



SMLOUVA O DÍLO č. 01/2013

dodatek č. 1

uzavřená podle ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen také „Smlouva“):

Název díla: **„Modernizace budovy OÚ Vrskmaň“**

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel:

adresa:
IČ / DIČ:
zastoupený (ve všech věcech):
tel. / e-mail:

Obec Vrskmaň

Obecní úřad Vrskmaň, Vrskmaň 46, 431 15 Vrskmaň
00262218 / CZ00262218
p. Bc. Václavem Horou- starostou obce
603 807 178 / hora@vrskman.cz

Zhotovitel:

adresa:
IČ / DIČ:
zastoupený (ve všech věcech):
tel. / e-mail:
bankovní spojení:

CHEROKEE TRADE COMPANY LIMITED - Czech Republic branch, organizační složka

130 00 Praha, Bořivojova 35/878
28370066 / CZ28370066
p. Pavlem Pöschlem
776 28 08 62 / cherokeeltd@cherokeeltd.eu
FIO Bank / číslo účtu: 2000380460/2010

Z důvodu zjištěných v průběhu realizace se objednatel rozhodl ke změně díla, a to v rozsahu, jak je uvedeno níže. Vzhledem k tomu, že se jedná o důvody, resp. změny, které objednatel nepředpokládal a vzešly z prováděného díla (*po odkrytí podlahy v 2NP, po zjištění stavu elektroinstalace*), nebyly ani obsaženy v původní dokumentaci. S ohledem na současný stav rozestavěnosti díla a potřebu dílo co nejdříve (do zimy) dokončit není ani technicky možné ani ekonomicky odůvodnitelné, aby změnu díla provedl jiný zhotovitel, dohodly se tedy smluvní strany na uzavření tohoto dodatku, kterým se mění Smlouva, a to tak, že se rozšiřuje rozsah díla, jak je uvedeno dále.

Popis prací:

- 1) Zvětšení původní železobetonové stropní konstrukce nad 2NP (nad knihovnou).
 - a. Stropní konstrukce ze železobetonu
 - b. Podpěrná konstrukce zřízení
 - c. Podpěrná konstrukce odstranění
 - d. Ocelová výztuž (kari sítě, ocelové výměny)
- 2) Namísto nátěru dřevěných konstrukcí protipožárním zpěňujícím roztokem bylo proveden obklad konstrukce krovu protipožárními deskami Knauf RFI tl. 12,5mm
- 3) Záměna plovoucích podlahové krytiny z PVC za laminátovou plovoucí podlahu.
- 4) Zesílení stropní konstrukce nad 1NP (původního dřevěného trámového stropu) Na základě výpočtu bylo zjištěno, že strop neodpovídá z hlediska průhybu (2.MS) platným normám. Na základě tohoto zjištění bylo navrženo zesílení stropní konstrukce trémovými příložkami a nová skladba dřevěné podlahy.
- 5) Demontáž stávajícího zateplení tl. 50 mm s nevhodně provedeným kotvením, s nevyhovující tloušťkou v ploše 125 m²
- 6) Nátěry tesařských konstrukcí ochranným nátěrem proti škůdcům (50,89 m²)
- 7) Elektrorozvody 2 NP – zásuvkové okruhy (36 m, 6 ks zásuvek).
- 8) Nouzové osvětlení v chráněné únikové cestě (3 ks)

S ohledem na shora uvedené změny Smlouvy, resp. rozsahu díla se pak strany dohodly na prodloužení termínu provedení díla, kdy nový termín provedení díla je **30.11. 2013**.

Dále se pak strany dohodly na změně ceny díla, kdy tato se v konečném důsledku zvyšuje na novou částku **1.223767,08 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion dvě stě dvacet tři tisíc sedm set šedesát čtyři korun českých a osm haléřů). DPH pak při sazbě 21% činí 256990,46 Kč. Celková částka díla vč. DPH pak činí částku 1.480.764.54 Kč. Podrobný rozpis změn ceny díla (jednak zvýšení o rozšíření rozsahu díla, tak snížení o méněpráce) je pak přílohou č. 1 tohoto dodatku.

Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčené se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven v dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a na důkaz své svobodné a vážné vůle jej níže podepisují.

Ve Vrskmani dne

26. 11. 2013

**OBEC
VRSKMAŇ
431 16**

obec Vrskmaň
Bc. Václav Hora, starosta

CHEROKEE TRADE COMPANY LIMITED
Czech Republic branch
organizační složka
Bořivojova 85/878, 1100 00 Praha 3
IČ: 283 70 066 DIČ: CZ28370066

CHEROKEE TRADE COMPANY LIMITED -
Czech Republic branch, organizační složka
Pavel Pöschl

Položkový rozpočet

Rozpočet vysoutěžený a původně smluvně uzavřený - stav dle nabídky a SoD

Stavba :	Modernizace budovy OU Vrskaň
Objekt :	obecní úřad

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	1	Zemní práce				
1	132 20-0012.RA0	Hloubení nezapaž.rýh šířky do 200 cm v hornině 1-4 výkop kolem objektu pro dodatečné zateplení hl.0,8	m3	40,13	291,00	11 677,25
2	132 20-1209.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	0,13	14,90	1,91
3	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	40,13	57,00	2 287,30
	Celkem za	1 Zemní práce				13 966,45
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				
4	311 23-8111.R00	Zdivo nosné vnitřní keramické tl 200 mm pevnosti P10 na MVC stěna mezi M303 a M302	m2	8,01	389,00	3 117,06
5	311 23-8218.R00	Zdivo nosné vnější keramické tl 440 mm pevnosti P10 na MC	m2	36,27	798,00	28 942,66
6	317 16-8130.R00	Překlad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1000 mm	kus	6,00	151,50	909,00
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				32 968,72
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
7	411 32-1414.R00	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30 (B 30)	m3	7,83	1 682,00	13 175,11
8	411 35-1101.RT1	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení bednicí materiál příkna	m2	28,11	274,00	7 702,14
9	411 35-1102.R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	28,11	58,50	1 644,44
10	411 35-4173.R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	28,11	109,50	3 078,05
11	411 35-4174.R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	28,11	26,40	742,10
12	411 35-1821.R00	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505	t	0,64	18 130,00	11 621,33
13	417 38-3132.R00	Věvec vnější pro PTH zeď tl. 440, tl.stropu 210 mm	m	21,00	297,00	6 237,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				44 200,16
Díl:	60	Upravy povrchů, omítky				
14	602 01-5193.R00	Podkladní nátěr weber.podklad A Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená r	m2	486,67	14,40	7 007,98
	Celkem za	60 Úpravy povrchů, omítky				7 007,98
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				
15	612 42-1231.R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	64,96	38,20	2 481,62
16	612421432	Vnitřní omítka stěn vápenná nebo vápenocementová š	m2	60,51	146,00	8 833,73
	Celkem za	61 Upravy povrchů vnitřní				11 315,35
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				
17	622 31-9121.RU3	Zateplovací systém Weber, sokl, XPS P 80 mm s omítkou mozaikovou weber.pas marmolit 6,0 kg/m2	m2	31,35	869,00	27 243,15
18	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	486,67	25,10	12 215,29
19	622 31-9433.RT5	Zatepl.syst.Webertherm, fasáda, clima EPS F 120 mm s omítkou weber.pas silikát 3,3 kg/m2	m2	429,15	701,00	300 834,15
20	622 31-9453.RT5	Zatepl.systém Webertherm,ostění,clima EPS F 30 mm s omítkou weber.pas silikát 3,3 kg/m2	m2	99,80	745,00	74 351,00
21	622 31-9012.R00	Soklová lišta hliník KZS Weber tl. 100 mm včetně montáže	m	66,84	80,00	5 346,80
22	283-50210	Lišta okenní APU s tkaninou l=1,4 m	m	104,79	33,60	3 520,94
23	622 42-1491.R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	29,57	40,60	1 200,46
24	622 42-1494.R00	Doplňky zatepl. systémů, podparapetní lišta s tkan	m	28,16	67,00	1 886,72
25	283-50251.1	Profil rohový ETICS PVC se síťovinou, l=2500 mm	kus	150,50	24,20	3 642,10
26	622 45-4111.R00	Oprava vnějších omítek cement.,hladkých do 10 %	m2	486,67	50,50	24 576,58
27	622 47-4203.R00	Reprofilace stěn sanační maltou Mapefinish tl.3 mm	m2	48,67	232,50	11 315,08
28	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	33,31	21,30	709,57
	Celkem za	62 Upravy povrchů vnější				466 841,84
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
29	632441213	Potěr anhydritový samonivelační tl do 40 mm C20 li	m2	30,00	201,00	6 030,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				6 030,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
30	941 94-1042.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m, H 30 m	m2	454,05	32,00	14 529,54
31	941 94-1292.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	908,00	22,40	20 339,20
32	941 94-1842.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,2 m,H 30 m	m2	454,05	22,30	10 125,27
33	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	454,05	7,30	3 314,55
34	944 94-4031.R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	908,00	5,20	4 721,60
35	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	454,05	4,40	1 997,81
36	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2,5 m	m	1,00	74,00	74,00
37	944 94-5192.R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	2,00	19,80	39,60
38	944 94-5813.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	1,00	24,50	24,50

Položkový rozpočet

Rozpočet vysoutěžený a původně smluvně uzavřený – stav dle nabídky a SoD

Stavba :	Modernizace budovy OÚ Vrskmaň
Objekt :	obecní úřad

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
39	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	129,03	63,00	8 128,89
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				63 294,96
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
40	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	131,80	45,70	6 023,26
41	953 98-1106.R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 210 mm, M 24, ampule	kus	8,00	176,00	1 408,00
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				7 431,26
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
42	962 03-2241.R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	11,73	406,00	4 761,16
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				4 761,16
Díl:	97	Prorážení otvorů				
43	978 01-3121.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	64,96	4,05	263,10
44	978 03-6131.R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 20 %	m2	486,67	6,70	3 260,66
45	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	34,36	148,50	5 102,76
46	979 01-1121.R00	Příplatek za každé další podlaží	t	68,72	87,50	6 013,35
47	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	34,36	156,50	5 377,65
48	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	309,26	9,10	2 814,25
49	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	34,36	126,50	4 346,79
50	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	68,72	14,10	969,01
51	979098191	Poplatek za skládku suti, odpadu a vybouraných hm	t	34,36	282,50	9 707,27
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				37 854,83
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
52	998 01-1003.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	54,32	156,00	8 474,54
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				8 474,54
Díl:	712	Živičné krytiny				
53	712 30-0832.R00	Odstranění živičné krytiny střech do 10° 2vrstvě	m2	55,65	9,10	506,42
	Celkem za	712 Živičné krytiny				506,42
Díl:	713	Izolace tepelné				
54	713 12-1111.RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	30,00	13,60	408,00
55	283-76283	Deska polystyren EPS Rigidfloor 4000 1000x500x30mm	m2	30,60	26,20	801,72
56	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými páskami	m2	29,40	13,60	399,84
57	631-41439	Pásek okrajový NOBASIL 15x80x1000 mm	m	29,40	12,70	373,38
58	713 13-1141.R00	Montáž izolace na tmel a hmožd.4 ks/m2, pórobeton	m2	50,16	66,00	3 310,56
59	283-76360.5	Deska polystyrenová URSA XPS N-III-I tl. 80 mm	m2	51,16	259,50	13 276,80
60	713140853	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z vláknitých tl přes 100 mm	m2	55,65	31,00	1 725,15
61	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m2	111,80	58,00	6 484,40
62	631-50839.31	Pás kaširovaný ISOVER DOMO COMFORT16 tl. 160mm	m2	114,04	92,50	10 548,33
63	713151121	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek	m2	111,80	14,60	1 632,28
64	631-50835.A	Plst ISOVER DOMO14 nekaširovaná skleněná tl. 140mm	m2	114,04	77,50	8 837,79
65	713191132	Překrytí izolace tepelné separační fólií tl 0,2 mm	m2	30,00	13,90	417,00
66	998 71-3203.R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	511,00	1,40	715,40
	Celkem za	713 Izolace tepelné				48 930,65
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
67	762 33-1922.R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2, do dl.5 m	m	15,90	71,00	1 128,90
68	762 33-2110.R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	155,20	75,00	11 640,00
69	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	1,91	3 890,00	7 441,57
70	762 33-2140.R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 450 cm2	m	13,80	141,00	1 945,80
71	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,57	4 285,00	2 446,74
72	762 34-1210.R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	4,80	46,50	223,20
73	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3	m3	0,14	4 715,00	650,67
74	762 34-0032.RAA	Laťování střech rozteč 36 cm latě 3 x 5 cm, včetně dodávky řeziva	m2	111,80	55,00	6 149,00
75	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	4,17	699,00	2 915,53
76	762 81-1811.R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm	m2	42,21	13,70	578,28
77	762 82-2810.R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl.do 144 cm2	m	63,60	17,00	1 081,20
78	762 84-1812.R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů s omítkou	m2	55,65	25,70	1 430,21
79	998 76-2203.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	256,00	4,25	1 088,00

Položkový rozpočet

Rozpočet vysoutěžený a původně smluvně uzavřený - stav dle nabídky a SoD

Stavba :	Modernizace budovy OÚ Vrskaň
Objekt :	obecní úřad

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				38 719,09
Díl:	763	Dřevostavby				
80	763181431	Podhledy SDK 1,0 d. podkonstr. 1x deska R81 12,5 mm	m ²	85,44	315,00	27 833,60
81	998 76-3201.R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	195,00	5,30	1 033,50
	Celkem za	763 Dřevostavby				28 892,10
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
82	764252503	Žlab TiZn podokapní půlkruhový rš 330 mm	m	21,50	310,50	6 675,75
83	764 32-2830.R00	Demontáž oplechování okapů, TK, rš 400 mm, do 30°	m	10,60	11,80	125,08
84	764 33-1830.R00	Demontáž lemování zdí, rš 250 a 330 mm, do 30°	m	15,30	9,50	145,35
85	764 35-1810.R00	Demontáž žlabů 4hran., rovných, rš 330 mm, do 30°	m	10,60	15,50	164,30
86	764 41-0850.R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	28,16	20,70	582,91
87	764 43-0840.R00	Demontáž oplechování zdí, rš od 330 do 500 mm	m	25,80	21,30	549,54
88	764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	6,70	15,50	103,85
89	764 55-4410.RAB	Odpadní trouby z TiZn plechu kruhové průměru 100 mm	m	14,20	280,50	3 983,10
		Oplechování parapetů včetně rohů Ti Zn, rš 330 mm nalepení Enkolitem	m	32,36	351,50	11 374,54
90	764 51-0440.RT3					
91	998 76-4202.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	569,00	1,15	654,35
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				24 358,77
Díl:	765	Krytiny tvrdé				
92	765 90-0010.RA0	Demontáž pálené krytiny	m ²	15,00	85,00	1 275,00
93	7653115R1	Krytina keramická, vč. všech doplňků	m ²	116,80	159,00	18 571,20
94	765 90-1121.R00	Fólie podstřešní paropropustná Jutafol D 110	m ²	111,80	30,30	3 387,54
		Montáž parozábrany krovů spodem s přelepením spojů Jutafol N AL170 speciál	m ²	11,80	58,50	690,30
95	713 11-1211.RK6					
96	998 76-5202.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	%	255,00	4,25	1 083,75
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				25 007,79
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
97	766 42-0010.RAA	Obklad podhledu palubkami pero-drážka palubky SM/JD, lakování	m ²	27,39	413,50	11 325,77
98	766 66-1112.R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m	kus	5,00	249,50	1 247,50
99	284-16080.A	Lišta soklová S60 flex life Top výška 60mm	m	51,50	34,00	1 751,00
100	611-61720	Dveře vnitřní hladké protipožární IE30	kus	5,00	3 129,00	15 645,00
101	766 66-0016.RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 90 cm	kus	1,00	418,00	418,00
102	611-61725	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 90x197 cm dýha dub	kus	1,00	1 386,00	1 386,00
103	766660722	Montáž dveřního kování včetně dodávky	kus	5,00	450,00	2 250,00
104	76666R1	Úprava dveří-sešikmení podkrovi	kus	2,00	71,50	143,00
105	766 62-0054.RA0	Okno střešní Velux 78 x 160 cm včetně montáže	kus	10,00	7 640,00	76 400,00
106	766 69-4111.R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm, dl.do 100 cm	kus	3,00	71,00	213,00
107	607-80033	Parapet interiér Postforming š. 300 mm bez nosu	m	3,00	175,50	526,50
108	766 69-4114.R00	Montáž parapetních desek š.do 30 cm, dl.nad 260 cm	kus	1,00	146,00	146,00
109	607-80035	Parapet interiér Postforming š. 400 mm bez nosu	m	1,00	222,50	222,50
110	766-R1	Montáž a dodávka dřevěného schodiště	kompl	1,00	13 900,00	13 900,00
111	766-R2	Montáž a dodávka zábradlí dřevěného	m	9,30	159,00	1 478,70
112	766-R3	Montáž a dodávka dřevěného okna - 11 kro - ozn O1 -	kompl	1,00	4 290,00	4 290,00
113	998 76-6202.R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	769,00	0,88	676,72
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				132 019,69
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
114	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2	kus	2,00	148,50	297,00
115	553-30305	Zárubeň ocelová H 95 800x1970x95 L	kus	1,00	382,00	382,00
116	553-30308	Zárubeň ocelová H 95 900x1970x95 P	kus	1,00	391,00	391,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				1 070,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				
117	776 42-1100.R00	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC	m	51,50	14,70	757,05
118	776 51-1810.R00	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky	m ²	30,66	16,00	490,56
119	776 52-1100.R00	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren	m ²	45,34	83,50	3 785,89
120	284-12285	Podlahovina PVC Novoflor extra 1500x2,0 mm	m ²	45,34	180,50	8 183,87
121	998 77-6202.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	569,00	0,50	284,50
	Celkem za	776 Podlahy povlakové				13 501,87
Díl:	783	Nátěry				
122	783 62-0020.RAH	Nátěr truhlářských výrobků lazurovacím lakem trojnásobný Tollens	m ²	27,39	83,50	2 287,07

Položkový rozpočet

Rozpočet vysoutěžený a původně smluvně uzavřený - stav dle nabídky a SoD

Stavba :	Modernizace budovy OU Vrskmaň
Objekt :	obecní úřad

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
123	783 78-0010.RAC	Impregnace tesařských konstrukcí dvojnásobná Bochemitem QB	m2	99,17	27,90	2 766,90
124	783-R1	Nátěr zárubní š. do 900mm	kus	2,00	98,00	196,00
Celkem za 783 Nátěry						5 249,96
Díl:	784	Malby				
125	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	213,91	7,70	1 647,10
126	784 19-5222.R00	Malba tekutá Primalex Plus, barva, 2 x	m2	213,91	23,40	5 005,47
Celkem za 784 Malby						6 652,57
Díl:	M21	Elektromontáže				
127	21-M	Elektroinstalace	kpl	1,00	2 360,00	2 360,00
Celkem za M21 Elektromontáže						2 360,00
Díl:	M	MAT				
128	590514760	profil okenní s tkaninou APU lišta 9 mm	m	104,79	33,60	3 520,94
Celkem za M MAT						3 520,94
						7 041,89
						10 562,83
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				
Strop POROTHERM, OVN 50, tl.250, nosník 3,25-4 m s Kari síří KA 18 drát 4 mm oko						
1	411 16-8143.F	200x200 mm	m2	49,00	1 458,00	28 167,55
2	411 35-4171.F	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - zřízení	m2	49,00	136,50	6 688,50
3	411 35-4172.F	Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - odstranění	m2	49,00	34,50	1 690,50
4	411 36-1821.F	Výztuž stropů z betonářské oceli 10505	t	0,64	29 160,00	18 691,56
5	417 38-8132.F	Věvec vnější pro PTH zeď tl. 440, tl.stropu 210 mm	m	25,00	478,00	11 950,00
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						84 792,83
Díl:	41	Stropy a stropní konstrukce				
6	134-87120	Tyč průřezu HEB 220, hrubé, jakost oceli 11 375 včetně dělení pilou	T	1,20	24 100,00	28 920,00
7	134-83430	Tyč průřezu U 260, hrubé, jakost oceli 11375	T	0,19	22 840,00	4 414,97
8	133-84010	Tyč průřezu U 50, střední, jakost oceli 10000	T	0,06	21 312,90	1 236,15
Celkem za 41 Stropy a stropní konstrukce						34 571,12
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
9	630 90-0010.F	Vybourání stávající dřevěné podlahy a násypu	m2	30,66	376,50	11 543,49
přesun, svízle přemístění do výše jedného podlaží a odvoz na skládku do 10 km (bez poplatku za skládku).						
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce				30,66	30,66	11 543,49
Díl:	97	Prorážení otvorů				
10	978 04-1105.F	Odstranění KZS EPS F tl. 50 mm s omítkou	m2	125,00	52,50	6 562,50
11	979 08-1121.F	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8,40	14,60	122,64
Celkem za 97 Prorážení otvorů						6 685,14
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
12	999 28-1108.F	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	2,10	476,00	999,60
13	979 08-1111.F	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,56	252,00	141,12
14	979 99-0143.F	Poplatek za skládku suti - polystyren	t	0,56	1 200,00	672,00
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						1 812,72
Díl:	762	Konstrukce tesařské				
15	762 82-2110.F	Montáž stropnic T2 hraněných pl. do 144 cm2 příložky profilu 6/19 cm délky 4,5 m	m	36,00	40,20	1 447,20
16	762 89-5000.F	Spojovací prostředky pro montáž stropů svorníky k dřevěným příložkám T2	m3	1,21	157,50	189,95
17	605-15242	Hranol SM/JD 1 6x19 délka 450 cm	m3	0,49	6 691,00	3 295,32
18	762 82-2110.F	fošnový rastr, dřevěná fošna profilu 4/8 cm	m	0,18	40,20	7,26

Položkový rozpočet

Rozpočet vysoutěžený a původně smluvně uzavřený - stav dle nabídky a SoD

Stavba :	Modernizace budovy OÚ Vrskmaň
Objekt :	obecní úřad

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		0,04*0,08*0,84*56*1,2		0,18		
19	762 89-5000.F	Spojovací prostředky pro montáž stropů svorníky/vruty k fošnovému rastru T3	m3	0,18	157,50	28,44
		0,04*0,08*0,84*56*1,2		0,18		
20	762 89-5001.F	BOVA TRMEN - BV/T - 40 11-21	ks	112,00	43,00	4 816,00
		2*8*7*1,05		117,60		
21	605-15001	Hranolek SM/JD 1 25-75 cm2 dl. 200-350 cm T3 fošnový rastr 4/8, délka 0,84m	m3	0,18	6 255,00	1 129,65
		0,04*0,08*0,84*8*7*1,2		0,18		
22	998 76-2102.F	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,51	1 193,00	1 795,47
		0,38+1,105+0,02		1,51		
23	631-66793	Deska Rotaflex TSPT 02 tl.30 mm útlum kroč. hluku	m2	32,19	175,81	5 659,85
		30,66*1,05		32,19		
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				18 369,14
Díl:	763	Dřevostavby				
24	763 61-4232.F	Podlahy z desek nad tl.18 mm, P+D, šroubov. 1.vrstva zdesek OSB tl. 22 mm	m2	30,66	86,40	2 649,02
25	763 61-4132.F	Podlahy z desek do tl.18 mm, P+D, šroubov. 2.vrstva zdesek OSB tl. 15 mm	m2	30,66	85,30	2 615,30
26	763 61-4132.F	Podlahy z desek do tl.18 mm, P+D, šroubov. 2.vrstva zdesek OSB tl. 15 mm	m2	30,66	85,30	2 615,30
27	607-25012	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm 3.vrstva	m2	35,26	147,50	5 200,70
		30,66*1,15		35,26		
28	607-25012	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm 2.vrstva	m2	35,26	147,50	5 200,70
		30,66*1,15		35,26		
29	607-25016	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 22 mm 1.vrstva	m2	35,26	216,50	7 633,57
		30,66*1,15		35,26		
30	447 13-1124.F	Podkr.SDK,dřev.rošt,záklop,izolace,1x RFI tl.12,5 bez dodávky a montáže izolace	m2	66,00	409,00	26 994,00
31	mat	Plovoucí podlaha lamino	m2	78,00	227,00	17 706,00
32	775-54001	Kladení podlah lamelových na Miralon	m	69,00	282,50	19 492,50
	Celkem za	763 Dřevostavby				90 107,10
Díl:	783	Nátěry				
33	783 78-5502.F	Nátěr tesařských konstrukcí FBPIp 3n složit. I, B stávající trámy (0,11+0,19)*2*4,5*8 příložky (0,06+0,19)*2*4,5*8 fošnový rastr (0,04+0,08)*2*0,84*7*8	m2	50,89	165,00	8 396,78
				21,60		
				18,00		
				11,29		
	Celkem za	783 Nátěry				8 396,78
Díl:	M21	Elektromontáže				
34	345-51622	Zásuvka 10A	kus	6,00	149,00	894,00
35	341-11030	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 1,5 mm2	m	36,00	11,19	402,84
36	21-M	Elektroinstalace 2NP mimo PD	kpl	1,00	3 890,00	3 890,00
37	mat	Nouzové osvětlení	kus	3,00	420,00	1 260,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				6 446,84
38	766-R3	Montáž a dodávka štítového okna - PLAST atyp	kpl	1	16876	16876

Rekapitulace konečná - ceny bez DPH

původně vysoutěžená cena

1018000,106

Položkový rozpočet

Rozpočet vysoutěžený a původně smluvně uzavřený - stav dle nabídky a SoD

Stavba :	Modernizace budovy OÚ Vrskaň
Objekt :	obecní úřad

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		odečet méně prací				-99 506,92
		přípočet víceprací				305 270,89
cena skutečná						1 223 764,08



Obec Vrskaň
 Obecní úřad Vrskaň, Vrskaň 46, 431 15 Vrskaň
 00262216 / CZ06252215
 003 807 174 / horak@vrskaň.cz

CHEROKEE TRADE COMPANY LIMITED - Czech
 Republic branch, original office
 130 00 Praha, Šovinskova 707/3
 28370026 / CZ28370026
 p. Pavlem Procházkem
 775 21 98 93 / shop@cherokeetrade.cz
 O Bank / číslo účtu: 20003004002010

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Vrskaň
 poř. č. vidimace 23/14
 tato úplná kopie, obsahující 8 stran
 souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořizen/a a tato listina je
 prvopisem,
 obsahujícím 8 stran.
 Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, neobsahuje
 viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního
 významu této listiny.
 V Vrskaňi dne 19.5.2014
 Miloslava Sítařová
 (Jméno/a a příjmení ověřující osoby)



- 1) Zvětšení původní železobetonové stropní konstrukce nad ZNP (nad knihovnou):
 - a. stropní konstrukce ze železobetonu
 - b. Podpěrné konstrukce zřezání
 - c. Podpěrné konstrukce odsunutí
 - d. Ocelová V-zluz (kání síť, ocelové výměny)
- 2) Namístí náteru dřevěných konstrukcí protipožární zpevněním (antolox) bylo provedeno základ konstrukce kovu pro požární úroveň Knauf RFI 3 12,5mm
- 3) Záměna plovoucích podlahových krytin z PVC za laminátovou plovoucí podlahu
- 4) Zesílení stropní konstrukce nad ZNP (původního dřevěného trámového stropu) za základu počtu bylo zjištěno, že strop neodpovídá z hlediska průhybu (2 kg) daným normami. Na základě tohoto zjištění bylo navrženo zesílení stropní konstrukce trámovými příložkami a novou skladbu dřevěné podlahy
- 5) Demontáž stávajícího zatepění tl. 50 mm s nevhodně provedeným kotvením, s nevhovující kvalitou v ploše 125 m²
- 6) Nátery železobetonových konstrukcí ochranným nátěrem proti škůdcům (50,89 m²)
- 7) Elektroinstalace 2 NP – zásuvkové skupiny (15 m, 6 ks zásuvek)
- 8) Nautová údržba v chráněné pákové cestě (3 kg)