

## Zadávací dokumentace

k výběrovému řízení dle pravidel v Programu rozvoje venkova (17.kolo)

### **Název zakázky: Modernizace budovy OÚ Vrskmaň**

**Vymezení předmětu zadávané zakázky:** CPV 45000000-7: Stavební práce projektová a technická dokumentace s výkazem výměr je uveřejněna:

<https://profily-zadavatele.cz/profil/00262218> , Zakázka *Modernizace budovy OÚ Vrskmaň*

### **Prohlídka místa plnění:**

Prohlídku místa plnění je možno sjednat dle individuálních potřeb uchazečů na telefonním čísle 603807178 – pan Hora.

### **Obchodní podmínky:**

Dodávka bude realizována na základě písemné smlouvy a s vybraným uchazečem. Ten bude určen ve výběrovém řízení dle Pravidel pro žadatele v Programu rozvoje venkova (17. kolo).

Platba nebo platby budou probíhat na základě dodavatelem vystavených a odběratelem odsouhlasených faktur, po realizaci celé, nebo částečné dodávky.

S ohledem na výběrové řízení nelze akceptovat překročení původní nabídky ceny, nenastanou-li při realizaci stavby okolnosti, které nemohly být zúčastněným stranám známy před realizací díla a tudíž nemohly být dodavatelem předem oceněny.

### **Technické podmínky:**

Stavba bude prováděna dle schválených technologických postupů a v souladu s právními a technickými normami platnými v ČR. Veškeré dodané technické zařízení musí být schváleno pro provoz v České republice -ES – prohlášení o shodě (Prokázání při dodávce zařízení).

### **Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:**

Nabídka ceny bude uvedena v **Kč**.

V nabídce bude uvedena cena bez DPH, samostatně DPH a celková cena s DPH.

Lze akceptovat pouze jednu nabídnutou cenu. Variabilní řešení se proto nepřipouští.

**Zadavatel tímto informuje, že jako prostředek pro hodnocení nabídek využije elektronickou aukci.**

### **Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:**

Nabídka bude doručena v zalepené obálce, která bude viditelně označena nápisem „**NEOTVÍRAT –VŘ Modernizace budovy OÚ Vrskmaň**“. Na obálce budou identifikační údaje uchazeče (adresa, razítko apod.)

Nabídka bude zpracována ve 2 vyhotoveních (originály) ve formě krycího listu, který je přílohou zadávací dokumentace. Zde bude uvedena jedna nabídková cena za kompletní dílo. Za nabídku je považován vyplněný krycí list s uvedenou cenou za kompletní dílo.

Nepřipouští se varianta řešení nabídky. Uchazeč může nabídnout jen jedno řešení stavby s jednou cenou.

Nabídka musí obsahovat kvalifikační předpoklady uvedené ve výzvě a musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo podepsaný odpovědným zástupcem uchazeče v souladu s výpisem z obchodního rejstříku. Návrh smlouvy musí obsahovat mimo jiné:

1. smluvní strany vč. IČ a DIČ pokud jsou přiděleny,
2. předmět plnění (konkretizovaný kvantitativně i kvalitativně),
3. cenová nabídka v členění cena bez DPH, částka DPH, celková cena včetně DPH,
4. platba po převzetí díla, splatnost faktur 14 dní,
5. termín pro předání díla,
6. celková záruční doba minimálně 60 měsíců od termínu převzetí díla zadavatele,
7. závazek dodavatele uchovávat související dokumentaci po dobu 10 let od poslední platby,
8. závazek dodavatele o povinnosti umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Mze, SZIF, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším jeho oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem,
9. smlouva bude platná dnem podpisu oběma stranami,
10. pokud dodavatel nedodrží termín realizace nejvýše o 15 dní, má zadavatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla vč. DPH za každý kalendářní den prodlení, pokud nebude dodržen termín realizace o více než 15 kalendářních dní, zvyšuje se smluvní pokuta na 0,5% z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení od 16 kalendářních dní do 30 kalendářních dní prodlení,
11. pokud bude dodavatel v prodlení o víc než 30 kalendářních dní, má zadavatel navíc nárok na smluvní pokutu ve výši 75% z celkové ceny díla vč. DPH,
12. odstranění záruční závady je zhotovitel povinen realizovat na základě písemné reklamace investora. Odstranění závady musí být zrealizováno na základě dohody obou stran,
13. pokud nedojde k dohodě, je zhotovitel povinen odstranit reklamovanou závadu do 5 dní,

14. pokud nedojde k odstranění závady dle výše uvedených zásad, má investor nárok na smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den a za každou závadu,
15. pokud se následně, dodatečně, prokáže (soudním rozhodnutím, arbitráží apod.), že původně hlášená, ale dodavatelem neuznaná reklamacie byla odůvodněná, má investor nárok na smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den a za každou závadu a to od pátého dne od nahlášení závady a to až do odstranění závady. Pokud nezajistí dodavatel opravu reklamované závady dle dohody ani do 5 dnů od nahlášení závady, může investor zajistit opravu třetí stranou a to na náklady dodavatele (nárok na smluvní pokutu tím není dotčen),
16. podle podmínek dotace je akce považována za dokončenou podepsáním předávacího protokolu. Potřebnou dokumentaci a zpracování zajistí dodavatel.

Nabídky budou posouzeny z hlediska úplnosti kvalifikačních předpokladů dodavatele. Při nesplnění jednoho nebo více kritérií bude nabídka z výběrového řízení vyloučena.

### **Způsob hodnocení nabídek:**

Jediným kritériem hodnocení nabídek je výše nabídkové ceny.

Popis elektronické aukce:

**Základní informace k elektronické aukci** (ust. 96 odst. 4 zákona) – viz též Příloha č. 3

- (1) Zadavatel sděluje, že jako prostředek pro hodnocení nabídek bude využita elektronická aukce (dále „e-aukce“). K realizaci e-aukce bude využito aukčního systému PROe.biz. **Nabídky uchazečů budou posuzovány na základě základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena.**
- (2) V souladu s § 97 odst. 2 zákona, budou k účasti v e-aukci a k podání nových aukčních hodnot, vyzváni ti uchazeči, kteří nebyli v rámci předběžného posouzení vyloučeni ze zadávacího řízení, a to zasláním elektronické Výzvy k účasti v elektronické aukci (dále jen Výzvy).
- (3) Výzva bude zaslána elektronickými prostředky. Součástí Výzvy budou dle § 96 odst. 4 písmena c) informace, které budou uchazeči poskytnuty v průběhu e-aukce. V souladu s § 96 odst. 4 písmeno d) pak zadavatel sděluje informace, které se týkají postupu při e-aukci. Postup v e-aukci se bude odvíjet od stanoveného Harmonogramu, přičemž jeho časový průběh bude popsán ve Výzvě a jednotlivá kola e-aukce budou charakterizovaná následujícím:
- (4) **Zadávací kolo:** uchazeči budou vyzváni ke vložení nabídkových cen (aukčních hodnot) odpovídajících jejich nabídce pro předběžné posouzení. Smyslem Zadávacího kola je umožnit uchazeči seznámení se s aukčním prostředím. Zadavatel vyzve uchazeče ke vložení nabídky odpovídající jeho nabídce pro předběžné posouzení. Každému uchazeči se v tomto kole zobrazují pouze jeho cenové nabídky.
- (5) **Mezikolo:** slouží administrátorovi zadavatele pro kontrolu úplnosti a správnosti vložených nabídek. Smyslem Mezikola je nastavení aukčního prostředí tak, aby odpovídalo nabídkám uchazečů z nabídky pro předběžné posouzení. V případě, že nabídka uchazeče vložená v Zadávacím kole nebude tomuto požadavku odpovídat, administrátor ji nastaví na hodnotu dle předběžného posouzení nabídek. Uchazeč však v tomto kole svou nabídku již nemůže měnit, každému uchazeči se pak zobrazuje pouze jeho nabídka. Zadavatel je oprávněn Mezikolo nevyužít, v tom případě funkci Mezikola plní Zadávací kolo a bližší podrobnosti k jeho průběhu budou uvedeny ve Výzvě.
- (6) **Aukční kolo:** uchazeči budou vyzváni ke změně svých aukčních hodnot a uchazečům budou zpřístupněny informace dle § 97 odst. 7. Změny aukčních hodnot je oprávněn provádět pouze uchazeč, administrátor do průběhu těchto změn již nemůže jakkoliv zasahovat. Délka Aukčního kola bude nastavena na pevně stanovený čas s možností jeho prodloužení. E-aukce bude obsahovat jediné aukční kolo, které bude ukončeno v případě, že nebudou podány nové aukční hodnoty splňující podmínky na prodloužení aukčního kola.
- (7) V e-aukci bude stanoven minimální rozdíl cenových podání aukčních hodnot ve výši 0,1% a dále maximální rozdíl cenových podání ve výši 50%. Údaje k minimálnímu rozdílu při podání nových

aukčních hodnot se vztahují k aktuální nabídce uchazeče, údaje k maximálnímu rozdílu podání nových aukčních hodnot se vztahují k nejnižší nabídce v aukční síni.

- (8) Pro účast v e-aukci nepotřebuje uchazeč do svého počítače instalovat aukční program/software (dále také sw). Přístup do e-akce je umožněn prostřednictvím internetového prohlížeče.
- (9) V případě vzniku objektivních technických potíží na straně zadavatele, případně poskytovatele sw, je zadavatel oprávněn e-aukci zopakovat.

#### **Technické nároky e-aukčního sw PROe.biz**

Následující údaje se týkají počítače, ze kterého se bude uchazeč vzdáleným přístupem přes veřejnou datovou síť Internet (dále jen „internet“) přihlašovat do e-aukce.

Počítač, ze kterého se bude uchazeč přihlašovat do e-aukce musí mít funkční připojení k síti Internet a v době přihlášení musí být toto připojení k Internetu aktivní. Pro účast každého uchazeče v e-aukci je nutné mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč. Program aukčního systému je optimalizován pro jeden z níže uvedených webových prohlížečů:

Microsoft Internet Explorer verze 7.0 a vyšší

Mozilla Firefox 2.0 a vyšší

Funkční nastavení internetového prohlížeče.

Pro správné fungování aukčního sw je nutné mít v internetovém prohlížeči správně nastavenou funkci pro soubory cookie. Návod k tomu, jak má být toto nastavení v internetovém prohlížeči správně provedeno je trvale dostupný na veřejné internetové adrese: <http://podpora.proe.biz> v části **Nastavení**, odkaz „Nastavení cookies“. Počítač musí mít nainstalovaný Java Software (jre = Java Runtime Environment). Tento software je nutný pro korektní chod e-aukčního sw, při podepisování dat platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (nutné nejen při podávání nových aukčních hodnot). Java Software je možné stáhnout z adresy <http://www.java.com/>. Tento software je zdarma. Dále je nutné mít nainstalovaný Adobe Flash Player.

Uchazeč musí vlastnit platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném elektronickém certifikátu, jež splňuje požadavky zákona č. 227/2000 Sb. V případě, že uchazeč zaručený elektronický podpis nevládní, pro účast v e-aukci si jej musí pořídit. Certifikát vystavuje např. První certifikační autorita, a.s., Certifikační autorita PostSignum QCA (Česká pošta), akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb eidentity, a.s. a další.

Informace k získání kvalifikovaného certifikátu jsou dostupné na internetových adresách: <http://www.ica.cz>, <http://qca.postsignum.cz/>, <http://www.eidentity.cz..>

Ve Vrskmani dne 6. března 2013

Zadavatel:

Obec Vrskmaň

Vrskmaň 46

431 15 Vrskmaň

Václav Hora – starosta

Hana Dufková na základě plné moci

.....  
podpis