



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název zakázky	Instalace nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla v základních školách Slezské Ostravy
Druh zakázky	stavební práce, zjednodušené podlimitní řízení
CPV	45214200-2 Stavební úpravy školních budov 45331200-8 Instalace a montáž větrání a klimatizace
Datum prohlídky místa plnění	Prohlídka místa plnění proběhne dne: Pro část 1: 4. 11. 2019 od 11:30 hod se srazem před hlavním vchodem do objektu. Pro část 2: 4. 11. 2019 od 08:30 hod se srazem před hlavním vchodem do objektu. Pro část 3: 4. 11. 2019 od 09:30 hod se srazem před hlavním vchodem do objektu. Pro část 4: 4. 11. 2019 od 10:30 hod se srazem před hlavním vchodem do objektu.
Lhůta pro podání nabídek	13. 11. 2019 do 11:00:00 hod. (do elektronického nástroje)
Lhůta otevírání nabídek	Nabídky budou otevírány elektronicky po uplynutí lhůty pro podání nabídek

Název zadavatele	Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo zadavatele	Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČ zadavatele	00845451
WWW adresa zadavatele	https://www.slezska.cz/
Adresa profilu zadavatele a elektronického nástroje	https://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska
Adresa veřejné zakázky v elektronickém nástroji	https://josephine.proebiz.com (dále jen „elektronický nástroj“)
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava

Zastoupen dle § 43 zákona

Zástupce	Dobrá zakázka s. r. o.
Adresa zástupce	Hlubinská 1378/36, 702 00, Ostrava - Moravská Ostrava
IČ zadavatele	28631595
Elektronická adresa	info@dobrazakazka.cz
URL	http://www.dobrazakazka.cz
Telefonní kontakt	+ 420 774 883 284

Ostrava
2019-11-04

Zadavatel Statutární město Ostrava, městský obvod Slezská Ostrava prostřednictvím zmocněnce výše uvedené veřejné zakázky zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) jako veřejná zakázka na stavební práce poskytuje následující vysvětlení zadávací dokumentace k předmětné zakázce.

Dotaz č. 1:

V části III. čl. 3.3 zadávací dokumentace je pod písm. b) uveden požadavek na předložení:

strana 1/3

„osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům. Zadavatel požaduje doložením dokladu o vzdělání a odborné kvalifikace stavbyvedoucího a jeho zástupce, a to příslušné autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu autorizovaných architektů, autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě – nejméně pro 1 autorizované osoby Autorizovaný inženýr pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo Autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika (případně osoba usazená a hostující v tomto oboru), včetně uvedení pracovníprávního nebo obdobného vztahu této osoby k dodavateli formou čestného prohlášení. Tato osoba musí mít praxi v pozici stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího v délce min. 5 let. Tato kvalifikace bude prokázána profesním životopisem, z něhož tyto údaje musí být jednoznačně zřejmé.“ V požadavku je nejprve uvedeno, že zadavatel požaduje doložení dokladu o vzdělání a odborné kvalifikaci u stavbyvedoucího i jeho zástupce.

Z dalšího textu vyplývá, že zadavatel požaduje pouze doložení autorizace Autorizovaný inženýr pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo Autorizovaný technik pro obor technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika pro jednu osobu bez bližší specifikace, zda se jedná o stavbyvedoucího či jeho zástupce.

Chápe dodavatel správně, že tento kvalifikační požadavek postačí splnit životopisem pouze jedné osoby bez rozdílu, zda se jedná o stavbyvedoucího či jeho zástupce, vč. doložení jedné z výše uvedených autorizací vtaahujících se k této osobě? Žádáme o upřesnění tohoto požadavku

Odpověď č. 1:

Ano, zadavatel požaduje doložení nejméně 1 osoby, která bude plnit funkci stavbyvedoucího či jeho zástupce a bude mít příslušnou autorizaci.

Dotaz č. 2:

V části V. čl. 5.5 zadávací dokumentace je uveden požadavek na předložení vyplněného rozpočtu (výkaz výměr) ve formátu typu .esoupis, unixml, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

Může dodavatel doložit v nabídce vyplněný rozpočet ve formátu *.xls nebo *.xlsx, který je možno považovat za elektronickou podobu ve smyslu § 12 Vyhlášky č. 169/2016 Sb., tzn. ve formátu, ve kterém rozpočet poskytl zadavatel dodavatelům v zadávací dokumentaci?

Odpověď č. 2:

Ano, dodavatelé mohou do svých nabídek přiložit výkaz výměr ve formátu .xls nebo .xlsx. Vybraný dodavatel následně předloží výkaz výměr v požadovaných formátech (podmínka poskytovatele dotace).

Dotaz č. 3:

V části XII. zadávací dokumentace je m.j. uvedeno, že zadávací lhůta je stanovena na 90 kalendářních dnů.

Na adrese veřejné zakázky v elektronickém nástroji <https://josephine.proebiz.com/cs/tender/5366/summary> je však uvedeno, že zadávací lhůta trvá do 12.02.2020, což není totéž. Který údaj je správný?

Odpověď č. 3:

Zadávací lhůta se počítá ode dne následujícího po podání nabídek, tj. od 14. 11. 2019. Posledním dnem zadávací lhůty tak je 12. 2. 2020.

Dotaz č. 4:

V části I. je v čl. Společná ustanovení uvedeno, že „Zadavatel upozorňuje, že komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona probíhat elektronickými prostředky, a to prostřednictvím elektronického nástroje.“

V části II. čl. 2.3 zadávací dokumentace je uvedeno, že „Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena do elektronického nástroje.“

Dle ust. § 222 odst. 3 zákona musí písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem až na zákonem stanovené výjimky probíhat elektronicky. To však neznamená, že veškerá písemná komunikace musí probíhat prostřednictvím elektronických nástrojů tak, jak jsou definovány v ust. § 28

odst. 1 písm. i) a j) zákona. Pokud se elektronická komunikace týká jiných úkonů, než jsou uvedeny v § 28 odst. 1 písm. i), nemusí být prováděna prostřednictvím elektronického nástroje. Například podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace je možné prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem, povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky je v tomto případě zachována.

Tuto možnost volby není zadavatel oprávněn dodavateli upřít ani v rámci stanovení podmínek účasti v zadávacím řízení dle ust. § 37 zákona, ani stanovení podmínek sestavení a podání nabídek dle ust. § 103 zákona. Žádáme o uvedení tohoto požadavku do souladu se zákonem.

Odpověď č. 4:

Zadavatel výše uvedenou informaci dodavatelům sděluje, že bude využívat pro komunikaci s dodavateli přednostně elektronický nástroj. Dodavatelé však (vyjma např. podání nabídky) mohou využít i jiné zákonné prostředky ke komunikaci. Žádost o vysvětlení či změnu zadávací dokumentace doručenou jinými elektronickými prostředky než jen skrze elektronický nástroj, zadavatel do elektronického nástroje vloží pro zachování auditní stopy.

Dotaz č. 5:

Výkaz výměr pol.14 Statické zajištění jádrových vrtů.

Žádáme zadavatele o vysvětlení položky, jak zajistit jádrové vrty.

Odpověď č. 5:

Jedná se o rozpočtovou položku, která se vztahuje k zajištění průrazů nebo děr vzniklých jádrovým vrtáním - zejména tehdy, pokud jsou větších rozměrů (průměr nebo i délka) nebo jsou delší dobu zhotovené - jedná se o jednoduché vzepření "stropu" průrazu nebo vrtu, aby nedocházelo k vydrolování materiálu, rozšiřování otvoru směrem vzhůru nebo vzniku trhlin na vnitřní stěně nebo venkovní fasádě.

Dotaz č. 6:

Výkaz výměr pol.15 Vysoce reaktivní nástřik venkovní vyústky v barvě fasády.

Žádáme u všech škol o sdělení odstínu fasády dle RAL.

Odpověď č. 6:

Odstín venkovní vyústky bude vybrán při realizaci provozovatelem jednotlivých budov. Odstín barvy fasád v RAL nelze nyní vzhledem ke změnám barevnosti jednoznačně určit. Zadavatel netrvá na podmínce, že venkovní vyústky budou v identické barvě fasády.

Dotaz č. 7:

Výkaz výměr pol.16 Připojení systému ovládání na stávající el. rozvod objektu.

Žádáme o vysvětlení položky, neboť v TZ se píše, že ovládání je autonomní a bez regulátoru.

Odpověď č. 7:

Vztahuje se k napojení jednotek, jejichž součástí je i autonomní regulační systém, podrobný popis je v odst. 7. Lidově řečeno - nové jednotky je potřeba napojit k elektroinstalaci. Pro regulaci pak bude využit základní regulační systém, který je součástí jednotek.

S pozdravem

Ing. Jiří Zapletal

jednatel společnosti Dobrá zakázka s. r.o.
na základě zmocnění

