



Vaše Čj.:
Ze dne: 23.4.2018

Naše Čj.: T 029-18/

Tel: 554 774 239
Fax: 554 774 223
E-mail: pavel.krpec@teplobr.cz

Bruntál dne: 26.4.2018

Arborea Březová s.r.o.,
Ing. Jan Divila
Březová 96
763 15 Slušovice

Vyjádření k existenci inženýrských sítí – pro DSP

Na základě Vaší žádosti ze dne 23.4.2018, a přiložené části projektové dokumentace pro DSP s vyznačením zájmové oblasti (Bruntál, ul. Květná a Okružní), Vám zasíláme toto vyjádření:

Váš záměr stavby „**Regenerace panelového sídliště Bruntál – sídliště Květná – III. etapa**“, dle situačního zákresu (lokalita ul. Květná a Okružní, v obci Bruntál, k.ú. Bruntál-město), **se dotkne zájmů** společnosti TEPLO BRUNTÁL a.s. a to teplovodní soustavy CZT v této lokalitě, která je umístěna tak jak je zakresleno na námi přiložené situaci se zákresem těchto teplovodů. Souběžně s trasou teplovodu (ve stejné hloubce jako teplovod) je uložen i komunikační kabel pro dálkové řízení domovních předávacích stanic. Během realizace výše uvedené stavby dojde k dotčení našich teplovodů. Současně také dojde k **dotčení ochranného pásma teplovodů** společnosti TEPLO BRUNTÁL a.s.. Ochranné pásmo teplovodu je zřízeno dle zákona č. 458/2000 Sb., § 87 odst. 2 v platném znění, a to ve vzdálenosti 2,5m od krajního líce teplovodu na každou stranu.

Realizace Vašeho záměru je dle § 87 odst. 4 výše uvedeného zákona možná pouze za dodržení níže uvedených podmínek:

1. Vytyčení těchto sítí teplovodů Vám za úplaty zajistí na základě objednávky náš pracovník p. Dalibor Hrdlička tel. 554 717 191 nebo 603 878 354. Pro poskytnutí dig. dat o skutečné poloze dotčeného teplovodu prosím kontaktujte našeho pracovníka p. Pavla Krpce na tel. 554 774 239 nebo e-mail: pavel.krpec@teplobr.cz.
2. Křížení inženýrských sítí je možné za podmínky zachování dostatečného krytí teplovodu (min. krytí je 600mm od horní hrany teplovodu). V místě křížení požadujeme umístění sítí do chráničky s přesahem 1,5m od hrany teplovodu na každou stranu. Případný souběh je možný ve vzdálenosti min. 1,5m od kraje teplovodu, tuto vzdálenost není možné nikde snížit
3. Všechny podkladní vrstvy komunikace nad místem křížení, nebo souběhu musí být řádně hutněny a následně provedeno kontrolní měření míry zhutnění.
4. Výstavba víceúčelového hřiště SO 902 je možná pouze při realizaci opatření na ochranu stávajícího teplovodu SO 07, který se nachází v místě navrženého nového víceúčelového hřiště. Toto teplovodní potrubí je uloženo v zemi v bezkanálovém provedení, pro toto potrubí musí být vybudován nový ochranný kanál, který ochrání potrubí v celé délce hřiště a v případě jeho poruchy umožní jeho opravu bez zásahu do povrchu hřiště. Úpravy budou realizovány v rozsahu popsaném v technické zprávě a výkresové dokumentaci (zejména char. řez č.3 a char. řez potrubím). Realizace těchto opatření bude za plného provozu teplovodu, proto musí být brán max.

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1345

Bankovní spojení:
KB Bruntál č. ú.: 4008771/0100

IČ:
253 50 676

DIČ:
CZ25350676

www.teplobr.cz

Telefon ústředna 554774224



zřetel na jeho ochranu, v případě jeho poškození během stavby budou veškeré vzniklé škody vymáhány od dodavatele stavby.

5. Během realizace stavební prací zejména objektu SO07 ochrana teplovodu bude vyžadována přítomnost odborného pracovníka společnosti TEPLO BRUNTÁL a.s. p. Pavla Krpce, tel: 732 436 233, e-mail: pavel.krpec@teplobr.cz. Po ukončení výstavby nového ochranného kanálu bude tento protokolárně předán výše uvedenému zástupci a teprve po převzetí bude pokračováno s výstavbou hřiště.
6. Vzhledem k nutnosti v případě poruch teplovodu pod hřištěm, výměny celého potrubí, musí být nad teplovodem navazujícím na hřiště vynechán volný pozemek v délce 12m, bez zeleně, mobiliáře a komunikací, nebo parkovišť. Toto je nezbytně nutné pro následnou údržbu teplovodu.
7. Veškeré zemní práce probíhající v ochranném pásmu musí být prováděny ručně, v ochranném pásmu je zákaz pohybu jakékoliv těžké stavební techniky, nebo skládky stavebního materiálu.
8. V případě obnažení naší teplovodní sítě, nebo našeho telekomunikačního kabelu, požadujeme zastavit výkopové práce a okamžitě přizvat ke kontrole p. Hrdličku.
9. K převzetí provedených prací v ochranném pásmu a následných zpětných povrchových úprav se zápisem do stavebního deníku požadujeme přizvat p. Hrdličku tel. 554 717 191 nebo 603 878 354. V případě nedodržení tohoto požadavku Vám bude z naší strany účtována sankce a to až do výše 5.000,- Kč, za každý nepředaný úsek. Při umístění inženýrských sítí v ochranném pásmu teplovodu bez předchozího souhlasu, nebo v rozporu s těmito podmínkami, nebude při opravě teplovodu brán na tyto sítě a jejich případné poškození zřetel a zřekáme se tak případných škod.
10. Vytyčení teplovodu v terénu je pouze orientační skutečnou polohu a hloubku je nutné před zahájením výkopu pro komunikační kabel ověřit sondami, dle dohody s p. Hrdličkou.
11. Upozorňujeme, že v ochranném pásmu teplovodu není možné bez písemného souhlasu vlastníka nebo provozovatele teplovodní sítě, zřizovat žádné konstrukce, opěrné body, stožáry, nebo vysazovat keře a stromy.
12. Toto vyjádření je platné 1 rok od data vydání a slouží jako podklad pro zpracování projektové dokumentace pro potřeby územního či stavebního řízení.

S pozdravem

Ing. Luboš Trnavský
ředitel společnosti

TEPLO BRUNTÁL a.s.
Šmilovského 659/6, 792 01 Bruntál
IČ: 253 50 676 DIČ: CZ25350676



Přílohy: Situace zájmového území (ul. Květná a Okružní)