

# MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

## Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



MUZNK01YFFQ0

Číslo jednací: MUZN 11331/2019

Ve Znojmě dne 6. 3. 2019

Ing. arch. Aleš Burian  
Pod vinohrady 703/7  
664 34 Kuřim

**Věc: Vyjádření ke stavbě "Krytý bazén - p.č. 31/1, 29/2, 29/13, 29/23, 31/12, 811/13, 811/1 k.ú. Znojmo - Louka" (stavební povolení)**

**Projekt:** Ing. arch. Aleš Burian, Pod vinohrady 703/7, Kuřim, vyhotoveno – prosinec 2018

### **Vyjádření vodoprávního úřadu:**

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu krytého bazénu ve městě Znojmo, katastrální území Znojmo-Louka. Stavba bazénu je tvořena dvěma částmi. Vlastní bazénová hala má rozměr 48,6 x 29,85 a výšku cca 7,5 m. K ní přiléhá z východní strany dvoupodlažní zázemí s přízemním vstupním křídlem. Stavba má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. Bazénová hala je jednopodlažní prostor s galeriemi, zázemí je dvoupodlažní. Podzemní podlaží je pod bazénovou halou a částí zázemí. Na jihovýchodním nároží areálu plovárny je navržena volná plocha se zelení. Krytý bazén je navržen pro rekreační i výkonnostní plavání obyvatel Znojma a jeho okolí. Jeho součástí je i wellness a malá tělocvična pro pohybové aktivity. Stávající hřiště na volejbal a beachvolejbal budou dotčena stavební činností, po ukončení stavby budou hřiště obnovena. Hřiště na beachvolejbal bude obnoveno ve stávajícím provedení, hřiště na volejbal a nohejbal bude provedeno s umělým povrchem. Zdrojem tepla jsou dva teplovodní plynové kondenzační kotle. Dalším zdrojem tepla jsou stávající tepelná čerpadla instalována pro ohřev venkovního koupaliště. Krytý bazén bude napojen samostatnou vodovodní přípojkou DN 80 na stávající vodovodní řad DN 160 v ulici Melkusova. Vodoměrná šachta bude zřízena na pozemku plovárny 1 m od veřejného pozemku. Objekt bude napojen novou kanalizační přípojkou DN 200 do stávající revizní šachty v ulici Melkusova. Řešení bylo konzultováno se zástupci provozovatele veřejné kanalizace VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. Odpadní vody z praní filtrů budou svedeny do akumulace odpadních vod z praní filtrů a poté vypouštěny do jednotné kanalizace. Odtok těchto vod bude řízen čerpadlem o max. průtoku 0,7 l/s. Odpadní vody budou dále vznikat odpouštěním částí vodního obsahu při denní výměně vody - tato voda bude použita pro praní filtrů. Vypouštění bazénu bude provedeno postupně po dechloraci. Vody z případných úkapů budou čerpány ze snížených částí u akumulačních nádrží do splaškové kanalizace. Vody z bezpečnostních přepadů jednotlivých akumulačních nádrží budou svedeny do prostoru retence bezpečnostních přepadů akumulačních nádrží a následně budou přečerpávány do splaškové kanalizace. Odpadní vody od umyvadel a sprch (šedé vody) budou odváděny samostatně do prostoru technologie čištění šedých vod, kde bude osazena úprava šedé vody. Filtrovaná voda bude akumulována v nádrži s dopouštěním pitné vody a výtlačkem z akumulace dešťové vody. Vyčištěná voda bude využívána na splachování WC a pisoárů. Bezpečnostní přepad z technologie čištění bude sveden do čerpací jímky splaškové kanalizace a následně do areálové splaškové kanalizace. Likvidace srážkových vod je řešena na vlastním pozemku. Je zde navržena akumulační a retenční nádrž o kapacitě 193,30 m<sup>3</sup>. Odtud bude voda přečerpávána do akumulační nádrže stávající budovy plovárny (objem 72 m<sup>3</sup>). Dešťová voda bude použita k závlaze okolních travnatých ploch a přebytek bude přečerpáván do stávající dešťové areálové kanalizace, která je svedena do akumulační jímky u vstupu do areálu plovárny a odtud bude přečerpávána do řeky Dyje. Rozšíření parkoviště bude odvodněno vsakem pomocí systému mulda/rigol. Ve skladu chemikálií budou umístěny zásobní chemikálie na záchytných podlahách, provozní chemie bude umístěna v samostatných PP záchytných vaničkách. Chemie bude skladována v uzavřených plastových kanystrech. Pro případ havárie bude v místnosti skladu chemie umístěna havarijní souprava – chemické sorbenty. Celkové množství chemikálií bude 840 kg.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je navržený záměr možný za předpokladu dodržení následujících podmínek: sklad chemických přípravků bude proveden v souladu s předloženou

dokumentací, tzn. mimo jiné budou závadné látky skladovány na záchytných podlahách v k tomu určených obalech, provozní chemie bude skladována v samostatných záchytných vaničkách.

Hos, DiS.

### **Z hlediska orgánu ochrany přírody:**

Z hlediska zájmů ochrany přírody, jejichž uplatňování je s odvoláním na ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v kompetenci odboru ŽP MěÚ Znojmo jako úřadu obce s rozšířenou působností, lze s realizací stavby souhlasit.

Ing. Veselá

### **Z hlediska orgánu odpadového hospodářství:**

Dle §79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, bylo k tomuto záměru vydáno závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství MUZN 26169/2019, ze dne 5.3.2019.

Ing. Čurda

### **Z hlediska orgánu ochrany ovzduší:**

Z hlediska zájmů zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nemáme ke stavbě připomínek. Nadále zůstává v platnosti naše stanovisko vydané pod č.j. MUZN 92122/2016 dne 23.11.2016.

Ing. Dostál

**Ing. Jana STARÁ**

vedoucí odboru životního prostředí  
Městského úřadu Znojmo