

**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi níže uvedenými stranami:

<b>strana:</b>	<b>Objednatel</b>	<b>Zhotovitel</b>	
<b>firma:</b>	Obec Vysoká Pec	MONEST spol. s r.o.	
<b>sídlo:</b>	Vysoká Pec, č.p. 46, PSČ 431 59	Na Moráni 5400, P.O.BOX 27, 430 02 Chomutov	
<b>IČ / DIČ:</b>	00262242/---	48265756/ CZ48265756	
<b>registrace:</b>		Krajský soud v Ústí n/ L, oddíl C, vložka 4453	
<b>jednatel</b>			
<b>statutární orgán:</b>	---	---	
<b>oprávnění zástupci ve věcech</b>	<b>smluvních:</b>	Milan Čapek, starosta	Zdeněk Košan, jednatel společnosti
	<b>technických (realizačních):</b>	Milan Čapek, starosta ; Pavel Sláma, 1. místostarosta	Radomil Mokříš, technik
<b>bankovní spojení:</b>	Komerční banka, a.s. č.ú. 3827441/0100	Komerční banka, a.s. č.ú. 22104441/0100	
<b>tel./mob./e-mail/DS</b>	474687014/602113828/vysokapec@seznam.cz/4stbnpn	474652828, 602425314, monest@monest.cz, hp6nf3v	
<b>číslo smlouvy:</b>	3/2013/VZ	M – 43/13	

**I. Předmět smlouvy, specifikace díla**

- Strany se dohodly, že dílem podle této smlouvy se rozumí provedení stavebních prací a činností spojených s řádným zhotovením díla **Rekonstrukce VO Vysoká Pec, část ul. Nad Koupalištěm I, II**, a to v minimálním rozsahu, který je dán, projektovou dokumentací (včetně všech doplňků) z února 2013, č. zakázky 01-13-00000008, zpracovanou společností DataSOFT spol. s r.o., IČ 47310405, zastoupenou Ing. Martinem Kučerou, uveřejněnou na profilu objednatele <http://profil-y-zadavatele.cz/profil/00262242>, která je součástí této smlouvy, avšak vzhledem k jejímu rozsahu není pevně připojena k této smlouvě.
- Předmět díla musí být proveden v souladu se stavebním povolením. Dílo musí být provedeno v souladu a za podmínek stanovených ve výzvě k podání nabídky a pokynů pro zpracování nabídky pro veřejnou zakázku zadanou objednatelem ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona o veřejných zakázkách uveřejněnou na profilu objednatele <http://profil-y-zadavatele.cz/profil/00262242> a Všeobecných obchodních podmínek pro provádění díla (dále jen VOP), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, avšak zcela v souladu se všemi příslušnými obecně závaznými právními předpisy a/nebo technickými normami, které s nimi souvisejí, zcela funkční, provozuschopné, plnící zejména svůj základní účel.
- Technický dozor investora zajistí objednatel.

**II. Doba a místo plnění**

- Dílo bude prováděno v místě plnění: na pozemcích, jak jsou uvedeny v ZD, v k.ú. a obci Vysoká Pec a Drmaly.
- Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli písemně místo plnění díla po podpisu této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do: 31.12.2013.

**III. Cena díla**

Strany se dohodly na smluvní ceně za provedení díla, podle krycího listu nabídky (Příloha č. 3) a položkového rozpočtu nabídky zhotovitele (Příloha č. 4), ve výši:

**2.435.000,- Kč (slovy: dvamilionýčtyřístátřicetpěttisíc Kč) bez DPH,**  
**DPH (21%%) z ceny,**

**celková cena díla 2.946.350,- Kč (slovy: dvamilionýdevětsetčtyřicetšesttisícřístapadesát Kč) s DPH.**

**IV. Způsob úhrady ceny**

- Strany se dohodly na úhradě ceny na základě měsíčních faktur (vystavených za každý kalendářní měsíc až do doby ukončení díla) a jedné konečné faktury vystavené v souladu s VOP po provedení díla.
- Splatnost faktur je kalendářních 30 dní.
- Strany se dohodly na pozastávce (ust. čl. IV. odst. 12 VOP) ve výši 10% z ceny díla bez DPH.

## V. Záruka

Smluvní strany se dohodly, že záruční doba uvedená ve VOP počne běžet nejdříve dnem předání celého díla objednateli, bez vad a nedodělků, na základě předávacího protokolu.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti stran, která nejsou touto smlouvou upravena, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami objednatele (VOP), které jsou přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí, obchodním zákoníkem a obecně závaznými právními předpisy, které s ním a s touto smlouvou souvisí.
2. Osoby, které tuto smlouvu podepisují, výslovně prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné ji podepsat, a že jim v tom nebrání žádné faktické ani právní překážky, že si smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že VOP, na které tato smlouva odkazuje a řídí se jimi, četl, porozuměl jim, souhlasí s nimi a zavazuje se je dodržovat.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že každá ze stran obdrží po jednom.
5. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
  - Příloha č. 1 Projektová dokumentace pro provedení stavby (není pevně připojena).
  - Příloha č. 2 Všeobecné obchodní podmínky.
  - Příloha č. 3 Krycí list nabídky
  - Příloha č. 4 Položkový rozpočet nabídky.

Ve Vysoké Peci, dne 31. 7. 2013

.....  
Obec Vysoká Pec  
Milan Čapek, starosta



.....  
obchodní firma / jméno a příjmení  
jméno a příjmení, funkce

KARL KOŠAN, JEDNATEL

**MONEST** spol. s r.o.  
Na Moráni 540K  
430 01 CHOMUTOV, POST BOX 27  
tel: 474 552 828 DIČ: 182-4826575x

**Použité termíny a zkratky v rámci VOP:**

<b>SoD</b>	- smlouva o dílo
<b>VOP</b>	- všeobecné obchodní podmínky
<b>dokumentace</b>	- projektová, výrobní, provozní, PO, BOZP (či jakákoli jiná) <b>dokumentace</b> použitá při realizaci díla
<b>deník</b>	- stavební či montážní nebo jednoduchý záznam o stavbě, či jiný podobný <b>deník</b> použitý při realizaci díla
<b>OŽP</b>	- ochrana a tvorba životního prostředí
<b>BOZP</b>	- bezpečnost a ochrana zdraví při práci
<b>PO</b>	- požární ochrana
<b>ČNB</b>	- Česká národní banka
<b>ČSN</b>	- Česká technická norma
<b>IBP</b>	- Inspektorát bezpečnosti práce
<b>měsíční faktura</b>	- jedná se o fakturu v případě, kdy je den uskutečnění zdanitelného plnění stanoven ve smlouvě, aniž by však došlo k předání a převzetí díla, resp. jeho části a přechodu nebezpečí na nich na objednatele.
<b>subdodavatel zhotovitele</b>	- osoba, která není v pracovněprávním vztahu ke zhotoviteli a vykonává jakékoli činnosti směřující k provedení díla pro zhotovitele a/nebo na jeho pokyn

**Použité předpisy (ve znění pozdějších změn a doplňků), na které VOP odkazují, č.:**

<b>246/2001 Sb.</b>	vyhláška Ministerstva vnitra o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
<b>378/2001 Sb.</b>	nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
<b>499/2006 Sb.</b>	vyhláška o dokumentaci staveb
<b>591/2006 Sb.</b>	nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích
<b>40/1964 Sb.</b>	občanský zákoník
<b>133/1985 Sb.</b>	zákon České národní rady o požární ochraně
<b>526/1990 Sb.</b>	zákon o cenách
<b>513/1991 Sb.</b>	obchodní zákoník – v textu <b>VOP</b> jen <b>zákon</b>
<b>563/1991 Sb.</b>	zákon o účetnictví
<b>114/1992 Sb.</b>	zákon České národní rady o ochraně přírody a krajiny
<b>22/1997 Sb.</b>	zákon o technických požadavcích na výrobky
<b>102/2001 Sb.</b>	zákon o obecné bezpečnosti výrobků
<b>185/2001 Sb.</b>	zákon o odpadech
<b>254/2001 Sb.</b>	zákon o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon)
<b>356/2003 Sb.</b>	zákon o chemických látkách a chemických přípravcích
<b>235/2004 Sb.</b>	zákon o dani z přidané hodnoty
<b>182/2006 Sb.</b>	zákon o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon)
<b>262/2006 Sb.</b>	zákoník práce
<b>309/2006 Sb.</b>	zákon, kterým se upravují další požadavky BOZP při práci v pracovněprávních vztazích

Tyto **VOP** upravují práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla.

### I. Předmět smlouvy, specifikace díla

1. Předmětem SoD je závazek zhotovitele provést na své nebezpečí a na vlastní náklad pro objednatele dílo specifikované ve smlouvě a závazek objednatele předmět díla převzít a zaplatit dohodnutou cenu.
2. V rámci povinnosti zhotovitele provést dílo je zhotovitel povinen dodat i veškerou povinnou dokumentaci k výrobkům a zařízením, atesty a protokoly o zkouškách díla, prohlášení o shodě, vše dle platných obecně závazných právních předpisů. Pokud je předmětem díla hmotně zachycený výsledek jiné činnosti ve smyslu § 536 odst. 2 zákona (dále jen **nehmotné dílo**), pak je zhotovitel povinen dodat předmět díla jak v písemné (listinné) podobě, tak i v elektronické podobě na nosiči CD ve formátu a v počtu uvedeném ve SoD, nedohodnou-li se strany jinak.

### II. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v době sjednané ve SoD; pokud není doba ve SoD sjednaná, pak v době přiměřené s přihlédnutím k povaze díla. Započít provádění díla je zhotovitel povinen vždy bez zbytečného odkladu po uzavření příslušné SoD nebo po protokolárním předání místa plnění.
2. Místem plnění, pokud není uvedeno v příslušné SoD jinak, jsou prostory objednatelem určené a předané k vlastnímu provádění díla. Mimo místo plnění neodpovídá objednatel zhotoviteli za případné vzniklé škody.
3. Zhotovitel prohlašuje, že si místo plnění (pokud jej provádí mimo své sídlo, příp. provozovnu) řádně prohlédl, prověřil a zkontroloval.
4. Místo plnění bude objednatelem předáno zhotoviteli v době dohodnuté ve SoD, není-li doba dohodnutá, pak bez zbytečného odkladu po podpisu SoD, a to písemně (protokolem) s uvedením stavu místa plnění k okamžiku jeho předání, včetně popisu možného vlivu stavu místa plnění na provádění díla.
5. Zhotovitel nesmí ničeho měnit na vybavení místa plnění, pokud to nebude předmětem SoD. Zhotovitel odpovídá za poškození či ztrátu vybavení místa plnění a je povinen nahradit objednateli veškerou vzniklou škodu.
6. Strany se dohodly, že zhotovitel smí vystavovat v místě plnění svoji reklamu či jiné informace o něm jen po předchozím písemném souhlasu objednatele a za jím stanovených podmínek.
7. Pokud je ve SoD dohodnuto, že dílo bude prováděno pouze v prostorách zhotovitele, pak se odstavce č. 2 až 6 tohoto článku na příslušný smluvní vztah nepoužijí. Místem předání a převzetí předmětu díla je však vždy sídlo objednatele, nedohodnou-li se strany v příslušné SoD jinak.

### III. Cena díla

1. Stranami dohodnutá cena za provedení díla (dále také jen **cena** nebo **cena díla**) je cenou maximální.
2. Vícepráce budou hrazeny na základě písemného dodatku ke SoD při dodržení ustanovení zákona o veřejných zakázkách.
3. Konečná výše **ceny** bude v případě, že rozsah prací a/nebo dodávek při realizaci díla (dále jen **skutečná realizace**) bude oproti ujednání ve SoD nižší, snížena tak, aby odpovídala **skutečné realizaci**; zhotovitel je oprávněn v takovém případě požadovat (fakturovat) pouze takto sníženou **cenu**.
4. Pro případ, že objednatel zjistí, že skutečné náklady na realizaci jsou nižší oproti ujednání ve SoD poté, co již uhradil zhotoviteli celou sjednanou **cenu**, má nárok na vydání rozdílu mezi uhrazenou částkou a cenou skutečné realizace; stran práva objednatele na vymáhání rozdílu platí ust. § 387 a násl. **zákona** o promlčení. Případné trestněprávní důsledky zhotovitelova jednání nejsou uplatněním, resp. neuplatněním práva objednatele na vydání rozdílu dotčena.
5. Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení **ceny díla** jeho provedením (tj. jeho řádným ukončením a předáním bez vad a nedodělků objednateli).
6. Není-li ve SoD uvedeno jinak, je **cena** vždy uváděna bez DPH, jež bude účtována dle aktuálně účinného znění zákona o DPH. Cena je

dohodnuta v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., není-li uvedeno ve SoD jinak.

### IV. Způsob úhrady ceny

1. Pokud si strany v příslušné SoD sjednaly poskytnutí zálohy a současně dohodly její účel, je zhotovitel povinen použít ji pouze za dohodnutým účelem. Porušení tohoto ustanovení je podstatným porušením SoD.
2. Poskytnutí zálohy (bez ohledu na to, zda je dohodnut její účel) může objednatel podmínit poskytnutím dostatečného zajištění jejího vrácení, a to zejména z důvodu ochrany objednatele před úpadkem zhotovitele. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli na jeho žádost dostatečné zajištění pohledávky na vrácení poskytnuté zálohy tak, aby se objednatel stal s touto pohledávkou zajištěným věřitelem ve smyslu ust. § 2 písm. g) zákona č. 182/2006 Sb. Objednatel není povinen zálohu poskytnout předtím, než bude pohledávka na vrácení zálohy dostatečně zajištěna ve smyslu předchozí věty; neposkytnutím zálohy z důvodu, že zhotovitel neposkytne dostatečné zajištění pohledávky na vrácení zálohy ve smyslu předchozí věty, není dotčena povinnost zhotovitele řádně a včas provést příslušné dílo.
3. Nedohodnou-li se strany jinak, je zhotovitel v případě, že mu objednatel poskytne zálohu (bez ohledu na to, zda je dohodnut její účel), povinen poskytnout objednateli slevu z ceny díla odpovídající úroku z poskytnuté zálohy za období ode dne odepsání zálohy z účtu objednatele do dne vystavení konečné faktury zhotovitelem v souladu se SoD a VOP v roční výši odpovídající dvoutýdenní repo sazbě stanovené ČNB platné ke dni uzavření SoD zvýšené o sedm procentních bodů.
4. Pokud se strany nedohodnou jinak, bude záloha započtena proti ceně díla, přičemž bude zohledněna v konečné faktuře. V případě předčasného ukončení SoD je zhotovitel povinen vrátit poskytnutou zálohu do 5 pracovních dnů ode dne, k němuž dojde k předčasnému ukončení SoD.
5. Úhrada ceny díla, příp. etap bude provedena vždy na základě příslušné faktury, přičemž:
  - a) **měsíční faktura** bude vystavena vždy do 14 dnů od posledního dne příslušného kalendářního měsíce;
  - b) **dílčí faktura** bude vystavena vždy do 14 dnů od provedení příslušné etapy, v souladu s čl. III. odst. 5. VOP,
  - c) **konečná faktura** bude vystavena do 14 dnů ode dne provedení díla;
  - d) **zálohová faktura** bude vystavena dle platebního kalendáře, který je přílohou příslušné SoD.Poskytnuté zálohy budou vyúčtovány ve fakturách dle písm. a), b) nebo c) tohoto odst. 5. Zálohové faktury musí mít stejné náležitosti jako běžné faktury. Zhotovitel je povinen v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb. vystavit nejpozději do 15 dnů ode dne přijetí každé jednotlivé zálohy fakturu obsahující veškeré náležitosti daňového dokladu, resp. uvedené v těchto VOP.
6. Fakturovaná částka je splatná vždy do 60 dní ode dne doručení příslušné faktury obsahující všechny zákonem a dohodou stran stanovené náležitosti objednateli, není-li v příslušné SoD dohodnuto jinak.
7. Místem pro doručení faktur je sídlo objednatele. Při osobním doručení faktur musí být faktury předány pracovníkovi podatelny, nebo – není-li v sídle objednatele podatelna – pracovníkovi recepcie v sídle objednatele.
8. Zhotovitel je povinen vystavit každou fakturu s náležitostmi daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb., účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb. a obchodní listiny dle ust. § 13a zákona; mimo tyto údaje je povinen ve faktuře uvést dále číslo smlouvy objednatele a číslo objednávky objednatele (je-li vystavena).
9. Nedílnou přílohou faktur, podstatnou pro jejich proplacení, je vždy příslušný protokol potvrzený osobou oprávněnou jednat za objednatele v dané věci, s výslovným uvedením, že příslušnou fakturu lze proplatit a bez něj nebude faktura proplacena. Přílohou je u faktury:
  - a) **zálohové** - zjišťovací protokol potvrzující splnění podmínek pro poskytnutí zálohy,
  - b) **dílčí** - dílčí protokol o předání a převzetí příslušné etapy díla;

Veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Název: „Rekonstrukce veřejného osvětlení Vysoká Pec, část ul. Nad Koupalištěm I, II“

Zadavatel: Obec Vysoká Pec, IČ: 00262242, Vysoká Pec č.p. 46, PSČ 431 59

- c) **měsíční** - soupis a ocenění provedeného objemu prací, použitého materiálu, dodávek, apod.,
  - d) **konečné** - protokol o předání a převzetí díla, který bude mj. obsahovat ustanovení s jednoznačným uvedením, že objednatel dílo převzal.
10. V případě, že faktura nebude mít veškeré **zákonem** a dohodou stran stanovené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit bez zbytečného odkladu k doplnění či opravě. Doručením vadné faktury nepočíná běžet lhůta splatnosti fakturované částky.
  11. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí předmětu díla nebo jeho dílčí části po jejich řádném ukončení (čl. V. odst. 16 **VOP**), resp. poslední den příslušného kalendářního měsíce (v případě úhrady ceny díla v pravidelné měsíční periodě); nebude-li ve **SoD** dohodnut jiný den v kalendářním měsíci (např. desátý, dvacátý, apod.).
  12. V případě převzetí díla či etapy dle čl. V. odst. 16.1 **VOP** je objednatel oprávněn rozhodnout o tom, že **pozastaví** až 20% ceny díla (dále jen **pozastávka**). Osoba oprávněná jednat za objednatele v dané věci připojí poznámku o uplatnění **pozastávky** a o její výši na příslušný předávací protokol, zhotovitel uvede tuto **pozastávku** na fakturu. Právo na zaplacení **pozastávky** vzniká až po odstranění všech případných vad a/nebo nedodělků a předání předmětu díla či etapy prostého vad a nedodělků, **pozastávka** je splatná do 60 dnů ode dne obdržení výzvy zhotovitele k její úhradě.
  13. Pokud si strany v příslušné **SoD** sjednaly poskytnutí **jistoty**, je zhotovitel povinen ji na své náklady objednateli poskytnout. **Jistota** slouží k zajištění veškerých povinností zhotovitele z titulu odpovědnosti za vady a záruky za jakost. Poskytuje-li zhotovitel v rámci **SoD** záručních dob více, platí pro trvání doby poskytnutí **jistoty** ta nejdelší. **Jistotu** poskytne ve formě **bankovní záruky** a za podmínek stanovených objednatel.
  - 13.1 **Jistotu** je zhotovitel povinen předložit objednateli při přijímacím řízení dokončeného díla (tj. poslední etapy), a to ve formě neodvolatelné **bankovní záruky** (ust. § 313 a násl. **zákona**) vyplatitelné bez dalšího na první požádání a bez námitek od některé banky. **Jistota** musí být vystavena na částku min. 5% ceny díla, tak aby ji bylo možné uplatnit po celou záruční dobu. **Jistota** bude zhotoviteli vrácena po uplynutí záruční doby za podmínky, že zhotovitel řádně splní veškeré své povinnosti dle **SoD**.

#### V. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí a svůj náklad. Zhotovitel nesmí použít k realizaci díla zaměstnance objednatele; pokud to bude nezbytné, může tak učinit jen na základě písemné dohody stran za podmínek v ní sjednaných. Vždy však odpovídá výlučně sám, resp. jakoby dílo prováděl sám. Zhotovitel je při určení způsobu provedení díla vázán pokyny objednatele; tím není dotčena povinnost zhotovitele upozornit objednatele na případnou nevhodnost těchto pokynů.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo s odbornou péčí prostřednictvím kvalifikovaných osob (včetně odborného dohledu), bez vad, aby bylo kompletní a zcela funkční a splňovalo sledovaný účel. U zhotovitele je předpokládána znalost obecně závazných předpisů vztahujících se k předmětu díla a jeho realizaci; zhotovitel je v případě, že poruší jakýkoli takový předpis, povinen nahradit objednateli v plné výši veškeré škody, které mu v této souvislosti vzniknou.
3. Jsou-li místem plnění prostory objednatele, nesmí zhotovitel zahájit provádění díla před absolvováním příslušného školení dle čl. X. **VOP**. Provádět dílo mohou osobně zhotovitel, jeho zaměstnanci, subdodavatelé apod. (dále též jen **osoby zhotovitele** – termín zahrnuje i samotného zhotovitele), kteří absolvovali uvedené školení. Zhotovitel je povinen zajistit proškolení u každé nové osoby, která se bude podílet na provádění díla. Nejsou-li místem plnění prostory objednatele, pak:
  - a) pro případ nutnosti vstupu do prostorů objednatele za účelem získávání informací a podkladů pro provádění díla jsou **osoby zhotovitele** oprávněny pohybovat se v těchto prostorách pouze se souhlasem objednatele, který pro každý konkrétní případ zajistí doprovod;
  - b) pro případ, že s prováděním díla je zapotřebí výkonu prací a činností podléhajících doзору **IBP** a tyto nebudou upraveny samostatnou smlouvou (dále jen **výkon dozorovaných prací**), nesmí zhotovitel zahájit výkon **dozorovaných prací** před absolvováním příslušného školení dle čl. X. odst. 1 **VOP**. Provádět takové práce mohou pouze **osoby zhotovitele**, které absolvovaly příslušné školení. Zhotovitel je povinen zajistit proškolení u každé nové osoby, která se bude na **výkonu prací** podílet.
4. Pokud zhotovitel provádí dílo dle své **dokumentace**, odpovídá za její soulad s obecně závaznými právními předpisy a je povinen ji předložit k vyjádření objednateli v dostatečném předstihu před zahájením provádění díla, resp. příslušné etapy; nebyla-li příslušná **SoD** uzavřena též v dostatečném předstihu před zahájením provádění díla, dohodnou se strany jinak, což uvedou ve **SoD**. Zhotovitel nesmí svoji **dokumentaci** použít k provádění díla bez předchozího projednání s objednatel; jejím projednáním však není ani částečně dotčena odpovědnost zhotovitele za její správnost a úplnost.
5. Pokud zhotovitel provádí dílo dle **dokumentace** předané objednatel, je povinen ji použít pouze a výlučně k provádění díla dle **SoD**. Zhotovitel podpisem **SoD** potvrzuje, že mu byla **dokumentace** předána v dostatečném předstihu a že se s příslušnou dokumentací seznámil, odborně ji posoudil, a že je způsobilá k provedení díla; nebyla-li příslušná **SoD** uzavřena též v dostatečném předstihu před zahájením provádění díla, dohodnou se strany ve **SoD** jinak. Zhotovitel je povinen objednatele písemně upozorňovat na její případné vady, neúplnosti, nedostatky apod., a to i průběžně, zjisti-li je v průběhu provádění díla. Odpovědnost zhotovitele není nijak dotčena případnými vadami **dokumentace**, které zhotovitel nezjistil, ačkoli je zjistit mohl a měl. Pro odpovědnost zhotovitele stran **dokumentace** platí ust. § 551 **zákona**.
6. Zhotovitel je také povinen v souladu s ust. § 551 **zákona** písemně upozornit objednatele i na případné vady, neúplnosti, apod. v dalších jemu případně předaných podkladech, pokynech, materiálech, apod. Nesplní-li zhotovitel svou notificační povinnost dle odst. 5. a 6. tohoto článku V., odpovídá za veškerou tím vzniklou škodu.
7. Zhotovitel je povinen provést i práce, které nejsou uvedeny v požadavku (objednávce, specifikaci díla či **dokumentaci**) objednatele, pokud se ukáží nezbytné pro naplnění účelu **SoD** a komplexní provedení díla za účelem zajištění správné a úplné funkčnosti předmětu díla, jestliže před započatím provádění díla vzhledem ke své odbornosti mohl a měl předpokládat potřebu jejich provedení.
8. Pokud zhotovitel zjistí, že je třeba při provádění díla víceprací, resp. méněprací, je zhotovitel povinen je před provedením, resp. neprovedením bezodkladně oznámit objednateli a konzultovat s ním, a to za účelem uzavření dodatku ke **SoD**. Zápis v deníku je relevantním podkladem pro jejich zahájení, resp. neprovedení, pokud je odsouhlasen objednatel. Objednatel je povinen se vyjádřit k zápisu bez zbytečného odkladu poté, co je zhotovitelem vyzván k vyjádření.
9. Objednatel je oprávněn zvýšit nebo snížit rozsah díla, příp. etapy nebo požadovat jejich změnu (dále jen **změna díla**). **Změnu díla** oznámí zhotoviteli písemně nebo zápisem v **deníku**. Zhotovitel pak je povinen **změnu díla** provést až po její specifikaci a odsouhlasení ceny a případné změny termínu v dodatku ke smlouvě o dílo. Objednatel je povinen uplatnit svůj požadavek na **změnu díla** včas, aby ji bylo možné technicky provést.
10. V případě **změny díla** je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu od obdržení oznámení objednatele dle odst. 9 tohoto článku V., nebo poté, co její nutnost zjistí (odst. 8 tohoto článku V.) předložit objednateli položkový rozpočet na požadovanou **změnu díla**, příp. návrh na změnu harmonogramu tak, aby zahrnul tuto **změnu díla** a zajistil dodržení konečného termínu plnění. Ceny budou vycházet z nabídky s přihlédnutím k aktuálním změnám cen materiálů na trhu; není-li takových cen v nabídce, dohodnou je strany samostatně. V případě vlivu **změny díla** na další postup prací, zejména na konečný termín provedení, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost neprodleně písemně upozornit objednatele, který rozhodne o dalším postupu.

11. Drobné změny v technických věcech, například různá upřesnění, nemající vliv na cenu, termín provedení, příp. na výsledné vlastnosti díla, může objednatel požadovat i jen zápisem v deníku. Zhotovitel je povinen takové změny provést bez zbytečného odkladu přiměřeně povaze změny po oznámení požadavku.
12. Zhotovitel je povinen neprodleně nebo v dohodnutém termínu odstraňovat veškeré nedostatky zjištěné při provádění díla nebo oznámené při kontrolách plnění povinností stanovených ve SoD nebo VOP. Při zjištění závažného porušení podmínek stanovených v SoD nebo VOP je objednatel oprávněn až do odvolání nařídit zastavení provádění díla a zhotovitel je povinen provádění díla neprodleně zastavit. Tímto však není nijak dotčena povinnost zhotovitele provést dílo v dohodnutém termínu.
13. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně (takovou výzvou se rozumí i příslušný zápis do deníku) v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajících zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena (resp. s dostatečným předstihem byl učiněn příslušný zápis v deníku), může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele (kterou se rozumí i příslušný zápis v deníku) odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
14. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně (takovou výzvou se rozumí i příslušný zápis v deníku) v dostatečném předstihu k účasti na předepsaných nebo dohodnutých zkouškách a objednatel je povinen se k těmto zkouškám dostavit. Bez účasti objednatele nesmí zhotovitel žádné zkoušky provádět.
15. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele alespoň 3 dny předem k předání předmětu díla, nedohodnou-li se jinak.
16. Dílo, příp. etapa, se považují za způsobilé k předání, jsou-li ve smyslu ust. § 554 zákona řádně ukončené, tedy bez vad a/nebo nedodělků včetně dodávky veškerých komponentů, služeb a po úspěšném provedení příslušných zkoušek. Dílo, příp. etapa, se považují za provedené, jsou-li způsobilé k předání a předmět díla, příp. etapa, jsou v dohodnutém místě předány, o čemž je pořízen příslušný protokol.
17. Jsou-li dílo, příp. etapa, způsobilé k předání, je objednatel povinen je převzít v dohodnutém místě a termínu, což splní podpisem předávacího protokolu s výslovným uvedením, že je přebírá.
18. Nejsou-li dílo, příp. etapa, způsobilé k předání, neboť při předávání vykazují vady a/nebo nedodělků, a objednatel to uvede (oznámí) v předávacím protokole vč. popsání příslušných vad a/nebo nedodělků (dále jen také **oznámené vady**), nemusí dílo, příp. etapu převzít. Pro případ, že se strany nedohodnou na způsobilosti díla k předání do 5 dnů ode dne prvního předávacího řízení, dohodnou se nejpozději do dalších 5 dnů na třetí nezávislé osobě (odborníkovi), způsobilé posoudit způsobilost díla k předání; pokud se na této osobě v dané lhůtě nedohodnou, platí, že takovou osobu stanoví objednatel, a to z řad soudních znalců. Závěr takové třetí osoby jsou strany povinny respektovat. V případě, že dílo bude posouzeno jako nezpůsobilé k předání, je zhotovitel povinen dílo řádně dokončit a předat jeho předmět objednateli ve lhůtě stanovené objednatelem.
19. Zhotovitel bere na vědomí, že podpisem předávacího protokolu dle odst. 17 tohoto článku V. VOP objednatel potvrzuje pouze existenci, resp. neexistenci případných vad zjevných, nikoli tedy skrytých, a pouze laickou kontrolu předmětu díla.
20. Dílo má vady zejména tehdy, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve SoD, případně neodpovídá projektové dokumentaci nebo brání jeho zejména běžnému užívání, resp. užívání popsanému ve SoD.
21. Zhotovitel je povinen dodat před předáním předmětu díla všechny nezbytné doklady blíže specifikované ve SoD.

#### VI. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ni

1. Vlastníkem předmětu díla je od počátku provádění díla objednatel, nebude-li v příslušné SoD dohodnuto jinak. Tím nejsou dotčena práva k předmětům duševního či průmyslového vlastnictví, jež jsou upravena v čl. IX. těchto VOP.
2. Pokud zhotovitel provádí dílo (zhotovuje věc) u objednatele, na jeho pozemku nebo na pozemku, jež objednatel opatřil, platí dle ust. § 542 odst. 1 zákona, že vlastníkem díla je objednatel.
3. Vlastnické právo k věci, jež je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, na zhotovitele v souladu s ust. § 542 odst. 3 zákona nepřechází.
4. Nebezpečí škody na předmětu díla, resp. na věci dle předchozích odstavců tohoto čl. VI. VOP nese vždy od počátku provádění díla do jeho úplného a kompletního (tedy včetně všech případných etap) předání zhotovitel.
5. Ustanovení odstavců 2 až 4 tohoto článku VI. se nepoužijí v případě, je-li předmětem díla nehmotné dílo.

#### VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu díla po dobu 36 měsíců ode dne předání předmětu díla objednateli na základě předávacího protokolu, není-li v příslušné SoD dohodnuto jinak. V případě nehmotného díla však záruka neskončí před uplynutím záruční doby vlastního díla, pro nějž je nehmotné dílo podkladem (dále jen **vlastní dílo**); tato záruka se vztahuje na nehmotné dílo v podobě, v němž vyhovuje právním, technickým a faktickým požadavkům (tj. požadavkům na použití technické normy, navrhované stavební materiály, geologické poměry pozemků apod.) relevantním ke dni jeho předání objednateli.
2. Strany se dohodly, že objednatel má vedle zhotovitelem poskytnuté záruky také práva z odpovědnosti za vady dle ust. § 560 a násl. zákona v rozsahu, jak je dále v tomto článku VII. uvedeno (ustanovení § 560 odst. 2 věty druhé zákona se tedy nepoužije).
3. Záruční doba díla a doba trvání odpovědnosti za vady dle ust. § 562 odst. 2 písm. c) zákona se prodlužuje o dobu, po kterou nelze předmět díla užívat pro vady, na které se vztahuje záruka, resp. odpovědnost zhotovitele za vady díla.
4. Objednatel musí oznámit vady písemně (příp. faxem či mailem) bez zbytečného odkladu.
5. V případě oznámení vad při zjištění vadného plnění (tedy při vzniku vady nebo projevení se vady) při prohlídce dle ust. § 562 odst. 1 zákona, resp. uvedených v předávacím protokole, nebo zjištěných kdykoli následně po předání díla se strany dohodly a platí, že objednatel požaduje jejich odstranění a Zhotovitel je povinen **bezplatně odstranit** oznámené vady v termínu dle tohoto článku VII. VOP, a to dodáním náhradního plnění, resp. plnění chybějícího nebo opravou, je-li vada opravitelná. Pokud vada není opravitelná, je zhotovitel povinen poskytnout slevu z ceny díla. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré účelně vynaložené náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s uplatněním práv z titulu záruky za jakost či odpovědnosti za vady. V oznámení vady je objednatel oprávněn uplatnit i jiná práva z titulu záruky za jakost či odpovědnosti za vady, která vyplývají z právních předpisů (zejména pak právo na slevu v případě odstranitelných vad a právo odstoupit od smlouvy).
6. **Oznámené vady** je zhotovitel povinen odstranit v termínu dohodnutém v příslušné SoD. Strany se mohou ve SoD též dohodnout, že zhotovitel se nejprve, nejpozději do 24 hodin od oznámení, dostaví k analýze oznámených vad, na základě níž bude termín odstranění oznámených vad teprve dohodnut. Nedojde-li k dohodě o termínu odstranění oznámených vad, je zhotovitel povinen oznámené vady odstranit nejpozději v přiměřeně lhůtě, kterou stanoví objednatel v oznámení vady. Platí, že termíny odstranění se stanovují u vad, jež nevyžadují vyřazení zařízení z provozu, ve dnech a u vad, jež vyžadují vyřazení zařízení z provozu vyžadují, v hodinách.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud se bez omluvy nedostaví

Veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Název: „Rekonstrukce veřejného osvětlení Vysoká Pec, část ul. Nad Koupalištěm I, II“

Zadavatel: Obec Vysoká Pec, IČ: 00262242, Vysoká Pec č.p. 46, PSČ 431 59

k analýze vad ani do tří dnů (v případě vad nevyžadujících vyřazení zařízení z provozu), resp. tří hodin od oznámení (v případě vad vyžadujících vyřazení zařízení z provozu), je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 15 dnů (v případě vad nevyžadujících vyřazení zařízení z provozu), resp. do 48 hodin od jejich oznámení (v případě vad vyžadujících vyřazení zařízení z provozu).

8. Pokud by vady díla objednateli bránily ve spolehlivém a bezpečném užití předmětu díla, je zhotovitel povinen odstranit oznámené vady ve shora uvedených termínech, i když neuznává, že za ně odpovídá. Zhotovitel je povinen objednateli písemně oznámit, že svoji odpovědnost za vady neuznává do 5 dnů ode dne oznámení vad objednatel, jinak se má za to, že za vady odpovídá. Pokud zhotovitel v uvedené lhůtě objednateli oznámí, že svou odpovědnost za vady neuznává, dohodnou se strany nejpozději do 3 dnů od tohoto oznámení na třetí nezávislé osobě (odborníkovi), způsobilé posoudit vady a odpovědnost za ně. Pokud se na této osobě v dané lhůtě strany nedohodnou, platí, že takovou osobu stanoví objednatel, a to vylučně z řad soudních znalců; tímto ujednáním není dotčena povinnost zhotovitele odstranit vady dle předchozí věty, tedy v termínu dle SoD, resp. VOP. Závěr takové třetí osoby jsou strany povinny respektovat. Náklady na odstranění vad pak budou uhrazeny podle závěru třetí osoby. Pokud vady díla nebrání objednateli předmět díla bezpečně užívat, započne zhotovitel odstraňovat vady až po posouzení odpovědnosti shora uvedenou třetí osobou s tím, že nebude-li zhotovitel podle tohoto posouzení za předmětné vady odpovídat, provede jejich odstranění na základě samostatné smlouvy o dílo.

### VIII. Zajištění závazků

1. Pro případ **prodlení zhotovitele s provedením díla**, resp. kterékoli jeho etapy vzniká objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny díla, resp. příslušné etapy, za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ **prodlení zhotovitele s odstraněním oznámených vad** vzniká objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny díla, nejméně však 1000,- Kč za každý byt' započatý den, příp. je-li termín dohodnut, resp. určen v hodinách, za každou byt' započatou hodinu prodlení a za každou vadu.
3. **Trvá-li prodlení s odstraněním oznámených vad déle jak 3 dny**, resp. je-li termín dohodnut, resp. určen v hodinách, 8 hodin, je objednatel na náklady zhotovitele oprávněn vady odstranit sám, popř. prostřednictvím třetí osoby; tím není dotčeno právo objednatel na náhradu škody, ani záruka poskytnutá zhotovitelem. Využije-li objednatel tohoto práva, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši, jež odpovídá době prodlení 10 dní, resp. je-li termín dohodnut, resp. určen v hodinách, 24 hodin.
4. V případě, že zhotovitel nárokuje v rozporu s ust. čl. III. odst. 4 VOP vyšší cenu díla než jaká odpovídá skutečné realizaci, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši trojnásobku rozdílů mezi částkou, kterou zhotovitel vyfakturoval a cenou skutečné realizace.
5. Za porušení každé jednotlivé povinnosti stanovené v čl. IX a X. VOP se strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 20.000,- Kč. Neodstraní-li zhotovitel protiprávní stav (stav způsobený porušením v čl. IX a X. VOP uvedených povinností nebo zákazů), resp. trvá-li takové porušení déle než jeden den, je povinen platit smluvní pokutu 20.000,- Kč za každý i započatý den, a to až do doby, kdy bude protiprávní stav odstraněn.
6. Poruší-li některá ze stran nějaký **Závazek ochrany** (tj. závazek dle čl. IX. odst. 6 věty první VOP), vzniká druhé smluvní straně nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč za každé jednotlivé porušení tohoto závazku.
7. Výše (částka, či %) shora uvedených smluvních pokut platí, není-li ve SoD dohodnuto jinak. Je-li výše smluvní pokuty vázána na procentuelní část (%) ceny díla, rozumí se touto cenou cena díla včetně DPH.
8. Smluvní pokutu je povinná smluvní strana povina zaplatit druhé smluvní straně do 5 dnů od výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvních pokut nebo úroků z prodlení zůstává právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody nedotčeno, a to v plném rozsahu. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn bez dalšího započíst proti celkové ceně díla.

9. Smluvní strana je povinna zaplatit smluvní pokutu bez ohledu na to, zda zavinila porušení zajištěné povinnosti, ledaže toto porušení povinnosti zavinila druhá smluvní strana.

### IX. Jiná ujednání, práva a povinnosti stran

1. Pro okolnosti vylučující odpovědnost (vyšší moc) platí ust. § 374 a násl. zákona. Pro počítání času platí ust. § 122 zákona č. 40/1964 Sb.
2. Nedohodnou-li se strany jinak, je zhotovitel povinen oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na plnění SoD, zejm. informovat objednatele o všech subdodavatelích, které hodlá použít a dále, které skutečně v průběhu provádění díla používá (každou změnu je povinen předem písemně oznámit objednateli). Zhotovitel však bere na vědomí, že do prostorů objednatel nebudou vpuštěni subdodavatelé, kteří (nebo jejichž zaměstnanci, případně osoby, které pro ně vykonávaly nějakou činnost) se při předchozí spolupráci s objednatel buď přímo, nebo v součinnosti s jinou osobou dopustili trestného činu, přestupku nebo správního deliktu.
3. Pro případ sporů vyplývajících ze SoD, které se nevyřeší smírem, jsou strany oprávněny obrátit se na soud. Místně příslušným soudem je soud, do jehož obvodu spadá sídlo objednatel.
4. Smluvní strany nejsou oprávněny jednostranně započíst své pohledávky bez předešlého písemného souhlasu, resp. písemné dohody, pokud není v těchto VOP nebo SoD stanoveno jinak.
5. Smluvní strany tímto shodně prohlašují, že v souladu s ustanovením § 525 odst. 2 zákona č. 40/1964 Sb. se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatel postoupit jakékoli své pohledávky související s příslušnou SoD.
6. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace (dále jen **Informace**) a skutečnosti tvořící obchodní tajemství (dále jen **Obchodní tajemství**), které si vzájemně poskytly a označily je tak (tím nejsou dotčeny obchodní tajemství ani důvěrné informace jak jsou uvedeny v zákoně) v rámci plnění SoD (dále jen **Závazek ochrany**).
  - 6.1 Za důvěrné se vždy považují veškeré objednatel poskytnuté listiny v rámci plnění SoD, zejména pak **dokumentace**, návody, katalogy náhradních dílů, apod.
  - 6.2 Závazek ochrany utajení trvá po celou dobu trvání **Obchodního tajemství** a u **Informací** do jejich odvolání objednatel.
  - 6.3 **Obchodní tajemství** a **Informace** smí strany použít pouze za účelem plnění příslušné SoD, nesmí je jakkoli poskytnout třetí osobě bez předchozího projednání a písemného souhlasu druhé strany, ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
  - 6.4 Pokud zhotovitel použije k plnění SoD subdodavatele, je povinen zajistit **Závazek ochrany** dle tohoto článku i ve vztahu k němu, resp. každé další osobě, kterou k plnění svých závazků ze SoD použije; zhotovitel plně odpovídá za ochranu **Informací** a **Obchodního tajemství** těmito osobami.
  - 6.5 **Závazek ochrany** se vztahuje i na **Informace** a **Obchodní tajemství** třetích osob, které byly některé ze smluvních stran touto osobou, resp. s jejím svolením v souvislosti se SoD a jejím plněním poskytnuty.
7. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že výsledek činnosti (předmět díla) nebude zatížen jakýmkoli právy třetích osob. V případě, že hodlá pro plnění příslušné SoD využít jakákoli práva třetích osob, je povinen oznámit takovou skutečnost objednateli před uzavřením SoD, a to nejpozději před užitím práva třetí osoby. Neoznámí-li zhotovitel uvedenou skutečnost vůbec nebo neoznámí-li ji nejpozději před užitím práva třetí osoby, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení uvedené povinnosti.
8. Pro nakládání s **nehmotným dílem** platí následující ustanovení.
  - 8.1 Zhotovitel je oprávněn poskytnout **nehmotné dílo** jiným osobám než objednateli pouze na základě písemné dohody s objednatel; pokud zhotovitel poskytne **nehmotné dílo** třetí osobě, aniž by o tom uzavřel s objednatel písemnou

dohodu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ; tím není dotčeno právo objednatele na náhradu případně vzniklé škody, kterou je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.

- 8.2. Objednatel je oprávněn použít **nehmotné dílo** pouze pro své potřeby, zejm. pak za účelem provozování, údržby, oprav, rekonstrukce, zhotovení, provedení, výstavby, apod. toho, co je dílem, resp. předmětem díla řešeno. Objednatel je oprávněn poskytnout **nehmotné dílo** též třetí osobě, která pro objednatele provádí činnost řešenou **nehmotným dílem** (tj. zhotoviteli **vlastního díla**). Nejde-li o případ uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn poskytnout **nehmotné dílo** třetí osobě pouze na základě písemné dohody se zhotovitelem. Pokud objednatel poskytne **nehmotné dílo** třetí osobě, aniž by o tom uzavřel se zhotovitelem písemnou dohodu, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

- 8.3. Pro nakládání s **nehmotným dílem** se nepoužije ust. § 558 zákona. Bude-li předmětem **nehmotného díla** podle příslušné **SoD** výsledek činnosti, resp. vznikne-li z činnosti zhotovitele během provádění **nehmotného díla** výsledek, který může být chráněn právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (dále jen **chráněný výsledek**), je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli takovou skutečnost před uzavřením příslušné **SoD**, resp. bez zbytečného odkladu poté, co jí zjistí; neoznámí-li zhotovitel tuto skutečnost objednateli bez zbytečného odkladu, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč za každý jednotlivý případ. Povinnosti uvedené v tomto odstavci se na zhotovitele vztahují i v případě, kdy **nehmotné dílo** provádí prostřednictvím třetích osob, v takovém případě je zhotovitel povinen zajistit, aby příslušné třetí osoby byly zavázány ve stejném rozsahu jako zhotovitel, neucíní-li tak, má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

- 8.4. Nastane-li případ dle odstavce 8.3 tohoto čl. VIII., jsou strany povinny bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů po doručení oznámení dle odstavce 8.3 tohoto čl. VIII. uzavřít smlouvu, ve které upraví zejména všechny podstatné náležitosti a další případná práva a povinnosti stran, na základě níž se objednatel stane majitelem **chráněného výsledku**, případně jeho spolumajitelem nebo oprávněným nabyvatelem licence (výhradní, na dobu neurčitou) k němu. Rozsah objednatel nabytých práv (vlastnického, spoluvlastnického, nebo licence) bude odpovídat především charakteru a účelu **nehmotného díla** a míře příspěvku objednatele k jeho vzniku. Zhotovitel poskytne objednateli právo k takovému **nehmotnému dílu**, resp. převede na něj toto právo bezplatně (s dále v odst. 9. tohoto čl. VIII. uvedenou výjimkou), nebude-li v příslušné smlouvě dohodnuto jinak. Práva a povinnosti původce **nehmotného díla** podle zvláštních předpisů nejsou dotčeny. Zhotovitel je povinen učinit vše (i podle zvláštních právních předpisů) tak, aby objednatel mohl získat shora uvedené postavení. Příslušná smlouva (např. licenční) upraví oprávnění zhotovitele k dalšímu použití **nehmotného díla** dle odstavce 8.3 tohoto čl. VIII. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že na uzavření smlouvy netrvá, potom, pokud se strany nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel poskytuje objednateli bezplatně nevýhradní licenci k předmětu díla, a to na dobu, po kterou je to pro objednatele ekonomicky využitelné, resp. na dobu využívání předmětu **nehmotného díla** objednatel.

9. Pokud obecně závazný právní předpis stanoví úplatnost jako podstatnou náležitost smlouvy dle čl. VIII. odst. 8.4 VOP, bude stranami dohodnuta úplata nejvýše do 30% ceny **nehmotného díla** (bez DPH), ledaže by dle příslušných právních předpisů bylo nutno sjednat vyšší úplatu; v takovém případě bude sjednána úplata v nejnižší přípustné výši.
10. Strany se dále dohodly, že pokud by jakékoli ustanovení **SoD** nebo **VOP** bylo nebo se dostalo do rozporu s kogentním ustanovením obecně závazného právního předpisu, nebude tím za předpokladu, že takové neplatné ustanovení lze oddělit od ostatního obsahu, nijak dotčena platnost ostatních ustanovení uvedených dokumentů. Smluvní strany vyvinou úsilí, aby neplatné ustanovení nahradily

ustanovením platným tak, že nové znění bude svým hospodářským účelem pokud možno co nejlépe neplatnému ustanovení a účelu **SoD**.

11. Objednatel je oprávněn požadovat kdykoli před zahájením provádění díla nebo i v jeho průběhu, aby zhotovitel předložil pojistnou smlouvu, případně pojistný certifikát, o pojištění odpovědnosti vůči třetím osobám s min. výší pojistné částky 20 mil. Kč s max. spoluúčastí ve výši 20 tis. Kč. Zhotovitel je povinen ji nejpozději do 30 dnů od výzvy předložit, dále je povinen tuto smlouvu udržet po celou dobu provádění díla a ještě po dobu záruční lhůty, v účinnosti včetně minimální výše pojistné částky, resp. spoluúčasti. Při porušení jakékoli povinnosti uvedené v tomto odstavci má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Mimo to má objednatel právo od **SoD** odstoupit. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele právo na náhradu škody v celém rozsahu; a to ani škody, která vznikne v důsledku odstoupení.

#### **X. Podmínky vstupu do místa plnění objednatele a působení v něm**

1. Objednatel, pokud mu to ukládá obecně závazný právní předpis, provede školení osob zhotovitele, jež má platnost po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy, popř. 1 rok, pokud z příslušných právních předpisů doba platnosti školení nevyplývá. Obsahem školení bude seznámení s povinnostmi a s příslušnými předpisy v oblasti BOZP, OŽP a PO, a to jak povinností uvedených v tomto článku v následujících odstavcích, tak i dalších.
- 1.1. Podléhá-li místo plnění dozoru **IBP**, objednatel proškolí pouze určené osoby zhotovitele, jež jsou pak povinny proškolit ostatní osoby zhotovitele.
- 1.2. Při školení předá objednatel zhotoviteli proti podpisu příslušnou dokumentaci (zejm. BOZP a PO místa plnění (požární poplachové směrnice, požární řády, evakuační plány, aj.), seznámí je s rozmístěním a s druhy PHP hydrantů, s místy a způsoby vypínání el. proudu, plynu, vody a topení, dále je seznámí s riziky dle ust. § 101 zák. č. 262/2006 Sb.
- 1.3. O školení bude proveden zápis podepsaný zhotovitelem, který je odpovědný za seznámení všech dalších zaměstnanců a subdodavatelů zhotovitele s obsahem školení. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla předložit objednateli doklady o uvedeném školení osob zhotovitele. Zápis musí obsahovat osnovu školení, prezenční listinu účastníků školení, seznámení zhotovitele s cestami pro chůzi a dopravu a vzájemné informování o rizicích.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat (a jejich dodržování zajistit také u všech osob zhotovitele) veškeré obecně závazné právní předpisy (zejm. předpisy bezpečnostní, protipožární, předpisy v oblasti ochrany životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady, chemickými látkami a přípravky, s obaly, ochrany ovzduší a nakládání s vodami, příslušné vyhlášky Českého báňského úřadu, Českého úřadu bezpečnosti práce, nařízení vlády), a dále též interní předpisy objednatele, se kterými byl zhotovitel seznámen. Těmito **VOP** pak nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele, které pro něj plynou z obecně závazných právních předpisů, zejména pak z části páté zákona č. 262/2006 Sb. (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci), ze zákona č. 309/2006 Sb. a dalších obecně závazných právních předpisů, které s těmito zákony, resp. úpravou BOZP souvisí; zhotovitel je povinen tyto zákony plnit a dodržovat.
3. Objednatel je oprávněn provádět i **namátkové kontroly** za účelem zjišťování dodržování obecně závazných právních předpisů, interních předpisů objednatele, s nimiž byl zhotovitel seznámen v souladu s předchozím odst. 2, a podmínek stanovených ve **SoD** nebo **VOP**. Zhotovitel je povinen umožnit pověřenému zaměstnanci objednatele, který je mj. oprávněn koordinovat výkon pracovních činností zhotovitele (PO, BOZP, ŽP), vstup do místa plnění za účelem provedení kontroly.
4. Zhotovitel je povinen k zajištění školení a/nebo povolení vstupu do objektů objednatele dodat objednateli alespoň 5 dní před zahájením provádění díla jmenný seznam všech osob zhotovitele, jež se budou podílet na provádění díla (dále jen **seznam**), a tento včas a řádně aktualizovat. Dále je povinen ustanovit nejméně jednu osobu odpovědnou za kontakt stran, za převzetí místa plnění, pokud bude

Veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Název: „Rekonstrukce veřejného osvětlení Vysoká Pec, část ul. Nad Koupalištěm I, II“

Zadavatel: Obec Vysoká Pec, IČ: 00262242, Vysoká Pec č.p. 46, PSČ 431 59



předáno, a spolupráci při dodržování předpisů PO, BOZP, OŽP. Stejnou povinnost má i objednatel. Použije-li zhotovitel k provádění díla cizince, pak je povinen to oznámit objednateli, dále je povinen pro ně zajistit na své náklady jak shora uvedené školení, a to tak a v takovém rozsahu, aby byli schopni rychlého a spolehlivého dorozumívání s ostatními zaměstnanci zhotovitele, objednatele, příp. dalších osob a s příslušnými správními orgány, tak seznámení s provozní dokumentací.

5. Zhotovitel bere na vědomí, že po dobu provádění díla se mohou v místě plnění pohybovat i jiné osoby, zejm. zaměstnanci objednatele a bere na vědomí, že je povinen je neomezovat svou činností v jejich činnosti, resp. omezit je jen v míře nezbytně nutné pro provedení díla. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli pohyb takových osob.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že na místo plnění smí vstoupit a budou vpuštěny jen osoby ze seznamu; ostatní smí na místo plnění vstupovat jen v doprovodu objednatele nebo zhotovitele, což musí být zapsáno v deníku. Osoby zhotovitele jsou povinny mít viditelně označen oděv či ochrannou přílbu svojí firmou.
7. Pokuty případně uložené příslušnými správními orgány objednateli v důsledku nedodržení podmínek uvedených ve SoD, VOP nebo v obecně závazných právních předpisech zhotovitelem, resp. z toho vzniklé škody nese zhotovitel a objednatel je oprávněn je bez dalšího započíst proti ceně díla; mimo to je zhotovitel povinen provést nápravu škod na vlastní náklady v termínu stanoveném objednatелеm.

## 7.1 Ochrana a tvorba životního prostředí

- 7.1.1 Strany se dohodly, že zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti OŽP a nakládání s odpady, že je povinen při plnění smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu v místě plnění, na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé jeho činností, zajistit odstranění vzniklých odpadů v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. a jeho prováděcími vyhláškami, zejména však třídít odpad dle jednotlivých druhů a kategorií, shromažďovat ho na označených místech v určených nádobách (kontejnerech) a předávat ho jen osobám majícím oprávnění pro nakládání s danými druhy odpadů (s ostatními nebo nebezpečnými odpady). Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající z uvedeného zákona a na vyžádání objednatele je povinen ji předložit. Je-li v místě plnění zaveden systém separovaného sběru využitelných složek komunálního odpadu a zhotovitel bude vyzván k zapojení se do tohoto systému, je povinen se do něj neprodleně zapojit, dodržovat jej a podílet se na nákladech spojených s odstraněním odpadů v dohodnuté výši.
- 7.1.2 Nesplní-li zhotovitel povinnost zajišťovat čistotu v místě plnění a na příjezdových komunikacích, zajistí toto na jeho náklady objednatel s tím, že veškeré případné pokuty či náhrady škody uložené objednateli v této souvislosti je povinen uhradit zhotovitel.
- 7.1.3 Zhotovitel je povinen dostatečně zajistit své prostředky k provádění díla (např. auta, stav. mechanizace, aj.) proti případnému úniku provozních náplní do půdy či vod a bezdůvodně neponechávat v běhu motory. Zhotovitel nesmí provádět v místě plnění údržbu svých prostředků a doplňování provozních náplní, není-li ujednáno jinak.
- 7.1.4 Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele poskytnout seznam nebezpečných chemických látek a přípravků a kopie bezpečnostních listů, s nimiž v místě plnění nakládá, a nakládat s nimi dle zák. č. 350/2011 Sb.
- 7.1.5 Zhotovitel je povinen při plnění SoD dodržovat zák. č. 114/1992 Sb., zejména nepoškodit dřeviny, případně jiné porosty v obvodu místa plnění. Povolení ke kácení dřevin je zhotovitel povinen projednat s vlastníkem pozemku a postupovat při něm podle zák. č. 114/1992 Sb.
- 7.1.6 Zhotovitel je povinen dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb., vztahující se k předmětu díla, zejména při nakládání se závadnými látkami.

## 7.2 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 7.2.1 Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o BOZP, je odpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních předpisů (zejm. příslušných

ustanovení zákoníku práce, nařízení vlády, kterými se zákoník práce provádí, zákona č. 309/2006 Sb., příp. dalšími obecně závaznými právními předpisy).

- 7.2.2 Osoby zhotovitele jsou povinny dbát pokynů objednatele (zejm. bezp. technika, vedoucího pracoviště apod.). Při zjištění porušení předpisů BOZP osobami zhotovitele je zhotovitel povinen sjednat nápravu dle pokynů objednatele vč. respektování zákazu práce či vykazání příslušných osob z místa plnění.
- 7.2.3 Předmětem školení dle čl. X odst. 1 VOP je v oblasti BOZP zejm. vymezení rozsahu práce, pracovního postupu i cest pro chůzi a dopravu. Zvláštní důraz je kladen na zásady BOZP, které je nutno upřesnit i dodržovat v souvislosti s výrobní činností objednatele a převzetím místa plnění. Součástí školení zásad BOZP je i upozornění na všechna nebezpečná místa, kde existuje zvýšené riziko vzniku pracovních úrazů a vymezení odpovědnosti u jednotlivých pracovních prostorů, včetně seznámení s pracovními riziky. Další součástí školení je seznámení s havarijním plánem a umístěním prostředků první pomoci. V případě, že dojde k poškození zdraví pro závadnost pracovního prostoru, u něž nebyla žádná ze stran určena odpovědnost, přechází odpovědnost na zaměstnavatele poškozeného zaměstnance.
- 7.2.4 Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat tyto základní pokyny:
  - a) Osoby zhotovitele jsou povinny používat při práci stanovené ochranné prostředky a pomůcky splňující požadavky vyplývající z obecně závazných právních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti provozu. Zhotovitel je povinen je zajistit, jakož i vyžadovat a kontrolovat jejich používání, dále je povinen používat pouze ta elektrická a ostatní zařízení, která jsou v souladu se zvláštními právními předpisy (zejm. zák. č. 22/1997 Sb., zák. č. 102/2001 Sb., nař. vlády č. 378/2001 Sb., atd.) a mají předepsané revize a další potřebné doklady pro provozování podle platných předpisů a norem. Na vyžádání objednatele je zhotovitel povinen předložit tyto platné doklady.
  - b) Zhotovitel je povinen jmenovat odpovědného zaměstnance, který bude organizovat a řídit osoby zhotovitele, přidělovat práci jen osobám zdravotně a odborně způsobilým a bude mít stanovenou odpovědnost za zajišťování BOZP všech podřízených zaměstnanců. Dále je povinen zajistit pracoviště a pracovní prostředí dle ust. § 2 zákona č. 309/2006 Sb. Jmenovat odpovědného zaměstnance je povinen i v případě, že se jedná o dvoučlennou pracovní skupinu.
  - c) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v místě plnění, zejm. je povinen odvázet přebytečný materiál, jenž se vyskytuje během provádění prací na místa uvedená v zápise o předání místa plnění, je povinen zabezpečit svěřené pracovní prostory, cesty a chodníky, přejezdy apod. Veškerá bezpečnostní opatření je povinen vést v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy, zejm. pak zákonem č. 309/2006 Sb., nařízením vlády č. 591/2006 Sb., a navazujícími předpisy, ČSN a pokyny objednatele i případně zvyklostmi mezi stranami zavedenými.
  - d) Místo plnění a samostatné prostory pracovišť je zhotovitel povinen zabezpečit dle případných dalších pokynů objednatele.
  - e) Osoby zhotovitele jsou povinny se zdržovat jen v místě plnění, kde plní pracovní povinnosti; při vstupu na ně jsou povinny užívat jen určených komunikací.
  - f) Shromažďovat a ukládat materiál je zhotovitel povinen jen v objednatелеm určených prostorách.
- 7.2.5 Zhotovitel je povinen oznámit každé přerušení i zahájení práce objednateli s pořizováním zápisu např. v deníku, dále vést evidenci všech osob zhotovitele na směně a na výrobní dispečink objednatele hlásit jejich počty při zahájení i při opuštění místa plnění při ukončení směny. Evidenci je povinen mít k dispozici v deníku.
- 7.2.6 Každý vzniklý pracovní úraz osoby zhotovitele, která se podílí na realizaci díla, je zhotovitel povinen neprodleně ohlásit objednateli tak, aby objednatel měl okamžitou možnost zúčastnit se vyšetřování příčin a okolností úrazu.
- 7.2.7 Zhotovitel je povinen zajistit, aby osoby zhotovitele dodržovaly zákaz požívání alkoholických nápojů a jiných psychotropních látek,

Veřejná zakázka na stavební práce zadaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách  
 Název: „Rekonstrukce veřejného osvětlení Vysoká Pec, část ul. Nad Koupalištěm I, II“  
 Zadavatel: Obec Vysoká Pec, IČ: 00262242, Vysoká Pec č.p. 46, PSČ 431 59

jejich donášení na místo plnění, jakož i vstupu na něj pod jejich vlivem. Dodržování zákazu je zhotovitel povinen kontrolovat pomocí dechové zkoušky, resp. odborným vyšetřením u lékaře, kterým jsou osoby zhotovitele povinny se podrobit. O kontrolách je povinen vést záznamy. Při pozitivním výsledku nebo odmítnutí dechové zkoušky musí být osoby zhotovitele vykázaný z místa plnění a zavedeno další řízení. Objednatel má právo provádět namátkové kontroly dodržování zákazu.

### 7.3 Požární ochrana

7.3.1 Povinnosti stran v oblasti PO vyplývají z obecně závazných právních předpisů a ČSN.

7.3.2 Osoby zhotovitele jsou povinny dbát pokynů a podrobit se působnosti objednatel v oblasti PO dle obecných i jeho interních předpisů pro výkon dané kontrolní činnosti.

7.3.3 Členění provozních činností dle požárního nebezpečí viz. § 4 zák. č. 133/1985 Sb. Při provádění vlastních činností dle ust. § 4 odst. 2 či 3 zák. č. 133/1985 Sb. v místě, kde objednatel takové činnosti nevykonává, je zhotovitel povinen je provádět jen s jeho souhlasem. Dále je povinen zpracovat příslušnou dokumentaci PO dle ust. § 27 vyhl. č. 246/2001 Sb. a zajistit seznámení všech osob zhotovitele, které budou tyto činnosti provádět; dokumentaci PO je povinen předat objednateli, který zajistí seznámení svých zaměstnanců.

7.3.4 Zhotovitel je dále povinen:

- respektovat zásady PO, plnit a dodržovat související právní předpisy a technické normy,
- stanovit protipožární opatření a vyžadovat zajištění PO při provozování činností či objektů se zvýšeným požárním nebezpečím u všech osob zhotovitele,
- zajistit proškolení všech osob zhotovitele před vstupem na místo plnění a započítím práce o PO dle § 16 zák. č. 133/1985 Sb. a § 23 vyhl. č. 246/2001 Sb., dále jejich seznámení s příslušnou dokumentací PO, rozmístěním a druhy PHP, hydrantů, s místy a způsoby vypínání el. proudu, plynu, vody a topení.
- dodržovat při provozování činností nebo objektů jejich požární zabezpečení (vybavení příslušnými věcnými prostředky PO, volné únikové cesty, požární vodovody, apod.),
- provádět kontrolní činnost v místech plnění v souladu s předpisy o PO,
- při svařování dodržovat příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů a technických norem.
- v případě vzniku požáru postupovat podle předaných příslušných požárních poplachových směrnic, což jej nezbavuje povinnosti ohlásit vznik požáru hasičskému záchrannému sboru a dalším příslušným státním orgánům.

### 7.4 Deník

7.4.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení provádění díla do dne předání díla, jehož předmětem je jakákoli stavba, deník, a to minimálně v rozsahu a způsobem uvedeným v ust. § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb.

7.4.2 Zhotovitel je povinen uložit deník na místě plnění tak, aby k němu měl přístup zástupce objednatel po celou dobu výkonu pracovní činnosti, minimálně však v době, kdy je na pracovišti prováděno plnění díla nebo kdy se na pracovišti zdržují osoby s vědomím zhotovitele.

7.4.3 Zhotovitel je povinen vést (nad rámec vyhl. č. 499/2006 Sb.) v deníku denní záznamy s tímto minimálním obsahem:

- datum,
- počet pracovníků zhotovitele účastnících na díle,
- počasí,
- popis prováděných činností,
- případně mimořádné události, např.:
  - pracovní úrazy,
  - kolize s jinými zhotoviteli,
  - pozastavení provádění díla včetně důvodů pozastavení,
  - oznámení zakrytí části díla,
  - oznámení nutnosti víceprací,

- záznamy o kontrolách místa plnění a zjištěné nedostatky,
- oznámení o odstranění nedostatků zjištěných objednatel nebo třetí osobou,
- oznámení termínu připravovaných zkoušek a přejímky,
- vstup třetích osob na místo plnění.

7.4.4 Objednatel podepisuje tyto denní záznamy, vyjadřuje se k jednotlivým zápisům, zapisuje zjištěné nedostatky v provádění díla s výzvou k jejich odstranění a zapisuje požadavky objednatel ve věci provádění díla.

7.4.5 Zhotovitel je povinen provádět zápisy v deníku v tolika vyhotoveních, aby objednatel mohl obdržet dvě. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatel mu tato dvě vyhotovení každého zápisu předat. Objednatel přebírá od zhotovitele originál deníku po předání a převzetí díla.

7.4.6 Zápisy v deníku nejsou způsobilé měnit obsah práv a povinností vyplývajících z ustanovení SoD ani VOP, není-li ujednáno jinak.

### XI. Zánik smlouvy o dílo

- SoD může být ukončena, kromě jejího splnění, dohodou nebo odstoupením z důvodů stanovených SoD, VOP nebo obecně závaznými právními předpisy.
- Za podstatné porušení povinností zhotovitele dle SoD, pro které může objednatel od SoD okamžitě odstoupit, se kromě situace předpokládané ustanovením § 345 zákona rozumí též případ, kdy zhotovitel poruší jakoukoli svou povinnost dle SoD poté, co již byl dvakrát písemně upozorněn na porušení kterékoli (i jiné) smluvní povinnosti (jednotlivá upozornění se taktéž mohou týkat různých smluvních povinností). Objednatel může dále odstoupit od SoD též v případě zahájení výkonu rozhodnutí, exekuce nebo insolvenčního řízení proti zhotoviteli (na jeho majetek), nebo vstoupí-li zhotovitel do likvidace.
- Nedohodnou-li se strany jinak, nejsou ukončením smlouvy dotčena práva a povinnosti, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

### XII. Závěrečná ustanovení

- Práva a povinnosti stran, která nejsou SoD nebo VOP upravena, se řídí příslušnými ustanoveními zákona a dalších obecně závazných právních předpisů, které s ním souvisí.
- SoD má přednost před VOP i před obecně závaznými právními předpisy, není-li v rozporu s jejich kogentními ustanoveními. VOP mají přednost před obecně závaznými právními předpisy, nejsou-li v rozporu s jejich kogentními ustanoveními. SoD a VOP mají přednost i před případnými dokumenty zhotovitele, na které se ve SoD odkazuje, jako jsou např. nabídka, rozpočet, apod., pokud tyto dokumenty upravují taková ujednání, která jsou v rozporu s příslušnými ujednáními ve SoD nebo VOP.
- SoD lze měnit a doplňovat jen písemně, čísloványi oboustranně podepsanými dodatky.
- Pokud má dojít k zániku smluvních stran, jsou smluvní strany před svým zánikem povinny zajistit, aby všechna práva a povinnosti z příslušné SoD přešla na jejich právní nástupce.

Zhotovitel svým níže uvedeným podpisem potvrzuje, že tyto VOP četl, převzal a zavazuje se je dodržovat.

V ..... , dne 31. 07. 2013

Podpis zhotovitel  
 na podnikatelské - právní křídlo osob vypsán L1,1111 nebo odlišnou možností  
 č. 1, dále uvedl jméno, příjmení a funkci osoby nebo osob jednajících  
 na zhotovitel a podepsal. Všechny údaje z právního  
 zhotovitel a zhotovitel  
**MONEST** spol. s r.o.  
 Na Moráni 5400  
 430 01 CHOMUTOV, P.O. BOX 21  
 tel: 474 652 829 DIČ: 142-4826575

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby VO VYSOKÁ PEC-II Název objektu Název části Objednatel Projektant Zhotovitel Rozpočet číslo Zpracoval	JKSO EČO Místo IČ DIČ Dne 25.04.2013
--	--

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby			
1	HSV Dodávky	729 414,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	9 000,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV Dodávky	62 296,50	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4	Montáž	149 277,40	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	386 603,06				17	Ostatní	0,00
6	Montáž	1 000 359,00				18	NUS z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	2 336 949,96	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	NUS (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	20 800,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	77 250,00

<b>Projektant</b>  Datum a podpis <b>Objednatel</b>  Datum a podpis <b>Zhotovitel</b>  Datum a podpis	<b>D Celkové náklady</b> 23 Součet 7, 12, 19-22 <span style="float: right;">2 434 999,96</span> 24 15 % DPH <span style="float: right;">0,00</span> 25 21 % 2 434 999,96 DPH <span style="float: right;">511 350,00</span> <b>26 Cena s DPH (ř. 23-25) <span style="float: right;">2 946 349,96</span></b> <b>E Přípočty a odpočty</b> 27 Dodávky objednatele <span style="float: right;">0,00</span> 28 Klouzavá doložka <span style="float: right;">0,00</span> 29 Zvýhodnění + - <span style="float: right;">0,00</span>
---	---



# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: VO VYSOKÁ PEC-II

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 25.04.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	9 000,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	9 000,00
99	Přesun hmot	9 000,00
PSV	Práce a dodávky PSV	787 558,90
740	Elektromontáže - zkoušky a revize	9 000,00
742	Elektromontáže - rozvodný systém	83 786,00
743	Elektromontáže - hrubá montáž	92 460,00
746	Elektromontáže - soubory pro vodiče	24 302,60
748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	576 386,30
783		1 624,00
M	Práce a dodávky M	1 540 391,06
21-M	Elektromontáže	386 708,00
22-M	Montáže oznam. a zabezp. zařízení	4 018,00
46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	1 149 665,06
N00	Nepojmenované práce	20 800,00
N01	Nepojmenovaný díl	20 800,00
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	77 250,00
0	Vedlejší rozpočtové náklady	77 250,00
	<u>Celkem</u>	<u>2 434 999,96</u>



# ROZPOČET

Stavba: VO VYSOKÁ PEC-II

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 25.04.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D		HSV		Práce a dodávky HSV				9 000,00	
D		9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				9 000,00	
D		99		Přesun hmot				9 000,00	
1	K	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	300,000	30,00	787 858,90	
D		PSV		Práce a dodávky PSV				9 000,00	
D		740		Elektromontáže - zkoušky a revize				9 000,00	
2	K	741	740991300	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 1 milionu Kč	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
3	K	741	740991910	Příplatek k celkové prohlídce za každých dalších 500 000,- Kč	kus	4,000	375,00	1 500,00	
D		742		Elektromontáže - rozvodný systém				83 786,00	
4	K	741	742111600	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 300 kg	kus	1,000	1 110,00	1 110,00	
5	K	741	742111600-D	Demontáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 300 kg	kus	1,000	581,00	581,00	
6	K	741	742311330	Montáž skříň pojisková pilíř pro skříň typ PRIS 3,7	kus	1,000	930,00	930,00	
7	K	741	742311330-D	Demontáž skříň pojisková pilíř pro skříň typ PRIS 3,7	kus	1,000	465,00	465,00	
D		MAT	999100003	Úsporný rozvaděč RVO komplet s regulací,např. ALISCO	ks	1,000	80 700,00	80 700,00	
8	M	MAT	999100003	Úsporný rozvaděč RVO komplet s regulací,např. ALISCO	ks	1,000	80 700,00	80 700,00	
D		743		Elektromontáže - hrubá montáž				92 460,00	
9	K	741	743612111	Montáž vodič uzemňovací FeZn pásek průřezu do 120 mm2v městské zastavbě v zemi	m	2 300,000	17,00	39 100,00	
D		MAT	354420620	páska zemnicí 30 x 4 mm FeZn	kg	2 300,000	23,50	53 360,00	
D		746		Elektromontáže - soubory pro vodiče				24 302,60	
10	M	MAT	354420620	páska zemnicí 30 x 4 mm FeZn	kg	2 300,000	23,50	53 360,00	
D		746		Elektromontáže - soubory pro vodiče				24 302,60	
11	K	741	746413150	Ukončení kabelů 3x1,5 až 4 mm2 smřřovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	140,000	37,50	5 250,00	
12	K	741	746413440	Ukončení kabelů 4x16 mm2 smřřovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	145,000	76,50	11 092,50	
13	M	MAT	354363140	hlava rozdělovači, smřřovací přířadí do 1kV SKE-4F/7+2,4x 1,5-25	kus	145,000	51,70	7 496,50	
14	K	741	746413460	Ukončení kabelů 4x35 mm2 smřřovací záklopkou nebo páskem bez letování	kus	2,000	141,80	283,60	
15	M	MAT	354363150	hlava rozdělovači, smřřovací přířadí do 1kV SKE-4F/7+2,4x 3,5-150	kus	2,000	90,00	180,00	
D		748		Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				576 386,30	
16	K	741	748132300-D	Demontáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní na výložník	kus	61,000	98,60	6 014,60	
17	K	741	748719211-D	Demontáž stožár osvětlení ostatní ocelový samostatně stojící do 12m	kus	61,000	663,70	40 485,70	
18	M	MAT	999100001	Svítidlo VO SON 70W, např. ATOS 70W	ks	70,000	3 840,00	268 800,00	
19	M	MAT	999100002	Výbojka SON 70W, např. Philips Master SON-T PIA Plus 70W	ks	70,000	288,00	20 160,00	
20	M	MAT	316740670	stožár osvětlovací K 6 - 133/89/60 Zárově zinkovaný - sadový	kus	70,000	2 587,50	181 125,00	
21	M	MAT	020510	ochranná mrazáča plastová, např. Kooperativa OMP/133	ks	70,000	360,00	25 200,00	
22	K	741	748132300	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové stropní na výložník	kus	70,000	197,30	13 811,00	
23	K	741	748719211	Montáž stožár osvětlení ostatní ocelový samostatně stojící do 12m	kus	70,000	297,00	20 790,00	
D		783						1 624,00	

24	K	741	783903510	Nalévy elektrických zařízení systémy jednosložkovými zemními pásků 1x krycí s proužky	m	70,000	5,20	364,00
25	M	MAT	246231650	Nalév antikorozní pro výztužné oceli MAPAFER (bal. 2kg)	kg	6,000	210,00	1 260,00
	D	M		Práce a dodávky M				1 540 391,06
	D	M	21-M	Elektromontáže				386 708,00
26	K	921	210021063	Osazení výstražné fólie z PVC	m	2 000,000	6,50	13 000,00
27	M	MAT	269234210	fólie variovná PE POLYNET šíře 33 cm s potiskem	m	2 000,000	5,30	10 600,00
28	K	921	210204202	Montáž elektrovybnoje stožárů osvětlení 2 okruhy	kus	70,000	241,50	16 905,00
29	M	MAT	94440	stožárová svorkovnice 3kabelů do 35mm <sup>2</sup> , 1-EZ7, např.Paul Jordan EKM 2035	ks	70,000	394,50	27 615,00
30	K	921	210220301	Montáž svorek hromosvodních typu SS, SR 03 se 2 šrouby	kus	140,000	44,60	6 244,00
31	M	MAT	354419860	svorka odbočovací a spojovací SR 2a pro pásek 30x4 mm F&Zn	kus	140,000	23,20	3 248,00
32	K	921	210810006	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYV, YSLY 750 V 3x2,5 mm <sup>2</sup> uložených volně	m	560,000	9,60	5 376,00
33	M	MAT	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	560,000	12,00	6 720,00
34	K	921	210810014	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYV, YSLY 750 V 4x16mm <sup>2</sup> uložených volně	m	2 400,000	14,25	34 200,00
35	M	MAT	341110800	kabel silový s Cu jádrem CYKY 4x16 mm <sup>2</sup>	m	2 400,000	99,80	239 520,00
36	K	921	210810090	Montáž měděných kabelů CYKY, NYM, NYV, YSLY 1 kV 3x35+25mm <sup>2</sup> uložených volně	m	100,000	22,10	2 210,00
37	M	MAT	341116200	kabel silový s Cu jádrem 1-CYKY 4x35 mm <sup>2</sup>	m	100,000	210,70	21 070,00
	D	M	22-M	Montáže oznam. a zabezp. zařízení				4 018,00
38	K	922	220110346	Montáž štítku kabelového průběžného	kus	70,000	4,90	343,00
39	M	MAT	582127150	označník kabelový číselníkový ABZ 1-53 (5x15x53 cm)	kus	70,000	52,50	3 675,00
	D	M	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				1 149 665,06
40	K	946	460010025	Vyhycení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	2,000	310,00	620,00
41	K	946	460010025	Vyhycení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	12,000	310,00	3 720,00
42	K	946	460030007	Sejmutí ornice ručně v horní třídě 2. vrstva tloušťky přes 15 cm	m <sup>3</sup>	70,000	180,80	12 656,00
43	K	946	460030015	Odstranění travnatého porostu, kosení a shrabávání trávy	m <sup>2</sup>	455,000	24,70	11 238,50
44	K	946	460030021	Odstranění dřevitého porostu z krovu a stromů měkkého středně hustého	m <sup>2</sup>	200,000	43,90	8 780,00
45	K	946	460030028	Ostatní práce štěpkování neléžlivého porostu s odvozem	prms	2,000	750,00	1 500,00
46	K	946	460030061	Rozebrání dlažeb ručně z kamene do malý spárý zatítě	m <sup>2</sup>	55,000	98,30	5 406,50
47	K	946	460030161	Odstranění podkladu nebo krytu komunikace z betonu prostého tloušťky do 15 cm	m <sup>2</sup>	350,000	378,80	132 580,00
48	K	946	460030192	Řezání podkladu nebo krytu živičného tloušťky do 10 cm	m	1 400,000	112,50	157 500,00
49	K	946	460050003	Hloubení nezapažených jam pro stožárů jednoduché délky do 8 m na rovině ručně v horní tř 3	kus	70,000	435,00	30 450,00
50	K	946	460080014	Zakladové konstrukce z monolitického betonu C 16/20 bez bednění	m <sup>3</sup>	20,000	328,50	6 570,00
51	M	MAT	286112480	hrubka KGEH s hrubem 250X6,2X1M SNAKOEK PVC	kus	70,000	960,50	67 256,00
52	M	MAT	589325560	potěr cementový CP 20 kamenný do 4 mm	m <sup>3</sup>	20,000	1 342,50	26 850,00
53	M	MAT	583336610	kamenito: téžné hrubé 8-16 (Bračice)	t	14,000	307,50	4 305,00
54	M	MAT	286112200	hrubka drenážní:flexibilní Pipelife D 50 mm	m	35,000	15,60	553,00
55	K	946	460080112	Bourání základu betonového se záhozemí jámy sypaninou	m <sup>3</sup>	20,000	1 942,50	38 850,00
56	K	946	460200173	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 90 cm, v horní tř 3	m	1 900,000	99,80	189 620,00
57	K	946	460200303	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 120 cm, v horní tř 3	m	100,000	224,30	22 430,00
58	K	946	460201553	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně ostatních rozměrů v horní tř 3-pro pásek 10x10cm	m <sup>3</sup>	20,000	252,00	5 040,00



59	K	946	460421072	Lože kabelů z bitku nebo štetkopišku tl 5 cm nad kabel kryté plastovou deskou, š lože do 50 cm	m	1 750,000	15,00	26 250,00
60	M	MAT	583313450	Kamenivo těžené drobné frakce 0-4	t	201,923	285,00	57 548,06
61	M	MAT	345751050	deska kabelová krycí DEKA-B 300/2 PVC červená	m	1 750,000	17,20	30 100,00
62	K	946	460470011	Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich křížení	kus	50,000	64,10	3 205,00
63	K	946	460470012	Provizorní zajištění kabelů ve výkopech při jejich souběhu	m	500,000	18,40	9 200,00
64	K	946	460510054	Kabelové prostupy z trub plastových do rýh bez obsypu, průměru do 10 cm	m	140,000	13,00	1 820,00
65	M	MAT	345713520	trubka elektroinstalací ohebná kopoflex HDPE-LDPE Kř 09063	m	140,000	12,80	1 792,00
66	K	946	460510075	Kabelové prostupy z trub plastových do rýh s obetonováním, průměru do 15 cm	m	150,000	157,50	23 625,00
67	M	MAT	345713550	trubka elektroinstalací ohebná kopoflex HDPE-LDPE Kř 09110	m	150,000	24,00	3 600,00
68	M	MAT	583313450	kamenivo těžené drobné frakce 0-4	t	18,000	285,00	5 130,00
69	K	946	460510075	Kabelové prostupy z trub plastových do rýh s obetonováním, průměru do 15 cm	m	150,000	157,50	23 625,00
70	M	MAT	345713550	trubka elektroinstalací ohebná kopoflex HDPE-LDPE Kř 09110	m	150,000	24,00	3 600,00
71	M	MAT	583325500	potěr cementový CR 20 kamenitý do 4 mm	m3	20,000	1 342,50	26 850,00
72	K	946	460560153	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 70 cm, z horniny třídy 3	m	1 900,000	30,00	57 000,00
73	K	946	460560273	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 90 cm, z horniny třídy 3	m	100,000	55,10	5 510,00
74	K	946	460600021	Vodorovné přemístění horniny jakékoliv třídy do 50 m	m3	200,000	30,00	6 000,00
75	K	946	460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	300,000	261,80	78 540,00
76	K	946	460600071	Připátek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	t	3 000,000	10,30	30 900,00
77	K	946	460620007	Zatravnění včetně zařetí vodou na rovině	m2	455,000	6,80	3 094,00
78	K	946	460620013	Provizorní úprava terénu se zhrutněním, v hornině tř 3	m2	210,000	14,70	3 087,00
79	K	946	460650052	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku ze štetkocitř se zhrutněním tloušťky do 10 cm	m2	50,000	46,10	2 305,00
80	K	946	460650134	Zřízení krytu vozovky a chodníku z litého asfaltu tloušťky do 7cm	m2	50,000	312,70	15 635,00
81	K	946	460650922	Kládění dlažby po přikopech z kostek kameniných drobných do lože z kameniva těženého	m2	55,000	96,80	5 324,00
82	D	D	N00	Nepojmenované práce				20 800,00
	D	D	N01	Nepojmenované díly				20 800,00
	D	D	VRN	Hodinová zúčtovací sazba geodet-zaměření skutečného provedení	hod	80,000	260,00	20 800,00
	D	D	0	Vedlejší rozpočtové náklady				77 250,00
	D	D	0	Vedlejší rozpočtové náklady				77 250,00
83	K	000	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00
84	K	000	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	750,00	750,00
85	K	000	034203000	Oplocení staveniště	Kč	1,000	750,00	750,00
86	K	000	034403000	Dopravní značení na staveništi	Kč	1,000	750,00	750,00
87	K	000	034703000	Osvětlení staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00
88	K	000	041103000	Autorský dozor projektanta	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00
89	K	000	041203000	Technický dozor investora	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00
90	K	000	041403000	Koordinátor BOZP na staveništi	Kč	1,000	7 000,00	7 000,00
91	K	000	045002000	Kompletace a koordinace činnosti	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00
92	K	000	065002000	Mimosstaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
93	K	000	081002000	Doprava zaměstnanců na staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00
94	K	000	091002000	Ostatní náklady související s objektem-smlouvou včetně břemena	Kč	2,000	11 000,00	22 000,00
				<b>Celkem</b>				<b>2 434 999,96</b>

