



## SMLOUVA O DÍLO

Objednatel:

**Žiraifka – mateřská škola, s.r.o.**

IČ 24303364

sídlem U Krčské vodárny č.p. 415/14, 140 00 Praha 4

sp. zn C 194785 vedená u Městského soudu v Praze

číslo účtu: ..... vedený u .....

zástupce: Václav Šalanský, jednatel

osoby jednající ve věcech technických: ....., tel. ...., email .....

a

Zhotovitel:

**Firma Libor Bílek**

IČ 712 69 398

sídlem Doublovičky 9, 264 01 Sedlčany

sp. zn. MÚ Sedlčany OŽÚ, č. j. 2004/ŽÚ/2086/Ka

číslo účtu: 2021203949/8040

zástupce: Libor Bílek

osoby jednající ve věcech technických (jméno, tel., mail):

Libor Bílek

Tel.: 602 458 603, liborbilek@centrum.cz

### I. Preambule

- 1.1. Dílo zhotovované na základě této smlouvy je financováno z prostředků Evropských strukturálních a investičních fondů, OP Praha – pól růstu ČR, a z vlastních prostředků Objednatele.
- 1.2. Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek výběrového řízení.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že si je plně vědom způsobu financování části ceny sjednané dle této smlouvy Objednatelem částečně z OP Praha – pól růstu ČR, přičemž se náležitě seznámil se všemi podmínkami stanovenými tímto operačním programem, které se zavazuje pro účely této smlouvy dodržovat.
- 1.4. Zhotovitel se zavazuje učinit veškeré nezbytné úkony a opatření vedoucí ke splnění všech podmínek OP Praha – pól růstu ČR v rámci plnění svých povinností z této smlouvy, a to zejména:
  - 1.4.1. umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům Objednatele a pověřeným osobám oprávněných orgánů státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené prováděním díla a dále umožnit fyzickou kontrolu realizace díla, jakož i kontrolu veškerých dokladů s dílem souvisejících;
  - 1.4.2. uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu nejméně deseti let veškeré originály účetních záznamů vztahujících se k dílu, přičemž běh lhůty začíná koncem účetního období, kterého se týkají,
  - 1.4.3. Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat pravidla publicity, resp. poskytnout nezbytnou součinnost Objednateli k jejich provádění v rozsahu stanoveném pravidly OP Praha – pól růstu ČR.



## II. Předmět díla

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „**Úprava garážového domku na polytechnickou učebnu, Za Parkem 16, Praha 4 - Kunratice**“ spočívající ve vybudování nové venkovní polytechnické učebny pro mateřskou školku Žirafka, a to v rozsahu stanoveném v čl. 2.3 této smlouvy.
- 2.2. Místem provádění díla je: Za Parkem 16/651, Kunratice, Praha 4.
- 2.3. Dílo bude provedeno v rozsahu a v souladu s:
  - stavebním povolením č.j. P4/232724/19/OST/KOP, sp. zn. P4/135577/19/OST/KOP ze dne 17.6.2019, vydaného Městskou částí Praha 4;
  - projektovou dokumentací „*Úprava garážového domku na polytechnickou učebnu Za Parkem 16, Praha 4 - Kunratice*“ – změna užívání stavby, vypracoval: Ing. Arch. J. Dvořák, U Stírky 2033/2, Praha 8;
  - projektovou dokumentací „*Úpravy garážového domku na environmentální (venkovní) učebnu*“ – požárně bezpečnostní řešení stavby, vypracoval: Ing. Libor Jánský, Na Pankráci 1724/129, 140 00 Praha 4 – Nusle;
  - výkazem výměr a položkovým rozpočtem pro provedení stavebních prací;  
(veškeré tyto dokumenty jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy)

a všemi dotčenými právními předpisy, příslušnými technickými normami a pokyny objednatele. Doporučené ČSN se přitom pro provádění díla tímto dle ujednání smluvních stran stávají závaznými.

- 2.4. Součástí díla jsou i veškeré zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případně jiných právních nebo technických předpisů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů díla, a doklady o provedení těchto zkoušek, komplexní vyzkoušení a zprovoznění díla a zaškolení obsluhy k provozu dodaných zařízení, je-li to třeba, dále zhotovení provozních a havarijních řádů, případně s popisem stavební a technologické části zařízení, jakož i zhotovení všech dalších dokumentů nezbytných k vydání souhlasu s užíváním díla. Dále je součástí díla zařízení staveniště, přesuny hmot, odvoz a likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele na veřejné skládky, dodání dílenské a dodavatelské dokumentace a dokumentace skutečného provedení díla včetně zaměření a to v počtu 4 paré, pokud je objednatel zhotoviteli nesdělí, že tuto dokumentace nevyžaduje.
- 2.5. Do předmětu díla jsou zahrnuty i ty práce a dodávky, které sice nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale jejichž provedení je nezbytné k řádnému provedení díla dle projektové dokumentace, povolení k provedení stavby a veškerých s ním souvisejících dokumentů a ostatních podkladů. Pokud by v jednotlivých částech projektové dokumentace a ostatních podkladech chyběl výslovný popis rozsahu prací, výkonů, výrobků, vybavení nebo způsobu provádění, platí, že každá práce, dodávka výrobku, služby či vybavení potřebného pro kompletní provedení díla je povinností zhotovitele a je zahrnuta ve sjednané ceně. Existuje-li pak co do předmětu díla rozpor mezi položkovým rozpočtem a projektovou dokumentací, užije se projektová dokumentace. Nelze-li dle projektové dokumentace či jiných podkladů určit jakost plnění, zavazuje se zhotovitel plnit v nejvyšší dosažitelné jakosti s ohledem na dobu uzavření smlouvy, místu plnění a sjednané ceně.
- 2.6. Je-li jakost a provedení použitých výrobků určována pomocí vzorků, je zhotovitel povinen nechat si vzorek předem odsouhlasit.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami majícími význam pro realizaci díla, dále s veškerými podklady k provádění díla, které s vynaložením odborné péče přezkoumal, a že všemi nezbytnými podklady pro provedení díla disponuje. Zhotovitel potvrzuje, že rovněž disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu.
- 2.8. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy.

## III. Způsob provádění díla

- 3.1. Před zahájením díla předá zhotovitel objednateli registr rizik, údaje o technologických





- postupech a dílenskou, výrobní či dodavatelskou dokumentaci pro plnění díla.
- 3.2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí podstatné změny okolností.
  - 3.3. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek na staveništi, provádět pravidelný úklid a průběžně likvidovat odpady vzniklé z jeho činnosti. V případě, že zhotovitel poruší tuto svou povinnost, je objednatel oprávněn provést úklid a likvidaci odpadů na náklady zhotovitele.
  - 3.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci zařízení staveniště vytvořit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.
  - 3.5. Zhotovitel bere na vědomí, že je dílo prováděno ve vzdělávacím zařízení pro děti a tomu se zavazuje svou činností přizpůsobit.
  - 3.6. Zhotovitel objednatele neprodleně informuje o všech bezpečnostních, zdravotních, ekologických či jiných rizicích na staveništi, které v souvislosti se svou činností zjistí. Ubytování osob na staveništi je vyloučeno.
  - 3.7. Zhotovitel je při provádění díla povinen zajistit trvalou přítomnost osoby jednající za něj ve věcech technických. Objednatel je zároveň oprávněn nejednat s jinou osobou, než jakou zhotovitel coby svého zástupce uvedl v této smlouvě.
  - 3.8. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb. Zhotovitel je zejména povinen provádět ve stavebním deníku pravidelné denní zápisy a předkládat stavební deník objednateli k doplňování stanovisek a vyjádření. Stavební deník musí být po celou dobu provádění díla k dispozici na staveništi.
  - 3.9. Zhotovitel předloží Objednateli při předání staveniště seznam všech poddodavatelů s uvedením výše jejich podílu. Tento seznam je Zhotovitel povinen vést, průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit Objednateli. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této smlouvy změnit poddodavatele či jinou osobu, s jehož/s jejichž pomocí prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele/jiné osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.

#### IV. Změny předmětu díla a pokyny objednatele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s pokyny objednatele. Je přitom povinen objednatele písemně upozornit na nevhodnost jeho pokynů či na jejich nesoulad s projektovou dokumentací či jinými podklady, právními předpisy a normami. Neupozorní-li zhotovitel objednatele na nevhodnost jeho pokynů, odpovídá za vady díla, které v té souvislosti mohou vzniknout. Trvá-li objednatel na svých pokynech i po písemném upozornění zhotovitele na jejich nevhodnost, není zhotovitel odpovědný za vady, které v důsledku toho vzniknou či za nemožnost dokončení díla.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje, že na žádost objednatele provede požadované vícepráce, popřípadě na žádost objednatele rozsah prováděných prací omezí. Pro úpravy ceny díla se v takových případech přednostně využijí jednotkové ceny z rozpočtu a není-li to možné, budou užity ceny dle cenové soustavy ÚRS snížené o 20%.
- 4.3. Zhotovitel není oprávněn provádět vícepráce bez předchozí písemné dohody s objednatel, v opačném případě nemá nárok na jejich úhradu. Objednatel je dále oprávněn požadovat, aby byly takové vícepráce zhotovitelem odstraněny, popř. je odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklad zhotovitele.
- 4.4. Ovlivní-li objednatel požadovaná změna předmětu díla i termíny plnění a cenu díla, sepíše smluvní strany dodatek k této smlouvě.

#### V. Kontrola a zkoušky díla

- 5.1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. K vykonání takové kontroly má objednatel přístup na staveništi. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu umožnit.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně tři dny předem záznamem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými, v opačném případě kontrolu umožní dodatečně na svůj náklad v





- přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví. Objednatel je oprávněn požádat zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej zhotovitel k takové kontrole řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady.
- 5.3. Zhotovitel je povinen do pěti dnů od uzavření smlouvy předložit kontrolní a zkušební plán, pokud objednatel nesdělí, že na jeho předložení netrvá.
- 5.4. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele prokázat, že on či jeho zaměstnanci nebo dodavatelé získali veškerá povolení, registrace souhlasy či certifikáty požadované právními předpisy. Jestliže zhotovitel zaměstnává zaměstnance ze zahraničí, je povinen na žádost objednatele prokázat, že získal povolení k zaměstnávání zaměstnanců ze zahraničí a že tito zaměstnanci získali povolení k zaměstnání a povolení k pobytu, je-li požadováno. Zhotovitel nesmí v souvislosti s prováděním díla umožnit výkon nelegální práce.
- 5.5. Jestliže se podle smlouvy určuje jakost a provedení stavebních výrobků nebo stavebních hmot použitých při provádění díla podle vzorků nebo předloh, je zhotovitel povinen schválené vzorky a předlohy uložit na staveništi pro účely kontroly provádění díla.

## VI. Cena díla a platební podmínky

- 6.1. Cena díla činí částku ve výši

1.249.928,42 Kč cena bez DPH,

262.484,97 Kč DPH,

**celkem 1.512.413,39 Kč vč. DPH.**

- 6.2. Cena díla je sjednána jako cena pevná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti, které s řádným provedením předmětu díla souvisejí. Cenu lze zvýšit pouze písemnou dohodou smluvních stran či v důsledku požadavku objednatele na změnu rozsahu díla.
- 6.3. Cena díla bude hrazena měsíčně prostřednictvím dílčích faktur na základě soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem, který bude zároveň přílohou faktury. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.4. V případě, že bude mít faktura vystavená zhotovitelem vady, zašle ji objednatel zhotoviteli zpět k opravě. V takovém případě začíná plynout nová doba splatnosti po doručení opravené faktury objednateli.
- 6.5. Faktury vystavené zhotovitelem musejí mít náležitosti stanovené právními předpisy pro daňové doklady a smlouvou. Přitom mají nadto obsahovat vždy i tyto údaje:
- název díla (stavby), číslo smlouvy,
  - předmět zdanitelného plnění a období, ve kterém je zhotovitel provedl,
  - číslo účtu zhotovitele (v případě plátců daně z přidané hodnoty zveřejněné správcem daně zhotovitele) a variabilní symbol,
  - informaci o tom, zda je či není plátcem DPH a je-li plátcem, pak i příslušnou daň,
  - číslo projektu CZ.07.4.67/0.0/0.0/17\_054/0001073.
- 6.6. Částečnou platbu vyúčtované sumy nelze považovat za uznání i zbylé částky.

## VII. Čas plnění předmětu díla a prodlení

- 7.1. Zhotovitel je povinen dílo plnit ve sjednaných termínech a to včetně termínů dílčích, které jsou uvedeny níže, případně se stanovují zápisem do stavebního deníku či zápisem z kontrolního dnu.
- 7.2. Dílčí termíny:
- předání a převzetí staveniště - nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy;
  - zahájení provádění díla - nejpozději do 2. pracovního dne od převzetí staveniště;
  - dokončení a předání díla objednateli – do 15.10.2019;
  - vyklizení staveniště – do 5 kalendářních dnů od předání díla objednateli.





- 7.3. Zhotovitel je povinen přerušit na pokyn objednatele provádění díla. O dobu přerušení se termíny pro provedení díla prodlužují
- 7.4. Objednatel má právo určit provozní dobu zhotovitele při provádění díla, především začátek a konec provozní doby. Zhotovitel je povinen tuto provozní dobu bez výjimky dodržet.

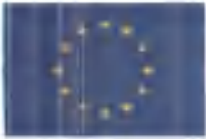
#### VIII. Předání díla

- 8.1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla alespoň 5 dnů předem prostřednictvím zápisu do stavebního deníku.
- 8.2. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, jehož součástí bude seznam případných vad a nedodělků. Sepsání protokolu je podmínkou pro předání díla.
- 8.3. Zhotovitel předá objednateli současně s dílem také související dokumentaci: dokumentaci skutečného provedení se zaměřením díla s vypočtenými odchylkami od projektem požadovaných rozměrů a hodnot (pokud objednatel výslovně nesdělil, že ji nepožaduje), veškeré revize, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, záznamy o kontrolách, návody, závěrečnou zprávu o jakosti díla, průvodní technickou dokumentaci, potvrzení o likvidaci odpadu, originál stavebního deníku, jakož i další související dokumentaci. Nedodání související dokumentace je považováno za vadu díla. Dokumentace skutečného provedení díla musí být ve dvou písemných vyhotoveních a v elektronické podobě ve formátu \*dwg či \*dxf na optických nosičích záznamů, v rozsahu nezbytném pro podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu nebo oznámení o záměru započít s užíváním stavby, a včetně geodetického zaměření provedení těch částí díla, u kterých je to nezbytné nebo obvyklé. Každý výkres dokumentace skutečného provedení díla zhotovitel opatří razítkem a podpisem oprávněné osoby. Výkresy nesmějí mít měřítko menší, než je měřítko výkresů projektové dokumentace.
- 8.4. Objednatel má právo odmítnout předmět díla převzít i pro ojedinělé drobné vady nebránící užívání díla.
- 8.5. V případě, že zhotovitel účtuje objednateli cenu díla na základě soupisu provedených prací, nepředstavuje takový soupis potvrzení převzetí prací objednatelem – slouží výhradně pro účely fakturace.

#### IX. Vady díla, záruka

- 9.1. Smluvní strany sjednávají záruku za jakost díla v délce 60 měsíců, kdy záruční doba začíná běžet dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků souvisejících s plněním zhotovitele. V případě zániku této smlouvy jinak než jejím splněním, začíná záruční doba běžet dnem, kdy tato smlouva zanikla.
- 9.2. Objednatel je oprávněn oznámit zhotoviteli vadu nejpozději do konce záruční doby. Byla-li vada zjevně způsobena zhotovitelem, není tento oprávněn namítat pozdní oznámení vady. Jedná-li se o vadu v důsledku skutečnosti, o které zhotovitel v době předání předmětu díla věděl nebo musel vědět, nemá právo namítat pozdní oznámení vady.
- 9.3. Objednatel je v případě vady díla oprávněn:
  - 9.3.1. požadovat po zhotoviteli její opravu (nesjednají-li si strany konkrétní termín opravy, bude vada odstraněna nejpozději do 10 dnů od oznámení, v případě havárie pak bude oprava vady započata nejpozději do 24 hodin; neumožňují-li technologické postupy odstranění vady v příslušném termínu, dohodnou se strany na jeho prodloužení); nebo
  - 9.3.2. požadovat po zhotoviteli přiměřenou slevu s tím, že tuto může započíst na dosud nevyplacené zádržné; nebo
  - 9.3.3. odstranit vadu na náklady zhotovitele;s tím, že objednatel oznámí zhotoviteli svou volbu řešení předmětné vady. Objednatel může svou volbu změnit nejpozději do doby realizace nápravy vady, respektive zahájení její opravy.
- 9.4. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady na uplatnění vady.
- 9.5. V případě zjištění vad díla je objednatel oprávněn nevyplatit zhotoviteli přiměřenou část ceny díla i nad rámec zádržného.
- 9.6. Záruční doba se vždy prodlužuje o dobu od oznámení vady do jejího odstranění a podpisu zápisu o jejím odstranění. Dnem odstranění vady počíná znovu běžet záruční doba pro ty části díla, na kterých byla vada odstraněna nebo které s vadným plněním souvisejí. Jestliže však





taková vada znemožnila užívání i jiných částí díla nebo celého díla, počíná záruční doba znovu běžet i pro tyto části díla nebo pro celé dílo.

## X. Smluvní pokuty

- 10.1. Objednatel je oprávněn vyúčtovat zhotoviteli následující smluvní pokuty:
  - 10.1.1. částku ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení se zahájením provádění díla;
  - 10.1.2. částku ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení s plněním dílčího termínu provádění díla;
  - 10.1.3. částku ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení s dokončením či předáním díla;
  - 10.1.4. částku ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady;
  - 10.1.5. částku ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s vyklizením staveniště;
  - 10.1.6. částku ve výši 1.000,- Kč za každé porušení povinností souvisejících s vedením stavebního deníku.
- 10.2. Je-li smluvní pokuta odvozována z ceny díla, počítá se z ceny včetně DPH.
- 10.3. Úhrada smluvní pokuty nemá vliv na nárok na náhradu vzniklé škody.

## XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Mimo důvody uvedené v občanském zákoníku má objednatel právo odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
  - 11.1.1. prodlení zhotovitele se zahájením díla převyšující 15 kalendářních dnů;
  - 11.1.2. prodlení s dokončením díla převyšující dobu 15 kalendářních dnů;
  - 11.1.3. neodstranění vad zjištěných na kontrolních dnech ve stanoveném termínu;
  - 11.1.4. opakované provádění prací v rozporu s projektem či touto smlouvou;
  - 11.1.5. soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště a pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
  - 11.1.6. zahájení insolvenčního řízení se zhotovitelem či vstup zhotovitele do likvidace, kdy v takovém případě má zhotovitel nárok na úhradu již provedené části díla poníženou o hodnotu vad, které provedená část díla vykazuje, a nákladů objednatele souvisejících s odstoupením. Stejný způsob vypořádání pak bude mezi stranami proveden i v případě předčasného zániku této smlouvy z jiných důvodů.
- 11.2. Pro určení hodnoty provedené části díla budou použity zejména jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, případně již odsouhlasené soupisy provedených prací.
- 11.3. Zhotovitel je povinen v případě zániku této smlouvy vyklidit staveniště nejpozději do 5 kalendářních dnů.

## XII. Ostatní ujednání

- 12.1. Tato smlouva se řídí českým právem a příslušné k rozhodování veškerých s ní souvisejících sporů jsou orgány České republiky.
- 12.2. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za vzniklé škody, a to nejméně na částku odpovídající ceně díla s tím, že potvrzení o pojištění objednateli předá nejpozději do zahájení díla. Zhotovitel je dále povinen nechat dílo pojistit proti běžným rizikům, jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení. Kdykoliv na žádost objednatele bude zhotovitelem doloženo aktuální potvrzení o pojištění.
- 12.3. Zhotovitel není oprávněn započíst, zastavit či postoupit jakékoliv své pohledávky vůči objednateli (netýká se zástav a postoupení související s bankovní zárukou k zajištění závazků z této smlouvy).
- 12.4. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle přechází na objednatele dnem jeho převzetí bez vad a nedodělků.
- 12.5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze písemnou formou.
- 12.6. Přílohy, jež jsou součástí této smlouvy:
  - 12.6.1. projektová dokumentace „Úprava garážového domku na polytechnickou učebnu Za Parkem 16, Praha 4 - Kunratice“ vypracovanou Ing. Arch. J. Dvořák, U Stírky 2033/2,



- Praha 8;
- 12.6.2. projektová dokumentace „Úpravy garážového domku na environmentální (venkovní učebnu“ – požárně bezpečnostní řešení stavby, vypracoval: Ing. Libor Jánský, Na Pankráci 1724/129, 140 00 Praha 4 – Nusle;
- 12.6.3. stavební povolení č.j. P4/232724/19/OST/KOP, sp. zn. P4/135577/19/OST/KOP ze dne 17.6.2019, vydaného Městskou částí Praha 4;
- 12.6.4. výkaz výměr a položkový rozpočet pro provedení stavebních prací.
- 12.7. Tato smlouva se zhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Doublovičkách dne 04. 09. 2019

V Doublovičkách dne 14. 9. 2019

zhotovitel  
**Libor Bílek**

**LIBOR BÍLEK**  
Doublovičky 9/264 01 Sedlčany  
Tel.: 318 877 212 mobil: 602 458 603  
IČO: 712 69 398 DIČ: CZ7708101137  
liborbilek@centrum.cz www.liborbilek.cz

objednatel  
**Žiraifka - mateřská škola, s.r.o.**  
Václav Šalanský, jednatel



Název stavby	Úprava garážového domku na polytechnickou učebnu pro MŠ	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Praha 4 - Kunratice
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	11.03.2019

### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C					
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Vedlejší rozpočtové náklady					
1	HSV	Dodávky	21 208,17	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	27 198,06
2		Montáž	148 604,84	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	21 285,44
3	PSV	Dodávky	539 153,89	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	334 710,37	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	10 967,25				17	Ostatní - doprava	18 920,39
6		Montáž	127 880,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 182 524,52	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)	67 403,90
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant		Razítko		D		Celkové náklady	
Datum a podpis				23	Součet 7, 12, 19-22		1 249 928,42
Objednatel				24	15 %	0,00 DPH	0,00
Datum a podpis				25	21 %	1 249 928,42 DPH	262 484,97
Zhotovitel				26	<b>Cena s DPH (ř. 23-25)</b>		<b>1 512 413,39</b>
Datum a podpis				E		Přípočty a odpočty	
				27	Dodávky objednatele		0,00
				28	Klouzavá doložka		0,00
				29	Zvýhodnění + -		0,00



# ROZPOČET

Stavba: Úprava garážového domku na polytechnickou učebnu pro MŠ

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: #####

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

## Práce a dodávky HSV

### Svislé a kompletní konstrukce

1	K	011	311238133	Zdivo nosné vnitřní zvukově izolační POROTHERM II 250 mm pevností P 20 na MVC	m <sup>2</sup>	12,420	3 015,00	37 446,30	21,0
2	K	014	317944323	Válčované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,038	36 251,00	1 377,54	21,0
3	K	011	342248113	Příčky POROTHERM II 125 mm pevností P 10 na MVC	m <sup>2</sup>	8,128	987,00	8 022,34	21,0
	D		34	Stěny a příčky				380,16	
4	K	014	340238223	Zasídlka otvorů pl do 1 m <sup>2</sup> v příčkách nebo stěnách z cihel POROTHERM P+D II 200 mm	m <sup>2</sup>	0,080	4 752,00	380,16	21,0
	D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				37 763,78	
5	K	011	612311141	Vápnitá omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m <sup>2</sup>	22,290	247,00	5 505,63	21,0
6	K	014	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m <sup>2</sup>	55,396	154,00	8 530,98	21,0
7	K	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	41,760	215,00	8 978,40	21,0
8	K	011	622143005	Montáž omítků plastových nebo pozinkovaných	m	36,240	87,00	3 152,88	21,0
9	M	MAT	562842200	lišta na ochranu rohu hliníková	m	38,052	214,00	8 143,13	21,0
10	K	011	622322141	Vápenocementová lehká omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m <sup>2</sup>	12,420	278,00	3 452,76	21,0
	D		8	Trubní vedení				32 486,50	
11	K	271	871251111	Montáž vodovodního potrubí vč. zemních prací DN 110 mm	m	22,300	475,00	10 592,50	21,0
12	K	271	871310310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150 - včetně zemních prací - předběžná cena	m	5,000	874,00	4 370,00	21,0
13	K	271	891241221	Montáž vodovodních šoupátek s ručním kolečkem DN 80	kus	2,000	2 789,00	5 578,00	21,0
14	M	MAT	422147060	ventil uzavírací příčný s ručním kolem V30 111 616.49 DN80x310 mm	kus	2,000	5 963,00	11 926,00	21,0
	D		9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				44 482,62	
15	K	231	938004112	Dětské pískoviště s rámem dřevěným	kus	1,000	15 426,00	15 426,00	21,0
16	M	MAT	583573080	přísek	t	2,520	452,00	1 139,04	21,0
17	K	003	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	24,840	87,00	2 161,08	21,0
18	K	003	941111211	Přípalek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	24,840	26,00	645,84	21,0
19	K	003	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 0,9 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	24,840	56,00	1 391,04	21,0
20	K	011	952901111	Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m <sup>2</sup>	48,060	297,00	14 273,82	21,0
21	K	013	962032230	Bourání zdiva z cihel palených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,450	1 976,00	889,20	21,0
22	K	013	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídla pl do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1,000	247,00	247,00	21,0
23	K	013	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,000	423,00	1 269,00	21,0

24	K	013	968062559	Vybourání dřevěných vrat pl přes 5 m2	m2	5,800	387,00	2 244,60	21,0
25	K	013	976042299	Vybourání krbu	kus	1,000	4 796,00	4 796,00	21,0
	D		997	Přesun sutě				4 930,36	
26	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybourání hmot nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	1,507	1 287,00	1 939,51	21,0
27	K	013	997013509	Připíslatek k odvozu sutí a vybourání hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	23,427	36,00	843,37	21,0
28	K	013	997013831	Popíslatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,507	1 425,00	2 147,48	21,0
	D		998	Přesun hmot				2 943,41	
29	K	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	9,434	312,00	2 943,41	21,0
	D		PSV	Práce a dodávky PSV				873 864,26	
	D		713	Izolace tepelné				3 486,51	
30	K	713	713463213	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií složenými Al páskou 1x D do 150 mm	m	5,000	485,00	2 425,00	21,0
31	M	MAT	631545240	pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL PIPQ A.L.S 159/25 mm	m	5,000	212,00	1 060,00	21,0
32	K	713	998713102	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	0,007	215,00	1,51	21,0
	D		721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				48 397,43	
33	K	721	721173315	Potrubí kanalizační plastové vč. armatur	kpl	1,000	47 850,00	47 850,00	21,0
34	K	721	721273152	Hlavice ventilační	kus	1,000	547,00	547,00	21,0
35	K	721	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,002	214,00	0,43	21,0
	D		722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod				29 458,00	
36	K	721	722173103	Potrubí vodovodní plastové vč. armatur	kpl	1,000	29 458,00	29 458,00	21,0
	D		725	Zdravotecnika - zařizovací předměty				32 671,46	
37	K	721	725112021	Klozet keramický závěsný	soubor	1,000	8 769,00	8 769,00	21,0
38	K	721	72521813	Umývadlo keramické připevňené na stěnu šrouby barevné bez krytu na sifon 600 mm	soubor	2,000	5 986,00	11 972,00	21,0
39	K	721	725532111	Elektrický ohřevac	soubor	1,000	9 425,00	9 425,00	21,0
40	K	721	725622611	Baterie umyvadelové stojánkové pákové	soubor	2,000	1 245,00	2 490,00	21,0
41	K	721	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,084	184,00	15,46	21,0
	D		732	Ústřední vytápění - stroje				236 634,60	
42	K	731	732521131	Montáž vnitřních jednotek tepelných čerpadel vzduch-vzduch - předběžná cena	soubor	3,000	0,00	0,00	21,0
43	M	MAT	4847608199	čerpadlo tepelné vzduch/vzduch DAIKIN FBO 35D	kus	1,000	69 879,00	69 879,00	21,0
44	M	MAT	4847608198	čerpadlo tepelné vzduch/vzduch DAIKIN FTXS 20K	kus	1,000	38 965,00	38 965,00	21,0
45	M	MAT	4847608197	čerpadlo tepelné vzduch/vzduch DAIKIN FTXS 35K	kus	1,000	53 963,00	53 963,00	21,0
46	K	731	732522112	Tepelné čerpadlo vzduch/vzduch venkovní vč. napájecího kabelu- předběžná cena	soubor	1,000	0,00	0,00	21,0
47	M	MAT	484760820	čerpadlo tepelné vzduch/vzduch venkovní 3MXS52E	kus	1,000	62 365,00	62 365,00	21,0
48	M	MAT	429907700	ovládání	kus	1,000	11 268,00	11 268,00	21,0
49	K	731	998732102	Přesun hmot tonážní pro stroje v objektech v do 12 m	t	0,700	278,00	194,60	21,0
	D		733	Ústřední vytápění - potrubí				58 940,00	
50	K	731	733111114	Potrubí dodávka + montáž - předběžná cena	m	140,000	421,00	58 940,00	21,0
	D		742	Elektromontáže - rozvodný systém				8 784,00	
51	K	741	742272100	Montáž rozváděče	hod	6,000	498,00	2 968,00	21,0
52	M	MAT	357116460	rozváděč	kus	1,000	5 796,00	5 796,00	21,0
	D		744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných				1 992,00	
53	K	741	744411220-D	Demontáž stávajících rozvodů	hod	4,000	498,00	1 992,00	21,0
	D		747	Elektromontáže - Kompletace rozvodů				8 944,00	
54	K	741	747123311	Montáž spínače	kus	13,000	78,00	1 014,00	21,0



55	M	MAT	345355560	vypínač	kus	3,000	345,00	1 035,00	21,0
56	M	MAT	345355530	spínač řazení 6 IP20	kus	4,000	245,00	980,00	21,0
57	M	MAT	345355730	spínač řazení 5 IP 20	kus	1,000	242,00	242,00	21,0
58	M	MAT	345357110	spínač řazení 7 IP20	kus	1,000	249,00	249,00	21,0
59	M	MAT	345355670	spínač řazení 6 IP44	kus	2,000	302,00	604,00	21,0
60	M	MAT	345357250	spínač řazení 7 IP44	kus	2,000	305,00	610,00	21,0
61	K	741	747162105	Montáž zásuvek	kus	10,000	129,00	1 290,00	21,0
62	M	MAT	358112570	zásuvka IP44 230V	kus	2,000	312,00	624,00	21,0
63	M	MAT	358112590	zásuvka 230V IP20	kus	8,000	287,00	2 296,00	21,0
				<b>Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla</b>				<b>32 355,00</b>	
				Montáž svítidla	kus	17,000	579,00	9 843,00	21,0
64	K	741	748111141	svítidlo LED s krytem 1 x40W EP IP20	kus	9,000	1 050,00	9 450,00	21,0
65	M	MAT	348144060	svítidlo LED s krytem 1x24W EP IP20	kus	5,000	985,00	4 925,00	21,0
66	M	MAT	348144110	svítidlo kruhové venkovní 1x22W IP65	kus	3,000	1 890,00	5 670,00	21,0
67	M	MAT	348311600	Montáž svítidlo žárovkové nástěnné - M+D	kus	1,000	579,00	579,00	21,0
68	K	741	748111212	Demontáž svítidla	kus	8,000	236,00	1 888,00	21,0
69	K	741	748111213-D	Vzduchotechnika	kus			<b>4 881,00</b>	
				Miz ventilátoru SILENT vč odvětrání na střechu - předběžná cena	kus	1,000	3 896,00	3 896,00	21,0
70	K	751	751111060	Miz větrací mřížky do podhledu	kus	1,000	589,00	589,00	21,0
71	K	751	751398023	Dmiz větrací mřížky	kus	2,000	198,00	396,00	21,0
72	K	751	751398099	Konstrukce suché výřezavby	kus			<b>4 141,89</b>	
				Vypravení SDK podhledu, podkrovní plochy do 1 m2 deska 1XDF 12,5	kus	1,000	1 236,00	1 236,00	21,0
73	K	763	763132972	Demontáž podhledu sádrokartonového	m2	1,166	874,00	1 019,08	21,0
74	K	763	763135811	Montáž SDK kol vel. 400x400 mm revizní	kus	0,320	1 852,00	592,64	21,0
75	K	763	763172313	dvířka revizní SDK 400 x 400 mm	kus	2,000	645,00	1 290,00	21,0
76	M	MAT	590307120	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	0,015	278,00	4,17	21,0
77	K	763	998763101	Konstrukce klempířské	kpl	1,000	7 963,00	7 963,00	21,0
				Oplechování VZT nad střechou	m	2,490	745,00	1 855,05	21,0
78	K	764	764221406	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Al plechu rš 265 mm	m	2,490	745,00	1 855,05	21,0
79	K	764	764226404	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,003	212,00	0,64	21,0
80	K	764	998764102	Konstrukce truhlářské	m2	15,120	170,00	2 570,40	21,0
				Montáž stěn celozasklených v do 2,75 m	kus	3,000	33 618,00	100 854,00	21,0
81	K	766	766123510	prosklená stěna zaskovaci 2400mmx2100mm - předběžná cena	m2	0,880	17 562,00	15 454,56	21,0
82	M	MAT	611823500	Montáž oken jednoklodových pevných výšky do 1,5m s rámem do zdiava	kus	1,000	4 335,00	4 335,00	21,0
83	K	766	766821011	okno EURO repase	kus	3,000	5 489,00	16 467,00	21,0
84	M	MAT	611101010	Vyvěšení nebo zavěšení křídla dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	1,000	842,00	842,00	21,0
85	K	766	766822862	Montáž dveřních křidel otvřívacích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	2 963,00	2 963,00	21,0
86	K	766	766660001	zárubně ocelová pro běžné zdiění 800 L/P	kus	1,000	915,00	915,00	21,0
87	M	MAT	61161721011	Montáž dveřních křidel otvřívacích 1křídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	5,000	1 245,00	6 225,00	21,0
88	M	MAT	553311770	dveře vnitřní hladké píné 1křídlové 70x197 cm	kus	2,000	1 664,00	3 328,00	21,0
89	K	766	766660171	dveře vnitřní hladké píné 1křídlové 80x197 cm	kus	1,000	1 963,00	1 963,00	21,0
90	M	MAT	611617170	dveře vnitřní hladké píné 1křídlové 80x197 mm	kus	2,000	16 181,00	32 362,00	21,0
91	M	MAT	611617210	dveře dřevěné vchodové zateplené 800/1970mm	kus	5,000	3 756,00	18 780,00	21,0
92	M	MAT	611741920	zárubně obložková pro dveře 1křídlové 60,70,80,90x197 cm, tl. 19 - 35 cm,dlub,dvk	kus				
93	M	MAT	611822650		kus				

94	K	766	766660719	Osazení mřížky do dveří - předběžná cena	kus	2,000	352,00	704,00	21,0
95	K	766	766660722	Montáž dveřního kování	kus	6,000	452,00	2 712,00	21,0
96	M	MAT	549141020	kování dveří	kus	6,000	956,00	5 736,00	21,0
97	K	766	766691921	Vyvěšení nebo zavěšení křidel plastových oken jednoduších plochy do 1 m2	kus	1,000	724,00	724,00	21,0
98	K	766	766821111	Montáž botniku	m	3,775	975,00	3 680,63	21,0
99	M	MAT	607215270	botník - předběžná cena	kus	1,000	6 875,00	6 875,00	21,0
100	K	766	766821121	Montáž věšáku	m	3,775	625,00	2 359,38	21,0
101	M	MAT	60739	věšáková stěna - předběžná cena	kus	1,000	1 874,00	1 874,00	21,0
102	K	766	998766102	Prěsoun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,349	208,00	72,59	21,0
103	D	767	767691833	Konstrukce zámečnické	kus	1,000	1 876,00	1 876,00	21,0
				Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel vrat přes 4 m2					
104	K	771	771471113	Podlahy z dlaždic	m	14,000	97,00	1 358,00	21,0
105	M	MAT	597613120	Montáž soklíku z dlaždic keramických rovných do malty v do 120 mm	kus	51,700	85,00	4 394,50	21,0
106	K	771	771574112	sokl	m2	14,060	396,00	5 567,76	21,0
107	M	MAT	597611100	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9	m2	15,466	753,00	11 645,90	21,0
108	K	771	771579196	dlaždice keramické	m2	14,060	27,00	379,62	21,0
109	K	771	771990111	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvojusložkovým	m2	14,060	274,00	3 852,44	21,0
110	K	771	998771102	Vyrovnání podkladu samonivelační směskou	t	0,531	242,00	128,50	21,0
	D	776		Prěsoun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m					
111	K	776	776511000	Podlahy povlakové	m2	34,000	425,00	14 450,00	21,0
112	M	MAT	284122850	Lepení pásu povlakových podlah	m2	37,400	758,00	28 349,20	21,0
113	M	MAT	611553510	podlahovina Marmoleum - předběžná cena	m2	37,400	278,00	10 397,20	21,0
114	M	MAT	284110030	podložka (Mirelon) 3 mm	m	36,917	125,00	4 614,63	21,0
115	K	776	776590125	lišta speciální soklová	m2	34,000	275,00	9 350,00	21,0
116	M	MAT	246361100	Úprava podkladu nášlapných ploch stěrkováním vyrovnávacím tmelem	kg	54,400	275,00	14 960,00	21,0
117	K	776	998776102	tmel latexový stěrkový bílý V 5010 (š 1,6 kg)	t	0,195	215,00	41,93	21,0
	D	791		Prěsoun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m					
118	K	781	781414113	Dokončovací práce - obklady keramické	m2	14,805	489,00	7 239,65	21,0
				Montáž obkladaček vnitřních porovinových pravouhlých do 35 ks/m2 lepených					
				flexibilním lepidlem					
119	M	MAT	597610240	venkovní obkladačky keramické RAKO	m2	16,286	784,00	12 768,22	21,0
120	K	781	781674113	Montáž obkladač parapetů šířky do 200 mm z dlaždic keramických lepených	m	7,200	542,00	3 902,40	21,0
				flexibilním lepidlem					
121	M	MAT	597610240	venkovní obkladačky keramické RAKO	m2	1,584	485,00	768,24	21,0
122	K	781	998781102	Prěsoun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,264	212,00	55,97	21,0
	D	784		Dokončovací práce - malty a tapety					
123	K	784	784111001	Oprášení (omelení ) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	110,792	42,00	4 653,26	21,0
124	K	784	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	110,792	87,00	9 638,90	21,0
125	K	784	784181011	Dvojnásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	110,792	64,00	7 090,69	21,0
126	K	784	784331099	Malba omyvatelná- antibakteriální	m2	123,212	109,00	13 430,11	21,0
	D	M		Práce a dodávky M					
	D	21-M		Elektromontáže					
127	K	921	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 2,5	kus	6,000	286,00	1 716,00	21,0
				mm2					
128	K	921	210280141	Revíze	hod	4,000	789,00	3 156,00	21,0

34 812,96

138 847,25

138 847,25



129	K	921	210800105	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYL,S,CYKYLo 3x1,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně	m	345,000	24,00	8 280,00	21,0
130	M	MAT	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	362,250	14,00	5 071,50	21,0
131	K	921	210800106	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYL,S,CYKYLo 3x2,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně	m	185,000	24,00	4 440,00	21,0
132	M	MAT	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	194,250	19,00	3 690,75	21,0
133	K	921	210800116	Montáž měděných kabelů CYKY,CYBY,CYMY,NYM,CYKYL,S,CYKYLo 5x2,5 mm2 uložených pod omítku ve stěně	m	75,000	24,00	1 800,00	21,0
134	M	MAT	341110940	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	78,750	28,00	2 205,00	21,0
135	K	921	M21-MD	Mimostaveništní doprava 6%	Kč	1,000	19 863,00	19 863,00	21,0
136	K	921	M21-MV	Zednické výpomoci	Kč	1,000	17 254,00	17 254,00	21,0
137	K	921	M21-PD	Přesun dodávek	Kč	1,000	11 423,00	11 423,00	21,0
138	K	921	M21-PM	Přidružený materiál	Kč	1,000	17 623,00	17 623,00	21,0
139	K	921	M21-PPV	Podíl přidružených výkonů	Kč	1,000	42 325,00	42 325,00	21,0
<b>Celkem</b>									<b>1 182 524,52</b>

Stavba: Úprava garážového domku na polytechnickou učebnu pro MŠ  
 Objekt:  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel:  
 Zhotovitel:  
 Datum: 11.03.2019

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
3	Svislé a kompletní konstrukce	47 226,34
34	Stěny a příčky	380,16
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	37 763,78
8	Trubní vedení	32 466,50
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	44 482,62
997	Přesun sutě	4 930,36
998	Přesun hmot	2 943,41
713	Izolace tepelné	3 486,51
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	48 397,43
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	29 458,00
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	32 671,46
732	Ústřední vytápění - strojovny	236 634,60
733	Ústřední vytápění - potrubí	58 940,00
742	Elektromontáže - rozvodný systém	8 784,00
744	Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	1 992,00
747	Elektromontáže - kompletace rozvodů	8 944,00
748	Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	32 355,00
751	Vzduchotechnika	4 881,00
763	Konstrukce suché výstavby	4 141,89
764	Konstrukce klempířské	9 818,69
766	Konstrukce truhlářské	231 796,56
767	Konstrukce zámečnické	1 876,00
771	Podlahy z dlaždic	27 326,72
776	Podlahy povlakové	72 812,96
781	Dokončovací práce - obklady keramické	24 734,48
784	Dokončovací práce - malby a tapety	34 812,96
21-M	Elektromontáže	138 847,25