**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ust. § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi níže uvedenými stranami:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **strana:** | **Objednatel** | **Zhotovitel** |
| **firma:** | **Obec Strupčice** |  |
| **sídlo:** | Strupčice, čp. 51, PSČ 431 14 |  |
| **IČ / DIČ:** | **00262145**/--- |  |
| **registrace:** |  |  |
| **jednající** |  |  |
| statutární orgán: | --- |  |
| oprávnění zástupcive věcech | smluvních: | Luděk Pěnkava, starosta |  |
| technických (realizačních): | …… |  |
| **bankovní spojení:** | Komerční banka, a.s.č.ú. 3229441/0100 |  |
| **tel./fax/e-mail:** | 474685125/724148368/ou.strupcice@volny.cz |  |
| **číslo smlouvy:** | 1/2012/VZ |  |

## I. Předmět smlouvy, specifikace díla

1. Strany se dohodly, že dílem podle této smlouvy se rozumí provedení stavebních prací v rámci přípravy pozemků pro výstavbu 18 rodinných domů, tzn., zhotovení kompletních inženýrských sítí v rozsahu: splašková kanalizace vč. přípojek, dešťová kanalizace vč. přípojek a uliční vpusti, vodovod vč. přípojek, plynovod vč. přípojek, veřejné osvětlení, asfaltové a betonové pozemní komunikace vč. vjezdů k jednotlivým rodinným domům (pozemkům), a to v minimálním rozsahu, který je dán zadávací dokumentací pro veřejnou zakázku nazvanou „**Příprava území pro rodinné domy - Strupčice lokalita III Pod tratí**“ zadanou objednatelem ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona o veřejných zakázkách, uveřejněnou na profilu objednatele <http://profily-zadavatelu.cz/profil/26999935> (dále jen také ZD), která je součástí této smlouvy, avšak vzhledem k jejímu rozsahu není pevně připojena k této smlouvě.
2. Předmětem díla pak jsou jednotlivé inženýrské sítě (splašková kanalizace vč. přípojek, dešťová kanalizace vč. přípojek a uliční vpusti, vodovod vč. přípojek, plynovod vč. přípojek, veřejné osvětlení, asfaltové a betonové pozemní komunikace vč. vjezdů k jednotlivým rodinným domům (pozemkům)) provedené minimálně v rozsahu ZD, avšak zcela v souladu se všemi příslušnými obecně závaznými právními předpisy a/nebo technickými normami, které s nimi souvisejí, zcela funkční, provozuschopné, plnící zejména svůj základní účel.
3. Technický dozor investora zajistí objednatel.

**II. Doba a místo plnění**

1. Dílo bude prováděno v místě plnění: na pozemcích, jak jsou uvedeny v ZD, v k.ú. a obci Strupčice.
2. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli písemně místo plnění díla po podpisu této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do: 30.04. 2013.

**III. Cena díla**

Strany se dohodly na smluvní ceně za provedení díla ve výši: xxx,xxx,- Kč (slovy: …… Kč) bez DPH.

**IV. Způsob úhrady ceny**

1. Strany se dohodly na úhradě ceny na základě měsíčních faktur (vystavených za každý kalendářní měsíc až do března 2013) a jedné konečné faktury vystavené v souladu s VOP po provedení díla.
2. Strany se dohodly na pozastávce (ust. čl. IV. odst. 12 VOP) ve výši 10% z ceny díla bez DPH.
3. Dále se strany dohodly, že zhotovitel poskytne objednateli Jistotu (ust. čl. IV. odst. 13 VOP) ve výši 1% z ceny díla bez DPH s tím, že tato bude poskytnuta oproti ujednání ve VOP na dobu 36 měsíců.

## V. Záruka

## Smluvní strany se dohodly, že záruční doba uvedená ve VOP počne běžet nejdříve od uvedení inženýrských sítí do plného provozu, čímž se rozumí od doby, kdy bude alespoň jeden z plánovaných rodinných domů, jenž bude ve smyslu příslušných závazných právních předpisů příslušným správním úřadem povolen k trvalému užívání, připojen na tyto sítě.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti stran, která nejsou touto smlouvou upravena, se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami objednatele (VOP), které jsou přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí, obchodním zákoníkem a obecně závaznými právními předpisy, které s ním a s touto smlouvou souvisí.
2. Osoby, které tuto smlouvu podepisují, výslovně prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné ji podepsat, a že jim v tom nebrání žádné faktické ani právní překážky, že si smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že VOP, na které tato smlouva odkazuje a řídí se jimi, četl, porozuměl jim, souhlasí s nimi a zavazuje se je dodržovat.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích s tím, že každá ze stran obdrží po dvou.
5. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy: č. 1 Všeobecné obchodní podmínky.

V …………. , dne ………… 2012

|  |  |
| --- | --- |
| …………………………………………………**Obec Strupčice**Luděk Pěnkava, starosta | …………………...…………….…**obchodní firma / jméno a příjmení**jméno a příjmení, funkce |