

<b>PROJEKTY STAVEB</b> Přemysla Otakara II 2476, 688 01 Uherský Brod tel.: +420 572 612 350 / mob.: +420 606 706 585 dusan.sispera@gmail.com		Objekt/PS	Stupeň  PDPS	Skart. znak  2023
Název zakázky: <b>Stavební úpravy sociálního zázemí Tělocvičny ZUŠ, Úzká ulička, Uherský Brod</b>				
Název dokumentace: <b>Projektová dokumentace v rozsahu PDPS</b>  D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení D.1 Dokumentace stavebního objektu D.1.1 SOP 01 Objekt „C“ D.1.1.1 <u>Architektonicko-stavební řešení</u>				Pořadové číslo  <b>002</b>
Vypracoval Ing. Dušan Šišpera		Schválil Ing. Karel Ševčík	Datum 08/2018	Celkový počet A4 3
<h1><u>TECHNICKÁ ZPRÁVA</u></h1>				
Číslo zakázky: <b>04-07-2018</b>				List č.: <b>1</b>

### **a) Účel objektu**

Objekt dotčený stavbou se nachází v centru města Uherský Brod mezi náměstími. Jedná se o stavbu občanské vybavenosti sloužící jako multifunkční budova – jsou zde mimo jiné prostory ZUŠ vč. zázemí, výstavní sál, tělocvična vč. zázemí a další. Budova je členěna celkem na čtyři objekty („A“ – „D“) + tělocvičnu.

Tato část dokumentace řeší stavební úpravy sociálního zázemí tělocvičny v prvním podlaží objektu „C“. Jedná se o sociální zařízení, sprchy a šatny.

### **b) Inženýrsko-geologické poměry staveniště**

Nebyly provedeny žádné průzkumy a rozbory. Byla provedena pouze obhlídka stavby a zaměření stávajícího stavu. Stávající stavba a její konstrukce jsou v dobrém technickém stavu.

Úroveň hladiny podzemní vody se předpokládá v dostatečné hloubce.

Průzkumy archeologické nebo z hlediska památkové péče nebyly požadovány.

### **c) Architektonické řešení**

Architektonické řešení stavby zůstane nezměněno. Stavební úpravy se nedotknou ani fasády objektu. V rámci stavby nebude zasahováno nosných konstrukcí ani do statiky objektu.

### **c) Dispoziční řešení**

V rámci stavby nedojde ani ke změnám dispozice řešené části. Přesné situování jednotlivých místností je patrné z přiložené výkresové dokumentace.

### **d) technické a konstrukční řešení**

Stávající objekt „C“ je postaven jako třípodlažní nepodsklepený objekt s plochou střechou. Je realizován jako zděný s plochou střechou.

Stavební úpravy nebudou zasahovat do nosných konstrukcí objektu.

### **Bourací práce**

V rámci stavby bude provedeno vybourání :

- vybourání 4 kusů příček u sprch v umyvárnách
- osekání všech obkladů, soklů a dlažeb v sociálních prostorách a chodbě
- vybourání podlah pro nové rozvody ležaté kanalizace
- realizace 2 kusů prostupu základem velikosti 300/300 mm pod obvodovou a vnitřní nosnou stěnou
- demontáž všech zařizovacích předmětů a otopných těles
- demontáž zásobníků mýdla, ubrousků, držáků toaletního papíru apod. (tyto budou po rekonstrukci prostor opět osazeny)

### **Úpravy povrchů**

**STROPY** : po provedení kotvení rozvodů UT a ZTI v chodbě budou vyspraveny omítky.

**STĚNY** : všechny obklady i soklíky podlah v řešených prostorách budou osekány.

Nově jsou obklady navrženy i v prostorách WC (m.č.1.10,1.13, 1.14), kde doposud nebyly. Obklady na WC a v jejich předsíních i v úklidové místnosti nově navrženy do výšky 1,5 m.

V umývárkách bude výška obkladu zachována a to 2,15 m.

Místo stávajících stěn u sprch, které budou zbourány, budou osazeny sanitární příčky – sprchové zástěny z PUR materiálu 100 % odolnému vůči vodě, proti obroušení, úderu a poškrábání. Příčky budou osazeny na výškově stavitelnými nožkami.

V obkladu budou ve stávajících místech osazeny 3 kusy nových revizních dvířek rozměru 300/300 mm + jeden kus bude osazen v šatně m.č.1.03.

Číslo zakázky: <b>04-07-2018</b>	Č. svitku MF	Archivní číslo:	Index	List č.: <b>2</b>
-------------------------------------	--------------	-----------------	-------	----------------------

**PODLAHY** : s výjimkou šaten, kde je v současné době nášlapná vrstva ze čtverců PVC, budou všechny ostatní podlahy - dlažby vybourány.

Dle projektu ZTI budou do podlah uloženy nové ležaté rozvody kanalizace. Úprava podlah v těchto místech je řešena v detailu č.1 (výkres číslo 007). Skutečná skladba podlahy nebyla v době zpracování PD známa. S ohledem na tuto skutečnost bude skladba podlahy ve vybourávaných částech upřesněna při realizaci stavby dle skutečnosti.

Po realizaci nových rozvodů kanalizace, pak bude položena nová dlažba. Dlažby budou v protiskluzném provedení ( $\mu_{er}$  = min. 0,7).

Veškeré obklady a dlažby budou opatřeny rohovými a koutovými lištami pro zvýšení bezpečnosti a snadnější údržbu. Spáry u obkladů budou tmeleny speciálními hygienickými vodoodpujícími tmely.

Typ a odstín obkladů a dlažeb dle požadavků investora.

Při provádění obkladů a dlažeb nutno dodržet platné ČSN.

Po realizaci všech stavebních úprav budou řešené prostory vymalovány a osazeny demontované zásobníky mýdla, ubrousků, držáky toaletního papíru apod..

Číslo zakázky: <b>04-07-2018</b>	Č. svitku MF	Archivní číslo:	Index	List č.: <b>3</b>
-------------------------------------	--------------	-----------------	-------	----------------------