



ZADAVATEL:

OBEC ÚDLICE

Sídlo: Náměstí 12, 431 41 Údlice
IČ: 00262153
Jednající: Ing. Miloš Pavlík, starosta obce

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ZÁKLADNÍ ŠKOLY V OBCI ÚDLICE

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle ustanovení § 85 odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“)

A)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

OBEC ÚDLICE

Zadavatel ve smyslu zákona: veřejný zadavatel, územní samosprávný celek nebo příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek – ust. § 2 odst. 2 písm. c) Zákona

Právní forma: obec, kód 801

sídlo: Náměstí 12, 431 41 Údlice

kód ZÚJ: 563382

IČ: 00262153

DIČ: CZ00262153

Statutární orgán: Ing. Miloš Pavlík, starosta obce

Kontaktní osoba: Ing. Miloš Pavlík, starosta obce

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti budovy základní školy v obci Údlice, které spočívají



především v zateplení obvodového pláště budovy (fasáda, plochá střecha) a výměně původních otvorových výplní.

Dále je předmětem plnění veřejné zakázky dodávka a montáž plynových tepelných čerpadel, plynového kondenzačního kotle, včetně příslušenství, nového měření a regulace zdroje a souvisejících stavebních prací. Předmětem plnění je také instalace nepřímotopného ohřívače teplé vody.

Dále je předmětem plnění veřejné zakázky dodávka a montáž plynových tepelných čerpadel, plynového kondenzačního kotle, včetně příslušenství, nového měření a regulace zdroje a souvisejících stavebních prací. Předmětem plnění je také instalace nepřímotopného ohřívače teplé vody.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

45214200 - 2	Stavební úpravy školních budov
44621220 - 7	Kotle k ústřednímu vytápění
42511110 - 5	Tepelná čerpadla
42161000 - 5	Ohřívače vody

B)

ZVOLENÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:

Zjednodušené podlimitní řízení, stavební práce.

Zadávací řízení bylo zahájeno dne 18. 4. 2013 odesláním výzvy k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace a zveřejněním na profilu zadavatele: <https://profily-zadavatelu.cz/profil/00262153> pod identifikátorem zakázky P13V00000026.

C)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO UCHAZEČE:

Uchazeč č. 2

ABC Chomutov, spol. s r.o.

Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov

IČ: 445 66 760

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY:

Nabídka vybraného uchazeče byla v porovnání s nabídkami ostatních uchazečů hodnocena jako nejvýhodnější podle stanoveného hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena.

**UVEDENÍ, JAKÁ ČÁST VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MÁ BÝT PLNĚNA PROSTŘEDNICTVÍM SUBDODAVATELE:**

Uchazeč uvádí, že minimálně 85% finančního objemu veřejné zakázky nebude plněno subdodavatelem.

D)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VŠECH UCHAZEČŮ A JEJICH NABÍDKOVÉ CENY:

Pořadové číslo nabídky:	1.
Uchazeč:	Jiří Kejř – podnik stavebních a zemních prací s.r.o.
Sídlo:	Všestudy 19, 431 11 Jirkov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	273 15 347
Vstupní nabídková cena v Kč bez DPH	9 476 954,00
Konečná nabídková cena v Kč bez DPH	9 340 000,00

Pořadové číslo nabídky:	2.
Uchazeč:	ABC Chomutov spol. s r.o.
Sídlo:	Škroupova 1059/22, 430 01 Chomutov
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	445 66 760
Vstupní nabídková cena v Kč bez DPH	9 434 535,00
Konečná nabídková cena v Kč bez DPH	9 060 500,00

Pořadové číslo nabídky:	3.
Uchazeč:	TRANS-REGION-STAV s.r.o.
Sídlo:	Březno u Chomutova 581, 431 45 Březno u Chomutova
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	477 85 977
Vstupní nabídková cena v Kč bez DPH	9 995 279,00
Konečná nabídková cena v Kč bez DPH	---

Pořadové číslo	4.
----------------	----



nabídky:	
Uchazeč:	PETROM STAVBY, s.r.o.
Sídlo:	Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10 - Strašnice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	267 69 611
Vstupní nabídková cena v Kč bez DPH	9 499 163,28
Konečná nabídková cena v Kč bez DPH	9 080 000,00

Pořadové číslo nabídky:	5.
Uchazeč:	STAKADO s.r.o.
Sídlo:	Lázeňská 115, 431 41 Údlice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	286 85 679
Vstupní nabídková cena v Kč bez DPH	9 485 642,86
Konečná nabídková cena v Kč bez DPH	9 200 000,00

Pořadové číslo nabídky:	6.
Uchazeč:	North stav a.s.
Sídlo:	Jateční 3377/47, 400 01 Ústí nad Labem
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	250 45 997
Vstupní nabídková cena v Kč bez DPH	9 678 627,52
Konečná nabídková cena v Kč bez DPH	9 678 627,52

Pozn. Jako prostředek pro hodnocení nabídek byla použita elektronická aukce.

E)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZÁJEMCŮ ČI UCHAZEČŮ, JEŽ BYLI VYLOUČENI Z ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ:

Uchazeč č. 3 TRANS-REGION-STAV s.r.o.

Uchazeč neprokázal splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Odůvodnění vyloučení:



Uchazeč nepředložil dle čl. X. 4 bod 1 technický list, ES prohlášení o shodě a protokol o počáteční zkoušce typu výrobku pro otvorové výplně z hliníku, které má v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky.

Uchazeč předložil technickou specifikaci otvorových výplní z plastu, ve které není uveden součinitel prostupu tepla celé výplně oken, které je dle čl. X. 4 bod 1 požadován s maximální hodnotou 1,2 W/(m²K).

Uchazeč předložil technickou specifikaci tepelných čerpadel, ve které není uveden jmenovitý výkon při A2/W35, který je dle čl. IV. požadován v rozmezí hodnot 81,6 a 88,0 kW, stejně tak není doložena účinnost při těchto parametrech prostředí.

Uchazeč předložil prohlášení o shodě k jinému tepelnému čerpadlu než uvádějí předložené technické listy. Z předložených dokladů nejsou jasné technické parametry tohoto TČ.

Uchazeč předložil technický list plynového kotle, který nesplňuje požadované parametry veřejné zakázky dle čl. IV.

Uchazeč předložil technický list akumulční nádrže, která nesplňuje požadované parametry veřejné zakázky. Konkrétně se jedná o teplosměnnou plochu trubkového výměníku, která je dle čl. IV. požadována minimálně 5,7 m².

Nabídka společnosti TRANS REGION STAV s.r.o. neobsahovala ani po jejím doplnění výše uvedené dokumenty.

F)

ODŮVODNĚNÍ VYLOUČENÍ UCHAZEČE, JEHOŽ NABÍDKA OBSAHOVALA MIMOŘÁDNĚ NÍZKOU NABÍDKOVOU CENU, DOŠLO-LI K TAKOVÉMU VYLOUČENÍ:

Žádná z předložených nabídek neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

G)

DŮVOD POUŽITÍ SOUTĚŽNÍHO DIALOGU, JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM ČI JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLA-LI TAKOVÁ MOŽNOST VYUŽITA:

Taková možnost nebyla využita.

H)

DŮVOD ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, BYLO-LI ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ ZRUŠENO:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Přirozená,
vzrušující a přirodá

INFORMACE O TOM, ZDA VŠICHNI ČLENOVÉ HODNOTÍCÍ KOMISE PODEPSALI PROHLÁŠENÍ

O NEPODĚJATOSTI:

Všichni členové hodnotící komise podepsali na 1. jednání hodnotící komise čestné prohlášení o nepodjatosti a závazek zachování mlčenlivosti.

V Údlících dne 23. 7. 2013

Ing. Miloš Pavlík
starosta obce

