



Návrh smlouvy o dílo č. 3/2016

na akci „Oprava hřbitovní zdi v obci Údlice“

Objednatel

Obec Údlice
Náměstí 12
431 41 Údlice

IČ: 00262153
DIČ: CZ00262153

/dále jen objednatel/

Zastoupený

Ing. Milošem Pavlíkem – starostou
Ve věcech technických
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3528-441/0100

Zhotovitel

WALD S s.r.o.
Revoluční 1082/8
110 00 Praha 1 – Nové město

IČ: 28528352
DIČ: CZ28528352

Registrován u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 148160

/dále jen zhotovitel/

Zastoupený

Zdeňkem Slámou – jednatelem
Ve věcech technických
Zdeňkem Slámou - jednatelem

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-4000790207/0100

Adresa pro doručování:

WALD S s.r.o.
Jungmannova 621
432 01 Kadaň

I. Předmět díla

Předmětem díla je provedení akce „Oprava hřbitovní zdi v obci Údlice“ v rozsahu zadávací dokumentace a položkového výkazu výměr, poskytnutých zadavatelem Obec Údlice.

II. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. v platném znění, a to následovně:

Cena bez DPH	708 000,- Kč
DPH 21 %	148 680,- Kč
Cena včetně DPH	856 680,- Kč

DPH bude účtována dle předpisů platných v době fakturace.

Cena zahrnuje veškeré dodávky a montáže vyplývající z předané zadávací dokumentace a výkazu výměr, dále osobní prohlídkou místa stavby a je stanovena jako cena nejvýše přípustná, včetně zahrnutí nákladů na řešení všech nepředvídatelných okolností a rizik. Cena zahrnuje veškeré náklady nutné k úplné a řádné realizaci díla v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a právními předpisy.

Zhotovitel v rámci sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení a dokončení předmětu Smlouvy vč. nákladů na skládku, uvedení dotčených prostor do původního stavu a veškerých dalších nákladů.

Cena nezahrnuje:

- dodávku projektové dokumentace
- dodávky a montáže nad rámec předané zadávací dokumentace a výkazu výměr
- vytýčení sítí, geodetické zaměření apod.

V případě, že objednatel bude požadovat dodávky a služby nad rámec předané zadávací dokumentace a výkazu výměr, musí mít tento požadavek písemnou podobu, např. zápisem do montážního deníku. Zhotovitel je povinen objednatelům požadované dodatečné stavební práce provést. V tomto případě bude sepsán dodatek k této Smlouvě.

III. Platební podmínky

Cena díla bude vyfakturována po ukončení a předání díla objednateli bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Splatnost faktury činí 14 dní od prokazatelného doručení faktury objednateli.

Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů a ostatních právních předpisů. Pokud faktura nebude tyto náležitosti splňovat, bude vrácena k přepracování a bude běžet nová lhůta splatnosti, a to 14 dní od prokazatelného doručení opravené faktury.

IV. Termín plnění

Zahájení díla	srpen 2016
Ukončení díla	do 15.09.2016

V. Dodací podmínky, podmínky provádění díla

V paritě DDP dle Incoterms 2010 – místo stavby „Hřbitov Údlice“.

Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a jím pověřeným osobám výkon technického a autorského dozoru.

Objednatel je oprávněn po celou dobu provádění díla kontrolovat průběh a způsob jeho provádění. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli požadované informace, dokladovat činnost a umožňovat vstup kontrolou pověřeným pracovníkům Mze, SZIF, případně MF, územním finančním orgánům a dalším subjektům oprávněným provádět kontroly objektů k ověřování plnění podmínek rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Vlastníkem díla je objednatel. Odpovědnost za škodu nese zhotovitel až do předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 3 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen vést stavební deník, dodržovat při jeho vedení příslušné právní předpisy, předkládat jej pravidelně objednateli a nechávat objednatele činit vyjádření do stavebního deníku.

Zhotovitel je povinen udržovat na stavbě pořádek.

VI. Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu, záruky

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost (kvalitu) díla v trvání 36 měsíců ode dne předání díla.

Pokud dodavatel nedodrží termín realizace a nepředá dílo do 15.9.2016, má zadavatel nárok na smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.

Odstranění záruční závady je zhotovitel povinen realizovat na základě písemné reklamace investora. Odstranění závady musí být zrealizováno na základě dohody obou stran.

Pokud nedojde k dohodě, je zhotovitel povinen odstranit reklamovanou závadu do 5 dní.

Pokud nedjde k odstranění závady dle výše uvedených zásad, má investor nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý den a za každou závadu.

Pokud se následně, dodatečně, prokáže (soudním rozhodnutím, arbitráží apod.), že původně hlášená, ale dodavatelem neuznaná reklamace byla odůvodněná, má investor nárok na smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den a za každou závadu a to od pátého dne od nahlášení závady. Pokud nezajistí dodavatel opravu reklamované závady dle dohody ani do 5 dnů od

nahlášení závady, může investor zajistit opravu třetí stranou a to na náklady dodavatele (nárok na smluvní pokutu tím není dotčen).

Podle podmínek dotace je akce považována za dokončenou podepsáním předávacího protokolu. Potřebnou dokumentaci a zpracování zajistí dodavatel.

Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu Smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností č. 8602923828 u Kooperativa pojišťovny, a.s. na hodnotu škody ve výši 2.000 000,- Kč.

VII. Řešení sporů

Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této smlouvy především dohodou.

V případě, že nedojde k vyřešení sporu dohodou, bude k rozhodování příslušný soud podle sídla objednatele – Obec Údlice.

VIII. Závěrečná ustanovení

Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.

Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a zdraví svých zaměstnanců na stavbě.

Pro kompletní realizaci díla platí normy ČSN a EN platné v České republice. Dále platí normy a právní předpisy a vnitřní legislativa investora.

Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze písemnou formou odsouhlasenou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno paré.

V Údlicích dne

3. 8. 2016

Za objednatele:



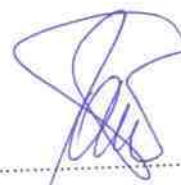
Ing. Miloš Pavlík
starosta



V Kadani dne

3. 8. 2016

Za zhotovitele:



Zdeněk Sláma
jednatel

