



Městský úřad Náchod
Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod

Odbor životního prostředí
Odloučené pracoviště Palachova 1303, Náchod



Sp.zn.: KS 9014/2016/ŽP/Pe/Na/Ba/Čs
Čj.(Če): MUNAC 46209/2016/ŽP
Vyřizuje: Jolana Peukerová
Telefon: 491 405 464
e-mail: jolana.peukerova@mestonachod.cz

V Náchodě dne: 25.08.2016

IČ: 00272868
ID DS: gmtbqhx

Obdrží:

ENERGIS 92, s.r.o., Vážní 531, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ 632 18 691

Závazné stanovisko

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“), obdržel dne 12. srpna 2016 od společnosti ENERGIS 92, s.r.o., Vážní 531, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ 632 18 69, žádost o vydání závazného stanoviska na akci: „**Optimalizace CZT Náchod – Mánesovo nábřeží**“ v katastrálním území Náchod a Běloves.

K žádosti je přiložena projektová dokumentace zpracovaná žadatelem pod archivním číslem 05116-DSP-001 v květnu 2016. Investorem stavby je RWE Energo, s.r.o., Prosecká 855/68, 190 00 Praha 9 - Prosek, IČ 251 15 171.

Záměrem investora jsou úpravy sítí distribuční soustavy tepelné energie v lokalitě Náchod. V současnosti je hlavním zdrojem tepla granulační, dvoutahový a jednobubnový kotel pro spalování hnědého uhlí, tento kotel je již na hranici své životnosti, proto investor uvažuje o jeho odstavení a nahrazení jinými zdroji tepla.

Předložená dokumentace řeší Oblast 3, která je situována na východní straně města v okolí Mánesova nábřeží, ulice Družstevní, 1. máje až na ulici Kladská do okolí společnosti VaK Náchod a.s.. Tato oblast je rozdělena na Oblast 3.1 a na Oblast 3.2. Oblast 3.1 Mánesovo nábřeží, která se nachází v okolí Mánesova nábřeží, kde se ze stávajících VS 09 a VS 10 zásobuje teplem a teplou vodou sídliště Běloveská, dále se v této oblasti nachází dalších 8 odběrných míst s vlastními domovními výměňikovými stanicemi. V Oblasti 3.1 Mánesovo nábřeží bude nový zdroj tepla umístěn ve stávající VS 09 - Montace 1. Bude zachováno napojení na stávající parovod, tak aby bylo možno alternativně VS 09 pára - voda využít jako záložní zdroj tepla. Novým zdrojem tepla bude kogenerační jednotka, která bude doplněna plynovými kotli tak, aby nově vzniklý zdroj tepla mohl zásobovat okresek i bez podpory z centrálního zdroje TNA. Po změně teplotního média budou stávající parní rozvody nevyhovující. Součástí projektu jsou tedy i nové venkovní teplovodní rozvody a úprava stávajících 9 výměňikových stanic v lokalitě Mánesovo nábřeží. Oblast 3.2 Kladská se nachází v severní části dané lokality v okolí společnosti VaK Náchod a.s. a jsou zde situována 4 malá odběrná místa. Vzhledem k velké vzdálenosti od VS 09 se investor rozhodl řešit tuto oblast zvlášť. V Oblasti 3.2 Kladská budou zřízeny 4 nové plynové zdroje tepla, které nahradí stávající výměňikové stanice pára - voda.

Celá stavba bude probíhat ve dvou etapách. V první etapě bude instalována kogenerační jednotka a proběhně rekonstrukce rozvodů a výměňkových stanic a zároveň se provedou veškeré práce v Oblasti 3.2. Ve druhé etapě budou instalovány plynové kotle v kotelně v Oblasti 3.1. V Oblasti 3.1 Mánesovo nábřeží jsou stavbou dotčeny tyto pozemkové parcely číslo 786/11, 2058/33, 786/45, 786/36, 786/33, 786/27, 786/41, 1992, 773/5, 769/4, 769/6, 2139, 2135, 769/5, 765/1 a stavební parcely číslo 2766/4, 2690/1, 1401, 3320/1, 331/9, 331/3, 331/2, 3319, 3896 v katastrálním území Náchod, dále pozemkové parcely číslo 10/1, 633/1 a stavební parcely číslo 325 v katastrálním území Běloves. Záměr v oblasti 3.1 je situován do záplavového území vodního toku Metuje (stanoveno opatřením obecné povahy Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, zn. 5716/ZP/2014-23 ze dne 10.4.2015), současně ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa.

V Oblasti 3.2 Kladská jsou stavbou dotčeny tyto pozemkové parcely číslo 698/4, 700/1, 1990/2 a stavební pozemkové parcely číslo 1656, 4102 v katastrálním území Náchod, dále pozemkové parcely číslo 623/1, 623/11, 623/7, 623/6, 749, 750, 614/3, 295/2, 614/2 a stavební parcely číslo 211, 120/1, 295/1 v katastrálním území Běloves.

Součástí žádosti bylo vyhodnocení technické a ekonomické přijatelnosti řešení náhrady dálkového vytápění lokality Kladská lokálními zdroji s tabulkou porovnání investičních nákladů variant decentrálních zdrojů a napojení na CZT teplovodem.

K výše uvedenému záměru vydává správní orgán následující závazné stanovisko ve smyslu ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

1) Z hlediska vodního práva správní orgán stavebníkovi, kterým je právnická osoba RWE Energo,s.r.o., IČO 25115171, se sídlem Prosecká 855/68, 190 00 Praha 9

uděluje souhlas,

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), k akci **„Optimalizace CZT Náchod – Mánesovo nábřeží“** (oblast 3.1. Mánesovo nábřeží) na pozemkových parcelách číslo 786/11, 2058/33, 786/45, 786/36, 786/27, 786/41, 1992, 773/5, 769/4, 769/6, 2139, 769/5, 2135, 765/1 a stavebních parcelách číslo 2766/4, 2690/1, 1401, 3320/1, 331/9, 331/3, 331/2, 3319, 3896 v katastrálním území Náchod, na pozemkových parcelách číslo 10/1, 633/1 a stavební parcele číslo 325 v katastrálním území Běloves, v kraji Královéhradeckém, okrese Náchod, obci Náchod. Stavba je navržena do stanoveného záplavového území vodního toku Metuje (IDVT 10100038), orientační souřadnice místa záměru X 1022324 , Y 614280 (S-JTSK).

Pro udělení souhlas správní orgán, v souladu s ustanovením § 17 odst. 2 vodního zákona stanovuje následující podmínky:

1) před oznámením příslušnému stavebnímu úřadu o užívání stavby (nebo před požádáním příslušného stavebního úřadu o vydání kolaudačního souhlasu), předloží stavebník v souladu s ustanovením § 71 odst. 7 vodního zákona, povodňovému orgánu Města Náchod povodňový plán pro objekty, které se nachází ve stanoveném záplavovém území ke schválení.

2) Při stavebních pracích musí být zabráněno padání stavebního materiálu do koryta vodního toku. V případě, že k tomu dojde, musí být tento materiál neprodleně odstraněn.

3) Zahájení a ukončení stavebních prací musí být v předstihu oznámeno správci vodního toku Metuje (pracoviště Náchod, p. Králíček, tel. 606 643 441, 495 088 171).

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že výše uvedený záměr, resp. jeho část - oblast 3.1. Mánesovo nábreží, je situován do stanoveného záplavového území vodního toku Metuje vyžaduje shora uvedená akce v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona souhlas vodoprávního úřadu. Správní orgán jako příslušný vodoprávní úřad souhlas udělil. Při stanovení podmínek správní orgán vycházel ze stanoviska správce povodí a vodního toku Metuje, čj. PVZ/16/20314/Vn/0 ze dne 9.8.2016 a dále z povinnosti danou ustanovením § 71 odst. 4 vodního zákona, tj. že pro stavby, které se nacházejí v záplavovém území, zpracovávají jejich vlastníci povodňové plány. V tomto případě se bude jednat o povodňový plán budov (plynová kotelna, výměňkové stanice apod.).

2) Z hlediska státní správy lesů správní orgán příslušný podle ust. § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění (dále jen „lesní zákon“), k vydání rozhodnutí o umístění stavby a jejímu povolení, při kterých dojde k dotčení pozemků v katastrálním území Náchod ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemků p. č. 785/1, 808/1, 833/1, 833/3 a 833/4 vše v katastrálním území Náchod (pozemky určené k plnění funkcí lesa - lesní pozemky),

vydává souhlas

podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona,

a to za předpokladu, že

- 2.a v souvislosti se stavebními pracemi nebude na lesních pozemcích docházet ke kácení stromů, k jejich poškozování, ani k ukládání stavebního či jiného materiálu;
- 2.b stavba bude realizována tak, aby na lesních pozemcích nebylo ohroženo řádné hospodaření včetně dopravy dříví.

Vzhledem k umístění stavby správní orgán upozorňuje žadatele na skutečnost, že nelze vyloučit případné škody na stavbě způsobené existencí lesních porostů na výše uvedených lesních pozemcích. Jejich vlastníci podle ust. § 22 odst. 1 lesního zákona neodpovídají za škody, které mohou být způsobeny např. pádem stromů nebo jejich částí a přesahem větví nebo kořenů z pozemků určených k plnění funkcí lesa, zejména pokud by k nim došlo v důsledku působení přírodních sil nebo nahodilých událostí.

3) Z hlediska ochrany ovzduší podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, správní orgán bez dalších podmínek souhlasí s umístěním následujících nových zdrojů znečišťování ovzduší v ulici Kladská, které nejsou uvedené v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší:

Zdroj č. 1

Plynový zdroje tepla 1 TOGAZ o tepelném výkonu 33,8 kW, který má být umístěn na st. pozemku č. 211 v k.ú. Běloves;

Zdroj č. 2

Plynový zdroje tepla 2 AMULET o tepelném výkonu 2 x 45 kW, který má být umístěn na st. pozemku č. 120/1 v k.ú. Běloves;

Zdroj č. 3

Plynový zdroj tepla 3 BRICH o tepelném výkonu 33,8 kW, který má být umístěn na st. pozemku č. 4102 v k.ú. Náchod;

Zdroj č. 4

Plynový zdroj tepla 4 VAK o tepelném výkonu 2 x 102 kW, který má být umístěn na st. pozemku č. 1656 v k.ú. Náchod.

4) Z hlediska ochrany zemědělské půdy, ochrany přírody a krajiny, odpadového hospodářství nemá správní orgán k výše uvedenému záměru žádných připomínek.

otisk úředního razítka

Bc. Radomír Česenek
zástupce vedoucího odboru životního prostředí

Na vědomí: Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování

Příloha: projektová dokumentace

Počet listů/počet příloh: 2/1