



SMLOUVA O DÍLO

Obec Blatno

a

Vodohospodářská stavební spol. s r.o.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Smlouva o dílo předmětu veřejné zakázky

Č. smlouvy objednatele

Č. smlouvy zhotovitele: 201435

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Obec Blatno

Se sídlem: Blatno 1, 430 01 Chomutov 1

IČ: 00261807

bankovní spojení: ČSOB a.s., Chomutov č.ú.: 109600739/0300

jednající ve věcech smluvních: Josef Kolář, starosta obce

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

Vodohospodářská stavební spol. s r.o.

se sídlem: Černovická 4264, 43003 Chomutov

IČ: 44567022

DIČ: CZ44567022

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2067

bankovní spojení: č.ú.: 356840481/0100

jednající ve věcech smluvních: Ing. Pavel Škorpil a Ing. Ladislav Červený, jednatelé společnosti

jednající ve věcech technických: Ing. Martin Červený, vedoucí realizace

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý splnit
- (B) nabídku zhotovitele ze dne 25.08.2014 podanou v zadávacím řízení vyhlášeném dle zákona č. 137/06 Sb., o veřejných zakázkách na zadání veřejné zakázky „Výstavba II. etapy kanalizace v obci Blatno“ vybral objednatel jako nabídku nejvhodnější dle ust. § 81 cit. zákona, a to rozhodnutím UZ 488/37/2014 ze dne 11.09.2014.
- (C) zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za jednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě dle této smlouvy;
- (D) Zastupitelstvo obce Blatno schválilo uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 11.09.2014 pod bodem UZ 488/37/2014 dohodly se smluvní strany na uzavření této

SMLOUVY O PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

II. Specifikace díla

- 2.1. Předmětem díla je zhotovení stavby s názvem „Výstavba II. etapy kanalizace v obci Blatno“ dle projektové dokumentace s názvem „Výstavba II. etapy kanalizace v obci Blatno“ v tendrové dokumentaci zpracované společností ATIKING s.r.o., neoceněném výkazu výměr (slepém rozpočtu), Průvodní zprávě a technické specifikaci a Technických a uživatelských standardech stavby - (dále projektová dokumentace “).
- 2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci nebo v nabídce vč. výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“) které tvoří nedílnou součást této smlouvy a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, zejména :

- a) zajištění nebo provedení všech geodetických prací, a to zejména výškového a směrového zaměření všech podzemních vedení a zařízení v místě provedení díla a současně i zaměření díla v průběhu jeho provádění, zpracování veškerých dokladů o vytyčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizaci včetně odboček a připojovacích šachet pro účely kolaudačního řízení; a
- b) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace; a
- c) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz. článek IV. této smlouvy) dle této smlouvy; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení,
- d) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla a zohledňujících tyto skutečnosti:
 - (i) komunikace a plochy v okolí místa provádění díla lze využít jako skládky materiálu po dohodě s objednatelem; a
 - (ii) prostor místa provádění díla (viz. článek IV. odst. 4.1. této smlouvy) nelze bez dalšího opatření a předchozího písemného souhlasu objednatele využít k umístění sociálního a hygienického zařízení zhotovitele; a



- (iii) zhotovitel provede i jiná opatření související s výstavbou, resp. provedením díla.
- e) dodání dokumentace skutečného provedení díla, včetně dokladové části ve třech vyhotoveních v tištěné podobě, a
- f) zajištění uložení stavební sutí a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu.

to vše v místě provádění díla dle článku IV. této smlouvy.

- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené touto smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla na již existující stavbě nepoškodil stávající objekt ani jeho rozvody. V případě vzniku škody nese zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou. U prací a dodávek, které vzniknou realizací prací zhotovitele na cizím díle a zásahem do cizího díla, přejímá zhotovitel odpovědnost i za vady, jež se v záruční době projeví na cizím díle z důvodu realizace prací zhotovitele nebo v souvislosti s tím.
- 2.4. Předmětem díla je rovněž zajištění splnění požadavku na zajištění publicity projektů dle Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 a Nařízení EK (ES) č. 1828/2006, Rozhodnutí o poskytnutí dotace a dokumentu s názvem „Závazné pokyny pro žadatele a příjemce podpory“ a v Grafickém manuálu publicity OP ŽP ve verzi aktuální v době realizace požadavků na publicitu (velkoplošný reklamní panel a stálá informační tabule/trvalá pamětní deska) uveřejněné na www.opzp.cz a dle pokynů objednatele.
- 2.5. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 2.6. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních či jiných zkoušek díla a organizace event. zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek díla či jeho části se řídí:
- a/ touto smlouvou, a
 - b/ podmínkami stanovenými ČSN
 - c/ projektovou dokumentací
 - d/ obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN.
- 2.7. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN (rozumí se tím i ČSN EN), jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle této smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

III. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně ukončit a předat objednateli ve lhůtě do 365 kalendářních dní ode dne, kdy zhotoviteli bude doručena písemná výzva objednatele k převzetí staveniště a k zahájení stavebních prací. Zhotovitel bere na vědomí, že výzva k převzetí staveniště a zahájení prací může být podmíněna vydáním « Rozhodnutí o poskytnutí dotace » a uzavřením „Smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí“ mezi objednatelem a Státním fondem životního prostředí ČR nebo získáním vlastních zdrojů nahrazujících prostředky dotace a podpory, pokud dotace a podpora z Fondu nebude poskytnuta, dále jen « Dotace ». Objednatel je oprávněn za dále sjednaných podmínek



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

vypovědět smlouvu o dílo v případě, že nezíská dotaci (podporu), že nebude mít vlastní zdroje nebo nebude mít z jiných důvodů finanční prostředky na úhradu díla. V případě, že bude provedena jakákoliv prostavenost díla, zavazuje se zhotovitel neprodleně zastavit stavební práce na základě výzvy objednatele. Zhotovitel vyčíslí provedené práce a po odsouhlasení provedených prací objednatelem na tyto práce vystaví fakturu. Úhrada této části díla bude provedena dle sjednaných podmínek.

- 3.2. Jestliže nebude zhotovitel vyzván k převzetí staveniště a zahájení prací smlouvy nejpozději ve lhůtě do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy o dílo, Je oprávněn tuto smlouvu vypovědět za dále sjednaných podmínek .
- 3.3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a protokolárním předáním a předmětu díla objednateli a jeho převzetím objednatelem. Dílo se považuje za řádně ukončené, bude-li provedeno v souladu s touto smlouvou, bude bez vad a budou-li k němu ze strany zhotovitele poskytnuta další plnění dle této smlouvy, zejména bude-li k němu dodána dokumentace a další doklady vyžadované touto smlouvou v průběhu provádění díla či při jeho předání.
- 3.4. Časový harmonogram plnění v členění po měsících včetně finančního plnění tvoří jako příloha č. 2. nedílnou součást této smlouvy.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek dle článku II. této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, terénní úpravy. Je-li ve výchozích podkladech definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, v platném znění. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s plněním své povinnosti nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele. Celková doba provedení díla však nesmí v žádné případě překročit termín LXXX. V případě překročení termínu, které by mělo za následek porušení podmínek Dotace je zhotovitele v plné míře povinen uhradit všechny náklady a škody s tímto porušením spojené a to včetně veškerých nevyplacených částí dotaci a příslušenství v plné výši.
- 3.7. Před dobou sjednanou pro předání a převzetí díla této smlouvy není objednatel povinen od zhotovitele dílo či kteroukoli jeho část převzít.

IV. Místo provádění díla

- 4.1. Místem plnění je zejména katastrální území obce Blatno u Chomutova, blíže specifikováno v projektové dokumentaci.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

V. Cena za dílo, platební podmínky

5.1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo :

a) cena bez rezervy

5.1.1 Cena bez DPH a bez rezervy : 9.685.580,43 Kč

(slovy: devětmilionůšestsetosmdesátpěttisícpětsetosmdesát korun českých)

5.1.2 DPH ve výši : 2.033.972,00 Kč

(slovy: dvamilionytřicettřítisícdevětsetsedmdesátdvakorun českých)

5.1.3 Cena včetně DPH ve výši: 11.719.552,00 Kč

(slovy : jedenáctmilionůsedmsetdevatenácttisícpětsetpadesátdvakorun českých)

(dále též „Cena za provedení díla“)

b) rezerva

5.1.4 Rezerva 5% bodu 5.1.1:484.279,02 Kč

(slovy:čtyřistaosmdesátčtyřítisícdevětsetsedmdesátdevět korun českých)

5.1.5 DPH ve výši : 101.698,59 Kč

(slovy: stojedentisícšestsetdevadesátosmkorun českých)

5.1.6 Cena včetně DPH ve výši : 585.977,61 Kč

(slovy:pětsetosmdesátpěttisícdevětsetsedmdesátsedm korun českých)

c) cena s rezervou

5.1.7 Cena bez DPH a s rezervou : 10.169.859,45 Kč

(slovy:desetmilionůstošedesátdevěttisícosmsetpadesátdevět korun českých)

5.1.8 DPH ve výši: 2.135.670,48 Kč

(slovy: dvamilionystořicetpěttisícšestsetsedmdesátkorun českých)

5.1.9 Cena včetně DPH a s rezervou ve výši : 12.305.529,93 Kč

(slovy: dvanáctmilionůtřistapěttisícpětsetdvacetdevětkorun českých), dále celková cena díla.

Tato cena vztahující se k předmětu díla jeho rozsahu a způsobu provedení, tak, jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou. V případě snížení DPH v důsledku změny právních předpisů bude celková cena za provedení díla o tento rozdíl snížena.

Pokud v průběhu plnění předmětu této smlouvy vyjde najevo, že z objektivních důvodů na straně zhotovitele, nebo na straně objednatele, není možno realizovat předmět plnění vymezený touto smlouvou v plném rozsahu, dojde ke snížení rozsahu předmětu plnění a k tomu odpovídajícímu snížení ceny za předmět plnění. Pro určení odpovídajícího snížení ceny za předmět plnění se přiměřeně užije rozdělení celkové ceny na ceny za jednotlivé složky dle položkového rozpočtu. V případě postupu dle tohoto odstavce budou objednatel a zhotovitel povinni o příslušné změně smlouvy o předmětu veřejné zakázky uzavřít písemný dodatek.

5.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat a to i na základě zkušeností s prováděním podobných staveb. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, hygienické zázemí pro pracovníky a zhotovitele, úklid průběžný a konečný úklid staveniště vč. zhotovené stavby veškerou dokumentaci pro provedení díla (dílenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.) zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí předání atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných ke kolaudaci stavby. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky, zábory, dopravní značení zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů. Do nákladů zhotovitele patří i náklady na publicitu projektu dle zásad OPŽP.

- 5.3. Objednatel nebudou na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Cena bude objednatel zhotoviteli uhrazena bezhotovostně. Zhotovitel je oprávněn fakturovat částky odpovídající částem celkové ceny vždy poté, kdy mu takový postup objednatel odsouhlasí v písemném zjišťovacím protokolu. V takovém případě je zhotovitel oprávněn objednateli fakturovat práce uvedené v příslušném zjišťovacím protokolu při jejich ocenění tímto protokolem stanoveném. Takové ocenění však nesmí překročit ocenění stanovené položkovým rozpočtem. Faktury dle zjišťovacích protokolů zhotovitel vystaví a odešle objednateli vždy mezi 10 a 15 dnem od podpisu zjišťovacího protokolu. Nárok na úhradu celkové ceny za zhotovení díla zhotoviteli vzniká až po úplném zhotovení díla bez vad a nedodělků až poté, co bude zhotovené dílo bez vad a nedodělků písemným předávacím protokolem předáno objednateli (dále jen „úplné předání“). Mezi 10 a 15 dnem po úplném předání zhotovitel vystaví závěrečnou fakturu, kterou budou zúčtovány všechny předchozí platby.
- 5.4. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli
- 5.5. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta na 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatel odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.6. Do patnácti dnů po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování Ceny za provedení díla). Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 dní (slovy: třicet kalendářních dní) ode dne řádného provedení díla zhotovitelem.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen do 14 dnů od uzavření této smlouvy složit na bankovní účet Objednatel uvedený ve smlouvě částku ve výši 10 % z ceny za provedení díla, která bude sloužit jako garance za řádně a včasné zhotovení díla (dále také jen „garance za zhotovení“). Garance za zhotovení může být poskytnuta formou bankovní záruky. Objednatel částku odpovídající garanci za zhotovení vrátí Zhotoviteli, případně Zhotoviteli vrátí jím poskytnutou garanční listinu, v termínu do 14 dnů od předání díla bez vad a nedodělků, pokud garance za zhotovení nebude na základě smlouvy o předmětu veřejné zakázky užita jinak. Pro případ, pokud nebude celé dílo dle této smlouvy dokončeno a zhotovitelem protokolárně předáno bez vad a nedodělků objednateli do termínu stanoveného nabídkou dodavatele



(uchazeče) způsobem dle Kapitoly č. 4 zadávací dokumentace, objednateli vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši garance za zhotovení. Pohledávka objednatele na uhrazení uvedené smluvní pokuty může být jednostranně započtena proti pohledávce dodavatele na vrácení garance za zhotovení. Objednatel je oprávněn pro případ vzniku práva na úhradu výše uvedené smluvní pokuty vůči zhotoviteli uplatnit nárok na zaplacení smluvní pokuty v nižší výši, pokud je to odůvodněno okolnostmi nesplnění výše uvedené povinnosti včasného a řádného předání díla ze strany zhotovitele. Uhrazením výše uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

- 5.8. Zhotovitel je povinen do 14 dnů od úplného předání díla složit na bankovní účet Objednatele uvedený ve smlouvě o předmětu veřejné zakázky částku ve výši 5 % z ceny za provedení díla, která bude sloužit jako garance za plnění povinností zhotovitele během záruční doby (dále také jen „garance za záruku“). Garance za záruku může být poskytnuta formou bankovní záruky. Objednatel částku odpovídající garanci za záruku vrátí uchazeči, případně uchazeči vrátí jím poskytnutou garanční listinu, v termínu do 14 dnů od skončení záruční doby díla, pokud garance za záruku nebude na základě této smlouvy užita jinak. Pro případ, pokud zhotovitel nedodrží některou z povinností jemu plynoucích ze záruky na dílo poskytnuté zhotovitelem objednateli na základě této smlouvy, nebo pokud zhotovitel nedodrží některou z povinností jemu plynoucích z jeho odpovědnosti za vady díla, objednateli vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši garance za záruku. Pohledávka objednatele na uhrazení uvedené smluvní pokuty může být jednostranně započtena proti pohledávce dodavatele na vrácení garance za záruku. Objednatel je oprávněn pro případ vzniku práva na úhradu výše uvedené smluvní pokuty vůči zhotoviteli uplatnit nárok na zaplacení smluvní pokuty v nižší výši, pokud je to odůvodněno okolnostmi nesplnění výše uvedené povinnosti včasného a řádného plnění povinností zhotovitele plynoucích z poskytnuté záruky nebo z odpovědnosti za vady díla. Uhrazením výše uvedené smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 5.9. Objednatel se může též rozhodnout vrátit zhotoviteli 5 % z ceny za provedení díla, tj. část odpovídající 1/2 garance za zhotovení a zbylých 5 % z ceny za provedení díla si ponechat na garanci za záruku. Pokud by před úplným předáním došlo k vyčerpání části garance za zhotovení, o takovou částku bude ponížena část garance za zhotovení po úplném předání vrácená zhotoviteli. V případě poskytnutí garance za zhotovení garanční listinou, vrátí Objednatel uchazeči garanční listinu garance za zhotovení až po převzetí garanční listiny za záruku nebo po poskytnutí garance za záruku složením příslušné finanční částky, přičemž součástí řádného a včasného plnění předmětu veřejné zakázky je mimo jiné předání garanční listiny za záruku nebo poskytnutí garance za záruku složením příslušné finanční částky.

VI. Součinnost smluvních stran

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 6.4. Objednatel je povinen respektovat veškerá ustanovení Pokynů pro žadatele a příjemce dotace z OPŽP a dalších závazných ustanovení obsažených v předpisech pro příjemce dotace. To platí i pro fázi po splnění závazku založeného touto smlouvou.
- 6.5. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, zejména pro případ kontroly dodržení podmínek pro poskytnutí podpory z OPŽP, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 500.000,- Kč

VII. Prohlášení a závazky zhotovitele, oprávnění objednatele

- 7.1. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny které obdržel od objednatele do uzavření této smlouvy, že je shledal vhodnými, že sjednané podmínky pro provádění díla včetně ceny a doby provedení zohledňují všechny vpředu uvedené podmínky a okolnosti jakož i ty, které zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provedení díla měl nebo mohl předvídat přesto, že nebyly v době uzavření smlouvy zřejmé a přesto, že nebyly obsaženy v podkladech po uzavření smlouvy nebo z nich nevyplývaly. Zhotovitel na základě vpředu uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí zkušeností, podkladů a pokynů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné, než dohodnuté součinnosti. Jestliže se později v průběhu provádění díla bude zhotovitel dovolávat nevhodnosti pokynů nebo věcí předaných objednatelem bylo pro tento případ dohodnuto, že je povinen prokázat, že tuto nevhodnost nemohl zjistit do uzavření smlouvy, jinak odpovídá za vady díla způsobené nevhodností dle Občanského zákoníku 89/2012 Sb., jako kdyby nesplnil povinnost na nevhodnost upozornit.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli písemně oznámí kteroukoli z níže uvedených skutečností, a to bezodkladně poté, co nastala:
- (a) zahájení insolvenčního řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele,
 - (b) vstup zhotovitele do likvidace; a/nebo
 - (c) změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk; a/nebo
 - (d) rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn; a/nebo
 - (e) omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy; a/nebo
 - (f) rozhodnutí o založení obchodní společnosti zhotovitelem či účasti na podnikání jiné osoby ; a/nebo
 - (g) všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících; a
 - (h) rozhodnutí o zrušení zhotovitele.

V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.



- 7.3. Objednatel je oprávněn:
- (a) sám či prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla; všichni účastníci této smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly.
 - (b) sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor objednatele (stavebníka) a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle výchozích podkladů, technických norem a právních předpisů, v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy; na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Osoba vykonávající technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob.
- 7.4. Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, kterou má zhotovitel za objednatelem z titulu této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Postoupení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neplatné. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za příčící se dobrým mravům.
- 7.5. Dle dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku za objednatelem vzniklou z titulu této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy již bez dalšího.
- 7.6. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádnou pohledávku za objednatelem z titulu této smlouvy. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto ustanovením bude považován za příčící se dobrým mravům. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst splatnou pohledávku za zhotovitelem proti splatné pohledávce zhotovitele za podmínky že půjde o pohledávky vzniklé z titulu této smlouvy.

VIII. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz. článek IX. této smlouvy) objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech dle ust. § 157 Stavebního zákona. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací subdodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, změny harmonogramu postupu prací dle článku II. této smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli.
- 8.2. Stavební deník dle předchozího odstavce smlouvy vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí – Miroslav Vnučko, 773 528 885 . V případě změny osoby zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
- 8.3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.



- 8.4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
- 8.6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran o změně této smlouvy či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle této smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran.

IX. Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy. Na základě této písemné výzvy je zhotovitel povinen staveniště převzít a zahájit práce. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla, které je vymezeno v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, a projednané ve smyslu podmínek stavebního povolení a této smlouvy. Staveniště je vymezeno projektem organizace výstavby zpracovaným zhotovitelem. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody a elektřiny. Zhotoviteli budou předány doklady o staveništi a tři sady projektové dokumentace.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně meziskládku materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za :
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidací a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.4. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
- 9.5. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek stanovených obecně závaznými předpisy, zejména vyhláškami Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru



staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.

- 9.6. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
- 9.8. Ke dni předání předmětu díla objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek stavebního povolení.

X. Podmínky provádění díla

- 10.1. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedených v normách vztahujících se k plnění, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s předpisy souvisejícími (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
- 10.2. Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky definované v projektové dokumentaci, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.
- 10.3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů či pokladů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů uvědomit objednatele ve smyslu ust. Občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své zhotovitele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Zhotovitel vždy ručí za splnění veškerých závazků i v případě, že smluvně zaváže třetí osoby.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a. v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku IV. odst. 4.1. této smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb. – o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede subdodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti subdodavatele předloží zhotovitel objednateli před zahájením prací

Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti za vady poukazem na činnost odborného dozoru nebo subdodavatele.

- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele. V případě porušení pravidel o zadávání prací pro subdodavatele dle ZD zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu, kterou strany této smlouvy sjednaly ve výši 100.000,- Kč .
- 10.6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektu, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 10.7. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla, a to včetně geodetického zaměření. Zhotovitel je povinen nejpozději při převjímacím řízení předat objednateli tři pare projektové dokumentace se zakreslením skutečného provedení díla. Zhotovitel je dále povinen :
 - (a) po dobu provádění díla až do jeho řádného protokolárního předání objednateli o výškové a směrové body řádně pečovat a odpovídá ze jejich přesnost a ochranu proti poškození. Konečná zaměření se zhotovitel zavazuje předat objednateli v digitalizované podobě a na nosiči dat CD a současně v listinné podobě jako součást předávacího protokolu dle článku XII. odst. 12.3. této smlouvy;
 - (b) při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň tři pracovních dní; a v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

XI. Záruka za jakost a zkoušky díla

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle výchozích podkladů, zejména dle projektové dokumentace, obecně závazných právních



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

předpisů, technických norem (ČSN, ČSN EN), pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla zhotovitelem. Zároveň se smluvní strany dohodly na následující formě garance za řádné a včasné díla .

Zhotovitel je povinen do 14 dnů od uzavření této smlouvy složit na bankovní účet Objednatele uvedený ve smlouvě částku ve výši 10 % z ceny za provedení díla, která bude sloužit jako garance za řádné a včasné zhotovení díla (dále také jen „garance za zhotovení“). Garance za zhotovení může být poskytnuta formou bankovní záruky. Objednatel částku odpovídající garanci za zhotovení vrátí Zhotoviteli, případně Zhotoviteli vrátí jím poskytnutou garanční listinu, v termínu do 14 dnů od předání díla bez vad a nedodělků, pokud garance za zhotovení nebude na základě smlouvy o předmětu veřejné zakázky užitá jinak. Bližší podmínky nakládání s garancí za zhotovení jsou stanoveny smlouvou..

Zhotovitel je povinen do 14 dnů poté, co mu bude ze strany Objednatele uhrazena cena za zhotovení díla složit na bankovní účet Objednatele uvedený ve smlouvě o předmětu veřejné zakázky částku ve výši 5 % z ceny za provedení díla, která bude sloužit jako garance za plnění povinností zhotovitele během záruční doby (dále také jen „garance za záruku“). Garance za záruku může být poskytnuta formou bankovní záruky. Objednatel částku odpovídající garanci za záruku vrátí Zhotoviteli, případně Zhotoviteli vrátí jím poskytnutou garanční listinu, v termínu do 14 dnů od skončení záruční doby díla, pokud garance za záruku nebude na základě této smlouvy užitá jinak. Bližší podmínky nakládání s garancí za záruku jsou stanoveny touto smlouvou . Objednatel se může též rozhodnout vrátit Zhotoviteli 5 % z ceny za provedení díla, tj. část odpovídající 1/2 garance za řádné a včasné plnění díla a zbylých 5% z ceny za provedení díla si ponechat na garanci za záruku za plnění povinností zhotovitele během záruční doby. V případě garanční listiny, vrátí v Objednatel Zhotoviteli garanční listinu za řádné a včasné plnění až po převzetí nové garanční listiny za záruku, přičemž součástí řádného a včasného plnění je mimo jiné předání garanční listiny za záruku.

- 11.2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 11.1. této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatel z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění., tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě.
- 11.4. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatel. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 11.1. této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatel zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 11.5. Smluvní strany se dohodly, že:
 - (a) neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.3. této smlouvy; a/nebo
 - (b) nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla ve lhůtě dle článku XI. odst. 11.3. této smlouvy; a/nebo



- (c) oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
- (d) je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní; a/nebo
- (e) v případě, kdy výrobce jednotlivých částí díla poskytuje delší záruky, než je uvedeno ve čl. XI, odst. 11.1., přeneše zhotovitel záruku díla v plné míře jemu poskytnutou na objednatele.

má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli oprávnění, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

- 11.6. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.7. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

- 12.1. Nejpozději na poslední den lhůty pro provedení díla svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů předem. V případě, že nebude objednateli řádně a včas doručena výzva k účasti na přejímacím řízení, může dojít k přejímacímu řízení nejdříve po uplynutí desátého pracovního dne ode dne doručení písemné výzvy k zahájení přejímacího řízení.
- 12.2. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelem podepsaný přejímací protokol nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 12.3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla vyjádření zhotovitele k vadám díla vytčeným objednatelem. Pokud objednatel dílo s vadami převezme, budou v protokolu uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle ust. odst. 12.7 této smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 12.4. V případě, že je objednatelem přebíráno ukončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Zhotovitel doloží objednateli před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, deník víceprací, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy zařízení komplementovaných do díla, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektové dokumentace a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem



o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů provádějících, a další doklady prokazující splnění podmínek orgánů a organizací, které si v souladu s právními předpisy stanovily. Dokumentaci „skutečného provedení díla“ je povinen zhotovitel předat ve dvou vyhotoveních objednateli při předání díla. V případě, že nedojde k předložení a předání objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.

- 12.5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
- 12.6. V případě, že se při přejímání díla objednatel prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení pro jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.
- 12.7. Prohlídku převzatého díla dle ust. Občanského zákoníku je objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
- 12.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

- 13.1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohody strany smlouvy tyto ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou zhotovitele na zaplacení ceny.
- 13.2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro předání a převzetí řádně ukončeného díla v termínu dle čl. 3. této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 10 000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení. V případě, kdy vznikne objednateli jakákoliv škoda z titulu prodlení, zavazuje se zhotovitel tuto škodu v plné výši uhradit.
- 13.3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním kteréhokoliv z termínů sjednaných pro provedení závazných milníků (uzlových bodů) dle časového harmonogramu tj. s řádným ukončením prací, které měly být v tomto termínu provedeny, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 10 000,- Kč pro každý případ prodlení denně.
- 13.4. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 0,05% z předané části hodnoty díla za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
- 13.5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 0,05% z předané části hodnoty díla za každý den a případ prodlení - u každé vady zvlášť.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 13.6. Pro případ prodlení se splněním povinností uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 10.000,-Kč za každý den prodlení.
- 13.7. Pro případ prodlení objednatele se splněním povinností uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle smlouvy vznikl zhotoviteli nárok na jeho úhradu nebo poskytnout jiné peněžité plnění sjednaly strany této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,02% z částky, s jejímž zaplacením bude objednatel v prodlení.
- 13.8. Smluvní pokuta je splatná do šedesáti dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

XIV. Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo tato smlouva. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají práva a povinnosti stran ze smlouvy pro dosud nesplněnou část závazku, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 14.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy zhotovitelem se rozumí zejména:
- (a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění díla dle článku III. této smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - (b) jestliže zhotovitel po dobu delší než čtrnáct kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku III. odst. 3.6. nebo článek XVII bod 17.3. této smlouvy, a/nebo
 - (c) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy nebo jinak poruší ustanovení článku „Pojištění“, této smlouvy, a/nebo
 - (d) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
 - (e) zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - (f) zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - (g) zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. této smlouvy; a/nebo
 - (h) zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VII. odst. 7.2. této smlouvy a/nebo se ukáže nepravdivým, neúplným či zkresleným některé z prohlášení zhotovitele dle článku VII. odst. 7.1. této smlouvy.
- 14.3. Dle dohody smluvních stran je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, kdy nezíská účelovou dotaci na financování stavby. Dále dle dohody smluvních stran je oprávněn vypovědět tuto smlouvu zhotovitel v případě, kdy do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy neobdrží písemný pokyn objednatele k zahájení plnění smlouvy. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení druhé straně a k tomuto dni zanikají práva a povinnosti smlouvou založená. V případě výpovědi smlouvy z důvodů uvedených v tomto ustanovení



nemá strana, která výpověď smlouvy obdržela, vůči straně, která výpověď podala, nárok na jakékoliv plnění, a to ani z titulu náhrady skutečné škody a ušlého zisku.

- 14.4. Zhotovitel nemůže od této smlouvy jednostranně odstoupit. V případě odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele provedou, s výjimkou ust. 14.3. této smlouvy, smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle této smlouvy k datu účinnosti odstoupení zhotovitele od smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení:
- (i) částky součtu dílčích plateb ceny za provedenou část díla dle této smlouvy objednatelem zhotoviteli; a
 - (i) částky ceny věcí, které zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od smlouvy vlastnictvím objednatele, a to v cenách dle této smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele ze dne 25.08.2014.

Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

Podle čl. 14.4. bude postupováno i v případě, kdy závazek založený touto smlouvou skončí výpovědí, pokud již bylo započato s plněním smlouvy.

XV. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

- 15.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do protokolárního předání řádně ukončeného díla a jeho převzetí objednatelem a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- (a) Díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech, a
 - (b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 15.2. Zhotovitel nese, do doby protokolárního předání řádně ukončeného díla a jeho převzetí objednatelem nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, strojů, zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho částí, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- (a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - (b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho částí (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - (c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho částí.
- 15.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho částí, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení zákona 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 15.4. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli ve smyslu ustanovení zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník za škodu způsobenou porušením povinnosti ze závazkového za škodu způsobenou provozní činností.
- 15.5. Objednatel je od počátku provádění díla vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení zákona 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. Splnění této povinnosti zhotovitele je zajištěno zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího odstoupit.

- 15.6. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

XVI. Pojištění

- 16.1. Jako součást nabídky v zadávacím řízení předložil zhotovitel pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody při realizaci zakázek a to včetně škod finančních, která tvoří nedílnou součást této smlouvy, aniž by k ní musela být připojena, pojištění bude sjednáno minimálně v hodnotě vy soutěženého díla.
- 16.2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z těchto pojistných smluv pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení odst. 16.1. této smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XVII. Společná ustanovení

Pokud není v předchozích částech této smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.

- 17.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle smlouvy jsou řádně a včas splněna, pokud byla příslušná částka odepsána z účtu povinné strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany (věřitele) nejpozději v poslední den splatnosti.
- 17.2. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí, lze-li tuto část oddělit od ostatních ustanovení.
- 17.3. Není-li touto smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze tuto smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 17.4. Přílohy uvedené v textu této smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást smlouvy.
- 17.5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.



- 17.6. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, budou řídit ustanoveními tohoto zákona.

XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít. Stavební práce budou zahájeny až na písemný pokyn objednatele.
- 18.2. Smluvní strany konstatují, že tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 18.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.
- 18.4. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy této smlouvy:
- Příloha č. 1:** Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 2:** Harmonogram prací včetně finančního plnění
- 18.5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 18.6. Smluvní strany se dohodly, že adresou pro doručování bude adresa stran uvedená v této smlouvě, ledaže smluvní strana oznámí druhé straně změnu své adresy. Smluvní strany jsou povinny zabezpečit náležitě přijímání zásilek na uvedené adrese. V případě nepřevzetí zásilky se projev vůle jedné smluvní strany adresovaný druhé smluvní straně považuje za doručení třetím dnem od uložení nepřevzaté zásilky u doručovatele. To platí i v případě, že se druhá strana se zásilkou neseznámila nebo se v místě doručení nezdržuje.

V Blatné dne

30.9. 2014



objednatel

Josef Kolář, starosta obce

V Chomutově dne

30.9. 2014

IČ: 44567022
Černovická 4264
430 03 Chomutov
Tel.: 474 624 422
GSM: 777 760 300



zhotovitel

Ing. Ladislav Červený, jednatel společnosti



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Kanalizace 2.etapa - souhrnný rozpočet	JKSO :	
Stavba :	Název stavby : Obec Blatno	SKP :	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0	
Objednatel :	Náklady na MJ :	0	
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Dle výběru		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	Dokumentace skutečného provedení	85 000
R	Montáž celkem	Publicita projektu	15 000
N	HSV celkem		
	PSV celkem		
	ZRN celkem		9 585 580
	HZS		
	RN II. a III. hlavy	Ostatní VRN	
	ZRN+VRN+HZS	VRN celkem	100 000
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :		0,00 Kč
DPH	15 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		9 685 580,43 Kč
DPH	21 % činí :		2 033 972,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			11 719 552,00 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	Obec Blatno
Objekt :	Kanalizace 2.etapa - souhrnný rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 8		Trubní vedení				
1	1	Realizace - uznané náklady	soubor	1,00	8 508 250,10	8 508 250,10
2	2	Tlaková kanalizace - neuznané náklady	soubor	1,00	592 468,84	592 468,84
3	3	Intenzifikace ČOV	soubor	1,00	584 861,49	584 861,49
	Celkem za	8 Trubní vedení				9 685 580,43

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : Výstavba 2.et kanalizace - UN - neoceněný	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Obec Blatno	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel : Dle výběru	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Z	Dodávka celkem	0
R	Montáž celkem	4 204
N	HSV celkem	8 404 046
	PSV celkem	0
	ZRN celkem	8 408 250
	HZS	0
	RN II.a III.hlavy	8 408 250
	ZRN+VRN+HZS	8 508 250
	Dokumentace skutečného provedení	85 000
	Publicita projektu	15 000
	Ostatní VRN	
	VRN celkem	100 000
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	8 508 250,10 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	8 508 250,10 Kč
DPH	21 % činí :	1 786 732,52 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		10 294 982,62 Kč

Poznámka :

Stavba :	Obec Blatno
Objekt :	Výstavba 2.et kanalizace - UN - neoceněný

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	3 257 444	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	201 556	0	0	0	0
5 Komunikace	1 500 522	0	0	0	0
8 Trubní vedení	2 600 143	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	95 604	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	356 265	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	392 513	0	0	0	0
M23 Montáže potrubí	0	0	0	4 204	0
CELKEM OBJEKT	8 404 046	0	0	4 204	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Dokumentace skutečného provedení		1,0	8 404 046	85 000
Publicita projektu		0,2	8 404 046	15 000
CELKEM VRN				100 000

Položkový rozpočet

Stavba :	Obec Blatno
Objekt :	Výstavba 2.et kanalizace - UN - neoceněný

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
1	113 10-7124.R00	Odstranění podkladu pl. 200 m ² , kam. drcené tl. 40 cm	m ²	2 350,71	54,96	129 206,14
2	113 10-7142.R00	Odstranění podkladu pl. do 200 m ² , živice tl. 10 cm	m ²	2 350,71	78,47	184 453,03
3	115 10-1201.R00	Čerpání vody na výšku do 10 m, přítok do 500 l	h	2 000,00	46,57	93 139,96
4	115 10-1301.R00	Pohotovost čerpací soupravy na výšku do 10 m do 500 l	d	90,00	33,65	3 028,25
5	119 00-1401.R00	Dočasné zajištění ocelového potrubí do DN 200 mm	m	912,00	140,70	128 318,74
6	119 00-1422.R00	Dočasné zajištění kabelů - v počtu 3 - 6 kabelů	m	379,60	159,01	60 362,07
7	121 10-1102.R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 50 do 100 m	m ³	34,91	28,49	994,61
8	132 30-1202.R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor. 4 do 1000 m ³	m ³	4 278,55	219,99	941 235,20
9	132 30-1209.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor. 4	m ³	2 139,27	35,92	76 848,92
10	151 10-1101.R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m ²	6 343,29	12,54	79 555,10
11	151 10-1111.R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m ²	6 343,29	1,70	10 778,73
12	161 10-1101.R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 2,5 m	m ³	2 139,27	15,16	32 438,30
13	162 30-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 1000 m	m ³	5 094,55	25,16	128 158,40
14	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m ³	1 731,27	96,38	166 851,45
15	162 70-1109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m ³	8 656,35	8,34	72 183,11
16	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor. 1-4 v množství do 100 m ³	m ³	2 547,28	35,66	90 846,66
17	171 20-1201.R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m ³	1 731,27	11,91	20 626,75
18	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m ³	2 547,28	61,33	156 225,81
19	175 10-1101.R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m ³	1 390,28	113,72	158 108,61
20	583-37213	Štěrkopísek frakce 0-32 Z	m ³	1 390,28	514,08	714 715,14
21	181 30-1102.R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m ²	m ²	349,09	26,84	9 369,20
Celkem za		1 Zemní práce				3 257 444,18
Díl: 4						
22	451 57-3111.R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m ³	340,99	591,09	201 555,52
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				201 555,52
Díl: 5						
23	564 66-1111.R00	Podklad z kameniva drceného 63-125 mm, tl. 20 cm	m ²	2 350,71	137,12	322 323,28
24	564 76-1111.R00	Podklad z kameniva drceného vel. 32-63 mm, tl. 20 cm	m ²	2 350,71	132,95	312 522,24
25	565 15-1121.RT2	Podklad kamen. obal. asfaltem tř. 2 do 3 m, tl. 7 cm plochy 201-1000 m ²	m ²	2 350,71	183,60	431 590,36
26	569 23-1111.R00	Zpevnění krajnic, štěrkopísek/kamen. těžené tl. 10 cm	m ²	768,16	50,07	38 461,67
27	577 11-2115.RT2	Beton asf. ACO 11+ (ABS I), modifik. do 3 m, 6 cm plochy 201-1000 m ²	m ²	2 350,71	168,30	395 624,49
Celkem za		5 Komunikace				1 500 522,04
Díl: 8						
28	871 24-1121.R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu 90 mm	m	210,20	29,19	6 134,89
29	286-13415	Trubka tlaková PipeLife PE100 90 x 5,4 mm PN10 náv	m	239,86	92,00	22 067,12
30	871 37-3121.R00	Montáž trub z tvrdého PVC, gumový kroužek, DN 300	m	1 928,43	75,04	144 706,47
31	286-11122.1	Trubka PVC kanalizační hrdlovaná d 250x6,2x5000 mm	kus	416,60	2 364,36	984 992,38
32	877 37-3121.R00	Montáž tvarovek odboč. z PVC gumový kroužek DN 300	kus	59,00	65,01	3 835,63
33	286-51712.A	Odbočka kanalizační KGEA 250/ 160/45° PVC	kus	59,00	877,20	51 754,80
34	893 32-2111.R00	ČSOV včetně vstrojení	kus	1,00	612 339,69	612 339,69
35	894 41-1121.R00	Zřízení šachet z dílců, dno B 30, potrubí DN 300	kus	55,00	2 626,58	144 461,69
36	592-24152	Skruž TBS-Q 1000/500/120/SP	kus	75,75	721,14	54 626,36
37	592-24154	Skruž TBS-Q 1000/1000/120 SP	kus	65,65	1 188,30	78 011,90
38	592-24150	Skruž TBS-Q 1000/250/120 SP	kus	55,55	467,16	25 950,74
39	592-24640	Konusový přechod TBS 2-60 100x60x60 cm	kus	55,55	901,00	50 050,55
40	592-24373.A	Těsnění elastom pro šach díly EMT - DN 1000	kus	346,00	150,00	51 900,00
41	592-24177	Prstenec vyrovnávací TBW-Q 625/100/120	kus	96,96	199,00	19 295,04
42	592-24370.A	Dno šachetní přímé TBZ-Q.1 120/120 CV 180° V80	kus	55,55	4 029,00	223 810,95
43	899 10-2111.R00	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	48,00	389,34	18 688,13
44	552-43344.A	Poklop litinový KB 03 D 605 mm pro zatížení 12,5 t	kus	48,00	890,46	42 742,08
45	899 30-4111.R00	Osazení poklopu s rámem železobetonového	kus	7,00	260,56	1 823,94
46	592-25710	Poklop betonový TBH 6-100 DN 121x9 cm	kus	7,07	2 083,86	14 732,89
47	892 58-1111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	1 928,70	25,00	48 217,50
Celkem za		8 Trubní vedení				2 600 142,72
Díl: 91						
48	919 73-5113.R00	Řezání stávajícího živichného krytu tl. 10 - 15 cm	m	3 177,40	30,09	95 603,64
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci				95 603,64

Položkový rozpočet

Stavba :	Obec Blatno
Objekt :	Výstavba 2.et kanalizace - UN - neoceněný

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 97		Prorážení otvorů				
49	979 08-4216.R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t	1 741,88	105,13	183 125,78
50	979 08-4219.R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km	t	3 483,75	9,56	33 287,25
51	979 08-7213.R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	1 741,88	30,29	52 758,63
52	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku suti - kámen s příměsí	t	1 316,40	50,00	65 819,88
53	979 99-0113.R00	Poplatek za skládku suti - obalovaný asfalt	t	425,48	50,00	21 273,93
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				356 265,46
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
54	998 27-6101.R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	6 288,30	62,42	392 512,79
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				392 512,79
Díl: M23		Montáže potrubí				
55	230 17-0012.R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN 50 - 80	m	210,20	20,00	4 204,00
	Celkem za	M23 Montáže potrubí				4 204,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Výstavba 2.etapy kanalizace -výtlak- nezp. výdaje	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Obec Blatno	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
	Dle výběru	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Z	Dodávka celkem	0
Z	Montáž celkem	5 708
R	HSV celkem	586 761
N	PSV celkem	0
	ZRN celkem	592 469
	HZS	0
	RN II. a III. hlavy	592 469
	ZRN+VRN+HZS	592 469
		Ostatní VRN
		0
		VRN celkem
		0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno :	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	592 468,84 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	592 469 Kč
DPH	21 % činí :	124 418,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		716 887,00 Kč

Poznámka :

Stavba :	Obec Blatno
Objekt :	Výstavba 2.etapy kanalizace -výtlak- nezp. výdaje

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	479 075	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	43 018	0	0	0	0
8 Trubní vedení	35 505	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	29 162	0	0	0	0
M23 Montáže potrubí	0	0	0	5 708	0
CELKEM OBJEKT	586 761	0	0	5 708	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Obec Blatno
Objekt :	Výstavba 2.etapy kanalizace -výtlak- nezp. výdaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1	121 10-1102.R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 50 do 100 m	m3	178,38	28,49	5 082,00
2	132 30-1202.R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.4 do 1000 m3	m3	862,12	219,99	189 657,42
3	132 30-1209.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4	m3	431,06	35,92	15 484,94
4	151 10-1101.R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložné - hl. do 2m	m2	1 079,82	12,54	13 542,66
5	151 10-1111.R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložné - hl. do 2 m	m2	1 079,82	1,70	1 834,86
6	161 10-1101.R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	862,12	15,16	13 072,53
7	162 30-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	1 207,33	25,16	30 371,63
8	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	228,88	96,38	22 057,96
9	162 70-1109.R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 144,38	8,34	9 542,70
10	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	603,67	35,66	21 529,30
11	171 20-1201.R00	Uložení sypaniny na skl.-modelace na výšku přes 2m	m3	228,88	11,91	2 726,88
12	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	603,67	61,33	37 023,18
13	175 10-1101.R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	156,10	113,72	17 752,25
14	583-37213	Štěrkopísek frakce 0-32 Z	m3	156,10	514,08	80 247,37
15	181 30-1102.R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm, do 500m2	m2	713,50	26,84	19 149,58
Celkem za		1 Zemní práce				479 075,27
Díl: 4						
Vodorovné konstrukce						
16	451 57-3111.R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m3	72,78	591,09	43 017,70
Celkem za		4 Vodorovné konstrukce				43 017,70
Díl: 8						
Trubní vedení						
17	871 24-1121.R00	Montáž potrubí polyetylenového ve výkopu 90 mm	m	285,40	29,19	8 329,67
18	286-13415	Trubka tlaková PipeLife PE100 90 x 5,4 mm PN10 náv	m	295,39	92,00	27 175,79
Celkem za		8 Trubní vedení				35 505,46
Díl: 99						
Staveništní přesun hmot						
19	998 27-6101.R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	467,20	62,42	29 162,41
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				29 162,41
Díl: M23						
Montáže potrubí						
20	230 17-0012.R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN 50 - 80	m	285,40	20,00	5 708,00
Celkem za		M23 Montáže potrubí				5 708,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :		
	Intenzifikace ČOV- nezpůsobilé výdaje		
Stavba :	Název stavby :		
	Obec Blatno		
Projektant :	Počet měrných jednotek :		0
Objednatel :	Náklady na MJ :		0
Počet listů :	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :		
	Dle výběru		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	17 809	
Z	Montáž celkem	301 205	
R	HSV celkem	96 793	
N	PSV celkem	169 055	
	ZRN celkem	584 861	
	HZS	0	
	RN II. a III. hlavy	584 861	Ostatní VRN 0
	ZRN+VRN+HZS	584 861	VRN celkem 0
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Datum :	Jméno :		Jméno :
	Datum :		Datum :
	Podpis:		Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :		584 861,49 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :		0,00 Kč
DPH	15 % činí :		0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		584 861,49 Kč
DPH	21 % činí :		122 821,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			707 682,49 Kč

Poznámka :

Stavba :	Intenzifikace ČOV- nezpůsobilé výdaje
Objekt :	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	52 835	0	0	0	0
8 Trubní vedení	43 958	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	169 055	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	301 205	0
M35 Montáže čerpadel, kompresorů	0	0	17 809	0	0
CELKEM OBJEKT	96 793	169 055	17 809	301 205	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Intenzifikace ČOV- nezpůsobilé výdaje
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3						
1	380 32-0070.RAB	Svislé a kompletní konstrukce Kompletní kce ŽB z betonu C 25/30 vodostavebního bednění a odbednění, výztuž 120 kg/m3	m3	4,50	11 741,00	52 834,50
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				52 834,50
Díl: 8						
2	831 23-0110.RAB	Trubní vedení Vodovodní přípojka z trub polyetylenových D 40-63 hloubka 1,2 m	m	15,00	1 854,00	27 810,00
3	892 24-1111.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 80	m	15,00	8,83	132,52
4	894 20-4161.R00	Žlaby šachet z betonu B 30, poloměr do 50 cm	m3	1,50	3 973,70	5 960,55
5	891 16-3111.R00	Montáž ventilů hlavních pro přípojky DN 25	kus	1,00	75,26	75,26
6	723 23-3149.R00	Armatura 2závity-ventil solenoidový EV-001,G 1	kus	1,00	9 979,68	9 979,68
Celkem za		8 Trubní vedení				43 958,01
Díl: 767						
7	767 91-9001.R02	Konstrukce zámečnické Dodávka montáž posuvného zastřešení nádrží 3600x12600x2100 mm, 6 segmentů	soub	1,00	169 054,80	169 054,80
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				169 054,80
Díl: M21						
8	210 10-0030.RAA	Elektromontáže Přípojka elektro k česlím kabel v chrániče	m	20,00	890,46	17 809,20
Celkem za		M21 Elektromontáže				17 809,20
Díl: M35						
9	350 00-9001.R01	Montáže čerpadel,kompresorů Dodávka a montáž zařízení pro ČOV strojně stírané čele Huber RO9/300/3	soub	1,00	301 204,98	301 204,98
Celkem za		M35 Montáže čerpadel,kompresorů				301 204,98

Finanční harmonogram postupu věcného plnění díla
"Výstavba II. etapy kanalizace v obci Blatno"

Popis prací	2014			2015						
	listopad	prosinec	leden	únor	březen	duben	květen	červen	červenec	
SO 01 - Kanalizace										
SO 02 - Výtah										
SO 03 - ČOV										
Vedlejší a ostatní náklady										

Popis prací	Rok 2015			
	srpen	září	říjen	listopad
SO 01 - Kanalizace				
SO 02 - Výtah				
SO 03 - ČOV				
Vedlejší a ostatní náklady				
Přední a převzetí díla				

SO 01 - kanalizace - předpoklad zahájení 14.11.2014 - dokončení do 10.11.2015
 SO 02 - výtah - předpoklad zahájení 15.11.2015 - dokončení do 30.4.2015
 SO 03 - čov - předpoklad zahájení 1.8.2014 - dokončení do 10.11.2015
 Vedlejší a ostatní náklady v průběhu celé výstavby
 Přední a převzetí díla předpoklad 10.11.-13.11.2015

Zahájení 14.11.2014

Doba realizace - do 365 dní od zahájení prací