

## SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: 29/08096/19  
Číslo zhotovitele:

### 1. Smluvní strany

#### 1.01. Objednatel:

**MĚSTO UHERSKÝ BROD**

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Zastoupeno: Ing. Ferdinandem Kubánkem, starostou

Ve věcech zakázky je oprávněn jednat:

Odbor rozvoje města, Oddělení investic,  
Ing. Robert Vráblík, Josef Mikulec

IČ: 00291463  
DIČ: CZ 00291463  
Bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Uherský Brod  
číslo účtu: [REDACTED]

#### 1.02. Zhotovitel:

**HOKR STAVBY s. r. o.**

se sídlem: Babí Louka 2503, 688 01 Uherský Brod

adresa provozovny: Předbranská 415, 688 01 Uherský Brod

Zastoupen: Markétou Kreislovou, jednatelkou

zapsaný ve veřejném Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 36 565  
nebo jiné evidenci

Zástupce ve věcech zakázky: Miroslav Horáček

Kontakt – tel., email: [REDACTED]

IČ: 25593056  
DIČ: CZ25592056  
Bankovní spojení: ČSOB  
číslo účtu: [REDACTED]  
datová schránka: jn4jcgf

### 1.03. Identifikační údaje zakázky

Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy sociálního zázemí tělocvičny, Úzká ulička, Uherský Brod**

Místo stavby: ul. Úzká v Uherském Brodě, na parc. č. 86/2 a p. č. 6490/22 v katastrálním území Uherský Brod, Česká republika

## 2. **Preambule, výchozí podklady a údaje, účel smlouvy**

### 2.01. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí.

### 2.02. Výchozí podklady

Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 29.05.2019, která byla vypracována na základě výzvy objednatele k podání nabídky jako zakázka malého rozsahu na stavební práce.

### 2.03. Účel smlouvy

Účelem této smlouvy (dále taky „Smlouva“) je realizace díla v bezvadné kvalitě a dohodnutém čase.

### 2.04. Zhotovitel prohlašuje, že se s rozsahem díla seznámil, že je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat a že veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

## 3. **Předmět smlouvy**

### 3.01. Popis předmětu smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jehož rozsah a podmínky provádění jsou specifikovány touto smlouvou.

Dílem se rozumí provedení stavebních prací, které spočívají ve stavebních úpravách sociálního zázemí v rámci akce nazvané:

### **Stavební úpravy sociálního zázemí tělocvičny, Úzká ulička, Uherský Brod**

(dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Jedná se o stavební úpravy stávajícího sociálního zázemí tělocvičny. V rámci stavby bude provedeno vybourání 4 kusů příček u sprch v umyvárnách, osekání všech obkladů, soklů a dlažeb v sociálních prostorách a chodbě, vybourání podlah pro nové rozvody ležaté kanalizace, realizace 2 kusů prostupu základem velikosti 300/300 mm pod obvodovou a vnitřní nosnou stěnou, demontáž všech zařizovacích předmětů a otopných těles, demontáž zásobníků mýdla, ubrousků, držáků toaletního papíru apod. (tyto budou po rekonstrukci prostor zpět osazeny). Jsou navrženy vysrávky omítek, nové obklady a dlažby, malba, ve sprchách budou osazeny nové sanitární příčky z PUR materiálu. Nová ot. plocha je navržena /s ohledem na stávající stav/ z řady litinových článkových těles s dvounásobným nátěrem, doplněných na připoji termoventily a šroubeními. Při návrhu systému je uvažováno s použitím měděných rozvodů, doplněných tep. izolací. Nová splašková kanalizace odvádí odpady od zařizovacích předmětů hygienických místností a dopojuje výstupy z 2.-3.NP. Šikmé připojovací potrubí od předmětů je navrženo plastové. Svislé svody jsou navrženy z hrdlového novoduru HT, doplněné izolací PUR tl.5mm. Po trase je nutné osadit

předepsané čisticí kusy. V souvislosti s úpravou soc. zázemí bude řešena i nová přípojka splaškové kanalizace DN 200, délky 30 m.

Technické podmínky jsou stanoveny v projektové dokumentaci zpracované Ing. Dušanem Šišperou, 28.října 947, 688 01 Uherský Brod (datum 08/2018, č. zak. 04-07-2018) (dále jen „PD“), která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech konstrukčních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a vybavení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou zařízení, jejichž zajištění je pro řádné dokončení díla nezbytné (zařízení pracoviště apod.) vč. koordináční a kompletační činnosti celé zakázky.

### 3.02. Rozsah díla

- Rozsah díla je vymezen dokumentací zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy, odděleně uložena v místě sídla obou smluvních stran.
- Dokumentací zakázky se rozumí soubor dokumentů, skládající se z uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, podmínek výzvy a zadávací dokumentace a obdobných dokladů, které jsou vymezeny ve smlouvě o dílo jako součást dokumentace zakázky. Součástí dokumentace zakázky jsou stavební/montážní deník, zápisy z kontrolního dne, seznam vad a nedodělků
- Předpokládá se, že veškeré práce, výrobky a služby nezbytné pro provedení díla v rozsahu a obsahu, určeném dokumentací zakázky jsou zahrnuty ve smlouvě, i když nejsou konkrétně rozepsány. Z toho však nelze dovozovat, že ve smlouvě jsou obsaženy dodávky výrobků a provedení prací, které se s dokumentací zakázky neshodují.

Rozsah díla – předmět smlouvy dále zahrnuje:

- Vytýčení stávajících inženýrských sítí v rozsahu stavby.
- Zajištění přístupu a příjezdu k nemovitostem v zájmovém území po dobu výstavby.
- Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla.
- Zařízení a odstranění zařízení staveniště.
- Projednání a zajištění odběrných míst el. energie a vody vč. jejich úhrad pro potřeby stavby u jednotlivých majitelů nebo správců inženýrských sítí.
- Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- Zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů a jejich předání.
- Vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla.
- Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště, až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních prací.
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a pojištění proti zahrnutí díla do majetkové podstaty.
- Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- Povinnost umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího.
- Odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí vč. předložení evidence odpadů a dokladů o jejich využití (přednostně) či likvidaci dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

- Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.

### 3.03. Podmínky provádění stavby

- Práce budou probíhat v pracovní dny v době od 7:00 do 18:00 h. Ve dnech pracovního klidu a volna od 8:00 do 15:00 hod., pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak.
- Po dobu provádění díla bude zajištěna průjezdnost a přístup k nemovitostem.
- V průběhu a po ukončení každodenních prací bude prováděn úklid odpadu nebo materiálu v objektu i jeho okolí, který vznikl při realizaci stavby.
- Zhotovitel je povinen zajistit provádění stavebních a montážních prací tak, aby nedocházelo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a majetku třetích osob. Objednatel požaduje při řezání a broušení materiálů (bet. dlažby, bet. obrubníků, aj.) použít vodní clonu pro minimalizování prašnosti.
- Zhotovitel je povinen jako původce odpadů nakládat s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. V případě vzniku odpadu kat. č. 17 01 01 – Beton si může objednatel, na základě písemné dohody se zhotovitelem, vyhradit právo, aby tento odpad zůstal v jeho vlastnictví. Přebere tak na sebe veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů.

### 3.04. Právo objednatele na změnu předmětu smlouvy a posun termínu plnění části zakázky

- Objednatel má právo z předmětu smlouvy vyloučit některé práce nebo dodávky (méněpráce). Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na ně přistoupit, v opačném případě je objednatel oprávněn od této smlouvy bez zbytečného odkladu odstoupit. Odstoupení je účinné doručením oznámení o odstoupení zhotoviteli.

### 3.05. Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

## 4. **Doba a místo plnění**

### 4.01. Doba plnění předmětu smlouvy:

|   |                   |
|---|-------------------|
| Zahájení prací - předání staveniště         | <b>01.07.2019</b> |
| Dokončení prací – předání a převzetí stavby | <b>30.08.2019</b> |

### Změna v době plnění

- Objednatel si vyhrazuje právo na změnu předpokládaného termínu realizace, zejména z důvodu prodloužení doby trvání zadávacího řízení nebo z důvodů okolností vyšší moci.
- Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu dokončení, jestliže dojde k prodloužení na straně zhotovitele v důsledku okolností nemajících původ na jeho straně. Jedná se zejména o prodloužení objednatele s předáním montážního pracoviště, přerušení prací ze strany objednatele a okolností ve smyslu § 2006 a následně § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat do 5 dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
- Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v době plnění sjednaném dle smlouvy.
- Zhotovitel je povinen předat předmět díla objednateli v termínu sjednaném ve smlouvě.

#### 4.02. Místo plnění předmětu smlouvy:

- budova tělocvičny v ul. Úzká v Uherském Brodě, na parc. č. 86/2 a parc. č. 6490/22 v katastrální území Uherský Brod, Česká republika.

### 5. **Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**

#### 5.01. Cena díla

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. 3 je stanovena na základě nabídky uchazeče, specifikace použitých materiálů a technologií a činí:

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| Cena celkem bez DPH            | 1.137.414,87 Kč     |
| DPH 21%                        | 238.857,13 Kč       |
| Cena za dílo celkem včetně DPH | <b>1.376.272 Kč</b> |

- Do této ceny je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků v jeho cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.
- Na výši sjednané ceny nemají vliv ani nepředvídatelné mimořádné okolnosti, které nastaly po uzavření této smlouvy.
- Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanoveními § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je dohodnuta vč. daně z přidané hodnoty. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- Cena je dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla zpracovaného k projektu předaného objednatel zhotoviteli. Oceněný položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro dodatečné práce – „vícepráce“ a „méně-práce“. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.
- Obě smluvní strany svým podpisem na smlouvě potvrzují, že zhotovitel si prohlédl a prověřil montážní prostor a jeho okolí včetně všech dostupných údajů, které mu byl objednatel za podmínek stanovených ve smlouvě povinen poskytnout. Zhotovitel potvrzuje, že rozsah poskytnutých informací považuje za postačující a přiměřený k tomu, aby posoudil náklady a čas nutný ke zhotovení díla.

#### 5.02. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změně DPH,
- b) pokud objednatel požaduje provedení i prací a dodávek, které nebyly předmětem projektu (vícepráce) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (méněpráce),
- c) kontrolou skutečně provedených prací budou technickým dozorem objednatele potvrzeny vícevýměry nebo méněvýměry.

#### 5.03. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předloží jej objednateli k odsouhlasení.

- Před vlastním provedením změny musí být každá vícepráce/vícevýměra či méněpráce technicky a cenově specifikována v soupisu a ten odsouhlasen technickým dozorem objednatele. Zhotovitel po odsouhlasení víceprací či méněprací předloží návrh písemného dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve tehdy, je-li změna odsouhlasena objednatel a uzavřen písemný dodatek k této smlouvě.

- Zhotoviteli zaniká nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se při provádění díla ukázala jeho nevyhnutelnost. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny.
- Taktéž oceněné změny budou odsouhlaseny pověřeným pracovníkem objednatele. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele do 5 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele.
- Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byly součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny (méněvýměry). Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat. Práce, které zmenšují rozsah díla, musí být odsouhlaseny dodatkem smlouvy.

## 6. Platební podmínky

- Nárok na cenu za dílo vznikne provedením díla, tj. jeho dokončením vč. předání staveniště. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- Objednatel prohlašuje, že předmět smlouvy je ekonomickou činností zadavatele a bude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
- Cena za dílo bude hrazena po předání a převzetí díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, kde den zdanitelného plnění bude den protokolárního předání a převzetí díla. Přílohou daňového dokladu musí být protokol o předání a převzetí díla potvrzený oběma smluvními stranami.
- Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a podepsání zjišťovacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu. Soupis prací se zjišťovacím protokolem je nedílnou součástí faktury. Bez toho je faktura neplatná. Obsahem zjišťovacího protokolu budou částky – fakturováno dosud, fakturováno za období a zbývá fakturovat.
- Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do 30 dnů ode dne následujícího po doručení faktury. **Pokud faktura nebude doručena 30 dní před její splatností, bude zhotoviteli vrácena.**
- V případě sjednané změny ceny za dílo - víceprací, je zhotovitel povinen vystavit samostatný daňový doklad, doložený objednatelem odsouhlaseným soupisem víceprací, a to za obdobných podmínek, jak je uvedeno v tomto článku.
- Jakákoli faktura zhotovitele musí obsahovat:
  - označení faktury a IČO
  - údaj o zápisu do veřejného rejstříku včetně spisové značky (případně údaj o zápisu do jiné evidence)
  - název a sídlo zhotovitele a objednatele včetně čísel bankovních účtů
  - předmět plnění – název projektu/zakázky
  - cena provedených prací
  - den vystavení a splatnosti faktury
  - číslo smlouvy objednatele
- Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a dále musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.
- Fakturu lze objednateli doručit také v elektronické formě na adresu [podatelna@ub.cz](mailto:podatelna@ub.cz)
- Objednatel je povinen do sedmi kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- Zhotovitel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu vystavení a předání faktury uhradí objednateli případné sankce za opožděný odvod DPH.

## **7. Majetkové sankce**

### **7.01. Sankce za nesplnění doby plnění a vyklizení staveniště**

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s dobou plnění sjednanou pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však do 5 dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **500 Kč** za každý den prodlení s odstraněním.

### **7.02. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla**

- Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla, či v jiném s objednatelem předem dohodnutém termínu k odstraňování vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **200 Kč** za každý nedodělek či vadu a každý den prodlení s nastoupením k odstranění vady až do odstranění vady.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí do 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **200 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **400 Kč** za každou vadu a nedodělek a každý den prodlení s odstraňováním.

### **7.03. Sankce za neodstranění reklamovaných vad**

- Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu ode dne obdržení reklamace k odstraňování reklamované vady, případně vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **200 Kč** za každou reklamovanou vadu a den prodlení, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu.
- Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí objednateli smluvní pokutu **400 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s nenastoupením k odstraňování reklamovaných vad.
- Pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad, zaplatí objednateli smluvní pokutu **200 Kč** za každou vadu a každý den prodlení s odstraňováním.
- Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany pokuty ve dvojnásobné výši.
- Pokud zhotovitel v dohodnutém termínu nenastoupí k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.

### **7.04. Úrok z prodlení za pozdní úhradu faktury**

- V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

### **7.05. Způsob a vypořádání smluvních pokut**

- V případě, že budou uplatňovány sankce (smluvní pokuta, úrok z prodlení), bude vystavena faktura se splatností 14 dnů. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím odeslání.
- Sjednané majetkové sankce se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.
- Smluvní strany souhlasí s výší majetkových sankcí a považují je za přiměřené vzhledem k hodnotě a významu zajišťované povinnosti.

## 8. Předání a převzetí staveniště

- Objednatel je povinen předat zhotoviteli stanoviště prosté práv třetích osob po oboustranném podpisu smlouvy o dílo a v souladu se zněním odstavce 4.01. Doba plnění předmětu smlouvy.
- O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zajistit vytyčení tras stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením.
- Zhotovitel je povinen zajistit staveniště tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí staveniště, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
- Zhotovitel si zajistí pro stavební účely na své náklady případný odběr vody a elektrické energie.

### 8.01. Vyklizení staveniště

- Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit staveniště nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- Nevyklidí – li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

## 9. Stavební deník

- Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými ustanoveními stavebního zákona a jeho prováděcími vyhláškami.
- Stavební deník musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám.
- Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
- Zapisuje zejména údaje o:
  - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků, nasazení strojů a dopravních prostředků
  - časovém postupu prací
  - kontrole jakosti provedených prací
  - opatřeních učiněných v souladu s předpisy o bezpečnosti a ochrany zdraví
  - opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
  - událostech, majících vliv na provádění díla
  - průběhu kontrolních dnů na stavbě
- Všechny listy deníku musí být očíslovány, ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci stavby, která se stane součástí stavebního deníku.
- Stavební práce s hodinovou zúčtovací sazbou (HZS) budou zapisovány ve stavebním deníku (počet pracovníků vč. odpracovaných hodin), zápis bude odsouhlasen objednatelem, kopie tohoto zápisu bude doložena k soupisu provedených prací. Zahájení těchto prací bude min. jeden den předem oznámen investičnímu technikovi, který má na stavbě dozor.
- Stavební deník vede zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí Ing. Vojtěch Tambor č. autorizace 28250D1. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.



### Kontrolní dny

- Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu této smlouvy. Kontrolní dny budou probíhat **minimálně 1x za týden (příp. dle předchozí domluvy)**.
- Zhotovitel ručí za kvalitu a termín prací prováděných poddodavateli.
- Zhotovitel prohlašuje, že pro uskutečnění dodávky je uvažováno vždy a zásadně s výrobky řádné a objednavatelem požadované kvality. Zhotovitel je povinen průběžně při fakturaci a před zabudováním materiálu předkládat objednateli příslušné atesty na materiály a zařízení (i za své poddodavatele).
- Výkon činnosti odborného dozoru zastupujícího objednatele v žádném případě nesnímá povinnosti a odpovědnosti odborných pracovníků zhotovitele v souvislosti s prováděním díla, ani odpovědnost dalších osob zhotovitele za technickou dodavatelskou úpinost, za kvalitu prací a dodržení technologických postupů.

## 10. Provádění díla a bezpečnost práce

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v dohodnuté době plnění. Dále se zhotovitel zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- Zhotovitel se zavazuje provést dílo pod svým osobním vedením.
- Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, zavazuje se však respektovat příkazy objednatele upozorňující na možné porušování jeho povinností.
- Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
- Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné péče.
- Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za odborné vedení akce, za sledování a dodržování předpisů o požární ochraně a bezpečnosti při práci, platných ČSN/EN/ISO, jejichž závaznost se touto smlouvou sjednává a dle obecně závazných a doporučených metodik, vč. technologických předpisů výrobců a dodavatelů.
- Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit nebo finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- Při kontrole konstrukcí, které budou zakryty, vyzve zhotovitel objednatele písemně prokazatelně 3 pracovní dny před zakrytím konstrukcí k fyzické prohlídce provedených prací. Po prohlídce těchto konstrukcí a po písemném odsouhlasení jejich řádného provedení objednatelem mohou být konstrukce zakryty. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti a je povinen, pokud o to objednatel požádá, objednateli kontrolu dodatečně na své náklady umožnit.

## 11. Předání a převzetí díla

### 11.01. Organizace předání díla

- Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem termín, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí.
- Objednatel je pak povinen do 3 dnů od navrženého termínu zahájit přejímací řízení. Objednatel převezme dílo v místě svého sídla.
- O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla.
- Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky (tzv. výhrady), musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání.
- V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které mu brání převzetí.
- Objednatel má ve vážném a odůvodněném případě právo při předání a převzetí díla požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek na náklady zhotovitele vč. uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Zhotovitel je povinen výsledek těchto zkoušek zachytit v zápisu a tento zápis předat objednateli. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady, jejichž seznam bude uveden v protokolu o předání a převzetí stavby:
  - Doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb, ve znění pozdějších předpisů.
  - Doklad – zvláštní oprávnění stavbyvedoucího dle §160 stavebního zákona.
  - Výsledky provedených zkoušek (dle příslušných TKP).
  - Osvědčení a protokoly o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních).
  - Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyku.
  - Originál stavebního nebo montážního deníku.
  - Osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujistění dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  - Zápisy o provedení a kontrole zakrývaných konstrukcí.
  - Fotodokumentaci pořízenou při realizaci stavby, především konstrukcí před zakrytím.
  - Osvědčení o jakosti stavebních dílů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení.
  - Záruční listy na dodané materiály a zařízení poskytnuté jiným výrobcem.

## 12. Záruka za jakost díla

- Zhotovitel zaručuje objednateli, že dodané materiály, výrobky a všechny jeho součásti budou v souladu s touto smlouvou zejména:
  - nové a nepoužité,
  - plně funkční,
  - použitelné v České republice. Zejména v této souvislosti Zhotovitel zaručuje objednateli, že předmět plnění získal veškerá nezbytná osvědčení pro jeho užití v České republice, pokud je takové osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Zhotovitel předá kopie těchto osvědčení Objednateli při předání dodávky,
  - bude odpovídat druhu, jakosti a provedení stanoveným v této smlouvě,
  - bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
  - bez právních vad. Zhotovitel v této souvislosti zaručuje objednateli, že ohledně předmětu plnění není veden žádný soudní spor, jsou uhrazeny všechny daně a poplatky s ním související, a pokud zhotovitel není výrobcem, že zhotovitel uhradil cenu za předmět plnění dle smlouvy, na základě které ho nabyl,

- bezpečné, zejména že předmět plnění neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech v platném znění,
- bude splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech a zákona o obalech.
- Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost 60 měsíců od písemného předání a převzetí díla objednateli. V případě odstoupení od smlouvy začíná záruční doba plynout okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy.
- Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, že je kompletní a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté ve smlouvě, především funkčnost a bezpečnost a dále zaručuje věcný soulad díla s projektovou dokumentací a technickými normami, které se na provádění vztahují.
- Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel odpovídá ze zákona.
- Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

#### 12.01. Způsob reklamace vad

- Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
  - požadovat odstranění vad dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
  - požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné
  - požadovat přiměřenou slevu z ceny díla (např. uplatní se v případě odstranění vad třetí osobou namísto zhotovitele, neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
  - odstoupit od této smlouvy (např. uplatní se v případě neopravitelných vad nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě, popř. zhotovitel oznámí, že vadu neopraví)
- Při reklamaci objednatel písemně vyrozumí zhotovitele o konkrétní vadě neprodleně po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Při oznámení vady musí objednatel uvést, jaký nárok z vady uplatňuje (např. sleva z ceny, odstranění vady atd.). Při nepodstatném porušení smlouvy může objednatel uplatnit nárok dle druhé a třetí odrážky.
- Reklamace musí být doručena zhotoviteli na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Za doručení se považuje forma doporučeného dopisu, doručení faxem nebo elektronickou poštou.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- Zhotovitel odpovídá za vady výlučně sám, vylučuje se odpovědnost poddodavatele zhotovitele a toho, kdo prováděl dozor nad stavbou.
- Místem plnění záruky je místo stavby, pokud se smluvní strany nedohodnou s ohledem na charakter vady jinak.

#### 12.02. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Zhotovitel nastoupí k odstranění vad do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, bez ohledu na to, jestli zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Vady odstraní do 10 dnů ode dne nastoupení k odstranění vad, pokud to bude technicky možné, jinak sjedná s objednatelem písemně závazný termín na jejich odstranění.
- Jestliže objednatel v reklamaci výslovně písemně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 24 hodin od obdržení reklamace.

- Reklamacce se zhotoviteli doručují na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o zamýšlené změně svého sídla.

### 13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
- Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do doby řádného předání a převzetí díla.

### 14. Pojištění díla

- Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností a proti zahrnutí díla do majetkové podstaty, a to až do výše ceny díla. Doklady o pojištění je povinen předložit objednateli na požádání. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla a poskytnuté záruky na dílo. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy s právem objednatele od ní odstoupit.
- Náklady na pojištění nese zhotovitel.

### 15. Vyšší moc

- Za vyšší moc se považují zcela mimořádné nepředvídané okolnosti či jejich podstatná změna, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod. Tyto okolnosti však nezakládají nárok zhotovitele na zvýšení sjednané ceny za dílo na změnu této smlouvy z důvodu znevýhodnění zhotovitele pro zvlášť hrubý nepoměr stran.
- Pokud se plnění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy běží záruční doba k rozpracované části díla ode dne doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

### 16. Ukončení smlouvy

- Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy mimo zákonné důvody i v případě, že:
  - a) zhotovitel řádně a včas neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Za porušení povinností se považuje také nerespektování příkazů objednatele;
  - b) zhotovitel nepřistoupí na změnu této smlouvy v důsledku uplatnění práva objednatele na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu smlouvy.
- Poruší-li některá ze stran tuto smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od této smlouvy odstoupit

### 17. Ostatní ujednání

- Jakákoli změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají jako číslovaný dodatek ke smlouvě.
- Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů,

osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. poddodavatelů.

- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod ([www.ub.cz](http://www.ub.cz) nebo [www.uherskybrod.cz](http://www.uherskybrod.cz)). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.
- Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- Tato smlouva bude zveřejněna objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že pokud se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, je Objednatel oprávněn uhradit DPH přímo správci daně Zhotovitele; zaplacení DPH na účet správce daně Zhotovitele (a zaplacení ceny za provedení Předmětu plnění Zhotoviteli) bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu za provedení Předmětu plnění vč. DPH, resp. za dílčí plnění Předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje v případě, kdy se Objednatel ocitne v pozici ručitele dle § 109 ZoDPH, bez zbytečného odkladu poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost za účelem řádné a včasné úhrady DPH na účet správce daně Zhotovitele, zejména pak Zhotovitel poskytne Objednateli údaj o tom, ke kterému správci daně je Zhotovitel příslušný.
- Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:
  - nabídkový položkový rozpočet, dokumentace zakázky (čl. 3.03. smlouvy).
- Přílohy, které jsou součástí smlouvy a jsou uloženy v sídle obou smluvních stran:
- - zadávací dokumentace veřejné zakázky.
- Smlouva je vyhotovena v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod  
20. schůze konaná dne 10.06.2019  
č. usnesení 532/R20/19

Uherský Brod, dne 10. 6. 2019

Zhotovitel:



Markéta Kreislová  
jednatelka

Uherský Brod, dne 10. 6. 2019

Objednatel:



Ing. Ferdinand Kubáník  
starosta

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** 180103 Staveb.úpravy sociál.zázemí Tělocvičny ZUŠ Uh.Brod  
**Objekt:** SOP01 Objekt "C"  
**Rozpočet:** 1 stavební práce dle PD 07/2018

**Zadavatel** IČO:  
 DIČ:

**Zhotovitel:** HOKR Stavby, s.r.o. IČO: 25593056  
 Předbranská 415 DIČ: CZ25593056  
 68801 Uherský Brod

| Rozpis ceny      | Celkem              |
|------------------|---------------------|
| HSV              | 285 804,83          |
| PSV              | 845 810,04          |
| MON              | 0,00                |
| Vedlejší náklady | 6 000,00            |
| Ostatní náklady  | 0,00                |
| <b>Celkem</b>    | <b>1 137 414,87</b> |

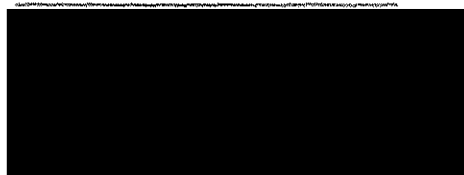
### Rekapitulace daní

|                         |      |                  |
|-------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK         |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 1 137 414,87 CZK |
| Zaokrouhlení            |      | 0,00 CZK         |

**Cena celkem bez DPH** **1137414,87 CZK**

v UH. BRODĚ dne

29.5.2019



Za zhotovitele

\_\_\_\_\_

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název  | Typ dílu |  |  | Celkem       | %   |
|-------------|--|----------|--|--|--------------|-----|
| 61          | Upravy povrchů vnitřní                       | HSV      |  |  | 79 092,00    | 7   |
| 8           | Trubní vedení                                | HSV      |  |  | 170 272,20   | 15  |
| 94          | Lešení a stavební výtahy                     | HSV      |  |  | 3 135,00     | 0   |
| 95          | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV      |  |  | 6 000,00     | 1   |
| 96          | Bourání konstrukcí                           | HSV      |  |  | 3 082,98     | 0   |
| 97          | Prorážení otvorů                             | HSV      |  |  | 6 393,15     | 1   |
| 99          | Staveništní přesun hmot                      | HSV      |  |  | 9 117,71     | 1   |
| 720         | Zdravotechnická instalace                    | PSV      |  |  | 518 379,56   | 46  |
| 730         | Ústřední vytápění                            | PSV      |  |  | 181 711,54   | 16  |
| 766         | Konstrukce truhlářské                        | PSV      |  |  | 22 000,00    | 2   |
| 767         | Konstrukce zámečnické                        | PSV      |  |  | 5 800,00     | 1   |
| 771         | Podlahy z dlaždic a obklady                  | PSV      |  |  | 44 583,50    | 4   |
| 781         | Obklady keramické                            | PSV      |  |  | 68 115,44    | 6   |
| 784         | Malby  | PSV      |  |  | 5 220,00     | 0   |
| D96         | Přesuny suti a vybouraných hmot              | PSU      |  |  | 8 511,79     | 1   |
| VN          | Vedlejší náklady                             | VN       |  |  | 6 000,00     | 1   |
| Cena celkem |  |          |  |  | 1 137 414,87 | 100 |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |   |
|----|--------|---|
| S: | 180103 | Staveb. úpravy sociál. zázemí Tělocvičny ZUŠ Uh. Brod |
| O: | SOP01  | Objekt "C"  |
| R: | 1      | stavební práce dle PD 07/2018                         |

| P.č.                    | Číslo položky | Název položky  | MJ  | množství  | cena / MJ | Celkem            | Ceník  | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|-------------------------|---------------|--|-----|-----------|-----------|-------------------|--------|--------------------------|---------------|
| <b>Díl: 61</b>          |               |  |     |           |           | <b>79 092,00</b>  |        |                          |               |
| 1                       | 612100032RAA  | Oprava vnitřních omítek stěn štukových vápenocementových, -, oprava z 30%, malba<br>otlučení vnitřních omítek stěn, oprava omítek stěn ve stejném rozsahu jako otlučení, pačkování celého povrchu jednonásobné s broušením a přesádrováním, malba křihová dvojnásobná jednobarevná s obroušením v místnostech výšky do 3,8 m.<br>$3*(10,55+1,35+2,6*3+2,3+1,5*2+0,85*2)*2$<br>$3*(2,25+1,35+1,65*2+0,8*2+1,7+1,2+1,7*4+1,5+1,7+0,9+1,7)*2$ | m2  | 304,20000 | 260,00    | 79 092,00         | AP-HSV | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                         |               |  |     |           |           | 160,2             |        |                          |               |
|                         |               |  |     |           |           | 144               |        |                          |               |
| <b>Díl: 8</b>           |               |  |     |           |           | <b>170 272,20</b> |        |                          |               |
| 2                       | 175101101RT2  | Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm<br>sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění,  | m3  | 17,00000  | 990,00    | 16 830,00         | 800-1  | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
| 3                       | 8-01          | Připojka kanalizace - viz. samostatný rozpočet   | kpl | 1,00000   | 61 192,20 | 61 192,20         |        | Vlastní                  | Indiv         |
| 4                       | 8-02          | Vybourání povrchu, výkop rýhy 0,9m, hloubka 1,5m,, pažení, zásyp + úprava povrchu do původního stavu   | m   | 30,00000  | 2 650,00  | 79 500,00         |        | Vlastní                  | Indiv         |
| 5                       | 8-03          | Odvoz přebytečného výkopku na skládku a uložení  | m3  | 17,00000  | 750,00    | 12 750,00         |        | Vlastní                  | Indiv         |
| <b>Díl: 94</b>          |               |  |     |           |           | <b>3 135,00</b>   |        |                          |               |
| 6                       | 941955001R00  | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m   | m2  | 33,00000  | 95,00     | 3 135,00          | 800-3  | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
| <b>Díl: 95</b>          |               |  |     |           |           | <b>6 000,00</b>   |        |                          |               |
| 7                       | 952901111R00  | Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m   | m2  | 60,00000  | 100,00    | 6 000,00          | 801-1  | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
| <b>Díl: 96</b>          |               |  |     |           |           | <b>3 082,98</b>   |        |                          |               |
| 8                       | 965081713RT1  | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2<br>bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár<br>$10,55*1,35+6,25+5,97+3,04+2,89+2,55+1,53+2,89+2,04+1,32+1,32$  | m2  | 44,04250  | 70,00     | 3 082,98          | 801-3  | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                         |               |  |     |           |           | 44,04             |        |                          |               |
| <b>Díl: 97</b>          |               |  |     |           |           | <b>6 393,15</b>   |        |                          |               |
| <b>Prorážení otvorů</b> |               |  |     |           |           |                   |        |                          |               |



### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 180103 | Staveb.úpravy sociál.zázemí Tělocvičny ZUŠ Uh.Brod |
| O: | SOP01  | Objekt "C"   |
| R: | 1      | stavební práce dle PD 07/2018                      |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky   | MJ  | množství | cena / MJ  | Celkem            | Ceník | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|-----------------|---------------|---|-----|----------|------------|-------------------|-------|--------------------------|---------------|
| 9               | 971033621R00  | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 100 mm<br>základovém nebo nadzákladovém,<br>0,8*2,15*4   | m2  | 5,16000  | 105,00     | 541,80            | 801-3 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                 |               |   |     | 5,16     |            |                   |       |                          |               |
| 10              | 978059531R00  | Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2<br>včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,<br>m.č. 107 : 1,2*1,35<br>m.č. 108 a 111 : 1,35*(0,6+1,7+0,9)*2<br>m.č. 109 : 1,35*(0,6+1,5+0,8)<br>m.č. 104 a 105 : 2,15*(2,6*6+2,3*2+1,5*4+0,85*4)-2*(1,4*2+1,1*2+0,7*2) | m2  | 65,01500 | 90,00      | 5 851,35          | 801-3 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                 |               |   |     | 1,62     |            |                   |       |                          |               |
|                 |               |   |     | 8,64     |            |                   |       |                          |               |
|                 |               |   |     | 3,92     |            |                   |       |                          |               |
|                 |               |   |     | 50,84    |            |                   |       |                          |               |
| <b>Díl: 99</b>  |               | <b>Staveništní přesun hmot</b>  |     |          |            | <b>9 117,71</b>   |       |                          |               |
| 11              | 999281105R00  | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,<br>oborů 801, 803, 811 a 812   | t   | 28,94512 | 315,00     | 9 117,71          | 801-4 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
| <b>Díl: 720</b> |               | <b>Zdravotechnická instalace</b>  |     |          |            | <b>518 379,56</b> |       |                          |               |
| 12              | 175101101RT2  | Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a jakoukoliv míru zhutnění,  | m3  | 12,00000 | 990,00     | 11 880,00         | 800-1 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
| 13              | 970031160R00  | Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm<br>5*0,46   | m   | 2,25000  | 2 800,00   | 6 300,00          | 801-3 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                 |               |   |     | 2,25     |            |                   |       |                          |               |
| 14              | 970051300R00  | Jádrové vrtání, kruhové prostupy v železobetonu jádrové vrtání, do D 300 mm<br>5*0,9  | m   | 4,50000  | 5 500,00   | 24 750,00         | 801-3 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                 |               |   |     | 4,5      |            |                   |       |                          |               |
| 15              | 720-01        | Zdravotechnická instalace - viz. samostat.rozpočet  | kpl | 1,00000  | 354 574,56 | 354 574,56        |       | Vlastní                  | Indiv         |
| 16              | 720-02        | Zapravení dír v základech - po prostupech potrubí   | kus | 5,00000  | 500,00     | 2 500,00          |       | Vlastní                  | Indiv         |
| 17              | 720-03        | Vybourání podlah a výkopy a zásypy včetně pažení, šíře 0,7m a hloubka 1,0m a zapravenípodlah  | m   | 33,00000 | 2 800,00   | 92 400,00         |       | Vlastní                  | Indiv         |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 180103 | Staveb.úpravy sociál.zázemí Tělocvičny ZUŠ Uh.Brod |
| O: | SOP01  | Objekt "C"   |
| R: | 1      | stavební práce dle PD 07/2018                      |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ  | množství | cena / MJ  | Celkem            | Ceník   | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|---|---------------|--|-----|----------|------------|-------------------|---------|--------------------------|---------------|
| 18  | 720-04        | Zapravení dír ve stěnách - po prostupech potrubí   | kus | 5,00000  | 800,00     | 4 000,00          |         | Vlastní                  | Indiv         |
| 19  | 720-05        | Vysekání a zapravení drážek pro potrubí ve zdivu, 150/150mm  | m   | 30,00000 | 350,00     | 10 500,00         |         | Vlastní                  | Indiv         |
| 20  | 720-06        | Vysekání a zapravení drážek pro potrubí ve zdivu, 100/100mm  | m   | 14,00000 | 250,00     | 3 500,00          |         | Vlastní                  | Indiv         |
| 21  | 720-07        | Vysekání a zapravení drážek pro potrubí ve zdivu, 200/100mm  | m   | 29,00000 | 275,00     | 7 975,00          |         | Vlastní                  | Indiv         |
| <b>Díl: 730 Ústřední vytápění</b>           |               |  |     |          |            | <b>181 711,54</b> |         |                          |               |
| 22  | 970031100R00  | Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 100 mm<br>18*0,3  | m   | 4,80000  | 2 100,00   | 10 080,00         | 801-3   | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|   |               |  |     |          |            | 4,8               |         |                          |               |
| 23  | 730-01        | Ústřední vytápění - viz. samostatný rozpočet   | kpl | 1,00000  | 158 831,54 | 158 831,54        |         | Vlastní                  | Indiv         |
| 24  | 730-02        | Zapravení dír ve stěnách - po prostupech potrubí   | kus | 16,00000 | 800,00     | 12 800,00         |         | Vlastní                  | Indiv         |
| <b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>       |               |  |     |          |            | <b>22 000,00</b>  |         |                          |               |
| 25  | 766-01        | Dodávka a montáž sprchových příček 700/2100mm, z PUR materiálu   | kus | 4,00000  | 5 500,00   | 22 000,00         |         | Vlastní                  | Indiv         |
| <b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>       |               |  |     |          |            | <b>5 800,00</b>   |         |                          |               |
| 26  | 1/2           | Výměna revizních dvířek za uzamykatelná 300/300mm  | kus | 4,00000  | 1 450,00   | 5 800,00          |         | Vlastní                  | Indiv         |
| <b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b> |               |  |     |          |            | <b>44 583,50</b>  |         |                          |               |
| 27  | 771475014R00  | Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele<br>1,65*4+0,8*4+1,2*2+1,7*2+0,9*2+1,7+0,9*2+1,7+0,95*2+1,5<br>2,25*2+1,35*7*2+1,35<br>-0,6*4-0,7*2-0,7*2-0,6-0,8*2 | m   | 39,80000 | 100,00     | 3 980,00          | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|   |               |  |     |          |            | 26                |         |                          |               |
|   |               |  |     |          |            | 21,2              |         |                          |               |
|   |               |  |     |          |            | -7,4              |         |                          |               |
| 28  | 771479001R00  | Montáž soklíků z dlaždic keramických Rezání dlaždic pro soklíky  | m   | 39,80000 | 80,00      | 3 184,00          | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
| 29  | 771575109R00  | Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele<br>7*1,35+5,97+3,04+2,89+2,55+1,53+2,89+2,04+1,32*2  | m2  | 33,00000 | 500,00     | 16 500,00         | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|   |               |  |     |          |            | 33                |         |                          |               |
| 30  | 771577113RS1  | Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, šířka profilu 10 mm<br>1,35     | m   | 1,35000  | 235,00     | 317,25            | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|   |               |  |     |          |            | 1,35              |         |                          |               |
| 31  | 771578011R00  | Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem   | m   | 73,55000 | 45,00      | 3 309,75          | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 180103 | Staveb.úpravy sociál.zázemí Tělocvičny ZUŠ Uh.Brod |
| O: | SOP01  | Objekt "C"   |
| R: | 1      | stavební práce dle PD 07/2018                      |

| P.č.            | Číslo položky | Název položky  | MJ | množství | cena / MJ | Celkem           | Ceník   | Cen. soustava / platnost | Cenová úroveň |
|-----------------|---------------|--|----|----------|-----------|------------------|---------|--------------------------|---------------|
|                 |               | dlažba-sokl : 39,8   |    | 39,8     |           |                  |         |                          |               |
|                 |               | dlažba-obklad : 33,75  |    | 33,75    |           |                  |         |                          |               |
| 32              | 771579795R00  | Příplátky k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně  | m2 | 33,00000 | 20,00     | 660,00           | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
| 33              | 771589791R00  | Příplátky k položkám za montáž mozaikových lepenců příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě          | m2 | 17,58000 | 53,00     | 966,90           | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                 |               | 3,04+2,89+2,55+1,53+2,89+2,04+1,32*2   |    | 17,58    |           |                  |         |                          |               |
| 34              | 597642031R    | dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; protiskluzová úprava; pro interiér i exteriér | m2 | 39,16400 | 400,00    | 15 665,60        | SPCM    | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                 |               | 33*1,03+39,8*0,1*1,3   |    | 39,16    |           |                  |         |                          |               |
| 35              | 998771201R00  | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m<br>50 m vodorovně                       | %  |          | 6,00      | 0,00             | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
| <b>Díl: 781</b> |               | <b>Obklady keramické</b>   |    |          |           | <b>68 115,44</b> |         |                          |               |
| 36              | 781111121R00  | Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních                 | m  | 63,75000 | 54,00     | 3 442,50         | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                 |               | vodorovně : (0,75+1,5+0,9+1,2)   |    | 4,35     |           |                  |         |                          |               |
|                 |               | (0,8*4+1,7*2-0,6*2+0,9*2+1,7*2-0,6)  |    | 10       |           |                  |         |                          |               |
|                 |               | (2,6*4+2,45*4)-0,7*2*2   |    | 17,4     |           |                  |         |                          |               |
|                 |               | svisle : 2*10+1,5*8  |    | 32       |           |                  |         |                          |               |
| 37              | 781111131R00  | Doplňkové práce při provádění obkladů vyplnění dilatačních spár tmelem                             | m  | 53,85000 | 44,00     | 2 369,40         | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                 |               | 2*12+1,5*7+2,15*9  |    | 53,85    |           |                  |         |                          |               |
| 38              | 781475114RT1  | Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 200 x 200 mm, , kladených do flexibilního tmele     | m2 | 67,15500 | 525,00    | 35 256,38        | 800-771 | RTS 18/1                 | RTS 18/1      |
|                 |               | 1,5*(0,75+1,5+0,9+1,2)   |    | 6,53     |           |                  |         |                          |               |
|                 |               | 2*(0,8*4+1,7*2-0,6*2+0,9*2+1,7*2-0,6)  |    | 20       |           |                  |         |                          |               |
|                 |               | 2,15*(2,6*4+2,45*4)-0,7*2*2  |    | 40,83    |           |                  |         |                          |               |
| 39              | 781479191U00  | Přípl keram hladká plocha -10m2  | m2 | 67,15500 | 35,00     | 2 350,43         |         | Vlastní                  | Indiv         |
| 40              | 59760101.AR   | profil plastový na obklad vnější roh 90°; rozměr 7,0 mm; l = 2 500 mm                              | m  | 82,87500 | 16,00     | 1 326,00         | SPCM    | RTS 14/1                 | RTS 14/1      |
|                 |               | 63,75*1,3  |    | 82,88    |           |                  |         |                          |               |

### Položkový soupis prací a dodávek

|    |        |  |
|----|--------|--|
| S: | 180103 | Staveb.úpravy sociál.zázemí Tělocvičny ZUŠ Uh.Brod |
| O: | SOP01  | Objekt "C"   |
| R: | 1      | stavební práce dle PD 07/2018                      |

| P.č.  | Číslo položky | Název položky  | MJ     | množství  | cena / MJ | Celkem              | Ceník   | Cen soustava / platnost | Cenová úroveň |
|---|---------------|--|--------|-----------|-----------|---------------------|---------|-------------------------|---------------|
| 41  | 597813620R    | obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva šedá; mat<br>67,155*1,03  | m2     | 69,16970  | 300,00    | 20 750,91           | SPCM    | RTS 18/1                | RTS 18/1      |
| 42  | 998781203R00  | Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m  | %      | 654,95620 | 4,00      | 2 619,82            | 800-771 | RTS 18/1                | RTS 18/1      |
| <b>Díl: 784 Malby</b>                           |               |  |        |           |           | <b>5 220,00</b>     |         |                         |               |
| 43  | 784165512R00  | Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné<br>šatny : 3*(3,8*2+3,6*2+5*4) | m2     | 104,40000 | 50,00     | 5 220,00            | 800-784 | RTS 18/1                | RTS 18/1      |
| <b>Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot</b> |               |  |        |           |           | <b>8 511,79</b>     |         |                         |               |
| 44  | 979081111R00  | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km   | t      | 6,25867   | 190,00    | 1 189,15            | 801-3   | RTS 18/1                | RTS 18/1      |
| 45  | 979081121R00  | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km                             | t      | 6,25867   | 15,00     | 93,88               | 801-3   | RTS 18/1                | RTS 18/1      |
| 46  | 979082111R00  | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m  | t      | 6,25867   | 265,00    | 1 595,96            | 801-3   | RTS 18/1                | RTS 18/1      |
| 47  | 979990107R00  | Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva   | t      | 6,25867   | 900,00    | 5 632,80            | 801-3   | RTS 18/1                | RTS 18/1      |
| <b>Díl: VN Vedlejší náklady</b>                 |               |  |        |           |           | <b>6 000,00</b>     |         |                         |               |
| 48  | 005121R       | Zařízení staveniště  | Soubor | 1,00000   | 2 000,00  | 2 000,00            |         | RTS 18/1                | Indiv         |
| 49  | 00522 RT      | Přesun stavebních kapacit  | Soubor | 1,00000   | 1 000,00  | 1 000,00            |         | Vlastní                 | Indiv         |
| 50  | VRN0          | Ztížené výrobní podmínky   | Soubor | 1,00000   | 1 000,00  | 1 000,00            |         | Vlastní                 | Indiv         |
| 51  | VRN1          | Oborová přírážka   | Soubor | 1,00000   | 0,00      | 0,00                |         | Vlastní                 | Indiv         |
| 52  | VRN3          | Mimostaveništní doprava  | Soubor | 1,00000   | 500,00    | 500,00              |         | Vlastní                 | Indiv         |
| 53  | VRN5          | Provoz investora   | Soubor | 1,00000   | 0,00      | 0,00                |         | Vlastní                 | Indiv         |
| 54  | VRN6          | Kompletační činnost (IČD)  | Soubor | 1,00000   | 1 500,00  | 1 500,00            |         | Vlastní                 | Indiv         |
| 55  | VRN7          | Rezerva rozpočtu   | Soubor | 1,00000   | 0,00      | 0,00                |         | Vlastní                 | Indiv         |
| <b>Celkem</b>                                   |               |  |        |           |           | <b>1 137 414,87</b> |         |                         |               |

## Položkový rozpočet

Akce:

Stavební úpravy sociálního zázemí Tělocvičny ZUŠ, Úzká ulička, Uherský Brod  
SOI 01 Přípojka kanalizace - nová  
Strojní část

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ  | množství | cena / MJ | Celkem           |
|------|---------------|--|-----|----------|-----------|------------------|
| Díl: | 721           | <b>Vnitřní kanalizace</b>  |     |          |           | <b>55 192,20</b> |
| 1.   | 72114080SR00  | Demontáž potrubí litinového DN 200   | m   | 30,00    | 190,00    | 5 700,00         |
| 2.   | 721100906R00  | Oprava - přetěsnění hrdla odpadního potrubí DN 200   | kus | 1,00     | 390,00    | 390,00           |
| 3.   | 721170968R00  | Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 200   | kus | 1,00     | 490,00    | 490,00           |
| 4.   | PC            | Potrubí PVC SN12 v zemi DN200 vc.tvarovek  | m   | 30,00    | 590,00    | 17 700,00        |
| 5.   | PC            | Kanalizační šachta betonová tj.monolit pro dno a podloží hlavy, zbytek z betonových tvárnic DN1000 a kónický vstup. Šachta bude sestavena z díků tl.120mm. Uvažujeme s poklopy pro pojiždění těžkými vozy- litinový plný se zámkem. Ocelové stupadlo s PE povlakem - vc.zemních prací - hloubka 1500mm | kus | 1,00     | 20 500,00 | 20 500,00        |
| 6.   | PC            | Dod+mont chránicích signalizačních folií   | m   | 30,00    | 29,00     | 870,00           |
| 7.   | PC            | Křížení s ostatními sítěmi - ochrana   | kus | 4,00     | 590,00    | 2 360,00         |
| 8.   | PC            | Drenáž potrubí DN100   | m   | 30,00    | 95,00     | 2 850,00         |
| 9.   | PC            | Vybourání otvoru do stáv.uliční šachty - DN200 + utěsnění  | kus | 1,00     | 2 500,00  | 2 500,00         |
| 10.  | 721290112R00  | Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200   | m   | 30,00    | 25,00     | 750,00           |
| 11.  | PC            | Přesun hmot pro kanalizaci, výšky do 12 m  | %   | 54110,00 | 0,02      | 1 082,20         |
| Díl: |               | <b>HZS</b>   |     |          |           | <b>6 000,00</b>  |
| 1.   | HZS           | Provozní zkoušky kanalizace  | hod | 20,00    | 300,00    | 6 000,00         |
|      |               | <b>Celkem bez DPH</b>  |     |          |           | <b>61 192,20</b> |

## Položkový rozpočet

|       |  |
|-------|--|
| Akce: | Stavební úpravy sociálního zázemí Tělocvičny ZUŠ, Úzká ulička, Uherský Brod<br>D.1.1.4 Technika prostředí staveb<br>D.1.1.4.2 Zařízení zdravotně technických instalací |
|-------|--|

| P.č. | Číslo položky | Název položky  | MJ     | množství  | cena / MJ | Celkem     |
|------|---------------|--|--------|-----------|-----------|------------|
| Díl: | 721           | <b>Vnitřní kanalizace</b>  |        |           |           | 104 065,50 |
| 1.   | 721140802R00  | Demontáž potrubí litinového DN 100   | m      | 20,00     | 135,00    | 2 700,00   |
| 2.   | 721140806R00  | Demontáž potrubí litinového DN 200   | m      | 59,00     | 190,00    | 11 210,00  |
| 3.   | 721100906R00  | Oprava - přetěsnění hrdla odpadního potrubí DN 200   | kus    | 7,00      | 370,00    | 2 590,00   |
| 4.   | 721170968R00  | Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC D 200   | kus    | 1,00      | 475,00    | 475,00     |
| 5.   | 721171803R00  | Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm  | m      | 12,00     | 10,00     | 120,00     |
| 6.   | 721171808R00  | Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm   | m      | 10,00     | 30,00     | 300,00     |
| 7.   | 721210813R00  | Demontáž vpustí DN 100   | kus    | 3,00      | 170,00    | 510,00     |
| 8.   | 721220801R00  | Demontáž zápachové uzávěrky DN 70  | kus    | 10,00     | 100,00    | 1 000,00   |
| 9.   | 721140916R00  | Oprava-propoj.dosavadního potrubí litinového DN125   | kus    | 7,00      | 695,00    | 4 865,00   |
| 10.  | 721140923R00  | Oprava potrubí litinového, krácení trub DN 70  | kus    | 1,00      | 60,00     | 60,00      |
| 11.  | 721140925R00  | Oprava potrubí litinového, krácení trub DN 100   | kus    | 4,00      | 85,00     | 340,00     |
| 12.  | 721140926R00  | Oprava potrubí litinového, krácení trub DN 125   | kus    | 3,00      | 125,00    | 375,00     |
| 13.  | 721140933R00  | Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN 70   | kus    | 2,00      | 460,00    | 920,00     |
| 14.  | 721140935R00  | Oprava - přechod z plastových trub na litinu DN100   | kus    | 5,00      | 560,00    | 2 800,00   |
| 15.  | 721170905R00  | Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 50   | kus    | 2,00      | 245,00    | 490,00     |
| 16.  | 721170909R00  | Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110  | kus    | 2,00      | 860,00    | 1 720,00   |
| 17.  | 721170955R00  | Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 110  | kus    | 2,00      | 890,00    | 1 780,00   |
| 18.  | 721170956R00  | Oprava-vsazení odbočky, potrubí PVC hrdlové D 140  | kus    | 3,00      | 1 100,00  | 3 300,00   |
| 19.  | 721300912R00  | Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200   | kus    | 7,00      | 325,00    | 2 275,00   |
| 20.  | 722182008R00  | Montáž izol.skruží na potrubí přímé DN110,sam.spoj   | m      | 52,00     | 25,00     | 1 300,00   |
| 21.  | PC            | Izolace PUR 5mm  | m2     | 19,00     | 380,00    | 7 220,00   |
| 22.  | 721176103R00  | Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm   | m      | 13,00     | 270,00    | 3 510,00   |
| 23.  | 721176104R00  | Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm   | m      | 9,00      | 290,00    | 2 610,00   |
| 24.  | 721176105R00  | Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm  | m      | 3,00      | 390,00    | 1 170,00   |
| 25.  | 721176115R00  | Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm   | m      | 10,00     | 360,00    | 3 600,00   |
| 26.  | 721176116R00  | Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm   | m      | 17,00     | 370,00    | 6 290,00   |
| 27.  | 721176222R00  | Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm   | m      | 10,00     | 290,00    | 2 900,00   |
| 28.  | 721176223R00  | Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm   | m      | 18,00     | 330,00    | 5 940,00   |
| 29.  | 721176224R00  | Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm   | m      | 18,00     | 390,00    | 7 020,00   |
| 30.  | 721176225R00  | Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 200 x 4,9 mm   | m      | 9,00      | 590,00    | 5 310,00   |
| 31.  | PC            | Čistící kus  | kus    | 10,00     | 250,00    | 2 500,00   |
| 32.  | 721194105R00  | Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8   | kus    | 10,00     | 75,00     | 750,00     |
| 33.  | 721194107R00  | Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9   | kus    | 3,00      | 90,00     | 270,00     |
| 34.  | 721194109R00  | Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3  | kus    | 6,00      | 110,00    | 660,00     |
| 35.  | PC            | Vpust' podlahová se suchou zápachovou uzávěrkou, mřížka nerez 150/150 - DN 70                  | kus    | 3,00      | 1 290,00  | 3 870,00   |
| 36.  | PC            | Vpust' podlahová se suchou zápachovou uzávěrkou velkokapacitní , mřížka nerez 200/200 - DN 100 | kus    | 2,00      | 3 500,00  | 7 000,00   |
| 37.  | 721290111R00  | Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125   | m      | 80,00     | 20,00     | 1 600,00   |
| 38.  | 721290112R00  | Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 200   | m      | 27,00     | 25,00     | 675,00     |
| 39.  | 998721202R00  | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m  | %      | 102025,00 | 0,02      | 2 040,50   |
| Díl: | 722           | <b>Vnitřní vodovod</b>   |        |           |           | 118 633,59 |
| 1.   | 722130801R00  | Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25  | m      | 85,00     | 60,00     | 5 100,00   |
| 2.   | 722170801R00  | Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32   | m      | 55,00     | 20,00     | 1 100,00   |
| 3.   | 722220851R00  | Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4  | kus    | 4,00      | 15,00     | 60,00      |
| 4.   | 722220861R00  | Demontáž armatur s dvěma závitů G 3/4  | kus    | 2,00      | 20,00     | 40,00      |
| 5.   | 722220862R00  | Demontáž armatur s dvěma závitů G 5/4  | kus    | 2,00      | 25,00     | 50,00      |
| 6.   | 722131913R00  | Oprava-potrubí závitové,vsazení odbočky do DN 25   | soubor | 3,00      | 660,00    | 1 980,00   |
| 7.   | 722131933R00  | Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. do DN 25   | kus    | 3,00      | 375,00    | 1 125,00   |
| 8.   | 722172912R00  | Propojení plastového potrubí polyf.D 20 mm,vodovod   | kus    | 2,00      | 200,00    | 400,00     |

|      |              |   |        |           |           |            |
|------|--------------|---|--------|-----------|-----------|------------|
| 9.   | 722190901R00 | Uzavření/otevření vodovodního potrubí při opravě                              | kus    | 8,00      | 70,00     | 560,00     |
| 10.  | 722172612R00 | Potrubí z PPR D 25x3,5 mm - DN15  | m      | 98,00     | 300,00    | 29 400,00  |
| 11.  | 722172613R00 | Potrubí z PPR D 32x4,4 mm - DN20  | m      | 28,00     | 320,00    | 8 960,00   |
| 12.  | 722172613R00 | Potrubí z PPR D 40x5,5 mm - DN25  | m      | 33,00     | 390,00    | 12 870,00  |
| 13.  | 722182001R00 | Montáž izol.skrůží na potrubí přímé DN 25,sam.spoj                            | m      | 159,00    | 25,00     | 3 975,00   |
| 14.  | PC           | Izolace návleková PUR - tl.15mm DN15  | m      | 98,00     | 85,00     | 8 330,00   |
| 15.  | PC           | Izolace návleková PUR - tl.20mm DN20  | m      | 28,00     | 100,00    | 2 800,00   |
| 16.  | PC           | Izolace návleková PUR - tl.25mm DN25  | m      | 33,00     | 150,00    | 4 950,00   |
| 17.  | 722190223R00 | Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 25                                  | soubor | 2,00      | 590,00    | 1 180,00   |
| 18.  | 722190222R00 | Připojky vodovodní pro pevné připojení DN 20                                  | soubor | 1,00      | 570,00    | 570,00     |
| 19.  | 722190401R00 | Vyvedení a upevnění výpustek DN 15  | kus    | 34,00     | 180,00    | 6 120,00   |
| 20.  | 722190402R00 | Vyvedení a upevnění výpustek DN 20  | kus    | 2,00      | 200,00    | 400,00     |
| 21.  | PC           | Kohout vod.kul.,2xvniř.záv. DN 15   | kus    | 2,00      | 210,00    | 420,00     |
| 22.  | PC           | Kohout vod.kul.,2xvniř.záv. DN 20   | kus    | 2,00      | 310,00    | 620,00     |
| 23.  | PC           | Kohout vod.kul.,2xvniř.záv. DN 25   | kus    | 6,00      | 430,00    | 2 580,00   |
| 24.  | PC           | Vyvažovací ventil DN15 s předn  | kus    | 3,00      | 1 750,00  | 5 250,00   |
| 25.  | PC           | Vyvažovací ventil DN20 s předn  | kus    | 1,00      | 1 950,00  | 1 950,00   |
| 26.  | 722224111R00 | Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15   | kus    | 14,00     | 155,00    | 2 170,00   |
| 27.  | PC           | Kohout vod.kul.s ZV DN15 - T217   | kus    | 1,00      | 375,00    | 375,00     |
| 28.  | PC           | Orientační štítky s popisem   | kus    | 6,00      | 75,00     | 450,00     |
| 29.  | 722280106R00 | Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32                                     | m      | 159,00    | 16,00     | 2 544,00   |
| 30.  | 722290226R00 | Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50  | m      | 159,00    | 40,00     | 6 360,00   |
| 31.  | 722290234R00 | Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80                                   | m      | 159,00    | 30,00     | 4 770,00   |
| 32.  | 998722202R00 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m                                | %      | 117459,00 | 0,01      | 1 174,59   |
| Díl: | 725          | Zařizovací předměty   |        |           |           | 107 289,27 |
| 1.   | 725110814R00 | Demontáž klozetů kombinovaných  | soubor | 3,00      | 150,00    | 450,00     |
| 2.   | 725122813R00 | Demontáž pisoárů s nádrží + 1 záchodkem                                       | soubor | 2,00      | 130,00    | 260,00     |
| 3.   | 725210821R00 | Demontáž umyvadel bez výtokových armatur                                      | soubor | 8,00      | 120,00    | 960,00     |
| 4.   | 725330840R00 | Demontáž výlevky ocelové nebo litinové  | soubor | 1,00      | 190,00    | 190,00     |
| 5.   | 725810811R00 | Demontáž ventilu výtokového nástěnného  | kus    | 21,00     | 37,00     | 777,00     |
| 6.   | 725820801R00 | Demontáž baterie nástěnné do G 3/4  | soubor | 2,00      | 75,00     | 150,00     |
| 7.   | 725850800R00 | Demontáž ventilu odpadního  | kus    | 12,00     | 20,00     | 240,00     |
| 8.   | 725860811R00 | Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých                                    | kus    | 11,00     | 15,00     | 165,00     |
| 9.   | 725991811R00 | Demontáž konzol jednoduchých  | kus    | 14,00     | 30,00     | 420,00     |
| 10.  | 725200030RA0 | Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo                                       | kus    | 8,00      | 790,00    | 6 320,00   |
| 11.  | 725100001RA0 | Umyvadlo, baterie páková stojánková, zápachová uzávěrka                       | kus    | 8,00      | 2 210,00  | 17 680,00  |
| 12.  | PC           | Ventil rohový s filtrem DN15  | soubor | 16,00     | 200,00    | 3 200,00   |
| 13.  | 725869101R00 | Montáž uzávěrek zápach.umyvadlových   | kus    | 8,00      | 130,00    | 1 040,00   |
| 14.  | 725119306R00 | Montáž klozetu závěsného  | soubor | 3,00      | 700,00    | 2 100,00   |
| 15.  | 725119401R00 | Montáž předstěnových systémů pro zazdění                                      | soubor | 3,00      | 550,00    | 1 650,00   |
| 16.  | PC           | Klozet závěsný + sedátko, bílý  | soubor | 3,00      | 2 700,00  | 8 100,00   |
| 17.  | PC           | Předstěnový systém s dvoutlačítkem  | soubor | 3,00      | 4 950,00  | 14 850,00  |
| 18.  | PC           | Ventil rohový s filtrem DN15  | soubor | 3,00      | 195,00    | 585,00     |
| 19.  | 725200020RA0 | Montáž zařizovacích předmětů - pisoár   | kus    | 2,00      | 850,00    | 1 700,00   |
| 20.  | 725819202R00 | Montáž ventilu nástěnného G 3/4   | soubor | 2,00      | 160,00    | 320,00     |
| 21.  | PC           | Pisoár nástěnný ovládání automatické, senzor, bílý                            | soubor | 2,00      | 10 900,00 | 21 800,00  |
| 22.  | 725859102R00 | Montáž ventilu odpadního do D 50 mm   | kus    | 2,00      | 120,00    | 240,00     |
| 23.  | 725860168R00 | Zápachová uzávěrka pro pisoáry D 50 mm  | kus    | 2,00      | 730,00    | 1 460,00   |
| 24.  | 725849200R00 | Montáž baterii sprchových, nastavitelná výška                                 | kus    | 6,00      | 310,00    | 1 860,00   |
| 25.  | PC           | Baterie sprchová nástěnná páková ruční, standardní - páková s hadicí a výustí | kus    | 6,00      | 1 450,00  | 8 700,00   |
| 26.  | 725339101R00 | Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur                              | kus    | 1,00      | 400,00    | 400,00     |
| 27.  | PC           | Dod+Montáž baterie nástěnné baterie - pákové - otočné                         | kus    | 1,00      | 1 050,00  | 1 050,00   |
| 28.  | PC           | Výlevka stojící s plastovou mřížkou   | soubor | 1,00      | 4 950,00  | 4 950,00   |
| 29.  | 725299101R00 | Montáž koupelnových doplňků - mýdelníků, držáků ap                            | soubor | 12,00     | 150,00    | 1 800,00   |
| 30.  | PC           | Ventil pračkový s ZV - DN15   | soubor | 1,00      | 310,00    | 310,00     |
| 31.  | 725980113R00 | Dvířka 300 x 300 mm   | kus    | 10,00     | 250,00    | 2 500,00   |
| 32.  | 998725202R00 | Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m                            | %      | 106227,00 | 0,01      | 1 062,27   |
| Díl: | 767          | Konstrukce zámečnické   |        |           |           | 16 186,20  |

|             |              |   |     |          |        |                   |
|-------------|--------------|---|-----|----------|--------|-------------------|
| 1.          | 767995101R00 | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg   | kg  | 150,00   | 70,00  | 10 500,00         |
| 2.          | 767995102R00 | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg  | kg  | 90,00    | 60,00  | 5 400,00          |
| 3.          | 998767202R00 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m | %   | 15900,00 | 0,02   | 286,20            |
| <b>Díl:</b> |              | <b>HZS</b>  |     |          |        | <b>8 400,00</b>   |
| 1.          | HZS          | Topná zkouška                                     | hod | 24,00    | 350,00 | 8 400,00          |
|             |              |   |     |          |        |                   |
|             |              | <b>Celkem bez DPH</b>                             |     |          |        | <b>354 574,56</b> |



## Položkový rozpočet

Akce:

Stavební úpravy sociálního zázemí Tělocvičny ZUŠ, Úzká ulička, Uherský Brod  
D.1.1.4 Technika prostředí staveb  
D.1.1.4.1 Zařízení pro vytápění staveb

| P.č.        | Číslo položky | Název položky   | MJ  | množství | cena / MJ | Celkem           |
|-------------|---------------|---|-----|----------|-----------|------------------|
| <b>Díl:</b> | <b>733</b>    | <b>Rozvod potrubí</b>   |     |          |           | <b>45 986,93</b> |
| 1.          | 733110806R00  | Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32                             | m   | 110,00   | 23,00     | 2 530,00         |
| 2.          | 733190801R00  | Odřezání potrubních objímek dvojitých do DN 50                                | kus | 35,00    | 2,50      | 87,50            |
| 3.          | 733191905R00  | Oprava-montáž potrubí závit.norm./zesíl. DN 25                                | m   | 12,00    | 250,00    | 3 000,00         |
| 4.          | 733194912R00  | Oprava-navaření odbočky na potrubí,D odbočky 28                               | kus | 2,00     | 170,00    | 340,00           |
| 5.          | 733163103R00  | Potrubí z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm                              | m   | 96,00    | 235,00    | 22 560,00        |
| 6.          | 733163104R00  | Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0mm                               | m   | 9,00     | 245,00    | 2 205,00         |
| 7.          | 733163105R00  | Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm                              | m   | 12,00    | 275,00    | 3 300,00         |
| 8.          | 733161905R00  | Propojení měděného potrubí vytápění D 28 mm                                   | kus | 2,00     | 250,00    | 500,00           |
| 9.          | 722182001R00  | Montáž izol.skruzí na potrubí přímé DN 25,sam.spoj                            | m   | 69,00    | 30,00     | 2 070,00         |
| 10.         | PC            | Izolace návleková z min.vlny tl.25mms Al folii - DN18                         | m   | 48,00    | 80,00     | 3 840,00         |
| 11.         | PC            | Izolace návleková z min.vlny tl.30mms Al folii - DN22                         | m   | 9,00     | 100,00    | 900,00           |
| 12.         | PC            | Izolace návleková z min.vlny tl.40mms Al folii - DN28                         | m   | 12,00    | 130,00    | 1 560,00         |
| 13.         | 733190106R00  | Tlaková zkouška potrubí DN 32   | m   | 117,00   | 15,00     | 1 755,00         |
| 14.         | 998735202R00  | Přesun hmot, výšky do 12 m  | %   | 44647,50 | 0,03      | 1 339,43         |
| <b>Díl:</b> | <b>734</b>    | <b>Armatury</b>   |     |          |           | <b>49 484,40</b> |
| 1.          | 734200811R00  | Demontáž armatur s 1závitern do G 1/2   | kus | 9,00     | 30,00     | 270,00           |
| 2.          | 734200821R00  | Demontáž armatur se 2závitý do G 1/2  | kus | 18,00    | 80,00     | 1 440,00         |
| 3.          | 734200822R00  | Demontáž armatur se 2závitý do G 1  | kus | 2,00     | 110,00    | 220,00           |
| 4.          | PC            | Ventil term.vnitř.rohovy DN 15, s termostatickou hlavici do veřejných prostor | kus | 9,00     | 1 250,00  | 11 250,00        |
| 5.          | PC            | Šroubení reg.rohové,vnitř.s vypouštěním DN 15                                 | kus | 9,00     | 290,00    | 2 610,00         |
| 6.          | PC            | Oreientační štítky s popisem  | kus | 6,00     | 75,00     | 450,00           |
| 7.          | 722237123R00  | Koňout vod.kul.,2xvnitř.záv.DN 25   | kus | 2,00     | 450,00    | 900,00           |
| 8.          | 734291113R00  | Koňouty pínící a vypouštěcí G 1/2   | kus | 11,00    | 145,00    | 1 595,00         |
| 9.          | 998734203R00  | Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m                                       | %   | 18735,00 | 0,04      | 749,40           |
| <b>Díl:</b> | <b>735</b>    | <b>Otopná tělesa</b>  |     |          |           | <b>54 391,21</b> |
| 1.          | 735111810R00  | Demontáž těles otopných litinových článkových                                 | m2  | 14,00    | 30,00     | 420,00           |
| 2.          | 735151821R00  | Demontáž otopných těles panelových 2řadých,1500 mm                            | kus | 1,00     | 115,00    | 115,00           |
| 3.          | 735221812R00  | Demontáž registr.z hl.trubek DN 50 do 3 m,2pramen.                            | kus | 2,00     | 150,00    | 300,00           |
| 4.          | 735221813R00  | Demontáž registr.z hl.trubek DN 50 do 3 m,3pramen.                            | kus | 2,00     | 175,00    | 350,00           |
| 5.          | 735291800R00  | Demontáž konzol otopných těles do odpadu                                      | kus | 24,00    | 11,00     | 264,00           |
| 6.          | 735494811R00  | Vypuštění vody z otopných těles   | m2  | 22,00    | 20,00     | 440,00           |
| 7.          | 735111350R00  | Tělesa otopná litinová+zákl.nátěr, 500/160                                    | m2  | 18,50    | 1 800,00  | 33 300,00        |
| 8.          | 735111370R00  | Tělesa otopná litinová+zákl.nátěr, 900/70                                     | m2  | 7,00     | 2 300,00  | 16 100,00        |
| 9.          | 735000912R00  | Oprava-vyregulování ventilů s termost.ovládáním                               | kus | 9,00     | 110,00    | 990,00           |
| 10.         | 735191904R00  | Propláchnutí otopných těles litinových  | m2  | 22,00    | 12,00     | 264,00           |
| 11.         | 735191910R00  | Napuštění vody do otopného systému - bez kotle                                | m2  | 22,00    | 12,00     | 264,00           |
| 12.         | 998735202R00  | Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m                                  | %   | 52807,00 | 0,03      | 1 584,21         |
| <b>Díl:</b> | <b>767</b>    | <b>Konstrukce zámečnické</b>  |     |          |           | <b>11 934,00</b> |
| 1.          | 767995101R00  | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg                               | kg  | 90,00    | 80,00     | 7 200,00         |
| 2.          | 767995102R00  | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg                              | kg  | 60,00    | 75,00     | 4 500,00         |
| 3.          | 998767202R00  | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m                             | %   | 11700,00 | 0,02      | 234,00           |
| <b>Díl:</b> | <b>783</b>    | <b>Nátěry</b>   |     |          |           | <b>6 035,00</b>  |
| 1.          | 783424340R00  | Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email                              | m   | 2,00     | 85,00     | 170,00           |
| 2.          | 783324240R00  | Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 1x email                            | m2  | 25,50    | 230,00    | 5 865,00         |
| <b>Díl:</b> | <b>HZS</b>    | <b>HZS</b>  |     |          |           | <b>21 000,00</b> |
| 1.          | HZS           | Provozní zkoušky kanalizace   | hod | 30,00    | 350,00    | 10 500,00        |
| 2.          | HZS           | Provozní zkoušky vody   | hod | 30,00    | 350,00    | 10 500,00        |

|  |                |  |  |  |            |
|--|----------------|--|--|--|------------|
|  | Celkem bez DPH |  |  |  | 158 831,54 |
|--|----------------|--|--|--|------------|