

SMLOUVA O DÍLO č. 17062013

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů
mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:	Obec Blatno
adresa sídlo:	Blatno 1, 430 01
statutární zástupce:	Josef Kolář
IČ:	00261807
DIČ:	CZ00261807
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
kontaktní osoba:	
telefon:	
e-mail:	

dále jen „objednatel“

1.2. Zhotovitel: Jitka Musilová
adresa sídla: Masarykova 69, 257 22 Čerčany
statutární zástupce: Jitka Musilová
IČ: 409 279 62
DIČ: CZ6262190583
bankovní spojení: KOMB, pobočka Benešov
číslo účtu: 149 940 121 / 0100
kontaktní osoba: Jitka Musilová
telefon: 603 232 386
e-mail: j.musilova@seznam.cz

dále jen „zhotovitel“

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v zadávací dokumentaci uvedenou jako „**Rekonstrukce kostela sv. Archanděla Michaela v Blatně u Chomutova – restaurátorské práce**“, v rozsahu specifikovaném cenovou nabídkou prací, který je přílohou této smlouvy.



- 2.2. V rozsahu a době podle této smlouvy vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí. Objednatel je povinen bez vad provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve stanoveném rozsahu (viz čl. 2 Smlouvy) v níže uvedených základních lhůtách.

Předpokládané zahájení prací: 06/2013

Předpokládané ukončení prací: 10/2013

3.2. Místo plnění

Blatno, 430 01 – st.p. 17

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla specifikovaného v bodě 2.1. této smlouvy se sjednává ve výši:

cena díla bez DPH	760.000,- Kč
DPH ve výši 21 %	159.600,- Kč
Cena celkem vč. DPH	919.600,- Kč

-
- 4.2. **Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedená cena díla bez DPH je cenou konečnou a maximální a obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení a dokončení plnění předmětu zakázky včetně nákladů na zařízení staveniště. Jakékoliv vícepráce vzniklé v souvislosti s předmětem plnění jdou na vrub zhotovitele.**

- 4.3. Cenu díla je možné překročit pouze v případě, pokud by v průběhu plnění došlo ke změně daňových předpisů, majících vliv na výši DPH.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Fakturace ze strany dodavatele bude provedena až po předání díla a odstranění případných vad.

Zadavatel neposkytuje žádnou zálohu na plnění této zakázky.

- 5.2. Úhrada za dílo bude provedena na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem se splatností 15 dnů od protokolárního ukončení prací. O předání a převzetí bude sepsán protokol, odsouhlasený oběma stranami.

- 5.3. Objednatel realizuje tuto opravu na základě Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova, kterou uzavřel se SZIF (Státním zemědělským intervenčním fondem). SZIF poskytne finanční prostředky na úhradu prací až po dokončení díla. Zhotovitel se tímto zavazuje k maximální spolupráci při plnění podmínek dotace, které stanovil SZIF.



5.4. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedená cena díla bez DPH je cenou konečnou a maximální a obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení a dokončení plnění předmětu zakázky včetně nákladů na zařízení staveniště. **Jakékoliv vícepráce vzniklé v souvislosti s tímto předmětem plnění jdou na vrub zhotovitele.**

5.5. Pokud nebude daňový doklad (faktura) obsahovat náležitosti podle příslušného předpisu, vrátí jej objednatel zhotoviteli. Nová lhůta splatnosti daňového dokladu začíná plynout datem jeho nového vystavení.

6. PROVEDENÍ PRACÍ

6.1. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla s péčí řádného hospodáře a v souladu s platnou právní úpravou. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo se provádí na kulturní památce, a zavazuje se v plném rozsahu dodržet veškeré právní předpisy na úseku ochrany kulturních památek.

6.2. Zjistí-li zhotovitel při provádění prací skryté překážky a tyto budou znemožňovat provedení práce smluvně dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost objednateli a navrhnout potřebná opatření.

6.3. Pokud bude v průběhu prací zjištěna stranami potřeba práce nad rámec této smlouvy, zhotovitel, event. objednatel, neprodleně po tomto zjištění bude informovat objednatele a zástupce příslušného památkového dozorového orgánu. Na základě odsouhlasení potřeby, rozsahu a ceny víceprací objednatelem, může být vypracován dodatek k této smlouvě o dílo, kde bude uvedena specifikace těchto víceprací.

6.4. Případné vícepráce vyžádané objednatelem, budou rozpočtovány stejnými jednotkovými cenami a ve stejné cenové úrovni jako byly zpracovány v nabídce zhotovitele.

6.5. Při zahájení prací a předání pracoviště budou sjednána data kontrolních dnů, z nichž objednatel zajistí zápis. Objednatel bude prostřednictvím svých zástupců provádět kontrolu díla.

6.6. Zhotovitel bude respektovat případná stanoviska objednatele a pověřeného odborného pracovníka památkového dozoru.

6.7. Zhotovitel nese odpovědnost za dílo v místě odlišném od prostor kostela sv. Archanděla Michaela shora, v objektu kostela neodpovídá za případné poškození předmětu díla, pokud toto nemá souvislost s jeho činností či úkony. V této souvislosti se zhotovitel zavazuje počínat si s maximální obezřetností a odpovědností, tj. přiměřeně objekt díla v součinnosti s objednatelem zabezpečí či alespoň vhodně označí před pohybem 3. osob atd.

6.8. Zhotovitel provádí dílo na pozemku objednatele, a tudíž nenese odpovědnost za případné poškození předmětu díla, či provedených prací třetími osobami.



- 6.9. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z titulu nedbalosti nebo nesplnění podmínek zákona, ČSN nebo jiných norem, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje k archivaci veškerých dokladů týkající se poskytnuté dotace po dobu minimálně 10 let po předložení žádosti o proplacení objednatel.

7. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 7.1. Objednatel bude nápomocen pro zajištění místnosti na uložení materiálu a náčiní v blízkosti předmětu díla.
- 7.2. Objednatel bude informovat zhotovitele o všech skutečnostech, které by mohly ovlivnit provádění díla, například práce jiných dodavatelů v blízkosti objektu apod. V takovém případě je nutné sjednat koordinaci prací a zajištění prováděných prací proti poškození.

8. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí dokončeného díla v den dokončení telefonicky nebo osobně.
- 8.2. Dílo je ukončeno a předáno zhotovitelem a převzato objednatelem dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 8.3. Jestli-že odmítne objednatel dílo převzít, sepíše o tom smluvní strany zápis, ve kterém uvedou svá stanoviska a zdůvodnění.
- 8.4. Právo na odstranění zjištěných vad uplatní objednatel v zápise o předání a převzetí díla.

9. ZÁRUKY

- 9.1. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, oznámí to objednateli bez zbytečného odkladu a učiní o tom zápis ve stavebním deníku.
- 9.2. **Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců.** Na použité materiály poskytuje záruky dle poskytnutých záruk dodavatelů či výrobců těchto materiálů.

10. VADY DÍLA

- 10.1. Odpovědnost za vady díla (faktické, či právní) se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě, specifickou povahou prací a následovně ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 10.2. Případná reklamace bude uplatněna písemnou formou. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a navrhnout lhůtu odstranění.

11. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 11.1. Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty ve výši 0,05% za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 11.2. Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty ve výši 1 500,- Kč za každý den a vadu v prodlení po dojednaném termínu jejich odstranění.
- 11.3. Zhotovitel je oprávněn při nesplnění termínu splatnosti správně vystavené a řádně doručené faktury požadovat na objednateli zákonný úrok z prodlení.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Vybraný dodavatel bude zavázán povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu¹, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Dodavatel bude také zavázán spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 12.2. Obě strany se dohodly, že zhotovitel může k plnění díla použít další zhotovitele - subdodavatele jen se souhlasem a za podmínek stanovených objednatelem.
- 12.3. Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit pouze písemným dodatkem, který odsouhlasí obě strany svými zástupci oprávněnými k jednáním.
- 12.4. Není-li touto smlouvou a obchodními podmínkami dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy obou smluvních stran ustanovením zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.5. Smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních s platností originálů, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 12.6. Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: 1 – Výkaz výměr

V Čerčanech, dne 19. června 2013

V Blatno dne 19. 6. 2013


za zhotovitele
Jitka Mušilová

Masarykova 69
257 22 Čerčany E-mail: j.mušilova@seznam.cz

Tel./fax: 317 776 766
Mobij: +420 603 232 386


za objednatele



¹ Zejména se jedná o poskytovatele, MPSV, MF, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr.

PŘÍLOHA KE SMLouvĚ O DíLO Č. 17062013



Výkaz výměr, včetně cenové kalkulace
na restaurátorské práce - malby a přílehlá štuková výzdoba,
průzkum dřevěných prvků
interiér kostela sv. Archanděla Michaela, Blatno u Chomutova
č. rejstříku ÚSKP: 14991/5-447

Práce před započítáním stavebních prací - průzkumy, pasport dřevěných prvků				
Restaurátorský zásah	Druh zásahu	Rozsah - m2, kptl	Cena za m2	Celková cena, bez DPH
Restaurátorský průzkum maleb, včetně omítek a štukové výzdoby	Budou upřesněna poškození v jednotlivých částech kostela, sondy ke zjištění jiného malířského řešení, na základě nových zjištění může dojít k upřesnění, či doplnění restaurátorského záměru. Průzkum bude proveden z dodaného lešení, které není v ceně.	1 kptl	185.000,-	185.000,-
Průzkum - pasport dřevěných prvků	Dřevěné prvky mobiliáře, které jsou v současné době umístěny v kostele budou rozloženy, bude zjištěn rozsah částí, které jsou dochované, určeny jednotlivé předměty mobiliáře a míra jejich zachování, včetně historické barevnosti.	1 kptl	195.000,-	195.000,-
Prekonsolidace maleb a štuků v interiéru, před započítáním stavby	Provedení přelepů, injektáží a fixáže originálních maleb, včetně štuků v interiéru, kterých hrozí bezprostřední zničení. Budou zabezpečena pouze místa, který budou dotčena stavební činností.	1 kptl	380.000,-	380.000
Celkem za uvedené restaurátorské práce, před započítáním stavebních prací, bez DPH				760.000,-