

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: SLE/40134/18/ÚPaSŘ/Hol

Sp. zn.: S-SLE/39626/18/ÚPaSŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Alena Holaňová

Telefon: 599410405

Fax: 599410069

E-mail: aholanova@slezska.cz

Datum: 26.11.2018

Vypraveno:

ÚZEMNÍ SOUHLAS č. 240/2018

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů,

posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 19.11.2018 oznámil **SMO městský obvod Slezská Ostrava, IČ 00845451, Těšínská č.p. 138/35, 710 16 Ostrava, kterým zastupuje Ing. Jan Řehoř, IČ 74138103, nar. 1983, Podevší č.p. 175/7, 725 28 Ostrava** (dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby:

"Osazení venkovní jednotky tepelného čerpadla"

u objektu č.p. 689, Na Liščině 12a, Ostrava – Hrušov (dále jen "stavba"), na pozemku parc. č. 1277/4 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hrušov.

Druh, účel a umístění stavby na pozemku:

- U mateřské školy, objektu občanské vybavenosti č.p. 689, ul. Na Liščině 12a, Ostrava – Hrušov, bude u hlavního vchodu do objektu umístěna, na betonovém základu, venkovní jednotka tepelného čerpadla VWL 155/2 o výkonu 14,6 KW, rozměrů 1,375x0,465 výšky 1,0 m. Napojení el. energie tepelného čerpadla vzduch – voda bude provedeno ze stávající rozvodnice, z objektu, s doplněním o nový vývod.
- Tepelné čerpadlo bude umístěno v nejkratší vzdálenosti 0,105 m od hranice s pozemkem p.č. 1274 a 1,0 m od hranice s pozemkem p.č. 1277/1 k. ú. Hrušov.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1, 2 a § 90 stavebního zákona.

Jedná se stavbu, zařízení uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e/9 – zařízení pro výrobu energie s celkovým instalovaným výkonem do 20 KW, nevyžadující stavební povolení ani ohlášení.

- **Byly předloženy tyto doklady, zejména:**
- Plná moc k zastupování ze dne 7.6.2018
- Souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK, č.j. HSOS-10453-2/2018 ze dne 12.11.2018, bez podmínek
- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice MSK, č.j. KHSMS 56693/2018/OV/HDM ze dne 25.10.2018, s podmínkou doložení protokolu z měření hlučnosti. Tato podmínka je zapracována v žádosti a po osazení tepelného čerpadla bude provedeno měření hluku
- Sdělení Magistrátu města Ostravy odboru ochrany životního prostředí ze dne 5.11.2018 č.j:SMO/693350/18/OZP/Peš, že nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, že se nejedná o zdroj znečištění ovzduší
- Souhlas vlastníka sousedního pozemku p.č. 1274 a 1277/1, kterým je Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, p.o., vč. souhlasu s odpojením stávajícího dodavatele tepla, vyznačený na situačním výkresu.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno a dotčeným orgánům.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

**STATUTÁRNÍ
MĚSTO OSTRAVA**

Úřad městského obvodu
Slezská Ostrava 2
odbor územního plánování a stavebního řádu



Alena Holaňová
oprávněná úřední osoba
referent odboru územního plánování a stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

1. Ing. Jan Řehoř, Podevší č.p. 175/7, Hošťálkovice, 725 28 Ostrava 28
zastoupení pro: SMO městský obvod Slezská Ostrava, Těšínská č.p. 138/35, 710 16 Ostrava
2. Čtyřlístek - centrum pro osoby se zdravotním postižením Ostrava, příspěvková organizace, IDDS: 9qab7g4 sídlo: Hladnovská č.p. 751/119, Muglinov, 712 00 Ostrava 12
Dotčené orgány
3. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive
sídl: Výškovická č.p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30
4. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje, se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
sídl: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2


SOUHLASÍM S UMÍSTĚNÍM VNĚJŠÍ JEDNOTKY TEPELNÉHO
ČERPADLA DLE PŘILOŽENÉHO PROJEKTU A ODPOJENÍM OD
STÁVAJÍCÍHO DODAVATELE TEPLA:

PARC.Č. 1277/1 A 1274, K.Ú. HRUŠOV

ČTYŘLÍSTEK – CENTRUM PRO OSOBY SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM

OSTRAVA, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE,

HLADNOVSKÁ 751/119, 712 00 OSTRAVA – MUGLINOVSKÁ

 Čtyřlístek - centrum pro osoby
se zdravotním postižením Ostrava,
příspěvková organizace
Hladnovská 751/119, Ostrava-Muglínov
IČ: 70631008, PSČ: 712 00

ČERPADLA

277/4

Tento situační výkres je součástí
územního souhlasu o umístění





stavby číslo 240/2018

ze dne: 26.11.2018 zn.: 15626/18

Razítko a podpis

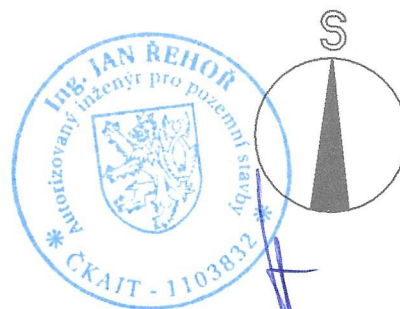
**STATUTÁRNÍ
MĚSTO OSTRAVA**
Úřad městského úřadu
Slezská Ostrava
odbor územního plánování a stavebního

LEGENDA

-  ŘEŠENÝ OBJEKT
-  HRANICE OKOLNÍCH NEŘEŠENÝCH PARCEL
-  PODZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1 KV – ČEZ DISTRIBUCE
-  OCHRANNÉ PÁSMO ČEZ DISTRIBUCE – 1 m

- 11 ODPOJENÍ OD STÁVAJÍCÍHO DODAVATELE TEPLA. PONECHAT KULOVÉ KOHOUTY, UZAVŘÍT
ROVNĚŽ VE ČTYŘLÍSTKU, POTRUBÍ PONECHAT.

**Řehoř**



STAVEBNÍK STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA PROKEŠOVO NÁMĚSTÍ 1803/8 729 30 OSTRAVA - MORAVSKÁ OSTRAVA	PROJEKTANT ING. JAN ŘEHOŘ PODEVSÍ 175/7 725 28 OSTRAVA-HOŠTÁLKOVICE TEL.: 604 139 207	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. JAN ŘEHOŘ PODEVSÍ 175/7 725 28 OSTRAVA-HOŠTÁLKOVICE ČKAIT 1103832
STAVBA REKONSTRUKCE OTOPNÉ SOUSTAVY VČETNĚ NOVÉHO ZDROJE TEPLA MATEŘSKÉ ŠKOLY NA LIŠČINĚ 689/12A OSTRAVA - HRUŠOV		ZAK. ČÍSLO R0aVZ/21/18
		STUPEŇ DUR+DSP
		MĚŘÍTKO 1:250
		DATUM 07/2018
OBSAH SITUAČNÍ VÝKRES		
DÍL C - SITUAČNÍ VÝKRES		
		VÝKRES Č. C
		KOPIE Č. 2

1276

1275

1277/3

1277/1

11

VNĚJŠÍ JEDNOTKA TEPELNÉHO
1375X465 mm
ZÁKLAD 350X750 mm 2x
UMÍSTĚNA NA PARCELE Č. 12

1274

1277/4

1:250

0 2 4 6 8 10 m

1268