

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 až § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“),  
mezi těmito smluvními stranami:

### I. Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

##### Město Bruntál

se sídlem: Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál  
IČ / DIČ: 00295892 / CZ00295892  
jednající / zastoupený  
- ve věcech smluvních: Ing. Petr Rys, MBA, starosta města  
- ve věcech technických: Ing. Pavel Juříček, pracovník oddělení investic a dotací

bankovní spojení: Komerční banka a.s., Bruntál, 525771/0100  
telefon / fax: +420 554 706 111  
e-mail: [posta@mubruntal.cz](mailto:posta@mubruntal.cz)

(dále jen jako „objednatel“)  
na straně jedné

a

#### 1. Zhotovitel:

##### Obchodní centrum SAN s.r.o.

se sídlem: Lidická 2567/56, 787 01 Šumperk  
IČ / DIČ: 02241943 / CZ02241943  
Oprávněný zástupce: Bc. Alexandra Vymazalová, jednatelka společnosti  
Zástupci ve věcech:  
- technických: Marek Gerža, stavbyvedoucí  
- smluvních: Josef Vymazal, ředitel společnosti  
- hlavní stavbyvedoucí: Jiří Šimčík

registrace: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka č. 57501.  
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č. ú.: 223339335/0600  
telefon / fax: +420 583 222 107  
e-mail: [sumperk@ocsan.cz](mailto:sumperk@ocsan.cz)

takto:

### II. Výchozí údaje

- název stavby:** „Stavební úpravy WC 1. a 2. NP divadla, Bruntál“
- místo stavby:** Městské divadlo Bruntál, Partyzánská 55, 792 01 Bruntál, parc. č. 557
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

## Stavební úpravy WC 1. a 2. NP divadla, Bruntál

5. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, k jejichž provedení se touto smlouvou zavázal, jsou předmětem jeho podnikání, a že je k těmto činnostem odborně způsobilý podle obecně závazných právních předpisů vztahujících se k předmětu smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. této smlouvy.
7. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V. této smlouvy.

### III. Předmět smlouvy

#### 1. vymezení díla

- a) Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v realizaci stavby s názvem „**Stavební úpravy WC 1. a 2. NP divadla, Bruntál**“ podle předané projektové dokumentace z dubna 2017, zpracované projektantem: Ing. Karlem Kovářem, autorizovaným inženýrem ČKAIT v oboru: Pozemní stavby č.a.: 1200282, a dle zhotovitelem oceněného a přiloženého položkového výkazu výměr [zadání].
- b) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.
- c) Součástí díla je i provedení těchto prací a výkonů:
  - i. zhotovitel zajistí na své náklady (v případě potřeby) zvláštní užívání příslušné navazující komunikace vč. dopravního značení, které bude po celou dobu provádění díla udržovat v řádném technickém stavu.
  - ii. zařízení staveniště, případné skládky si zajistí zhotovitel na své náklady, rovněž tak likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s provedením díla, včetně jejich evidence.
  - iii. zhotovitel na své náklady zajistí během provádění díla čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch používaných při provádění díla ve stavu odpovídajícím příslušným předpisům.
- d) Zhotovitel provádí dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Pokud zhotovitel pověří provedením části díla třetí osobu, odpovídá za provedení části díla, jakoby část díla prováděl sám.
- e) Změna případně rozšíření subdodavatelů, prostřednictvím kterých bude dodavatel zabezpečovat plnění určité části díla, není bez přechozího souhlasu zadavatele možná.
- f) Změna subdodavatele, jenž prokazoval pro zhotovitele plnění některých z kvalifikačních předpokladů stanovených zadávací dokumentací, není možná bez odsouhlasení objednavatelem.
- g) Za nepředvídané práce se považují práce v Zadávací dokumentaci původně neobsažené, jejichž potřeba provedení vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních prací. Za nepředvídané práce se považují pouze takové práce zhotovitele, které budou prováděny na základě předchozího písemného schválení objednatelem, jehož obsahem bude i schválení ceny těchto prací, a které nebyly součástí řešení Zadávací dokumentace na Veřejnou zakázku nebo práce vyvolané zásadní změnou tohoto řešení.
- h) Za nepředvídané práce se nepovažují práce a plnění jinak splňující podmínky předchozího odstavce, jejichž provedení bylo vyvoláno prodlením zhotovitele s prováděním díla, za které odpovídá, nebo jsou důsledkem jeho vadného plnění, a dále práce a plnění, která jsou v souladu s Projektovou dokumentací pro výběr zhotovitele a tuto pouze zpřesňují. Tyto práce jsou jako součást plnění díla již zahrnuté v ceně uvedené v této smlouvě.
- i) Objednatel je oprávněn, a to i v průběhu provádění díla, omezit rozsah díla, s čímž se zhotovitel zavazuje souhlasit.

#### 2. stanovení jakostních ukazatelů provedení díla

- a) Dodávka díla bude zajišťovat a obsahovat:
  - i. funkčnost a provozuschopnost stavby
  - ii. provedení díla v souladu s českými technickými normami a v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice v době provedení díla, dále pak v souladu s pokyny dodavatelů materiálů a pokyny výrobců zařízení tvořících součást díla.

## Stavební úpravy WC 1. a 2. NP divadla, Bruntál

- iii. dodržení povrchových úprav a celkového estetického provedení
  - iv. dodržení požadavků správců inženýrských sítí a dotčených orgánů a organizací
  - v. další závazné doklady a dokumenty, které je zhotovitel povinen předat zástupci objednatele při předání díla:
    - osvědčení o jakosti a kompletnosti použitých materiálů, strojů, zařízení a montážních prací, průvodní technická dokumentace jednotlivých technických zařízení v českém jazyce, podle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů.
    - od všech použitých materiálů zhotovitel doloží certifikáty, prohlášení o shodě
    - zajištění revizí veškerých el. zařízení, která jsou součástí díla
    - zhotovitel bude provádět sondy, kontroly, měření, kontrolní a průkazné zkoušky osvědčující řádné provedení díla v souladu s platnými normami a oborovými TKP (technickými kvalitativními podmínkami) a doloží osvědčení o provedených zkouškách.
    - zhotovitel při realizaci díla bude ve stavebním deníku uvádět, kdy, kde a která sonda, kontrola či zkouška byla provedena
  - vi. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
  - vii. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
  - viii. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem průběžně při kontrolních dnech stavby a při předání a převzetí díla.
- b) Náklady na tyto práce jsou zahrnuty v ceně díla.

### 3. základní požadavky na materiálové provedení

- a) Zhotovitelem budou k realizaci předmětné stavby použity materiály, výrobky a zařízení, které stanoví projektová dokumentace, případně které byly zhotovitelem uvedeny v nabídce pro zadání veřejné zakázky.
- b) o případném použití výrobků, materiálů nebo zařízení, které nebyly zhotovitelem předem uvedeny, musí být objednatel včas informován a musí jím být odsouhlaseny. Materiály, výrobky nebo zařízení, které neodpovídají smlouvě nebo povinným zkouškám, musí být ze stavby odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

### 4. součinnost objednatele a zhotovitele při realizaci díla

- a) Technický dozor stavebníka (dále jen TDS) předá zhotoviteli staveniště. TDS bude kontrolovat provádění prací podle předané projektové dokumentace, a bude mít proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a stavba prováděna. Na počátku stavby navrhne zhotovitel způsob provádění práce a jednotlivé postupy a tyto údaje sdělí TDS pro možnost kontrol.
- b) Zástupce ve věcech technických si vyhrazuje právo měnit rozsah stavby, případně vypustit provedení některých prací, je však povinen v těchto případech řešit úhrady dle cenových podmínek prací a případně dohodnout změnu lhůty a provádění prací.
- c) Zhotovitel není povinen přistoupit na zásadní změnu rozšíření dodávky prací, které není schopen sám zajistit.
- d) Zhotovitel bude ve stavebním deníku vést záznamy o prováděných pracích. Zhotovitel po skončení stavby odevzdá objednateli originál stavebního deníku.

### 5. požadavky na dodržování bezpečnosti práce

- a) Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě plnění i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
- b) Zhotovitel je povinen zajistit aby osoby, které se podílejí na provádění díla, byly vybaveny odpovídajícími ochrannými pracovními prostředky a pomůckami podle druhu vykonávané činnosti a rizik s tím spojených.

## Stavební úpravy WC 1. a 2. NP divadla, Bruntál

- c) Pracovníci zhotovitele i pracovníci poddodavatelů zhotovitele musejí být označeni na viditelném místě pracovního oděvu a ochranné přílby obchodní firmou zhotovitele resp. poddodavatele.
- d) Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce v souladu s obecně závaznými právními předpisy a provádět předepsaná školení a soustavnou kontrolu dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.
- e) Zhotovitel se zavazuje před zahájením provedení díla seznámit všechny pracovníky s riziky na místě plnění, případně na místech s provedením díla souvisejících. O této skutečnosti pořídí zhotovitel záznam. Zhotovitel je následně povinen provést školení veškerých pracovníků, kteří se budou na provedení díla podílet, seznámit je se zjištěnými skutečnostmi a určit způsob ochrany a prevence úrazů a jiného poškození zdraví. Kopii záznamu o provedeném školení předá zhotovitel objednateli.
- f) Zhotovitel je povinen zabezpečit na vlastní náklady vytyčení prostoru, na který může v důsledku instalačních prací dopadat suť a jiný stavební materiál, jakož i vyznačit zákaz vstupu osob do tohoto prostoru.
- g) Zhotovitel je povinen dílo provádět tak, aby nedocházelo k obtěžování okolního prostředí hlukem a prachem nad míru přiměřenou poměrům.
- h) Vyplývá-li to ze zvláštních právních předpisů, jmenuje objednatel koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- i) V souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP. Zhotovitel je povinen zavázat k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi
- j) Zhotovitel je povinen předat koordinátorovi BOZP nejpozději 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele, osob vykonávajících na stavbě autorský dozor, inženýrskou a investorskou činnost a osob oprávněných jednat za objednatele ve věcech realizace stavby. Zhotovitel je povinen bezodkladně nahlásit koordinátorovi BOZP písemně změnu těchto osob. Informace dle první a druhé věty tohoto odstavce zhotovitel zároveň předá v kopii objednateli. V případě, že zhotovitel povinnost dle tohoto odstavce nesplní a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

### IV. Doklady o územním řízení a stavebním povolení

Stavební práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení.

### V. Cena díla

1. Cena za provedení díla byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši **1.119.457,18 Kč (slovy jedenmilionjednostodevatenácttisícčtyřistapadesátšedm korun českých osmnáct haléřů bez DPH)**. K takto sjednané ceně bude připočítána DPH dle platné sazby.
2. Celková nabídková cena díla je zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami Veřejné zakázky malého rozsahu a je stanovena zejména oceněním závazného výkazu výměr. Součástí celkové nejvýše přípustné ceny díla jsou veškeré náklady související s řádným provedením a dokončením díla a včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy, zadávacích podmínek Veřejné zakázky malého rozsahu a dle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
3. Výše DPH je stanovena dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Při poskytnutí stavebních nebo montážních prací, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídají číselnému kódu

## Stavební úpravy WC 1. a 2. NP divadla, Bruntál

klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1.1.2008 objednateli, použije objednatel režim přenesené daňové povinnosti.

4. **Cena za zhotovení díla obsahuje náklady na předvídatelné vícepráce. Takto stanovená cena díla je nejvýše přípustnou cenou.**
5. Ukáže-li se nutnost provedení prací, které nejsou předmětem díla (vícepráce), musí na tuto skutečnost zhotovitel upozornit před zahájením těchto prací. V tomto případě musí být dohodnuta nová cena před zahájením víceprací. Pokud se mění cena z důvodů uvedených výše, navrhne písemně změnu ceny zhotovitel nejpozději do 5-ti pracovních dnů od zjištění důvodů.
6. Cena díla může být upravena v souvislosti s omezením rozsahu díla v souladu s čl. III.1.i) této smlouvy. O cenu neprovedených prací ve výši odpovídající částkám uvedeným v položkovém rozpočtu bude ponížena výsledná cena díla.
7. Cena díla může být navýšena o cenu nepředvídaných a dodatečných prací (dále jen „**Vícepráce**“) zadaných zhotoviteli, a to tak, že v případě, že se bude jednat o práce obsažené ve výkazu výměr, který je součástí nabídky zhotovitele (viz. **Příloha č. 3 – Výkaz výměr** (závazný dokument), a tvoří **Přílohu č. 1 této smlouvy** (dále jen „**výkaz výměr**“), bude cena Víceprací stanovena maximálně dle jednotkových cen uvedených ve výkazu výměr. V případě, že se bude jednat o Vícepráce, neobsažené ve výkazu výměr, bude cena Víceprací stanovena ve výši cen stavebních prací uvedených v příslušných Katalozích popisů a směrných cen stavebních prací vydaných společností RTS Brno, a.s./případně společností ÚRS Praha, a.s. ponížených o příslušné procento, které odpovídá procentnímu rozdílu mezi cenou stavebních prací uvedených v příslušných Katalozích popisů a směrných cen stavebních prací vydaných společností RTS Brno, a.s./případně společností ÚRS Praha, a.s., a to v aktuální cenové úrovni ke dni podání nabídky zhotovitele a nabídkovou cenou zhotovitele naceněnou v rámci výkazu výměr. V případě, že nabídková cena zhotovitele v rámci výkazu výměr bude vyšší jak cena z Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací vydaných společností RTS Brno, a.s./případně společností ÚRS Praha, a.s., tak cena Víceprací neobsažených ve výkazu výměr **bude stanovena maximálně do výše cen stavebních prací uvedených v příslušných Katalozích popisů a směrných cen stavebních prací vydaných společností RTS Brno, a.s./případně společností ÚRS Praha, a.s., v závislosti na cenové soustavě, která je relevantní z hlediska nacenění výkazu výměr**, a to v aktuální cenové úrovni ke dni podání nabídky zhotovitele. Opakující se položky ve výkazu výměr musí být oceněny stejnou jednotkovou cenou. Položky neuvedené v použité cenové soustavě budou oceněny cenou v místě a čase obvyklou. U materiálových položek a finálních výrobků je za cenu obvyklou považována cena udávaná výrobcem.

## VI. Termíny realizace

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
  - i. termín předání a převzetí staveniště do: **5-ti pracovních dnů od písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště, nejpozději však do 20. 6. 2018.**
  - ii. termín zahájení prací: **dnem písemného předání a převzetí staveniště (tzn. po stvrzení Zápisu o předání a převzetí staveniště smluvními stranami).**
  - iii. termín dokončení stavebních prací a předání předmětu díla: **do 10 týdnů od zahájení díla (předání staveniště), nejpozději však do 31. 8. 2018.**
  - iv. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště do: **10-ti pracovních dnů ode dne dokončení a předání předmětu díla.**
2. Lhůty provádění budou prodlouženy, jestliže překážky v práci zavinil objednatel.
3. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při podání nabídky uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.

## VII. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště bez jakýchkoli faktických i právních vad, a to v termínu sjednaném v čl. VI.1. této smlouvy. O předání staveniště sepiší strany písemný protokol, ve kterém zhotovitel potvrdí, že převzal staveniště v souladu s touto smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí na vlastní náklady a nebezpečí odpovídající zařízení staveniště, a toto zařízení zabezpečit tak, aby nedošlo k jeho poškození či odcizení. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu strojů, stavebního materiálu, konstrukcí, zařízení, jakož i jejich uskladnění na staveništi.
3. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi dopravní značení v souladu s příslušnými předpisy, případně zajistit přemístění již existujícího dopravního značení. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými úřady a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení.
4. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, a to po celou dobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit odpady a nečistoty vzniklé provedením díla a průběžně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde v důsledku provádění díla. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla, a to v souladu s příslušnými právními předpisy, především dle zákona č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech v platném znění.
5. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště tak, aby nedocházelo ke škodám na díle, na zařízení staveniště a jiném majetku.
7. Zhotovitel je oprávněn umístit na staveništi informační tabule o provádění díla jeho osobou. Vzhled a údaje na informační tabuli si zhotovitel v případě žádosti nechá předem odsouhlasit objednatel.
8. Objednatel se zavazuje zhotoviteli určit místa pro odběr energií a vody. Dodávku potřebných energií a vody a s tím spojené úhrady zajistí zhotovitel sám na své vlastní náklady a platby za jejich odběr bude provádět přímo příslušným dodavatelům.
9. Zhotovitel se zavazuje v termínu sjednaném v čl. VI.4. této smlouvy vyčistit a vyklidit staveniště a odstranit z něj veškerá svá zařízení, materiál, stroje, konstrukce atp.

## VIII. Požadavky na zhotovitele

1. Zhotovitel zajistí veškeré zákonné požadavky týkající se bezpečnosti práce, zejména proškolení svých zaměstnanců apod. vztahující se k vykonávaným činnostem s tím, že dodržování těchto předpisů bude kontrolovat zástupce objednatele. O každém zjištění porušení těchto předpisů bude proveden zápis do stavebního deníku. V případě opakovaného porušení předpisů bezpečnosti práce má TDO právo přerušit práce na stavbě do doby, než zhotovitel sjedná nápravu. Toto přerušování prací není důvodem pro prodloužení termínu plnění.
2. V případě opětovného porušení předpisů bezpečnosti práce takovým způsobem, že by mohlo dojít k ohrožení majetku a zdraví osob, má objednatel právo odstoupit od smlouvy, přičemž toto odstoupení od smlouvy je považováno za odstoupení z důvodu na straně zhotovitele s uplatněním smluvní pokuty dle příslušného článku smlouvy.
3. **Zhotovitel je povinen:**
  - a) předložit objednateli před zahájením díla týdenní harmonogram postupu prací (s uvedením finančního plnění). Návrh týdenního harmonogramu stavebních prací bude předložen před podpisem této smlouvy k odsouhlasení objednateli.
  - b) předložit objednateli před zahájením díla doklad o pojištění odpovědnosti, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně odpovídající výši 1,5 násobku ceny za provedení díla bez DPH. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
  - c) předložit objednateli před zahájením díla doklad o pojištění odpovědnosti, jejímž předmětem je pojištění stavebně montážní ve výši nejméně ve výši odpovídající ceně stavebně montážních prací sjednaných dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy, do doby protokolárního předání díla bez vad a nedodělků, bude pojištěn

## Stavební úpravy WC 1. a 2. NP divadla, Bruntál

**ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.**

- d) zohlednit při provádění stavby vydaná vyjádření dotčených organizací, orgánů státní správy a podmínky stanovené vlastníky stavbou dotčených pozemků ve správním řízení. Za nedodržení těchto podmínek a ustanovení nese zhotovitel plnou zodpovědnost. Náklady na odstranění případných škod na pozemcích, objektech, sítích a vzrostlé zeleni způsobených zhotovitelem při realizaci stavby jsou zahrnuty v ceně díla.
  - e) v případě nutnosti omezení veřejného provozu nebo uzávěry komunikace zajistit příslušná povolení a rozhodnutí (včetně situace dopravního značení) a provést veškerá opatření, která vyplynou z úředního rozhodnutí. Nejnutnější obslužnost a zásobování musí být zachovány. Náklady na tato opatření jsou zahrnuty v ceně díla.
  - f) před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, písemně alespoň 3 pracovní dny předem vyzvat zástupce objednatele (ne pouze zápisem do stavebního deníku) k provedení kontroly. Kontrolu je nutné provést v termínu stanoveném zhotovitelem, aby nedošlo k narušení časového postupu prací. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklady. O výsledku kontroly provede objednatel písemný záznam.
  - g) po dokončení díla uvést všechny stavbou dotčené pozemky, objekty a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením jejich majitelů, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání. Náklady jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na pracovišti. Rovněž zodpovídá za provádění prací v požadované kvalitě a ve stanovených termínech.
  5. V průběhu prací na stavbě vede zhotovitel stavební deník.
    - a) během pracovní doby musí být deník trvale přístupný
    - b) povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím posledního objektu stavby
    - c) denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje zhotovitel v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Mimo zástupce zhotovitele může provádět potřebné záznamy ve stavebním deníku TDS, koordinátor BOZP na staveništi, pracovník projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dozoru, případně jiné příslušné orgány státní správy a rovněž zmocnění zástupci objednatele a provozovatele.
    - d) jestliže zhotovitel nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen zaslat do 3 pracovních dnů svoje písemné vyjádření na adresu objednatele, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Dohody vyjádřené podpisy zástupce ve stavebním deníku nelze považovat za změnu či dodatky smlouvy o dílo, právoplatné jsou pouze řádné změny a dodatky ke smlouvě.
  6. Zhotovitel je povinen předložit denní záznamy nejpozději následující pracovní den a odevzdat doзору objednatele prvý průpis, který bude na závěr stavby vyměněn za originál. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, sdělí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů od převzetí denního záznamu. Jinak se má za to, že s obsahem souhlasí. Opatření pro zdárný průběh stavby zajišťuje, provádí a hradí zhotovitel. Domnívá-li se zhotovitel, že pro zdárný průběh provádění prací existují překážky, musí to neprodleně oznámit písemně objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy, včetně jejich účinků.
  7. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Podmínkou předání a převzetí je úspěšné provedení všech předepsaných zkoušek. Objednatel ani jiný subjekt nesmí nepřevzaté dílo nebo nepřevzatou část díla předčasně užívat.
  8. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat. K předání díla zhotovitel zajistí předepsané doklady o jakosti díla a 2 paré projektové dokumentace skutečného provedení, potvrzené zhotovitelem.
  9. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení však neplatí, jestliže zhotovitel při předání prací věděl, nebo vědět musel, o vadách podkladů a na tyto neupozornil nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány podklady objednatele.

## Stavební úpravy WC 1. a 2. NP divadla, Bruntál

10. O předání a převzetí díla nebo jeho části sestaví TDS zápis, který obsahuje zhodnocení prací - zejména její jakosti, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny díla nebo jiná opatření, která byla dohodnuta (např. prodloužení odpovědnosti za vady). Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran. Pokud objednatel dílo přejímá, obsahuje zápis prohlášení o jeho převzetí, odmítá-li dílo převzít, sepíše se zápis s uvedením stanovisek obou stran a jejich zdůvodnění.
11. Povinnost dodat je splněna řádným provedením a předáním díla. Povinnost odebrat je splněna prohlášením objednatele v zápisu o převzetí, že dílo přejímá.
12. V případě dohody objednatele se zhotovitelem o předání a převzetí díla s předem odsouhlasenými drobnými vadami a nedodělkami, které vznikly na základě objektivních důvodů, bude dohodou smluvních stran stanoven procentní podíl z celkové ceny díla připadající na vady a nedodělky specifikované v zápisu o předání a převzetí díla, přičemž tato část ceny díla bude odečtena z konečného daňového dokladu a bude zhotoviteli uhrazena až po odstranění všech vad a nedodělků (tzv. zádržné).

### IX. Platební podmínky

1. Pro stanovení ceny díla se použije cena uvedená v příslušném článku této smlouvy. Zálohy nejsou sjednány.
2. Úhrady plateb, u kterých dojde k dílčímu plnění - vlastní realizace (včetně poslední fakturované částky) bude objednatel provádět průběžně po obdržení daňového dokladu (faktury). Podkladem pro fakturaci je zjišťovací protokol dílčího plnění dle skutečnosti, odsouhlaseného TDS a objednatelem. Tzn., že objednatelem budou uhrazeny jen skutečně provedené dodávky a práce.
3. Předáním a převzetím dílčích plnění není porušena povinnost zhotovitele předat kompletní dodávku díla se všemi požadovanými zkouškami, doklady a projektovou dokumentací, opravenou podle skutečného provedení, až po jejím úplném dokončení. Do doby předání a převzetí kompletní dodávky díla zhotovitel odpovídá za její stav bez ohledu na přejímky dílčích plnění.
4. V případě, že má dílo drobné vady a nedodělky s ohledem na čl. VIII.12. je objednatel oprávněn poměrnou část platby stanovenou jako procentní podíl z celkové ceny díla připadající na vady a nedodělky specifikované v zápisu o předání a převzetí díla zadržet (tzv. zádržné), a uhradit ji až po odstranění veškerých vad a nedodělků.  
Stanovení tzv. "zádržného", tj. smluveného procenta z fakturované ceny (bez DPH), které bude zapláceno po odstranění případných vad a nedodělků, nemá vliv na základ daně a povinnost zhotovitele (plátce DPH) uplatnit daň na výstupu z celé fakturované ceny, pokud se nejedná o přenesenou daňovou povinnost podle § 92e zákona o DPH. V případě přenesené daňové povinnosti zaplatí DPH v celé výši objednatel.  
Uskutečnění zdanitelného plnění nastává k datu předání a převzetí dílčího plnění díla, na základě předávacího protokolu potvrzeného předávajícím a přebírajícím (stejně datum).
5. Zhotovitel je povinen do 10-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění vystavit běžný daňový doklad. Podkladem k provedení platby je daňový doklad (faktura), který musí obsahovat následující náležitosti:
  - označení, že se jedná o daňový doklad (fakturu) a jeho evidenční číslo
  - obchodní firmu a sídlo zhotovitele a objednatele (včetně přesné adresy)
  - popis předmětu dodávky a číslo stavby
  - datum vystavení a odeslání
  - označení formy úhrady včetně názvu banky, jejího kódu a čísla účtu příjemce
  - datum splatnosti
  - v případě, že plní funkci běžného daňového dokladu musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších právních předpisů
  - přílohu tvořenou předávacím protokolem
6. Pokud daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti, které jsou uvedeny výše nebo budou tyto údaje nesprávné a neúplné, popř. budou nesprávné nebo neúplné jiné údaje, je objednatel oprávněn takovýto daňový doklad (fakturu) vrátit k přepracování zhotoviteli a doba splatnosti začíná znovu plynout od termínu odeslání opraveného daňového dokladu (faktury). Změnu splatnosti musí zhotovitel upravit na příslušném daňovém dokladu (faktuře).
7. Datum splatnosti daňových dokladů (faktur) u prováděných stavebních a technologických prací a dodávek je stanoven na termín 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Podle takto stanovené



## Stavební úpravy WC 1. a 2. NP divadla, Bruntál

splatnosti bude objednatel postupovat bez ohledu na splatnost uvedenou na daňovém dokladu (faktuře). Plněním zhotovitel souhlasí bez výhrad s platebními podmínkami uvedenými ve smlouvě.

8. Při prodlení s úhradou daňových dokladů (faktur) uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % za každý den prodlení z neuhrazené částky.
9. Nejpozději při předání díla provede zhotovitel rozdělení nákladů dodávek díla dle požadavků objednatele pro potřeby převedení stavby do dlouhodobého hmotného majetku.
10. Práce, které provedl zhotovitel bez zadání zakázky o své újmě, odchylně od smlouvy o dílo, se do seznamu prací a dodávek nesmí zařadit.
11. Úhrada těchto prací a dodávek se provede jen tehdy, jestliže je objednatel uzná dodatečně za nutné nebo žádoucí příslušným dodatkem k původní smlouvě.
12. Fakturace bude vyhotovena v počtu 3 stejnopisů.

### X. Odpovědnost za vady – záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase předání díla objednateli.
2. Zhotovitel dále odpovídá za vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby a dále za to, že dílo má po dobu záruční doby vlastnosti podle této smlouvy a podle veškeré dokumentace, která byla nebo měla být použita při realizaci díla podle této smlouvy, jakož že dílo má po tuto dobu vlastnosti obvyklé.
3. Záruční doba ode dne předání díla činí: **na kompletní realizované dílo - 60 měsíců.**
4. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nezapočítává do záruční doby a po tuto dobu tedy záruční lhůta neběží. V případě, že nároky objednatele z odpovědnosti vad jsou vypořádány poskytnutím náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne nového převzetí plnění (věci) objednatelem.
5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci musí uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vady odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
6. Zhotovitel je povinen:
  - I. potvrdit nejpozději následující pracovní den po obdržení reklamace přijetí reklamace a sdělit objednateli termín nástupu zhotovitele k prověření reklamace,
  - II. uskutečnit prověrku díla za účelem zjištění důvodnosti reklamace, a to nejpozději do tří pracovních dní od obdržení reklamace,
  - III. zahájit práce na odstraňování oprávněné reklamace nejpozději do čtyř pracovních dní od obdržení reklamace,
  - IV. odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však do deseti pracovních dní od obdržení reklamace a není-li to technicky možné v termínu dohodnutém s objednatelem, ne však delším než dvacet kalendářních dní od obdržení reklamace,
  - V. odstranit vadu, která brání objednateli v užívání díla v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději do pěti pracovních dní od obdržení reklamace.
7. Pokud tak ve shora uvedených termínech zhotovitel neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jinému subjektu a zhotovitel je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pokud prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady uhrazeny objednatelem.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
9. V případě sporu stran o oprávněnost reklamované vady budou strany respektovat konečné stanovisko znalce stanoveného objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese neúspěšná strana. V případě nejednoznačného stanoviska znalce nesou náklady na znalecký posudek každá strana jednou polovinou.
10. U vad, na něž se vztahuje záruka za jakost, platí místo této lhůty záruční doba, pokud bude delší. Na tyto části díla, na které zhotovitel vystaví záruku na dobu delší než 5 let pro stavební část, platí tato záruční lhůta.

### XI. Smluvní pokuty

1. Za prodlení se splněním předmětu smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši
2. 0,2 % z ceny díla (včetně DPH) denně za 1 až 15 dnů prodlení od termínu plnění sjednaného touto smlouvou
3. 0,4 % z ceny díla (včetně DPH) denně za 16 a více dnů prodlení od termínu plnění sjednaného touto smlouvou.
4. **Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním termínu zahájení prací, za každý započatý den prodlení vůči předloženému harmonogramu a za každý započatý den prodlení se splněním termínu odstranění a vyklizení staveniště. Tato smluvní pokuta je splatná zápočtem vůči dílčí fakturaci.**
5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení se splněním termínu odstranění vad.
6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

### XII. Podmínky provádění díla za provozu

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s ohledem na provozní podmínky divadla.
2. Zhotovitel zodpovídá za případné škody vzniklé objednateli z titulu nedodržení termínu dokončení a zprovoznění stavby.

### XIII. Ostatní podmínky

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neuvedená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
3. Změny a doplňky mohou být činěny pouze po dohodě oprávněných zástupců obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku.
4. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou pečlivostí a starostlivostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné zákonné předpisy, doporučené technické normy a podmínky této smlouvy.
5. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen hradit vzniklou škodu.
6. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností a pokud tento úmysl oznámí strana odstupující druhé smluvní straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
7. Podstatným porušením povinností se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení povinností nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy. Za podstatné porušení se považuje vždy prodlení zhotovitele v postupu prací na dodávce díla dle harmonogramu nebo taková jakost dodávaných prací, která nezaručuje bezvadné užívání díla podle stanovených parametrů, a když objednatel nesplní své finanční závazky a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu. Odstoupením od smlouvy však zůstávají nedotčena případná práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a náhradu škody ve smyslu příslušných ustanovení této smlouvy.
8. Práce, které vykazují v průběhu provádění nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi.
9. Vznikla-li by nahrazováním objednateli škoda, hradí zhotovitel i ji.
10. Smluvní strany prohlašují, že sjednávají započtení vzájemných pohledávek vzniklých při plnění smlouvy z titulu úhrady sjednané ceny díla a vyúčtovaných smluvních pokut.
11. Obě smluvní strany prohlašují, že se dohodly na celém obsahu této smlouvy, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle.

**Stavební úpravy WC 1. a 2. NP divadla, Bruntál**

12. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
13. Součástí smlouvy jsou / se stanou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – výkaz výměr
14. Smluvní strany autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy

V Bruntále, dne: 26. 1. 2018

Objednatel:

V Šumperku, dne 26. 1. 2018

Zhotovitel:

W

Ing. Petr Rys, MBA  
starosta města Bruntál



*Alexandra Vymazalová*

Bc. Alexandra Vymazalová  
jednatelka společnosti

Obchodní centrum SAN s.r.o.  
Lidická 56, 787 01 Šumperk  
IČ: 02241943 DIČ: CZ02241943

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **17003      Oprava WC divadla Bruntál**

Zadavatel **Město Bruntál**  
**Nádražní 20**  
**79201 Bruntál**

IČO: **00295892**

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			323 598,45
PSV			766 358,73
MON			0,00
Vedlejší náklady			22 000,00
Ostatní náklady			7 500,00
<b>Celkem</b>			<b>1 119 457,18</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 119 457,18 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH**

**1119457,18 CZK**

v Šumperku

dne

**22.1.2018**

*Agnes Kubová*  
 Za zhotovitele

Obchodní centrum SAN s.r.o.  
 Lidická 54/187 01 Šumperk  
 IČ: 02241943 DIČ: CZ02241943  
*Jan Štěrba*  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>00</b>	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>	<b>0</b>	<b>29 500</b>		<b>29 500</b>	<b>3</b>
1	Vedlejší a ostatní náklady	0	29 500		29 500	3
<b>01</b>	<b>Stavební část</b>	<b>0</b>	<b>1 089 957</b>		<b>1 089 957</b>	<b>97</b>
1	Stavební část	0	1 089 957		1 089 957	97
Celkem za stavbu					1 119 457	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			36 779,69	3
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			34 992,13	3
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3 279,35	0
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			95 219,56	9
8	Trubní vedení	HSV			284,45	0
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			77 205,02	7
997	Přesun sutě	HSV			66 636,17	6
998	Přesun hmot	HSV			9 202,08	1
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	PSV			13 602,24	1
713	Izolace tepelné	PSV			3 187,15	0
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	PSV			51 881,81	5
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	PSV			43 277,78	4
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	PSV			227 256,09	20
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	PSV			61 593,74	6
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	PSV			19 319,53	2
734	Ústřední vytápění - armatury	PSV			5 940,98	1
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	PSV			30 174,00	3
740	Elektromontáže	PSV			25 550,00	2
751	Vzduchotechnika	PSV			48 167,61	4
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			23 404,75	2

766	Konstrukce truhlářské	PSV			46 809,34	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			5 847,43	1
771	Podlahy z dlaždic	PSV			42 160,47	4
777	Podlahy lité	PSV			5 545,99	0
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			87 938,99	8
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			12 459,18	1
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			12 241,65	1
VN	Vedlejší náklady	VN			22 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			7 500,00	1
Cena celkem					1 119 457,18	100

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	17003	Oprava WC divadla Bruntál
O:	01	Stavební část
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>36 779,69</b>
1	132312101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4 33*0,6 : Součet : 19,8	m3	19,80000	1 230,00	24 354,00
2	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m 33*2*0,5 : Součet : 33	m2	33,00000	91,80	3 029,47
3	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m 33*0,5*2 : Součet : 33	m2	33,00000	16,08	530,56
4	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 19,8-14,4 : Součet : 5,4	m3	5,40000	259,18	1 399,55
5	171201201	Uložení sypaniny na skládky 5,4 : Součet : 5,4	m3	5,40000	14,11	76,21
6	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné) 5,4 : Součet : 5,4	t	5,40000	99,00	534,60
7	174201101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění 30*0,6*0,7+3*0,6 : Součet : 14,4	m3	14,40000	33,04	475,74
8	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m 30*0,6*0,3 : Součet : 5,4	m3	5,40000	285,00	1 539,00
9	583313450	kamenivo těžené drobné tříděné (Bratčice) frakce 0-4 5,4*1,8 : Součet : 19,44	t	19,44000	249,00	4 840,56
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>34 992,13</b>
10	310236241	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	3,00000	133,57	400,70
11	310236251	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	4,00000	200,82	803,30
12	310236261	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	3,00000	305,65	916,94
13	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů (2*5+2,6*5+3,6*1)*2,42*0,001+3*5,6*0,001 : Součet : 0,081	t	0,08100	37 135,40	3 007,97
14	130104140	úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 40 x 40 x 4 mm Hmotnost: 2,61 kg/m : (2*5+2,6*5+3,6)*2,42*1,08*0,001 : Součet : 0,07	t	0,07000	20 300,00	1 421,00
15	130108100	ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=50 mm Hmotnost: 5,59 kg/m : 3*5,6*0,001*1,08 : Součet : 0,018	t	0,01800	18 300,00	329,40
16	340235211	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	11,00000	62,92	692,17
17	340235212	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	4,00000	75,65	302,59
18	340236211	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	6,00000	93,30	559,82
19	340236212	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	kus	3,00000	116,93	350,78
20	340238211	Zazdivka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	m2	3,00000	436,15	1 308,45
21	340238212	Zazdivka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m2	3,00000	665,96	1 997,89
22	342248112	Příčky POROTHERM tl 115 mm pevnosti P 10 na MVC (1,5+0,95+3,2+1,2+0,9)*3-4*1,2+0,6*3+2,65*3+1,3*3-1,2*2 : Součet : 29,7	m2	29,70000	549,32	16 314,92
23	342248113	Příčky POROTHERM tl 140 mm pevnosti P 10 na MVC 1,3*3 : Součet : 3,9	m2	3,90000	605,76	2 362,46
24	346244351	Obezdivka koupelňových van ploch rovných tl 65 mm z cihel plných pálených dl 290 mm na SMS 5 MPa	m2	8,60000	491,13	4 223,74
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>3 279,35</b>
25	411235220	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 ve stropech cihlami tl do 300 mm	kus	9,00000	228,72	2 058,45
26	411236221	Zazdivka otvorů pl do 0,09 m2 vstropech cihlami tl do 300 mm	kus	4,00000	305,23	1 220,90

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	17003	Oprava WC divadla Bruntál				
O:	01	Stavební část				
R:	1	Stavební část				

  

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>						<b>95 219,56</b>
27	612135011	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	154,00000	124,06	19 104,71
		154 :				
		Součet :		154		
28	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	28,20000	285,84	8 060,83
		141*0,2 :				
		Součet :		28,2		
29	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	77,40000	84,68	6 554,41
30	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	67,20000	193,63	13 011,71
		29,7*2+3,9*2 :				
		Součet :		67,2		
31	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	3,00000	592,05	1 776,16
		60*0,05 :				
		Součet :		3		
32	612325122	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm	m2	28,20000	496,70	14 006,87
		141*0,2 :				
		Součet :		28,2		
33	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	6,00000	336,58	2 019,47
34	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	77,40000	64,98	5 029,27
		77,4 :				
		Součet :		77,4		
35	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	3,24000	3 817,00	12 367,07
		36*0,6*0,05+36*0,6*0,1 :				
		Součet :		3,24		
36	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	14,00000	217,79	3 049,07
37	553311130	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 600 L/P	kus	8,00000	640,00	5 120,00
38	553311430	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 145 800 L/P	kus	1,00000	864,00	864,00
39	553311190	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 900 L/P	kus	2,00000	676,00	1 352,00
40	553311450	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 145 900 L/P	kus	3,00000	883,00	2 649,00
41	644941111	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 150 x 150 mm	kus	6,00000	42,50	254,99
<b>Díl: 8 Trubní vedení</b>						<b>284,45</b>
42	899623171	Obetenování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 25/30 v otevřeném výkopu	m3	0,10000	2 844,45	284,45
<b>Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>77 205,02</b>
43	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	21,00000	148,60	3 120,65
44	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	43,00000	42,32	1 819,74
45	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	22,03600	81,88	1 804,38
		0,8*3+2,44*2,4+5,3*2,6 :				
		Součet :		22,036		
46	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	3,15000	81,88	257,93
		3,5*3*0,3 :				
		Součet :		3,15		
47	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	15,90000	97,96	1 557,59
		1,9*2,4+2,43*3+1,35*3 :				
		Součet :		15,9		
48	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,80000	2 388,85	4 299,93
		20*0,6*0,05+20*0,6*0,1 :				
		Součet :		1,8		
49	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	1,80000	1 070,16	1 926,29
50	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	43,40000	55,46	2 406,99
		43,4 :				
		Součet :		43,4		
51	965081343	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 40 mm plochy přes 1 m2	m2	4,80000	129,98	623,91
		8*0,6 :				
		Součet :		4,8		
52	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	22,20000	249,41	5 536,95
		(0,9*3+0,6*2+0,9*2+0,6*5+0,6*4)*2 :				
		Součet :		22,2		
53	971033231	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	15,00000	42,50	637,48
54	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	9,00000	101,20	910,79
55	971052341	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 300 mm	kus	3,00000	605,07	1 815,21



Položkový soupis prací a dodávek

S:	17003	Oprava WC divadla Bruntál
O:	01	Stavební část
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
56	971052351	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 450 mm	kus	4,00000	1 054,23	4 218,90
57	971052361	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 600 mm	kus	3,00000	1 574,03	4 722,10
58	972054141	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,0225 m2 tl do 150 mm	kus	9,00000	135,99	1 223,95
59	972054241	Vybourání otvorů v ŽB stropech nebo klenbách pl do 0,09 m2 tl do 150 mm	kus	3,00000	222,32	666,96
60	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2 1,1*1,2*0,15 : Součet : 0,198	m3	0,19800	3 255,37	644,56
61	974031155	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 200 mm 90*21 : Součet : 111	m	111,00000	158,04	17 542,53
62	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm 6*2+3*6 : Součet : 30	m	30,00000	193,63	5 809,00
63	974032121	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnice hl do 30 mm š do 30 mm	m	60,00000	45,15	2 709,27
64	978013121	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 10 % 2*2,4*2+5*2+1,4*2+2*0,5*2*2+5*4+16+10+5 : Součet : 77,4	m2	77,40000	7,97	616,76
65	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 77,4*2 : Součet : 154,8	m2	154,80000	79,68	12 335,15
<b>Díl: 997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>66 636,17</b>
66	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	37,00600	283,88	10 505,36
67	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	37,00600	225,60	8 348,45
68	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 480,24000	9,78	14 476,96
69	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	37,00600	900,00	33 305,40
<b>Díl: 998</b>		<b>Přesun hmot</b>				<b>9 202,08</b>
70	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	40,10200	229,47	9 202,08
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>13 602,24</b>
71	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním 36*0,8 : Součet : 28,8	m2	28,80000	6,74	194,03
72	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín : 36*0,2 : Součet : 0,002	t	0,00200	45 100,00	90,20
73	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně 20*0,6*2 : Součet : 24	m2	24,00000	11,21	269,05
74	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP 36*0,8*2 : Součet : 57,6	m2	57,60000	69,44	3 999,62
75	628321340	pás těžký asfaltovaný BITAGIT 40 MINERÁL (V60S40) 36*0,8*1,15*2 : Součet : 76,176	m2	76,17600	115,00	8 760,24
76	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,32100	900,61	289,10
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>3 187,15</b>
77	713411111	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi bez úpravy staženými drátem 1x 30*0,25+14*0,35+17*0,42+7*0,5 : Součet : 23,04	m2	23,04000	87,04	2 005,43
78	631481000	deska minerální střešní izolační ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 40 mm 23,04*1,05 : Součet : 19,354	m2	19,35400	59,90	1 159,30
79	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,02900	773,23	22,42
<b>Díl: 721</b>		<b>Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>				<b>51 881,81</b>
80	721140802	Demontáž potrubí litinové do DN 100 8+2+8+13+17 : Součet : 48	m	48,00000	103,46	4 965,89

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	17003	Oprava WC divadla Bruntál
O:	01	Stavební část
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
81	721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	31,00000	144,29	4 472,91
		7+24 :				
		Součet :		31		
		31				
82	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75	m	30,00000	7,77	232,96
		8+22 :				
		Součet :		30		
		30				
83	721173606	Potrubí kanalizační z PE svodné DN 100	m	14,00000	315,59	4 418,23
84	721173607	Potrubí kanalizační z PE svodné DN 125	m	17,00000	376,55	6 401,27
		17 :				
		Součet :		17		
		17				
85	721173608	Potrubí kanalizační z PE svodné DN 150	m	7,00000	821,25	5 748,76
86	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	26,00000	165,72	4 308,69
		26 :				
		Součet :		26		
		26				
87	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	8,00000	185,87	1 487,00
		8 :				
		Součet :		8		
		8				
88	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70	m	17,00000	218,26	3 710,41
89	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100	m	36,00000	291,55	10 495,64
		36 :				
		Součet :		36		
		36				
90	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	9,00000	49,43	444,90
91	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,00000	54,79	109,57
92	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	10,00000	81,55	815,49
93	721274124	Přivzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 110	kus	6,00000	370,78	2 224,71
94	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	125,00000	15,59	1 949,27
95	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,17800	539,96	96,11
<b>Díl: 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod</b>						<b>43 277,78</b>
96	722130801	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 25	m	82,00000	43,34	3 553,58
97	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	m	8,00000	59,87	478,95
98	722130916	Potrubí pozinkované závitové přefezání ocelové trubky do DN 50	kus	3,00000	27,71	83,12
99	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	47,00000	213,35	10 027,26
100	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	62,00000	260,25	16 135,68
101	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	4,00000	310,48	1 241,90
102	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	4,00000	379,41	1 517,63
103	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	109,00000	38,13	4 156,33
104	722181212	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	8,00000	40,94	327,51
105	722181241	Ochrana potrubí UT přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm DN do 22 mm	m	56,00000	71,33	3 994,24
106	722230102	Ventil přímý G 3/4 se dvěma závitů	kus	1,00000	362,24	362,24
107	722230103	Ventil přímý G 1 se dvěma závitů	kus	1,00000	520,54	520,54
108	722230104	Ventil přímý G 5/4 se dvěma závitů	kus	1,00000	821,77	821,77
109	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,11500	495,92	57,03
<b>Díl: 725 Zdravotnicka - zařízení předměty</b>						<b>227 256,09</b>
110	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	7,00000	137,27	960,91
111	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	8,00000	5 700,00	45 600,00
112	725121521	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem	soubor	1,00000	7 811,63	7 811,63
113	725121522	Pisoárová zástěna plastová	ks	2,00000	2 500,00	5 000,00
114	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	5,00000	100,95	504,76
115	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	8,00000	90,68	725,44
116	725211621	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 500 mm	soubor	2,00000	3 207,02	6 414,04
117	725211661	Umyvadlo keramické zápustné bílé 550 mm bez skříňky	soubor	6,00000	7 187,25	43 123,48
118	725211705	Umyvatko keramické rohové 450 mm	soubor	1,00000	2 537,25	2 537,25
119	725230811	Demontáž bidetů diturvitových	soubor	1,00000	142,53	142,53
120	725231203	Bidet bez armatur výtokových keramický závěsný se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,00000	5 900,11	5 900,11
121	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	soubor	4,00000	723,28	2 893,14
122	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů	soubor	9,00000	1 288,28	11 594,56
123	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	4,00000	1 538,28	6 153,14
124	725291632	montáž osušovače rukou	ks	3,00000	250,00	750,00
125	554310630	osušovač rukou elektrický SLO 02E nerezový matný kryt	kus	3,00000	5 390,00	16 170,00
126	725291633	Mramorová deska 1,8*0,6	ks	1,00000	6 980,00	6 980,00
127	725291633a	mramorová deska 2,4*0,6	ks	1,00000	9 140,00	9 140,00
128	725291633b	mramorová deska 1,3*0,6	ks	2,00000	5 180,00	10 360,00
129	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	2,00000	142,53	285,07
130	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,00000	5 123,79	5 123,79
131	725820002	zrcadlo 1,8*1,2 m	ks	1,00000	3 240,00	3 240,00
132	725820002a	zrcadlo 2,4*1,2 m	ks	1,00000	4 320,00	4 320,00
133	725820002b	zrcadlo 1,3*1,2 m	ks	2,00000	2 340,00	4 680,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	17003	Oprava WC divadla Bruntál
O:	01	Stavební část
R:	1	Stavební část

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
134	725820004	Dodávka čistící štětky	ks	9,00000	1 000,00	9 000,00
135	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	11,00000	54,36	597,94
136	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	9,00000	1 582,97	14 246,75
137	725823111	Baterie bidetové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,00000	1 034,11	1 034,11
138	725831312	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,00000	1 780,68	1 780,68
139	998725101	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,33600	555,82	186,76
<b>Díl: 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace</b>						<b>61 593,74</b>
140	726111011	Instalační předstěna - bidet s nastavitelnou hl do 160 mm do masivní zděné kce	soubor	1,00000	3 774,48	3 774,48
141	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	8,00000	7 227,41	57 819,26
<b>Díl: 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí</b>						<b>19 319,53</b>
142	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15	m	32,00000	16,95	542,35
143	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	28,00000	18,33	513,31
144	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1	m	28,00000	282,02	7 896,65
145	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1	m	18,00000	323,31	5 819,54
146	733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 22x1	m	10,00000	377,59	3 775,93
147	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	56,00000	13,15	736,37
148	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,03100	1 141,23	35,38
<b>Díl: 734 Ústřední vytápění - armatury</b>						<b>5 940,98</b>
149	734211113	Ventil závitový odzdušňovací G 3/8 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	9,00000	61,79	556,11
150	734222812	Ventil závitový termostatický přímý G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	9,00000	272,05	2 448,44
151	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	18,00000	122,52	2 205,28
152	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	4,00000	182,79	731,15
<b>Díl: 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>						<b>30 174,00</b>
153	735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	4,80000	23,02	110,49
20*0,24 :						
Součet :						4,8
						4,8
154	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého délka do 1500 mm	kus	5,00000	74,98	374,90
155	735152173	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez předávné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 362 W	kus	2,00000	3 028,00	6 056,00
156	735152175	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez předávné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm výkon 483 W	kus	5,00000	3 273,00	16 365,00
157	735152177	Otopné těleso panel VK jednodeskové bez předávné přestupní plochy výška/délka 600/1000mm výkon 604 W	kus	2,00000	3 506,00	7 012,00
158	735221832	Demontáž registru trubkového hladkého DN 80 délka do 3 m dvoupramenný	kus	1,00000	147,27	147,27
159	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,11000	984,92	108,34
<b>Díl: 740 Elektromontáže</b>						<b>25 550,00</b>
160	747000001SC	instalace nových svítidel vč. rozvodů a dodávky materiálu-výpis viz PD elektro	ks	1,00000	25 550,00	25 550,00
<b>Díl: 751 Vzduchotechnika</b>						<b>48 167,61</b>
161	751111131	Mtž vent ax ntl potrubního základního D do 200 mm	kus	3,00000	123,71	371,13
162	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	3,00000	100,15	300,45
163	751322011	Mtž talířového ventilu D do 100 mm	kus	13,00000	84,67	1 100,69
164	751322012	Mtž talířového ventilu D do 200 mm	kus	1,00000	105,96	105,96
165	751398021	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,040 m2	kus	8,00000	148,30	1 186,36
166	751398031	Mtž ventilační mřížky do dveří do 0,040 m2	kus	3,00000	148,30	444,89
167	751398041	Mtž protidešťové žaluzie potrubí D do 300 mm	kus	2,00000	169,59	339,18
168	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm	m	3,00000	497,05	1 491,14
169	751510811	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 0,03 m2	m	10,00000	75,23	752,29
170	751510842	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink kruhového spirálně vinutého D do 200 mm	m	1,00000	75,98	75,98
171	751510841	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink kruhového spirálně vinutého D do 100 mm	m	3,00000	63,14	189,43
172	751525032	Mtž potrubí plast bez příruby do 0,03 m2	m	11,00000	137,67	1 514,36
173	751526132	Mtž oblouku do plast potrubí bez příruby do 0,03 m2	kus	2,00000	84,91	169,82
174	751526426	Mtž přechodu osového do plast potrubí bez příruby do 0,03 m2	kus	27,00000	74,28	2 005,45
175	751526512	Mtž spojky do plast potrubí vnitřní, vnější bez příruby do 0,03 m2	kus	20,00000	26,38	527,60
176	751526626	Mtž škrťací klapky do plast potrubí bez příruby do 0,03 m2	kus	3,00000	74,28	222,83
177	751537011	Mtž potrubí ohebného neizol zAl laminátové hadice D do 100 mm	m	4,00000	84,91	339,64
178	751571002	Uchycení potrubí čtyřhranného průřezu do 0,03 m2	m	39,00000	250,00	9 750,00
179	429110001	Ventilátor TT 150	ks	2,00000	1 550,00	3 100,00
180	429110002	Ventilátor TT 160	ks	1,00000	1 700,00	1 700,00
181	429110003	Protidešťová žaluzie DN 150	ks	2,00000	1 000,00	2 000,00
182	429110004	Potrubí spiro DN 150	m	2,00000	343,00	686,00
183	429110005	Potrubí spiro DN 160	m	1,00000	343,00	343,00
184	429110006	Přechod osový 150/160 mm dl. 150	ks	1,00000	150,00	150,00
185	429110007	Větrací mřížka DN 80 do dveří	ks	3,00000	20,00	60,00
186	429110008	Větrací mřížka 154x154 mm do stěny	ks	8,00000	40,00	320,00
187	429110009	Anemostat odsávací DN 100	ks	13,00000	95,00	1 235,00
188	429110010	Anemostat odsávací DN 125	ks	1,00000	105,00	105,00
189	429110011	Přechod plastový 220x90/150	ks	3,00000	285,00	855,00
190	429110012	Zpětní klapka plastová	ks	3,00000	115,00	345,00
191	429110013	Potrubí plastové 220x90 mm dl. 500	ks	4,00000	110,00	440,00
192	429110014	potrubí plastové 220*90 dl. 1000	ks	6,00000	223,00	1 338,00
193	429110015	Potrubí plastové 220*90 dl. 1,5 m	ks	2,00000	315,00	630,00
194	429110016	Plastové koleno 220*90/90	ks	2,00000	235,00	470,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	17003	Oprava WC divadla Bruntál
O:	01	Stavební část
R:	1	Stavební část

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
195	4291100017	Rozbočka T 220°90/90	ks	11,00000	550,00	6 050,00
196	4291100018	Redukce plastová 220°90/90- na DN 125	ks	1,00000	400,00	400,00
197	4291100019	Redukce plastová 220°90/90 na DN 100	ks	13,00000	300,00	3 900,00
198	4291100021	Spojka 240°90	ks	20,00000	150,00	3 000,00
199	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t	0,05100	3 008,05	153,41
<b>Díl: 763</b>						<b>23 404,75</b>
<b>Konstrukce suché výstavby</b>						
200	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez T1 dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	34,20000	515,02	17 613,53
201	763131411a	Montáž sádkokartonového podhledu-pohledový	m2	9,20000	515,02	4 738,14
202	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	9,20000	18,66	171,64
203	283292170	pás (folie) podkladní Dörken Delta fol PVG, (1,5m x 50m)	m2	10,12000	55,00	556,60
Podkladní pás pro tříplášťové provětrávané bedněné střechy : 9,2 * 1,1 : 10,12						
				10,12		
204	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,42000	773,42	324,84
<b>Díl: 766</b>						<b>46 809,34</b>
<b>Konstrukce truhlářské</b>						
205	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	3,00000	58,95	176,85
206	766412231	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z tvrdého dřeva š do 60 mm	m2	3,00000	262,32	786,96
207	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	9,00000	472,16	4 249,48
208	611640010	dveře vnitřní plně profilované 1křídlové 60x197 cm Clasik	kus	8,80000	2 150,00	18 920,00
8 * 1,1 : 8,8						
				8,8		
209	611640050	dveře vnitřní plně profilované 1křídlové 80x197 cm Clasik	kus	1,10000	2 220,00	2 442,00
1 * 1,1 : 1,1						
				1,1		
210	766660002	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,00000	512,31	2 561,53
211	611640070	dveře vnitřní plně profilované 1křídlové 90x197 cm Clasik	kus	5,00000	2 240,00	11 200,00
212	766660722	Montáž dveřního kování - zámku	kus	14,00000	152,15	2 130,07
213	549260430	zámek stavební zadlabací vložkový 24026 s převodem L.HB	kus	14,00000	126,00	1 764,00
214	549641100	vložka zámková cylindrická oboustranná FAB 2015	kus	14,00000	172,00	2 408,00
215	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,23600	722,28	170,46
<b>Díl: 767</b>						<b>5 847,43</b>
<b>Konstrukce zámečnické</b>						
216	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	111,68000	29,15	3 255,79
32*3,49 : Součet : 111,68						
				111,68		
217	145501320	profil ocelový obdélníkový svařovaný 50x20x2 mm	t	0,12100	20 300,00	2 456,30
Hmotnost: 2,1kg/m : 111,680*1,08*0,001 : Součet : 0,121						
				0,12		
218	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,12700	1 065,64	135,34
<b>Díl: 771</b>						<b>42 160,47</b>
<b>Podlahy z dlaždic</b>						
219	771471111	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 65 mm	m	36,40000	91,21	3 319,93
2,4*2+2,2*2+1,6*2,4*2+4,3*2+0,6-4,2+5,3*2+2,6*2 : Součet : 36,4						
				36,4		
220	771573114	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 19 ks/m2	m2	43,40000	300,00	13 020,00
221	597611100	dlaždice keramické RAKO -	m2	49,00000	515,00	25 235,00
222	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,14400	511,84	585,54
<b>Díl: 777</b>						<b>5 545,99</b>
<b>Podlahy lité</b>						
223	777557203	Podlahy ze stěrky silikátové vyrovnání Teralitem R	m2	43,40000	125,17	5 432,20
224	998777101	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	t	0,23700	480,13	113,79
<b>Díl: 781</b>						<b>87 938,99</b>
<b>Dokončovací práce - obklady</b>						
225	597610200	obkládačky keramické RAKO - koupelny (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	18,00000	281,00	5 058,00
16,3636363636364 * 1,1 : 18						
				18		
226	781473118	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 50 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	91,56000	338,15	30 961,33
(1,4+1,6+0,8+0,3+1,4*2+0,9+0,5+1,4*2+1,4)*1,8 : (1,3*3+0,7)*1,8+(1,5*2+1,5*2)*1,8-0,9*2+(1,3*2+1,3*2)*1,8 : (2,15*2+0,95*2)*1,8+(0,95*2+1,7*2)*1,8+(0,95*2+1,35*2)*1,8 : (1,3*4+0,9*4)*1,8-1,2*2 : Součet : 91,56						
				91,56		
227	597610750	obkládačky keramické RAKO	m2	96,13800	450,00	43 262,10
91,56*1,05 : Součet : 96,138						
				96,14		
228	781493511	Plastové profily ukončovací lepené standardním lepidlem	m	35,00000	86,27	3 019,38
229	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	96,13800	37,13	3 569,91
230	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	36,00000	32,02	1 152,59
231	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,78900	511,84	915,68

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	17003	Oprava WC divadla Bruntál
O:	01	Stavební část
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 783</b>		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>12 459,18</b>
232	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,00000	60,00	840,00
233	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,00000	60,00	840,00
234	783823131	Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek (0,5*2+0,7+1,8+1,4)*3+(1,7+2,5+1,7)*2,8 : (1,3*2+0,6*2*2+2*0,5)*3 : Součet : 49,22	m2	49,22000	40,00	1 968,80
				49,22		
235	783827121	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	49,22000	179,00	8 810,38
<b>Díl: 784</b>		<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>12 241,65</b>
236	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m 1*3+0,6*2,4*2*2+1,3+12,5*1,2+44+4,6*1,2+19,4*1+(0,7+1,6+2,9+1,4)*2,8-4*1,2- 1,8+11,8+1,8*1,2+(1,04+1,6+2,3)*3 : (1,3*4+0,9*4)*3 : Součet : 161,04	m2	161,04000	11,29	1 818,08
				161,04		
237	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	161,04000	28,61	4 606,55
238	784511025	Lepení vinylových vzorovaných tapet na stěny výšky do 3,00 m 6,3*3 : Součet : 18,9	m2	18,90000	188,73	3 567,02
				18,9		
239	624680120	tapeta vinylová role 10,05 x 0,53 m, raport 32 cm 7,82608695652174 * 1,15 : 9	kus	9,00000	250,00	2 250,00
				9		
<b>Celkem</b>						<b>1 089 957,18</b>

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	17003	Oprava WC divadla Bruntál
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>12 000,00</b>
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.						
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>7 500,00</b>
2	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>10 000,00</b>
3	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.						
4	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby.						
<b>Celkem</b>						<b>29 500,00</b>