**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi níže uvedenými stranami:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **strana:** | | **Objednatel** | **Zhotovitel** |
| **firma:** | | **Obec Vysoká Pec** |  |
| **sídlo:** | | Vysoká Pec, č p. 46, PSČ 431 59 |  |
| **IČ / DIČ:** | | **00262242**/--- |  |
| **registrace:** | |  |  |
| **jednající** | |  |  |
| statutární orgán: | | --- |  |
| oprávnění  zástupci  ve věcech | smluvních: | Milan Čapek, starosta |  |
| technických (realizačních): | Milan Čapek, starosta ; Pavel Sláma, 1. místostarosta |  |
| **bankovní spojení:** | | Komerční banka, a.s.  č.ú. 3827441/0100 |  |
| **tel./mob./e-mail/DS** | | 474687014/602113828/vysokapec@seznam.cz/4stbpnp |  |
| **číslo smlouvy:** | | 1/2013/VZ |  |

## I. Předmět smlouvy, specifikace díla

1. Strany se dohodly, že dílem podle této smlouvy se rozumí provedení stavebních prací a činností spojených s řádným zhotovením díla **“Rekonstrukce prodejny č.p. 197, Vysoká Pec“**, a to v minimálním rozsahu, který je dán, projektovou dokumentací (včetně všech doplňků) ze dne leden 2013, č. zakázky 17/2012, zpracovanou společností Qualit Projekty, zastoupený Ing. Alešem Millerem ČKAIT 0007628 (dále jen ZD), uveřejněnou na profilu objednatele <http://profily-zadavatelu.cz/profil/00262242>, která je součástí této smlouvy, avšak vzhledem k jejímu rozsahu není pevně připojena k této smlouvě.
2. Předmět díla musí být proveden v souladu se stavebním povolením a souladu s podmínkami stanovených ve výzvě k podání nabídky a pokynů pro zpracování nabídky pro veřejnou zakázku zadanou objednatelem ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona o veřejných zakázkách uveřejněnou na profilu objednatele <http://profily-zadavatelu.cz/profil/00262242> a Všeobecných obchodních podmínek pro provádění díla (dále jen VOP), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, avšak zcela v souladu se všemi příslušnými obecně závaznými právními předpisy a/nebo technickými normami, které s nimi souvisejí, zcela funkční, provozuschopné, plnící zejména svůj základní účel.
3. Technický dozor investora zajistí objednatel.

**II. Doba a místo plnění**

1. Dílo bude prováděno v místě plnění: na pozemcích, jak jsou uvedeny v ZD, v k.ú. a obci Vysoká Pec.
2. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli písemně místo plnění díla po podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do: 30.6.2014.

**III. Cena díla**

Strany se dohodly na smluvní ceně za provedení díla, podle krycího listu nabídky (Příloha č. 3) a položkového rozpočtu nabídky zhotovitele (Příloha č. 4), ve výši:

………….,- Kč (slovy: …… Kč) bez DPH,

DPH (…….%) z ceny,

celková cena díla ………….,- Kč (slovy: …… Kč) s DPH.

**IV. Způsob úhrady ceny**

1. Strany se dohodly na úhradě ceny na základě měsíčních faktur (vystavených za každý kalendářní měsíc až do doby ukončení díla) a jedné konečné faktury vystavené v souladu s VOP po provedení díla.
2. Strany se dohodly na pozastávce (ust. čl. IV. odst. 12 VOP) ve výši 10% z ceny díla bez DPH.
3. Dále se strany dohodly, že zhotovitel poskytne objednateli jistotu (ust. čl. IV. odst. 13 VOP) ve výši 1% z ceny díla bez DPH s tím, že tato bude poskytnuta oproti ujednání ve VOP na dobu 36 měsíců.
4. Strany se dohodly na úhradě smluvní pokuty ve výši 50.000,-Kč za každý započatý den, kdy není možné provozovat objekt č.p. 197 ke svému účelu, vyjma domluvené odstávky v trvání 21 dnů (uvedené ve výzvě k podání nabídky a pokynů pro zpracování nabídky pro veřejnou zakázku).
5. Splatnost faktur je kalendářních 30 dní.

## V. Záruka

Smluvní strany se dohodly, že záruční doba uvedená ve VOP počne běžet nejdříve dnem předání celého díla objednateli, bez vad a nedodělků, na základě předávacího protokolu.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti stran, která nejsou touto smlouvou upravena, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami objednatele (VOP), které jsou přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí, obchodním zákoníkem a obecně závaznými právními předpisy, které s ním a s touto smlouvou souvisí.
2. Osoby, které tuto smlouvu podepisují, výslovně prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné ji podepsat, a že jim v tom nebrání žádné faktické ani právní překážky, že si smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že VOP, na které tato smlouva odkazuje a řídí se jimi, četl, porozuměl jim, souhlasí s nimi a zavazuje se je dodržovat.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že každá ze stran obdrží po jednom.
5. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

- Příloha č. 1 Projektová dokumentace pro provedení stavby (není pevně připojena).

- Příloha č. 2 Všeobecné obchodní podmínky.

- Příloha č. 3 Krycí list nabídky

- Příloha č. 4 Položkový rozpočet nabídky.

Ve Vysoké Peci, dne ………… 2013

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………………………  **Obec Vysoká Pec**  Milan Čapek, starosta | …………………...…………….…  **obchodní firma / jméno a příjmení**  jméno a příjmení, funkce |