

Smlouva o dílo, č.

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami na základě ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

Objednatel:

Název: **Obec Nechvalín**
Zastoupená: Jaromír Brančík, starosta obce
Sídlo: 696 31 Nechvalín 13
IČ: 00488445
Telefon: +420 724 168 719
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1442410319/0800

dále jen objednatel

Zhotovitel:

Název společnosti: **WALER, spol. s r.o.**
Zastoupená: Luboš Půček, Vlastimil Boháč
Sídlo: Selská 61, 614 00 Brno
IČ: 25309536
DIČ: CZ25309536
Stavbyvedoucí stavby: Ing. Antonín Tesař
Telefon: 543 331 843
E-mail: waler@waler.cz
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 27-9320490257/0100

dále jen Zhotovitel

I. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem smlouvy jsou stavební práce na stávajícím objektu hřbitova v Nechvalíně – I. etapa. V rámci zakázky budou prováděny tyto stavební práce:
- SO-01 Hřbitovní zeď: část kovářská 32,6 m (včetně brány),
 - SO-02 Hřbitovní areálové chodníky: zámková dlažba tl. 80 mm – celkem 269 m².
- 1.1. Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo, jež je součástí celkové ceny za dílo dle této smlouvy, je také:
- a) vedení stavebního deníku,
 - b) zřízení, provoz, odstranění a vyklizení zařízení staveniště,
 - c) zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech,
 - d) provedení všech nezbytných zkoušek a obstarání veškerých revizí, revizních zpráv, certifikátů, prokázání shody a obstarání prohlášení o shodě dle příslušných platných právních předpisů,
 - e) doložení dokladů nutných ke kolaudaci a užívání stavby,
 - f) dokumentace skutečného provedení stavby
 - g) obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání díla a odstranění vad a nedodělků z tohoto procesu vzešlých včetně těch uvedených v případném rozhodnutí o zákazu užívání díla.
- 1.2. Stavba bude realizována v rozsahu a specifikaci dle této dokumentace:
- a) projektové dokumentace zpracované projekční firmou JAPRO-PROJEKT spol s r.o., Brněnská 3976, 695 03 Hodonín, zodpovědný projektant Ing. Vladimír Jašek, číslo zakázky: 184/2017
 - b) oceněného výkazu výměr, jež tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě o dílo a je její nedílnou součástí.

Obě smluvní strany potvrzují předání a převzetí výše uvedené dokumentace a objednatel tímto potvrzuje odpovědnost za její správnost a úplnost.

- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky zúčastněných orgánů státní správy.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést realizaci předmětu plnění vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
- 1.5. Předmět plnění bude splňovat technické požadavky uvedené v projektové dokumentaci, přičemž uvedené parametry jsou minimální.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci sjednaného předmětu díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci a v nabídkovém rozpočtu obsaženy.
- 1.7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 1.8. Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne

II. CENA

- 2.1. Celková cena díla je stanovena dohodou stran s ohledem na z. č. 526/90 Sb. takto:

HŘBITOV NECHVALÍN – OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ – I.etapa	Kč
Celková cena bez DPH celkem	1,185.050,-
DPH	248.861,-
Celková cena včetně DPH	1,433.911,-

- 2.2. Celková cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Jedná se o cenu konečnou, nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky.
- 2.3. Celková cena díla rovněž zahrnuje vedlejší rozpočtové náklady, ostatní náklady, pojištění a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky a předání díla.
- 2.4. Na celkovou cenu za dílo nemá žádný vliv inflace v České republice ani v zahraničí po dobu provádění díla ani vývoj mzdových nákladů, cen surovin, produktů a materiálových vstupů, kdy veškeré tyto vlivy jsou již zahrnuty v celkové ceně za dílo.
- 2.5. Celkovou cenu díla je možno změnit pouze v těchto případech:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel.
- 2.6. Případné změny ceny díla jsou možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, odsouhlaseného oběma smluvními stranami jehož součástí bude oceněný výkaz víceprací, méněprací.
- 2.7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 2.8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu bude jednotková cena stanovena dle aktuálního eSborníku cen stavebních prací RTS.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Dílčí fakturace bude probíhat k poslednímu dni měsíce na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených objednatel odsouhlasených prací. Soupis provedených prací (zjišťovací protokol) zpracuje zhotovitel po dokončení dílčího plnění a objednatel ověří a potvrdí jejich správnost do 3 pracovních dnů od jejich doručení zhotovitelem. Zhotovitel následně vystaví daňový doklad.
- 3.2. Konečná faktura za dílo bude vystavena po řádném dokončení a předání díla objednateli.

- 3.3. Splatnost faktur se stanovuje na 30 kalendářních dnů od doručení. V pochybnostech se má za to, že se den doručení považuje 3. den od data odeslání.
- 3.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále přílohu dokladující vznik práva fakturovat (zjišťovací protokol, předávací protokol) podepsaný oběma smluvními stranami a případným stavebním dozorem stavby
- 3.5. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet dnem opravené nebo nově vystavené faktury.
- 3.6. V případě prodlení s úhradou se sjednává, že objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. MÍSTO REALIZACE

- 4.1. Místem realizace stavby je areál hřbitova v k.ú. Nechvalín a k.ú. Ostrovánky.

V. STAVENIŠTĚ

- 5.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu do 5 dnů od podpisu smlouvy, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
- 5.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 5.3. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 5.4. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště.
- 5.5. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 5.6. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 5.7. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- 5.8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 5.9. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
- 5.10. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 5.11. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště proběhne nejpozději v den předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 5.12. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 5.13. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

VI. LHŮTY REALIZACE

- 6.1. Doba zahájení stavebních prací začíná běžet dnem předání a převzetí staveniště.
- 6.2. Splněním díla se rozumí řádné a úplné dokončení díla, jeho předání objednateli, odstranění, vyklizení a předání staveniště a předání dokladů k případnému kolaudačnímu řízení.

- 6.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době. Smluvní strany se dohodly na těchto lhůtách realizace:
- a) Doba předání a převzetí staveniště na základě výzvy objednatele
10/2017
 - b) Doba zahájení prací následující pracovní den od data předání
a převzetí staveniště
 - c) Lhůta pro dokončení stavby do 30.6.2018
 - d) Lhůta pro předání a převzetí díla do 30.6.2018
 - e) Počátek běhu záruční lhůty od data řádného převzetí díla objednatelem
- 6.4. Převzetí řádně dokončené stavby bude na základě předávacího protokolu.

VII. STAVEBNÍ DENÍK

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle platných předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 7.2. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
- 7.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků k této smlouvě.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.2. Zhotovitel před zahájením prací předloží umělecký návrh Kovářského výrobku (oplocení + brána – SO01, položka rozpočtu 9501) k odsouhlasení. Objednatel si vyhrazuje právo úpravy návrhu.
- 8.3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
- 8.4. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody vzniklé na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými vyhláškami MŽP. Veškerou problematiku odpadů souvisejících s prováděním díla bude zhotovitel konzultovat s odpovědnými pracovníky objednatele a bude dodržovat jejich pokyny (mj. zhotovitel předá zástupci objednatele kopie vážních lístků jako doklad o uložení odpadu a evidenčních listů pro přepravu nebezpečného odpadu).
- 8.6. Zhotovitel je odpovědný za případné vzniklé škody na životním prostředí, které vzniknou v důsledku nedodržení platných právních předpisů v oblasti životního prostředí. Současně se zhotovitel tímto zavazuje k úhradě takto vzniklých škod a všech dalších nákladů s tím spojených.
- 8.7. V případě, že vůči objednateli budou příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností zhotovitele při provádění díla na úseku ochrany životního prostředí, zavazuje se zhotovitel, že vstoupí do správního řízení na místo objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím včetně uhrazení prokazatelných nákladů spojených s takto vzniklým správním řízením. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje a další nezbytnou součinnost.

- 8.8. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
- 8.9. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací.
- 8.10. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. V případě, kdy tak ukládá zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, je povinností zhotovitele při odevzdání a převzetí dokončeného díla předat objednateli prohlášení o shodě.
- 8.11. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
- 8.12. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích.
- 8.13. Veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.

IX. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA OBJEDNATELEM

- 9.1. Objednatel případně jím pověřený zástupce, dále také jen (TDI), je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel či (TDI) oprávněn dožadovat se nápravy a toho, aby zhotovitel odstranil vady a nedodělky vzniklé neřádným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo. U vad a nedodělků vytknutých objednatelem či (TDI) v průběhu provádění díla, se zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 dnů. Tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a pouze z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele, nikoliv však více než o 10 dnů. Zhotovitel rovněž nesmí provádět v daném místě vytknuté vady žádné další navazující práce, které by bránily odstranění vady, dokud vytknutá vada nebude zhotovitelem řádně odstraněna.
- 9.2. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo jeho pověřenému zástupci (TDI) v každou dobu, kdy je prováděna na staveništi jakákoliv práce, přístup na staveniště, za účelem kontroly postupu prací a provádění díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a (TDI) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to písemně nebo e-mailem nejméně tři pracovní dny předem, pokud se předem nedohodli písemně zhotovitel s objednatelem nebo (TDI) jinak. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, je povinen na základě žádosti objednatele a na své náklady provést odpovídající odkrytí i následné zakrytí předmětných prací. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné, nebo e-mailové vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce řádně obrazově zdokumentovat a zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny,

nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

- 9.4. Kontrola díla bude dále prováděna za přítomnosti zhotovitele a objednatele nebo jeho zástupce (TDI) na místě provádění díla v pravidelných kontrolních dnech, které se budou konat nejméně jednou týdně a o jejichž konání bude sepsán vždy písemný protokol. Objednatel i (TDI) jsou oprávněni podepisovat protokoly z kontrolních dnů.
- 9.5. Technický dozor (TDI) u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

X. SUBDODAVATELÉ

- 10.1. Při provádění části díla jinou osobou – subdodavatelem, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zavázat tyto třetí osoby - subdodavatele k dodržování obdobných povinností, jaké má zhotovitel na základě této smlouvy o dílo a současně se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré své povinnosti k subdodavatelům, k nimž se zavázal, a to včetně povinností a podmínek platebních.
- 10.3. Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení část své kvalifikace, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatel, a pouze v případě, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením subdodavatelské smlouvy s dodavatelem příslušnou část kvalifikace, kterou v zadávacím řízení prokazoval nahrazovaný subdodavatel.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně atestů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech,
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu,
 - stavební deník,
 - případné jiné doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby,
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 11.3. O přejímacím řízení se pořizují protokoly podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterých budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady a bude zde stanoven termín pro jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se zato, že budou odstraněny do 10 pracovních dnů ode dne podpisu protokolu. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 11.4. Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady.
- 11.5. Zhotovitel splní svůj závazek ze smlouvy o dílo řádným dokončením díla, úspěšným provedením projektem předepsaných zkoušek a jeho protokolárním předáním objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

XII. ZÁRUKA

- 12.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného díla objednateli a končí uplynutím 60-ti měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatel. Na zabudovaná

- zařízení, materiály a dodávky bude poskytnuta záruka dle jednotlivých záruk poskytovaných jejich výrobcí, která však musí být minimálně 24 měsíců.
- 12.2. Záruka se nevztahuje na nepředvídatelné povětrnostní vlivy či poškození díla třetí osobou – vandalské poškození.
 - 12.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle §2629 – 2630 občanského zákoníku.
 - 12.4. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
 - 12.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10-ti pracovních dnů od doručení reklamace nebo v dohodnuté lhůtě po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
 - 12.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
 - 12.7. V případě, že vady na díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se zhotovitel škody uhradit.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEPLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 13.1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla resp. jeho části je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení, maximálně však do 15 % celkové ceny díla.
- 13.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Při nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků nebránících obvyklému užívání díla podle čl. XII. odst. 4 této smlouvy, zjištěných při převzetí díla a uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek a každý i započatý den prodlení.
- 13.4. Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad v záruční lhůtě po jejich prokazatelném nahlášení vinou na straně zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu u vad ohrožujících provoz (havarijní vady) ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a vad nebránících užívání díla ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), v obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 13.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 13.6. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.

XIV. POJIŠTĚNÍ

- 14.1. Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít s pojišťovnou pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám včetně škod na zdraví a majetku na částku nejméně

- 3.000.000,- Kč a tato pojištění po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti až do okamžiku možnosti dílo užívat objednatelem.
- 14.2. Pojistku či kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne požádání ze strany objednatele.
- 14.3. Případné plnění smlouvy bude v souladu s pojistnými podmínkami dané pojišťovny na základě uplatnění práva na náhradu škody či nemajetkové újmy objednatelem, která vznikne v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy.
- 14.4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 14.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.


XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 15.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
- 15.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 15.4. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 15.5. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah prováděných prací.
- 15.6. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat a archivovat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací zakázky po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.
- 15.7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 15.8. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je Krajský soud v Brně.
- 15.9. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
- 15.10. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

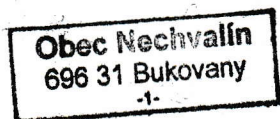
V Brně dne 23.10.2017



objednatel
Jaromír Brančík, starosta obce
Obec Nechvalín



zhotovitel
Luboš Půček, jednatel
WALER, spol. s r.o.



waler spol. s r.o.
Selská 61, 614 00 Brno
DIČ: CZ25309536

Přílohy:

1. Podrobný položkový rozpočet s krycím listem

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20170205 HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ
Objekt: 01 HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY
Rozpočet: 01-01-I OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ - I etapa

Objednatel: Obec Nechvalín IČO: 00488445
 13 DIČ:
 69631 Nechvalín

Zhotovitel: WALER, spol. s r.o. IČO: 25309536
 Selská 61 DIČ: CZ25309536
 614 00 Brno

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 155 050,56
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	30 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 185 050,56

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 185 050,56 CZK
Základní DPH	21 %	248 860,62 CZK


Zaokrouhlení -0,18 CZK

Cena celkem s DPH 1 433 911,00 CZK

v Brně

dne

23.10.2017


 Selská 61, 614 00 Brno
 DIČ: CZ25309536
 Za zhotovitele

Obec Nechvalín
 696 31 Bukovany
 -1-

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Nepřiřazený uživatelský díl	HSV			0,00	0
1	Zemní práce	HSV			54 362,07	5
16	Přemístění výkopku	HSV			45 787,84	4
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			62 381,57	5
59	Dlažby a předlažby komunikací	HSV			286 502,93	24
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			396 591,04	33
96	Bourání konstrukcí	HSV			123 780,75	10
99	Staveništní přesun hmot	HSV			44 692,64	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			140 951,72	12
VN	Vedlejší náklady	VN			30 000,00	3
Cena celkem					1 185 050,56	100

Položkový rozpočet

S:	20170205	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ
O:	01	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY
R:	01-01-I	OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ - I etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 00		Nepřířazený uživatelský díl				0,00
1	00	Poznámka		0,00000		0,00

Platí pro celou stavbu :

a) veškeré položky na přípomoc, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... pokud nejsou uvedeny zvlášť zahrnout do jednotlivých jednotkových cen. :

b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod. :

c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení :

d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby :

e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztratného a prořezů :

f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. :

g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb :

h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd. :

h) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výroby, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !! :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr. :

Díl: 1	Zemní práce					54 362,07
2	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ chodníky, měřeno z EPD : 252,68*0,2	m3	50,53600	270,00	13 644,72
				50,536		
3	131201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3 Položka pořadí 2 : 50,53600	m3	50,53600	16,00	808,58
				50,536		
4	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ objem nového základu : 29*1,2*0,3 objem bouraného základu : -29*1*0,3 polštář : 29*0,3*0,25	m3	3,91500	371,00	1 452,47
				10,44		
				-8,7		
				2,175		

Položkový rozpočet

S:	20170205	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ
O:	01	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY
R:	01-01-I	OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ - I etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
5	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	3,91500	176,00	689,04
		Položka pořadí 4 : 3,91500		3,915		
6	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	54,45100	31,00	1 687,98
		Položka pořadí 2 : 50,53600		50,536		
		Položka pořadí 4 : 3,91500		3,915		
7	167101103R00	Přeložení nebo složení výkopku z hor.1-4	m3	54,45100	109,00	5 935,16
		Položka pořadí 2 : 50,53600		50,536		
		Položka pořadí 4 : 3,91500		3,915		
8	181101111R00	Úprava pláně v zářezech se zhuťněním chodníky, měřeno z EPD : 252,68 pod základ plotu : 29*0,3	m2	261,38000	30,00	7 841,40
				252,68		
				8,7		
9	182001112R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm svah 1:2 chodníky, měřeno z EPD : 252,68	m2	252,68000	38,00	9 601,84
				252,68		
10	181050010RA0	Terénní modelace - úprava terénu po realizaci podél obrub : 238,387*0,5 podél oplocení : 29*0,5	m2	133,69350	95,00	12 700,88
				119,1935		
				14,5		
Díl: 16		Přemístění výkopku				45 787,84
11	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m, nosnost 12 t	m3	54,45100	231,00	12 578,18
		Položka pořadí 2 : 50,53600		50,536		
		Položka pořadí 4 : 3,91500		3,915		
12	162701109RT3	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km, nosnost 12 t	m3	762,31400	16,00	12 197,02
		Položka pořadí 11 : 54,45100		54,451		
		13		707,863		
13	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	54,45100	165,00	8 984,42
		Položka pořadí 11 : 54,45100		54,451		
14	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	54,45100	13,00	707,86
		Položka pořadí 11 : 54,45100		54,451		
15	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	102,91239	110,00	11 320,36
		Položka pořadí 11 : 54,45100		54,451		
		přepočít na tuny : 0,89		48,46139		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				62 381,57
16	271571112R00	Polištář základu ze šterkopísku netříděného Začátek provozního součtu POHLED 4 - I etapa : (32,6-5) ztratné/prořez : 27,6*0,05 Konec provozního součtu 29*0,3*0,25	m3	2,17500	722,00	1 570,35
				27,6		
				1,38		
				2,175		
17	274321321R00	Železobeton základových pasů C 20/25 Začátek provozního součtu POHLED 4 - I etapa : (32,6-5) ztratné/prořez : 27,6*0,05 Konec provozního součtu 29*1,2*0,3	m3	10,44000	2 066,00	21 569,04
				27,6		
				1,38		
				10,44		
18	274351215RT1	Bednění stěn základových pasů - zřízení Začátek provozního součtu POHLED 4 - I etapa : (32,6-5)	m2	17,40000	395,00	6 873,00
				27,6		

Položkový rozpočet

S:	20170205	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ
O:	01	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY
R:	01-01-I	OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ - I etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		ztratiné/prořez - částečná betonáž do rýhy : 27,6*0,05		1,38		
		Konec provozního součtu				
		část betonu nad terénem : 29*0,3*2		17,4		
19	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	17,40000	80,00	1 392,00
		Položka pořadí 18 : 17,40000		17,4		
20	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R) - 60 kg/m3	t	0,62640	27 310,00	17 106,98
		29*1,2*0,3*0,06		0,6264		
21	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	8,70000	346,00	3 010,20
		29*0,3		8,7		
22	080165191400R	Čerpadlo betonářské kolové SCHWING	Sh	5,00000	2 172,00	10 860,00
Díl: 59		Dlažby a předlažby komunikací				286 502,93
23	564801112R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 4 cm	m2	252,68000	43,00	10 865,24
		chodníky, měřeno z EPD : 252,68		252,68		
24	564861111R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	252,68000	174,00	43 966,32
		chodníky, měřeno z EPD : 252,68		252,68		
25	568111111R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š. do 3 m	m2	252,68000	25,00	6 317,00
		chodníky, měřeno z EPD : 252,68		252,68		
26	568119111R00	Příplatek-upevnění geotex.,do 1:5, 4 skoby/10 m2	m2	252,68000	4,00	1 010,72
		Položka pořadí 25 : 252,68000		252,68		
27	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	252,68000	178,00	44 977,04
		chodníky, měřeno z EPD : 252,68		252,68		
28	917832111RT5	Osazení stojat. obrub. bet.bez opěry,lože z C12/15, včetně obrubníku ABO 100/10/25	m	238,38700	255,00	60 788,69
		měřeno z EPD : 238,387		238,387		
29	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	2,38387	2 049,00	4 884,55
		měřeno z EPD : 238,387*0,01		2,38387		
30	59248000R	Dlažba zámková 20/16/8 II přírodní	m2	265,31400	405,00	107 452,17
		Položka pořadí 27 : 252,68000		252,68		
		ztratiné/prořez : 0,05		12,634		
31	69366055R	Geotextilie 63 100% PP 63/30 300 g/m2 šíře do 8,8m	m2	328,48400	19,00	6 241,20
		Položka pořadí 25 : 252,68000		252,68		
		ztratiné/prořez : 0,3		75,804		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				396 591,04
32	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	78,24000	74,00	5 789,76
		B - lešení oboustranně : (32,6)*1,2*2		78,24		
33	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů - úklid po stavební činnosti	m2	330,92000	34,00	11 251,28
		Položka pořadí 32 : 78,24000		78,24		
		chodníky : 252,68		252,68		
34	9501	D+M Kovářský výrobek (umělecké kovářství), pozinkováno s černou povrchovou úpravou - oplocení, brána a branka, kompletizovaný výrobek	kus	1,00000	379 550,00	379 550,00
		Začátek provozního součtu				
		oplocení : 32,6*1,7		55,42		
		brána boční : 3*1,7		5,1		
		branka : 1,2*1,7		2,04		

Položkový rozpočet

S:	20170205	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ
O:	01	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY
R:	01-01-I	OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ - I etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Konec provozního součtu

komplet : 1

1

Díl: 96	Bourání konstrukcí	123 780,75
----------------	---------------------------	-------------------

35	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových měřeno z EPD : 238,387	m	238,38700	84,00	20 024,51
----	--------------	--	---	-----------	-------	-----------

238,387

36	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	8,70000	2 214,00	19 261,80
----	--------------	-----------------------------------	----	---------	----------	-----------

Začátek provozního součtu

stávající oplocení : 32,6-5

27,6

Konec provozního součtu

29*0,3*1

8,7

37	962032241R00	Bourání zdva z cihel pálených na MC	m3	4,87200	600,00	2 923,20
----	--------------	-------------------------------------	----	---------	--------	----------

Začátek provozního součtu

stávající oplocení : 32,6-5

27,6

Konec provozního součtu

stávající oplocení celkem : 29*1,2*0,14

4,872

38	965042141R00	Bourání stávajících chodníků z mazanin betonových tl. 10 cm nebo dlaždic	m3	25,26800	1 855,00	46 872,14
----	--------------	--	----	----------	----------	-----------

chodníky : 252,68*0,1

25,268

39	965049111R00	Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	25,26800	985,00	24 888,98
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Položka pořadí 38 : 25,26800

25,268

40	976047231R00	Vybourání betonových krycích desek tl. do 10 cm	m	27,60000	120,00	3 312,00
----	--------------	---	---	----------	--------	----------

stávající oplocení : 32,6-5

27,6

41	767122812R00	Demontáž zámečnických bran	m2	10,54000	278,00	2 930,12
----	--------------	----------------------------	----	----------	--------	----------

vstupní brána : 5*1,7

8,5

vstupní branka : 1,2*1,7

2,04

42	900 RT1	Demontáž laviček nebo drobných zahradních prvků	h	16,00000	223,00	3 568,00
----	---------	---	---	----------	--------	----------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	44 692,64
----------------	--------------------------------	------------------

43	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	274,18795	163,00	44 692,64
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	140 951,72
-----------------	--	-------------------

44	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	139,97192	94,00	13 157,36
----	--------------	---------------------------------------	---	-----------	-------	-----------

45	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	139,97192	150,00	20 995,79
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

46	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3 219,35416	13,00	41 851,60
----	--------------	--	---	-------------	-------	-----------

47	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	139,97192	192,00	26 874,61
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

48	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	559,88768	18,00	10 077,98
----	--------------	---	---	-----------	-------	-----------

49	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	139,97192	200,00	27 994,38
----	--------------	-----------------------------------	---	-----------	--------	-----------

Díl: VN	Vedlejší náklady	30 000,00
----------------	-------------------------	------------------

50	VRN01	VRN - zařízení staveniště, revize a zkoušky, koordinační činnost, dočasné dopravní značení, štítky a tabulky...	soub	1,00000	9 000,00	9 000,00
----	-------	---	------	---------	----------	----------

51	VRN02	Mimostaveništní doprava, přesun stavebních kapacit	soub	1,00000	4 000,00	4 000,00
----	-------	--	------	---------	----------	----------

52	VRN03	Dokumentace skutečného provedení, geodetické práce, vytyčení inženýrských sítí	soub	1,00000	17 000,00	17 000,00
----	-------	--	------	---------	-----------	-----------

Celkem						1 185 050,56
---------------	--	--	--	--	--	---------------------