



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,  
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

**„Dokumentace pro provedení stavby „Regenerace bytového fondu Mírová Osada - I. etapa –  
ul. Chrustova““**

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

### **I. Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele:	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo zadavatele:	Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO / DIČ zadavatele:	00845451 / CZ00845451
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Richard Vereš, starosta
Kontaktní osoba:	Ing. Jarmila Pytlíková Tel: 599 410 424 e-mail: <a href="mailto:jpytlikova@slezska.cz">jpytlikova@slezska.cz</a>
Profil zadavatele:	<a href="https://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska">https://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska</a>



## **II. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu**

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění vypracování projektových dokumentací a inženýrských činností v rozsahu dle Přílohy č. 2 - Návrh smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí této výzvy.

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace pro

A. provádění stavby,

**Projekt bude rozdělen na samostatné objekty dle čísel popisných**

B. plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále také „Plán BOZP“) včetně zajištění výkonu související inženýrské činnosti a včetně zajištění příslušných vyjádření dotčených orgánů.

Součástí plnění veřejné zakázky bude i následný **autorský dozor**, na základě samostatné příkazní smlouvy viz Příloha č. 4 této výzvy.

Součástí výzvy je také fotodokumentace budov viz Příloha č. 7 a 8 této výzvy a seznam již provedených rekonstrukcí vytápění viz Příloha č. 9 této výzvy.

Projekt bude splňovat podmínky dotačního titulu 78. výzvy: **ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH III.** (Kompletní znění dotačních podmínek výzvy: [http://www.irop.mmr.cz/getmedia/32048d12-e98e-41d3-ac72-2dfe49ac96b6/Specificka-pravidla-pro-zadatele-a-prijemce\\_v1-2.pdf.aspx?ext=.pdf](http://www.irop.mmr.cz/getmedia/32048d12-e98e-41d3-ac72-2dfe49ac96b6/Specificka-pravidla-pro-zadatele-a-prijemce_v1-2.pdf.aspx?ext=.pdf) ).

## **III. Místo a doba plnění veřejné zakázky**

Místo plnění: bytové domy na ul. Chrustova, č.p. 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20 a 22.

Doba plnění veřejné zakázky: do 120 dní od podpisu smlouvy o dílo.

## **IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 950.000,- Kč bez DPH.

## **V. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky**

### **5.1 Základní způsobilost**

Pro účely prokázání základní způsobilosti k plnění předmětu zakázky účastník předloží čestné prohlášení v rozsahu dle Přílohy č. 5 této výzvy.

### **5.2 Profesní způsobilost**

Dodavatel je ve své nabídce povinen předložit následující dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:



- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky malého rozsahu (např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění).

Splnění profesní způsobilosti se v nabídkách prokazuje předložením prosté kopie požadovaných dokladů.

### 5.3 Technická kvalifikace

Seznam nejméně 3 významných služeb, které jsou obdobného charakteru jako předmět zakázky, o finančním objemu alespoň ve výši 300.000,- Kč bez DPH za každou z nich, poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech.

Splnění technické kvalifikace se v nabídkách prokazuje předložením seznamu referenčních zakázek v rozsahu dle Přílohy č. 6 této výzvy.

Dodavatel je ve své nabídce povinen předložit následující dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

- **Osvědčení o autorizaci – Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby**, zapsaný v seznamu autorizovaných inženýrů vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

### 5.4 Další předpoklady

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku v zadávacím řízení. Nesmí být současně poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení.

Fyzická osoba nebo právnická osoba, která nepodala nabídku v zadávacím řízení, může být v tomtéž zadávacím řízení poddodavatelem více dodavatelů.

Pokud je ve výběrovém řízení jediný dodavatel, hodnocení se neprovádí, zadavatel však posoudí celkovou výhodnost nabídky.

#### **Před podpisem smlouvy:**

Zadavatel ověří, jestli dodavatel není v insolvenčním řízení nebo v likvidaci.

Zadavatel si může ověřit jiné údaje uvedené dodavatelem v nabídce, a to nahlédnutím do originálů dokladů, vyžádáním ověřených kopií a výpisů.

Zadavatel si může ověřit referenční zakázky doložením osvědčení nebo písemného potvrzení osoby, v jejíž prospěch byly práce provedeny, nebo čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou dodavatele. Z těchto osvědčení nebo potvrzení musí vyplývat název



akce, místo plnění, jméno objednatele, finanční objem, termín plnění a prohlášení objednatele o kvalitě provedených činností.

#### **VI. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

Cena musí být uvedena v nabídce účastníka, a to ve struktuře uvedené v Krycím listu, který je Přílohou č. 1 této výzvy, v Návrhu smlouvy o dílo, který je Přílohou č. 2 této výzvy a v Návrhu příkazní smlouvy, který je přílohou č. 4 této výzvy. Účastník zaokrouhlí nabídkovou cenu na 2 (dvě) desetinná místa.

Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění předmětu zakázky.

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídek, která bude hodnocena na základě:

- **nejnižší celkové nabídkové ceny bez DPH.**

Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka účastníka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Nabízené hodnoty účastníci doplní do Krycího listu, který je Přílohou č. 1 této výzvy.

#### **VII. Požadavky na zpracování nabídky**

Obsah a struktura nabídky:

Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka byla předložena v následující struktuře:

- Krycí list nabídky s nabídkovou cenou (dle Přílohy č. 1 této výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nabídkou cenou uvedenou na krycím listě nabídky a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy o dílo a v návrhu příkazní smlouvy, je prioritním dokumentem krycí list nabídky.
- Návrh smlouvy o dílo zpracovaný podle přiloženého vzoru (viz Příloha č. 2 této výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Do návrhu smlouvy doplní účastník všechny zadavatelem požadované údaje. Podmínky smlouvy jsou pro účastníka závazné a účastník není oprávněn je měnit.
- Plná moc (viz Příloha č. 3 této výzvy), která je přílohou Návrhu smlouvy o dílo.
- Návrh příkazní smlouvy zpracovaný podle přiloženého vzoru (viz Příloha č. 4 této výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Do návrhu smlouvy doplní účastník všechny zadavatelem požadované údaje. Podmínky smlouvy jsou pro účastníka závazné a účastník není oprávněn je měnit.
- Doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře a rozsahu dle článku V. této výzvy.



### **VIII. Podání nabídky**

Nabídka musí být podána písemně v listinné formě, zabezpečená proti manipulaci s jednotlivými listy a podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Dodavatel je oprávněn podat jednu nabídku na plnění veřejné zakázky.

Nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, tj. „**Dokumentace pro provedení stavby „Regenerace bytového fondu Mírová Osada - I. etapa – ul. Chrustova“**“.

Na obálce bude uvedeno velkými písmeny "N E O T E V Í R A T". Na obálce musí také být uvedeny identifikační údaje dodavatele.

Dodavatel je povinen doručit nabídku dle výše uvedeného:

Statutární město Ostrava

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava

**podatelna úřadu**

**nám. J. Gagarina 4**

710 16 Ostrava - Slezská Ostrava

Kontakt na podatelnu:

tel. 599 410 447, 599 410 410

Upozornění – vchody do budovy jsou každý den uzavřeny v době od 11:30 do 12:30 hodin, v pondělí a ve středu je podatelna otevřena do 18:00 hodin, v úterý a čtvrtek do 14:00 hodin, v pátek do 12:00 hodin.

Nabídky je možno podávat osobně či poštou. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

### **IX. Prohlídka místa plnění**

Prohlídka místa plnění: 11.12.2019 v 09:00 hodin, sraz u křižovatky ulic Chrustova a Koněvova.

### **X. Lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek je stanovena zadavatelem do 17.12.2019, 09:00 hodin.



#### **XI. Lhůta pro platnost nabídky**

Zadávací lhůta činí **60 kalendářních dnů**.

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni.

#### **XII. Požadavek na specifikaci poddodavatele**

V případě, že část veřejné zakázky malého rozsahu bude plněna formou poddodávky, požaduje zadavatel v nabídce dodavatele uvést identifikační údaje poddodavatele, jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky malého rozsahu bude zadána poddodavateli a procentuální vyjádření podílu poddodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve vztahu k objemu nákladů celého plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

#### **XIII. Ostatní informace**

Všechny obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou vymezeny v návrhu smlouvy o dílo, který je Přílohou č. 2 této výzvy a v návrhu příkazní smlouvy, který je Přílohou č. 4 této výzvy.

Účastník je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky malého rozsahu bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud nabízí mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Zadavatel může dodavatele vyzvat k vysvětlení takové ceny.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud předloží neúplnou, pozměněnou či jinak neoprávněně upravenou smlouvu.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Plná moc



Příloha č. 4 – Návrh příkazní smlouvy

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 6 – Seznam referenčních zakázek

Příloha č. 7 – Chrustova 8, 10, 12, 14, 16, 18

Příloha č. 8 – Chrustova 20, 22

Příloha č. 9 – Provedené rekonstrukce vytápění

V Ostravě dne 26.11.2019