

**VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**  
**SADA Č. 1 ZE DNE 11. 9. 2019**

**ZADAVATEL:** Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace  
Sídlem: České mládeže 632/32, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec  
IČO: 709 46 078

**ZÁSTUPCE ZADAVATELE:** HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář  
Sídlem: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1  
IČO: 264 54 807

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

„Rekonstrukce silnice II/288 Podbozkov - Cimbál“, ev. č. VVZ: Z2019-028979

Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), poskytuje na žádost dodavatele následující vysvětlení zadávací dokumentace:

**Vysvětlení č. 1:**

**Dotaz:**

Smyslem zadání veřejné zakázky v režimu typu „design & build“ je veřejná soutěž o vypracování projektové dokumentace a realizaci díla jako celek, tj. účastníci soutěže nabídnou cenu za realizaci jejich návrhu technického řešení při dodržení zadaných parametrů. Je správný náš výklad zadání, že vítěz veřejné soutěže bude nejprve zpracovávat projektovou dokumentaci, která bude jeho technickým řešením zakázky a může se technickým řešením lišit od projektové dokumentace ke stavebnímu povolení? Předpokládáme správně, že vypracováním vlastního technického řešení neporušujeme bod 16/d zadávací dokumentace?

**Odpověď zadavatele:**

Zadavatel potvrzuje výklad dodavatele. Součástí předmětu veřejné zakázky je v souladu s principy design & build metody rovněž provedení projekčních činností spočívajících ve vypracování projektové dokumentace (navazující na zadavatelem poskytnutou část dokumentace ke stavebnímu povolení), navazujících inženýrských činností a také vlastní zhotovení díla podle zhotovitelem zpracované projektové dokumentace. V případě potřeby je zhotovitel v rámci plnění veřejné zakázky povinen rovněž zajistit změnu stavby před dokončením dle relevantních právních předpisů.

Zpracování projektové dokumentace pro vlastní realizaci stavby v rámci metody design & build nepředstavuje varianty nabídky a dodavatel tím neporušuje bod 16 písm. d) zadávací dokumentace.

**Vysvětlení č. 2:**

**Dotaz:**

Rozumíme správně zadání, že rozhodující pro realizační dokumentaci stavby jsou parametry a odkazy na normy či TP uvedené v příloze č. 06 Požadavky objednatel?

**Odpověď zadavatele:**

Podmínky plnění veřejné zakázky jsou stanoveny v kompletní zadávací dokumentaci, včetně závazného návrhu smlouvy a všech jejích součástí – k tomu zadavatel odkazuje na pod-článek 1.5 (Hierarchie smluvních dokumentů) Obecných podmínek FIDIC ve znění Zvláštních podmínek zadavatele, který

upravuje aplikační prioritu jednotlivých tam uvedených dokumentů a také na čl. 5.4 Obecných podmínek FIDIC, který upravuje závaznost technických norem a právních předpisů. Lze však potvrdit, že zásadní požadavky zadavatele, kterými zadavatel definuje základní náležitosti a účel díla, a na jejichž základě zhotovitel vytváří svůj návrh na realizaci díla, jsou stanoveny v části smlouvy - dokumentu „Požadavky Objednatele“.

### **Vysvětlení č. 3:**

#### **Dotaz:**

Je správný náš výklad zadání, že vítěz veřejné soutěže nejprve provede aktuální diagnostiku vozovky, podrobný geotechnický průzkum a v souladu se zjištěnými skutečnostmi navrhne technické řešení a zpracuje projektovou dokumentaci v souladu se zjištěnými skutečnostmi a v souladu s přílohou č. 06 Požadavky objednatel?

#### **Odpověď zadavatele:**

Zadavatel potvrzuje správnost výkladu dodavatele.

### **Vysvětlení č. 4:**

#### **Dotaz:**

Je správný náš výklad zadání, že vítěz veřejné soutěže poté, až vypracuje Realizační projektovou dokumentaci stavby a po schválení RDS Objednatelem, projedná a zajistí změnu stavebního povolení, pokud bude technické řešení odlišné od dokumentace, která je v současnosti schválená ve stavebním povolení?

#### **Odpověď zadavatele:**

Zadavatel potvrzuje správnost výkladu dodavatele; součástí předmětu veřejné zakázky je v případě potřeby rovněž povinnost zhotovitele zajistit změnu stavby před dokončením dle relevantních právních předpisů, pakliže realizační dokumentace stavby neodpovídá dokumentaci pro stavební povolení, přičemž k tomuto mu zadavatel poskytne potřebnou součinnost (zejména mu udělí plnou moc k zastupování zadavatele v příslušném správním řízení).

### **Vysvětlení č. 5:**

#### **Dotaz:**

Je správný náš výklad zadání, že vítěz provede po získání potřebných povolení přípravné práce spočívající zejména v kácení dřevin? Tyto práce budou provedeny mimo vegetační období. Vzhledem k tomu, že tyto práce nebudou dle ZD zahrnuty do časového harmonogramu, je správný náš výklad zadání, že se tyto práce nezapočítávají do doby realizace díla a budou provedeny např. souběžně se zpracováním projektové dokumentace?

#### **Odpověď zadavatele:**

Období, na které si zhotovitel v Harmonogramu vyhradí provedení přípravných prací spočívajících zejm. v kácení dřevin je v dispozici zhotovitele. Tyto práce však musí probíhat v souladu s právními předpisy mimo vegetační období (tj. zpravidla od listopadu do konce března následujícího roku). Zadavatel předpokládá, že tyto přípravné práce provede zhotovitel v krátké lhůtě v řádu jednotek dnů. S ohledem na povahu těchto prací je na zhotoviteli, v jakou vhodnou dobu je provede, přičemž mohou být provedeny rovněž souběžně s jinými pracemi v průběhu provádění díla. Zhotovitel je však v každém případě (včetně provedení přípravných prací) povinen dodržet lhůty pro dokončení díla, stanovené v závazném návrhu smlouvy (tj. Doba pro dokončení a Doba pro uvedení do provozu). Zadavatel současně uvádí, že ve smyslu pod-článku 8.3 Zvláštních podmínek zadavatele musí být v harmonogramu zhotovitele uvedeno, kdy mají být prováděné tyto přípravné práce.

### **Vysvětlení č. 6:**

#### **Dotaz:**

Je správný náš výklad zadání, že vítěz veřejné soutěže poté, až zajistí změnu stavebního povolení, požádá v souladu se zadávací dokumentací zadavatele o předání staveniště?

#### **Odpověď zadavatele:**

Zadavatel potvrzuje správnost výkladu dodavatele za předpokladu, že nastane situace, kdy bude potřeba v rámci obstarání změny stavby před dokončením skutečně zajistit změnu stavebního povolení. Pokud tuto změnu nebude nutné zajistit, může zhotovitel požádat o předání staveniště již po schválení realizační dokumentace pro provádění stavby objednatel.

### **Vysvětlení č. 7:**

#### **Dotaz:**

Je správný náš výklad zadání, že po předání staveniště je zhotovitel povinen zahájit práce a realizovat dílo (dokončit dílo) do 450 kalendářních dnů od předání staveniště (včetně povinnosti umožnit předčasné užívání díla do 360 kalendářních dnů od předání staveniště)?

#### **Odpověď zadavatele:**

Zhotovitel je v souladu se zadávací dokumentací povinen dokončit dílo včetně příslušné dokumentace a uvést jej do provozu v rozsahu potřebném pro zahájení předčasného užívání stavební části díla nejpozději do 360 dnů od data zahájení prací na základě výzvy zadavatele. Rovněž termín pro kompletní dokončení díla podle Požadavků objednatel (nejpozději do 450 dnů) se váže k datu zahájení prací, jehož definice je uvedena v čl. 1.1.3.2 Obecných smluvních podmínek FIDIC. Datum zahájení prací je datum oznámené podle pod-článku 8.1, který ve znění Zvláštních smluvních podmínek zadavatele zní: „*Správce stavby musí dát Zhotoviteli nejméně 7 dnů předem oznámení o Datu zahájení prací. Zhotovitel není oprávněn přistoupit k provádění prací na Díle před Datem zahájení prací uvedeným v oznámení podle předcházející věty. Zhotovitel musí začít s projektováním a prováděním prací na Díle do 14 dnů po Datu zahájení prací a musí pak v pracích na Díle postupovat s náležitou rychlostí a bez zpoždění.*“

Lhůta pro dokončení díla tedy začne plynout dnem uvedeným v oznámení zaslaném správcem stavby zhotoviteli; neváže se tedy na předání staveniště. Ve lhůtě 360 dnů od data zahájení prací musí zhotovitel provést jak projektování, tak i samotnou stavební část díla v takovém rozsahu, který umožní zahájení předčasného užívání stavební části díla.

### **Vysvětlení č. 8:**

#### **Dotaz:**

Jakým způsobem požaduje zadavatel ocenit provedení celé veřejné zakázky? Je správný náš výklad zadání (vzhledem k tomu, že není zadán žádný výkaz výměr či obdobný dokument), že uchazeč má nabídnout jednu nabídkovou cenu pro celou veřejnou zakázku – projekt, inženýrskou činnost i realizaci?

#### **Odpověď zadavatele:**

Zadavatel potvrzuje správnost výkladu dodavatele, tedy že dodavatel je v souladu se zadávací dokumentací povinen nabídkovou cenu stanovit jako celkovou cenu za veškeré činnosti požadované zadávací dokumentací a jejími přílohami v rámci předmětu plnění.

## **Vysvětlení č. 9:**

### **Dotaz:**

Žádáme zadavatele o vysvětlení, zda může zhotovitel pro své grafické výstupy použít stejnou společnost, která zpracovala projektovou dokumentaci? Nebude to posuzováno jako střet zájmů? Stanoví zadavatel nějaká omezení jako dodatečnou podmínku soutěže?

### **Odpověď zadavatele:**

Zadavatel ve vztahu k omezení zapojení osob podílejících se na tvorbě zadávacích podmínek do předmětu plnění veřejné zakázky odkazuje zejm. na článek 4.4.4 Zvláštních podmínek zadavatele, dle kterého: *„Zhotovitel je za všech okolností povinen prověřit a zajistit, že žádný z jeho Podzhotovitelů ani dodavatelů na nižších úrovních subdodavatelského řetězce, který pro Zhotovitele případně zpracovává projektovou dokumentaci nebo se na jejím zpracování podílí, v žádném časovém okamžiku pro Objednatele nezpracovával Požadavky objednatel, nebo nebude vykonávat autorský dozor ve vztahu k této Stavbě. V případě porušení této povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze k nabídce a bezodkladně zjednat nápravu.“*

V rámci vypracování projektové dokumentace, kterou má vypracovat podle zadávací dokumentace zhotovitel, může zhotovitel použít subjekt, který se podílel na zpracování projektové dokumentace předložené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

S pozdravem



Mgr. Mária Kopecká, advokátka

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář,

osoba zmocněná zastupovat zadavatele při výkonu zadavatelských činností