

# Obec Bílence

Bílence 45, 430 01 Bílence, tel.: 776 781 681, IČO 00261793,

e-mail:obec.bilence@volny.cz, www.bilence.cz

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)  
na akci:

### „Obnova střechy obecního úřadu“

(dále jen „smlouva“)

#### Článek I

#### Smluvní strany

1. Objednatel: **Obec Bílence**, Bílence 45, 430 01 Bílence  
zastoupený: **Mgr. Petrou Kubánikovou** – starostkou obce  
IČ: 00261793

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **FARETRA s.r.o.**, Domoušice 153, 439 68 Domoušice  
zastoupený: **Zdeňkem Kutnerem** - jednatelem  
IČ: 03584054  
DIČ: CZ03584054  
Tel.: 722907875

Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,  
spisová značka C 34901

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen "smluvní strany")

#### Článek II

#### Právní jednání a zastoupení

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou ve smyslu § 441 a následujících občanského zákoníku oprávněni jednat tyto osoby:

Za objednatele - ve věcech smluvních: **Mgr. Petra Kubániková** – starostka obce  
ve věcech technických: **Ing. Rostislav Mareš** - technický dozor stavebníka

Za zhotovitele - ve věcech smluvních: **Zdeněk Kutner** – jednatel  
ve věcech obchodních a technických: **Zdeněk Kutner ml.** - obchodní ředitel

### Článek III

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel na svůj náklad, na své nebezpečí, svými silami a v souladu s touto smlouvou provede pro objednatele stavbu:

#### **„Obnova střechy obecního úřadu“**

v rozsahu stanoveném:

1.1. úplným textem výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce Obnova střechy obecního úřadu ze dne 4.5.2017,

1.2. dokumentací „VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY OÚ Bílence 45, Bílence, 430 01“, zpracovanou firmou RYSIK Design s.r.o., zodpovědným projektantem Ing. Vítězslavem Vondrou, s datem II/2017,

1.3. nabídkou zhotovitele ze dne 10.5.2017, předloženou v rámci výběrového řízení, zahájeného výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce Obnova střechy obecního úřadu ze dne 4.5.2017,

přičemž v případě pochybností či rozporů ohledně rozsahu předmětu smlouvy platí výše uvedené podklady v pořadí, v jakém jsou výše uvedeny, to jest vždy platí podklad, který je uveden v pořadí výše.

2. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Tento postup je závazný a při jeho nedodržení není zhotovitel oprávněn uplatňovat jakékoliv nároky na zvýšení ceny díla.

### Článek IV

#### Doba plnění

1. Termín realizace stavby: zahájení prací: srpen 2017  
dokončení a předání dokončené stavby bez vad a nedodělků: do 30.9.2017  
doba plnění od předání staveniště do dokončení a předání dokončené stavby bez vad a nedodělků nepřesáhne 42 kalendářních dnů
2. V případě nedodržení termínu dokončení a předání dokončené stavby bez vad a nedodělků je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

### Článek V

#### Podstatné technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

1. Práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy, platnými ČSN a projektovou dokumentací.

### Článek VI

#### Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci, přičemž vlastníkem zhotovované věci je po celou dobu objednatel.
2. Objednatel nabývá vlastnického práva ke zhotovované věci okamžikem zabudování věci nebo její části do díla.
3. Zhotovitel od převzetí staveniště do předání stavby přebírá prostor staveniště do vlastního užívání a ručí za bezpečnost ostatních povolaných osob v provozu na staveništi.

## Článek VII

### Cena za dílo

1. Cena za kompletní provedení díla dle článku III. této smlouvy se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena sjednaná pevnou částkou ve smyslu § 2620 občanského zákoníku. Obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné na řádné provedení díla a činí

**626.738,80 Kč, slovy šest set dvacet šest tisíc sedm set třicet osm korun českých a 80 haléřů,**  
**včetně daně z přidané hodnoty.**

2. Zvýšení ceny je možné pouze v případě, že objednatel bude písemně předem požadovat provedení prací nebo dodávek, jejichž provedení nebylo možné s vynaložením odborné péče předvídat před podpisem této smlouvy.
3. Snížení ceny je možné v případě, že nebudou zhotovitelem po dohodě smluvních stran provedeny některé práce v rozsahu dle předmětu smlouvy.

## Článek VIII

### Způsob provádění díla

1. Objednatel se zhotovitelem se dohodli, že pro tento obchodní případ platí plně § 2589 - 2595 občanského zákoníku nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Smluvní strany se dohodly, že je objednatel oprávněn kontrolovat předmět díla průběžně.
3. Pracovník objednatele pověřený kontrolou má právo dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud zhotovitel není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné škody. Pracovník pověřený kontrolou není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých prací, které provádí pracovník objednatele pověřený kontrolou a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektu (viz § 2589 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to 3 dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými na svůj náklad.
6. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví povolanych osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
7. Zhotovitel prokazatelně seznámí své zaměstnance se zásadami ochrany životního prostředí.
8. Zhotovitel odpovídá (pokud není v této smlouvě nebo jiných ujednáních ustanoveno jinak) za řízené nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., které vzniknou v průběhu jeho stavební činnosti.

## Článek IX

### Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn podpisem protokolu o předání a převzetí podepsaného zástupci obou smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. V tomto zápise musí být výslovně uveden termín, ke kterému zhotovitel dílo předává a objednatel přejímá.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení veškeré doklady k provedenému dílu, zejména:
  - doklady o shodě použitých materiálů,
  - stavební deník,
  - dokumentaci skutečného provedení v rozsahu zákresu provedení stavby a technického popisu jejího provedení.

## Článek X

### Vady a nedodělky

1. Objednatel se zhotovitelem se dohodli, že pro vady díla platí plně § 2615 - 2619 občanského zákoníku. Záruční doba činí **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla. Záruka se nevztahuje na škody způsobené třetí osobou a živelnými pohromami.
2. Objednatel se zavazuje převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími provozu, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy zhotovitele k předání a převzetí díla. Pokud vady a nedodělky nebudou odstraněny v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.
3. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit neprodleně, nebo do oboustranně dohodnutého termínu. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **500,- Kč** za každý den, o který odstraní vadu později. Toto ustanovení neplatí po dobu, kdy trvají klimatické podmínky, neumožňující odstranění vady při dodržení technologických postupů.

## Článek XI

### Podmínky placení

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na bezhotovostní platbě z účtu objednatele na účet zhotovitele.
2. Platby za dílo budou probíhat výhradně bezhotovostním způsobem, převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele, a to ve třech splátkách:

- 1. splátka ve výši 200.000,00 Kč včetně DPH po uzavření této smlouvy a na základě doložení dokladů o závazném objednání základního materiálu pro stavbu zhotovitelem, avšak se splatností nejdříve po předání staveniště a skutečném zahájení prací zhotovitelem na stavbě,
- 2. splátka ve výši 200.000,00 Kč po provedení 2/3 rozsahu díla, přičemž tato skutečnost bude potvrzena technickým dozorem stavebníka,
- 3. splátka do výše celkové ceny po dokončení, předání a převzetí hotového díla,

přičemž všechny faktury jsou splatné nejpozději do 14 dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury objednateli.

3. V případě, že při předávání a přebírání díla budou zjištěny drobné vady či nedodělky nebránící řádnému užívání díla, bude celková cena díla uhrazena pouze do výše 90 %. Zbýlých 10 % z celkové ceny díla bude uhrazeno až ke dni odstranění poslední drobné vady či nedodělky, na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků, potvrzeného oběma smluvními stranami. V případě, že předávané a přebírané dílo bude bez drobných vad či nedodělků nebránících řádnému užívání díla, bude celková cena díla uhrazena v plné výši.

## Článek XII

### Staveniště (pracoviště)

1. Staveniště pro provedení díla bude předáno zápisem ve stavebním deníku, nebo zvláštním zápisem.
2. Zhotovitel neplatí žádné poplatky ani nájemné za pozemky, zvláštní užívání komunikací a veřejných prostranství, pokud je jejich vlastníkem objednatel a pokud zhotovitel užívá pozemky, komunikace a veřejná prostranství v přiměřeném rozsahu nezbytném pro provádění stavby a v souladu s platnými právními předpisy.
3. Stavba nevyžaduje vydání územního rozhodnutí ani stavebního povolení ani provedení ohlášení stavby ani jiné opatření stavebního úřadu ani vydání jiných závazných rozhodnutí nebo stánovisek úředních orgánů. Pro provedení stavby nebude objednatel zhotoviteli poskytnuta jiná dokumentace, než jaká byla součástí podkladů pro výběrové řízení. V případě, že zhotovitel zjistí, že k provedení stavby potřebuje další projektovou (technickou) dokumentaci, jakou je například prováděcí dokumentace nebo dílenské výkresy, je zpracování této dokumentace již zahrnuto v ceně díla a je zohledněno i ve smluvně stanovených termínech plnění.
4. V rámci přípravy a provádění stavby je však, bez ohledu na ustanovení výše uvedeného bodu 3. je zhotovitel povinen:
  - přijmout a zabezpečit veškerá nezbytná opatření pro zachování provozu obecního úřadu v objektu, na kterém jsou prováděny práce v rámci předmětu plnění,
  - zabezpečit objekt proti poškození zatečením dešťové vody (nebo jiným nahodilým způsobem) v průběhu stavby v souladu s podmínkami výběrového řízení,
  - po celou dobu plnění dle této smlouvy udržovat v platnosti své pojištění z titulu odpovědnosti za škodu do výše nejméně 1 mil. Kč, přičemž uzavřením této smlouvy čestně a závazně prohlašuje, že po celou dobu stavby zajistí ochranu objektu

- před zatečením dešťové vody a že jeho pojištění se vztahuje i na případ poškození objektu č.p. 45 v průběhu stavby,
- vést na stavbě průběžně stavební deník v rozsahu přiměřeném potřebám stavby,
  - přijmout opatření k zamezení vzniku škod v důsledku provádění stavby na majetku třetích osob, případně vzniklé škody neprodleně oznámit objednateli a škody vypořádat vlastními silami a na vlastní náklady.

### Článek XIII

#### Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník (dále jen SD); do SD se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
2. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisům připojovat své stanovisko (souhlas, námitky apod.). Během pracovní doby musí být SD na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést SD končí předáním a převzetím prací dle smlouvy.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do SD, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
4. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisu v SD, učiněným zhotovitelem nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí; totéž platí pro zhotovitele v případě zápisů objednatele.
5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

### Článek XIV

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
2. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
3. Objednatel prohlašuje, že není plátcem DPH a nebude předmět díla po jeho dokončení nebude využívat pro ekonomickou činnost.
4. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou kopie následujících dokumentů:

- úplný text výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce Obnova střechy obecního úřadu ze dne 4.5.2017 (pevně spojeno s textem smlouvy),

- dokumentace „VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY OÚ Bílence 45, Bílence, 430 01“, zpracovaná firmou RYSIK Design s.r.o., zodpovědným projektantem Ing. Vítězslavem Vondrou, s datem II/2017 (není pevně připojena k textu smlouvy, pro účely plnění je v držení obou smluvních stran),

- nabídka zhotovitele ze dne 10.5.2017, předložená v rámci výběrového řízení, zahájeného výzvou k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce Obnova střechy obecního úřadu ze dne 4.5.2017 2017 (není pevně připojena k textu smlouvy, pro účely plnění je založena v archivu objednatele).

V Bílencích dne: 11. 08. 2017

Za objednatele:



Mgr. Petra Kubániková – starostka obce

Za zhotovitele:

②   
IČ: 03584054 DIČ: CZ03584054  
Adresa - Domoušice 153, 439 68  
tel.: 722 907 875

Zdeněk Kutner - jednatel



## Obec Bílence

Bílence 45, 43001 Bílence, tel. 776 781 681, IČO 00261793,  
e-mail:obec.bilence@volny.cz, www.bilence.cz

**Věc: Výběrové řízení - výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. na stavební práce**

### **Obnova střechy obecního úřadu**

Bílence, 4. 5. 2017

Vyřizuje: Ing. Rostislav Mareš, tel. 722091410

Obec Bílence vyhláší výběrové řízení na výběr zhotovitele stavby „Obnova střechy obecního úřadu“ a zároveň Vás vyzývá k podání nabídky na provedení této veřejné zakázky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zakázku na stavební práce v hodnotě nepřesahující 6 mil. Kč bez DPH, nebudou pro vyhlášení, průběh a ukončení tohoto výběrového řízení v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) použita ustanovení ZZVZ, s výjimkou § 6 ZZVZ a ustanovení, na která se přímo odkazuje tato výzva.

#### **Informace o předmětu zadávané zakázky**

Předmětem výběrového řízení je výběr nejvhodnější nabídky na kompletní provedení stavby v rozsahu dle této výzvy a jejích příloh. Součástí stavby musí být zabezpečení stavby proti průniku dešťové vody do stavby v celém průběhu stavby. Stavba bude prováděna na objektu č. p. 45 na pozemku č. parc. st. 36 v obci Bílence, ve vlastnictví Obce Bílence. V objektu se nachází obecní úřad, společenská místnost a další prostory.

Jakékoliv poškození objektu zatečením dešťové vody (nebo jiným způsobem) v průběhu stavby je nepřipustné. Uchazeč je povinen před podpisem smlouvy (možno uvést jako součást své nabídky) předložit doklad o svém pojištění z titulu odpovědnosti za škodu do výše nejméně 1 mil. Kč. Uchazeč je povinen jako součást své nabídky předložit čestné prohlášení, že po celou dobu stavby zajistí ochranu objektu před zatečením dešťové vody a že před podpisem smlouvy předloží doklad o pojištění, jestliže toto neučinil již v nabídce. Pojištění se prokazatelně musí vztahovat i na případ poškození objektu č. p. 45 v průběhu stavby.

Stavba zahrnuje odstranění stávajících konstrukcí, sárací krovu, nový střešní plášť včetně doplňků. Předmět zakázky je podrobněji popsán v dokumentaci „VYMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY OÚ Bílence 45, Bílence, 430 01“, zpracované firmou RYSIK Design s.r.o., zodpovědným projektantem Ing. Vítězslavem Vondrou, s datem 11/2017, která je přílohou této výzvy. Rozsah dokumentace zahrnuje technickou zprávu a výkaz výměr. Jiná dokumentace pro stavbu zpracovávána nebude, neboť se jedná o stavební úpravy a udržovací práce, ke kterým není v souladu s § 103 stavebního zákona potřeba stavebního povolení, ohlášení ani jiné opatření stavebního úřadu.

Uchazeč uvede ve své nabídce kompletní informace o konkrétním typu a výrobci střešní krytiny, kterou

uchazeč navrhuje použít, přičemž je třeba respektovat parametry krytiny dle výše uvedené dokumentace.

### Identifikační údaje zadavatele

Název: **Obec Bílence**

Sídlo: Bílence 45, 430 01 Bílence

IČ: 00261793

Statutární zástupce: **Mgr. Petra Kubániková, starostka**

Telefon statutárního zástupce: 776781681

E-mail statutárního zástupce: starostka.bilence@volny.cz

V rozsahu odpovídajícím přiměřeně ustanovení § 43 ZZVZ je **smluvním zástupcem zadavatele v tomto zadávacím řízení Ing. Rostislav Mareš, bytem Fügnerova 1358, 440 01 Louny, telefon 722091410, e-mail Rostislav.Mares@seznam.cz**. Oprávnění uvedeného zástupce zadavatele nezahrnuje zmocnění k provedení výběru dodavatele (zhotovitele zakázky), k vyloučení účastníka výběrového řízení a ke zrušení výběrového řízení, kteréžto úkony jsou vyhrazeny zadavateli samotnému.

### Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace netvoří samostatný dokument a je tvořena pouze přílohou této výzvy, kterou je dokumentace „VÝMĚNA STŘEŠNÍ KRYTINY OÚ Bílence 45; Bílence, 430 01“, zpracovaná firmou RYSIK Design s.r.o., zodpovědným projektantem Ing. Vítězslavem Vondrou, s datem II/2017. Jinou dokumentaci zadavatel nemá k dispozici. K podrobnému seznámení uchazeče se stavem objektu a s rozsahem prací slouží osobní prohlídka objektu, případně dotazy uchazeče.

Prohlídku objektu č. p. 43 je možné uskutečnit po předchozí telefonické dohodě se starostkou obce. Podáním nabídky uchazeč potvrzuje, že je seznámen se současným fyzickým stavem objektu a s obsahem a rozsahem stávající dokumentace a že tento stav je zohledněn v nabídkové ceně. Dotazy k této zakázce je možné vznášet prostřednictvím e-mailu na adresu [Rostislav.Mares@seznam.cz](mailto:Rostislav.Mares@seznam.cz) k rukám smluvního zástupce zadavatele Ing. Rostislava Mareše, případně telefonicky na čísle 722091410 nebo osobně po předchozí dohodě.

### Další požadavky na způsob zpracování nabídky včetně nabídkové ceny

Nabídková cena bude uchazečem uvedena jako celková smluvní cena za realizaci zakázky, je-li uchazeč plátcem DPH, uvede i DPH a cenu včetně DPH.

Uchazeč předloží jako součást nabídky rozpis ceny v rozsahu oceněného výkazu výměr z dokumentace, která je přílohou této výzvy. Výkaz výměr bude uchazeči poskytnut na jeho žádost i v editovatelné formě ve formátu MS EXCEL. Výkaz výměr je pro účely této zakázky považován za orientační. Rozpočet, vzniklý tímto oceněním, bude pro účely stanovení výše smluvní ceny ve smlouvě o dílo považován za uchazečem zaručený – v zájmu uchazeče je proto zahrnout do ceny veškeré náklady spojené s provedením stavby, a to buď přímo v jednotlivých položkách, nebo je může uvést zvlášť, pokud podle jeho názoru určitá položka ve výkazu výměr chybí (např. náklady spojené se zabezpečením stavby proti zatečení dešťové vody).

### Uchazeč ve své nabídce předloží

- kopii oprávnění k podnikání uchazeče,
- seznam svých referencí (realizovaných staveb obdobného obsahu a rozsahu),
- návrh organizačního a personálního zajištění plnění zakázky včetně základního návrhu harmonogramu a požadavků na spolupůsobení objednatele.

V případě nejasností v podaných nabídkách nebo za účelem upřesnění podaných nabídek je zadavatel oprávněn dále jednat s uchazeči o podmínkách jimi podaných nabídek před uzavřením smlouvy o dílo.

Zadavatel předpokládá, že uchazeč provede v rámci zpracování své nabídky prohlídku místa stavby a seznámí se se všemi místními podmínkami a současným stavem, přičemž veškeré tyto podmínky a skutečnosti zahrne do své nabídkové ceny.

### Termín plnění

Zadavatel požaduje provedení stavby v termínu červen 2017 – září 2017. Doba trvání stavby od jejího zahájení do jejího dokončení nesmí přesáhnout 42 kalendářních dnů. Uchazeč ve své nabídce navrhne termín zahájení a dokončení stavby.

### Záruky

Zadavatel požaduje, aby uchazeč uvedl ve své nabídce záruku na stavbu jako celek v měsících ode dne předání a převzetí hotového díla. Minimální délka záruční doby je 60 měsíců. Minimální požadovaná doba záruky za technickou životnost (stálobarevnost, tvarová stálost, odolnost proti korozi) střešní krytiny a jejího příslušenství je 10 let.

### Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle následujících kritérií:

1. Výše nabídkové ceny (váha 70 %)
2. Kvalita a relevantnost referencí uchazeče a organizačního a personálního zajištění zakázky (váha 30%)

Nabídky nesplňující požadavky uvedené v této výzvě, budou vyřazeny a nebudou hodnoceny.

Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posuzování a hodnocení nabídek požádat uchazeče o podání dodatečných informací a vysvětlení k podané nabídce a jednat s uchazeči o případném doplnění již podaných nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo předložit vybranému uchazeči vlastní návrh smlouvy o dílo, který bude vycházet z podmínek tohoto výběrového řízení a z nabídky, podané vybraným uchazečem a v případě, že nebude dosaženo dohody na celém textu smlouvy, tuto smlouvu neuzavřít a jednat o uzavření smlouvy s dalším uchazečem v pořadí hodnocení nabídek. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv před uzavřením smlouvy s vybraným uchazečem toto výběrové řízení zrušit, a to i bez udání důvodu.

Otvírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek není veřejné.

Uchazeči jsou svou nabídkou vázáni nejméně do 30. 9. 2017. Výsledek hodnocení nabídek bude sdělen uchazečům, kteří podali nabídky, písemně nejpozději do 30 dnů ode dne podání nabídek.





### Nabídky – lhůta, místo a způsob podání

Nabídky musí být předloženy nejpozději do pátku **19. 5. 2017, do 10:00 hodin.**

Nabídky doručené po tomto termínu nebo nabídky, které nebudou podány požadovaným způsobem, nebudou zadavatelem hodnoceny.

Nabídka musí být doručena osobně nebo prostřednictvím pošty ve výše uvedené lhůtě na adresu zadavatele, v řádně uzavřené (tj. zalepené) obálce s označením „**Obnova střechy obecního úřadu – výběrové řízení - neotvírat**“. Na obálce musí být uvedeno jméno nebo obchodní firma uchazeče a jeho adresa.

V případě doručení prostřednictvím pošty je pro posouzení okamžiku doručení rozhodující doručení na adresu zadavatele (tj. podací razítko zadavatele), nikoliv podání zásilky k poštovní přepravě.

Za Obec Bílence

Mgr. Petra Kubániková, starostka



Ing. Rostislav Mareš, zástupce zadavatele