

■ Vysvětlení zadávací dokumentace k poptávkovému řízení „PD – Oprava fasády a zateplení budovy PŘ DPO“

Zadavatel Dopravní podnik Ostrava a.s. obdržel dne 26. 9. 2017 níže uvedené dotazy ve věci poptávkového řízení pod názvem „PD – Oprava fasády a zateplení budovy PŘ DPO“, vedené pod číslem TIP-25-17-PŘ-Na.

V návaznosti na obdrženou žádost, v souladu s odstavcem 7.6 Zadávací dokumentace, zadavatel uvádí znění dotazů a připojuje příslušné vysvětlení.

Dotazy dodavatele ze dne 26. 9. 2017

Dotaz dodavatele č. 1

„Jaké podklady byly použity pro studii Rekonstrukce budovy ředitelství DP?“

Odpověď zadavatele:

Zpracovatel studie využil dostupnou dokumentaci budovy z archívu DPO a MMO. Dalším podkladem bylo vlastní zaměření skutečného stavu budovy zpracovatelem studie.

Dotaz dodavatele č. 2

„Jaké další podklady budou poskytnuty ze strany zadavatele pro soutěžený stupeň projektové dokumentace? Existuje nějaká původní (papírová) dokumentace?“

Odpověď zadavatele:

Zadavatel poskytne vítěznému dodavateli studii rekonstrukce budovy a energetický audit budovy v elektronické podobě.

Další otázky vztaheny k technické specifikaci uvedené v Příloze č. 2 ZD - Návrh smlouvy

Dotaz dodavatele č. 3

„ad a) „Doměření objektu a existence sítí“ znamená doměření pouze pro potřeby projektu? Není snad myšleno celkové doměření stávajícího stavu?“

Odpověď zadavatele:

Dodavatel PD si musí zajistit zaměření a zakreslení stávajících inženýrských sítí a rozvodů dotčených touto PD a následnou realizací. Zaměření konstrukcí dotčených PD je nezbytné pro zpracování soupisu prací a rozpočtu.

Dotaz dodavatele č. 4

„ad b, c) Je správně pochopeno, že požadována je pouze výměna výkladců z ul. Denisova + oken na schodištích a v 1. PP – u ostatních oken se jedná pouze o opravu?“

Odpověď zadavatele:

Výkladce budou vyměněny pouze na ulici Denisova. S výměnou oken počítáme pouze u starých dřevěných, které se nachází především na schodištích a v 1. PP.

Dotaz dodavatele č. 5

„ad d) „Zrušení nerezového vstupu a uvedení do stavu z 30. let“ – podoba je dána studií nebo na základě dochovaných fotografií?“

Odpověď zadavatele:

Podoba vstupu je dána studií rekonstrukce budovy, jež vychází z dochovaných fotografií a vstup připodobňuje k původnímu stavu při zachování co největšího komfortu pro zákazníky DPO.

Dotaz dodavatele č. 6

„ad e) „Oprava hydroizolace z vnější strany včetně anglických dvorků a všech prostupů“ – týká se pouze vnitrobloku?“

Odpověď zadavatele:

Oprava hydroizolace bude provedena z vnější strany objektu, včetně anglických dvorků a všech prostupů.

Dotaz dodavatele č. 7

„ad i) „Návrh designu štítové stěny...“ Co je štítová stěna u uzavřeného objektu?“

Odpověď zadavatele:

Jedná se o krajní část stěny z ulice Denisova bez okenních otvorů. Grafický návrh je obsažen ve studii rekonstrukce budovy.

Dotaz dodavatele č. 8

„ad k) Jaké statické výpočty a posudky (kromě rozmístění kotev zateplovacího systému) jsou očekávány? Studie rekonstrukce není zveřejněna, není tedy uchazeči jasný požadavek.“

Odpověď zadavatele:

Zhotovitel musí zajistit veškeré statické výpočty a posudky potřebné k provedení díla (při odkopání budovy pro provedení hydroizolace, kotevní systém zateplení, kotvení lešení, nosnost balkónů pro nové zábradlí, stav stávajícího zdiva a omítek atd.).

Zadavatel tuto odpověď na dotaz zveřejní na Profilu zadavatele <http://www.ppe.cz/v2/profil/dpo/> pod názvem:

„Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1_26.9.2017“.

Ostatní ustanovení uvedená v dokumentech a ujednání zadávacích podmínek se nemění.

V Ostravě dne 27. 9. 2017

Ing. David Hýža
vedoucí oddělení příprava a realizace investic