



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“ či „ZVZ“), pro zpracování nabídky dle § 38 Zákona, ve zjednodušeném podlimitním řízení

Název veřejné zakázky:

Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy v obci Údlice

Identifikace zadavatele:

Obchodní firma:	Obec Údlice
Se sídlem:	Náměstí 12, 431 41 Údlice
IČ:	00262153
DIČ:	CZ00262153
Zastoupená:	Ing. Miloš Pavlík, starosta obce
Číslo účtu:	3528441/0100
Kontaktní osoba:	Ing. Miloš Pavlík – starosta obce
Telefon:	606 602 731, e-mail: ou.udlice@volny.cz
Adresa profilu zadavatele:	https://profily-zadavatelu.cz/profil/26999935



I. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Snížení energetické náročnosti objektu mateřské školy v obci Údlice

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Obchodní firma: Obec Údlice
Se sídlem: Náměstí 12, 431 41 Údlice
IČ: 00262153
DIČ: CZ00262153
Zastoupená: Ing. Miloš Pavlík, starosta obce

III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A ZPŮSOB FINANCOVÁNÍ

Předpokládaná hodnota celkem (v Kč bez DPH): 3 160 000,- Kč

Zakázka je financována ze zdrojů EU, Fondu soudržnosti, Státního fondu životního prostředí ČR a státního rozpočtu prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.

IV. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmět plnění veřejné zakázky v budově mateřské školy v Údlicích představuje:

A) Stavební práce spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti budovy mateřské školy, které spočívají především **v zateplení obvodového pláště budovy (fasáda, podlaha půdy) a výměně otvorových výplní. Konkrétně se jedná o následující činnosti:**

A1. **Bourací práce** – Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména odstranění stávajících výplní otvorů, nevhodných částí omítky, říms a dalších ozdobných prvků na fasádě. Dále odstranění kamenného obkladu soklu, podbití přesahů valbové střechy, odstranění venkovních parapetů, oplechování konstrukcí přilehlých k fasádě, bezpečnostních mříží, dešťových svodů a okapových chodníků.

A2. **Úprava vnitřních povrchů** – Předmětem plnění tohoto oddílu je úprava ostění a nadpraží po výměně výplní otvorů.

Po výměně dveří bude ostění a nadpraží lokálně opraveno dvouvrstvou štukovou omítkou. Malba bude provedena jako dvouvrstvá, barvou vnitřní, disperzní. Jejím podkladem bude penetrační nátěr na upravenou vybroušenou a očištěnou omítku.

A3. **Sanace vlhkého zdiva** – Předmětem plnění tohoto oddílu je odkopání suterénních stěn až na základovou spáru a vybudování dodatečné hydroizolace nosného zdiva pomocí asfaltových pasů.

A4. **Zateplení svislých obalových konstrukcí** - Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména provedení zateplení obvodových zdí a tepelných vazeb kontaktním fasádním systémem (ETICS), včetně očištění a odstranění nesourodých součástí z fasády a její očištění, vyrovnaní a příprava podkladu pro ETICS. K zateplení budou použity fasádní desky pěnového polystyrenu o předepsaných tloušťkách a tepelně technických vlastnostech, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, jež je nedílnou přílohou této zadávací dokumentace. Předmětem plnění je také zateplení vnějších parapetů a



ostění oken (přetažení ETICS přes část rámu). Jako svrchní omítka bude použita vrchní silikonová pastózní probarvená omítka.

- A5. Výměna výplní otvorů** - Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména osazení nových oken a dveří. Okna budou osazena dle norem a z ní vyplývajících požadavků na osazení do stavebního otvoru a na připojovací spáru. S tímto související klempířské práce. Součástí výměny oken je i osazení vnitřních parapetů. Rámy otvorových výplní budou zhotoveny z plastových profilů. Výrobek, který hodlá uchazeč použít, musí splňovat maximální součinitel prostupu tepla celé výplně $U_w = 1,2 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, resp. $U_d = 1,7 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.
- A6. Zateplení šikmé střechy** - Předmětem plnění tohoto oddílu je zejména provedení zateplení střešní konstrukce v úrovni podlahy půdy. Jedná se o zateplení pomocí minerální vlny o tloušťce 200 mm (do dřevěného roštu). Součástí zateplení je instalace parozábrany, pojistné paropropustná fólie a dřevotřískových desek.
- A7. Klempířské práce** - Předmětem plnění tohoto oddílu je provedení klempířských konstrukcí, při kterých bude použit poplastovaný plech (0,6 mm). Všechny původní klempířské práce budou obnoveny. Jedná se o nové okapové žlaby, okapové svody, oplechování markýz a fasádních prvků. Okapové žlaby budou umístěny na nových háčích, okapové svody budou umístěny na nových zděřích. Oplechování parapetů oken bude provedeno se spádem 1,5% od okenního rámu.
- A8. Úpravy venkovních ploch** - Předmětem plnění tohoto oddílu je navrácení pozemku do původního stavu před započítím stavebních prací. Kolem objektu je navržen okapový chodník z kameniva /kačírek/. Okraje ploch jsou lemovány betonovým obrubníkem, kladeným do betonového lože. Předpokládá se zatravnění přilehlé zahrady.
- A9. Likvidace sutě a odpadů** - Vybourané hmoty budou řádně setříděny dle druhu a odvezeny k likvidaci na skládku. Odpad bude ukládán do kontejnerů, nebude skladován volně na zemi. Nepotřebné obaly od nově instalovaných materiálů budou likvidovány dle povinností a závazků dodavatele stavby nebo odvezeny k likvidaci na separační linku k recyklaci. Likvidace sutě a všech produkovaných odpadů bude řádně dokladována. Před odvozem z místa stavby bude odpad uložen výhradně v kontejneru.
- A10. Rekonstrukce hromosvodné soustavy** - Předmětem plnění tohoto oddílu je částečná demontáž a následná montáž hřebenové hromosvodné soustavy.
- A11. Elektroinstalace** – Předmětem plnění tohoto oddílu je demontáž a následná montáž všech prvků osvětlovací soustavy na fasádě a ostatních prvků na fasádě.

Kód CPV:

- 45211360-0** – Stavební práce na městské výstavbě
- 45262521-9** – Fasády
- 45262520-2** – Zednické práce
- 45261410-1** – Tepelná izolace střech
- 45321000-3** – Tepelné izolace

B) Dodávka a montáž plynového tepelného čerpadla vzduch/voda, umístěného v nově zbudované strojovně.

- B1. Bourací práce** – Předmětem plnění tohoto oddílu je vybourání stávající plynových kotlů, včetně odborného odpojení. Vše bude zlikvidováno v souladu s platnými předpisy.



- B2. **Stavební práce** – Předmětem plnění tohoto oddílu je vyspravení stěn po vybouraných otvorech, včetně provedení povrchových úprav, začištění a malby.
- B3. **Kominické práce** – Předmětem plnění tohoto oddílu bude dodávka a montáž komínových prvků od plynových spotřebičů (tepelné čerpadlo, kondenzační kotel). Řešení odtahu spalin bude provedeno dle ČSN 73 4201. Podle stejné normy bude provedena výroba a montáž.
- B4. **Měření a regulace** – Celý dodávaný technologický soubor bude řízen regulačním systémem, který je umístěn v samostatném elektrorozvaděči. Na rozvaděči bude instalován displej s ovládacím panelem umožňující regulaci tepelných čerpadel a sledování jednotlivých provozních parametrů zařízení. Na výstupu z tepelného čerpadla budou osazeny měřiče výroby tepla dle požadavku dotačního programu. Regulátorem bude zajištěn provoz nabíjení akumulární nádrže, a ohřevu TV. Regulátorem bude zajištěno ovládání nabíjení nově instalovaného zásobníkového ohřívače pomocí oběhového čerpadla. Předmětem plnění tohoto oddílu je i veškeré prokabelování výše popsaného, instalace teplotních čidel a uvedení celého technologického souboru do provozu.
- B.5 **Plynové tepelné čerpadlo a akumulární nádrž** – Předmětem plnění tohoto oddílu je instalace plynového tepelného čerpadla o jmenovitém výkonu min. 40,80 kW a max. 45 kW při A2/W35. Zadavatel požaduje, aby dodávané plynové tepelné čerpadlo vzduch/voda použité při plnění veřejné zakázky mělo při teplotní charakteristice A2/W35 topný faktor minimálně 1,6 (měření dle EN 14 511). Maximální hodnota výstupní teploty topné vody z tepelného čerpadla musí být minimálně 55°C. Zadavatel požaduje, aby tepelné čerpadlo použité při plnění veřejné zakázky bylo vybaveno funkcí zasílání chybových hlášení formou emailu a SMS. Na výstupu z TČ bude instalováno oběhové čerpadlo s konstantními otáčkami, filtrem, fluidikový elektronickým průtokoměrem včetně kalorimetrického počítadla a dalšími pojistnými a uzavíracími armaturami. V kotelně bude instalována akumulární nádoba o objemu 300 l, která bude nabíjena ekvitermně pomocí tepelného čerpadla nebo v případě poruchy nebo nižších venkovních teplot plynovým kondenzačním kotlem. Při dosažení požadované teploty bude kotel uváděn do klidového stavu. Akumulární nádoba bude do systému kotle zapojena jako hydraulický zkrat (anuloid).
- B6. **Bivalentní zdroj** - Předmětem plnění tohoto oddílu je dodávka a montáž závěsného kondenzačního plynového kotle, který bude umístěn v 1.NP v prostoru nově vybudované kotelny. Přívod vzduchu a odvod spalin od kondenzačního kotle bude zajištěn koncentrickým potrubím vyvedeným nad střechu objektu. Předpokládaný výkon kondenzačního kotle činí 12-15 kW při teplotním spádu 80/60°C a s regulačním rozsahem výkonu 30-100%. Tento výkon bude instalován v jednom zařízení. Zadavatel požaduje, aby pro plnění veřejné zakázky byl použit kondenzační plynový kotel, který má při teplotním spádu 75/60°C normovaný stupeň využití paliva minimálně 107,5%. Zadavatel požaduje, aby pro plnění veřejné zakázky byl použit plynový kondenzační kotel, který splňuje předepsané mezní úroveň emisí a minimální účinnosti zdroje. Splnění požadavků nejvyšších přípustných emisí a minimální účinnosti bude splněno v celém výkonovém rozsahu daného zdroje, tj. minimálně při jmenovitém a nejmenším tepelném výkonem zdroje (požadován nejvýše na úrovni 30 % jmenovitého). V následující tabulce jsou uvedeny nejvyšší přípustné koncentrace dané znečišťující látky ve spalinách za normálních stavových podmínek v suchém plynu a při daném referenčním obsahu kyslíku.



Parametr	Referenční obsah kyslíku [%]	Sledované parametry
CO [mg.m ⁻³]	3	50
NOx [mg.m ⁻³]*	3	70
Minimální garantovaná účinnost [%]		93
Přípustná komínová ztráta [%]		6

*celkový organický uhlík (TOC) - Úhrnná koncentrace všech organických látek s výjimkou methanu vyjádřená jako celkový uhlík

- B7. **ZTI** - Předmětem plnění tohoto oddílu je instalace nepřímotopného zásobníkového ohřívače o objemu 500 litrů, který je z výroby vybaven trubkovým teplovodním výměníkem, pro napojení topné vody. Součástí tohoto oddílu je i napojení zásobníkového ohřívače na stávající rozvody studené vody, teplé vody a rozvody cirkulace. Zásobníkový ohřívač bude vybaven tlakovou expanzní nádobou s vnitřní povrchovou úpravou pro pitnou vodu, pojistným ventilem a dalšími armaturami.
- B8. **Potrubní rozvody a zabezpečovací zařízení** - Nové potrubní rozvody v kotelně jsou navrženy z ocelových trub hladkých, uložené na závěsech případně konzolách, vedeny podle výkresové dokumentace. V případě prostupu požárně dělicí konstrukcí musí mít prostup potrubí požadovanou požární odolnost. Potrubí bude opatřeno tepelnou izolací z minerální s tloušťkou izolace vyhovující vyhlášce č.193/2007 Sb. Prostupy konstrukcemi budou provedeny v chráničkách.
- B9. **Otopná soustava** - Předmětem plnění tohoto oddílu je výměna stávajících radiátorových kohoutů za termostatické ventily, které budou osazeny termostatickými hlavici. V případě otopných těles umístěných za krycí konstrukci bude použito termostatických hlav s odděleným čidlem teploty. Stávající topenářská šroubení na vratném potrubí budou současně nahrazena uzavíratelnými regulačními šroubeními.
- B10. **Likvidace sutě a odpadů** - Vybourané hmoty budou řádně setříděny dle druhu a odvezeny k likvidaci na skládku. Odpad bude ukládán do kontejnerů, nebude skladován volně na zemi. Nepotřebné obaly od nově instalovaných materiálů budou likvidovány dle povinností a závazků dodavatele stavby nebo odvezeny k likvidaci na separační linku k recyklaci. Likvidace sutě a všech produkovaných odpadů bude řádně dokladována. Před odvozem z místa stavby bude odpad uložen výhradně v kontejneru.

Kód CPV:

44621220 - 7 Kotle k ústřednímu vytápění
42511110 - 5 Tepelná čerpadla

Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace zpracované společností Energy Benefit Centre a.s. Za část A) je odpovědný projektant Ing. Robert Koska, za část B) odpovídá Ing. Luboš Knor.

Upozorňujeme, že **části A) a B) veřejné zakázky nelze soutěžit samostatně.**

Projektovou dokumentaci je možné si vyžádat za podmínek a způsobem stanoveným v kapitole XIII. této zadávací dokumentace.

V. VARIANTY NABÍDKY A PLNĚNÍ ČÁSTI ZAKÁZKY

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
Zakázka není členěna na části, proto není možné pouze částečné plnění.



VI. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky a na základě ocenění výkazu výměr (viz. PŘÍLOHA č. 2 – Výkaz výměr). Součástí nabídky bude položkový rozpočet podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Uchazeč je povinen nacenit i 5% rozpočtovou rezervu.

Nabídková cena v odpovídající skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky (viz PŘÍLOHA č. 1 – Krycí list nabídky).

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávacími podmínkami a dle projektové dokumentace. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

Výše popsaná nabídková cena bez DPH bude výchozí cenou v elektronické aukci. Tuto nabídkovou cenu musí uchazeč vložit v zadávacím kole e-aukčního prostředí.

VII. OBCHODNÍ PODMÍNKY

VII. 1. Platební podmínky

Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele. Cena díla bude uhrazena na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem, která bude splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu. Přílohou faktury musí být protokol o předání stavby se soupisem provedených dodávek a stavebních prací a potvrzením o provedení stavebních prací bez vad a nedodělků.

Splatnost faktury nesmí být kratší než 30 dnů od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Fakturace je možná po splnění jednotlivých etap díla (tedy jedna fakturace po splnění I. etapy díla, a další fakturace po splnění II. etapy díla).

Zálohy na provedení díla nejsou zadavatelem poskytovány.

VII. 2. Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny kromě změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

VII. 3. Dodací podmínky a doba realizace

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v těchto termínech:

- 1. etapa: výměna výplňových otvorů, montáž vnitřních parapetů, zazdění a začištění vnitřních špalet: dokončení do 55 dnů od podpisu smlouvy se zadavatelem (předpoklad podpisu smlouvy – polovina září 2012)**
- 2. etapa: zateplení a instalace tepelného čerpadla: dokončení do 18. 8. 2013** (v době provozu mateřské školy je nutno jednotlivé termíny a hodiny prací sjednávat s ředitelkou mateřské školy)

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, který bude v uzavřené smlouvě o dílo stanoven jako termín, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezóny) plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit. Tato změna musí být předem zasmluvněna dodatkem k uzavřené smlouvě o dílo.



Místo plnění:

Mateřská škola Údlice
Droužkovická 306
příspěvková organizace
431 41 Údlice

Doba realizace díla:

Zhotovitel zpracuje harmonogram postupu prací, který zohlední co nejmenší možné omezení provozu mateřské školy. Tento harmonogram bude součástí návrhu smlouvy o dílo.

Předání díla:

Zhotovitel oznámí zadavateli termín předání díla nebo části díla objektu písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. Zadavatel dílo na místě po kontrole provedení převezme a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby, pokud zhotovené dílo bude bez zjevných vad a nedodělků. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a zadavatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků zadavatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.

VII. 4. Další povinnosti zhotovitele

Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.

Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.

VII. 5. Zajištění závazku ze smlouvy o dílo – smluvní pokuty

V případě porušení povinnosti provést dílo, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu. Smluvní pokuta bude jednorázová vztažena jednak ke konečnému termínu dokončení díla a dále bude počítána za každý započatý den prodlení. **Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 20 000,- Kč splatných jednorázově a 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.**

V případě prodlení zadavatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatele požadovat úhradu škody s tím, že zaplacená smluvní pokuta se do úhrady škody nezapočítává.

VII. 6. Řešení sporů

Případné spory a neshody ohledně práv, povinností a nároků, jež vzniknou v souvislosti s plněním díla mezi zadavatelem a zhotovitelem, se strany budou snažit řešit především



smírem. V případě, že jejich vzájemná jednání nepovedou ke smírnému řešení, budou tyto spory řešeny a rozhodovány soudní cestou.

VII. 7. Záruční podmínky

Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení celého díla a jeho protokolárního předání zadavateli na základě písemného předávacího protokolu a odstranění všech zjištěných vad a nedodělků. **Minimální záruční doba, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, je požadovaná zadavatelem v délce 60 měsíců.**

VIII. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Zadavatel požaduje, aby uchazeč splňoval tyto předpoklady:

- a) **základní kvalifikační předpoklady**, které jsou uvedeny v **PŘÍLOZE č. 5 zadávací dokumentace – Čestné prohlášení „Základní kvalifikační předpoklady“**.
- b) **profesní kvalifikační předpoklady**, které jsou uvedeny v **PŘÍLOZE č. 6 zadávací dokumentace – Čestné prohlášení „Profesní kvalifikační předpoklady“**.
- c) **technické kvalifikační předpoklady**, které jsou uvedeny v **PŘÍLOZE č. 7 zadávací dokumentace – Čestné prohlášení „Technické kvalifikační předpoklady“**.
- d) **ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady**, které jsou uvedeny v **PŘÍLOZE č. 8 zadávací dokumentace – Čestné prohlášení „Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady“**.

Splnění daných kvalifikačních předpokladů stvrzuje uchazeč podpisem příslušného čestného prohlášení.

IX. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

IX. 1 Doba realizace, termín dokončení

Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený termín zahájení a ukončení prací, které nesmějí přesahovat „před“, nebo „za“ termíny realizace uvedené v této nabídce. Zhotovitel není povinen dodržet termín dokončení (případně uzlový termín) v případě, že se do prodloužení s plněním nedostane vlastní vinou (např. pozdní zahájení vlivem či na žádost objednatele, zásahem vyšší moci apod.).

IX. 2 Plnění prostřednictvím subdodavatele

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce **seznam všech subdodavatelů**, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

Subdodavatelsky nelze zajistit více než 15% z objemu nákladů akce, s tím, že se do tohoto limitu nezapočítává dodávka výplní otvorů (vnější okna, dveře, prosklené stěny apod.). Pro případ finančního objemu předmětu plnění veřejné zakázky nad tento limit je možné plnění zakázky zabezpečit několika dodavateli společně.

IX. 3 Návrh smlouvy



Přílohou č. 4 zadávací dokumentace je smlouva o dílo, která bude sloužit k uzavření smluvního vztahu s vítězem zadávacího řízení. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy smlouvy uchazečem v rámci přípravy návrhu smlouvy o dílo, který musí být přílohou nabídky a který musí být podepsán oprávněným zástupcem uchazeče. Tento návrh smlouvy musí v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v této zadávací dokumentaci. Zadavatel připouští pouze následující úpravy vzorové smlouvy:

Uchazeč doplňuje harmonogram projektu, identifikační údaje uchazeče, kontaktní údaje na uchazeče, zástupce pro věci smluvní a technické, finanční částky smluvní ceny. Uchazeč nesmí upravovat znění jednotlivých ustanovení smlouvy.

IX. 4 Technické specifikace a podmínky

Zadavatel při posouzení nabídky ověří, zda materiály, které uchazeč (dodavatel) hodlá při plnění veřejné zakázky použít, splňují požadované vlastnosti (kromě již uvedených technických kvalifikačních předpokladů).

IX. 5 Pojistná smlouva

Zadavatel upozorňuje, že vítězný uchazeč bude před podpisem smlouvy o dílo vyzván k předložení pojistné smlouvy, v níž je sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši odpovídající pojistné částce **minimálně 3 mil. Kč se spoluúčastí maximálně 10%**. Vítězný uchazeč se ve smlouvě zaváže k udržování platnosti tohoto pojištění po celou dobu realizace díla. Kopie pojistné smlouvy bude nedílnou přílohou smlouvy o dílo se zadavatelem.

X. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka podaná uchazečem se musí sestávat z následujících dokumentů, přičemž uchazeč zachová pořadí dokumentů dle následujících bodů:

1/ Obsah nabídky

Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých kapitol a celkovým počtem stránek celé nabídky

2/ Krycí list nabídky

Pro sestavení krycího listu nabídky uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 1

3/ Návrh smlouvy o dílo vč. kopie pojistné smlouvy

Uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 4 s úpravami povolenými bodem X.3 této zadávací dokumentace

4/ Výkaz výměr projektu

Uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 2

5/ Čestné prohlášení „Základní kvalifikační předpoklady“

Uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 5

6/ Čestné prohlášení „Profesní kvalifikační předpoklady“

Uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 6

7/ Čestné prohlášení „Technické kvalifikační předpoklady“

Uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 7

8/ Čestné prohlášení „Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady“

Uchazeč závazně použije PŘÍLOHU č. 8

Nabídku podá uchazeč písemně v **1 tištěném originále, 1 tištěné kopii a 1x elektronicky ve formátu Excel**. Nabídka v tištěné podobě bude kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. **Všechny listy nabídky i příloh budou v pravém dolním rohu řádně očíslovány** průběžnou vzestupnou číselnou řadou.



Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musejí být **podepsány statutárním zástupcem** uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být **originál** jejího **zmocnění** předložen v nabídce.

Originál tištěné nabídky musí být na titulní straně označen jako »ORIGINÁL«. Kopie nabídky bude na titulní straně označena „KOPIE“.

Nabídka, včetně veškerých dokumentů, bude zpracována **v českém jazyce**.

Nabídka bude podána v souladu s ust. § 69 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění, na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

XI. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku doručte nejpozději do **1. 10. 2012 do 9.00 hodin**

XII. POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE DODAVATELŮM

Veškeré podklady k veřejné zakázce, tedy zadávací dokumentace vč. projektové dokumentace, jsou zveřejněny na profilu zadavatele na adrese:

<https://profily-zadavatele.cz/profil/26999935>

Pokud by však některý z uchazečů přesto požadoval zaslání dokumentace v elektronické podobě na CD, je nutno postupovat následovně:

Písemnou žádost o vydání zadávací a projektové dokumentace v elektronické podobě je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je možné podat poštou, na e-mail kontakt@energy-benefit.cz nebo osobně a dokumentaci si vyzvednout na adrese:

ENERGY BENEFIT CENTRE a.s.
Thákurova 531/4
160 00 Praha 6 - Dejvice

a to v pracovních dnech v době mezi 9:00 – 17:00 hod., za poplatek 300,- Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést hotově, příp. bezhotovostní platbou na č. účtu: 43-6354140227/0100. Zadávací a projektová dokumentace v elektronické podobě na CD bude zájemcům o veřejnou zakázku zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě. Případné bližší informace jsou k dispozici na tel. č.: 270 003 302 nebo 270 003 311.

XIII. ŽÁDOST O DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM A PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám.

Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno podat a doručit písemně kdykoliv v průběhu lhůty pro podání nabídek, nejpozději však 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být písemná a musí být doručena na adresu:

Tyto dodatečné informace včetně přesného znění žádosti poskytne Zadavateli všem ostatním dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí Zadávací dokumentace nebo kterým byla Zadávací dokumentace poskytnuta.



Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám bez jejich předchozí žádosti.

Prohlídku místa plnění je možno sjednat dle individuálních potřeb uchazečů na telefonním čísle 270 003 302 nebo 270 003 311.

XIV. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Datum a hodina: **1. 10. 2012 v 9:00 hodin**
Místo: **Obec Údlice**
Náměstí 12, 431 41 Údlice

Veřejná zakázka bude zadána na základě základního hodnotícího kritéria **nejnižší nabídková cena**.

Zadavatel tímto informuje, že jako prostředek pro hodnocení nabídek využije elektronickou aukci.

Předběžné posouzení nabídek proběhne dne 1. 10. 2012 od 9:00.

Následně budou uchazeči, kteří nebyli v rámci předběžného posouzení vyloučeni ze zadávacího řízení, vyzváni k účasti v elektronické aukci. Bližší informace k průběhu elektronické aukce jsou uvedeny v příloze č. 9 této zadávací dokumentace.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je do **31. 12. 2012**.

XV. OSTATNÍ

Zadavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z OPŽP.

XVI. UVEŘEJNĚNÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE NA PROFILU ZADAVATELE

Zadavatel si tímto v souladu s ust. § 60 odst. 2 a § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámí uveřejněním na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel si tímto v souladu s ust. 81 odst. 4 zákona vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní na profilu zadavatele, přičemž v takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Adresa profilu zadavatele: <https://profily-zadavatele.cz/profil/26999935>

XVII. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Slepý výkaz výměr
- Příloha č. 3 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 4 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 - Čestné prohlášení „Základní kvalifikační předpoklady“.
- Příloha č. 6 - Čestné prohlášení „Profesní kvalifikační předpoklady“.
- Příloha č. 7 - Čestné prohlášení „Technické kvalifikační předpoklady“.
- Příloha č. 8 - Čestné prohlášení „Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady“.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Příloha č. 9 - Základní informace k elektronické aukci

V Údlicích dne: 12. 9. 2012

Ing. Miloš Pavlík
starosta obce