Příloha č. 4 ZD

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: *(Pozn. Doplní objednatel)*

Číslo smlouvy zhotovitele: *(Pozn. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte)*

# Smluvní strany

**Objednatel: Dopravní podnik Ostrava a.s.**

se sídlem: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava

právní forma: akciová společnost

zapsaná v obch. rejstříku: vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

IČ: 61974757

DIČ: CZ61974757 plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava, Nádražní 12

číslo účtu: 5708761/0100

zastoupen: *(Pozn. Doplní objednatel)*

kontaktní osoba ve věcech smluvních: *(Pozn. Doplní objednatel)*

kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Sylva Řezáčová, specialista stavebních investic

email: Sylva.Rezacova@dpo.cz , tel.: 59 740 1044

Karel Žaluda, vedoucí střediska správa a údržba ostatního majetku

email: [Karel.Zaluda@dpo.cz](mailto:Karel.Zaluda@dpo.cz), tel.: 59 740 2163

Vladislav Gierc, vedoucí oddělení revize a technická kontrola

email: [Vladislav.Gierc@dpo.cz](mailto:Vladislav.Gierc@dpo.cz), tel.: 59 740 2540

osoba oprávněná pro změny díla: Ing. Martin Chovanec, ředitel úseku technického

(dále jen **„objednatel“**)

na straně jedné

a

**Zhotovitel:** *(Pozn. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte)*

se sídlem/místem podnikání:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech technických:

tel.: …, e-mail: …

kontaktní doručovací adresa:

(dále jen **„zhotovitel“**)

na straně druhé

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo.** Tato smlouva byla uzavřena v rámci výběrového řízení vedeného u Dopravního podniku Ostrava a.s. pod číslem NR-79-19-OŘ-Ko*.* Předchozí souhlas dozorčí rady objednatele k uzavření této smlouvy byl udělen dne *………….(POZN:doplní Objednatel. Poté poznámku vymaže.)*

# Předmět smlouvy

* 1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele realizovat dílo (souhrnně dále jen *„stavba“*) pod názvem **„Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly“**, Dopravního podniku Ostrava a.s., v rozsahu a členění podle dokumentace pro vydání stavebního povolení v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby, vypracované společností *EXX s.r.o.*, se sídlem *Karlovarská 1104/14, 161 00, Praha 6*, a to řádně a včas za níže uvedených podmínek.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas realizované dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

K vyloučení pochybností se za dohodnutý předmět plnění považují všechny práce, dodávky a služby, které jsou nezbytné k realizaci a řádnému dokončení zcela funkčního díla, v souladu s příslušnými předpisy a technologickými postupy.

* 1. Bližší vymezení předmětu plnění:
  2. **Dílo bude prováděno za provozu, bez kompletní výluky provozu** v hale a v Areálu tramvaje Poruba. Realizace stavby bude probíhat za provozu v hale, vždy pouze s částečným omezením provozu objednatele v určité části haly, po jednotlivých etapách/částech.

Další požadavky a podmínky pro provádění díla jsou rovněž uvedeny v čl. XI. Provádění díla a v příloze č. 5 této smlouvy.

* 1. **Zpracování podrobné prováděcí dokumentace** - výrobně technické dokumentace, detailů a dokumentace výrobků dodávaných na stavbu (dále jen podrobné prováděcí dokumentace). Dokumentace bude vyhotovena ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a zároveň v elektronické podobě. Před zahájením prací budou podrobné prováděcí dokumentace odsouhlaseny objednatelem. Podrobné prováděcí dokumentace zpracované zhotovitelem budou objednateli předány nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením příslušných prací podle této smlouvy.

Objednatel je povinen uplatnit své připomínky nebo odsouhlasit dokumentaci včas, nejpozději však do pěti pracovních dnů od doručení objednateli zhotovitelem.

* 1. **Zpracování Projektu zařízení staveniště**.
  2. **Zpracování projektové dokumentace dle skutečného provedení stavby**. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v rozsahu a obsahu uvedeném v příloze č. 14, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Dokumentace skutečného provedení stavby bude výhradně zpracována dle § 4, odst. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění. Při zpracování dokumentace skutečného provedení stavby nebude použito ustanovení § 4, odst. 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění.

Dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce, a to v následujícím rozsahu:

* 2 x v tištěné podobě.
* 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu \*.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu \*.doc nebo\*.docx , tabulková část ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx.
* 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace a textová část ve formátu \*.pdf.
  1. **Zhotovitel zajistí potřebné dokumenty a vydání změny Průkazu způsobilosti UTZ na Drážním úřadě před uvedením stavby do provozu, v souladu s § 47 Zákona o drahách, č. 266/1994 Sb., v platném znění.**

Zhotovitel k předání díla předloží výchozí revize elektro v souladu s vyhláškou Ministerstva dopravy č. 100/1995 Sb., v platném znění, kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení).

Revizní technik musí mít oprávnění vydané Drážním úřadem. Po provedení musí být provedena technická prohlídka a zkouška UTZ (určených technických zařízení) elektro podle § 47 Zákona o drahách, č. 266/1994 Sb., v platném znění, právnickou osobou pověřenou Ministerstvem dopravy. Objednatel se zavazuje poskytnout za tímto účelem potřebnou součinnost.

* 1. Zhotovitel zajistí **měření umělého osvětlení akreditovanou osobou a vystavení protokolu** následovně:
* **Po ukončení montáže a před předáním díla objednateli.** V protokolu bude posouzeno, zda je instalované osvětlení vyhovující nebo nevyhovující. Vyhovující výsledek měření umělého osvětlení je jednou z podmínek převzetí díla objednatelem a zahájení ověřovacího provozu.
* **Před ukončením ověřovacího provozu.** V protokolu bude posouzeno, zda je instalované osvětlení před ukončením ověřovacího provozu vyhovující nebo nevyhovující.Protokol o výsledku měření umělého osvětlení bude součástí Protokolu o vyhodnocení ověřovacího provozu. Vyhovující výsledek měření umělého osvětlení je jednou z podmínek úspěšného ukončení ověřovacího provozu (viz bod 5.5 této smlouvy).
* **Před uplynutím záruky za jakost**, v souladu s bodem 8.1. této smlouvy.
  1. **Pro instalaci budou použita svítidla parametrů specifikovaných v příloze č. 2 této smlouvy.**
  2. **Poskytování servisu a údržby po dobu ověřovacího provozu**

Objednatel a zhotovitel se dohodli na ověřovacím provozu v celkové délce trvání 90 kalendářních dní, bližší specifikace ověřovacího provozu je upravena v bodě 5.5 této smlouvy.

Po dobu ověřovacího provozu je zhotovitel povinen zajistit na své náklady kompletní poskytování servisu a údržby. Odstraňování vad po dobu sjednaných záruk je upraveno touto smlouvou o dílo (viz kapitola VIII.). Provádění ostatních úkonů servisu po ukončení ověřovacího provozu je upraveno v samostatné servisní smlouvě (číslo smlouvy *Pozn. Doplní objednatel)*).

* 1. **Zaškolení pracovníků objednatele**

Zaškolení pracovníků objednatele bude provedeno prokazatelně a řádně ještě před zahájením ověřovacího provozu, včetně podrobného a praktického seznámení s dodaným a zprovozněným zařízením.

Termíny jednotlivých zaškolení budou dohodnuty na základě provozních možností objednatele, a to min. 5 pracovních dnů předem, a s ohledem na průběh realizace díla.

Nebude-li dohodnuto jinak, zaškolení pracovníků objednatele proběhne v max. 5 termínech, v předpokládané době 13 – 15 hod., a jedna skupina může mít maximálně 10 osob.

* 1. Zhotovitel zajistí průběžné pořizování detailní fotodokumentace dokumentující průběh prací na staveništi a všechny části díla, které budou při dalším provádění prací zakryty včetně pořízení fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání díla.
  2. Zajištění přístupů na staveniště, zajištění staveniště v souladu s požadavky BOZP.
  3. Poskytnutí SW licencí

1. Součástí předmětu plnění je poskytnutí práva užívat SW. Pokud se jedná o SW, který není nedílnou součástí dodávaného zařízení a je přenositelný na jiná zařízení objednatele, musí být součástí daňového dokladu:

* Název SW včetně verze.
* Počet pořízených licencí.
* Jazyková mutace SW.

1. Pokud je výsledkem činnosti zhotovitele podle této smlouvy plnění, které naplňuje znaky díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*autorské* *dílo*“), získává objednatel od zhotovitele veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro řádné užívání díla objednatelem po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel zejména získává od dodavatele k takovému dílu nejpozději ke dni jeho předání veškerá majetková práva, a to formou dále uvedeného licenčního ujednání (dále jen „*licence*“).
2. Licence je udělena jako nevýhradní k veškerým známým způsobům užití takového díla, zejména k účelu, ke kterému bylo takové dílo zhotovitelem či třetí osobou vytvořeno v souladu se smlouvou, a to v rozsahu minimálně nezbytném pro řádné užívání díla objednatelem. Licence je udělena jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a rovněž tak neomezená způsobem nebo rozsahem užití. Dále je licence udělena na dobu určitou (po dobu trvání majetkových práv k takovému dílu) a objednatel ji není povinen využít. Licence se automaticky vztahuje na všechny nové verze, aktualizované verze, na úpravy a překlady autorského díla dodané zhotovitelem.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí této licence dodavatelem je již zahrnuta v ceně za dílo dle této smlouvy. Při sjednání odměny se přihlédlo k účelu licence a způsobu a okolnostem užití díla a k územnímu, časovému a množstevnímu rozsahu licence.
   1. **Závazek „dodavatele náhradních dílů poslední instance“**

Po celou dobu technické životnosti díla (viz bod 8.9 smlouvy) garantuje zhotovitel dostupnost všech náhradních dílů za obvyklých podmínek (tzv. „dodavatel náhradních dílů poslední instance“). V případě, že zhotovitel nebude schopen dodat některé náhradní díly za obvyklých podmínek, je odpovědný za veškerou škodu, která v této souvislosti objednateli vznikne.

* 1. **Výkony související s realizací stavby „Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV“**

Objednatel má v úmyslu realizovat stavbu pod názvem **„Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV“**. V projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby, vypracované společností *EXX s.r.o.*, se sídlem *Karlovarská 1104/14, 161 00, Praha 6,* jsou to místnosti č. 139 Mytí interiérů, č. 140 Mytí vozů a č. 141 ČOV.

1. Zhotovitel se zavazuje, na výzvu objednatele, provést v místnostech č. 139, 140 a 141 před zahájením realizace stavby a po ukončení realizace stavby „Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV“ následující výkony:
   * + 1. Demontáž instalovaného umělého osvětlení vč. nouzového osvětlení.
       2. Demontáž kabeláže, spínačů, přepínačů, rozvaděčů, konzol, příchytek, hmoždinek a lišt, a dalšího souvisejícího příslušenství, zařízení a materiálu. Demontovaný materiál je majetkem objednatele. Zhotovitel zajistí uložení demontovaného materiálu a zařízení do opětovné montáže na své náklady a ve svém zařízení.
       3. Opětovná montáž demontovaného umělého osvětlení vč. nouzového osvětlení, a s tím související kabeláže, spínačů, přepínačů, rozvaděčů, konzol, příchytek, hmoždinek a lišt, a dalšího příslušenství, zařízení a materiálu. Součásti bude zajištění podružného materiálu, plošin, lešení nebo žebříků nutných pro montážní práce, likvidace odpadu, dopravy a dalších nezbytně nutných prací nebo materiálu, který po demontáži nebylo možno opětovně použít.
       4. Zajištění měření umělého osvětlení akreditovanou osobou a vystavení protokolu, provedení výchozí revize elektro.
2. Zhotovitel se zavazuje při realizaci stavby **„Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly“** provést přípravu a instalaci zařízení v místnostech č. 139, 140 a 141 tak, aby následná demontáž a opětovná montáž zařízení v těchto místnostech byla proveditelná bez vynaložení nadbytečných investičních nákladů objednatele.
3. Objednatel předpokládá, že realizace stavby **„Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV“** bude probíhat po ukončení realizace stavby **„Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly“**, a po ukončení ověřovacího provozu, pravděpodobně od poloviny roku 2020, v délce trvání cca 6 měsíců.

Objednatel vyzve zhotovitele k zahájení demontáže zařízení v předmětných místnostech (139, 140 a 141) minimálně 30 kalendářních dnů předem, a poté k zahájení opětovné montáže minimálně 30 kalendářních dnů předem.

Objednatel si vyhrazuje právo změny zahájení realizace stavby **„Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV“** a délky realizace stavby.

1. V případě, že realizace stavby **„Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV“** bude probíhat souběžně s realizací stavby **„Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly“**, nebo v době, kdy ještě nebude ukončen ověřovací provoz, bude vyvoláno jednání mezi objednatelem a zhotovitelem ke stanovení dalšího postupu prací nebo úpravě průběhu ověřovacího provozu. Tyto změny, doplňky nebo úpravy, budou v souladu s bodem 13.3 této smlouvy, řešeny formou písemného dodatku této smlouvy.
2. Veškerá ustanovení v této smlouvě se vztahují i na výkony související s realizací stavby „Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV“ uvedené v bodě 2.3, pokud u jednotlivých bodů této smlouvy není stanoveno jinak.
   1. **Systém řízení umělého osvětlení**

Objednatel si vyhrazuje právo v rámci této smlouvy realizovat **Systém řízení** umělého osvětlení (dále jen „Systém řízení“). Systém řízení bude nadstavbou na realizované osvětlení v rámci stavby **„Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly“**. Zhotovitel se zavazuje při realizaci stavby **„Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly“** provést dílo tak, aby bylo možné Systém řízení umělého osvětlení dodatečně instalovat. Uživatelské zaškolení pracovníků objednatele s instalovaným Systémem zařízením bude provedeno prokazatelně, na náklady zhotovitele.

Objednatel předpokládá, že bude realizovat Systém řízení umělého osvětlení nejdříve po ukončení ověřovacího provozu v souladu s bodem 5.5.1 této smlouvy, a s ohledem na investiční prostředky, které bude mít k dispozici, a s ohledem na provozní požadavky objednatele. Zahájení realizace díla předpokládá nejpozději do roku ukončení platnosti této smlouvy.

Objednatel si vyhrazuje právo tuto část předmětu plnění nerealizovat.

* 1. **Výkon autorského dozoru** dle § 152, odstavce 4, stavebního zákona, č. 183/2006 Sb., v platném znění, **zajišťuje společnost EXX s.r.o.,** se sídlem **Karlovarská 1104/14, 161 00, Praha 6***.*
  2. Veškeré odchylky od specifikace předmětu smlouvy mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

# Vícepráce

* 1. Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných dodávek, služeb, stavebních a montážních prací (vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění, a tyto dodatečné dodávky, služby, nebo stavební a montážní práce jsou nezbytné pro realizaci díla. Tyto práce je oprávněna odsouhlasit osoba oprávněna pro změny díla uvedená v čl. I.

# Místo plnění

* 1. Místem plnění je **Areál tramvaje Poruba, Hala vozovny**, adresa: **ul. U Vozovny 1115/3, 708 00 Ostrava – Poruba,** Dopravního podniku Ostrava a.s.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo realizace díla známo a rovněž tak jsou mu známy technické vlastnosti objektů, ve kterých má být dílo realizováno, a které mohl zjistit vykonáním běžné prohlídky staveniště.

# Doba realizace díla a dokončení díla

* 1. Harmonogram realizace díla tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, kterou zpracoval zhotovitel v souladu se svou nabídkou.

Zhotovitel předloží objednateli aktualizovaný Harmonogram realizace díla při předání a převzetí staveniště.

* 1. Doba realizace díla (viz bod 2.1, 2.2 a přílohy č. 1 a této smlouvy):
* **do** **………. kalendářních dní od předání a převzetí staveniště.**

*(POZN. Doplní zhotovitel v souladu se svou nabídkou jeden údaj v celých kalendářních dnech. Zadavatel stanovil zadávací podmínku, že doba realizace díla nesmí překročit 210 kalendářních dnů. Poté poznámku vymažte. Tento údaj bude předmětem hodnocení.)*

* 1. Doba realizace **výkonů související s realizací stavby „Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV“** (viz bod 2.3 této smlouvy), je stanovena nezávisle na době realizace díla dle bodu 5.2 této smlouvy, následovně:
* Demontáž specifikovaná v bodě 2.3.1. písmeno a) a 2.3.1. písmeno b) – **do 30 kalendářních dní** od výzvy objednatele. Objednatele zašle výzvu k zahájení prací v souladu s bodem 2.3.3. této smlouvy.
* Montáž a práce specifikované v bodě 2.3.1. písmeno c) a 2.3.1. písmeno d) - **do 45 kalendářních dní** od výzvy objednatele. Objednatele zašle výzvu k zahájení prací v souladu s bodem 2.3.3. této smlouvy.

Objednatel jednotlivé výzvy zašle na emailovou adresu zhotovitele:…………….nebo do datové schránky zhotovitele. *(POZN. Doplní zhotovitel, poté poznámku vymažte).*

* 1. Doba realizace **Systém řízení umělého osvětlení** (viz bod 2.4 této smlouvy), je stanovena nezávisle na době realizace díla dle bodu 5.2 a 5.3 této smlouvy, následovně:
* Realizace **Systém řízení umělého osvětlení** (viz bod 2.4 této smlouvy) – **do 90 kalendářních dní od předání a převzetí staveniště.**

Realizace bude probíhat v souladu s bodem 2.4. této smlouvy. Předání a převzetí staveniště bude stanoveno po předchozí dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem. V případě, že objednatel využije práva realizovat tuto část díla, proběhne předání a převzetí staveniště nejpozději do 60 měsíců od úspěšného ukončení ověřovacího provozu (bod 5.5.1 této smlouvy).

* 1. **Ověřovací provoz**

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli na ověřovacím provozu v rozsahu díla (bod 2.1, 2.2 a přílohy č. 1 a této smlouvy) v celkové délce trvání 90 kalendářních dní. Ověřovací provoz bude zahájen po řádném předání díla. Může být zahájen i tehdy, když ještě nebyly odstraněny vady, které nebrání běžnému užívání díla, ale dílo je již schopné bezpečného provozu. O průběhu ověřovacího provozu budou činěny záznamy ve stavebním/provozním deníku.

Před ukončením ověřovacího provozu zhotovitel zajistí měření umělého osvětlení akreditovanou osobou a vystavení protokolu. V protokolu bude posouzeno, zda je instalované osvětlení před ukončením ověřovacího provozu vyhovující nebo nevyhovující..

K ukončení ověřovacího provozu bude vyhotoven Protokol o vyhodnocení ověřovacího provozu, ve kterém bude posouzeno a zhodnoceno následující:

1. vady a nedodělky, které se vyskytly v průběhu ověřovacího provozu,
2. vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí díla dle bodu 5.9 této smlouvy.

V protokolu o vyhodnocení ověřovacího provozu bude určeno, zda výše uvedené vady a nedodělky byly odstraněny.

1. Součástí Protokolu o vyhodnocení ověřovacího provozu bude Protokol o výsledku měření umělého osvětlení před ukončením ověřovacího provozu. Vyhovující výsledek měření umělého osvětlení je jednou z podmínek úspěšného ukončení ověřovacího provozu.

Pouze v případě, že vyhodnocovací Protokol bude konstatovat úspěšné ukončení ověřovacího provozu, tzn. vč. odstranění všech nedodělků a vad, které byly v průběhu ověřovacího provozu zjištěny, a které byly uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla, může být ověřovací provoz považován za úspěšně ukončený a tím ze strany objednatele uvolněna 10% pozastávka (viz bod 7.5 této smlouvy), a následně zahájeno poskytování servisu na náklady objednatele (viz servisní smlouva).

V případě, že v rámci ověřovacího provozu nebudou odstraněny veškeré vady a nedodělky, v Protokolu o výsledku měření umělého osvětlení bude uvedeno, že výsledek měření umělého osvětlení je nevyhovující, a následně ověřovací provoz bude vyhodnocen jako neúspěšný, ze strany objednatele nebude uvolněna 10% pozastávka, a délka ověřovacího provozu bude prodloužena o dalších 30 kalendářních dnů. Po uplynutí této lhůty bude provedeno opětovné vyhodnocení ověřovacího provozu.

Pokud ani poté nebudou odstraněny veškeré vady a nedodělky, výsledek měření umělého osvětlení bude nevyhovující, a ověřovací provoz bude opětovně vyhodnocen jako neúspěšný, ze strany objednatele nebude uvolněna 10% pozastávka, a objednatel se zhotovitelem zahájí jednání za účelem stanovení dalšího postupu.

1. V případě, že realizace stavby „Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV“ bude probíhat souběžně s realizací stavby „Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly“, nebo bude zahájena v době, kdy ještě nebyl úspěšně ukončen ověřovací provoz stavby „Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly“, bude průběh ověřovacího provozu upraven s ohledem na aktuální postup prací, v souladu s bodem 13.3 této smlouvy, formou písemného dodatku této smlouvy.
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli na ověřovacím provozu v rozsahu díla bod 2.4 „**Systém řízení umělého osvětlení“** této smlouvy, v celkové délce trvání 90 kalendářních dní. Ověřovací provoz bude zahájen po řádném předání díla. Může být zahájen i tehdy, když ještě nebyly odstraněny vady, které nebrání běžnému užívání díla, ale dílo je již schopné bezpečného provozu. O průběhu ověřovacího provozu budou činěny záznamy ve stavebním/provozním deníku.

K ukončení ověřovacího provozu bude vyhotoven Protokol o vyhodnocení ověřovacího provozu, ve kterém bude posouzeno a zhodnoceno následující:

1. vady a nedodělky, které se vyskytly v průběhu ověřovacího provozu,
2. vady a nedodělky uvedené v Protokolu o předání a převzetí díla dle bodu 5.9 této smlouvy.

V protokolu o vyhodnocení ověřovacího provozu bude určeno, zda výše uvedené vady a nedodělky byly odstraněny.

Pouze v případě, že vyhodnocovací Protokol bude konstatovat úspěšné ukončení ověřovacího provozu, tzn. vč. odstranění všech nedodělků a vad, které byly v průběhu ověřovacího provozu zjištěny, a které byly uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla, může být ověřovací provoz považován za úspěšně ukončený a tím ze strany objednatele uvolněna 10% pozastávka (viz bod 7.7 této smlouvy).

V případě, že v rámci ověřovacího provozu nebudou odstraněny veškeré vady a nedodělky, a následně ověřovací provoz bude vyhodnocen jako neúspěšný, ze strany objednatele nebude uvolněna 10% pozastávka, a délka ověřovacího provozu bude prodloužena o dalších 30 kalendářních dnů. Po uplynutí této lhůty bude provedeno opětovné vyhodnocení ověřovacího provozu.

Pokud ani poté nebudou odstraněny veškeré vady a nedodělky, výsledek měření umělého osvětlení bude nevyhovující, a ověřovací provoz bude opětovně vyhodnocen jako neúspěšný, ze strany objednatele nebude uvolněna 10% pozastávka, a objednatel se zhotovitelem zahájí jednání za účelem stanovení dalšího postupu.

* 1. Doba realizace díla pro předání díla dle bodu 5.2, 5.3 a 5.4 této smlouvy může být přiměřeně prodloužena:
* vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele;
* pokud hodnota sjednaných víceprací překročí hodnotu 15 % ceny díla a bude prokázána přímá souvislost vlivu provádění těchto prací na termín dokončení díla, nebude-li dohodnuto jinak;
* jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc”), smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
* jestliže bude potřebné provést v průběhu realizace díla další vyvolané práce vzniklé např. v důsledku legislativních nařízení na základě zákona (např. zjištění výskytu jedinců zvláště chráněných druhů živočichů, archeologických, památkových či jiných průzkumů).
* V případě nepříznivých klimatických podmínek bránících prokazatelně realizaci díla i při využití všech možných (dostupných) opatření umožňující práci v nepříznivých klimatických podmínkách.
  1. Prodloužení doby realizace díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, po písemné dohodě smluvních stran.
  2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli (kontaktní osobě ve věcech technických) dokončení díla nejpozději 5 kalendářních dnů předem. Poté oprávněná osoba objednatele vyzve zhotovitele k přejímacímu řízení nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.
  3. O předání a převzetí dokončeného díla nebo jeho části bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém budou mimo jiné také uvedeny i vady a nedodělky s termínem jejich odstranění. Protokol bude podepsán oběma stranami, zástupci ve věcech technických uvedených v čl. I. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla s vadami či nedodělky.
  4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do náležitého stavu nejpozději do 10 kalendářních dnů po převzetí části díla objednatelem. O vyklizení staveniště obě strany sepíší protokol potvrzující předání a převzetí vyklizeného staveniště. Případnou vzniklou škodu se zhotovitel zavazuje uhradit.

# Cena předmětu smlouvy

* 1. Cena je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na provedení předmětu plnění, platná po celou dobu realizace díla.

Cena je určena jako součet cen položek, které jsou nedílnou součástí nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky **„Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly”** ze dne ……….. *(POZN. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte)*

1. Cena za dílo je stanovena jako cena dohodou (viz bod 2.1, 2.2 a přílohy č. 1 této smlouvy, mimo bod 2.2.9) a činí:

**Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly Kč bez DPH**

*(Pozn. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte.)*

1. Cena za **Zaškolení pracovníků objednatele** (bod 2.2.9 této smlouvy)

**Cena Zaškolení pracovníků objednatele Kč bez DPH**

*(Pozn. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte.)*

1. Cena celkem za dílo (součet cen uvedených v bod 6.1.1. a 6.1.2.) činí:

**Cena Areál tramvaje Poruba – Optimalizace a rekonstrukce osvětlení haly Kč bez DPH**

**Cena Zaškolení pracovníků objednatele Kč bez DPH**

**Cena celkem za dílo Kč bez DPH**

*(Pozn. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte. Tento údaj bude předmětem hodnocení.)*

* 1. Cena za práce specifikované v bodě 2.3 této smlouvy, **výkony související s realizací stavby „Areál tramvaje Poruba - Rekonstrukce objektu mycí linky a ČOV“,** je stanovena jako cena dohodou a činí:
* Demontáž specifikovaná v bodě 2.3.1. písmeno a) a 2.3.1. písmeno b) **Kč bez DPH**
* Montáž a práce specifikované v bodě 2.3.1. písmeno c) a 2.3.1. písmeno d) **Kč bez DPH**

**Cena celkem za práce specifikované v bodě 2.3 této smlouvy Kč bez DPH**

*(Pozn. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte. Tento údaj bude předmětem hodnocení.)*

* 1. Cena za práce specifikované v bodě 2.4 této smlouvy **Systém řízení umělého osvětlení**

**Cena celkem za práce specifikované v bodě 2.4 této smlouvy Kč bez DPH**

*(Pozn. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte. Tento údaj bude předmětem hodnocení.)*

* 1. Poskytovaný předmět této smlouvy o dílo je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 42, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen zákon o DPH), v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
  2. Objednatel prohlašuje, že financování prací a dodávek, které jsou předmětem této smlouvy, má zajištěno.
  3. Výši sjednané ceny lze překročit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě:
* v odůvodněných případech změn rozsahu a druhu prací a dodávek a doplňků technické specifikace předmětu plnění provedených v souladu s body 2.1, 2.2, 3.1, 3.2 a 6.9 této smlouvy, a to však pouze a výlučně, na základě písemného požadavku ze strany objednatele;
* pokud v průběhu plnění dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které budou mít prokazatelný vliv na výši sjednané ceny.
  1. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení celého díla.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k předmětu díla (např. náklady na provedení zkoušek a revizí, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které zhotoviteli vzniknou při realizaci díla až do doby předání provedeného díla v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návaznosti), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
  3. V případě, že bude objednatel požadovat realizaci dodatečných požadavků, kvalitativních či množstevních změn, budou tyto práce oceněny pomocí jednotkových cen z příslušných oceněných soupisů prací.

Položky v soupisu prací neobsažené budou oceněny na základě ceníků ÚRS Praha v cenové úrovni příslušné roku podání nabídky zhotovitelem.

V případě, že datová základna ÚRS Praha položky nutné k ocenění neobsahuje, budou oceněny dle dohody obou stran. Ke každému dodatečnému požadavku bude vypracován Změnový list dle příslušného vzoru objednatele.

# Platební podmínky

* 1. Úhradu ceny za provedení díla, v rozsahu bodu 6.1 této smlouvy, provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci provedených vzájemně odsouhlasených prací a budou se členit do dílčích – měsíčních plnění. V případě měsíčních dílčích plnění bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední kalendářní den příslušného měsíce.

V případě dokončení díla bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění den předání a převzetí díla, stvrzený oběma smluvními stranami Protokolem o předání a převzetí díla.

Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací, a u poslední faktury navíc kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele.

* 1. Vícepráce dle bodu 3.1 budou fakturovány po uzavření příslušného smluvního dodatku.
  2. Úhradu ceny za provedení díla, v rozsahu bodu 6.2 této smlouvy, provede objednatel samostatně pro Demontáže specifikované v bodě 2.3.1. písmeno a) a 2.3.1. písmeno b) a samostatně pro Montáže a práce specifikované v bodě 2.3.1. písmeno c) a 2.3.1. písmeno d), na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem zdanitelného plnění bude den převzetí:
* Demontáže specifikované v bodě 2.3.1. písmeno a) a 2.3.1. písmeno b) objednatelem.

Nedílnou součástí faktury bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí Demontáže specifikovaná v bodě 2.3.1. písmeno a) a 2.3.1. písmeno b) dle příslušného vzoru objednatele.

* Montáže a práce specifikované v bodě 2.3.1. písmeno c) a 2.3.1. písmeno d) objednatelem.

Nedílnou součástí faktury bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí Montáže specifikovaná v bodě 2.3.1. písmeno c) a 2.3.1. písmeno d) dle příslušného vzoru objednatele.

* 1. Úhradu ceny za provedení díla, v rozsahu bodu 6.3 této smlouvy, provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

Faktury budou vystaveny na základě v daném měsíci provedených vzájemně odsouhlasených prací a budou se členit do dílčích – měsíčních plnění. V případě měsíčních dílčích plnění bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění poslední kalendářní den příslušného měsíce.

V případě dokončení díla, v rozsahu bodu 6.3 této smlouvy, bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění den předání a převzetí díla, stvrzený oběma smluvními stranami Protokolem o předání a převzetí díla, v rozsahu bodu 6.3, respektive bodu 2.4 této smlouvy.

Nedílnou součástí jednotlivých faktur bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací, a u poslední faktury navíc kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí díla, v rozsahu bodu 6.3, respektive bodu 2.4 této smlouvy, dle příslušného vzoru objednatele.

* 1. U každého daňového dokladu vztahujícího se k bodu 7.1 této smlouvy bude provedena 10% pozastávka.

Pozastávka z daňových dokladů bude uvolněna do 30 dnů po úspěšném ukončení ověřovacího provozu. Podmínky úspěšného ukončení ověřovacího provozu jsou uvedeny v bodě 5.5.1 této smlouvy.

* 1. U každého daňového dokladu vztahujícího se k bodu 7.3 této smlouvy bude provedena 10% pozastávka.

Pozastávka z daňových dokladů bude uvolněna do 30 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí Demontáže specifikované v bodě 2.3.1. písmeno a) a 2.3.1. písmeno b) objednatelem., a v Protokolu o předání a převzetí Montáže specifikované v bodě 2.3.1. písmeno c) a 2.3.1. písmeno d) dle příslušného vzoru objednatele. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol.

* 1. U každého daňového dokladu vztahující se k bodu 7.4 této smlouvy bude provedena 10% pozastávka.

Pozastávka z daňových dokladů bude uvolněna do 30 dnů po úspěšném ukončení ověřovacího provozu. Podmínky úspěšného ukončení ověřovacího provozu jsou uvedeny v bodě 5.5.3 této smlouvy.

* 1. Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli, přičemž protokol o odsouhlasených pracích bude přílohou faktur.
  2. Pokud faktury nebudou obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle bodu 7.8 a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
  3. Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na účty uvedené ve vystavených fakturách (daňových dokladech).
  4. Bankovní účet, na který bude objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele.
  5. Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
  6. Na realizaci tohoto díla objednatel neposkytne žádnou finanční zálohu.
  7. Faktury mohou být zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF, podepsány zaručeným elektronickým podpisem a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu [elektronicka.fakturace@dpo.cz](mailto:elektronicka.fakturace@dpo.cz). Pokud zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. V případě doručování poštou se v pochybnostech má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.

# Záruka na předmět smlouvy

* 1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo jako celek i jeho jednotlivé části záruku za jakost v trvání:
* 60 měsíců na stavební a montážní práce.
* 60 měsíců na svítidlo.
* 24 měsíců na nouzové svítidlo.
* 120 měsíců na baterie nouzového svítidla.
* 36 měsíců na malby.

Zhotovitel předá objednateli při předání díla soupis jednotlivých technologických zařízení (svítidel, systém řízení) s uvedenou zárukou za jakost v délce pro dodávky technologických zařízení. Dále budou součástí předaných dokumentů i záruční listy. U dodávek, které nebudou v tomto soupise uvedeny, se má za to, že jsou součástí stavebního celku a záruka za jakost je v délce stavebních a montážních prací.

* 1. Zhotovitel je odpovědný za to, že převzatý předmět smlouvy po dobu záruky za jakost bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatelem.
  2. Záruka za jakost začíná plynout ode dne úspěšného ukončení ověřovacího provozu.
  3. Vyskytne-li se v průběhu záruční lhůty na provedeném díle vada, oznámí objednatel kontaktní osobě zhotovitele její výskyt, a to elektronicky na email ………………….. azároveň na telefonní číslo …………….. *(Pozn. Doplní zhotovitel. Poté poznámku vymažte)*

Jakmile objednatel odeslal toto oznámení na určený e-mail, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady následovně:

* Zhotovitel je povinen vadu odstranit bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dní od jejího nahlášení, tzn. od doručení zprávy, pokud nebude dohodnuto jinak (např. s ohledem na klimatické podmínky a technologické postupy).
  1. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vad a nedodělků.
  2. Provedené odstranění vad a nedodělků zhotovitel objednateli předá. Na provedené odstranění vady poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce minimálně 12 měsíců. Běh této záruční lhůty však neskončí před uplynutím záruční lhůty na předmětnou část díla dle odstavce 8.1 a 8.3 této smlouvy.
  3. Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou za předmět smlouvy.
  4. Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatelem vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatelem.
  5. Zhotovitel garantuje technickou životnost realizované stavby (konstrukce a díly svítidel mimo vyměnitelné světelné zdroje, kabeláže a ovládacích prvků) v délce minimálně 10 let od jejího předání objednateli. Zhotovitel bude zbaven závazků (dostupnost všech náhradních dílů za obvyklých podmínek) plynoucích z garantované životnosti, pokud prokáže, že garantované životnosti nebylo dosaženo zaviněním objednatele.

# Sankční ujednání

* 1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla dle bodu 5.2 oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH dle bodu 6.1.3., za každý i započatý den prodlení.
  2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla dle bodu 5.3 a 5.4 oproti sjednanému termínu, je objednatel oprávněn požadovat, a zhotovitel v tomto případě zaplatí objednateli, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy jedentisíc korun českých), za každý i započatý den prodlení a za každý případ prodlení.
  3. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení s odstraněním záručních vad (viz bod 8.4), je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy jedentisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
  4. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v Protokolu o předání a převzetí díla po dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení při odstranění každé jednotlivé vady či nedodělku.
  5. Při prodlení s vyklizením staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den prodlení a každé jednotlivé staveniště.
  6. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) za každý i započatý den, kdy zhotovitel nepovede stavební deník, nebo za každý neprovedený zápis do stavebního deníku dle platných právních předpisů a této smlouvy.
  7. Za každý jednotlivě zjištěný případ porušení sjednaných podmínek nebo předpisů k zajištění BOZP, viz Příloha č. 4: Základní požadavky k zajištění BOZP, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvatisíce korun českých).
  8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
  9. Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
  10. Zhotovitel uhradí objednateli poplatky, sankce, škody a práce vzniklé navíc (dále jen více náklady) z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy.

# Stavební deník

* 1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací (co se týče druhu, množství, atd.) od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
  2. Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
  3. Stavební deník zejména obsahuje:
* základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů;
* identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
* přehled smluv včetně dodatků a změn;
* seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
* seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění;
* přehled zkoušek všech druhů.
  1. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy, a to vzestupnou řadou. Perforované listy budou číslovány shodně s listy pevnými.
  2. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
  3. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických, projektant v rámci autorského dozoru, případně osoby objednatelem pověřené zápisem do stavebního deníku.
  4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
  5. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zašle námitky zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
  6. Zhotovitel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků. V době provádění díla musí být stavební deník trvale dostupný na staveništi.

# Provádění díla

* 1. **Ve smyslu bodu 5.2 této smlouvy bude staveniště předáno a převzato do 60 kalendářních dní od výzvy objednatele**. Marným uplynutím této lhůty z důvodů na straně zhotovitele se staveniště považuje za předané a převzaté.

Objednatel výzvu k předání a převzetí staveniště zašle zhotoviteli bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.

Výzvu objednatel zašle na emailovou adresu zhotovitele:…………….nebo do datové schránky zhotovitele. *(POZN. Doplní zhotovitel, poté poznámku vymažte).*

O předání staveniště bude vypracován Protokol o předání a převzetí staveniště dle příslušného vzoru objednatele.

Při předání a převzetí staveniště předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby v rozsahu:

* v tištěné podobě v počtu 4 paré,
* 1 x v elektronické podobě na el. nosiči (CD, DVD, USB disk) – výkresová dokumentace ve formátu \*.dwg v editovatelné verzi, textová část ve formátu \*.doc nebo\*.docx , tabulková část ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx.
  1. Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat minimálně 1x týdně v místě stavby, pokud nebude předem stanoveno jinak. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatelem, a v jím určených termínech.
  2. Zhotovitel provede dílo dle dokumentace pro provádění stavby, zápisu z předání staveniště a případných dodatků uplatněných objednatelem zápisem ve stavebním deníku a dohodnutých smluvně mezi oběma stranami.
  3. Zhotovitel vyzve objednatele písemně do stavebního deníku nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality a rozsahu prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak neučiní je objednatel oprávněn požadovat odkrytí díla a zhotovitel je povinen takové zpřístupnění na vlastní náklady provést.
  4. Objednatel je povinen provést prověření kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek tohoto prověření tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření. V tomto případě zhotovitel provede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí, kterou předá zástupci objednatele. Požaduje-li přesto objednatel dodatečné odkrytí, je povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí.

Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny zřejmě vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.

* 1. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 4 odst. 1 písm. x) zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů v platném znění, původcem odpadů.
  2. Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy desettisíc korun českých) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněné k jeho převzetí podle §12 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na e-mailovou adresu [ekologie@dpo.cz](mailto:ekologie@dpo.cz). Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení občanského zákoníku v platném znění za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
  3. Kovový odpad je majetkem objednatele, a zhotovitel je povinen tento ukládat do určených kontejnerů nebo prostor objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak. Majetkem objednatele je rovněž další vyzískaný materiál vhodný pro opětovné použití. Objednatel určí, jak bude s těmito materiály naloženo.
  4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit v souladu s platnými právními předpisy zejména podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou hrazeny objednatelem.
  5. Zástupci smluvních stran, uvedení v této smlouvě, jako osoby oprávněné ve věcech technických, jsou zmocněni k převzetí provedeného díla, a to i každý jednotlivě.
  6. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, u kterého byla při předání zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit bezpečně svému účelu a ke kterému zhotovitel doloží veškeré dokumenty (výchozí revizní zprávy, výsledky zkoušek, výsledky akreditovaného měření umělého osvětlení, atesty použitých materiálů), dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění a jeho prováděcích předpisů a navazujících vyhlášek.
  7. Při přejímce zhotovitel předá objednateli rovněž doklady o nakládání s odpady vzniklými při výstavbě a podrobnou fotografickou dokumentaci průběhu výstavby a zakrývaných částí díla 1x na elektronickém nosiči.
  8. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, dohodne se zhotovitelem písemně způsob a termín odstranění vad a nedodělků díla.
  9. Objednatel není oprávněn jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o předání části díla k užívání musí být písemná a musí být podepsána osobami uvedenými v čl. I. této smlouvy.
  10. Bude-li objednatel jakkoliv užívat nepředané dílo bez předchozí dohody se zhotovitelem, nenese zhotovitel odpovědnost za vady a zhoršení vlastností díla, vzniklé v důsledku tohoto užívání.
  11. Zhotovitel nese až do lhůty předání a převzetí díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném díle s výjimkou případů, kdy bude objednatel užívat nepředané dílo nebo jeho část na základě dohody ve smyslu bodu 11.15 této smlouvy.
  12. Základní požadavky k zajištění BOZP jsou stanoveny v Příloze č. 4 této smlouvy.
  13. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
  14. Smluvní strany se dohodly na provedení díla jako celku v I. jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřípustné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.
  15. Dílo bude prováděno v souladu s přílohou č. 5: Podmínky pro provádění díla.

# Další práva a povinnosti smluvních stran

* 1. Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v ZZVZ, tj. v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, na jehož základě došlo k uzavření této smlouvy o dílo.
  2. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
  3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně písemnou zásilkou na doručenku.
  4. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace předmětu smlouvy, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
  5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.

# Účinnost smlouvy a závěrečná ujednání

* 1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje objednatel. O nabytí účinnosti smlouvy se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu ….. *(Pozn. Doplní zhotovitel (elektronickou adresu). Poté poznámku vymažte.)* nebo do jeho datové schránky. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výši pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 1 mil. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 5 mil. Kč ročně.
  3. Veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude obsahovat změnu ceny díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list.
  4. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č., 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 6 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejich příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplívajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č., 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
  5. Tato smlouva se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
  6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1A – Rekapitulace ceny a oceněný soupis prací.

Příloha č. 1B – Rekapitulace ceny a oceněný soupis prací – Systém řízení.

Příloha č. 2 – Specifikace parametru svítidla.

Příloha č. 3 - Harmonogram realizace díla.

Příloha č. 4 – Základní požadavky k zajištění BOZP.

Příloha č. 5 – Podmínky pro provádění díla.

Příloha č. 6 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele.

V Ostravě dne ……………… V …………………. dne ....................

…………………………………. ………………………………….

*(POZN. doplní objednatel) (POZN. doplní zhotovitel, poté poznámku vymažte)*