



# Zadávací dokumentace

Výběrového řízení pro výběr dodavatele:

## „Úspora energie prostřednictvím FVE ve společnosti Empresa, s.r.o.“

Výběrové řízení je zadáváno mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále v zadávací dokumentaci „ZZVZ“) a řídí se Pravidly pro výběr dodavatelů účinnými s číslem jednacím 77867/17/61100.

### **1. Identifikační údaje zadavatele**

Jedná se o výběrové řízení vyhlášené podle pro výběr dodavatelů Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost ( dále jen OP PIK ) s ohledem na zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění ( dále jen ZZVZ ) v ustanoveních, na která se tato dokumentace odvolává a v souladu s Pravidly pro výběr dodavatelů, <https://www.agentura-api.org/metodika/vyber-dodavatele/>, v rámci projektu s názvem „Úspora energie prostřednictvím FVE ve společnosti Empresa, s.r.o.“, spolufinancovaného z



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (dále jen "OPPIK"), prioritní osa 1.3 Účinné nakládání energií, rozvoj energetické infrastruktury a obnovitelných zdrojů energie, podpora zavádění nových technologií v oblasti nakládání energií a druhotných surovin, číslo výzvy 01\_17\_178– Výzva II. programu podpory Úspory energie Fotovoltaické systémy s/bez akumulace pro vlastní spotřebu. Číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/17\_178/0014143.

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Empresa, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu ( příp. doručovací adresa ):	Poštovní 79, 747 22 Dolní Benešov
IČ:	25388975
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	MVDr.Jindřich Koska – jednatel společnosti
Profil zadavatele:	<a href="https://profily.proebiz.com/profile/25388975">https://profily.proebiz.com/profile/25388975</a>
Kontaktní osoba zadavatele:	MVDr. Jindřich Koska

### 2. Identifikační údaje osoby zastupující zadavatele

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Lift Group, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu ( příp. doručovací adresa ):	Teslova 1125, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava a Přívoz
IČ:	03981801
Osoba oprávněná za osobu zastupující zadavatele jednat:	Tamara Iskrytskaya, Mgr. Jednatel společnosti
Kontaktní osoba:	Tamara Iskrytskaya
Telefon, e-mail:	+420774895576, tamara@liftgroup.cz

### 3. Předmět plnění

#### 3.1. Popis předmětu plnění

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na instalaci FVE o výkonu 20 kW.

Dodavatel může podat pouze 1 nabídku v rámci tohoto výběrového řízení.

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

Instalace FVE o výkonu 20 kW.

Předmět zakázky je podrobně specifikován v těchto dokumentech:



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- a) v příloze č. 2 této zadávací dokumentace, kterou tvoří technická zpráva FVE Empresa, s.r.o. „Příloha č. 2 ZD - technická zpráva FVE Empresa“, kterou vypracovala společnost SolarCell s.r.o., Albertovec 748 74728 Štěpánkovice
- b) v příloze č. 3 této zadávací dokumentace, kterou tvoří Obchodní podmínky.
- c) v příloze č. 4 ZD - projektová dokumentace 20kW Empresa, kterou tvoří Soupis prací, dodávek a služeb kterou vypracovala společnost SolarCell s.r.o., Albertovec 748 74728 Štěpánkovice
- d) Příloha č. 5 ZD – Položkový rozpočet dokument s názvem „Příloha č. 5 ZD - položkový rozpočet - výkaz výměr - CN 20KwFVE Empresa“ (dále jen „Nabídkový rozpočet“),

**Uchazeč je povinen splnit veškeré požadované technické parametry a ostatní požadované parametry uvedené v příloze č. 3 Obchodních podmínek ( Příloha č. 3 této ZD).**

**V případě, že uchazeč využije jiného srovnatelného prvku oproti technické specifikaci uvedené v příloze č. 3 Obchodních podmínek a ostatních přílohách k této ZD, je povinen navrhané náhrady vyznačit a dostatečně popsat v nabídce. Pozn: Přílohu č. 3 Obchodních podmínek tvoří Smlouva ČEZ distribuce, a obsahuje technické parametry pro splnění technické kvalifikace VŘ.**

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy nebo konkrétní hodnoty, jedná se pouze o vymezení minimálního požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně shodné řešení.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Registrační číslo projektu: CZ.01.3.10/0.0/0.0/17\_178/0014143

**Místo plnění zakázky – EMPRESA, s.r.o., Kobeřice, Střední dvůr 362,  
PSČ: 747 27**

**Sídlo: Poštovní 79  
747 22 Dolní Benešov**

**Realizace projektu je na adrese Střední dvůr s parcelním číslem 1940 Kobeřice, PSČ: 747 27**

Parcela č. 1940, k.ú. Kobeřice ve slezsku [667340], LV 1273 v areálu společnosti Empresa, s.r.o.

**Předpokládaná doba plnění zakázky:**

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: říjen 2019

Předpokládaný termín řádně ukončeného plnění: prosinec 2019



# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Doba plnění zakázky je specifikována v čl. IV b 1. obchodních podmínek ( příloha č. 3 této ZD).

**Předpokládaná hodnota zakázky: 600.000,- Kč ( bez DPH ).**

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

Uchazeč vypracuje nabídku v rozsahu, ve kterém se bude ucházet o plnění předmětu veřejné zakázky. Nabídka musí být označena dle čl.8 této ZD.

Cena za dílo bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Její překročení povede k vyřazení uchazeče z výběrového řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

**Financování předmětu plnění bude provedeno s přispěním zdrojů Evropské unie, prostřednictvím Operačního programu Podnikání a Inovace pro konkurenceschopnost.**

## 4. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky zadavatele jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy, jenž tvoří přílohu této zadávací dokumentace, a to přílohu č. 3 této ZD (dále jen „Závazný návrh smlouvy“). Zadavatel uzavře s dodavatelem smlouvu o dílo na **dodávky**, která je předmětem plnění s obchodními a technickými podmínkami, obsaženými v Závazném návrhu smlouvy a v Příloze č. 3 Obchodních podmínek. V návrhu smlouvy doplní především nabídkovou cenu, technické parametry a další údaje a podmínky, které reagují na podmínky zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy, který uchazeč předloží ve své nabídce, bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. **Pokud za uchazeče jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii.** U společné nabídky více osob bude návrh smlouvy podepsán všemi osobami oprávněnými jednat jménem či za všechny jednotlivé účastníky společné nabídky či jimi zmocněnými osobami. Originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

## 5. Požadavky na splnění kvalifikace

### 5.1. Obecné požadavky na kvalifikaci

Tato zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikace. Požadavky uvedené níže zpřesňují požadavky zveřejněné v Oznámení o zahájení zadávacího řízení.

Kvalifikaci splňuje dodavatel, který prokáže splnění:

- a) Základní způsobilosti
- b) Profesní způsobilosti
- c) Technické kvalifikace



# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Kvalifikace musí být uchazečem prokázána v souladu se zákonem a v rozsahu dle zadávacích podmínek. Uchazeči, kteří nesplní základní a profesní kvalifikaci, budou z dalšího průběhu zadávacího řízení zadavatelem vyloučeni.

## **Pravost dokladů**

Dodavatel předkládá prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Poskytnuté údaje a informace musejí být pravdivé a úplné.

## **Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel zapsaný v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů, vydaném v souladu s §226 a násl. Zákona, může prokázat splnění základní způsobilosti podle §74 a profesní způsobilosti podle §77 v rozsahu ve výpisu uvedeném. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce ode dne, kdy bylo zahájeno zadávací řízení.

## **Prokázání kvalifikace pomocí jiných osob**

*Pokud není dodavatel schopen prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti ( s výjimkou kritéria podle §77 odst. 1 ) v plném rozsahu, je oprávněn splnit tyto prostřednictvím jiných osob.  
Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:*

*Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle §77 odst. 1 jinou osobou*

*Doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby*

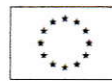
*Doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a*

*písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Obsahem písemného závazku musí být společná a nerozdílná odpovědnost jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.*

## **Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý takový dodavatel samostatně. Splnění dalších kvalifikačních předpokladů musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě podání společné nabídky musí být součástí rovněž smlouva, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou vázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.



# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## **Prokázání kvalifikace zahraniční osoby**

Zahraníční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště (dále jen jako „sídlo“), a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka, to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem na území České republiky.

Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce.

## **5.2. Základní způsobilost analogicky dle §74 odst. 1 zákona**

Způsobilým dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona není dodavatel, který:

- a) dodavatel byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

## **Způsob prokázání splnění základní způsobilosti:**

**Dodavatel splní základní způsobilost podepsaným čestným prohlášením *oprávněné osoby* ( formulář čestného prohlášení je uveden v příloze č.6 této ZD).**

## **5.3. Profesionální způsobilost**



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Profesionální způsobilost splní dodavatel, který předloží: **Výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídek, starší 3 měsíců,
- Doklad, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to minimálně v rozsahu:
  - o Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.
  - o Osoba, která má vydané Oprávnění k instalaci FVE vydané MPO na osobu.
  - o Osvědčení k provedení elektromontážních prací vydané ITI ČR.

Způsob splnění: dodavatel předloží požadované dokumenty prokazující splnění profesní způsobilosti v prosté kopii a to nejpozději s podepsanou smlouvou.

### 5.4. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci splní účastník, který předloží:

Uchazeč splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 3 letech realizoval obdobné dodávky níže uvedeného charakteru a rozsahu:

#### **Instalace FVE o výkonu 20 kW.**

Alespoň 3 zakázky obdobného charakteru, realizované dodavatelem v posledních 3 letech, v minimální hodnotě 400 tis. Kč bez DPH každá. Za zakázku obdobného charakteru je považována dodávka a montáž FVE v halovém objektu včetně kompletního uvedení do provozu. Uchazeč nesmí prokazovat prostřednictvím subdodavatele 100 % referencí (tzn., že minimálně 2 reference musí znít na dodavatele).

V seznamu dodavatel uvede **název a popis referenční zakázky; cenu** ( min. v požadovaném finančním rozsahu ); **dobu poskytnutí** ( měsíc a rok ukončení plnění ); **identifikační údaje objednatele a kontakt na zástupce objednatele** zakázky.

Dodavatel splní technickou kvalifikaci předložením podepsaného čestného prohlášení – seznamu referencí oprávněnou osobou ( formulář čestného prohlášení je uveden v příloze č.7 této ZD).

Uvedené doklady k prokázání technické kvalifikace, s výjimkou čestných prohlášení, dodavatel předloží v prosté kopii.



# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

## 6. Varianty nabídky

Variantní nabídky se nepřipouštějí.

## 7. Způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel stanoví nabídkovou cenu zakázky.

Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“), samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH. Odpovědnost za správnost stanovení DPH nese uchazeč. DPH bude v nabídkách uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Nabídková cena bude uvedena v Závazném návrhu smlouvy v české měně.

Nabídková cena musí být v nabídce doložena oceněnými soupisy prací, dodávek a služeb s položkovým rozpočtem, v jakém jej poskytl zadavatel jako součást zadávací dokumentace. Uchazeč nesmí u žádné položky uvést nulovou cenu, současně je uchazeč povinen ocenit všechny položky. Výpočet nabídkové ceny musí být doložen včetně rekapitulací. Údaje v takto zpracovaném výpočtu nabídkové ceny považuje zadavatel za limitní a závazné pro účely plnění předmětné zakázky. Případ, kdy nabídka nebude obsahovat soupisy prací vypracované podle této zadávací dokumentace, resp. bude-li jakákoliv položka oceněna nulou či nebude oceněna vůbec (např. označena „zdarma“), je nesplněním požadavku zadavatele uvedeného v zadávacích podmínkách a zadavatel takovouto nabídku z výběrového řízení vyloučí.

Cena uvedená uchazečem bude stanovena jako „nejvýše přípustná“ a její součástí jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny během realizace předmětu plnění, vyjma případu, kdy dojde k zákonné změně sazby DPH týkající se předmětu zakázky nebo z důvodů uvedených v Závazném návrhu smlouvy.

## 8. Podmínky a požadavky na zpracování a obsah nabídky

Nabídka bude zpracována v povoleném jazyce: čeština nebo slovenština.

**V povoleném jazyce musí být veškeré části nabídky, i ty, které uchazeč vkládá do nabídky nad rámec stanovený zadávací dokumentací ( např. katalogy, „marketingové materiály“ atp. ), kromě zákonem stanovené výjimky na prokázání kvalifikačních předpokladů stanovené v § 45 zákona.**

Originál nabídky bude předložen v listinné podobě. Zadavatel doporučuje dále předložit kopii nabídky v tištěné verzi a elektronické verzi ( oskenovaná kopie nabídky na nosiči CD/DVD/FlashDisk ).

Nabídky uchazeče se podává písemně ( spolu s případnou kopií/kopii ) v uzavřené obálce s nápisem „**NEOTVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA DODAVATELE – „Instalace FVE o výkonu 20 kW ve společnosti Empresa, s.r.o.“**“ a zpáteční adresu uchazeče.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.





# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou a svázaný tak, aby tvořily jeden celek a byly zabezpečeny proti rozdělení.

**Krycí list nabídky**, tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

**Obsah nabídky**. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).

## **Podepsaný návrh smlouvy.**

Smlouva podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče bude součástí nabídky jako Závazný návrh smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat obsahu nabídky uchazeče, včetně všech příloh Závazného návrhu Smlouvy. Pokud Smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče. Pokud jedná jménem či za uchazeče jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhů Smluv plná moc opravňující tuto osobu k jednání. Tato plná moc musí být předložena v originále nebo v úředně ověřené kopii. Závazný návrh smlouvy včetně všech příloh k doplnění je Přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.

Součástí smlouvy bude doklad o **pojištění** odpovědnosti za škodu při výkonu odborné činnosti včetně možných škod způsobených jeho pracovníky vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem plnění ve výši min. 100% ceny díla za jedno pojistné plnění. Podíl spoluúčasti Zhotovitele na každé pojistné události nesmí být vyšší než 5% z ceny díla. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody, a další dle článku XIV bb. 5, 6, 7 Smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této ZD. Vítězný účastník má povinnost doložit sjednané pojištění k podpisu smlouvy.

## **Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace.**

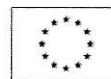
Nabídka bude obsahovat podepsané doklady k prokázání kvalifikace v souladu s kapitolou č. 5 této zadávací dokumentace (podepisování čestných prohlášení, viz. podpis návrhu Smlouvy).

Cenová nabídka uchazeče, kterou uchazeč stanoví na základě příloh č. 2, 4 a 5 této zadávací dokumentace.

## **Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem.**

**Zadavatel doporučuje, aby uchazeč věnoval pozornost zpracování nabídky a postupoval přesně dle výše uvedené osnovy. Nedodržení některého z bodů osnovy může být důvodem k vyřazení nabídky z dalšího hodnocení.**

Uchazeč **ve své nabídce doloží příslušné dokumenty, které prokazují zemi původu nabídnuté FVE a která má být dodána**. Zároveň dokumentaci, ze které bude zřejmé, že dodávaná FVE splňuje všechny požadavky zadavatele stanovené v technické specifikaci (viz Obchodní podmínky, a příloha č. 3 Obchodních podmínek - technické specifikace).



## 9. Způsob hodnocení nabídek VŘ

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Dílčí hodnotící kritérium	Váha kritéria ( v % )
1. Nabídková cena	65%
2. Záruční doba	20%
3. Zahájení servisního zásahu	5%
4. Použití prvků z evropských zemí	10%

Hodnocení nabídek bude vycházet z údajů uvedených v nabídce a v návrhu smlouvy, která je povinnou součástí nabídky. V případě, že se údaje, uvedené v návrhu smlouvy a v jiné části nabídky budou rozcházet, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče.

**HODNOTY VŠECH DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ MUSÍ BÝT EXPLICITNĚ UVEDENY V NÁVRHU SMLOUVY!**

### 9.1. Nabídková cena

Nabídkovou cenou je myšlena celková cena zakázky bez DPH dle kap. č. 7. Nejvýhodnější nabídce ( tj. nabídce s nejnižší nabídkovou cenou ) bude přiděleno 100 bodů. Body ostatních nabídek budou vypočteny dle následujícího vzorce, následně budou body všech nabídek zredukovány vahou příslušného dílčího kritéria:

$$\text{počet bodů hodnocené nabídky} = \frac{\text{cena nejméně výhodnější nabídky}}{\text{cena hodnocené nabídky}} * 100$$

### 9.2. Záruční doba

Záruční dobou se rozumí počet celých kalendářních roků od řádného protokolárního předání díla, během nichž uchazeč garantuje bezplatný záruční servis na každou dílčí část Předmětu plnění, ale také plnění parametrů osvětlovací soustavy a plnění účinnosti tepelných zařízení.

Uchazeč uvede dobu záruky do návrhu Smlouvy. **Minimální přípustná záruční doba je 3 roky/36 měsíců.** Čím delší bude uchazečem nabízená záruční doba, tím větší počet bodů získá. V případě, že uchazeč uvede hodnotu nižší než zadavatelem stanovenou minimální požadovanou záruční dobu, tedy nižší než 3 roky (36 měsíců), bude to považováno za nesplnění podmínek zadání veřejné zakázky a nabídka uchazeče bude vyloučena.

Zadavatel žádá uchazeče, aby pečlivě stanovili dobu záruky s ohledem na předmět plnění. Uchazeči, kteří budou délku záruky jakkoliv podmiňovat, budou z další účasti na výběrovém



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

řízení vyloučení. V případě, že uchazeč nabídne záruční dobu delší než 5 let (60 měsíců), bude pro účely výpočtu bodového hodnocení použita záruční doba 5 let (60 měsíců).

Nejvýhodnější nabídce ( tj. nabídce s nejdelší záruční dobou ) bude přiděleno 100 bodů. Body ostatních nabídek budou vypočteny dle následujícího vzorce, následně budou body všech nabídek zredukovány vahou příslušného dílčího kritéria:

$$\text{počet bodů hodnocené nabídky} = \frac{\text{záruční doba hodnocené nabídky}}{\text{záruční doba nejvýhodnější nabídky}} * 100$$

### 9.4. Zahájení servisního zásahu

Tímto hodnotícím kritériem se rozumí v nabídce garantovaná rychlost zahájení servisního zásahu. Uchazeč uvede maximální dobu zahájení servisního zásahu v celých hodinách do návrhu Smlouvy. **Maximálně přípustná doba zahájení servisního zásahu je 48 hodin.** Čím kratší dobu zahájení servisního zásahu uchazeč nabídne, tím vyšší počet bodů získá. V případě že uchazeč uvede dobu zahájení servisního zásahu vyšší než zadavatelem stanovenou maximální požadovanou dobu, tedy vyšší než 48 hodin, bude to považováno za nesplnění podmínek zadání veřejné zakázky a nabídka uchazeče bude vyloučena.

Nejvýhodnější nabídce ( tj. nabídce s nejkratším zahájením servisního zásahu ) bude přiděleno 100 bodů. Body ostatních nabídek budou vypočteny dle následujícího vzorce, následně budou body všech nabídek zredukovány vahou příslušného dílčího kritéria:

$$\text{počet bodů hodnocené nabídky} = \frac{\text{Zahájení servisního zásahu nejvýhodnější nabídky}}{\text{Zahájení servisního zásahu hodnocené nabídky}} * 100$$

### 9.5. Použití prvků z evropských zemí

Tímto hodnotícím kritériem se rozumí prokázání původu finální montáže nabízené FVE. Uchazeč uvede tyto země původu prvků do návrhu Smlouvy. **Prvek uchazeče z evropské země ( státy Evropské unie + Norsko + Švýcarsko + Švédsko + Spojené království Velké Británie a Severního Irska ) získá 5 bodů, prvek z jakékoliv jiné země získá 0 bodů.** Neuvedením země původu ve Smlouvě získává nabídka uchazeče za toto hodnotící kritérium 0 bodů. Prokázání původu prvku uchazeč provede přiložením prohlášení o shodě výrobce prvku ( panely, řídicí systém apod. ) k nabídce.

### 9.6. Vzorec pro konečný výpočet celkové ekonomické výhodnosti nabídky

$$V = h_{n1}/h_1 * 100 * 0,65 + h_2/h_{n2} * 100 * 0,20 + h_3/h_{n3} * 100 * 0,05 + h_4$$

kde: V je celková výhodnost nabídky  
h je hodnota jednotlivé ( hodnocené ) nabídky  
hn je hodnota nejvýhodnější nabídky  
1 až 4 jsou dílčí hodnotící kritéria



Hodnotí se ceny v Kč bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejvyšší hodnotou parametru **V**. V případě, že budou podány dvě a více nabídek se stejnou hodnotou, bude vítězný uchazeč vybrán **NA ZÁKLADĚ NIŽŠÍ NABÍDKOVÉ CENY**.

## 10. Další informace k výběrovému řízení

### 10.1. Vysvětlení k zadávací dokumentaci

Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení k zadávací dokumentaci k výběrovému řízení ( dodatečné informace ). Písemné žádosti o dodatečné informace je možné zaslat kontaktní osobě: Mgr. Tamara Iskrytskaya [tamara@liftgroup.cz](mailto:tamara@liftgroup.cz) nebo na adresu: Lift Group, s.r.o. Teslova 2, .

Písemná žádost o dodatečné informace musí být do zadavateli, resp. Výše uvedené kontaktní osobě, doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Zadavatel zodpoví a odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději 2 pracovní dny od doručení žádosti dle předchozího odstavce. Dodatečné informace budou zveřejněny na profilu zadavatele a zároveň písemně ( e-mailově ) oznámeny všem doposud známým uchazečům.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení do 2 pracovních dnů od doručení žádosti, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti.

Zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob ( např. osobní jednání, telefonát) je vyloučen.

### 10.2. Prohlídka místa plnění předmětu výběrového řízení

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění v těchto termínech:

- V pondělí 16. září 2019 od 9:00 do 14,00

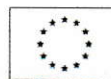
Sraz účastníků prohlídky místa plnění je na adrese místa plnění zakázky – – **EMPRESA, s.r.o., Kobeřice, Střední dvůr 362, PSČ: 747 27**

## 11. Termíny a kontakty

**Lhůta pro podání nabídek nejpozději do: 25.9.2019 do 12:00 hod.**

**Předpokládané datum otevírání obálek: 25.9.2019 ve 13:00 hod.**

**Adresa pro podání nabídek: EMPRESA, s.r.o., Kobeřice, Střední dvůr 362, PSČ: 747 27**



Nabídky se doručují následujícími způsoby:

- a) Zásílají se doporučeně na adresu: **EMPRESA, s.r.o., Kobeřice, Střední dvůr 362, PSČ: 747 27**
- b) Nabídky lze podat rovněž osobně v pracovní dny mezi 8:00 – 15:00 hod. na adrese: **EMPRESA, s.r.o., Kobeřice, Střední dvůr 362, PSČ: 747 27.**

Za včasné doručení odpovídá uchazeč.

**Adresa otevírání obálek s nabídkami:**

Otevírání obálek s nabídkami proběhne **dne 25.9.2019 ve 13:00** hodin na adrese: **EMPRESA, s.r.o., Kobeřice, Střední dvůr 362, PSČ: 747 27.**

## 12. Další podmínky zadavatele

- a) Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o výběrové řízení ucházet.
- b) Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem.
- c) Zadavatel může na základě mimořádně nízké nabídkové ceny uchazeče vyloučit z výběrového řízení.
- d) Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole ve veřejné správě je uchazeč osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit zadávací řízení a to až do doby uzavření Smlouvy z následujících důvodů:
  - nebyly ve stanovené lhůtě podány žádné nabídky nebo žádné vhodné nabídky,
  - byly zjištěny chyby / rozpory v Oznámení nebo ZD,
  - odpadly důvody pro pokračování v důsledku podstatné změny okolností, která nastala po zahájení výběrového řízení a kterou zadavatel jednající s řádnou péčí nemohl předvídat a ani ji nezpůsobil,
  - vybraný uchazeč odmítl uzavřít smlouvu, nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost.
- f) Podáním nabídky uchazeč plně akceptuje všechny podmínky a požadavky stanovené v této zadávací dokumentaci a bere na vědomí, že tyto budou následně ukotveny ve Smlouvě, která bude uzavřena s vybraným uchazečem.
- g) Uchazeč podáním nabídky bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět plnění výběrového řízení bude financován z OP PIK.
- h) Jedná se o veřejnou zakázku zadávanou pravidel pro výběr dodavatele [https://www.agentura-api.org/wp-content/uploads/2018/08/D12\\_1\\_M\\_Praavidla-pro-v%C3%BDb%C4%9Br-dodavatel%C5%AF02082018.pdf](https://www.agentura-api.org/wp-content/uploads/2018/08/D12_1_M_Praavidla-pro-v%C3%BDb%C4%9Br-dodavatel%C5%AF02082018.pdf) s respektováním zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.



## 13. Přílohy zadávací dokumentace

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Technická zpráva FVE Empresa

Příloha č. 3: Obchodní podmínky - Návrh smlouvy

Příloha č. 4: Projektová dokumentace 20 kW Empresa

Příloha č. 5: Položkový rozpočet - výkaz výměr - CN 20KwFVE Empresa

Příloha č. 6: Čestné prohlášení k základní způsobilosti

Příloha č. 7: Čestné prohlášení k seznamu referenčních zakázek

Příloha č. 8: Seznam subdodavatelů

V Dolním Benešově dne 6.9.2019

MVDr. Jindřich Koska

Jednatel společnosti

**Empresa s.r.o.** ④

747 22 Dolní Benešov, Poštovní 79  
IČO: 25388975, DIČ: CZ25388975  
Zapsána krajským soudem v Ostravě  
oddíl C, vložka 17704