



MBPHP0077S2E

SMLOUVA O DÍLO

č. MUBPH 7334/2017

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Bystřice pod Hostýnem
Masarykovo náměstí 137
768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČ: 00287113
DIČ: CZ00287113
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu 86-2999550217/0100
jednající: starostou Mgr. Zdeňkem Pánkem
ve věcech technických: Alešem Winklerem, vedoucím oddělení správy majetku a investic
e-mail: winkler@mubph.cz
tel: 573 501 939
mob: 603 169 611

(dále jako objednatel)

Zhotovitel: Jaromír Lapčík
se sídlem Loukov 149
768 75 Loukov u Kroměříže
IČ: 18191461
DIČ: CZ5605031234
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu 27-1480560297/0100
jednající:
(dále jako zhotovitel)

Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Předmětem díla je dodávka a provedení kompletních stavebních prací na akci – „**Dodávka a montáž podlahové krytiny ve třídách ZŠ T.G. Masaryka v Bystřici pod Hostýnem**“. Podrobně je obsah předmětu díla specifikován položkovým rozpočtem předloženým objednateli zhotovitelem v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku. Tento rozpočet je součástí této smlouvy jako příloha č.1.

II.2 Činnostmi, které musí zhotovitel zajistit na svůj náklad a nebezpečí a které jsou součástí díla se rozumí zejména:

- odvoz a likvidace demontovaného materiálu
- po dokončení zakázky uvedení prostor v okolí vlastního díla do původního stavu

II.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo snížení rozsahu předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla včetně VRN a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen vyplývajících z cenové hladiny cen v položkovém rozpočtu, a předložit tento soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po uzavření dodatku smlouvy má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

II.4 Objednatel se zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků k termínu předání převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.

III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

- III.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dne **10.07.2017**
- III.2 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zhotovit a takto zhotovené předat objednateli nejpozději dne **04.08.2017**. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
- III.3 Místem plnění je budova ZŠ T. G. Masaryka – I. stupeň, Masarykovo náměstí č. p. 134 v Bystřici pod Hostýnem.

IV. CENA DÍLA

IV.1 Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu, který tvoří (jako příloha č. 1) nedílnou součást této smlouvy.

Celková cena díla činí bez DPH:	494 590 Kč
DPH 21%	103 864 Kč
Celková cena díla činí včetně DPH:	598 454 Kč

IV.2 Součástí ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, včetně nákladů na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště. Zhotovitel zodpovídá za správnost a úplnost položkového rozpočtu ve vztahu k projektové dokumentaci stavby. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky naceněného položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

IV.3 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

IV.4 Změna sjednané ceny je možná, pouze pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.

IV.5 Město Bystřice pod Hostýnem bude při realizaci díla dle smlouvy o dílo osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění této smlouvy o dílo investorem. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění vystavit daňový doklad a doručit jej objednateli do 3 dnů od vystavení. V případě nesplnění této povinnosti uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z částky přenesené daňové povinnosti dle ust. §92e ZDPH za každý den prodlení.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- V.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- V.2 Cena za dílo bude uhrazena po předání díla a jeho převzetí objednatelem, a to na základě daňového dokladu (dále jen faktury) vystavené zhotovitelem ve dvou stejnopisech se splatností 30 dnů.
- V.3 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

VI. STAVENIŠTĚ

Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

VII.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení zakázky.

VII.2 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Odstraňování odpadů bude zhotovitelem dokladováno.

VII.3 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VIII.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

VIII.2 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.

VII.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.

VIII.4 Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA

IX.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

IX.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit k přejímacímu řízení potřebné doklady, především:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů

IX.4 Dílo je považováno za ukončené dnem písemného převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

IX.5 Objednatel je vlastníkem díla. Veškerý materiál, apod. do doby, než se stane pevnou součástí díla, je ve vlastnictví zhotovitele.

IX.6 Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla po dobu provádění díla, a to až do doby jeho řádného předání objednateli.

X. ZÁRUKA

X.1 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku na jakost v délce 60 měsíců ode dne řádného předání celého díla objednateli. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

X.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

X.3 Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, nebo písemně přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky a technologicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou nebo výměnou vadných částí zařízení za nové části zařízení, a to na vlastní náklady, včetně potřebné demontáže a montáže, dopravních nákladů a nákladů za odborníky zhotovitele, kteří byli vysláni k provedení opravy. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamace.

XI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

XI.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

XII. SMLUVNÍ POKUTY

XII.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení. Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla delším než 15 dnů, je povinen zaplatit objednateli navíc další smluvní pokutu ve výši dalších 0,2% z ceny díla za šestnáctý a každý další i započatý den prodlení s předáním díla. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla jak 15 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

XII.2 Pokud zhotovitel nenastoupí ve lhůtě dle čl. X.3 smlouvy odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a každý den prodlení.

XII.3 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

XII.4 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

XII.5 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Stejná splatnost se vztahuje i na případnou úhradu úroku z prodlení objednatelem zhotoviteli.

XII.6 Zaplacením smluvní pokuty dle některého z předchozích ustanovení této smlouvy není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu vzniklé škody zhotovitelem. Objednatel je oprávněn domáhat se i náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

XIII. ZMĚNY SMLOUVY

XIII.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

XIII.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XIV.1 Tato smlouva je zhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

XIV.2 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů.

Doložka dle ustanovení § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích

Uzavřít tuto smlouvu rozhodla Rada města Bystřice pod Hostýnem na své schůzi dne 05.04.2017

V Bystřici pod Hostýnem, dne 10.04.2017

V Bystřici pod Hostýnem, dne 22.03.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:


.....
Mgr. Zdeněk Pánek




.....
Jaromír Lapčík



Cenová nabídka 2017.....00035

Zhotovitel
 Jaromír Lapčík Č.j. : Ž-253/2790/96- Mí
 E.č.: 370800-4525
 Registrace u Ž.Ú. Bystřice pod Hostýnem
 768 75 Loukov
 Provozovna : Kamenec 1685
 768 61 Bystřice pod Hostýnem.
 IČ :181 91 461 DIČ : CZ5605031234
 603 909 506 podlahy.lapcik@email.cz
 Peněžní ústav : KB Bystřice pod Hostýnem
 Číslo účtu : 27-1480560297 / 0100
 Datum vystavení : 22.03.2017
 Datum usk. zdan. Plnění :
 Datum splatnosti :
 Forma úhrady :

Objednatel
 Základní škola T. G. Masaryka, Bystřice pod Hostýnem
 Nádražní 56
 Okres Kroměříž, příspěvková organizace
 768 61 Bystřice pod Hostýnem.
 IČ : 70833672 DIČ :

Položka	m.j.	Cena jed.	Cena za položku
			0,00
Demontáž stávajících parket	m2	440,00	39,00
Vysátí podkladu	m2	440,00	10,00
Oprava slepé podlahy / 2*20 hod. /	hod.	40,00	195,00
Montáž dřevotřísky	m2	440,00	85,00
Penetrace podkladu	m2	440,00	11,00
Stěrkování podkladu	m2	440,00	43,00
Přebroušení podkladu	m2	440,00	19,00
Nalepení PVC	m2	440,00	56,00
Svaření PVC ?	mb	200,00	19,00
Nalepení lišty	mb	100,00	18,00
Montáž přechodů po domluvě	ks		55,00
Specifikace :			0,00
Penetrace UZIN PE 630	kg	220,00	193,00
Stěrka UZIN NC 105	kg	2000,00	21,00
Armovací vlákna do stěrky	ks	80,00	250,00
OSB Dřevotřísky 22 mm perodrážka	ks	267,00	365,00
Lepidlo na perodrážku	ks	5,00	228,00
Spojovací materiál	ks	1,00	3000,00
Podkladové latě na srovnání nerovností	ks	70,00	50,00
Montážní pěna	ks	16,00	108,00
Lepidlo disperzní	kg	154,00	85,00
PVC FLEXAR	m2	462,00	297,00
Svařovací šňůra	mb	200,00	5,00
Lišta Fatra	mb	100,00	17,00
Přechodový profil ?	ks		
Lepidlo Chemopren	kg	7,00	169,00
Zaměření a přesun hmot	%	0,00	
Celková cena bez DPH			494 590,00
Sazba DPH	%	21	103 863,90
Haléřové zaokrouhlení			0,10
Celková cena s DPH			598 454,00

JAROMÍR LAPČÍK
 podlahářské práce
 768 75 LOUKOV č. 149
 (u Kroměříže)
 IČO: 181 91 461

