

Zadávací dokumentace poptávkového řízení „Oprava fasády a zateplení budovy PŘ DPO“

Kontaktní osoba zadavatele pro zadávací dokumentaci: Ing. Eva Kolarčíková
Telefon: 420 59 740 1307; **Fax:** 420 59 740 1095; **E-mail:** Eva.Kolarcikova@dpo.cz
Evidenční číslo zakázky: NR-15-18-PŘ-Ko

Informace pro dodavatele

V rámci vyloučení všech pochybností zadavatel informuje dodavatele, že poptávkové řízení je vypsáno jako zakázka malého rozsahu, která je zadávána v souladu s § 6 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ). Je-li dále v této zadávací dokumentaci/zadávacích podmínkách použito odkazů na zákonná ustanovení ZZVZ, vztahující se dle platné právní úpravy, je těchto zákonných ustanovení zadavatelem využíváno analogicky a jejich využití v žádném případě neznamená, by zadavatel měl v úmyslu a/nebo se přímo rozhodl zadávat tuto veřejnou zakázku ve smyslu ZZVZ.

1. Vymezení předpokládaného předmětu veřejné zakázky

- 1.1. Předmětem veřejné zakázky je provedení díla „Oprava fasády a zateplení budovy PŘ DPO“ (dále jen stavba) v rozsahu a členění dle dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby vypracované firmou SPAN s.r.o., IČO: 471 53 521, se sídlem Kratochvílova 3, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, která tvoří přílohu č. 8 zadávací dokumentace. Provedení díla je vč. zajištění veškerých souvisejících činností specifikovaných v čl. II závazného návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace.
- 1.2. Bližší vymezení předmětu plnění a obchodní podmínky jsou uvedeny v návrzích Smlouvy o dílo (dále také jen smlouva), která je přílohou č. 2 zadávací dokumentace. Dodavatel do návrhu smlouvy doplní pouze chybějící, zadavatelem požadované údaje. V případě, že bude dodavatel považovat za nutné doplnit nebo upravit návrhy smluv nad povolený rámec, je oprávněn tak učinit formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace podle bodu 7.8. zadávací dokumentace.

Přílohami návrhu Smlouvy o dílo budou:

- **Příloha č. 1 – Oceněný soupis prací**
*Zadavatel zpracoval tuto přílohu jako závazný dokument, do které dodavatel pouze doplní požadované údaje a doloží přílohu jako součást své nabídky. **Dodavatel je povinen ocenit všechny položky uvedené v soupisu prací.***
- **Příloha č. 2 – Harmonogram prací**
Přílohu zpracuje dodavatel a doloží jako součást své nabídky. Harmonogram výstavby bude zpracován od předání a převzetí staveniště (bez uvedení konkrétního data).
- **Příloha č. 3 – Základní požadavky k zajištění BOZP**
Zadavatel zpracoval tuto přílohu jako závazný dokument. Dodavatel v rámci podání své nabídky nemusí tuto přílohu přikládat. Tato příloha bude součástí smlouvy uzavřené s vítězným dodavatelem.
- **Příloha č. 4 – Seznam vedoucích profesních pracovníků**
Zadavatel zpracoval tuto přílohu jako závazný dokument, do které dodavatel pouze doplní požadované údaje a doloží přílohu jako součást své nabídky.

- **Příloha č. 5 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele**

Zadavatel zpracoval tuto přílohu jako závazný dokument. Zadavatel podléhá režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a režimu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Pokud dodavatel chce některé informace ze smlouvy včetně příloh chránit jako své obchodní tajemství, je povinen tyto informace uvést do této přílohy, pro které mají být za obchodní tajemství považovány. O finální podobě této přílohy musí panovat mezi stranami shoda, v opačném případě se tato příloha nestane součástí uzavřené smlouvy. Dodavatel doloží přílohu jako součást své nabídky.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán oprávněnou osobou.

2. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

2.1. Nabídková cena bude zpracována v souladu s článkem VI. návrhu smlouvy o dílo.

3. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

3.1. Nabídka musí být vyhotovena a předložena v českém jazyce. Nabídka se podává v uzavřené obálce, doporučeně poštou na adresu Dopravní podnik Ostrava a. s., útvar ředitele úseku nákupu a služeb, Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, nebo osobně v podatelně na uvedené adrese, a to v pracovní dny od 9:30 do 12:00 a od 12:30 do 14:00 hodin. Lhůta pro podání nabídek končí **11. 04. 2018 v 10:00 hodin.**

3.2. Obálka s nabídkou musí být označena nápisem: „**NEOTEVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „Oprava fasády a zateplení budovy PŘ DPO“**“. Na obálce musí být uvedena obchodní firma a adresa sídla nebo místa podnikání.

3.3. Varianty nabídky se nepřipouštějí.

3.4. Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni, činí 90 dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

4. Prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele

4.1. Dodavatel prokáže svou kvalifikaci následujícím způsobem:

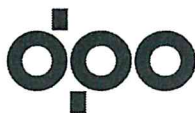
4.1.1. Základní kvalifikační způsobilost dodavatel prokáže tím, že předloží čestné prohlášení zpracované v souladu s přílohou č. 1 – Vzor čestného prohlášení.

4.1.2. Splnění profesní způsobilosti dodavatel prokáže tím, že doloží:

a) kopii výpisu z obchodního rejstříku (je-li v něm dodavatel zapsán), výpis nesmí být ke dni zahájení poptávkového řízení, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 3 měsíců.

Dodavatel může dokumenty uvedené v bodě 4.1.1. a 4.1.2. nahradit také jiným způsobem např. „Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů“, který nesmí být starším než 3 měsíce ke dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, nebo certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů s platností nejdéle 1 rok ode dne jeho vydání.

b) prostou kopii dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a



zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a to pro obor „pozemní stavby“.

Zadavatel uzná rovnocenné doklady vydané v členském státě Evropské unie a rovněž jiné doklady ze zemí v rámci Evropského sdružení volného obchodu (EFTA) o rovnocenných opatřeních prokazujících odbornou způsobilost.

4.1.3. Splnění technické kvalifikace dodavatel prokáže tím, že ve své nabídce doloží:

- a) seznam stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních pěti letech. Dodavatel uvede seznam referenčních zakázek do přílohy č. 7 zadávací dokumentace.

Dodavatel splňuje tuto část technické kvalifikace, pokud v posledních pěti letech realizoval minimálně dvě stavební práce (stavby) týkající se oprav nebo rekonstrukcí fasád objektů občanské nebo bytové výstavby umístěných v památkové zóně v minimální hodnotě 1,5 mil. Kč bez DPH za každou jednotlivou stavbu.

Pro účely tohoto zadávacího řízení se pod pojmem „**v posledních pěti letech**“ rozumí předchozích 60 po sobě jdoucích měsíců od zahájení poptávkového řízení, tj. v období 07. 03. 2013 – 07. 03. 2018.

- b) Seznam vedoucích profesních pracovníků, tak jak jsou níže specifikováni, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Seznam vedoucích profesních pracovníků uvede dodavatel do přílohy č. 5 zadávací dokumentace, který musí být podepsán oprávněnou osobou dodavatele.

Zadavatel v souvislosti s prokázáním splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje u navržených osob uvedených v seznamu vedoucích profesních pracovníků předložit:

- doklad prokazující požadovanou odbornost,
- vztah uvedené osoby k dodavateli (zaměstnanecký či obdobný, nebo smluvní – v takovém případě je nutno doložit doklady dle čl. 4.2 zadávací dokumentace).

1 osoba – stavbyvedoucí – tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „pozemní stavby“;
- praxi 5 let v řízení staveb.

1 osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci – tato osoba musí mít:

- odbornou způsobilost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- ukončené SŠ vzdělání;
- praxi 5 let v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Dodavatel splňuje tuto dílčí část technické kvalifikace, pokud doloží seznam všech výše uvedených technických pracovníků. Vybraný dodavatel bude vázán realizovat zakázku s těmi pracovníky, které nominoval pro kvalifikaci; seznam vedoucích pracovníků bude přílohou smlouvy.

4.2. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle bodů 4.1.2. písm. b) a 4.1.3. zadávací dokumentace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- b) doklad prokazující základní kvalifikační způsobilost (příloha č. 1 – Vzor čestného prohlášení),
- c) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění této zakázky, nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Účastník není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace podle bodu 4.1.2., písm. a) - výpis z obchodního rejstříku.

4.3. V případě, že tato veřejná zakázka bude plněna společně několika dodavateli, nebo pomocí jiných osob, musí být v písemném závazku dodavatelů, nebo jiných osob mimo jiné uvedeno, že mají společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

V případě společné nabídky bude v písemném závazku též uvedena osoba, která bude zmocněna zastupovat dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

4.4. Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném touto zadávací dokumentací. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

5. Kritéria hodnocení nabídky

5.1. Zadavatel se rozhodl hodnotit nabídky dodavatelů podle kritéria ekonomické výhodnosti. Za jednotlivá dílčí kritéria určil tato:

- Celková nabídková cenaváha 90 %
- Doba realizaceváha 10 %

5.1.1. Hodnotící kritérium – Celková nabídková cena

Předmětem hodnocení podle tohoto kritéria bude cena celkem za dílo (tj. za rozsah díla specifikovaného v čl. II. smlouvy) v Kč bez DPH. Celkovou nabídkovou cenu za dílo dodavatel uvede do článku VI, bod 6.1 v Návrhu smlouvy o dílo.

5.1.2. kritérium – Doba realizace

Předmětem hodnocení tohoto kritéria bude celková doba realizace stavby od předání a převzetí místa plnění, kterou dodavatel uvede do čl. V, bod 5.1 Návrhu smlouvy o dílo.

Zadavatel stanovil formu pro vyjádření celkové doby realizace předmětu díla **v kalendářních dnech**. Bude-li nabídka dodavatele obsahovat dobu realizace v jiné než zadavatelem stanovené formě (např. v měsících, pracovních dnech apod.), bude posouzena jako nesplňující zadávací podmínky. Doba realizace se předpokládá v období květen – červenec 2018.

Zadavatel stanovil **maximální délku realizace díla v délce 100 (slovy sto) kalendářních dní**. Bude-li nabídka dodavatele obsahovat celkovou délku realizace díla delší než zadavatelem stanovená max. délka realizace díla, nebo bude-li nabídka dodavatele obsahovat délku

realizace v jiné než zadavatelem stanovené formě (např. v hodinách, pracovních dnech apod.) bude nabídka dodavatele posouzena jako nesplňující zadávací podmínky.

5.2. Hodnocení jednotlivých kritérií bude provedeno bodovací metodou hodnocení nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti.

5.2.1. Pro výpočet hodnotícího kritéria „Celková nabídková cena“ a „Doba realizace“ zadavatel použije níže uvedený vzorec:

$$\text{Bodová hodnota} = 100 \times \frac{\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}}$$

5.3. Hodnocení nabídek

Celkové hodnocení se vypočte vynásobením bodového hodnocení jednotlivých kritérií s příslušnou váhou daného kritéria. Výsledky jednotlivých hodnotících kritérií se pak v rámci nabídky sečtou. Nejvýhodnější nabídka je ta, která dosáhla nejvyšší výsledné hodnoty. Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa. V případě rovnosti výsledné hodnoty, přidělí zadavatel zakázku tomu dodavateli, který podal nabídku dříve.

Na základě celkového bodového ohodnocení stanoví hodnotící komise výsledné pořadí nabídek.

5.4. Jednání o nových nabídkových hodnotách

Zadavatel si vyhrazuje právo (v případě, že uzná za vhodné) vyzvat všechny dodavatele, kteří nebyli vyřazeni, k podání nových nabídkových hodnot, které jsou předmětem hodnocení.

Zadavatel zašle výzvu elektronickou formou na kontaktní e-mailovou adresu, kterou je povinen dodavatel uvést ve své nabídce (kontaktní osoba ve věci nabídky).

Dodavatel doručí nové nabídkové hodnoty písemně ve lhůtě a na adresu zadavatele případně na e-mailovou adresu uvedenou ve výzvě. Dokument s novými nabídkovými hodnotami musí být podepsán oprávněnou osobou. Veškeré informace budou upřesněny ve výzvě.

V případě, že dodavatel zadavateli ve stanovené lhůtě nepředloží nové nabídkové hodnoty, použije zadavatel pro hodnocení nabídek původní nabídkové hodnoty, které dodavatel uvedl v jeho nabídce. V případě, že zadavatel využije práva jednat o nových nabídkových hodnotách, budou případné nové nabídkové hodnoty upraveny zadavatelem v součinnosti s vítězným dodavatelem nejpozději před podpisem smlouvy s vítězným dodavatelem. Vítězný dodavatel je povinen doložit upravený návrh smlouvy včetně souvisejících příloh, a to tak, aby odpovídala jeho nové nabídkové hodnotě.

6. Náležitosti nabídky

6.1. Z důvodu posouzení a hodnocení nabídek musí nabídka obsahovat:

- nabídkové ceny zpracované dle bodu 2. zadávací dokumentace,
- návrh smlouvy o dílo zpracovaný v souladu s bodem 1.2 zadávací dokumentace,
- doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů v souladu s bodem 4. zadávací dokumentace,
- kontaktní osoba ve věci nabídky (zejména e-mail, telefon atd.).

7. Ostatní ujednání

7.1. Prohlídka místa budoucího plnění.

7.1.1. Doba a místo prohlídky místa budoucího plnění

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění dne 07. 03. 2018 v 9:00hodin. Zájemci o prohlídku jsou povinni ohlásit se v uvedeném termínu na vrátnici na adrese zadavatele Dopravního podniku Ostrava a.s., Budova ředitelství společnosti, ul. Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava.

Kontaktní osoba pro výše uvedenou prohlídku: Ing. Karel Navrátil, tel kontakt: 597 401 048, mobil: +420 702 091 736, e-mail: karel.navratil@dpo.cz.

7.1.2. Počet zástupců při účasti na prohlídce

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodu bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele mající zájem o veřejnou zakázku.

7.1.3. Účel prohlídky

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

7.1.4. Způsob vyjasnění případných dotazů

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky pouze týkající se místa plnění.

7.1.5. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně (viz. bod 7.8. zadávací dokumentace) na zadavatele a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace.

7.2. Součinnost při uzavírání smlouvy

V případě, že vítězný dodavatel neposkytl zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva byla uzavřena nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne doručení rozhodnutí o přidělení zakázky, vyhrazuje si zadavatel právo uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako druhý v pořadí.

Odmítne-li dodavatel druhý v pořadí uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může uzavřít zadavatel smlouvu s dodavatelem, který se umístil jako třetí v pořadí. Dodavatel druhý či třetí v pořadí, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí o přidělení zakázky.

7.3. Zadavatel si vyhrazuje právo požadovat změny a doplnění předloženého návrhu smlouvy, případně smlouvu neuzavřít.

7.4. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet předložené nabídky.

7.5. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit poptávkové řízení.

7.6. Zadavatel resp. hodnotící komise si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, popř. upřesnit informace deklarované dodavatelem v nabídce.

7.7. Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít s vítězným dodavatelem smlouvu, jestliže vybraný dodavatel nedoložil v požadovaném termínu tj. do okamžiku uzavření smlouvy, doklady prokazující kvalifikační předpoklady.

- 7.8. V případě nejasností v zadávací dokumentaci nebo v jejích přílohách je dodavatel oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to písemnou formou na e-mail verejnezakazky@dpo.cz, a to nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 7.9. Oficiální stránky zadavatele pro stažení zadávací dokumentace a případných dalších dodatečných dokumentů k tomuto poptávkovému řízení jsou zveřejněny na Profilu zadavatele dostupné z adresy: <http://www.ppe.cz/v2/profil/dpo/>.
- 7.10. Součástí zadávací dokumentace jsou:
- Příloha č. 1 - Vzor čestného prohlášení,
 - Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo,
 - Příloha č. 3 - Oceněný soupis prací,
 - Příloha č. 4 - Základní požadavky k zajištění BOZP,
 - Příloha č. 5 - Seznam vedoucích profesních pracovníků,
 - Příloha č. 6 - Vymezení obchodního tajemství zhotovitele,
 - Příloha č. 7 - Seznam referenčních zakázek,
 - Příloha č. 8 - Projektová dokumentace.

V Ostravě dne: **07. 03. 2018**

Dopravní podnik Ostrava a.s.
Poděbradova 494/2
702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
18



.....
Bc. Karla Holušová
hlavní specialista nákupu