

DODATEK č.1

ke Smlouvě o dílo č. S3713 – „Oprava podlahových a stropních konstrukcí Obecního úřadu ve Vrskmani“ ze dne 6.6.2014

Tímto dodatkem smluvní strany vzájemně upravují shora uvedenou „Smlouvu o dílo“ následovně:

Zdůvodnění uzavření dodatku ke smlouvě o dílo:

- Změna rozsahu provedení díla oproti projektové dokumentaci a výkazu výměr, jenž byl součástí zadávací dokumentace stavby. Změna rozsahu díla má vliv na cenu díla, která se tímto dodatkem č.1 mění. Kalkulace ceny díla je uvedena v příloženém položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku č.1.

Z tohoto důvodu se mění níže uvedené články smlouvy o dílo.

Čl. IV

Cena za dílo

IV.1.

Cena dle SoD č. S1314

Cena celkem bez DPH	730 000,00
21% DPH	153 300,00
Cena vč. DPH	883 300,00

Cena dle rozpočtového dodatku ze dne 29.8.2014

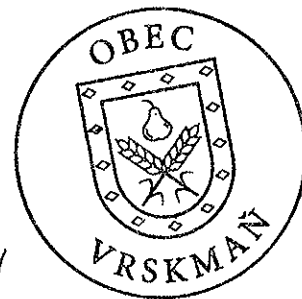
Cena celkem bez DPH	135 555,56
21% DPH	28 466,67
Cena vč. DPH	164 022,23

Nová cena díla

Cena celkem bez DPH	865 555,56
21% DPH	181 766,67
Cena vč. DPH	1 047 322,23

Obě strany uzavírají tento dodatek č.1 ze svobodné vůle a při plném vědomí, což stvrzují svými podpisy.

Ve Vrskmani, dne 29.8.2014



Václav Hora

Za objednatele: Václav Hora – starosta obce

.....

**Jiří KEJŘ - Podnik stavebních
a zemních prací s.r.o.**
Všestudy 19, 431 11 Jirkov
IČ: 27315347
DIČ: CZ27315347
Tel/fax: 474 685 163

Jiří Kejř

Za zhotovitele : Jiří Kejř – jednatel firmy

.....

Položkový rozpočet - dod.č.1

Stavba: Rekonstrukce budovy OÚ Vrskmaň, p.č. 1/1, k.ú. Vrskmaň
 Investor: Obec Vrskmaň
 Zhotovitel: Jiří Kejš - podnik stavebních a zemních prací s.r.o.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	cena / MJ	Rozdíl	Rozdíl
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				-43 916,17
	289 90-2	Otlučení omítek nebo odsekání vrstev betonu				
1	28990211R00	Otlučení nebo odsekání omítek stěn	m2	376,00	-131,54300	-49 460,17
63	X7	Betonáž patek pro nosníky strop kce 0,3x0,25x0,2 vč. bednění	ks	198,00	28,00000	5 544,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				68 433,21
	310 23-7	Zazdívká otvorů o ploše přes 0,09 m2 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovým cihlami pálenými z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,				
2	310237251RT1	...o tloušťce zdi přes 300 do 450 mm	kus	570,00	-4,00000	-2 280,00
	317 94	Dodání a osazení válcovaných nosníků do připravených otvorů				
3	317944313RT3	...profil I 160	t	25 125,20	0,12420	3 120,55
	342 27	Příčky z cihel a tvárníc nepálených včetně pomocného lešení				
	342 27-1	příčky z příčkovek porobetonových				
4	342255024R00	...tloušťky 100 mm	m2	454,50	-15,85000	-7 203,83
	319 20	Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,				
	319 20-1	jakoukoliv maltou				
64	319201311R00	...do 30 mm	m2	147,50	30,40000	4 484,00
	319 20-2	prizděním				
65	319202331R00	...o tloušťce přes 80 do 150 mm	m2	439,00	7,86000	3 450,54
	342 01	Příčky z desek sádrokartonových				
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, dodávka a montáž desek, přebroušení a timelení spár a úprava rohů				

11	s rozproštěním a uhlazením 63241140R00 ...potěr samonivelační anhydritový, tloušťky 40 mm, ruční zpracování	m2	-23,68100	467,24	-11 064,71
631 31	Mazanina z betonu prostého (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem				
631 31-2 tl. přes 50 do 80 mm					
76	631312511R00 ...z betonu C -/12,5	m3	1,25000	2 755,00	3 443,75
631 36	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů				
631 36-1 z betonářské oceli					
77	631361221R00 ...10216	t	0,08754	25 510,00	2 233,15
632 45	Doplnění cementového potěru				
na mazaninách a betonových podkladech hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem (s dodáním hmot),					
80	632451411R00 ...o ploše jednotlivě do 1 m2, tloušťky do 10 mm	m2	4,07000	151,50	616,61
Díl: 64	Výplně otvorů				411,50
642 94-2	Osazení zárubní dveřních ocelových				
642 94-22 do sádrokartonové příčky					
642 94-223 tloušťky 100 mm					
81	642942212R00 ...šířky 900 mm, bez dodávky zárubně	kus	1,00000	411,50	411,50
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				230,06
952 90	Vyčištění budov a ostatních objektů				
952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zamerení a umytí podlah, dlažeb, obkládů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání					
15	952901111R00 ...světla výška podlaží do 4 m	m2	3,19000	72,12	230,06
Díl: 96	Bourání konstrukcí				1 475,15
962 03-1	Bourání příček z cihel a tvárníc				
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),					
16	962031133R00 ...z jakýchkoliv cihel pálených, plyných nebo dutých, na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 150 mm	m2	3,68450	108,31	399,07
962 03-2	Bourání zdiva nadzákladového cihelného				
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)					
82	962032631R00 ...kominového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střešou, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	0,83000	642,00	532,86
965 08-2	Odstranění náspy pod podlahami a ochranného na střeších				
83	965082923R00 ...tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	2,00080	271,50	543,22

Díl: 97	Prořázení otvorů			18 595,16		
973 03-1	Vysekání v cihelném zdivu vyklenků a kapes					
20	973031324R00	...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m2, hloubky do 150 mm	kus	-32,00000	130,21	-4 166,72
84	973031325R00	...na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,1 m2, hloubky do 300 mm	kus	28,00000	182,50	5 110,00
974 03-1	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném					
974 03-11	v ploše					
85	974031132R00	...do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	49,00000	73,10	3 581,90
86	974031133R00	...do hloubky 50 mm, šířky do 100 mm	m	104,00000	78,90	8 205,60
87	974031167R00	...do hloubky 150 mm, šířky do 300 mm	m	18,40000	189,50	3 486,80
978 01	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových					
978 01-1	vnitřních					
88	978013141R00	...stěn, v rozsahu do 30 %	m2	139,04000	17,10	2 377,58
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				22,19	
998 01-100	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou					
přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou						
21	998011002R00	...výšky přes 6 do 12 m	t	0,09440	235,11	22,19
Díl: 713	Izolace tepelné				10 576,78	
713 11	Montáž tepelné izolace stropů					
713 11-1	tepelná izolace stropů					
22	71311111RV9	...kladená vrchem volně, dvouvrstvá, z minerálních vláken, tloušťky 100 mm 2x	m2	2,17000	322,84	700,56
713 12	Montáž tepelné izolace podlah					
23	71312111R00	...jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	1,73900	20,90	36,35
713 12-1	izolace podlah tepelná					
24	71312111RV4	...na sucho, tloušťky 80 mm, jednovrstvá	m2	1,73900	166,27	289,14
713 19	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky					
25	713191100RT9	...položení izolační fólie, včetně dodávky materiálu	m2	1,73900	28,65	49,82
998 71-3	Přesun hmot pro izolace tepelné					
50 m	vodorovně					
26	998713102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,12220	798,00	97,52
713 11-2	montáž parozábrany					

89	713111221RK2	...zavěšených podhledů s přelapením spojů, včetně dodávky materiálu	m2	52,50000	77,20	4 053,00
	713 12-1	izolace podlah tepelná				
90	713121118R00	...obložení stěn pásky na sucho, materiál ve specifikaci,	m	17,20000	15,90	273,48
91	63141439R	pásek okrajový; zvukové a tepelné iz.; minerální vlákno; tl = 15,0 mm; š = 80,0 mm; l = 1 000 mm	m	17,20000	20,50	352,60
92	63166793R	deska izolační kročejová; minerální vlákno; tl. 30,0 mm; R = 0,950 m2K/W; obj. hmotnost 115,00 kg/m3; š = 600,0 mm; l = 1 250 mm	m2	26,69100	177,00	4 724,31
Díl:	725	Zařizovací předměty				366,90
93	725 53-08	Demontáž elektrických zásobníkůvých ohřevů vody	soubor	1,00000	59,40	59,40
	725530811R00	...přepadových, do 12 l				
94	725 53-09	Opravy elektrických zásobníků	kus	1,00000	307,50	307,50
	725530911R00	...zpečná montáž zásobníků přepadových , 10 l				
Díl:	762	Konstrukce tesaiské				30 057,06
27	762 52-8	Demontáž podlah	m2	2,00200	53,47	107,05
	762522811R00	...s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm				
	762 81	Záklon stropů				
	762 81-2	s dodávkou materiálu				
28	762812240RT3	...z hoblovaných prken s olistováním kolem zdi, tloušťky 24 mm, vrchního na sraz, spáry kryté lištami	m2	4,10560	332,23	1 364,00
	762 82	Stropnice				
	762 82-2	s dodávkou materiálu				
29	762822140RT2	...z hraněného a polohraněného řeziva s trémovými výměnami, z hranolů, 18/26 cm	m	3,08000	458,98	1 413,66
	762 82-8	Demontáž stropnic z řeziva				
30	762822830R00	...průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	17,20000	45,14	776,41
	762 84-8	Demontáž podbíjení obkladů stropů a satřech sklonu do 60°				
31	762841812R00	...z prken hrubých tloušťky do 35 mm s ornítkou	m2	4,09200	40,58	166,05
998	76	Přesun hmot pro konstrukce tesaiské				
	50 m	vodorovně				
32	998762102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,43847	1 250,00	548,09
	762 81-8	Demontáž záklonů stropů vrchních, zapuštěných				

95	762812811R00	...z hobovaných prken s olištovaním tloušťky do 32 mm	m2	25,01000	27,70	592,75
96	X5	Ocelové kotevní prvky strop dřev trámů s kotvením chem maľty	ks	4,00000	4 210,00	16 840,00
	762 52 Položení podlah					
	762 52-1 montáž					
97	762526110R00	...poľstáť pod podlahy rozteče do 65 cm	m2	58,90000	82,70	4 871,03
98	60510055R	lať průřez 24 cm2; jakost II; l = 3000,0 mm	m	220,00000	14,98	3 278,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				25 342,08
	998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské					
	50 m vodorovně					
35	998766102R00	...v objektech výšky do 6 m	t	0,02231	791,00	17,65
36	61160104R	dveře vnitřní š = 900 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plně; povrch. úprava bílá barva	kus	-3,00000	817,69	-2 453,07
	766 81 Montáž kuchyňských linek					
99	766812113R00	...dřevěných, na stěnu, šířky přes 1500 do 1800 mm mm	kus	1,00000	1 045,00	1 045,00
	766 81 Demontáž kuchyňských linek					
100	766812830R00	...délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,00000	243,50	243,50
101	55330452R	zárubeň kovová pro sádkokarton; š profilu 100 mm; š průřechu 900 mm; h průřechu 1 970 mm; P; závěsy pevné	kus	1,00000	705,00	705,00
102	X1	Vnitřní dveře Sapeli Elegant komfort, model 10 900/1970 vč. kování	ks	1,00000	7 854,00	7 854,00
103	X2	Vnitřní dveře Sapeli Swing, model 49, 80/1970 vč. kování	ks	2,00000	8 965,00	17 930,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				-34 464,85
	767 58 Montáž podhledů lamelových a kazetových					
	767 58-6 Podhledy					
	767 58-62 podhled					
38	767586201R00	...minerální, s rovnou hranou	m2	-99,60300	353,00	-35 159,86
	767 58-8 Demontáž podhledů					
39	767581801R00	...kazet	m2	4,09200	139,85	572,25
40	767582800R00	...roštů	m2	4,09200	30,00	122,76
Díl:	776	Podlahy povlakové				25 088,92
	776 10 Přípravné práce					
	položky neobsahují žádný materiál					
42	77610115R00	...vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	3,19000	43,36	138,32
43	776101121R00	...penetrace podkladu	m2	3,19000	13,00	41,47
	776 42 Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu					

44	776421100RU1	...lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíků	m	4,40000	51,52	227,22
45	776 51-8 Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy	...lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	3,19000	24,68	78,73
46	776 52-1 Lepení povlakových podlah z plastů (PVC) - pásy	...montáž	m2	3,19000	133,97	427,36
47	998 77-6 Přesun hmot pro podlahy povlakové	vodorovně do 50 m				
104	776521102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,39883	368,00	148,77
105	28341111R	soklík PVC	m	75,00000	10,40	780,00
105	28412285R	podlahovina PVC v rolích; š = 1 500,0 mm; tl. 2,00 mm; heterogenní; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	113,41000	205,00	23 249,05
Díl:	781	Obklady keramické				28 220,02
106	781 41-5 Montáž obkladů vnitřních z obkladaček pórovinových	... , 100 x 100 mm, lepených do flexibilního tmele	m2	2,76000	554,00	1 529,04
107	781 47-5 Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických	...300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	17,95000	514,00	9 226,30
108	781 47-5 kladených do tmele	Obklad SD Aitana - Jet	m2	19,74500	798,50	15 766,38
109	781 47-5 kladených do tmele	Obklad Gres Gloria 10/10cm	m2	3,04000	558,65	1 698,30
Díl:	782	Konstrukce z přírodního kamene				-56 455,50
48	782 13-2 včetně dodávky	svislých nebo šikmých stěn pravouhými deskami s lícem rovným				
998	782131140RV1	...žula leštěná, tloušťky 30 mm	m2	-16,38630	3 390,00	-55 549,56
	50 m vodorovně					

49	998782101R00	...v objektech výšky do 6 m	t	-1.97000	459.87	-808.94
Díl:	783	Nátěry				15 958,30
110	783201811R00	783 20 Odstranění nátěrů z kovových doplňk.konstrukci ...oškrabáním	m2	8,64000	18,80	162,43
111	783222100R00	783 22 Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukci syntetické ...dvojnásobné	m2	8,64000	103,50	894,24
112	783224900R00	783 22-9 Údržba nátěrů doplňkových konstrukci, syntetické na vzduchu schnoucích ...jednonásobné s 1x emailováním	m2	29,12000	112,50	3 276,00
113	783601813R00	783 60 Odstranění starych nátěrů z truhlářských výrobků ...oškrabáním s obroušením, dveří a zárubní	m2	5,12000	27,10	138,75
114	783624200R00	783 62 Nátěry truhlářských výrobků syntetické ...na vzduchu schnoucí, dvojnásobné + 1x email + 1x tmeľ	m2	5,12000	204,00	1 044,48
115	783782205R00	783 78 Nátěry tesařských konstrukci ochranné protihnilobné, protiplisňové proti ohni a škůdcům ...fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobné	m2	232,57000	44,90	10 442,39
Díl:	784	Malby				17 722,53
50	78441-2 Penetrace (napouštění) podkladu	784 41 Příprava povrchu ...disperzní, jednonásobná	m2	174,57700	12,10	2 112,38
51	784195412R00	784 45 Malby z maliřských směsí se zacištěním ...otěruvzdorné, , bělost 92 %, dvojnásobné	m2	-35,40300	39,21	-1 388,15
116	784402801R00	784 40 Odstranění maleb ...oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	84,72000	21,10	1 787,59
117	784195422R00	...otěruvzdorné, , barevné, dvojnásobné	m2	336,52000	45,20	15 210,70
Díl:	786	Čalounické úpravy				-39,35
52	998786102R00	998 78-6 Přesun hmot pro čalounické úpravy 50 m vodorovně ...v objektech výšky do 12 m	t	-0,05830	675,00	-39,35
Díl:	M21	Elektromontáže				56 328,39

53	210010001R01	Elektroinstalace - nová osvětlovací tělesa, nové kabelové vedení, zásuvky, ovládací prvky D+M	kpl	-1,00000	128 113,52	-128 113,52
118	210010001R01	Elektroinstalace - nová osvětlovací tělesa, nové kabelové vedení, zásuvky, ovládací prvky D+M - skutečnost	kpl	1,00000	184 441,91	184 441,91
Díl:	D96	přesuny suti a vybouraných hmot				4 293,47
	979 08	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložněním a hrubým urovnáním				
54	979082313R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 1000 m	t	2,49258	87,00	216,85
55	979082319R00	Příplatek k vodor. dopravě po suchu, dalších 1000 m	t	24,92578	84,65	2 109,97
56	979 08-4	Poplatek za skládku				
56	979990001R00	...stavební suti	t	2,49258	300,00	747,77
979 01	Svislá doprava suti a vybouraných hmot					
979 01-2	nošením					
57	979011211R00	...za prvé podlaží nad základním podlažím	t	2,49258	489,00	1 218,87

Celkem za objekt

135 555,56

Jiří KEJŘ - Podnik stavebních
a zemních prací s.r.o.
Všestudy 19, 431 01 Slavkov
IČ: 27315347
DIČ: CZ27315347
Tel.:fax: 474 685 163