



MBPHP00180PG



Město Bystřice pod Hostýnem

Tepelné hospodářství Bystřice pod Hostýnem, s. r. o.
Palackého 527
768 61 Bystřice pod Hostýnem

Naše zn.
MUBPH 3361/2007

vyřizuje
JUDr. Oiša

telefon
573 501 944

e-mail
olsa@mubph.cz

Bystřice p. Host.
2. 2. 2007

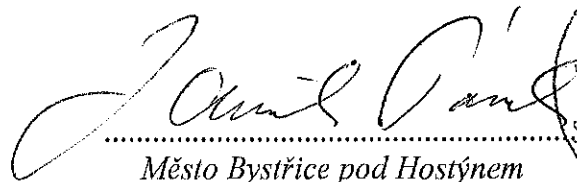
Pokyn mandanta k výkonu správy dle mandátní smlouvy č. 9/01/MP/OI-D

Město Bystřice pod Hostýnem Vám na základě rozhodnutí rady města ze dne 31. 1. 2007 uděluje tento upřesňující pokyn k výkonu správy městských bytů dle mandátní smlouvy č. 9/01/MP/OI-D ze dne 31. 5. 2001 pro případy, kdy jednáte jménem města ve vztazích s třetími osobami na základě udělené plné moci (vztahy s nájemníky vyplývající z uzavřených nájemních smluv, odběr vody v byt. domech, odběr el. energie ve spol. prostorech byt. domů, zajišťování pravidelných revizí a oprav v domech prováděných třetími osobami apod.):

- jednáte-li jménem města s třetími osobami ve vztazích, při nichž může docházet k nakládání (příjmy i výdaji) s finančními prostředky města, jste při těchto operacích povinni postupovat dle pravidel stanovených ve směrnici Rady města Bystřice pod Hostýnem č. OP 3/2006, kontrolním řádu, zejména čl. 8 až 15. V těchto vztazích jste povinni připravit všechny nezbytné podklady příkazci operace, kterým je vedoucí odboru regionálního rozvoje.
- při výběru dodavatelů veřejných zakázek placených z finančních prostředků města jste povinni postupovat dle pravidel stanovených ve směrnici Rady města Bystřice pod Hostýnem č. OP 2/2006, Pravidlech pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a podlimitních zakázek ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Přílohou tohoto pokynu jsou kopie směrnice Rady města Bystřice pod Hostýnem č. OP 3/2006, kontrolního řádu a kopie směrnice Rady města Bystřice pod Hostýnem č. OP 2/2006, Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a podlimitních zakázek ve zjednodušeném podlimitním řízení.

V Bystřici pod Hostýnem 1. 2. 2007

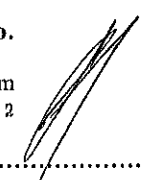

Město Bystřice pod Hostýnem



Tepelné hospodářství Bystřice pod Hostýnem, s. r. o., jakožto mandatář bere tento pokyn na vědomí a zavazuje se podle něj postupovat.

V Bystřici pod Hostýnem 1. 2. 2007

Tepelné hospodářství
Bystřice pod Hostýnem s.r.o.
Palackého 527
768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČ: 25535331 DIČ: 321-25535331 2


Tepelné hospodářství Bystřice pod Hostýnem, s. r. o.



MBPHP0018L60

Dodatek č. 1 mandátní smlouvy

č. 9/01/MP/OI-D

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Město Bystřice pod Hostýnem, IČO: 287113, Masarykovo nám. 137, bankovní spojení Komerční banka a. s., číslo účtu 27-1477670217/0100, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Pánkem,
jako **mandant**

a

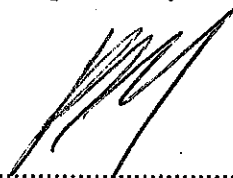
Tepelné hospodářství Bystřice pod Hostýnem, s.r.o., se sídlem Palackého ul. 527, Bystřice pod Hostýnem, IČO: 25535331, zastoupené jednatelem Ing. Radkem Novosadem,
jako **mandatář**

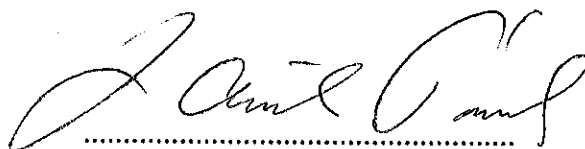
1. Strany se dohodly, že s účinností od 1. 3. 2007 se mění odměna mandatáře stanovená v čl. III. odst. 1 mandátní smlouvy. Čl. III. odst. 1 mandátní smlouvy nově zní takto.:

Za správu dle čl. II. náleží mandatáři odměna, která byla mezi stranami smlouvy dohodnuta a činí 135,- Kč bez DPH za jeden mandatářem spravovaný byt měsíčně. K odměně bude připočtena DPH podle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.
3. Účastníci si tento dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
4. Rozhodnutí uzavřít tento dodatek smlouvy bylo učiněno na 8. zasedání Rady města Bystřice pod Hostýnem konané dne 14. 2. 2007, číslo usnesení 15/08/2007.

V Bystřici pod Hostýnem dne: 28. 2. 2007


.....
mandatář


.....
mandant





MBPHP003M3JD

Sp. zn.: PRÁV 44/2007 MaOI

č. j.: MUBPH 25707/2010

Dodatek č. 2 mandátní smlouvy

č. 9/01/MP/OI-D

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Město Bystřice pod Hostýnem, IČO: 287113, na adrese Masarykovo nám. 137, Bystřice pod Hostýnem, bankovní spojení Komerční banka a. s., číslo účtu 27-1477660297/0100, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Pánkem,
jako **mandant**

a

Tepelné hospodářství Bystřice pod Hostýnem, s.r.o., se sídlem Palackého ul. 527, Bystřice pod Hostýnem, IČO: 25535331, zastoupené jednatelem Ing. Radkem Novosadem,
jako **mandatář**

1. Strany se dohodly, že s účinností od 01.01.2011 se mění odměna mandatáře stanovená v čl. III. odst. 1 mandátní smlouvy. Čl. III. odst. 1 mandátní smlouvy nově zní takto.:

Za správu dle čl. II. náleží mandatáři odměna, která byla mezi stranami smlouvy dohodnuta a činí 145,- Kč bez DPH za jeden mandátářem spravovaný byt měsíčně. K odměně bude připočtena DPH podle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Strany se dále dohodly, že s účinností od 01.01.2011 se mění čl. IV. odst. 1 mandátní smlouvy, který nově zní takto.:

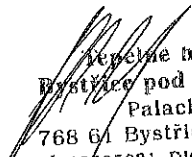
Mandatář se zavazuje za mandanta organizačně zajišťovat opravy a údržbu předmětu správy. Při zajišťování veškerých oprav a údržby předmětu správy se mandatář zavazuje postupovat dle pravidel stanovených ve směrnici Rady města Bystřice pod Hostýnem č. OP 3/2006, kontrolním řádu, zejména čl. 8 až 15 (v těchto vztazích se mandatář zavazuje připravovat všechny nezbytné podklady příkazci operace u mandanta, kterým je vedoucí odboru regionálního rozvoje Městského úřadu Bystřice pod Hostýnem. Mandatář prohlašuje, že se se zněním směrnice před podpisem tohoto dodatku smlouvy seznámil.

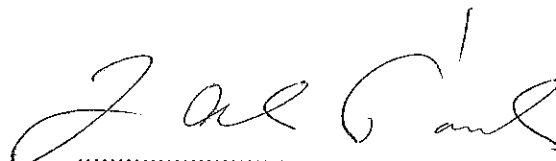
Při zadávání zakázek malého rozsahu (dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů) v rámci zajišťování oprav a údržby předmětu správy vykonává mandatář jménem mandanta práva a povinnosti zadavatele, tedy zejména zpracovává veškeré písemnosti související se zadáním dané zakázky, sleduje lhůty, připravuje podklady pro rozhodnutí mandanta či hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky a kompletuje dokumentaci zakázky. K této činnosti mandant mandatáře touto smlouvou výslovně zmocňuje.

Při organizačním zajišťování zakázek malého rozsahu se mandatář zavazuje postupovat v souladu se směrnicí mandanta č. OP 2/2006, Pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a podlimitních zakázek ve zjednodušeném podlimitním řízení. Mandatář prohlašuje, že se rovněž se zněním této směrnice před podpisem tohoto dodatku smlouvy seznámil.

3. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.
4. Účastníci si tento dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
5. Rozhodnutí uzavřít tento dodatek smlouvy bylo učiněno na 1. schůzi Rady města Bystřice pod Hostýnem konané dne 08.12.2010.

V Bystřici pod Hostýnem dne: 10.12.2010


Kolektivní hospodářství
Bystřice pod Hostýnem s.r.o.
Palackého 527
768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČ: 25535331, DIČ: 321-25535331 2
.....
mandatář


.....
mandant

