

Smlouva o dílo, č.

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami na základě ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

Objednatel:

Název: **Obec Nechvalín**
Zastoupená: Jaromír Brančík, starosta obce
Sídlo: 696 31 Nechvalín 13
IČ: 00488445
Telefon: +420 724 168 719
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1442410319/0800

dále jen objednatel

Zhotovitel:

Název společnosti: WILDBACH – EKO, s.r.o.
Zastoupená: Ing. Markem Sedlinským, jednatelem společnosti
Sídlo: Chochola 1245/4, Brno, 624 00
IČ: 277 32 185
DIČ: CZ27732185
Stavbyvedoucí stavby: Ing. Marek Sedlinský
Telefon: 603 849 160
E-mail: wildbach@volny.cz
Bankovní spojení: KB Brno
Číslo účtu: 35-9332990267/0100

dále jen Zhotovitel

I. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem smlouvy jsou stavební práce na stávajícím objektu hřbitova v Nechvalíně – II. etapa. V rámci zakázky budou prováděny tyto stavební práce:
- SO-01 Hřbitovní zeď: část betonová 152,35 m - po vybourání stávající zdi včetně základových konstrukcí bude provedena zeď z betonových bloků štípaných přírodních, která bude napojena na již vybudovanou čelní část kovářskou, která je již dokončena.
- 1.1. Předmětem plnění dle této smlouvy o dílo, jež je součástí celkové ceny za dílo dle této smlouvy, je také:
- a) vedení stavebního deníku,
 - b) zřízení, provoz, odstranění a vyklizení zařízení staveniště,
 - c) zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech,
 - d) provedení všech nezbytných zkoušek a obstarání veškerých revizí, revizních zpráv, certifikátů, prokázání shody a obstarání prohlášení o shodě dle příslušných platných právních předpisů,
 - e) doložení dokladů nutných ke kolaudaci a užívání stavby,
 - f) dokumentace skutečného provedení stavby
 - g) obstarání závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání díla a odstranění vad a nedodělků z tohoto procesu vzešlých včetně těch uvedených v případném rozhodnutí o zákazu užívání díla.
- 1.2. Stavba bude realizována v rozsahu a specifikaci dle této dokumentace:
- a) projektové dokumentace zpracované projekční firmou JAPRO-PROJEKT spol s r.o., Brněnská 3976, 695 03 Hodonín, zodpovědný projektant Ing. Vladimír Jašek, datum 07/2016, číslo zakázky: 184/2017

b) oceněného výkazu výměr, jež tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě o dílo a je její nedílnou součástí.

Obě smluvní strany potvrzují předání a převzetí výše uvedené dokumentace a objednatel tímto potvrzuje odpovědnost za její správnost a úplnost.

- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s požadavky zúčastněných orgánů státní správy.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést realizaci předmětu plnění vlastním jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost.
- 1.5. Předmět plnění bude splňovat technické požadavky uvedené v projektové dokumentaci, přičemž uvedené parametry jsou minimální.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci sjednaného předmětu díla provede veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci a v nabídkovém rozpočtu obsaženy.
- 1.7. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 1.8. Podkladem k uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne

II. CENA

- 2.1. Celková cena díla je stanovena dohodou stran s ohledem na z. č. 526/90 Sb. takto:

HŘBITOV NECHVALÍN – OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ – II.etapa	Kč
Celková cena bez DPH celkem	1,549.200,- Kč
DPH	325.332,- Kč
Celková cena včetně DPH	1,874.532,- Kč

- 2.2. Celková cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Jedná se o cenu konečnou, nepřekročitelnou, která zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky.
- 2.3. Celková cena díla rovněž zahrnuje vedlejší rozpočtové náklady, ostatní náklady, pojištění a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky a předání díla.
- 2.4. Na celkovou cenu za dílo nemá žádný vliv inflace v České republice ani v zahraničí po dobu provádění díla ani vývoj mzdových nákladů, cen surovin, produktů a materiálových vstupů, kdy veškeré tyto vlivy jsou již zahrnuty v celkové ceně za dílo.
- 2.5. Celkovou cenu díla je možno změnit pouze v těchto případech:
 - objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel.
- 2.6. Případné změny ceny díla jsou možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jehož součástí bude oceněný výkaz víceprací, méněprací.
- 2.7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 2.8. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu bude jednotková cena stanovena dle aktuálního eSborníku cen stavebních prací RTS.

III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Dílčí fakturace bude probíhat k poslednímu dni měsíce na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem a doložených objednatel odsouhlasených prací. Soupis provedených prací (zjišťovací protokol) zpracuje zhotovitel po dokončení dílčího plnění a objednatel ověří a potvrdí jejich správnost do 3 pracovních dnů od jejich doručení zhotovitelem. Zhotovitel následně vystaví daňový doklad.

- 3.2. Konečná faktura za dílo bude vystavena po řádném dokončení a předání díla objednateli.
- 3.3. Splatnost faktur se stanovuje na 30 kalendářních dnů od doručení. V pochybnostech se má za to, že se den doručení považuje 3. den od data odeslání.
- 3.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále přílohu dokladující vznik práva fakturovat (zjišťovací protokol, předávací protokol) podepsaný oběma smluvními stranami a případným stavebním dozorem stavby
- 3.5. Pokud faktura tyto náležitosti obsahovat nebude, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet dnem opravené nebo nově vystavené faktury.
- 3.6. V případě prodlení s úhradou se sjednává, že objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV. MÍSTO REALIZACE

- 4.1. Místem realizace stavby je areál hřbitova v k.ú. Nechvalín a k.ú. Ostrovánky.

V. STAVENIŠTĚ

- 5.1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté faktických vad a práv třetích osob v termínu do 5 dnů od podpisu smlouvy, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.
- 5.2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 5.3. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 5.4. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatelem zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště.
- 5.5. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 5.6. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.
- 5.7. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.
- 5.8. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.
- 5.9. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu.
- 5.10. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
- 5.11. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště proběhne nejpozději v den předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 5.12. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
- 5.13. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

VI. LHŮTY REALIZACE

- 6.1. Doba zahájení stavebních prací začíná běžet dnem předání a převzetí staveniště.

- 6.2. Splněním díla se rozumí řádné a úplné dokončení díla, jeho předání objednateli, odstranění, vyklizení a předání staveniště a předání dokladů k případnému kolaudačnímu řízení.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době. Smluvní strany se dohodly na těchto lhůtách realizace:
- | | |
|---------------------------------------|---|
| a) Doba předání a převzetí staveniště | na základě výzvy objednatele
10/2019 |
| b) Doba zahájení prací | následující pracovní den od data předání
a převzetí staveniště |
| c) Lhůta pro dokončení stavby | do 31.10.2020 |
| d) Lhůta pro předání a převzetí díla | do 31.10.2020 |
| e) Počátek běhu záruční lhůty | od data řádného převzetí díla objednatelem |
- 6.4. Převzetí řádně dokončené stavby bude na základě předávacího protokolu.

VII. STAVEBNÍ DENÍK

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle platných předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- 7.2. Stavební deník bude po celou pracovní dobu přístupný pro objednatele.
- 7.3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků k této smlouvě.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost zhotovitel.
- 8.3. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody vzniklé na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, to znamená do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpady v souladu se zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a příslušnými vyhláškami MŽP. Veškerou problematiku odpadů souvisejících s prováděním díla bude zhotovitel konzultovat s odpovědnými pracovníky objednatele a bude dodržovat jejich pokyny (mj. zhotovitel předá zástupci objednatele kopie vážných lístků jako doklad o uložení odpadu a evidenčních listů pro přepravu nebezpečného odpadu).
- 8.5. Zhotovitel je odpovědný za případné vzniklé škody na životním prostředí, které vzniknou v důsledku nedodržení platných právních předpisů v oblasti životního prostředí. Současně se zhotovitel tímto zavazuje k úhradě takto vzniklých škod a všech dalších nákladů s tím spojených.
- 8.6. V případě, že vůči objednateli budou příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností zhotovitele při provádění díla na úseku ochrany životního prostředí, zavazuje se zhotovitel, že vstoupí do správního řízení na místo objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím včetně uhrazení prokazatelných nákladů spojených s takto vzniklým správním řízením. Současně se zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne objednateli veškeré potřebné doklady, údaje a další nezbytnou součinnost.

- 8.7. Objednatel si vyhrazuje právo v případě sporu či jiné oprávněné potřeby k prověření jakosti díla nechat si zhotovit znalecký posudek. V případě, že jeho výsledek ukáže oprávněnost pochyb či námitek objednatele, náklady na jeho vyhotovení půjdou k tíži zhotovitele.
- 8.8. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny, které vznikly při provádění prací.
- 8.9. Zhotovitel je povinen použít pro realizaci díla jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání. V případě, kdy tak ukládá zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, je povinností zhotovitele při odevzdání a převzetí dokončeného díla předat objednateli prohlášení o shodě.
- 8.10. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště během realizace díla. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost zdraví a provozu zejména dodržováním předpisů BOZ a PO na pracovišti a odpovídá za škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Zhotovitel zabezpečí vybavení pracovníků ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Povinnosti a úkoly na úseku BOZP, vyplývající z platných právních předpisů, zajišťuje zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost.
- 8.11. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích.
- 8.12. Veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel.

IX. KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA OBJEDNATELEM

- 9.1. Objednatel případně jím pověřený zástupce, dále také jen (TDI), je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel či (TDI) oprávněn dožadovat se nápravy a toho, aby zhotovitel odstranil vady a nedodělky vzniklé neřádným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo. U vad a nedodělků vytknutých objednatelem či (TDI) v průběhu provádění díla, se zhotovitel zavazuje tyto vady a nedodělky odstranit nejpozději do 5 dnů. Tuto lhůtu lze prodloužit pouze písemnou dohodou objednatele a zhotovitele a pouze z objektivních technologických důvodů a po zdůvodněné žádosti zhotovitele, nikoliv však více než o 10 dnů. Zhotovitel rovněž nesmí provádět v daném místě vytknuté vady žádné další navazující práce, které by bránily odstranění vady, dokud vytknutá vada nebude zhotovitelem řádně odstraněna.
- 9.2. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli nebo jeho pověřenému zástupci (TDI) v každou dobu, kdy je prováděna na staveništi jakákoliv práce, přístup na staveniště, za účelem kontroly postupu prací a provádění díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele a (TDI) ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to písemně nebo e-mailem nejméně tři pracovní dny předem, pokud se předem nedohodli písemně zhotovitel s objednatelem nebo (TDI) jinak. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, je povinen na základě žádosti objednatele a na své náklady provést odpovídající odkrytí i následné zakrytí předmětných prací. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné, nebo e-mailové vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce řádně obrazově zdokumentovat a zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny,

nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

- 9.4. Kontrola díla bude dále prováděna za přítomnosti zhotovitele a objednatele nebo jeho zástupce (TDI) na místě provádění díla v pravidelných kontrolních dnech, které se budou konat nejméně jednou týdně a o jejichž konání bude sepsán vždy písemný protokol. Objednatel i (TDI) jsou oprávněni podepisovat protokoly z kontrolních dnů.
- 9.5. Technický dozor (TDI) u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

X. SUBDODAVATELÉ

- 10.1. Při provádění části díla jinou osobou – subdodavatelem, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zavázat tyto třetí osoby - subdodavatele k dodržování obdobných povinností, jaké má zhotovitel na základě této smlouvy o dílo a současně se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré své povinnosti k subdodavatelům, k nimž se zavázal, a to včetně povinností a podmínek platebních.
- 10.3. Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení část své kvalifikace, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatel, a pouze v případě, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením subdodavatelské smlouvy s dodavatelem příslušnou část kvalifikace, kterou v zadávacím řízení prokazoval nahrazovaný subdodavatel.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 11.2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně atestů,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého stavebními pracemi v souladu se zákonem o odpadech,
 - seznam osob s uvedením jejich adres a telefonních čísel, u kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu,
 - stavební deník,
 - případné jiné doklady nutné ke kolaudaci a užívání stavby,
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 11.3. O přejímacím řízení se pořizují protokoly podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterých budou uvedeny mimo jiné i případné drobné vady a bude zde stanoven termín pro jejich odstranění. Nebudou-li tyto termíny dohodnuty, má se zato, že budou odstraněny do 10 pracovních dnů ode dne podpisu protokolu. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.
- 11.4. Dílo je považováno za ukončené po dokončení všech prací uvedených v této smlouvě, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli potřebné doklady.
- 11.5. Zhotovitel splní svůj závazek ze smlouvy o dílo řádným dokončením díla, úspěšným provedením projektem předepsaných zkoušek a jeho protokolárním předáním objednateli. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků.

XII. ZÁRUKA

- 12.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně a bezvadně dokončeného díla objednateli a končí uplynutím 60-ti měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí řádně dokončeného díla objednatel. Na zabudovaná

- zařízení, materiály a dodávky bude poskytnuta záruka dle jednotlivých záruk poskytovaných jejich výrobcí, která však musí být minimálně 24 měsíců.
- 12.2. Záruka se nevztahuje na nepředvídatelné povětrnostní vlivy či poškození díla třetí osobou – vandalské poškození.
 - 12.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle §2629 – 2630 občanského zákoníku.
 - 12.4. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
 - 12.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10-ti pracovních dnů od doručení reklamace nebo v dohodnuté lhůtě po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
 - 12.6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci, tj. ode dne uplatnění reklamace do dne vyřízení reklamace zhotovitelem. Dnem vyřízení reklamace je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamace. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
 - 12.7. V případě, že vady na díle budou příčinou dalších škod, zavazuje se zhotovitel škody uhradit.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY ZA NEPLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 13.1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla resp. jeho části je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení, maximálně však do 15 % celkové ceny díla.
- 13.2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 13.3. Při nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků nebránících obvyklému užívání díla podle čl. XII. odst. 4 této smlouvy, zjištěných při převzetí díla a uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každou jednotlivou vadu nebo nedodělek a každý i započatý den prodlení.
- 13.4. Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad v záruční lhůtě po jejich prokazatelném nahlášení vinou na straně zhotovitele je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu u vad ohrožujících provoz (havarijní vady) ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a vad nebránících užívání díla ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), v obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení.
- 13.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škod, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
- 13.6. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady, které byl objednatel nucen vynaložit z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy ze strany zhotovitele.

XIV. POJIŠTĚNÍ

- 14.1. Zhotovitel je povinen na své náklady uzavřít s pojišťovnou pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám včetně škod na zdraví a majetku na částku nejméně

- 3.000.000,- Kč a tato pojištění po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti až do okamžiku možnosti dílo užívat objednatelem.
- 14.2. Pojistku či kopii pojistné smlouvy je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne požádání ze strany objednatele.
- 14.3. Případné plnění smlouvy bude v souladu s pojistnými podmínkami dané pojišťovny na základě uplatnění práva na náhradu škody či nemajetkové újmy objednatelem, která vznikne v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy.
- 14.4. Náklady na pojištění nese zhotovitel a tyto náklady jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 14.5. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po 1 vyhotovení.
- 15.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
- 15.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 15.4. Zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 15.5. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah prováděných prací.
- 15.6. Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat a archivovat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací zakázky po dobu 10 let po skončení plnění zakázky.
- 15.7. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 15.8. Strany se dohodly, že obchodním soudem příslušným pro řešení sporů z této smlouvy vzniklých je Krajský soud v Brně.
- 15.9. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.
- 15.10. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že písemné vyhotovení smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu smlouvy dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Nechvalíně dne 11. 9. 2019

Obec Nechvalín
696 31 Bukovany
-1-

objednatel

Přílohy:

1. Podrobný položkový rozpočet s krycím listem

WILDBACH - EKO, s.r.o.
VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY, ZEMNÍ PRÁCE
Chochoła 4, 624 00 BRNO
tel: 00420/603 849 160
e-mail: wildbach@volny.cz
IČ: 277 521 85 DIČ: CZ27732185

zhotovitel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 20170205 **HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ**
Objekt: 01 **HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY**
Rozpočet: 01-01-II **OPRAVY ZDI - II etapa**

Objednatel: **Obec Nechvalín** IČO: **00488445**
13 DIČ:
69631 Nechvalín

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	1 514 200,08
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	35 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	1 549 200,08

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 549 200,08 CZK
Základní DPH	21 %	325 332,02 CZK
Zaokrouhlení		-0,10 CZK

Cena celkem s DPH **1 874 532,00 CZK**

v Nechvalíně

dne

11. 9. 2019


WILDBACH - EKO, s.r.o.
 VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY, ZEMNÍ PRÁCE
 Chochole 4, 624 00 BRNO
 tel: 004207503 849 160
 e-mail: wildbach@v6iny.cz
 IČ: 277 32 185

Za zhotovitele

Obec Nechvalín
696 31 Bukovany
 -1-

Za objednatele

Popis rozpočtu: 01-01-II - OPRAVY ZDI - II etapa
cenová soustava RTS viz <http://www.cenovasoustava.cz/>



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Nepřiřazený uživatelský díl	HSV			0,00	0
1	Zemní práce	HSV			25 228,09	2
16	Přemístění výkopku	HSV			15 529,65	1
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			324 582,34	21
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			672 364,00	43
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			75 597,34	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			161 502,02	10
99	Staveništní přesun hmot	HSV			50 069,55	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			189 327,09	12
VN	Vedlejší náklady	VN			35 000,00	2
Cena celkem					1 549 200,08	100

Položkový rozpočet

S:	20170205	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ
O:	01	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY
R:	01-01-II	OPRAVY ZDI - II etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 00		Nepřířazený uživatelský díl				0,00
1	00	Poznámka		0,00000		0,00

Platí pro celou stavbu :

a) veškeré položky na přípravu, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... pokud nejsou uvedeny zvlášť zahrnout do jednotlivých jednotkových cen. :

b) součástí prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod. :

c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení :

d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby :

e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla, včetně ztraceného a prořezů :

f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. :

g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb :

h) součástí jednotkových cen jsou i vícenáklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd. :

h) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení, které splňuje minimál :

Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !! :

Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr. :

Díl: 1	Zemní práce					25 228,09
2	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	21,06000	599,00	12 614,94
		objem nového základu : (185-29)*1,2*0,3		56,16		
		objem bouraného základu : -(185-29)*1*0,3		-46,8		
		polštář : (185-29)*0,3*0,25		11,7		
3	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	21,06000	153,00	3 222,18
		Položka pořadí 2 : 21,06000		21,06		
4	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	21,06000	41,10	865,57

Hodnota z bývalého odkazu. : 0

Položkový rozpočet

S:	20170205	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ
O:	01	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY
R:	01-01-II	OPRAVY ZDI - II etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Položka pořadí 2 : 21,06000		21,06		
5	167101103R00	Přeložení nebo složení výkopku z hor.1-4	m3	21,06000	114,00	2 400,84
		Hodnota z bývalého odkazu : 0				
		Položka pořadí 2 : 21,06000		21,06		
6	181101111R00	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	46,80000	19,20	898,56
		pod základ plotu : (185-29)*0,3		46,8		
7	181050010RA0	Terénní modelace - úprava terénu po realizaci	m2	78,00000	67,00	5 226,00
		podél oplocení : (185-29)*0,5		78		
Díl: 16		Přemístění výkopku				15 529,65
8	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m, nosnost 12 t	m3	21,06000	194,00	4 085,64
		Položka pořadí 2 : 21,06000		21,06		
9	162701109RT3	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km, nosnost 12 t	m3	294,84000	19,20	5 660,93
		Položka pořadí 8 : 21,06000		21,06		
		13		273,78		
10	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	21,06000	181,00	3 811,86
		Položka pořadí 8 : 21,06000		21,06		
11	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	21,06000	18,00	379,08
		Položka pořadí 8 : 21,06000		21,06		
12	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4	t	39,80340	40,00	1 592,14
		Položka pořadí 8 : 21,06000		21,06		
		přepracování na tuny : 0,89		18,7434		
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				324 582,34
13	271571112R00	Polštář základu ze štěrkopísku netříděného	m3	11,70000	820,00	9 594,00
		Začátek provozního součtu				
		POHLED 1 : (5,75+3*15)		50,75		
		POHLED 2 : (9,1+12+3,02+3*9)		51,12		
		POHLED 3 : (14*3)		42		
		POHLED 4 : (2,5+1,8+32,6-5)		31,9		
		ztratné/prořez : 175,77*0,05		8,7885		
		Konec provozního součtu				
		(185-29)*0,3*0,25		11,7		
14	274321321R00	Železobeton základových pasů C 20/25	m3	56,16000	2 670,00	149 947,20
		Začátek provozního součtu				
		POHLED 1 : (5,75+3*15)		50,75		
		POHLED 2 : (9,1+12+3,02+3*9)		51,12		
		POHLED 3 : (14*3)		42		
		POHLED 4 : (2,5+1,8+32,6-5)		31,9		
		ztratné/prořez - částečná betonáž do rýhy : 175,77*0,05		8,7885		
		Konec provozního součtu				
		(185-29)*1,2*0,3		56,16		
15	274351215RT1	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	93,60000	397,00	37 159,20
		Začátek provozního součtu				
		POHLED 1 : (5,75+3*15)		50,75		
		POHLED 2 : (9,1+12+3,02+3*9)		51,12		
		POHLED 3 : (14*3)		42		

Položkový rozpočet

S:	20170205	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ
O:	01	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY
R:	01-01-II	OPRAVY ZDI - II etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		POHLED 4 : (2,5+1,8+32,6-5)		31,9		
		ztratiné/prořez - částečná betonáž do rýhy : 175,77*0,05		8,7885		
		Konec provozního součtu				
		část betonu nad terénem : (185-29)*0,3*2		93,6		
16	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	93,60000	83,00	7 768,80
		Položka pořadí 15 : 93,60000		93,6		
17	274361821R00	Výztuž základ. pasů z betonářské oceli 10505 (R) - 60 kg/m3	t	3,36960	30 410,00	102 469,54
		(185-29)*1,2*0,3*0,06		3,3696		
18	711210020RA0	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	46,80000	377,00	17 643,60
		(185-29)*0,3		46,8		
19	080165191400R	Čerpadlo betonářské kolové SCHWING	Sh	15,00000		0,00
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				672 364,00
20	345231121RT1	Zdivo plotové z tvárnice, betonová záhlívka, tl.190, tvárnice v barvě přírodní, štípané oboustranně	m2	242,00000	1 990,00	481 580,00
		Začátek provozního součtu				
		POHLED 1 : (5,75+3*15)*1,6		81,2		
		POHLED 2 : (9,1+12+3,02+3*9)*1,6		81,792		
		POHLED 3 : (14*3)*1,6		67,2		
		POHLED 4 : (2,5+1,8)*1,6		6,88		
		ztratiné/prořez : 237,072*0,02		4,74144		
		Konec provozního součtu				
		242		242		
21	345232121RT1	Stříška plotu ze zákrytových desek, šířka 300 mm, včetně dodávky desek ZD 2 - 20	m	152,00000	415,00	63 080,00
		Začátek provozního součtu				
		POHLED 1 : (5,75+3*15)		50,75		
		POHLED 2 : (9,1+12+3,02+3*9)		51,12		
		POHLED 3 : (14*3)		42		
		POHLED 4 : (2,5+1,8)		4,3		
		ztratiné/prořez : 148,17*0,02		2,9634		
		Konec provozního součtu				
		152		152		
22	627452111R00	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdivo nad terénem	m2	484,00000	206,00	99 704,00
		Položka pořadí 20 : 242,00000		242		
		Položka pořadí 20 : 242,00000		242		
23	080165191400R	Čerpadlo betonářské kolové SCHWING	Sh	20,00000	1 400,00	28 000,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				75 597,34
24	627991016R00	Těsnění spár tmelem např. Butylplast profil do 4 cm2	m	157,00000	184,00	28 888,00
		Začátek provozního součtu				
		POHLED 1 : 15*1,6*2		48		
		POHLED 2 : 18*1,6*2		57,6		
		POHLED 3 : 15*1,6*2		48		
		POHLED 4 : 0				
		ztratiné/prořez : 153,6*0,02		3,072		

Položkový rozpočet

S:	20170205	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ
O:	01	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY
R:	01-01-II	OPRAVY ZDI - II etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		Konec provozního součtu				
		157		157		
25	931961115RR1	Vložky do dilatačních spár, polystyren, STYRODUR	m2	33,28000	178,00	5 923,84
		Začátek provozního součtu				
		POHLED 1 : 15*1,6		24		
		POHLED 2 : 18*1,6		28,8		
		POHLED 3 : 15*1,6		24		
		POHLED 4 : 0				
		ztratné/prořez : 76,8*0,02		1,536		
		Konec provozního součtu				
		mezi plotovým zdívem : 80*0,2		16		
		v základu : (15+18+15)*0,3*1,2		17,28		
26	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	374,88000	83,00	31 115,04
		A - lešení oboustranně : 152*1,2*2		364,8		
		B - lešení oboustranně : (3+1,2)*1,2*2		10,08		
27	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů - úklid po stavební činnosti	m2	296,64000	32,60	9 670,46
		Položka pořadí 26 : 374,88000		374,88		
		-78,24		-78,24		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				161 502,02
28	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	46,80000	2 480,00	116 064,00
		Začátek provozního součtu				
		stávající oplocení : 152+3+1,2+32,6-5		183,8		
		Konec provozního součtu				
		(185-29)*0,3*1		46,8		
29	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	18,14400	581,00	10 541,66
		Začátek provozního součtu				
		stávající oplocení : 152+3+1,2+32,6-5		183,8		
		Konec provozního součtu				
		stávající oplocení celkem : (185-29)*1,2*0,14		26,208		
		plocha pilířů : -48*1,2*0,14		-8,064		
30	962032314R00	Bourání pilířů cihelných	m3	10,75200	1 180,00	12 687,36
		Začátek provozního součtu				
		POHLED 1 : 15		15		
		POHLED 2 : 18		18		
		POHLED 3 : 15		15		
		POHLED 4 : 0				
		Konec provozního součtu				
		stávající pilíře : 48*1,4*0,4*0,4		10,752		
31	976047231R00	Vybourání betonových krycích desek tl. do 10 cm	m	152,00000	129,00	19 608,00
		stávající oplocení : 152		152		
32	767122812R00	Demontáž zámečnických bran	m2	5,10000	510,00	2 601,00
		boční brána : 3*1,7		5,1		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				50 069,55
33	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	264,91826	189,00	50 069,55
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				189 327,09
34	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	175,17310	97,00	16 991,79

Položkový rozpočet

S:	20170205	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY OPRAVY ZDI A CHODNÍKŮ
O:	01	HŘBITOV NECHVALÍN - OSTROVÁNKY
R:	01-01-II	OPRAVY ZDI - II etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
35	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	175,17310	336,00	58 858,16
36	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4 028,98130	8,20	33 037,65
37	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	175,17310	216,00	37 837,39
38	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	700,69240	20,80	14 574,40
39	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	175,17310	160,00	28 027,70
Díl: VN		Vedlejší náklady				35 000,00
40	VRN01	VRN - zařízení staveniště, revize a zkoušky, koordinační činnost, dočasné dopravní značení, štítky a tabulky...	soub	1,00000	15 000,00	15 000,00
41	VRN02	Mimostaveništní doprava, přesun stavebních kapacit	soub	1,00000	8 000,00	8 000,00
42	VRN03	Dokumentace skutečného provedení, geodetické práce, vytyčení inženýrských sítí	soub	1,00000	12 000,00	12 000,00

Celkem						1 549 200,08
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání