

Zadavatel:

Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 61974757

Název veřejné zakázky:

**„Areál trolejbusy Ostrava – Rekonstrukce střech hal I - IV“
ev. č. NR-85-19-PŘ-Ko-OPPIK**

zadávané jako zakázka malého rozsahu, která je zadávána v souladu s § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ).

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2, 3, 4, 5

Zadavatel Dopravní podnik Ostrava a.s. (dále jen zadavatel) obdržel v níže uvedeném termínu žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace. V návaznosti na obdrženou žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel níže uvádí přesné znění žádosti a připojuje k ní vysvětlení zadávací dokumentace.

Žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 (obdržena dne 26.11.2019):

V souladu s čl. 8.6 zadávací dokumentace Vás žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce:

Dotaz č. 1

Ve vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 zadavatel rozšířil možnost prokázání kvalifikace dle čl. 4.1.3 písm. a) zadávací dokumentace o jiné typy staveb, tzn. že požadavek na objekty typu *výrobní nebo skladové nebo opravárenské haly nebo dílny (průmyslový objekt)* a/nebo *obchodní nebo nákupní centrum*, **rozšířil o:**

- polyfunkční domy, nebo
- budovy pro administrativu, správu, řízení, nebo
- *budovy pošty, pojišťovny, banky, spořitelny, nebo*
- **domovy důchodců, domy s pečovatelskou službou, nebo**
- budovy mateřských, základních, středních, vysokých škol, nebo
- *budovy jiných vzdělávacích institucí – společenské domy, kulturní střediska.*

Chápe dodavatel správně, že

- pod objekty „*domovy důchodců, domy s pečovatelskou službou*“ je možno zařadit objekty typu **komunitních domů pro důchodce a sociální domy pro bydlení osob se zdravotním postižením?**

- pod objekty „*budovy jiných vzdělávacích institucí*“ je možno zařadit např. **domy dětí a mládeže?**

Dále se dotazujeme, zda je možno prokázat výše uvedený požadavek objekty typu staveb **zdravotnických zařízení** a zda požadavek na „*střešní konstrukci*“ v sobě zahrnuje i **nosnou** konstrukci střechy.

Dotaz č. 2

V příloženém rozpočtu „540-32501 - Rekonstrukce střech hal I-IV(III) výkaz vývěr_R04“ v záložce „SO 02 - Rekonstrukce haly II.“ je nejspíše mylně uvedená jednotka. Žádáme zadavatele o úpravu.

103	K	386382712	Jímka železobetonová vnitřní objem 500 x 500 x 300 mm	kus	0,960
-----	---	-----------	---	-----	-------

Dotaz č. 3

Žádáme zadavatele o informaci ohledně výšky podsady světlíku. Pokud bude nové zateplení výše než 150 mm od horní hrany stávající podsady, bude nutné namontovat podsady nové a vymyslet jejich uchycení.



Odpověď zadavatele k žádosti dodavatele č. 2 (poskytnuta dne 5.12.2019)

Ad Dotaz č. 1

Ano, dodavatel chápe správně, že:

- pod objekty „*domovy důchodců, domy s pečovatelskou službou*“ je možno zařadit objekty typu **komunitních domů pro důchodce a sociální domy pro bydlení osob se zdravotním postižením**.
- pod objekty „*budovy jiných vzdělávacích institucí*“ je možno zařadit např. **domy dětí a mládeže**.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci dle čl. 4.1.3 písm. a) objektem typu staveb **zdravotnických zařízení**.

Zadavatel na základě dotazu dodavatele, umožňuje prokázání výše uvedené kvalifikace jakýmkoliv objektem. Zadavatel opravenou přílohu č. 4 zadávací dokumentace - *Seznam referenčních zakázek* zveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Zadavatel vysvětluje, že požadavek na „*střešní konstrukci*“ v sobě zahrnuje i **nosnou** konstrukci střechy.

Ad Dotaz č. 2

V příloženém rozpočtu „540-32501 - Rekonstrukce střech hal I-IV(III)_výkaz vývěr_R04“ v záložce „SO 02 - Rekonstrukce haly II.“ bude dodavatel u položky č. 103 počítat s měrnou jednotkou „kus“ a množstvím „1“.

103	K	386382712	Jímka železobetonová vnitřní objem 500 x 500 x 300 mm	kus	1,000
-----	---	-----------	---	-----	-------

Zadavatel opravenou přílohu č. 3 zadávací dokumentace - *Soupis prací* zveřejňuje jako přílohu č. 2 tohoto dokumentu.

Ad Dotaz č. 3

V projektové dokumentaci jsou navrženy světlíky nové, a to včetně nové podsady a uchycení. Systém uchycení nových světlíků je závislý na typu světlíků, systém uchycení dodá dodavatel.

Žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace č. 3 (obdržena dne 28.11.2019):

V souladu s čl. 8.6 zadávací dokumentace Vás žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce:

Dotaz č. 1

V zadávací dokumentaci je v čl. 4.1.3 písm. a) m.j. uvedeno:

„Dodavatel splňuje tuto část technické kvalifikace, pokud v posledních pěti letech realizoval minimálně tři (3) rekonstrukce/novostavbu/nástavbu/přístavbu objektu, jehož součástí byla střešní konstrukce v celkovém finančním objemu investičních nákladů vztahujících se ke střešní konstrukci v hodnotě min. 7 mil. Kč (bez DPH),“

Chápe dodavatel správně, že s ohledem na vypsání veřejné zakázky na **stavební práce** v režimu **malého rozsahu** (tj. **do 6 mil. Kč** bez DPH) a s **předmětem plnění** spočívajícím v rekonstrukci **4 samostatných střech** se jedná o **celkový** finanční objem inv. nákladů v hodnotě min. **7 mil. Kč v součtu za min. 3 střešní konstrukce** u staveb zadavatelem určeného objektu?

Ze zadávací dokumentace **vyplývá** dle názoru dodavatele tato **skutečnost** vzhledem k výše uvedenému zcela **jednoznačně**, ale v příloze č. 4 ZD – Seznam referenčních zakázek je v názvu posledního sloupce uvedeno: *Celkový finanční objem investičních nákladů (min. 7 mil. Kč)*. Toto dodavatel vnímá jako možný rozpor.

Žádáme o upřesnění požadavku celkového finančního objemu, tzn. zda se skutečně jedná o hodnotu 7 mil. Kč bez DPH v součtu za střešní konstrukci u min. 3 referenčních staveb.

Dotaz č. 2

V příloze č. 4 ZD – Seznam referenčních zakázek je ve sloupci „Objednatel (název a sídlo)“ uveden požadavek: *Kontaktní osoba (jméno a příjmení*

Tel. číslo

Email(POZN. Doplní zhotovitel, poté poznámku vymažte)

Shodný požadavek vztahující se ke stejné ref. zakázce je uveden i ve sloupci „Termín realizace dle bodu 4.1.3. písm. b) ZD (termín zahájení a ukončení realizace stavby)“.

Jedná se o duplicitní požadavek, který není nutno ve sloupci „Termín realizace ...“ znovu vyplňovat?

Dotaz č. 3

V příloženém rozpočtu „540-32501 - Rekonstrukce střech hal I-IV(III) výkaz vývěr_R04“ v záložce „04 – Vytápění“ jsou u položek č. 11 a 14 nejasné parametry čerpadel. Je nutné upřesnit DN čerpadel a výtlačnou výšku. **Žádáme zadavatele o doplnění těchto parametrů k čerpadlům.**

11	M	732.100.102	Oběhové čerpadlo PN10, 230V, 50Hz, 930 kg/h, 6kPa	ks	1,000
14	M	732.100.202	Oběhové čerpadlo PN10, 230V, 50Hz, 5091 kg/h, 7,5kPa	ks	1,000

Odpověď zadavatele k žádosti dodavatele č. 3 (poskytnuta dne 5.12.2019)

Ad Dotaz č. 1

Tato veřejná zakázka je zadávána jako sektorová zakázka (tzn. do limitu 142 668 000 Kč bez DPH u stavebních prací) a to formou zakázky malého rozsahu v souladu s § 6 ZVVZ.

V zadávací dokumentaci je mimo jiné v bodě 4.1.3 uvedeno: „...pokud v **posledních pěti letech** realizoval minimálně tři (3) **rekonstrukce/novostavbu/nástavbu/přístavbu objektu, jehož součástí byla střešní konstrukce** v celkovém **finančním objemu investičních nákladů vztahujících se ke střešní konstrukci** v hodnotě min. 7 mil. Kč (bez DPH),...“.

Zadavatel psal tento požadavek v jednotném čísle „*ke střešní konstrukci*“ (myšleno ke každé samostatně), nikoli v množném čísle „*ke střešním konstrukcím*“, tj. souhrnně, tak jak si to mylně vysvětlil dodavatel.

S ohledem na výše uvedené, se zadavatel rozhodl přeformulovat svůj požadavek, aby nemohlo dojít k jeho milné interpretaci.

Nové znění bodu 4.1.3. zadávací dokumentace:

Splnění technické kvalifikace dodavatel prokáže tím, že ve své nabídce doloží:

- Seznam **významných zakázek (staveb) rekonstrukce/novostavby/nástavby/přístavby objektu (v libovolné kombinaci), jehož součástí byla střešní konstrukce a stavba byla realizovaná v posledních pěti letech.**

Dodavatel uvede seznam referenčních zakázek do přílohy č. 4 ZD, která musí být podepsána oprávněnou osobou dodavatele.

Dodavatel splňuje tuto část technické kvalifikace, pokud v posledních pěti letech realizoval minimálně tři (3) rekonstrukce/novostavby/nástavby/přístavby objektů (v libovolné kombinaci), jehož součástí byla střešní konstrukce v **celkovém finančním objemu** investičních nákladů **vztahujících se ke střešní konstrukci v hodnotě min. 7 mil. Kč** (bez DPH), za každou střešní konstrukci (významnou zakázku), tzn. v celkovém objemu investičních nákladů 3 x min. 7 mil. Kč bez DPH.“

Dodavatel uvede datum realizace stavby (termín zahájení a ukončení realizace stavby).

Pro účely tohoto zadávacího řízení se pod pojmem „**v posledních pěti letech**“ rozumí předchozích 60 po sobě jdoucích měsíců od zahájení poptávkového řízení, tj. od 05. 11. 2014.

Zadavatel uzná dodavatelem předloženou referenci (stavbu), která byla zahájena před termínem 05. 11. 2014, ale v požadovaném období byla stavba (či její část odpovídající požadavku zadavatele) řádně dokončena a předána, což dodavatel uvede do seznamu referenčních zakázek.

Ad Dotaz č. 2

Dodavatel do přílohy č. 4 zadávací dokumentace – *Seznam referenčních zakázek* uvede kontaktní osobu do sloupce „Objednatel (název a sídlo)“.

Dodavatel do sloupce „Termín realizace dle bodu 4.1.3. písm. b) ZD (termín zahájení a ukončení realizace stavby)“ nebude kontaktní informace uvádět.

Zadavatel opravenou přílohu č. 4 zadávací dokumentace zveřejňuje jako přílohu č. 1 tohoto dokumentu.

Ad Dotaz č. 3

Dimenze (DN) daného čerpadla není pro určení čerpadla rozhodná, lze použít libovolnou DN s patřičnou redukcí na dané potrubí.

Rozhodující je Q tedy dopravované množství tj. údaj uvedený v dané položce s jednotkou (kg/h) a dále výtlačná výška tj. údaj uvedený v dané položce s jednotkou (kPa).

Pro informaci 10kPa = 1m H₂O

Poznámka: výtlačná výška musí odpovídat danému dopravovanému množství.

Žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 (obdržena dne 28.11.2019):

S ohledem na Zadávací dokumentaci čl. 4 *prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele, bod 4.1.3. Splnění technické kvalifikace* vznášíme níže uvedené dotazy.

Dotaz č. 1

Po prohlídce místa plnění bylo zjištěno, že doprava nových materiálů na střechu zejména nových trapézových plechů pomocí autojeřábu není při současném stavu možná, protože manipulaci s břemeny znemožňuje trolejová síť. Výkaz výměr počítá s položkou odpojování trolejí, tyto se ale budou muset odpojit a demontovat před každým vjezdem do příslušné haly, aby bylo možné ramenem autojeřábu dostat na příslušnou střechu těžké trapézové plechy. Bude výkaz doplněn o novou položku nebo demontáž trolejí provede DPO, jako součinnost objednatele?

Odpověď zadavatele k žádosti dodavatele č. 4 (poskytnuta dne 5.12.2019)

Ad Dotaz č. 1

Demontáž trolejového vedení kolem hal je z provozního důvodů zadavatele nemožná, zadavatel neumožní zhotoviteli demontovat trolejové vedení kolem hal.

Pro manipulaci s materiálem může dodavatel využít prostor (z čela) před halou II, III (mezi trolejovým vedením), u haly I prostor vedle haly. Zadavatel zajistí odizolování trolejového vedení před halami (součinnost objednatele).

Zadavatel počítá s vypnutím trolejového vedení v halách (beznapěťový stav) při realizaci stavby v místě stěhování materiálů. Ve statické je počítáno s krátkými plechy na rozpětí cca 3 m přes 2 pole a ztužení světlíku během přepravy materiálu přes světlík. Vypnutí trolejí zajistí vždy zadavatel.

Manipulace s materiálem je celkem podrobně popsána v projektové dokumentaci, konkrétně v části ZOV, odstavec K) pracovní postup v ZOV na straně 15, číslo výkresu 540-32501-02-01 R02.

V projektové dokumentaci Části statika ocelových konstrukcí je řešena manipulace materiálu na střechu zevnitř haly, a je zde výkres jak je možné, a s jakou hmotností dočasně skladovat na střeše materiál.

- Plechy se rozmístí na střeše z vnitřní části haly pomocí prostupů ve střeše. Přeprava na střechu - buď staveništním výtahem, nebo malým jeřábem.

- Přesun plechů po střeše bude proveden ručně. Plechy v rozměrech a hmotnostech, aby bylo možné je přemísťovat ručně, viz projektová dokumentace výkres číslo 540-32501-101-03.

Pro podrobnější zpracování organizaci výstavby může dodavatel využít prohlídku místa plnění č. 2 – viz Odpověď zadavatele k žádosti dodavatele č. 5.

Žádost dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace č. 5 (obdržena dne 3.12.2019):

Dotaz č. 1

Dobrý den, z důvodu pozdního nalezení tohoto výběrového řízení, chceme požádat o novou dobu prohlídky místa budoucího plnění, pokud to bude možné. Prosíme o nový termín.

Dotaz č. 2

K referencím se počítá jako kulturní objekt i zimní stadiony?

Odpověď zadavatele k žádosti dodavatele č. 5 (poskytnuta dne 5.12.2019)

Ad Dotaz č. 1

Na základě žádosti dodavatele zadavatel umožní další prohlídku místa budoucího plnění.

Doba a místo prohlídky č. 2

Zadavatel umožní dodavatelům prohlídku místa plnění dne **13.12.2019 v 9:00 hodin**.

Zájemci o prohlídku jsou povinni ohlásit se v uvedeném termínu na vrátnici na adrese zadavatele Dopravního podniku Ostrava a.s., **Areál trolejbusů Ostrava, adresa: ul. Sokolská 3243/64, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava.**

Kontaktní osoba pro výše uvedenou prohlídku: Ing. Sylva Řezáčová (tel: +420 597 401 044, mobil: +420 725 903814, email: Sylva.Rezacova@dpo.cz).

Ad Dotaz č. 2

Dodavatel může prokázat kvalifikaci dle čl. 4.1.3 písm. a) objektem typu zimní stadiony.

Zadavatel na základě dotazu dodavatele, umožňuje prokázání výše uvedené kvalifikace jakýmkoliv objektem, tak jak již uvedl v odpovědi zadavatele k žádosti dodavatele č. 2 - Ad Dotaz č. 2.

Zadavatel s ohledem na výše uvedené informace a prodlevu mezi datem obdržení žádosti dodavatele o vysvětlení zadávací dokumentace a jejich odpověďmi, prodlužuje lhůtu pro podání nabídek, a to do 13. 01. 2020 do 10:00 hod.

S ohledem na provedené změny zadavatel zveřejní i revidovanou zadávací dokumentaci, která bude tvořit přílohu č. 3 tohoto dokumentu.

Ostatní ustanovení uvedená v dokumentech a ujednání zadávacích podmínek se nemění. Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel zveřejní na profilu zadavatele: <https://profily.proebiz.com/profile/61974757>.

V Ostravě

.....
Ing. Eva Kolarčíková
specialista nákupu

Přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam referenčních zakázek_oprava 5.12.2019 (tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace)

Příloha č. 2 – Soupis prací_oprava 5.12.2019 (tvoří součást přílohy č. 3 zadávací dokumentace)

Příloha č. 3 – Zadávací dokumentace_revidovaná 5.12.2019