

<b>PROJEKTY STAVEB</b> Přemysla Otakara II 2476, 688 01 Uherský Brod tel.: +420 572 612 350 / mob.: +420 606 706 585 dusan.sispera@gmail.com		Objekt/PS	Stupeň  PDPS	Skart. znak  2023
Název zakázky: <b>Stavební úpravy sociálního zázemí Tělocvičny ZUŠ, Úzká ulička, Uherský Brod</b>				
Název dokumentace: <b>Projektová dokumentace v rozsahu PDPS</b>  <b>A. Průvodní zpráva</b>			Pořadové číslo  <b>A.</b>	
Vypracoval Ing. Dušan Šišpera	Schválil Ing. Karel Ševčík	Datum 08/2018	Celkový počet A4 6	
<h1><u>A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA</u></h1>				
				aktualizováno : 12/2018
Číslo zakázky: <b>04-07-2018</b>			List č.: <b>1</b>	

## **A.1 Identifikační údaje :**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) **Název stavby** Stavební úpravy sociálního zázemí Tělocvičny ZUŠ, Úzká ulička, Uherský Brod
- b) **Místo stavby**
- Adresa :** Úzká ulička Uherský Brod
- Katastrální území:** 772984 Uherský Brod
- Parcelní číslo pozemků :** p.č. st. 86/2 (zastavěná plocha a nádvoří)  
p.č.6490/22 (ostatní plocha)
- c) **Předmět projektové dokumentace :** stavební úpravy sociálního zázemí tělocvičny bez zásahu do nosných konstrukcí + nová přípojka kanalizace

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

- Zadavatel PD :** TSUB, příspěvková organizace  
Větrná 2037, 688 01 Uherský Brod
- Investor :** Město Uherský Brod  
Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

- Vypracoval:** Ing. Dušan Šišpera  
28.října 947, 688 01 Uherský Brod  
PROJEKTY STAVEB  
Tel:+420 572 612 350 / Mob:+420 606 706 585  
e-mail: dusan.sispera@gmail.com
- Zodpovědný projektant:** Ing. Karel Ševčík  
Sadová 984, 687 51 Nivnice  
je autorizovaným inženýrem v oboru Pozemní stavby a v seznamu autorizovaných osob vedených ČKAIT je veden pod číslem 1301083
- Projektant části ZTI:** Ing. Vladislava Moravcová  
Podvesná IV 3788, Zlín, 760 01

## **A.2 Členění stavby na objekty, technická a technologická zařízení**

### **Pozemní stavební objekty**

SOP 01 SOP 01 Objekt „C“

### **Inženýrské stavební objekty**

SOI 01 Přípojka kanalizace

### **Technologické a provozní soubory**

-

## **A.3 Seznam vstupních podkladů :**

- snímek katastrální mapy k.ú. Uherský Brod
- podklady z datového skladu JD TM-ZK
- fotografie pozemku
- požadavky investora
- související stavební normy a předpisy

#### **A.4 Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

**Při realizaci stavby budou dodrženy všechny podmínky, které ve svých vyjádřeních k projektové dokumentaci požadují správci jednotlivých sítí :**

- **E.ON Servisní, s.r.o. ve vyjádření ze dne 14.9.2018 o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a podmínkách práce v jeho blízkosti zn. M40715-16271841**

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, je povinnost dle zákona č.309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno :

1. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční okrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Jan Švehlík, tel.:54514-5351, email : jan.svehlik@eon.cz.
2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude – li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
3. Při provádění zemních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
4. Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního nebo sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

- **E.ON Česká republika, s.r.o. v Souhlasu se stavbou v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. ze dne 25.09.2018 zn. L4570-16277772**

Bude splněna podmínka – kdyby stavba způsobila porušení krytí podzemního vedení NN dle platných ČSN, PNE (snížení nivelety stávajícího terénu) zajistí ECZR nápravná opatření (snížení kabelového vedení, založení do chrániček) a to na základě písemné objednávky investora předané na ECZR neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor v plné výši.

Budou dodrženy ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení, PNE 34 1050 – kladení kabelů NN, VN v distribuční síti energetiky, PNE 382157 – kabelové kanály, podlaží a šachty.

Dále budou dodrženy tyto podmínky :

- 1) V ochranných pásmech (déle jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst.8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny :
  - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
  - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně, tak aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
- 3) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční okrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Jan Švehlík, tel.:54514-5351, email : jan.svehlik@eon.cz.
- 4) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude – li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolenou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno dle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 7) Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora.

- 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 9) Po dokončení stavby a činnosti v OP zařízení je zakázáno :
  - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
  - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
  - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
  - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- 10) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 14.9.2018.
- 11) Veškerá stavební činnost v OP distribučního zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty jsou uvedeny ve vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodového zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

• **GridServices / člen innogy ve stanovisku ze dne 22.08.2018 zn. 5001779079**

V zájmovém území se nenacházejí plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě společnosti.

• **Slovácké vodárny a kanalizace a.s. ve vyjádření č.639/2018 ze dne 4.9.2018**

**Kanalizační přípojka :**

- Na splaškovou kanalizační přípojku nebudou připojena zařízení na drcení kuchyňských odpadů.
  - Vypouštění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu bude v souladu s platným kanalizačním řádem.
  - Výstavba kanalizační přípojky a areálových rozvodů bude dle platné ČSN 756001.
  - Křížení přípojek s ostatními sítěmi bude dle zásad ČSN 736005.
  - U souběhu kanalizační přípojky s ostatními sítěmi bude dodržena min. vzdálenost 1,0 m.
- Tato podmínka vzhledem k faktu, že navrhovaná kanalizační přípojka je umisťována do úzké uličky mezi domy v centru města, kde se již nyní nachází několik inženýrských sítí nemůže být dodržena. V tomto případě bude postupováno dle všeobecných podmínek, které jsou součástí tohoto vyjádření, kde je uvedeno, že :
- „Při realizaci v případě, že není možno dodržet požadovanou vzdálenost, je nutno umístění inženýrských sítí a jejich zařízení stavby projednat a odsouhlasit se zástupcem provozu vodovodů a kanalizací naší a.s. na místě samém a o tomto musí být sepsán zápis ve stavebním deníku.
- Napojení kanalizační přípojky na kanalizaci pro veřejnou potřebu, bude provedeno do dna stávající revizní šachty.
  - Realizace napojení kanalizační přípojky na potrubí veřejné kanalizace je možno až na základě žádosti o zřízení přípojky a investor uzavře se SVK, a.s. Uherské Hradiště smlouvu na odvádění odpadních vod.
  - Místo napojení kanalizační přípojky na kanalizaci pro veřejnou potřebu bude před záhozem odsouhlaseno pracovníkem provozu kanalizací Uh. Hradiště společnosti SVK, a.s.. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, bude provedena kontrola kamerou s pořízením videozáznamu. Kontrolu provede SVK, a.s. na náklady investora akce.
  - Před záhozem zhotovitel provede zaměření místa napojení na dva pevné body (např. 2 rohy domu), které zakreslí do situačního plánu projektu a předloží provozu kanalizací při žádosti o doklad ke kolaudaci (uvedení stavby do užívání).
  - Pokud stavebník nedodrží výše uvedené podmínky, vyhrazuje si SVK, a.s. právo kontroly napojení kanalizační kamerou a následnou opravu na náklady stavebníka.
  - Stavebník provede domovní rozvody kanalizace dle ČSN 75 6760 – Vnitřní kanalizace (především ochrana proti zpětnému vzduť).

Více viz „Všeobecné podmínky“, které jsou přílohou stanoviska.

- **CETIN – ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 22.8.2018 č.j.701897/18**

- Stavebník je povinen řídit se „všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s.. Stavebník, který vyvolal přeložení SEK je dle ustanovení §104 odst.17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na rovní stávajícího technického řešení.
- Pro účely přeložení SEK dle výše uvedeného je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

Více viz. „Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou přílohou stanoviska.

**Budou dodrženy všechny podmínky, které ve svých vyjádřeních k projektové dokumentaci požadují :**

- **Město Uherský Brod – Městský úřad, Odbor majetkoprávní ve vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 27.7.2018 č.j.OMP/0808/18**

**ORM – OI:**

Do situace stavby byla dle předaných podkladů doplněna trasa nově navrhovaného VO v rámci akce Rekonstrukce ulic Příčná a Úzká.

S pracovníkem společnosti SVK a.s. (panem Malcem) bylo konzultováno napojení do šachty, která bude v rámci rekonstrukce ulic zastropena. Dle jeho vyjádření je toto řešení možné.

**ORM – OMA:**

Nově navržená šachta SS1 DN1000 na p.č.st.86/2 bude výškově osazena tak, aby umožnila zadláždění v rovině stávající zpevněné plochy vstupu.

**ORM – ODRM:**

Bez námitek. Je na uvážení investora, zda provede opatření proti prorůstání kořenů do kanalizace. V rámci rekonstrukce ulic není v dotčeném území navržena žádná nová zeleň, ba naopak stávající zelená plocha má být zpevněna – nad navrhovanou trasou budou po plánované rekonstrukci ulic pouze zpevněné plochy.

**TSUB, p.o.:**

**Správa VO :**

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky:

- Zahájení prací oznámí investor správci VO (Ing. Rudolf Jedounek, tel.: 572 805 405, e-mail: rudolf.jedounek@tsub.cz)
- Před zahájením stavebních prací investor zajistí na vlastní náklady přesné vytyčení kabelů VO u správce VO.
- U realizace budou dodrženy podmínky umístění pro sítě VO (při křížení kabelu s ostatními sítěmi).
- Investor akce učiní taková opatření proti poškození kabelů a sloupů veřejného osvětlení stavebními pracemi.
- Před záhozem odkrytých kabelů VO bude přizván ke kontrole neporušenosti kabelu a jeho uložení správce VO.
- Jakékoli poškození sítě VO bude ihned oznámeno správci VO. Případné opravy budou provedeny na náklady investora. Nenahlášení poškození správci VO bude posuzováno jako škoda na veřejně prospěšném zařízení.

**Správa MK :**

Bez námitek. Řešená přípojka kanalizace bude zrealizována před plánovanou rekonstrukcí ulic Úzká a Příčná.

- **MÚ Uherský Brod, odbor životního prostředí v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 3.12.2018 č.j.OZP/2596/18/Mik**

Vodní hospodářství : bez připomínek

Odpadové hospodářství : Stavebník doloží Odboru životního prostředí MÚ Uh. Brod doklady o předání odpadů oprávněné osobě v rozsahu odpovídající průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (§39 odst.1 zákona o odpadech) a dále doklady o využití / odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení jako podmínku kolaudace. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydán kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady 30 dnů před zahájením užívání stavby.

Státní památková péče : bez připomínek

Silniční hospodářství : Jeden měsíc před zahájením výkopových prací investor zažádá silniční správní úřad (odbor správní, odd. dopravně správní činnosti a agendy) o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace podle § 25 silničního zákona a doloží souhlas vlastníky komunikace a podmínky správce komunikací (vlastníkem je město Uherský Brod, které je zastoupeno správcem komunikací TSUB, p.o. Uherský Brod). V případě umístění přechodného dopravního značení pro označení pracovního místa na komunikaci je nutné rovněž předložit návrh jeho umístění, který bude následně předložen správním orgánem k odsouhlasení Dopravnímu inspektorátu Uherského Hradiště Policie Zlínského kraje a poté stanoven.