



SMLOUVA

Č. S/20152

o provádění servisní činnosti na vzduchotechnickém a klimatizačním zařízení
uzavřená dle ustanovení občanského zákoníku
(dále jen „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

AC EURO a.s., Houbalova 4, 628 00 BRNO

Do obchodního rejstříku zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 5345

zastoupená : Mgr. Ivo Čtvrtníčkem – předsedou představenstva

IČO : 28264347

DIČ : CZ28264347

bankovní spojení : Raiffeisen Bank, a.s.

číslo účtu : 2900401001/5500

tel. : +420 544 234 330

Zástupce při jednání ve věcech

a) smluvních: Michal Svoboda – vedoucí servisního oddělení, tel. 602 593 925
michalsvoboda@aceuro.cz

b) technických: Lucie Pospíšilová – koordinátor servisu Zlín, tel. 724 840 180
luciepospisilova@aceuro.cz

/ dále jen zhotovitel /

a

Objednatel:

CPA Delfín, příspěvková organizace, Slovácké nám. 2377, 688 01 Uherský Brod

Do obchodního rejstříku zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1318

zastoupená: Mgr. Vlastimil Šmíd – ředitel, statutární zástupce

IČO: 71177108

DIČ: CZ71177108

bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Uherský Brod

číslo účtu: 27-9991910267/0100

tel.: 572 619 541

Zástupce při jednání ve věcech

a) smluvních: Mgr. Vlastimil Šmíd – ředitel, statutární zástupce

b) technických: Rudolf Divoký – vedoucí tech. Úseku, tel. 776 653 118,
divoky@delfinub.cz

/ dále jen objednatel /

uzavírají tuto smlouvu o dílo.



II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je provádění servisní činnosti, tj. provádění pravidelné technické údržby a odstraňování případných závad vzduchotechniky a klimatizace v objektu **CPA Delfín Uherský Brod**.
2. Servisní činnost bude prováděna v rozsahu nutném pro provoz zařízení v parametrech předepsaných projektem, technickou dokumentací k tomuto zařízení nebo provozními požadavky na zařízení kladenými. Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednatele řádně vykonávat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy, a objednatel se zavazuje, že řádně provedené a v dohodnutém termínu provedené práce/služby převezme a zaplatí zhotoviteli odměnu.
3. Tato smlouva upravuje vzájemná práva a povinnosti při provádění servisní činnosti za dále stanovených podmínek.
4. Pracovníci zhotovitele budou dodržovat bezpečnostní předpisy a předpisy požární ochrany.

III. ROZSAH A CENA PRACÍ

1. Rozsah pravidelné technické údržby a její cena se řídí Harmonogramem servisních prací, uvedeným v příloze č. 1. Po ukončení servisních prací je zhotovitel oprávněn na základě servisní zprávy potvrzené objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem, vystavit fakturu splatnou do 14 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
2. Případné havárie a závady, které zhotovitel nemohl předpokládat ani ovlivnit budou řešeny a odstraňovány dohodou obou smluvních stran na základě požadavku objednatele.
3. Servisní činnosti, nenáležící do pravidelné technické údržby budou účtovány na základě cenové nabídky, případně hodinovou sazbou + náklady na cestovné a použitý materiál.
 - 1) Hodinová zúčtovací sazba - 600,- Kč/1 pracovník
 - 2) Cestovní náklady - 600,- Kč paušál v Brně, mimo Brno 9,- Kč/1km + 250,- Kč/1hod./1os.
4. O víkendech a svátcích se hodinové sazby zvyšují o 100%.
5. Každá započatá hodina je považována jako hodina další.
6. K cenám bude připočtena odpovídající výše DPH.
7. Adresa objednatele pro doručování daňových dokladů je: urbanova@delfinub.cz

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Termíny plnění pravidelné technické údržby VZT a klimatizace jsou stanoveny přílohou č. 1. na základě provozních podmínek a termínů doporučených výrobcem. Zhotovitel bude sám kontrolovat včasný nástup na tuto servisní činnost v závislosti na Harmonogramu servisních prací v příloze č. 1.
2. Servisní činnosti dle čl. III. odstavce 2., tj. odstranění případných havárií a závad, se zhotovitel zavazuje tyto práce zahájit a v případě možnosti odstranit nejpozději během následujícího pracovního dne od nahlášení, pokud nebude s objednatelem dohodnuto jinak.
3. Termín zahájení servisní činnosti nahlásí zhotovitel kontaktnímu zaměstnanci objednatele vždy telefonicky nejméně dva pracovní dny předem.
4. Standardní pracovní doba je od 7.00 – 16.00 hod..

V. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

1. Objednatel zajistí přístup pracovníků k provádění servisní činnosti na zařízení dle této smlouvy, dále parkovací místo pro vozidlo zhotovitele po dobu plnění servisních prací.
2. Objednatel je povinen zajistit kolem zařízení dostatečný prostor pro provádění servisních prací, v případě potřeby zajistí na své náklady zvedací a montážní plošiny.
3. Zhotovitel provede likvidaci spotřebního materiálu a odpadu vzniklého při servisních pracích na základě požadavku uživatele za předem dohodnutou cenu.

VI. PLATNOST SMLOUVY

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to ode dne podpisu oběma smluvními stranami do 31.12.2022.
3. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit ihned v případě podstatného porušení smluvních povinností. Za podstatné porušení povinností ze strany objednatele se považuje zejména opakované neproplacení daňového dokladu v termínu jeho splatnosti. Za podstatné porušení povinností ze strany zhotovitele se považuje zejména neposkytnutí servisní činnosti ve sjednaném čase a neplnění ustanovení této smlouvy.

VII. ZÁRUKY A ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

1. Na provedené práce firma AC EURO a.s. poskytuje záruku v trvání 6 měsíců.
2. Během záruční doby, podle odstavce č. 1 tohoto článku této smlouvy se zhotovitel zavazuje v době do 24 hod. od obdržení písemné (e-mailové) reklamace objednatele, nebo nebude-li to technicky prokazatelně možné, pak ve lhůtě, na které se objednatel se zhotovitelem dohodne, odstranit případné závady.
3. Zhotovitel ručí za všechny závady vzniklé v důsledku nekvalitního nebo nedostatečného servisu a závady takto způsobené odstraní zdarma.
4. Při požadavku na odstranění závady objednatelem se zhotovitel zavazuje nastoupit na řešení závady nejpozději během dalšího pracovního dne od nahlášení.
5. Objednatel nahlásí závadu na pohotovostní telefon **+420 733 697 989** a písemně na e-mail servis@aceuro.cz
6. Zhotovitel je povinen provádět služby dle této smlouvy svědomitě a s odbornou znalostí a péčí. Služby budou poskytovány v souladu s provozními, případně výrobními předpisy stanovenými pro servisovaná zařízení.
7. Zhotovitel je povinen poskytovat služby tak, aby byl co nejméně narušen provoz příslušného pracoviště/kanceláří objednatele, a tak aby byla minimalizována nutnost havarijních zásahů, tj. provádět preventivní servis.



8. Zhotovitel má uzavřenu pojistnou smlouvu s pojišťovnou Česká pojišťovna, která kryje standardní pojištění podnikatelských rizik a prohlašuje, že se tato pojistná smlouva vztahuje i na škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy.

VIII. SANKCE

1. Při nedodržení splatnosti vystavené faktury je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Faktura se považuje za zaplacenou v den připsání částky na účet firmy AC EURO a.s.
2. Po dobu prodlení objednatele s placením faktury není zhotovitel povinen až do finančního vyrovnání dodržet harmonogram servisních prací bez jakýchkoliv sankcí.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu lze upřesnit nebo změnit jen písemným dodatkem.
2. Právní vztahy mezi smluvními stranami se řídí občanským zákoníkem a jinými obecně platnými právními předpisy.
3. Informace uvedené v této smlouvě a v případných dodatcích jsou označeny jako důvěrné. Obě smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které nabyly v souvislosti s plněním této smlouvy a to i po ukončení této smlouvy. Žádná ze smluvních stran nezpřístupní třetí straně takto získané informace. Získané informace použijí obě smluvní strany pouze k plnění předmětu této smlouvy a nebudou je využívat v zájmu třetích osob a v rozporu se zájmy druhé smluvní strany.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - č.1. Harmonogram servisních prací
 - č.2. Plná moc pana Svobody

V Brně dne: 12.12.2019

V Uherském Brodě dne: 17.12.2019

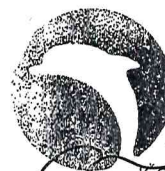
AC EURO a.s.



Houbalova 4
Brno, 628 00
Tel : +420 544 234 330
Fax : +420 544 234 320
Email : info@aceuro.cz
IČ: 28264347
DIČ: CZ28264347

.....
p. Michal Svoboda – vedoucí servisního
oddělení, na základě plné moci

CPA Delfín



CPA DELFÍN
příspěvková organizace
Slávičské nám. 2377
688 01 Uherský Brod
Tel.: 572 619 541, 739 510 624
IČO: 71117108, DIČ: CZ71117108

.....
Mgr. Vlastimil Šmíd – ředitel, statutární
zástupce

Harmonogram servisních prací servisu VZT CPA Deifín Uh. Brod

číslo zařízení	Popis činnosti	Výrobce Typ jednotky	počet kusů	roční výkon	období						Cena celkem / rok
					cena/období			cena/období			
					jaro	léto	podzim	zima	jaro	léto	
1.001	Kontrola a údržba VZT jednotky	HEIZBOSH M 5.0	1	2	980 Kč	1	1	1	1	980,00 Kč	1 960,00 Kč
2.001	Kontrola a údržba VZT jednotky	HEIZBOSH M 6.0	1	2	980 Kč	1	1	1	1	980,00 Kč	1 960,00 Kč
3.001	Kontrola a údržba VZT jednotky	HEIZBOSH M 1.0	1	2	550 Kč	1	1	1	1	550,00 Kč	1 100,00 Kč
4.001	Kontrola a údržba VZT jednotky	AIR MIN 0.8	1	2	550 Kč	1	1	1	1	550,00 Kč	1 100,00 Kč
5.001	Kontrola a údržba VZT jednotky	AIR.COM 2.0.	1	2	550 Kč	1	1	1	1	550,00 Kč	1 100,00 Kč
6.001	Kontrola a údržba VZT jednotky	AIR.COM 4.0.	1	2	550 Kč	1	1	1	1	550,00 Kč	1 100,00 Kč
7.001	Kontrola a údržba VZT jednotky	AIR.COM 4.0.	1	2	550 Kč	1	1	1	1	550,00 Kč	1 100,00 Kč
1.001	Kontrola a údržba tepelného čerpadla VZT jednotky	HEIZBOSH M 5.0	1	2	1 750 Kč	1	1	1	1	1 750,00 Kč	3 500,00 Kč
2.001	Kontrola a údržba odtahového ventilátoru	HEIZBOSH M 6.0	1	2	1 750 Kč	1	1	1	1	1 750,00 Kč	3 500,00 Kč
5.014	Kontrola a údržba odtahového ventilátoru	CLCN	1	2	150 Kč	1	1	1	1	150,00 Kč	300,00 Kč
8.010	Kontrola a údržba odtahového ventilátoru	KN 4000	1	2	150 Kč	1	1	1	1	150,00 Kč	300,00 Kč
9.001	Kontrola a údržba odtahového ventilátoru	KN 4001	1	2	150 Kč	1	1	1	1	150,00 Kč	300,00 Kč
10.001	Kontrola a údržba odtahového ventilátoru	JET 20	1	2	150 Kč	1	1	1	1	150,00 Kč	300,00 Kč
11.001	Kontrola a údržba odtahového ventilátoru	RP 4020	1	2	150 Kč	1	1	1	1	150,00 Kč	300,00 Kč
12.001	Kontrola a údržba odtahového ventilátoru včetně regulátoru otláček TRD	RP 7040	1	2	300 Kč	1	1	1	1	300,00 Kč	600,00 Kč
13.001	Kontrola a údržba odtahového ventilátoru	VKN	1	2	150 Kč	1	1	1	1	150,00 Kč	300,00 Kč
14.001	Kontrola a údržba odtahového ventilátoru	RO 3015	1	2	150 Kč	1	1	1	1	150,00 Kč	300,00 Kč
požární větrání	Revize Požárně bezpečnostních zařízení	PKTM 90	21	1	250 Kč	1	1	1	1	5 250,00 Kč	5 250,00 Kč
Celkek	Revize klimatizační jednotky SPLIT Sinclair - kanceláře	SINCLAIR	3	2	870 Kč	1	1	1	1	2 610,00 Kč	5 220,00 Kč
Celkek	Kontrola vnitřní klimatizační jednotky Sinclair, čištění filtrů a odvodu kondenzátu	SINCLAIR	3	2	360 Kč	1	1	1	1	1 080,00 Kč	2 160,00 Kč
Celkek	Kontrola el připojení, měření a dotazování spojů	elektro	7	2	350 Kč	1	1	1	1	2 450,00 Kč	4 900,00 Kč
Celkek	Kontrola PMS, napojení na TUV, odvzdušnění. Čištění a doplnění	TUV	7	2	250 Kč	1	1	1	1	1 750,00 Kč	3 500,00 Kč
Filtry 2x 592x592x500+1x287x592x500	Výměna vzduchových filtrů VZT jednotky přívod F 6 (sada)	HEIZBOSH M 5.0	1	2	2 122 Kč	1	1	1	1	2 122,00 Kč	4 244,00 Kč
Filtry 2x592x592x360+2x592x287x360 +1x287x592+1x287x287x360	Výměna vzduchových filtrů VZT jednotky odtah G 4 (sada)	HEIZBOSH M 5.0	1	2	2 454 Kč	1	1	1	1	2 454,00 Kč	4 908,00 Kč
Filtry 6x592x592x360	Výměna vzduchových filtrů VZT jednotky přívod F 6 (sada)	HEIZBOSH M 6.0	1	2	3 912 Kč	1	1	1	1	3 912,00 Kč	7 824,00 Kč
Filtry 1+1x 592x592x360	Výměna vzduchových filtrů VZT jednotky odtah G 4 (sada)	HEIZBOSH M 6.0	1	2	3 548 Kč	1	1	1	1	3 548,00 Kč	7 096,00 Kč
Filtry 1+1 Ikanina	Výměna vzduchových filtrů VZT jednotky přívod i odtah G 4 (sada)	HEIZBOSH M 1.0	2	2	592 Kč	1	1	1	1	1 184,00 Kč	2 368,00 Kč
Filtry 1+1 Ikanina	Výměna vzduchových filtrů VZT jednotky přívod i odtah G 4 (sada)	AIR MIN 0.8	2	2	512 Kč	1	1	1	1	1 024,00 Kč	2 048,00 Kč
Filtry 1+1 Ikanina	Výměna vzduchových filtrů VZT jednotky přívod i odtah G 4 (sada)	AIR.COM 2.0.	2	2	558 Kč	1	1	1	1	1 116,00 Kč	2 232,00 Kč
Filtry 1+1 Ikanina	Výměna vzduchových filtrů VZT jednotky přívod i odtah G 4 (sada)	AIR.COM 4.0.	2	2	639 Kč	1	1	1	1	1 278,00 Kč	2 556,00 Kč
Filtry 1+1 Ikanina	Výměna vzduchových filtrů VZT jednotky přívod i odtah G 4 (sada)	AIR.COM 4.0.	2	2	639 Kč	1	1	1	1	1 278,00 Kč	2 556,00 Kč
celkek	cestovné a náklady na dopravu materiálu	0	1	2	2 000 Kč	1	1	1	1	2 000,00 Kč	4 000,00 Kč
Celkem										37 366,00 Kč	79 982,00 Kč



V Brně dne 16. srpna 2019

PLNÁ MOC

Já níže podepsaný Mgr. Ivo Čtvrtníček – předseda představenstva
AC EURO a.s. IČO: 28264347 se sídlem v Brně, Houbalova 4, 628 00,

zplnomocňuji

pana Michal Svobodu – vedoucího servisního oddělení, nar. 4.8.1972
v Brně, bytem Jabloňová 812/8, 664 48 Moravany (č. OP 210551418),
k zastupování společnosti ve věcech smluvních, tedy i k uzavírání smluv o
dílo, týkajících se servisních záležitostí

Mgr. Ivo Čtvrtníček – předseda představenstva
AC EURO a.s.
Houbalova 4, 628 00 Brno

Zplnomocnění přijímám v plném rozsahu

Michal Svoboda – vedoucí servisního oddělení
AC EURO a.s.
Houbalova 4, 628 00 Brno