



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: DOD20160129

Číslo smlouvy zhotovitele: 2016/200

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
právní forma:
zapsaná v obch. rejstříku:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zastoupen:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
kontaktní osoba ve věcech technických:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,
akciová společnost
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104
619 74 757
CZ61974757 plátce DPH
Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12
5708761/0100
Ing. Roman Kadlučka, Ph.D., předseda představenstva
Ing. Pavel Štok, vedoucí odboru investice a strategické projekty
Jiří Boháček, vedoucí odboru dopravní cesta
Ing. Karel Navrátil, specialista stavebních investic
Ing. Roman Maceček, vedoucí střediska vrchní stavba

(dále jen „objednatel“)
na straně jedné

a

Zhotovitel:

se sídlem/místem podnikání:
právní forma:
zapsaná v obch. rejstříku:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
jednající:
kontaktní doručovací adresy:
fax:
e-mail:
písemné doručení:
(dále jen „zhotovitel“)
na straně druhé

Jankostav s.r.o.

Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava - Kunčice
společnost s ručením omezeným
vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl C, vložka číslo 22270
258 55 581
CZ25855581
GE Money Bank, a.s., pobočka Ostrava
179576543/0600
Bc. Lukáš Janko, MBA, jednatel
Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava - Kunčice
596 237 335
jankostav@jankostav.cz
Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava - Kunčice

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo**. Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem RVV-12-16-OŘ-Kol-ŠF.



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy ke zhotovení stavby pod názvem „**Rekonstrukce tramvajové zastávky Palkovského**“ (dále jen stavba) v rozsahu a členění podle dokumentace vypracované společností Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, následně zhotovitelem zpracovaných dokumentací pro pomocné práce, výrobně technických dokumentací a dokumentací výrobků dodávaných na stavbu (dále jen podrobné prováděcí dokumentace). Stavba bude zhotovena v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních, zajištěných objednatelem, dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí a podmínkami uvedenými v jednotlivých stavebních povoleních, pokud budou vyžadována. Součástí předmětu plnění je také potřebné vytýčení inženýrských sítí, vytýčení obvodu staveniště včetně zajištění a úhrady nákladů za zábor veřejného prostranství v obvodu i mimo obvod stavby a úhrada veškerých ostatních poplatků souvisejících s provedením stavby. Součástí předmětu smlouvy o dílo je rovněž zpracování projektu zařízení staveniště a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště a zajištění a provedení geodetických a geometrických prací po dobu realizace stavby včetně zhotovení geometrického plánu dokončené stavby v počtu 10 výtisků pro zápis do katastru nemovitostí. Součástí předmětu plnění je také projednání a schválení dočasného dopravního značení včetně organizace dopravy po dobu výstavby.
- 2.2 Součástí předmětu smlouvy o dílo je dále zhotovení podrobných prováděcích dokumentací ke stavbě v šesti vyhotoveních v tištěné podobě a zároveň 2 x v elektronické podobě, a dokumentace dle skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) při dokončení díla ve 3 výtiscích v tištěné podobě a zároveň 3 x v elektronické podobě, a to na el. nosiči v neuzamčených formátech DWG výkresová část (pro SO 403 rovněž ve formátu DGN), textová a tabulková část ve formátu WORD a EXCEL, rozpočtová část v programu KROS+ (nebo v jiném kompatibilním programu) a formátu EXCEL. Před zahájením prací budou podrobné prováděcí dokumentace odsouhlaseny objednatelem a dále správci jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů. Objednatel si vyhrazuje 14 denní lhůtu k odsouhlasení podrobné prováděcí dokumentace.
- 2.3 Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy dle bodu 2.1 a 2.2 mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
- 2.4 Stavba bude realizována za podpory grantu z Programu švýcarsko-české spolupráce pod garancí MŽPČR a MFČR. V souvislosti s touto skutečností bude další součástí plnění dle této smlouvy zajištění publicity stavby formou, předepsanou v manuálu programu „Postupy pro zajištění publicity“, který je součástí projektové dokumentace stavby.
- 2.5 Objednatel si vyhrazuje ve smyslu ustanovení § 23 odst. 7, písm. a) zákona č. 137/2006Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZVZ) právo na provedení dodatečných stavebních prací (vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v čl. I. vykonávající technický dozor objednatele, a to i každý samostatně. Celkový rozsah těchto prací nesmí překročit v součtu 30 % z původní ceny za provedení díla dle této smlouvy.



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

Možnosti snížení rozsahu předmětu plnění

Smluvní strany berou na vědomí, že se objednateli nemusí podařit získat finanční prostředky (dotace) na realizaci předmětné stavby, a proto se smluvní strany dohodly, že objednatel je v tom případě oprávněn nerealizovat stavbu jako celek nebo některou její dílčí část. Oznámení o rozhodnutí nerealizovat stavbu nebo její dílčí část je objednatel povinen zaslat zhotoviteli nejpozději do 29. 7. 2016. Doručením oznámení objednatele zhotoviteli v uvedené lhůtě se má za to, že předmět plnění díla byl snížen v rozsahu uvedeném v Oznámení.

III. Opční právo

- 3.1 Objednatel si vyhrazuje ve smyslu ustanovení § 99 ZVZ opční právo na nové stavební práce spočívající v obdobných stavebních pracích specifikovaných v předmětu plnění, pokud se jejich potřeba vyskytne z důvodně objektivně nepředvídaných okolností, a to až do výše 30 % ceny bez DPH uvedené v této smlouvě (pokud nebude o více jak 30 % překročena předpokládaná hodnota odpovídající opčnímu právu, která byla vymezena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky). V případě uplatnění opčního práva, bude objednatel postupovat v souladu s § 23, odst. 7, písm. b), bod 5) ZVZ, popř. právním předpisem, který ZVZ nahradí.

IV. Místo plnění

- 4.1 Místem plnění je ul. Palkovského, tramvajová zastávka „PALKOVSKÉHO“, včetně přilehlého okolí, vše v Ostravě (přesné vymezení stavby viz projektová dokumentace).
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo realizace stavby známo a rovněž tak jsou mu známy technické a přírodní vlastnosti pozemků pro zhotovení stavby, které mohl zjistit z předané projektové dokumentace a vykonáním běžné prohlídky staveniště.

V. Termín plnění

- 5.1 Termín plnění činí do **38** kalendářních dnů od předání a převzetí místa plnění (staveniště) dle této smlouvy.
- 5.2 Podrobné prováděcí dokumentace zpracované v souladu s bodem 2.2 této smlouvy budou objednateli předány nejpozději 30 dnů před zahájením příslušných prací.
- 5.3 Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:
- vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
 - jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc“), smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
 - jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace stavby další práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. archeologických, památkových či jiných průzkumů).
- 5.4 Prodloužení doby provádění díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, po písemné dohodě smluvních stran.

Handwritten signature and date: 12. 5. 2015



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

- 5.5 Zhotovitel písemně oznámí objednateli dokončení díla nejpozději 10 kalendářních dnů předem doporučeně poštou na adresu sídla společnosti Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Moravská Ostrava, odbor investice a strategické projekty Ing. Pavel Štok, nebo osobně doručením na tutéž adresu. Poté oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k přejímacímu řízení nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést je do náležitého stavu nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí díla jako celku objednatelem. O vyklizení staveniště strany sepiší protokol potvrzující převzetí vyklizeného staveniště.

VI. Cena předmětu smlouvy

- 6.1 Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění (zahrnuje mimo jiné i poplatky dotčeným orgánům a institucím, náklady na zajištění pracoviště před a po výluce provozu, atd.), platná po celou dobu provádění díla, překročitelná pouze při splnění podmínek, uvedených v bodě 6.5.

Cena bez DPH: 1 620 770,50 Kč

- 6.2 Cena je určena jako součet cen položek jednotlivých soupisů prací, které jsou nedílnou součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce tramvajové zastávky Palkovského“ ze dne 2.5.2016. Rekapitulace ceny jednotlivých částí a podrobné soupisy prací tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
- 6.3 Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH) v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až k) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
- 6.4 Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
- 6.5 Výši sjednané ceny lze překročit pouze v případě:
- odůvodněných změn a doplňků technické specifikace předmětu plnění, a to však pouze a výlučně, na základě písemného požadavku ze strany objednatele (uplatněného postupem v souladu se ZVZ);
 - pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
- 6.6 Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 6.7 V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množství změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušných soupisů prací, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy o dílo. Položky v soupisech prací neobsažené budou oceněny dle dohody obou stran. Postup uplatnění požadavků objednatele na provedení dodatečných prací bude v souladu se ZVZ.
- 6.8 Pokud zhotovitel neoceníl v soupisech prací položky, které jsou obsaženy v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr chybí, má se zato, že je zahrnul do jiných položek a celkové ceny díla.



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

VII. Platební podmínky

- 7.1 Úhradu ceny za provedení díla provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci provedených vzájemně odsouhlasených prací (předmět plnění se bude členit do dílčích – měsíčních plnění). V případě měsíčních dílčích plnění bude tímto dnem poslední kalendářní den příslušného měsíce, a v případě dokončení předmětu smlouvy den předání a převzetí celkového díla stvrzený oběma smluvními stranami zápisem. Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací a u poslední faktury navíc kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Zápisu o předání a převzetí díla.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž protokol o odsouhlasených pracích bude přílohou faktur. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.
- 7.3 Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle ust. 7.3 a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené v čl. I. smlouvy. Faktury s jiným č. účtu budou vráceny podle čl. 7.3 výše. Případná změna účtu podléhá oficiálnímu písemnému oznámení podepsanému oprávněnou osobou (čl. I. řádek „zastoupení“).
- 7.5 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 7.6 Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.

VIII. Záruka za předmět smlouvy

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek i jeho jednotlivé části záruční dobu v trvání 60 měsíců.
- 8.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruční doby bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy vztahujícími se k předmětu plnění.
- 8.3 Záruční doba začíná plynout od dne protokolárního převzetí odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí celého díla.
- 8.4 Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, která nemá vliv na přerušení tramvajové dopravy, oznámí objednatel její výskyt a to, jak se tato vada projevuje písemně zhotoviteli (datovou zprávou nebo doporučeným dopisem na adresu objednatele). Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen tuto vadu odstranit do 15 kalendářních dnů od doručení zprávy, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
- 8.5 Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, která má vliv na přerušení tramvajové dopravy, oznámí objednatel její výskyt, bezprostředně zhotoviteli telefonicky (tel. 596 237 018) i písemně (na e-mail jankostav@jankostav.cz). Jakmile objednatel provede toto oznámení, má se za to, že požaduje okamžité bezplatné odstranění vady.
- 8.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.

[Handwritten signature and initials]



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

- 8.7 Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty však neskončí před uplynutím záruční lhůty na předmětnou část díla dle odstavce 8.1 této smlouvy.
- 8.8 Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou na předmět smlouvy.

IX. Sankční ujednání

- 9.3 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním předmětu smlouvy (díla) jako celku oproti řádnému termínu vzájemně sjednanému s objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 9.4 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s řádným předáním podrobných prováděcích dokumentací stavby, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.5 V případě přerušení provozu tramvajové dopravy z důvodu vzniku záruční vady dle čl. VIII, odst. 8.6 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč (slovy patnáct tisíc korun) za každou i započatou hodinu, kdy není možno provozovat tramvajovou trať, a to až do doby odstranění závady.
- 9.6 V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení termínu pro odstranění záručních vad, které nevedou k přerušení tramvajové dopravy (viz čl. VIII, odst. 8.5), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíce korun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.7 Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.8 Při prodlení s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dva tisíce korun) za každý i započatý den prodlení.
- 9.9 V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti vyplývající z ustanovení čl. XIV. bodů 14.1 až 14.3 je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun) za každý zjištěný případ.
- 9.10 V případě, že zhotovitel bez předchozího písemného odsouhlasení zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech technických dle čl. I provede změnu na pozici vedoucích pracovníků uvedených v příloze č. 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun) za každý zjištěný případ.
- 9.11 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.12 Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 9.13 Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

X. Stavební deník

- 10.3 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.4 Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 10.5 Stavební deník obsahuje:
- základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů;
 - identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
 - přehled smluv včetně dodatků a změn;
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění;
 - přehled zkoušek všech druhů.
- 10.6 Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
- 10.7 Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 10.8 Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také zástupce objednatele pro věci technické a projektant v rámci autorského dozoru, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), případně osoby objednatelem pověřené zápisem do stavebního deníku.
- 10.9 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.10 Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.11 Zhotovitel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků.

XI. Provádění díla

- 11.3 Při zjištění podzemních zařízení, která nebyla správci v jejich vyjádřeních uvedena a brání realizaci prací, je zhotovitel oprávněn po předchozím oznámení objednateli (telefonicky na kontaktní osobu objednatele) přerušit práce v bezprostřední blízkosti nalezené sítě.
- 11.4 Staveniště bude předáno a převzato do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy ze strany objednatele. Výzvu objednatel doručí na adresu zhotovitele JANKOSTAV s.r.o., Štěpaňákova 714/31, 719 00 Ostrava - Kunčice. Výzvu objednatel doručí nejpozději do 31. 08. 2016.



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

- 11.5 Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat minimálně 1x týdně v místě stavby. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatelem v jím určených termínech.
- 11.6 Před zahájením prací na příslušném stavebním objektu předloží zhotovitel objednateli ke schválení kontrolní a zkušební plán (KZP). Práce na této části díla budou zahájeny až po jeho schválení objednatelem.
- 11.7 Jelikož charakter prováděných prací umožňuje realizovat dílo bez přerušení provozu na dráze, výluky v tramvajové dopravě se při realizaci předmětu plnění nepředpokládají.
- 11.8 Zhotovitel provede stavbu dle předané dokumentace a objednatelem odsouhlasených podrobných prováděcích dokumentací, pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, vyjádření správců inženýrských sítí, zápisu z předání staveniště a případných dodatků uplatněných objednatelem zápisem ve stavebním deníku a dohodnutých smluvně mezi oběma stranami.
- 11.9 Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality a rozsahu prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn požadovat odkrytí díla a zhotovitel je povinen takové zpřístupnění na vlastní náklady provést.
- 11.10 Objednatel je povinen provést prověření kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek tohoto prověření tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření.
- 11.11 Požaduje li přesto objednatel dodatečné odkrytí, je povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí.
- 11.12 Zjistí - li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny zřejmě vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.
- 11.13 Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem.
- 11.14 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění, původcem odpadů.
- 11.15 Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněné k jeho převzetí podle §12 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na tel. č. 725 749 374. Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení občanského zákoníku v platném znění za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
- 11.16 Kovový odpad je majetkem objednatele, a zhotovitel je povinen tento ukládat do určených kontejnerů objednatele.

Handwritten signature and date: 5.2.15



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

- 11.17 Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit v souladu s platnými právními předpisy zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem. Zhotovitel zajistí na své náklady povolení k uzavírkám a prokopávkám komunikací, projednání dočasného dopravního značení vč. organizace dopravy po dobu výstavby, projednání výluk tramvajového nebo autobusového provozu a koordinace postupu prací se stavbou Oprava TT na ulici Palkovského.
- 11.18 Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při přejímce stavby předá objednateli.
- 11.19 Zástupci smluvních stran, uvedení v této smlouvě, jako osoby oprávněné ve věcech technických, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
- 11.20 Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty (revizní zprávy, výsledky zkoušek, atesty použitých materiálů, kopie záručních listů, apod.) nutné dle zákona č. 266/1994 Sb. o drahách, v platném znění a příslušných vyhlášek a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek pro uvedení do provozu a provozování díla, jako tramvajové dráhy.
- 11.21 Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 5 pracovních dnů, nebude-li dohodnuto jinak.
- 11.22 Zhotovitel je povinen vždy bezodkladně po dokončení části stavby, kterou bude nutno dle dokumentace pro provádění stavby uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu, tuto část předat objednateli k užívání. Předání dané části stavby k užívání objednatelem proběhne na základě výzvy zhotovitele, kterou je povinen doručit zástupci objednatele ve věcech technických nejméně 3 pracovní dny předem. Objednatel není oprávněn jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o předání části díla k užívání musí být písemná a musí být podepsána osobami uvedenými v bodech I. této smlouvy.
- 11.23 Bude-li objednatel jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem, nenese zhotovitel odpovědnost za vady a zhoršení vlastností díla, vzniklé v důsledku tohoto užívání.
- 11.24 Zhotovitel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle s výjimkou případů, kdy bude objednatel užívat nepředané dílo nebo jeho část na základě dohody ve smyslu bodu 11.22 této smlouvy.
- 11.25 Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 3.
- 11.26 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 11.27 V souvislosti s ustanovením bodu 2.4 této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodat dílo v souladu s těmito dokumenty, jež, jsou součástí předané projektové dokumentace dle bodu 15.1:
- seznam doporučených opatření pro zajištění publicity;
 - technické podmínky propagačních materiálů;
 - manuál programu „Postupy pro zajištění publicity“.

Handwritten signature and date: 5.2.15



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

- 11.28 Veškerá jednání mezi zhotovitelem a objednatelem v ústním i písemném styku budou vedena výhradně v jazyce českém.
- 11.29 Zhotovitel je povinen realizovat zakázku pracovníky na vedoucích pozicích uvedenými v příloze č. 4 této smlouvy. Změna na těchto pozicích podléhá souhlasu objednatele. V případě požadavku zhotovitele na náhradu vedoucího pracovníka uvedeného v příloze č. 4 je zhotovitel povinen nominovat takového vedoucího pracovníka, který plně splňuje původní kvalifikační požadavky.
- 11.30 Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřípustné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných rezortních předpisů (TKP) a vyhlášek platných na území České republiky.

XII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 12.3 Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v ZVZ, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy o dílo (blíže rovněž viz čl XIII bod 13.7 této smlouvy).
- 12.4 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
- 12.5 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenkou.
- 12.6 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
- 12.7 Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
- 12.8 Technický dozor této stavby nesmí provádět osoba či osoby zhotovitele, jakož i osoby, které jsou propojeny se zhotovitelem dle ustanovení § 46d odst. 2 ZVZ. Toto ustanovení se nepoužije, pokud si technický dozor objednatel provádí sám.

XIII. Doložka o bezúhonnosti (Integrity clause)

- 13.1 Zhotovitel při podání nabídky prohlásil, že nabídka byla připravena v souladu se zásadami volné soutěže, poctivého obchodního styku a nestrannosti zhotovitele. Pokud by nestrannost zanikla během plnění smlouvy, musí o tom zhotovitel objednatel neprodleně informovat.

Handwritten signature and date:
5. 10. 15



„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

- 13.2 Zhotovitel musí vždy jednat nestranně v souladu s etickým kodexem své profese. Musí se zdržet veřejných prohlášení o projektu či pracích, nemá-li k tomu předchozí souhlas objednatele. Nesmí objednatel žádným způsobem zavazovat, nemá-li k tomu jeho předchozí písemný souhlas.
- 13.3 Po dobu trvání smlouvy budou zhotovitel a jeho zaměstnanci a experti, kteří jsou v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli, respektovat lidská práva a zavazují se, že budou respektovat politické, kulturní a náboženské zvyklosti ČR.
- 13.4 Zhotovitel nesmí přijmout žádnou jinou platbu v souvislosti se smlouvou kromě plateb v ní stanovených. Zhotovitel a jeho zaměstnanci a experti, kteří jsou v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli, nesmějí vykonávat žádnou činnost ani přijmout jakoukoli výhodu, která není v souladu s jejich závazky vůči objednateli.
- 13.5 Zhotovitel a jeho zaměstnanci a experti, kteří jsou v jiném než zaměstnaneckém poměru k zhotoviteli, jsou povinni zachovávat důvěrné informace po celou dobu trvání smlouvy a rovněž i po jejím skončení. Veškeré zprávy a dokumenty vypracované či obdržené jsou důvěrné.
- 13.6 Zhotovitel se zdrží jakýchkoli vztahů, které by mohly zpochybnit jeho nezávislost či nezávislost jeho zaměstnanců a dalších expertů. Pokud zhotovitel přestane být nezávislý, může objednatel bez ohledu na škody odstoupit od smlouvy, aniž by zhotovitel měl jakýkoli nárok na odškodnění
- 13.7 V případě, že vyjde najevo, že se zhotovitel v procesu přidělování veřejné zakázky či plnění smlouvy dopustil protiprávního jednání, jako jsou např. korupční, podvodné či donucovací praktiky, má objednatel právo od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení povinností uvedených v čl. XIII této smlouvy ze strany zhotovitele. Pro účely tohoto ustanovení se korupčními, podvodnými či donucovacími praktikami rozumí např. nabídka úplatku, daru, odměny či provize jakékoli osobě za účelem ji motivovat, nebo jí naopak ohrožovat či vyhrožovat jakoukoli újmu, aby vykonala, či naopak nevykonala takový čin, který může ovlivnit přidělování veřejné zakázky nebo plnění již uzavřené smlouvy.
- 13.8 Objednatel má právo od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností zhotovitelem také v případě, dojde-li ze strany zhotovitele k neobvyklým obchodním výdajům. Takovými neobvyklými výdaji jsou provize neuvedené ve smlouvě nebo takové, které nevyplynají z řádně uzavřené smlouvy, provize převedené do daňového ráje nebo provize zaplacené příjemci, jehož totožnost není jasně zjištěna, nebo provize zaplacené společnosti, jež má všechny příznaky toho, že je společností fiktivní.

XIV. Kontroly a audity ze strany poskytovatele grantu

- 14.1 Zhotovitel umožní objednateli, poskytovateli dotace či jiným příslušným institucím ověřit realizaci projektu prostřednictvím přezkoumání dokumentů nebo kontrol na místě plnění a v případě nutnosti provést kompletní audit na základě podkladových materiálů k účtům, účetním dokladům a veškerým dalším dokladům týkajícím se financování projektu. Tyto kontroly se mohou uskutečnit do 10 let po uskutečnění konečné platby.
- 14.2 Zhotovitel se zavazuje poskytnout přiměřený přístup zástupcům objednatele, zástupcům švýcarské strany zastoupené SECO (Státní kanceláři pro hospodářské záležitosti) a SDC (Švýcarskou agenturou pro rozvoj a spolupráci), zástupcům švýcarského velvyslanectví v ČR, zástupcům poskytovatele dotace, zástupcům NKJ-MF (Národní koordináční jednotky Ministerstva financí), auditního subjektu či jiným příslušným kontrolním úřadům do míst a lokalit plnění smlouvy a k dokumentům týkajícím se technického a finančního řízení projektu a učinit veškeré kroky pro usnadnění jejich práce. Přístup bude těmto



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

zástupcům umožněn na základě zachování mlčenlivosti ve vztahu k třetím stranám. Zhotovitel zajistí, aby dokumenty byly snadno přístupné a uloženy tak, aby přezkoumání usnadnily.

- 14.3 Zhotovitel zaručuje, že práva výše uvedených kontrolních institucí provádět audity, kontroly a ověření se budou stejnou měrou vztahovat, a to za stejných podmínek a podle stejných pravidel na jakékoli subdodavatele či jakoukoli jinou stranu, která má prospěch z finančních prostředků poskytnutých v rámci této smlouvy.

XV. Závěrečné ujednání

- 15.1 Zhotovitel prohlašuje, že převzal kompletní projektovou dokumentaci pro provádění stavby vypracovanou společností Dopravní podnik Ostrava a.s., IČ 619 74 757, se sídlem Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, vč. její dokladové části.
- 15.2 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedeného pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 10 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 30 mil. Kč ročně.
- 15.3 Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
- 15.4 Tato smlouva je vyhotovena v 6 (šesti) stejnopisech, dle určení:
- 2 x objednatel
 - 1 x zhotovitel
 - 1 x Národní koordinační jednotka (MFČR)
 - 1 x Zprostředkující subjekt (MŽP ČR)
 - 1 x Švýcarská kancelář pro ekonomické záležitosti (SECO)
- 15.5 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
- 15.6 Zhotovitel bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. podléhá režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a má právo smlouvu zveřejnit.
- 15.7 Obě smluvní strany jsou obecně povinny zachovávat mlčenlivost ohledně všech skutečností, jež jsou obchodním tajemstvím smluvních stran a na něž se nevztahuje zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, resp. ZVZ se kterými se při realizaci plnění nebo v souvislosti s ním seznámí.
- 15.8 Předchozí souhlas představenstvem Objednatele k uzavření této smlouvy byl udělen dne 27. 6. 2016.



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

„Podpořeno z Programu švýcarsko-české spolupráce“

Přílohy této smlouvy tvoří:

- Příloha č. 1: Rekapitulace ceny provozních souborů a stavebních objektů a oceněné soupisy prací
- Příloha č. 2: Harmonogram výstavby
- Příloha č. 3: Základní požadavky k zajištění BOZP
- Příloha č. 4: Seznam a profesní životopisy vedoucích pracovníků zhotovitele, kteří budou řídit provedení díla

V Ostravě dne 1. 08. 2016

Dopravní podnik Ostrava a.s.
Poděbradova 494/2
702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
16

Ing. Roman Kadlučka, Ph.D.
předseda představenstva

V Ostravě dne 1.8.2016

JANKOŠTAV s.r.o.
provádění dopravních staveb
Sepeškovy 111 702 00 OSTRAVA-KUNČICE
DIČ 0223 65001 TEL: 59787019 FAX: 59787023
E-MAIL: JANKOSTAV@JANKOSTAV.CZ

Bc. Lukáš Janko, MBA
jednatel