

ČÁST B

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Objednatel : Statutární město Ostrava, MO Slezská Ostrava,
Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava

Stavba : Stavební úpravy – Správní budova Ústředního hřbitova

Generální projektant : ATOS-6, spol. s r. o., stavebně projektová kancelář

Autor návrhu : Ing. arch. Radim Václavík **Datum** : ...

HAP : Ing. arch. Eva Hudzieczková **Počet stran** : ...

Zodp. projektant akce : Ing. arch. Radim Václavík, tel. 608 846 945, vaclavik@atos6.cz

Díl objektu : Část A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Stupeň : DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Číslo zakázky : 185701

Expedice ke dni :

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a. CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

Správní budova ústředního hřbitova se nachází v zastavěné části obce Slezská Ostrava, na ul. Těšínská. Interiérové úpravy prostorů jsou v souladu s charakterem a zastavěností území.

b. ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEM NEBO VĚŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBO ÚZEMNÍM SOUHLASEM

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

c. ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavební úpravy nevyžadují změnu v užívání stavby.

d. INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ

Nebyly vydány rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e. INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Závazné stanoviska dotčených orgánů jsou zohledněné.

f. VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ – GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.

Vzhledem k charakteru stavby nebyly provedeny průzkumy.

g. OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ – PAMÁTKOVÁ REZERVACE, PAMÁTKOVÁ ZÓNA, ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ, LOKALITY SOUSTAVY NATURY 2000, ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ, STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA APOD.

Objekt ústředního hřbitova je poddolován.

h. POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.

Objekt ústředního hřbitova je poddolován.

i. VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY A V ÚZEMÍ

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na sousední pozemky. Nemají vliv na odtokové poměry v území.

B_SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

j. POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Stavební záměr neřeší asanace, demolice ani kácení dřevin.

V rámci rekonstrukce budou provedeny bourací práce. Nově bude vybouraný otvor v dilatačních nosných stěnách a otvor v nosné stěně do zadní kanceláře (posun dveří). V rámci přesunu vstupu budou odbourány dveře ve stávajícím zádveří prodejny květin.

Budou vybourány stávající SDK podhledy a stávající nášlapné vrstvy podlahy.

Bourání musí být provedeno v souladu se statickým posouzením, které je součástí tohoto projektu.

k. POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není řešeno.

l. ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY – ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ

Stávající napojení na dopravní a technickou infrastrukturu nebude změněno.

m. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

- předpokládané zahájení stavby: 03/2019

- předpokládaná lhůta výstavby: 04/2019

n. SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTI, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ

Parcelní číslo: 229
K.ú.: Slezská Ostrava
Výměra: 484m²
Druh pozemku: zastavěna plocha a nádvoří

umístění VZT jednotky na oplocení:

Parcelní číslo: 202/1
K.ú.: Slezská Ostrava
Výměra: 251 202m²
Druh pozemku: ostatní plocha

o. O SEZNAM POZEMKU PODLE KATASTRU NEMOVITOSTI, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

Stavební záměr nevyžaduje vznik ochranných a bezpečnostních pásem.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

B_SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- a. NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY, U ZMĚN STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ

Jedná se o budovu ze začátku 70let. (stavební povolení rok 1966).

Základové konstrukce budovy tvoří pásy z železobetonu.

Svislé nosné konstrukce tvoří stěny z cihel CDM (37,5, 25cm), příčky silné 10cm – duté dovuděrové, 12,5 – CDM 100.

Svislé nosné konstrukce dále tvoří žel. bet. pilíře a ocelové sloupy.

Konstrukce betonové: Základové pásy žel. bet. 170, stejně deska podlahy, pilíře žel. bet., konstrukce desek, trámů, věnců žel. bet 250

Jedna vnitřní dilatační nosná stěna je vytvořena z betonových dílců s konstrukční síťovinou.

Střešní konstrukce tvoří vrstva prosáté škváry pod plynosilikátovými deskami.

(Popis konstrukcí z původní dokumentace)

- b. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Jedná se o správní budovu ústředního hřbitova. Stavební úpravy se týkají kanceláři. Účel užívání stavby se nezmění.

- c. TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Stavební úpravy budou mít trvalý charakter.

- d. INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Nebyly vydány výjimky z OTP. Vstup do kanceláři je nyní bezbariérový, i po stavebních úpravách bude bezbarierový vstup zachován.

- e. INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ

Viz. Bod. B1/e

- f. OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ – KULTURNÍ PAMÁTKA APOD.

Stavba nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů.

- g. NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY – ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI APOD.

Plocha dotčena stavebními úpravami	73 m ²
Počet zaměstnanců	4

B_SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- h. ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY - POTŘEBY A SPOTŘEBY MÉDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV APOD.

Stavební práce nezmění stávající potřeby a spotřeby médií a hmot.

- i. ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY

Doba výstavby se předpokládá v trvání cca 2 měsíce po započetí stavby.
(Předpokládaný termín započetí stavby 03/2019) Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

- j. ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY

1 mln. Kč

B.2.1 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a. URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

Viz. Bod. B.2.1.b.

- b. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

Stavební úpravy řeší rekonstrukci interiérů kanceláří hřbitovní správy ve Slezské Ostravě. Stávající řešení již neodpovídá současným potřebám a zvýšenému počtu klientů. Nově je řešený vstup, který je umístěn do společného zádveří s dnešní prodejnou květin. Díky přesunu vstupu dojde ke zvětšení prostorů kanceláří a jejich efektivnějšímu dispozičnímu využití. Z nového zádveří se vstupuje do čekací zóny (haly), na kterou navazuje pracoviště s vyvýšeným pultem. Dále jsou zde dvě samostatné kanceláře, jedna kancelář pro vedoucí, která zůstává na původním místě. Pracovní místa zaměstnanců jsou z bezpečnostních a provozních důvodů odděleny od klientské zóny prosklenými brankami (turnikety), které opticky vymezují a usměrňují pohyb klientů mezi pracovišti. Čekárna bude nově vybavená elektronickým vyvolávacím systémem. Kvůli přesunu vstupu do kanceláří bude stavebně upraveno stávající zádveří prodejny květin, dále bude nově přes dilatační zeď probourán otvor do prostorů kanceláří. Změny se dotknou i fasády, kde místo stávajících dvoukřídlých vstupních dveří bude osazena prosklená část ve stejném provedení jako vedlejší stávající výkladce.

Stavební úpravy se týkají pouze kancelářské části, sociální zázemí kanceláří zůstává stávající.

Podél obvodové prosklené stěny budou nově osazeny topné registry. Větrání je zajištěno stávajícími otevíravými elementy v prosklené fasádní stěně. Nově je navrženo do podhledu chlazení. Předpokládá se výměna podlahy (PVC+koberec-čisticí zóna), výměna podhledu (za akustický) a výměna osvětlovacích těles.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Viz. Bod. B.2.1.b.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Po stavebních úpravách bude nadále zajištěn bezbariérový vstup do kanceláří.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s vyhláškou 20/1012 Sb. v platném znění a vyhlášky 502/2006 Sb. v platném znění a ve znění vyhlášky 502/206 Sb. Veškeré konstrukce jsou navrženy tak, aby odolávaly zatížení stanovenému dle ČSN 73 035, aby toto zatížení přenesly trvale bez poškození a nadlimitních deformací. Toto bude prokázáno statickým výpočtem. Ve stavbě budou použity podlahové krytiny v souladu s funkcí využití místnosti, nebo prostoru, zejména dle následující tabulky.

Min. BGR 181 pro protiskluznou úpravu podlah:

- Vstupy uvnitř budovy – R9
- Vnější vstup do budovy – R11 nebo R10V4
- Vnitřní schodiště – R9
- Vnější schodiště – R11 nebo R10 V4
- Sanitární prostory – R10

Minimální součinitel smykového tření v obytné místnosti musí být větší, nebo roven 0,3.

Veškeré el. rozvody jsou navrženy tak, aby bylo zabráněno úrazem proudem, a to přepětíovou ochranou.

Stavba je navržena v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby, který je samostatnou složkou této PD a bude provedena tak, aby nedošlo k šíření požáru, bylo v co největší míře zabráněno úrazy popálením a byl zajištěn únik a účinný zásah.

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupání. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů**a. STAVEBNÍ ŘEŠENÍ****b. KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ****Nové zádveří**

Nové zádveří bude vytvořeno pomocí prosklené systémové příčky. Vzhledem k přesunu vstupu do kanceláří bude upravená fasáda, kde místo stávajících dvoukřídlých vstupních dveří bude osazena prosklená část ve stejném provedení jako vedlejší stávající výkladce.

Nově vybouraný otvor skrz dílatační nosné stěny bude proveden v souladu se statickým posudkem. Před vybouráním otvorů bude osazen překlad.

Z nového zádveří se vstupuje do čekací zóny (haly), na kterou navazuje pracoviště s vyvýšeným pultem. Dále jsou zde dvě samostatné kanceláře, jedna kancelář pro vedoucí, která zůstává na původním místě. Pracovní místa zaměstnanců jsou z bezpečnostních a provozních důvodů odděleny od klientské zóny prosklenými brankami (turnikety), které opticky vymezují a usměrňují pohyb klientů mezi pracovišti. Čekárna bude nově vybavená elektronickým vyvolávacím systémem.

Podél obvodové prosklené stěny budou osazeny topné registry. Větrání je zajištěno stávajícími otevíravými elementy v prosklené stěně. Je navrženo

do podhledu chlazení. Nové VZT jednotky pro chlazení budou umístěné západní části budovy. (viz katastrální situace). Předpokládá se výměna podlahy (nášlapná vrstva PVC, v zádveří a čekací hale – čistící zóna, koberec). Dojde k výměně podhledu (za akustický) a k výměně osvětlovacích těles.

c. MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Statický výpočet je samostatnou součástí tohoto projektu.

V případě, že v průběhu projektové fáze dojde k nesrovnalostem nebo kolizí s jinou částí dokumentace, nejasnostem o konstrukčním řešení nebo změnám majícím vliv na změnu konstrukčního uspořádání, změnu statického modelu nebo jeho geometrie nebo uvažovaného zatížení působícího na konstrukci, je zpracovatel prováděcí dokumentace respektive dodavatel stavby povinen toto konzultovat s hlavním inženýrem projektu, statikem nebo další zodpovědnou osobou. Případná změna nebo úprava musí být doložena zápisem ve stavebním deníku s podpisem zodpovědných osob, případně dodatkem ke statickému výpočtu nebo výpočtem novým, či kompletním zpracováním dílčí části dokumentace.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Neobsahuje techn. ani technolog. zařízení.

b. VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Neobsahuje techn. a ni technolog. zařízení.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Je samostatnou částí dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

V rámci stavebních úprav není řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. A dále zásady řešení vlivu stavby před negativními účinky na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

VĚTRÁNÍ

Prostory kanceláří jsou větrané přirozeně okny. Skleněná přička mezi kanceláři a čekací zónou je pouze do výšky 2m. Nově je navrženo chlazení prostorů. Nová venkovní chladicí jednotka je umístěná na oplocení v severní části objektu. (viz situace C1) . Projekt chlazení je samostatnou součástí projektu.

VYTÁPĚNÍ

Zdroj tepla je stávající. Podél obvodové prosklené stěny budou nově osazeny topné registry. Projekt vytápění je samostatnou součástí projektu.

OSVĚTLENÍ

Elektrické osvětlení v jednotlivých místnostech je navrženo v souladu s požadavky ČSN 73 4301/Z1. Osvětlovací soustava je navržena svítidly osazenými na stropech. Svítidla jsou ovládána jednotlivě spínači umístěnými u vstupů do místnosti.

Návrh a výpočet osvětlení je samostatnou součástí projektu.

HLUK

V navrhovaném objektu nebude instalován žádný zdroj vibrací a hluku, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí. Stavba bude zajišťovat, aby hluk a vibrace působící na uživatele byla na úrovni, která neohrožuje zdraví a je vyhovující pro dané prostředí.

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Zůstává stávající.

SPLAŠKOVÉ VODY

Odvod splaškových vod zůstává stávající.

DEŠŤOVÉ VODY

Odvod dešťových vod zůstává stávající.

KOMUNÁLNÍ ODPAD

Likvidace odpadu zůstává stávající.

ODPADY BĚHEM VÝSTAVBY

Nakládání s odpady:

Vzhledem k charakteru stavby lze při jejím provádění předpokládat především vznik běžného stavebního odpadu (stavební a demoliční odpad kód 17 00 00).

Likvidace odpadů, vznikajících během stavby, bude zajištěna stavebníkem způsobem, který je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (O odpadech), t.j. odpady budou shromažďovány a skladovány na místě vzniku (stavenišťě) a nebudou-li opětovně využity, budou předány oprávněné osobě ke zneškodnění (uložením na skládce). Odpady budou tříděny, shromažďovány a skladovány na místě vzniku odděleně dle druhů, a to na hromadách, případně ve sběrných nádobách (pytlích, sudech, kartónových krabicích). Odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti, musí být shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proti dešti. Odpady budou opětovně využívány, a to buď přímo nebo po úpravách stavební firmou, případně využity k recyklaci jako druhotné suroviny. Ostatní odpady budou předány oprávněné osobě ke zneškodnění v souladu s OZV 9/2002. Za tímto účelem budou ukládány do označených kontejnerů právnické osoby, která má oprávnění k nakládání se stavebním odpadem, a která je na náklady generálního dodavatele odveze na zařízení k recyklaci stavební suti nebo na určenou skládku. Ve sběrném dvoře lze tento odpad odložit za podmínek stanovených provozním řádem.

Předpokládaná produkce odpadů, vzniklých při stavební činnosti, je součástí následující tabulky, která obsahuje kategorizaci předpokládaných odpadů dle vyhl.č. 381/2001 Sb. (kterou se vydává katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů)

Poř. číslo	Kód druhu dle Katalogu	Název druhu odpadu dle Katalogu odpadů	Kategorie odpadu	Odhad. množství
01	08 01 02	barva a/nebo lak bez halogen. rozpouštěděl	N	0,1 t
02	08 01 03	barva a/nebo lak rozpustný ve vodě	N	0,1 t
03	15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O	0,4 t
04	15 01 02	plastové obaly	O	0,2 t
05	15 01 03	dřevěné obaly	O	0,4 t
06	17 01 01	beton	O	0,9 t
07	17 01 07	směsi nebo frakce betonu, cihel, keram. výrobků	O	0,6 t
08	17 02 01-3	dřevo, sklo, plasty	O	0,6 t
09	17 04 05	železo a/nebo ocel	O	0,9 t
10	17 04 11	kabely	O	0,1 t
11	17 06 04	izolační materiály bez obsahu azbestu	O	0,4 t
12	17 07 01	směsný stav. a demol. odpad	N	0,5 t
13	17 08 01	stavební materiály na bázi sádry	A	0,8 t
14	20 01 01	papír a lepenka	O	0,6 t

HLUK BĚHEM VÝSTAVBY

Způsob (množství, kvalitativní a kvantitativní složení) nasazení stavebních mechanismů v území bude záviset na dodavatelské stavební firmě, tento vliv bude sledován v omezenou dobu, pouze po dobu stavby. Každá stavební činnost má na danou lokalitu vliv, v předmětném případě je možné konstatovat, že doba stavby bude omezená. V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací. Tyto činnosti jsou prováděny výhradně v denní době. Stavební činnost nebude prováděna v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích. Stavební práce budou probíhat pouze v omezeném časovém období – stavba bude řešena po omezenou dobu realizace. V rámci uvedené stavební činnosti při součtu všech stavebních prací bude hluková zátěž ve venkovním chráněném prostoru okolí stavby při součtu vymezených stavebních prací: Hodnoty chráněného venkovního prostoru vykazují nepřekročení přípustných hodnot dle platné legislativy. Pokud hodnoty chráněného venkovního prostoru jsou splněny, hodnoty uvnitř chráněných objektů budou rovněž dodrženy.

UDRŽOVÁNÍ ČISTOTY VEŘEJNÉ KOMUNIKACE BĚHEM VÝSTAVBY

Veřejná komunikace bude během výstavby udržována v čistotě.

Stavba nebude mít vzhledem ke svému charakteru negativní vliv na životní prostředí (z hlediska ochrany ovzduší, vody, půdy, ochrany proti hluku, produkci odpadů apod.)

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B_SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

a. OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

V rámci stavebních úprav se neřeší. Není zasahováno do spodní stavby.

b. OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

Řešení zůstává stávající.

c. OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

V daném území není zaznamenána.

d. OCHRANA PŘED HLUKEM

Zvláštní ochranu stavby není vzhledem k umístění a vzhledem k charakteru stavby provádět. V okolí stavby se nenachází zdroj nadměrného hluku.

e. PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Stavba se nachází mimo zátopovou oblast, proto není nutné řešit protipovodňová opatření.

f. OSTATNÍ ÚČINKY – VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.

Není znám negativní vliv na stavbu s ohledem na její poddolování.

B.2 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a. NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Je stávající.

b. PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Neřeší se.

B.2 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a. POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE.

Zůstává stávající.

b. NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU.

Viz. Bod b2/A

c. DOPRAVA V KLIDU.

Viz. Bod b2/A

B_SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

d. PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY.

Vzhledem k charakteru stavebního záměru se neřeší.

B.2 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a. TERÉNNÍ ÚPRAVY.

Neřeší se.

b. POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY.

Neřeší se.

c. BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ.

Neřeší se.

B.3 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a. VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA.

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na životní prostředí, realizací ani provozem stavby nedojde ke zhoršení životního prostředí v okolí. Provoz stavby nebude produkovat žádné škodlivé ani toxické látky. Při návrhu stavby budou splněny veškeré platné hygienické předpisy. Nejsou známy žádné zvláštní podmínky ochrany přírody ve vztahu k navrhované stavbě. Při výstavbě bude použito běžných stavebních materiálů s atesty dokládajícími jejich nezávadnost pro zdraví a na životní prostředí.

b. VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU - OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ APOD.,

Stavební úpravy nemají negativní vliv na přírodu a krajinu.

c. VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000.

Stavba negativně neovlivňuje chráněné území Natura 2000.

d. ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM.

Závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na ŽP není podkladem.

e. V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B_SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- f. NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.

Nejsou navrhována ochranná pásma.

B.4 OCHRANA OBYVATELSTVA

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a. POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ.

Zhotovitel hradí veškerou spotřebu jednotlivých médií včetně jejich zajištění a měření jejich odběru.

- b. ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ.

Není řešeno.

- c. NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.

Stavba je napojena na stávající dopravní a techn. infrastrukturu.

- d. VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY.

Prováděné stavební úpravy nemají vliv na okolní stavby a pozemky.

- e. OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN.

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod. Nejsou navrhované demolice nebo kácení dřevin.

- f. MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ.

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku.

- g. POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY.

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

B_SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**h. MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE.**

Nakládání s odpady:

Vzhledem k charakteru stavby lze při jejím provádění předpokládat především vznik běžného stavebního odpadu (stavební a demoliční odpad kód 17 00 00).

Likvidace odpadů, vznikajících během stavby, bude zajištěna stavebníkem způsobem, který je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. (O odpadech), t.j. odpady budou shromažďovány a skladovány na místě vzniku (stavenišť) a nebudou-li opětovně využity, budou předány oprávněné osobě ke zneškodnění (uložením na skládce). Odpady budou tříděny, shromažďovány a skladovány na místě vzniku odděleně dle druhů, a to na hromadách, případně ve sběrných nádobách (pytlích, sudech, kartónových krabicích). Odpadový materiál, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti, musí být shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených nádob z nepropustných materiálů, chráněných proti dešti. Odpady budou opětovně využívány, a to buď přímo nebo po úpravách stavební firmou, případně využity k recyklaci jako druhotné suroviny. Ostatní odpady budou předány oprávněné osobě ke zneškodnění v souladu s OZV 9/2002. Za tímto účelem budou ukládány do označených kontejnerů právnické osoby, která má oprávnění k nakládání se stavebním odpadem, a která je na náklady generálního dodavatele odveze na zařízení k recyklaci stavební suti nebo na určenou skládku. Ve sběrném dvoře lze tento odpad odložit za podmínek stanovených provozním řádem.

Předpokládaná produkce odpadů, vzniklých při stavební činnosti, je součástí následující tabulky, která obsahuje kategorizaci předpokládaných odpadů dle vyhl.č. 381/2001 Sb. (kterou se vydává katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů:

Poř. číslo	Kód druhu dle Katalogu	Název druhu odpadu dle Katalogu odpadů	Kategorie odpadu	Odhad. množství
01	08 01 02	barva a/nebo lak bez halogen. rozpouštěděl	N	0,1 t
02	08 01 03	barva a/nebo lak rozpustný ve vodě	N	0,1 t
03	15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O	0,4 t
04	15 01 02	plastové obaly	O	0,2 t
05	15 01 03	dřevěné obaly	O	0,4 t
06	17 01 01	beton	O	0,9 t
07	17 01 07	směsi nebo frakce betonu, cihel, keram. výrobků	O	0,6 t
08	17 02 01-3	dřevo, sklo, plasty	O	0,6 t
09	17 04 05	železo a/nebo ocel	O	0,9 t
10	17 04 11	kabely	O	0,1 t
11	17 06 04	izolační materiály bez obsahu azbestu	O	0,4 t
12	17 07 01	směsný stav. a demol. odpad	N	0,5 t
13	17 08 01	stavební materiály na bázi sádry	A	0,8 t
14	20 01 01	papír a lepenka	O	0,6 t

i. BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN.

Není řešeno.

j. OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ.

V průběhu vlastní výstavby dojde k dočasnému zhoršení podmínek dané lokality (hluk). Vlastní výstavba částečně ovlivní hlukem a staveništním provozem obyvatele sousedních objektů. Po dokončení nebude mít stavba negativní účinky na životní prostředí.

Během výstavby musí být používány stroje a zařízení v náležitém technickém stavu tak, aby nemohlo dojít k úniku ropných látek do půdy, popř. do podzemních vod.

Během stavby nesmí docházet k znečišťování ovzduší, příjezdové komunikace, veškerou stávající zeleň je povinen zhotovitel chránit před poškozením.

S odpady vznikajícími během výstavby bude nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., (o odpadech) a předpisy souvisejícími. Předpokládá se především vznik odpadů zatříděných dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny Stavební a demoliční odpady.

Pro snížení možných negativních vlivů z provádění stavby na okolní prostředí budou učiněna příslušná opatření. Veřejná komunikace dotčena řešenou stavbou bude udržována v čistotě.

k. ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI.

Seznam prací a činností, které představují pro fyzickou osobu zvýšené riziko ohrožení zdraví nebo života a pro jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dle § 6 NV c. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích a přílohy c. 5 tohoto nařízení):

° Práce, při kterých hrozí pád z výšky více než 10 metru.

° Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení, popř. zařízení technického vybavení.

° Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

Vzhledem k výše uvedenému je zadavatel povinen zajistit, aby před zahájením prací na staveništi:

° v souladu s § 15 odst. 2 zák.c. 309/2006 Sb. byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;

° v souladu s § 14 odst. 1 zák.c. 309/2006 Sb. byl jmenován koordinátor pro fázi realizace stavby.

Zpracovatel projektové dokumentace je připraven zajistit součinnost s určeným koordinátorem BOZP a respektovat jeho připomínky a náměty a předávat informace a podklady pro zpracování plánu BOZP.

Smyslem plánu BOZP je stanovit a následně zajistit bezpečné pracovní prostředí všem pracovníkům na stavbě. Plán BOZP na stavbě je zpracován na základě informací známých v době jeho zpracování a před zahájením stavebních prací a je dále aktualizován na základě dalších vstupních informací. Plán BOZP vypracovává koordinátor pro přípravu. Koordinátor pro přípravu informuje zadavatele a projektanta o předpisech vztahujících se k projektované stavbě, zpracovává Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zajišťuje zpracování požadavku na BOZP při udržovacích pracích. Koordinátor pro realizaci upravuje na stavbě Plán BOZP na staveništi, kontroluje dodržování bezpečnostních požadavků a Plánu BOZP, organizuje konání kontrolních dnů atd.

B_SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

I. ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB.

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

m. ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ.

Vzhledem k charakteru stavebního záměru se nepředpokládají žádná dopravní inženýrská opatření.

n. STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY - PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPATŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.,

Vzhledem k charakteru stavebního záměru se nepředpokládají žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o. POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY.

Stavební úpravy budou prováděny jednostupňově. Předpokládané zahájení prací 04/2019.

B.6 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE STAVBY

Dodavatel stavby zpracuje před vlastní realizací dodavatelskou dokumentaci a dokumentaci skutečného provedení stavby v souladu se skutečným provedením jednotlivých částí.

Dodavatel předá pokyny k provozu a plán údržby jednotlivých technických zařízení a systémů.

Jména výrobců a obchodní názvy u položek jsou pouze informativní, uvedené jako reference technických parametrů, vzájemné kompatibility zařízení a dostupnosti odborného servisu. Projektová dokumentace výslovně umožňuje použít k plnění veřejné zakázky alternativní výrobky ekvivalentních vlastností jiných výrobců.

Záměna svítidel za jiná svítidla není možná bez dodání aktualizovaného světelného výpočtu.

Zadavatel ve všech případech výslovně umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.