



**Oprava hydroizolace skladu 05  
Autobusy Hranečník, Počáteční 1962/36  
Slezská Ostrava**

**Dokumentace pro provádění stavby**

**A. Průvodní zpráva**

Archivní číslo	:	14-074-5 / A
Zhotovitel	:	OSA projekt s.r.o. Kafkova 1133/10 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Vedoucí projektu	:	Ing. Daniela Prášková
Zodpovědný projektant	:	Petr Strakoš
Vypracovala	:	Petr Strakoš
Objednatel	:	Dopravní podnik Ostrava a.s. Poděbradova 494/2 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
Datum	:	11/ 2014
Počet stran	:	5

## Obsah:

A.1.1)	Identifikační údaje stavby.....	2
A.1.2)	Identifikační údaje stavebníka.....	2
A.1.3)	Identifikační údaje projektanta .....	2
A.2	Seznam vstupních podkladů.....	3
A.3	Údaje o území .....	3
A.4	Údaje o stavbě .....	4
A.5	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....	5

### A.1.1) Identifikační údaje stavby

Název stavby:	OPRAVA HYDROIZOLACE SKLADU 05
Místo stavby	Autobusy Hranečník, Počáteční 1962/36
Obec:	Ostrava
Katastrální území:	Slezská Ostrava (714828)
Stupeň projektové dokumentace:	Projektová dokumentace pro provádění stavby

### A.1.2) Identifikační údaje stavebníka

Jméno (Název):	Dopravní podnik Ostrava a.s.
Adresa (Sídlo):	Poděbradova 494/2 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
IČ:	61974757
Statutární zástupce(i):	Ing. Roman Kudlačka , Ph.D

### A.1.3) Identifikační údaje projektanta

Jméno (Název):	OSA projekt s.r.o.
Adresa (Sídlo):	Kafkova 1133/10 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ:	471 55 337
Zastoupen ve věcech smluvních:	Ing. arch. Aleš Vojtasík – jednatel Ing. Arch Martin Chválek – jednatel
Zastoupen ve věcech technických:	Ing. Daniela Prášková, Petr Strakoš
Spojení	tel.: +420 595 693 200 fax: +420 596 618 557 e-mail: osa@osa-projekt.cz

## Hlavní projektant

jméno	Číslo autorizace	Obor, specializace	Adresa
Petr Strakoš	1102762	Pozemní stavby	Opletalova 800, 708 00 Ostrava

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- snímek z katastru nemovitostí , informace z katastru nemovitostí o dotčených parcelách
- prohlídka lokality a prověření a zaměření skutečného stavu
- požadavky objednatele,
- platné ČSN, zákony, předpisy a vyhlášky

## A.3 Údaje o území

### a) Rozsah řešeného území

Předmětem stavby je oprava hydroizolace stávajícího objektu skladu 05. Objekt se nachází v areálu Autobusy Hranečník na ulici Počáteční 1962/36, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

### b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Území není městskou památkovou zónou

### c) Údaje o odtokových poměrech

Předpokládá se, že v současnosti jsou dešťové vody ze střechy a zpevněných ploch odváděny kanalizačním potrubím do vodoteče Lučina. Průběh stávající kanalizace napojení těchto dešťových vod není znám.

### d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Jedná se pouze o opravu hydroizolace podzemní části objektu. Nemění se vzhled stavby ani rozsah zpevněných ploch. Dle zákona 183/2006 §103 se jedná udržovací práce.

### e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Viz bod d)

### f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Viz bod d)

**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Viz dokladová část – vyjádření. Splněno

**h) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou požadována žádná úlevová řešení a výjimky.

**i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Žádné související a podmiňující investice pro řešený záměr se nerealizují.

**j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**

Stavba je v katastrálním území Slezská Ostrava (714 828)

Parcelní číslo	Vlastnické právo
4130/1	Dopravní podnik Ostrava a.s
4134/1	Dopravní podnik Ostrava a.s
4130/3	Dopravní podnik Ostrava a.s
4134/12	Dopravní podnik Ostrava a.s
4132	Dopravní podnik Ostrava a.s
4129/4	Dopravní podnik Ostrava a.s
4126/2	Dopravní podnik Ostrava a.s
4134/14	Dopravní podnik Ostrava a.s
4129/2	Dopravní podnik Ostrava a.s

**A.4 Údaje o stavbě**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Udržovací práce stavby.

**b) účel užívání stavby**

Sklad 05 dopravního podniku Ostrava – nemění se účel užívání

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stávající stavbu trvalou.

**d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)**

Stavba je v uzavřeném areálu DPMO a není kulturní památkou.

**e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Stavba svým návrhem vyhovuje stavebnímu zákonu č. 183/2006 Sb. a vyhlášce č.

268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhlášce č. 501/2006 Sb. o

obecných požadavcích na využití území ve znění vyhlášky č.269/2009 Sb:

Dle § 8 č.268/2009 Sb. Udržovacími pracemi se nemění stávající stav, vzhled objektu, ani přístupové trasy a vstupy do objektu

**f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Nejsou požadavky

**g) seznam výjimek a úlevových řešení**

Projekt nepočítá s aplikací výjimek a úlevových řešení.

**h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)**

nemění se stávající stav – viz bod A.3-d)

**i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí.**

Pouze udržovací práce spojené s opravou hydroizolace. Nemění se stávající stav.  
Neřeší se.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Předpokládané zahájení a ukončení stavby: 2/4- 2015

Stavba není členěna na etapy, harmonogram bude upřesněn s vybraným zhotovitelem.

**k) Orientační náklady stavby**

2 000 000,- Kč

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba je malého rozsahu a není dělena na stavební objekty a provozní soubory.