

Smlouva o dílo č. INV/0008/20-SD

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89.2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 – plátec DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
ve věcech smluvních: Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
ve věcech technických: Ing. Ondřej Klučka, [redacted] vedoucí odboru investic a strategického rozvoje Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
Yvona Ossová, tel. [redacted], referent agendy investiční výstavby Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: [redacted]
číslo smlouvy: INV/0008/20-SD
identifikátor veřejné zakázky: P20V00000002
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa

na straně jedné jako Objednatel, dále jen „Objednatel“

a

SATON s.r.o.

sídlo: Švermova 323/61, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsaná(ý) v živnostenském rejstříku/obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1801
doručovací adresa: Švermova 323/61, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
ID datové schránky: gymy94b
zástupce: Bc. Monika Kučinski, Mgr. Lukáš Trnka, Robert Suchan, jednatelé
ve věcech smluvních: Bc. Monika Kučinski, jednatel
ve věcech technických: Mgr. Lukáš Trnka
IČO: 42767113
DIČ: CZ42767113
bankovní ústav: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]
je plátcem DPH: ano
číslo smlouvy: 01-SM 02.2020

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)



Článek I.

Základní ustanovení a pojmy

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení pod názvem **Stavební úpravy – Správní budova Ústředního hřbitova**, zadanou dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazku ze Smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu Smlouvy, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazku ze Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazku ze Smlouvy nezbytné.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti Smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody Objednateli nebo třetí osobě do výše pojistného plnění nejméně ve výši 50% z ceny za dílo bez daně z přidané hodnoty (DPH), ujednané v čl. III. Smlouvy, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci Objednatele k nahlédnutí.

Článek II.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a na své nebezpečí kompletní, řádně a včas zhotovené a ucelené funkční dílo nazvané **Stavební úpravy – Správní budova Ústředního hřbitova**. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací z 03/2019, č.z. 185701 zpracovanou obchodní společností ATOS-6 s.r.o., a v souladu se zájmy Objednatele (dále jen „**Dílo**“ či „**Předmět plnění**“).
2. **Dílo se člení na:**
 - **Stavební část**
 - **Interiér**
3. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k jeho provedení potřeba tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo.
4. Smluvní strany v této Smlouvě výslovně sjednávají, že předmětem Díla jsou všechna jednání, dodávky materiálu, prací nebo služeb potřebných k řádnému dokončení Díla v souladu s touto Smlouvou.
5. Projektová dokumentace pro provádění stavby a další doklady potřebné pro provádění Díla, budou Zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště.
6. Zhotovitel se zavazuje Dílo pro Objednatele provést v rozsahu a za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
7. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. III. Smlouvy.
8. Součástí předmětu Díla a jeho ceny je uskutečnění všech dodávek, prací a služeb, které budou souviset s odstraněním vad definovaných v předávacím protokolu, včetně dodržení termínu k odstranění těchto vad definovaných v předávacím protokolu.

Článek III.

Cena za Dílo

1. Cena za dílo činí:

Část díla	Cena bez DPH	Cena vč. DPH 21%
Stavební část	1 837 388,72	2 223 240,35
Interiér	597 500,00	722 975,00
CENA CELKEM	2 434 888,72	2 946 215,35



Cena za Dílo je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě.

2. Cena za Dílo je závazně uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a bude tak aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“).
3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy, Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a je povinen účtovat vždy platnou sazbu DPH; ohledně této skutečnosti není třeba Smlouvu měnit.
4. Součástí sjednané ceny za Dílo jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
5. Cena za Dílo zahrnuje veškeré potřebné náklady spojené s realizací Předmětu plnění (mimo jiné i náklady na zařízení Staveniště, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty, stavební průzkumy, zkoušky a revize, místní a správní poplatky, dokumentaci skutečného provedení stavby ve dvou stejnopisech, náklady na spotřebovaná média atd.) tak, aby vzniklo kompletní a funkční Dílo. Zhotovitel nemůže požadovat změnu ceny Díla proto, že si Dílo vyžádalo jiné úsilí nebo náklady než předpokládal. Dojde-li při realizaci Díla k jakýmkoli změnám, doplnkům nebo rozšíření Předmětu plnění, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku ÚRS a předložit tento soupis zástupci Objednatele ve věcech technických. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno Objednatelem i Zhotovitelem, a to před jejich prováděním, a upraveno v dohodě o změně závazku ke Smlouvě, v souladu se zákonem upravujícím veřejně zakázky, v platném znění.
6. V případě, že Zhotovitel neprovede práce, které jsou Předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodů objektivních, technických nebo z jeho strany, bude Zhotovitel povinen s Objednatelem jednat o změně rozsahu Díla a jeho ceně. V případě méněprací bude cena Díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu – cenového návrhu Zhotovitele a uzavřena dohoda o změně závazku ke Smlouvě.

Článek IV.

Místo a doba plnění Smlouvy

1. Místem plnění Díla je stavba a pozemky v majetku Objednatele: pozemek p. č. 202/1, ostatní plocha, zapsaný na listu vlastnictví č. 3425 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostrava a katastrální území Slezská Ostrava (714828) (dále též jako „**Staveniště**“).
2. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště prostě právních vad a nároků třetích osob, a to formou oběma smluvními stranami podepsaného zápisu o předání a převzetí Staveniště; o tom se dále provede záznam do stavebního deníku v souladu s čl. VII. Smlouvy. K předání a převzetí Staveniště dojde nejpozději do **14 dnů** od účinnosti Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět plnění pro Objednatele provést v souladu se Smlouvou v následujících termínech:
 - a) termín zahájení provádění Díla: do **7 dnů** od předání Staveniště,
 - b) termín dokončení Díla: do **120 dnů** ode dne zahájení provádění Díla.

Článek V.

Provádění Díla, bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla zejména příslušná ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), včetně všech prováděcích vyhlášek a souvisejících zákonů, zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o technických požadavcích na výrobky**“), a jeho prováděcí předpisy, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a



ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (dále jen „Stavení dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Zákon o BOZP*“), a prováděcí nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.*“), a zejména ustanovení ČSN (českých technických norem), požární a hygienické právní normy a norem, vyhlášek, předpisů, veškeré související zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají předmětu Díla, zejména nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s rizikem pádu z výšky nebo do hloubky ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.*“), nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Nařízení vlády č. 21/2003 Sb.*“) a nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.*“).

2. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a požadavky Objednatele, jakož i připomínky a požadavky správce inženýrských sítí, orgánu státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo Objednatele poškozují.
4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky bránící řádnému provedení Díla nebo týkající se místa plnění, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
5. Zhotovitel je povinen závazným písemným prohlášením řádně informovat Objednatele o svých případných poddodavatelích a stanovit zodpovědně celkovou dobu trvání prací a činností, včetně případných změn. Má-li Zhotovitel poddodavatele, je povinen je smluvně zavázat k plnění povinností Zhotovitele, vyplývajících zejména ze smlouvy, obecně závazných právních předpisů, a platných technických a bezpečnostních norem a předpisů.
6. Má-li být část Díla realizována prostřednictvím poddodavatele, který za Zhotovitele prokázal určitou část způsobilosti, musí se poddodavatel podílet na plnění Díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se Zhotovitelem a v jakém prokázal způsobilost. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval ve výběrovém řízení splnění způsobilosti, jen ve výjimečných případech se souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat způsobilost minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem ve výběrovém řízení.
7. Zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou Objednatelům a s požadavky Objednatele.
8. Zhotovitel je povinen na převzatém Staveništi denně udržovat pořádek a čistotu, zajistit skládky na všechny druhy odpadů vznikajících při realizaci Díla. Udržováním pořádku a čistoty se rozumí mimo jiné provádění úklidu kolem staveniště během provádění prací a po ukončení pracovní doby Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady Staveniště tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, ke znečišťování místní komunikace apod.
9. Zhotovitel se zavazuje na své náklady zajistit potřebné dokončovací a úklidové práce s Předmětem plnění související, včetně odvozu demontovaného materiálu a odpadů a jejich likvidaci, dále náklady na normami a vyhláškami stanovené atesty a zkoušky, místní a správní poplatky, revize a všechny potřebné doklady pro provozování stavby.
10. Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k okolním nemovitým věcem, a to včetně případného zásobování, pokud to charakter těchto nemovitých věcí vyžaduje.
11. Zhotovitel prokazatelně písemně vyzve Objednavatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryté nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu Objednavatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla. Pokud tato písemná výzva nebude Objednavateli prokazatelně doručena a Objednavatel se pro tyto překážky nedostaví a Zhotovitel přesto bude pokračovat v provádění díla, je povinen Zhotovitel tyto práce na vlastní náklady odkrýt nebo zpřístupnit, pokud tak neučiní, nebudou mu provedené zakryté práce uhrazeny.
12. Objednatel je povinen poskytnout součinnost při zpřístupnění prostor, kde má Zhotovitel Dílo provádět, a to formou zápisu ve stavebním deníku a v oboustranně odsouhlasených termínech.
13. Objednatel se zavazuje při realizaci Díla použít materiály první jakosti a standardní výrobky vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákonu o technických požadavcích na výrobky a jeho prováděcích předpisů.



14. Zhotovitel je povinen zajistit, aby veškeré odborné práce provedli zaměstnanci Zhotovitele s příslušnou kvalifikací, příp. jiné osoby pověřené Zhotovitelem s příslušnou kvalifikací. Prokázání takové kvalifikace zajišťuje Zhotovitel bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele příslušnými doklady.
15. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, vykonávat odborný dohled. Zhotovitel nebo jeho zástupce je povinen se zúčastnit kontrolních dnů svolaných Objednatelem zápisem ve stavebním deníku provedeným alespoň 3 dny předem. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřeně lhůtě Objednatelem mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn vůči Zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
16. Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta. Technický dozor nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky.
17. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění Díla, jestliže:
 - a) provedení Díla brání vyšší moc,
 - b) při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provedení Díla, o nichž Zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění Díla,
 - c) dojde k zastavení provádění Díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu nikoliv z důvodů na straně Zhotovitele.

Přerušením provádění Díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušeni běžet lhůty tímto přerušením dotčené.

18. Objednatel je oprávněn přikázat Zhotoviteli přerušit provádění Díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména tehdy, když:
 - a) zaměstnanci Zhotovitele a jiné osoby jím oprávněné k provádění Díla při práci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - b) by vadný postup Zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení Smlouvy.

Přerušeni provádění Díla Objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok Zhotovitele na úhradu víceprací (včetně více nákladů) vyvolaných přerušením.

19. Za nezabudovaný materiál do doby protokolárního předání Díla nese odpovědnost Zhotovitel a je rovněž jeho vlastníkem až do okamžiku převzetí Díla Objednatelem.
20. Po dobu provádění prací za účelem provedení Díla je vlastníkem zhotovovaného Díla Objednatel a Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném Díle. Náklady na opatrování rozestavěného Díla jsou zahrnuty v ujednané ceně za Dílo.
21. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, je povinen na pracovišti zajistit Zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Pracovištěm se pro účely Smlouvy rozumí místo nebo místa, kde jsou práce, které jsou předmětem Díla, Zhotovitelem vykonávány, tj. Staveniště.
22. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě plnění, a je povinen zabezpečit jejich vybavení osobními ochrannými pracovními pomůckami (OOPP).
23. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.
24. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, který pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, budou řádně označeni jako zaměstnanci Zhotovitele či poddodavatele (např. logem obchodní společnosti).
25. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit Staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. Škody způsobené živelnými pohromami nebudou Objednatelem hrazeny. Všichni zaměstnanci Zhotovitele, případně zaměstnanci poddodavatele, kteří pro Zhotovitele provádí práce dodavatelsky, musí být proškoleni o bezpečnosti práce na stavbě. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a ochranu zdraví na stavbě podle specifických podmínek.
26. Vznikne-li Objednateli, coby zadavateli stavby dle Zákona o BOZP, povinnost zajistit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**Koordinátor BOZP**“), je Zhotovitel povinen při realizaci Díla postupovat v souladu s ustanoveními § 14, § 16, § 17 a § 18 Zákona o BOZP a prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., tj. zejména Koordinátorovi BOZP poskytovat součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolu po celou dobu jeho zapojení do realizace Díla, brát v úvahu podněty a pokyny Koordinátora BOZP, zúčastňovat se kontrolního setkání s Koordinátorem BOZP a postupovat podle dohodnutých opatření a respektovat jeho připomínky a náměty.



27. Vznikne-li Objednateli, coby zadavateli stavby dle Zákona o BOZP, ve smyslu § 15 odst. 1 nebo 2 Zákona o BOZP povinnost zajistit vyhotovení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**Plán BOZP**“), je Zhotovitel povinen dle § 16 Zákona o BOZP v realizační fázi Díla včas předávat informace a podklady potřebné pro zpracování Plánu BOZP, zúčastnit se jeho zpracování včetně jeho případných změn, tento Plán BOZP dodržovat a spolupracovat s Objednatelem a Koordinátorem BOZP na jeho aktualizaci.
28. Zhotovitel je povinen dle § 16 písm. a) Zákona o BOZP nejpozději do 8 dnu před zahájením prací na staveništi doložit Objednateli, že písemně informoval určeného Koordinátora BOZP o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění.
29. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavbyvedoucí nebo jeho oprávněný zástupce potvrdil svým podpisem do stavebního deníku každou kontrolní přítomnost případně jmenovaného Koordinátora BOZP na Staveništi včetně doby jeho kontrolní přítomnosti na Staveništi.

Článek VI. Jakost Díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že vlastnosti provedeného Díla budou dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost, při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, ČSN (českým technickým normám), technické dokumentaci Díla a Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle Zákona o technických požadavcích na výrobky.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění Díla v souladu s projektovou dokumentací Díla, s platnými právními předpisy souvisejícími s výstavbou, podle schválených technologických postupů stanovených platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu Díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných ve Smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nejsou uvedeny v projektové dokumentaci Díla, lze použít pouze takových, které v době realizace Díla budou v souladu s platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami. Jakékoliv změny oproti projektové dokumentaci Díla musí být předem odsouhlaseny Objednatelem, stavebním a autorským dozorem.
4. Jakost dodávaných materiálu a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání Díla Objednateli.

Článek VII. Stavební deník

1. Zhotovitel povede stavební deník v přiměřeném rozsahu a dle podmínek § 157 Stavebního zákona a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka (stavbyvedoucího, stavebního dozoru) zapisovat denně do stavebního deníku všechny údaje, které pokládá za důležité pro řádné provádění Díla, resp. ty, které vyplývají ze Smlouvy. Stavební deník musí být na stavbě, resp. Staveništi, přístupný kdykoliv v průběhu práce na Staveništi všem oprávněným osobám.
2. Objednatelem pověřené osoby (technický dozor stavebníka, autorský dozor) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům v něm připojovat svá stanoviska. Pověřený pracovník Objednatele je povinen vyjádřit se k zápisu Zhotovitele ve stavebním deníku ve lhůtě 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí (nemá k němu připomínky). Smluvní strany se zavazují považovat zápisy ve stavebním deníku za podklad pro smluvní úpravy Smlouvy.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s prováděním Díla. Stavební deník musí obsahovat zejména:
 - a) základní list s uvedením názvu a sídla Objednatele a Zhotovitele a případně změny těchto údajů,
 - b) základní údaje o Díle,
 - c) seznam dokladu a úředních opatření týkajících se Díla,
 - d) přehled smluv a dohod o změně závazku, případně i samotných změn.



- e) časový postup prací a jejich kvalitu,
 - f) druh použitých materiálů a technologií,
 - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci Díla, resp. stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
 - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby, resp. provádění Díla,
 - i) výzvy k účasti na zkouškách,
 - j) Záznamy o přítomnosti Koordinátora BOZP (pokud byl ustanoven) spolupodepsané stavbyvedoucím nebo jeho oprávněným zástupcem.
4. Denní záznamy o prováděných pracích se do stavebního deníku zapisují čitelně, vždy v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy ve stavebním deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty a ze stavebního deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím Zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem.
5. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání Staveniště Objednatelům do dne dokončení Díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
6. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
7. Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno Zhotovitelem a Objednatelům. Režim tohoto deníku se řídí předešlými ujednáními o stavebním deníku. Případně vícepráce a méněpráce budou provedeny až po uzavření dohody o změně závazku ke Smlouvě.

Článek VIII.

Dokončení a předání Díla

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělků, veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem a Zhotovitel předá Objednateli veškeré požadované doklady dle čl. VIII. odst. 4 Smlouvy a doklady vyplývající z čl. III. odst. 5 Smlouvy. Dílo, případně jeho ucelenou část, je také možné převzít s výhradou dle čl. VIII. odst. 5 Smlouvy.
2. Zhotovitel oznámí písemně Objednateli nejpozději 3 dny po dokončení Díla, že je Dílo (jako celek, případně jeho ucelená část) připraveno k předání. Přijímací řízení o předání Díla Objednatel zahájí nejpozději do 3 dnů od obdržení písemného oznámení Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 dnů ode dne jeho zahájení. K předání a převzetí Díla je Objednatel povinen pozvat osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta.
3. O předání, tj. o odevzdání a převzetí, Díla pořídí Objednatel se Zhotovitelem zápis (dále jen „*Předávací protokol*“), podepsaný zástupci obou smluvních stran, a to ve 2 stejnopisech, kdy každá smluvní strana si ponechá 1 takový stejnopis. Předávací protokol bude obsahovat soupis případných vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění, délku záruky. Pokud Objednatel odmítá Dílo převzít, uvedou smluvní strany v Předávacím protokole svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Předávacím protokole cokoli, co budou považovat za nutné.
4. Při předání Díla je Zhotovitel Objednateli povinen předat zejména tyto doklady:
- a) listinu, která bude obsahovat dostatečný a úplný popis provedených prací a dodávek, soupis dodaného materiálu, náklady na odvoz demontovaného materiálu a na likvidaci odpadu (dále jen „*Soupis provedených prací a dodávek*“); Soupis provedených prací a dodávek je Zhotovitel povinen předložit k podpisu zástupci Objednatelům,
 - b) stavební deník a případně i deník víceprací a méněprací,
 - c) ověřenou dokumentaci stavby odpovídající jejímu skutečnému provedení podle vydaných povolení, případně projektovou dokumentaci skutečného provedení Díla (je-li vyžadována jiným právním předpisem) ve 2 stejnopisech,
 - d) atesty použitých výrobků a materiálů,
 - e) prohlášení o shodě,
 - f) certifikáty na použité materiály,
 - g) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách.



- h) revizní zprávy,
 - i) řádně vyplněné záruční listy,
 - j) doklady o likvidaci odpadu,
 - k) jiné doklady související s prováděním Díla, jeho dokončením a uvedením do provozu nebo jinak se vztahující k Dílu.
5. Při předání Díla provede Objednatel kontrolu Díla, které následně převezme s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel může převzít Dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání Díla, tj. s výhradou. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v Předávacím protokole.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit Staveniště do 3 dnu od předání Díla Objednateli v souladu se Smlouvou. Před předáním Díla Zhotovitel uvede veškeré plochy poškozené během provádění Díla do původního stavu.

Článek IX.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány. Zhotovitel nebude požadovat po Objednateli během provádění Díla část odměny s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
2. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za Dílo dle čl. III. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH (dále jen „**Faktura**“).
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
 - c) obchodní firmu, název nebo jméno a příjmení, sídlo nebo adresu, IČO a DIČ Zhotovitele,
 - d) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
 - e) číslo a datum vystavení Faktury,
 - f) lhůtu splatnosti Faktury,
 - g) dílčí soupis provedených prací a dodávek dle čl. IX. odst. 4 Smlouvy,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno,
 - i) uvedení textu „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti – je aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH“,
 - j) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Zhotovitel bude dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami. Součástí každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací, a dodávek odsouhlasený Objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci, a to vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v poslední den v kalendářním měsíci.
5. V případě, že se na Díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí Objednatel Zhotoviteli Fakturu maximálně do výše 80% ceny za Dílo, resp. jeho části dle čl. III. Smlouvy s tím, že částka rovnající se 20% ceny za Dílo slouží jako zádržné (pozastávka). Po odstranění všech vad a nedodělků dle podmínek uvedených v Předávacím protokole bude Objednatelem zádržné (pozastávka) uhrazeno na základě Faktury, v níž bude uvedeno, že se jedná o konečnou Fakturu.
6. Konečnou Fakturu do plné výše ceny za Dílo ujednanou v čl. III. Smlouvy je Zhotovitel oprávněn vystavit den po dni předání Díla, resp. jeho části, bez vad a nedodělků v souladu s čl. VIII. Smlouvy.
7. Dnem zdanitelného plnění konečné Faktury je datum předání Díla bez vad a nedodělků.
8. Smluvní strany si ujednaly, že platby bude provedena bezhotovostně na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Lhůta splatnosti všech Faktur je do 30 dní od jejich doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
11. V případě prodloužení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.



12. Zhotovitel zašle či osobně doručí Fakturu Objednateli v souladu s čl. XIV. odst. 3 Smlouvy.
13. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Objednateli.
14. Pokud se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem daně, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně Zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu.
15. Faktury budou doručeny Objednateli nejpozději pátý pracovní den po DUZP uvedeném ve faktuře. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, opravené nebo nově vystavené Faktury. Zhotovitel je povinen při fakturaci dodržovat pokyny Objednatele.

Článek X.

Odovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost Díla provedeného na základě Smlouvy, dále se zavazuje, že Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami Smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsoících předmětem Díla, bude odpovídat technologickým normám a platným právním předpisům v době realizace Díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že v záruční době bude Dílo způsobilé k použití pro ujednaný, příp. obvyklý účel, a zachová si ve Smlouvě ujednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo **záruku v délce 24 měsíců na ošetření žulových schodišťových stupňů a 60 měsíců na ostatní části díla**. Záruční doba začíná běžet dnem předání Díla Objednatelem na základě Předávacího protokolu dle Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad Zhotovitelem.
4. Záruka se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním Díla, jeho poškozením vyšší mocí či třetí osobou.
5. Jestliže se v záruční době vyskytnou na Díle vady, je Objednatel povinen tyto u Zhotovitele reklamovat písemně prostřednictvím reklamačního protokolu, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamačním protokolu musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. V reklamačním protokolu dále může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit. Odstranění vytčených vad provede Zhotovitel bezplatně. Stejně účinky jako vytčení vad v reklamačním protokolu má i předání Díla s výhradami dle čl. VIII. odst. 5 Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci Objednatele uznává.
7. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů, od dojití, příp. doručení, reklamačního protokolu a vytčené vady na své náklady bez zbytečného odkladu odstranit, pokud to charakter vad a podmínky dovolí, nejpozději však do 5 pracovních dnů od započetí prací na odstranění vytčených vad, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen odstranit vady i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese Zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci. Při termínech odstraňování vytčených vad dle tohoto ujednání Smlouvy budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
8. V případě havárie či vad bránících užívání Díla se Zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 24 hodin od oznámení Objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Havárie či vady bránící užívání Díla se Zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 24 hodin od započetí prací s jejich odstraňováním, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Ostatní ujednání Smlouvy upravující odstranění reklamovaných vad včetně následky porušení těchto ujednání se použijí obdobně na odstranění havárií.
9. V případě, že Zhotovitel ve lhůtách uvedených v čl. X. odst. 7 a 8 Smlouvy nezačne s odstraňováním havárie či vytčených vad Díla, je Zhotovitel srozuměn s tím, že Objednatel je oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele. Částku, kterou Objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.



10. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je Objednatel povinen umožnit zaměstnancům Zhotovitele a jiným osobám pověřeným Zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepišou zápis, v němž pověřený zástupce Objednatele potvrdí, že Dílo po odstranění vad a nedodělku od Zhotovitele přebírá.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační protokol odeslaný Objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou reklamací.
12. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
13. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.
14. Je-li to třeba, Zhotovitel zabezpečí na své náklady po dobu odstraňování vady dopravní značení, včetně organizace dopravy.

Článek XI.

Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při provádění Díla zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jim způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
7. Uloží-li Objednateli správní orgán sankci za správní delikt z důvodu porušení některé z právních povinností ze strany Zhotovitele, se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli celkovou výši sankce jako náhradu majetkové újmy (škody).
8. Uloží-li Objednateli pokutu Státní úřad inspekce práce z důvodu porušení Zákona o BOZP nebo prováděcího Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ze strany Zhotovitele, případně jeho smluvních poddodavatelů nebo jiných osob, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli celkovou výši pokuty jako náhradu majetkové újmy (škody). To platí i v případě uložení sankce jiným orgánem.

Článek XII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. IV. odst. 3 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3% z ujednané ceny za Dílo, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. Pokud Zhotovitel nedodrží termín pro vyklizení a vyčištění Staveniště stanovený v čl. VIII. odst. 6 Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny za Dílo za každý i započatý den prodlení Zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Smluvní pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatelem nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení stanoveného technologického postupu prací dle projektové dokumentace.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění reklamované vady či nedodělku v souladu s čl. X. Smlouvy, které se projeví v záruční době, nebo vady či nedodělku při převzetí Díla s výhradou dle čl. VIII. odst. 5 Smlouvy, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč z ujednané ceny za Dílo za každou vadu či nedodělek a i za každý i započatý den prodlení. V případech, že se jedná o vadu či nedodělek, které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), uhradí Zhotovitel



Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu či nedodělek, u nichž je Zhotovitel v prodlení, a za každý i započatý den prodlení.

6. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 13 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
7. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 14 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
8. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 2, 3 a 4 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
9. V případě, že Zhotovitel zamlčí jakéhokoli poddodavatele, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
10. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. V. odst. 8 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
11. Pokud nebude zaměstnanec nebo jiná osoba provádějící Dílo pro Zhotovitele označena dle čl. V. odst. 24, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
12. Pokud stavbyvedoucí nebo jeho oprávněný zástupce nepodepíše jednotlivou kontrolní přítomnost Koordinátora BOZP na Staveništi a dobu jeho kontrolní přítomnosti na Staveništi nebo tyto údaje nepravdivě ovlivní, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
13. Pokud Objednatel odstoupí od Smlouvy z důvodu dle čl. XIII. odst. 1 písm. c) bod I. Smlouvy, Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z ujednané ceny za celé Dílo dle čl. III. Smlouvy.
14. Zhotovitel je povinen dále uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě uvedeném v čl. V. odst. 15 Smlouvy.
15. V případě, že zaměstnanec Zhotovitele:
 - a) odmítne dechovou zkoušku za účelem zjištění případného požití alkoholu nebo bylo dechovou zkouškou zjištěno požití alkoholu, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
 - b) nepoužívá při práci osobní ochranné pracovní pomůcky (OOPP), uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
16. V případě, že Zhotovitel nedodrží povinnosti vyplývající z čl. VII. odst. 1 Smlouvy, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to samostatně za každý zjištěný případ.
17. V případě nedodržení povinností smluvních partnerů Zhotovitele, vyplývajících z čl. V. odst. 5 a 6 Smlouvy, budou tato porušení povinností považována Objednatelům za porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to i pro účely posouzení povinností uhradit smluvní pokuty ze strany Zhotovitele.
18. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
19. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy.
20. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
21. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelům v písemné výzvě zaplatit do 30 dnů od doručení, příp. dojití, předmětné výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví Smlouvy.
22. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.

Článek XIII.

Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením některé smluvní strany v případech stanovených Občanským zákoníkem nebo touto Smlouvou,
 - c) písemným odstoupením Objednatele od Smlouvy v těchto případech:
 - I. Zhotovitel neprovádí Dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění Díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
 - II. byl proti Zhotoviteli jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
 - III. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka.
2. Výpověď i odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.



3. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 Občanského zákoníku se vylučuje.
4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití Zhotoviteli.
5. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinku práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

Článek XIV. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany si ujednaly, že zasilání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasilaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
 - a) písemnosti se zasílají:
 - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové nebo emailové schránky adresáta.
 - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku.
 - b) písemnosti se osobně doručují:
 - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele.
 - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
 - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
 - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít.
 - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

Článek XV. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručnými podpisy.

7. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, každý s platností originalu, přičemž Objednatel si ponechá tři stejnopisy a Zhotovitel si ponechá jeden stejnopis.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran, nebo ve výskladném případě zveřejnění prostřednictvím registru smluv (č. zákona 178/2001 Sb.) Smlouva uzavřená na podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen **Zákon o registru smluv**), ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona o registru smluv povinen uveřejnit smlouvu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření Smlouvy.

Dodává platnost právního jednání dle čl. 178 zákona č. 178/2001 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

U uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezska Ostrava svým usnesením č. 1661 RMOb-Sle 1822/32 ze dne 19.02.2020.

Za Objednatel:

Místní úřad
Slezska Ostrava



Richard Vereš
starosta



Za Zhotovitel:

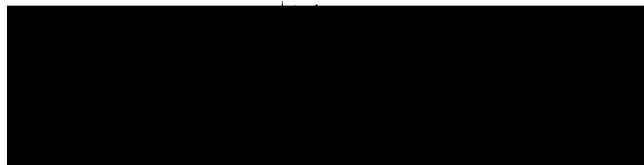
Ing. Bc.
Mgr. Bc.



Bc. Monika Kučinski
jednatel



Mgr. Lukáš Trnka



Robert Siedlan
jednatel

Přílohy: 1) Položkový rozpočet včetně výkazu výměr

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 86
Stavba: Stavební úpravy-Správní budova Ústředního hřbitova Slezská Ostrava

JKSO:
Místo: Ostrava

CC-CZ:
Datum: 27. 3. 2019

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
ing.arch.Radim Václavík

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 2 434 888,72
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 2 434 888,72

DPH základní	21.00%	ze	2 434 888,72	511 326,63
snižena	15.00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 946 215,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razitko

Datum a podpis: Razitko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razitko

Datum a podpis: Razitko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 86

Stavba: Stavební úpravy-Správní budova Ústředního hřbitova Slezská Ostrava

Místo: Ostrava

Datum: 27. 3. 2019

Objednatel:

Projektant: ing. arch. Radim Václavík

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		2 434 888,72	2 946 215,35
86b	Položkový rozpočet stavby	2 434 888,72	2 946 215,35
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		2 434 888,72	2 946 215,35

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy-Správní budova Ústředního hřbitova Slezská Ostrava

Objekt: 86b - Položkový rozpočet stavby

JKSO:
Místo: Ostrava

CC-CZ:
Datum: 27. 3. 2019

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
ing.arch.Radim Václavík

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 2 434 888,72
Ostatní náklady 0,00

Cena bez DPH 2 434 888,72

DPH: základní 21,00% ze 2 434 888,72 511 326,63
snižena 15,00% ze 0,00 0,00

Cena s DPH v CZK 2 946 215,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy-Správní budova Ústředního hřbitova Slezská Ostrava

Objekt: 86b - Položkový rozpočet stavby

Místo: Ostrava

Datum: 27. 3. 2019

Objednatel:

Projektant: Ing.arch.Radim Vaclavik

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	2 434 888,72
HSV - Práce a dodávky HSV	165 106,38
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 987,01
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 328,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 203,48
997 - Přesun sutě	29 413,40
998 - Přesun hmot	4 174,11
PSV - Práce a dodávky PSV	887 105,34
713 - Izolace tepelné	19 456,91
735 - Ústřední vytápění	150 793,00
763 - Konstrukce suché výstavby	162 365,88
766 - Konstrukce truhlářské	25 235,20
767 - Konstrukce zámečnické	403 775,20
776 - Podlahy povlakové	107 931,13
784 - Dokončovací práce	17 548,02
M - Práce a dodávky M	778 177,00
21-M - Elektromontáže	264 518,00
24-M - Chlazení	513 659,00
610 - Interiér	597 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	2 434 888,72

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy-Správní budova Ústředního hřbitova Slezská Ostrava

Objekt: 86b - Položkový rozpočet stavby

Místo: Ostrava

Datum: 27. 3. 2019

Objednatel:

Projektant: Ing.arch.Radim Václavík

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 434 888,72

HSV - Práce a dodávky HSV

165 106,38

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 987,01

1	K	310239211	Zazdivka otvoru pl do 4 m2 ve zdivu nadzakladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,461	3 950,00	1 820,95
2	K	317234410	Vyzdivka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,208	4 820,00	1 002,56
3	K	317944321	Valcovane nosníky do č.12 dodatečně osazovane do připravených otvorů	t	0,095	33 300,00	3 163,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní

76 328,38

4	K	612131101	Cementovy postřík vnitřních stěn nanašeny celoplošně ručně	m2	4,730	67,70	320,22
5	K	612135999	Očištění,vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vapocementovou	m2	149,760	150,00	22 464,00
6	K	612181001	Sadrová sterka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	149,760	149,00	22 314,24
7	K	612322141	Vapocementová lehčená omítka štuková dvouvrstva vnitřních stěn nanašena ručně	m2	4,730	227,00	1 073,71
8	K	615142012	Potažení vnitřních nosníků rabičovým pletivem	m2	5,085	135,00	686,48
9	K	619991001	Zakrytí podlah folií přilepenou lepicí páskou	m2	45,000	22,90	1 030,50
10	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků folií přilepenou lepicí páskou	m2	67,472	46,00	3 103,71
11	K	631311116	Mazanina tl do 80 mm z betonu prosteho bez zvýšených nároků na prostředí tří. C 25/30	m3	4,885	3 800,00	18 563,00
12	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením vyztuže	m3	4,885	232,00	1 133,32
13	K	631362021	Vyztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,212	26 600,00	5 639,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

49 203,48

14	K	949101111	Lešení pomocné s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zat do 150 kg/m2	m2	69,780	41,20	2 874,94
15	K	952901111	Vyčistění budov občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m	m2	114,490	79,10	9 056,16
16	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených na MC přes 1 m3	m3	1,020	653,00	666,06
17	K	965042141	Bourání podkladu pod dlažby nebo mazanin betonových tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	7,487	2 290,00	17 145,23
18	K	967031142	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MC	m2	9,840	149,00	1 466,16
19	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zarubní pl do 2 m2	m2	2,000	237,00	474,00
20	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelnem pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	2,273	808,00	1 836,88
21	K	974031664	Vysekání ryh ve zdivu cihelnem pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	37,100	181,00	6 715,10
22	K	978059541	Odesekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkladaček plochy přes 1 m2	m2	7,500	75,90	569,25
23	K	999000001	Odstranění nabytku a ostatního zařízení	hod	30,000	280,00	8 400,00

997 - Přesun sutě

29 413,40

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	28.112	518,00	14 562,02
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	28.112	209,00	5 875,41
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	354,942	9,10	3 229,97
27	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skladkovně)	t	25,353	125,00	3 169,13
28	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu ze skla na skládce (skladkovně)	t	0,322	935,00	301,07
29	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu z materiálu na bázi sadry na skládce (skladkovně)	t	2,209	935,00	2 065,42
30	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hmot na skládce (skladkovně)	t	0,225	935,00	210,38
998 - Přesun hmot							4 174,11
31	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	18.718	223,00	4 174,11
PSV - Práce a dodávky PSV							887 105,34
713 - Izolace tepelné							19 456,91
32	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pasy, dilci, deskami 1 vrstva	m2	69,780	17,80	1 242,08
33	M	631514810	deska minerální izolační tuha tl. 30 mm	m2	71,176	176,00	12 526,98
34	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	76,500	13,30	1 017,45
35	M	631402730	pasek okrajový s 80 mm tl. 12 mm	m	78,030	12,20	951,97
36	K	713191133	Montáž izolace tepelné podlah překrytí folií s přelepeným spojem	m2	69,780	27,80	1 939,88
37	M	283233140	folie, tl. 0,2 mm	m2	76,758	15,10	1 159,05
38	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	350,000	1,77	619,50
735 - Ústřední vytápění							150 793,00
39	K	731-sk1	Výměna a úprava radiatoru	kpl	1,000	150 793,00	150 793,00
763 - Konstrukce suché výstavby							162 365,88
40	K	763-sk1	Sadrokartonový FOCUS DS podhled protipožární 600/600/20 mm na polozapuštěném roštu dle projektu	m2	62,280	1 900,00	118 332,00
41	K	763-sk2	SDK příčka tl 100 mm systém Knauf 2xakustické 12,5 TI 60 mm 40 kg/m3 EI 90 Rw 56 dB dle projektu	m2	18,070	1 500,00	27 105,00
42	K	763111717	SDK příčka základní penetrační natěr	m2	39,339	43,30	1 703,38
43	K	763139001	Demontáž podhledu sadrokartonového vc.roštu a očištění podhledu	m2	74,870	150,00	11 230,50
44	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	500,000	7,99	3 995,00
766 - Konstrukce truhlářské							25 235,20
45	K	766-N1	Montáž dveří a ocel.zarubně odk D1	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
46	M	611N/1a	Dodávka dveří, ocel.zarubně, kování vc.povrch.upravu dle odk D1 800/1970 mm	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
47	K	766-N2	Montáž dveří a ocel.zarubně dle odk D4	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
48	M	711N2a	Dodávka bezpečnostních dveří, ocel.zarubní, kování vc.povrch.upravu dle odk D4 800/1970 mm	kus	1,000	14 000,00	14 000,00
49	K	766-N3	Doprava dveří	kpl	1,000	800,00	800,00
50	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000	32,60	65,20
51	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objek v do 6 m	t	500,000	0,74	370,00
767 - Konstrukce zámečnické							403 775,20
52	K	767-sk1	Demontáž stěn pro zasklení svařovaných vc.zar. a prahů	m2	9,768	500,00	4 884,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	767/sk1a	Demontáž mříží před zasklenými vykládací	m2	24.716	350.00	8 650.60
54	K	767/sk2	AL venkovní stěna vč.zasklení a demontáže vstupních dveří odk 01	kpl	1,000	56 000.00	56 000.00
55	K	767/sk3	AL vnitřní dveře otevíravé vč.zasklení,zamek,samozavírač,klika-klika dle odk 02	kpl	1,000	46 051.00	46 051.00
56	K	767/sk4	AL vnitřní dveře otevíravé prosklené,zamek,samozavírač,klika-klika dle odk D3	kpl	1,000	32 000.00	32 000.00
57	K	767/sk5	Průčka MILT typ:MiltTech zasklena.s 2xdveře 800/1970 mm odk PS1	kpl	1,000	175 600.00	175 600.00
58	K	767/sk6	Al stěna rohová 4x fixní pole svisle dělena 2000/960 mm dle odk PS2	kpl	1,000	39 000.00	39 000.00
59	K	767/sk7	Vnitřní žaluzie Prim-6 kusů, převodovka s brzdou	kpl	1,000	15 000.00	15 000.00
60	K	767/sk8	Bezpečnostní folie SCX tl. 0.3 mm	m2	22.044	900.00	19 839.60
61	K	998767201	Presun hmot procentní pro zamečnické konstrukce v objekt v do 6 m		5 000.000	1.35	6 750.00
776 - Podlahy povlakové							107 931,13
62	K	776/sk2	D+M čistící zóna koberec Corai Classic dle projektu	m2	7,500	1 800.00	13 500.00
63	K	776111311	Vysáti podkladu povlakových podlah	m2	72.280	10.20	737.26
64	K	776141112	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou 20 MPa tl 5 mm	m2	72.280	215.00	15 540.20
65	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	74.870	101.00	7 561.87
66	K	77629991	Lepení podlahové krytiny vč.svařovaní	m2	62.280	180.00	11 210.40
67	M	284/N10	<i>Dodávka PVC vinyl heterogenní zatěžový akustický tl.2,6 mm protiskluzný Sarlon 15 dB dle projektu</i>	m3	68.508	600.00	41 104.80
68	K	776999001	Provedení soklové lišty	m	76.460	100.00	7 646.00
69	M	284/N11	<i>Lišta CUBU Flex 60 mm soklova bílá</i>	m	84.106	100.00	8 410.60
70	K	998776201	Presun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m		6 000.000	0.37	2 220.00
784 - Dokončovací práce							17 548,02
71	K	784/sk1	Dvojnásobné malby vč.pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	389.956	45.00	17 548.02
M - Práce a dodávky M							778 177,00
21-M - Elektromontáže							264 518,00
72	K	21/M1	Elektroinstalace	kpl	1,000	264 518.00	264 518.00
24-M - Chlazení							513 659,00
73	K	24/M1	Klimatizace	kpl	1,000	513 659.00	513 659.00
610 - Interiér							597 500,00
74	K	610999001	Interiér	Kč	1,000	597 500.00	597 500.00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							7 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce							2 000,00
75	K	011514000	Stavebně statický průzkum	Kč	1,000	1 000.00	1 000.00
76	K	012002000	Geodetické práce	...	1,000	1 000.00	1 000.00
VRN3 - Zařízení staveniště							5 000,00
77	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	5 000.00	5 000.00

VÝPIS – INTERIÉR

Výpis prvku a specifikace neslouží jako výrobní dokumentace. Výrobní dokumentace atypických prvku bude schválena aD. Výkresová dokumentace je nedílnou součástí výkazu výměr a specifikace prvku.

Položka	Specifikace	Místnost	ks	Cena (bez DPH) (položka + montáž)	Cena celkem (bez DPH)
100	<p>KONTEJNER, materiál laminované DTDL (1X DUB MASIV U RECEPCE)</p> <p>3ks EGGER ST9 H1334 dub Sorano Světly 1ks - dub masiv</p> <p>Celkem 4ks</p> <p>kontejner na kolečkách, rozměr: s.400 x hl.570 x v.600 mm (vč. koleček) - boky, dno, záda, horní krycí deska a čela zasuvek: materiál laminovaná deska tl.18 mm, ABS hrana tl. 2mm v odstínu dřeva (příp. Bílá) - horní krycí deska kontejneru je „naložena“ – kryje čela zasuvek, tl. 18 mm - 4 zasuvky - korpus zasuvky : ocelový prolisovaný a ohybaný plech tl 0,8 mm, povrchová úprava - komaxitová barva antracitová RAL 7016. - horní zasuvka kontejneru může obsahovat posuvný plastový „tužkovník“ - dno zasuvek je v provedení MDF, tl 3,0mm v barvě bílé - všechny zasuvky jsou opatřeny kulíkovým plnovysuvem délky 500 mm umožňující lehký, plynulý a uplný výsuv - zasuvek pro snadný přístup a manipulaci s předměty umístěnými uvnitř zasuvek - plechový, prolisovaný korpus všech zasuvek je v provedení pro umístění plastového „tužkovníku“, který je - umístěn vždy v horní zasuvce a je volně pohyblivý uvnitř korpusu - zasuvky směrem zepředu - dozadu zasuvky a nazpět. Spodní část zasuvky je využitelná pro spisy, či jiné. - tužkovník je možno dle potřeby volně z korpusu zasuvky vyjmout, případně dle potřeby vložit do jiné zasuvky</p> <p>nehutlivý výsuv, rovná povrchová úprava - bude upraveno</p>		4	5 000,0	20 000,0 Kč
101	<p>NABYTKOVÁ SESTAVA, KANCELÁŘ 1.03</p> <p>EGGER ST9 H1334 dub Sorano Světly</p> <p>Viditelné hrany jsou olepeny ABS hranou ve shodném provedení deženu. ABS hrana tl. 2 mm se nachází na zatěžových hranách skříně, přičemž hrany jsou zakulaceny. Hraný vnitřních polic jsou olepeny hranou tl. 0,5 - 1 mm ve shodném provedení deženu. Skříně mají záda ze sololitu nebo záda plná, dodávající konstrukci tuhost. Rozvržení volných polic skříně je uzpůsobeno pro ukládání tiskopisů a šanonů. Všechny skříně jsou uzamykatelné a opatřeny rektifikačními nožkami.</p>	1.03	1	65 000,0	65 000,0 Kč
102	<p>NABYTKOVÁ SESTAVA, KANCELÁŘ 1.04</p> <p>3ks EGGER ST9 H1334 dub Sorano Světly</p> <p>Viditelné hrany jsou olepeny ABS hranou ve shodném provedení deženu. ABS hrana tl. 2 mm se nachází na zatěžových hranách skříně, přičemž hrany jsou zakulaceny. Hraný vnitřních polic jsou olepeny hranou tl. 0,5 - 1 mm ve shodném provedení deženu. Skříně mají záda ze sololitu nebo záda plná, dodávající konstrukci tuhost. Rozvržení volných polic skříně je uzpůsobeno pro ukládání tiskopisů a šanonů. Všechny skříně jsou uzamykatelné a opatřeny rektifikačními nožkami.</p>	1.04	1	65 000,0	65 000,0 Kč
103	<p>NABYTKOVÁ SESTAVA, RECEPCE</p> <p>Material dub – masiv</p> <p>prosklení odhad včetně nosné konstrukce</p>	1.02	1	45 000,0	45 000,0 Kč

104	<p>SESTAVA SKŘÍNĚ: KANCELÁŘ 1.05</p> <p>EGGER S19 H1334 dub Sorano Světly</p> <p>Viditelné hrany jsou oplepeny ABS hranou ve shodném provedení dezenu. ABS hrana tl. 2 mm se nachází na zatěžových hranách skříně, přičemž hrany jsou zakulaceny. Hrany vnitřních polic jsou oplepeny hranou tl. 0,5 - 1 mm ve shodném provedení dezenu.</p> <p>Skříně mají záda ze sololitu nebo záda plná, dodávající konstrukci tuhost. Rozvržení volných polic skříně je uzpůsobeno pro ukládání tiskopisu a šanonů. Všechny skříně jsou uzamykatelné a opatřeny rektifikačními nožkami.</p> <p>Skříně jsou navrženy s nastavitelnými policemi dveře otvíráče madlo chrom matt</p>	1.05	1	33 000,0	33 000,0 Kč
104b	<p>PRACOVNÍ STŮL</p> <p>Stůl je sestaven z laminované DTDL (EGGER S19 H1334 dub Sorano Světly) tl. 25 mm, pouze výstuha je z laminované DTDL 18 mm.</p> <p>Souběžně se stůlovou výstuhou vede energo kanál z ocelového prolisovaného a obyčejného plechu s povrchovou úpravou komaxit RAL dle aktuálního vzorníku. Ve stůlové desce je umístěn kabelový průstup s kabelovou průchodkou.</p> <p>Viditelné hrany jsou oplepeny ABS hranou ve shodném provedení dezenu. ABS hrana tl. 2 mm se zakulacemím</p>	1.05	1	15 000,0	15 000,0 Kč
104c	<p>POLIČKA NAD PRACOVNÍ STŮL</p> <p>Police i záda z laminované DTDL (EGGER S19 H1334 dub Sorano Světly) tl. 25 mm, pouze výstuha je z laminované DTDL 18 mm.</p>	1.05	1	4 000,0	4 000,0 Kč
105	NASTĚNKA DO ZADVEŘÍ 1200X900MM	1.01	1	3 000,0	3 000,0 Kč
106	SKLENĚNÁ DVÍŘKA	1.03	1	85 000,0	85 000,0 Kč
107	SKLENĚNÁ DVÍŘKA	1.04	1	85 000,0	85 000,0 Kč
108	ZAVĚSNÁ POLIČKA NA KVĚTINÁČE	1.03 1.04	2	4 500,0	9 000,0 Kč
				0,0	0,0 Kč
T01	<p>LAVICE</p> <p>Delka: 125mm Například TON DINER - OAK NATURAL, LÁTKA LERMA 882 (látku nutno vyzkorkovat)</p>	1.04B	1	12 000,0	12 000,0 Kč
T02	<p>Židle například LD SEATING</p> <p>SUNRISE 152 D- konferenční židle- bez područek- dubové nohy- korpus celočalouněný- látka LÁTKA ASPECT F - ACT15 (NUTNO VYZORKOVAT)</p>		10	4 800,0	48 000,0 Kč
T03	<p>Pracovní židle – například LD SEATING –</p> <p>ELEMENT 430 SYQ + BR 209 N6 + UPDOWN + BOUPDOWN + F40 N6 + RM N4</p> <p>kancelářská židle- vysoký opěrák- výškově stavitelný, celočalouněný- látkou BAR CODE- synchronní mechanika SYQ s bočním rychlonastavením tuhosti opěradla- výškově stavitelné- područky s hliníkovým spojením se sedákem- posuv sedáku- kříž leštěný hliníkový- vzduchová- bederní opěrka- kolečka univerzální s chromovým středem- LD SEATING</p> <p>Sedák látka FLORIDA F8017 antracit opěrák látka FLORIDA F8017 antracit</p>		4	1 800,0	7 200,0 Kč
T04	<p>Křeslo nízké - například LD SEATING</p> <p>MELODY DESIGN 770 D- křeslo nízké</p> <p>dřevěné nohy dub přírodní látka FLORIDA FB7025 - zelená</p>	1.05	1	8 800,0	8 800,0 Kč

	SKŘÍN PLETCHOVÁ, NEHOŘLAVÁ, POSUVNÉ DVĚŘE, šeda				
T05	Slouží pro ukládání šanonů Rozměr 1700x460x2000	1.02b	2	8 000,0	16 000,0 Kč
				0,0	0,0 Kč
T06	Konferenční stůl ODKLADACÍ STÓLEK DENDRON Například ZUIVER DUTCHBONE 45CM	1.05	1	3 500,0	3 500,0 Kč
				0,0	0,0 Kč
obr1	Obraz 1 Tisk na plátno, výběr foto z fotobanky, grafická úprava	1.02	1	1 500,0	1 500,0 Kč
Obr 2	Obraz 2 Tisk na plátno, výběr foto z fotobanky, grafická úprava	01.III	1	1 500,0	1 500,0 Kč
				0,0	0,0 Kč
Obr3	Obraz 3 Tisk na plátno, výběr foto z fotobanky, grafická úprava	1.04	1	1 500,0	1 500,0 Kč
OBR4	Obraz 4 Tisk na plátno, výběr foto z fotobanky, grafická úprava	1.05	1	1 500,0	1 500,0 Kč
OBR5	Obraz 5 Tisk na plátno, výběr foto z fotobanky, grafická úprava	1.05	1	1 500,0	1 500,0 Kč
OBR6	Obraz 6 Tisk na plátno, výběr foto z fotobanky, grafická úprava	1.05	1	1 500,0	1 500,0 Kč
				0,0	0,0 Kč
	doprava		1	20 000,0	20 000,0 Kč
	dienská dokumentace včetně zaměření na místě dle skutečného stavu		1	20 000,0	20 000,0 Kč
	CELKOVĚ bez DPH				537 500,0 Kč



D.1.4 ZAŘÍZENÍ ELEKTROTECHNIKY

D.1.4 ZAŘÍZENÍ ELEKTROTECHNIKY

1	Rozvaděč R-Banka	ks	1	10 098,00 Kč	3 000,00 Kč	13 098,00 Kč
2	Upravy ve stavajícím rozvaděči silnoproudu RS-1	ks	1	1 600,00 Kč	2 400,00 Kč	4 000,00 Kč
1	A – LED panel, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm 1xLED 34W, 4100lm, Ra80, 3800K	ks	8	2 444,00 Kč	240,00 Kč	21 472,00 Kč
2	B – LED panel, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, čtverec 600x600mm 1xLED 52W, 5800lm, Ra80, 3800K	ks	11	2 897,00 Kč	240,00 Kč	34 507,00 Kč
3	C – LED downlight, hliníkový korpus, opalový skleněný kryt 1xLED 10W, 1000lm, Ra80, 4000K	ks	2	988,00 Kč	240,00 Kč	2 456,00 Kč
4	N1 – Orientační svítidlo, svítící při výpadku 1h	ks	6	626,00 Kč	240,00 Kč	5 196,00 Kč
5	N2 - Nouzové osvětlení, svítící při výpadku 1h (doplňeno piktogramem, označujícím směr uniku)	ks	2	914,00 Kč	240,00 Kč	2 308,00 Kč
6	Příplatek za ekologickou likvidaci svítidel	ks	29	10,00 Kč	0,00 Kč	290,00 Kč
7	Příplatek za ekologickou likvidací zdrojů	ks	29	10,00 Kč	0,00 Kč	290,00 Kč
1	Kabel CYKY-J 3x1,5mm	m	185	12,40 Kč	39,00 Kč	9 509,00 Kč
2	Kabel CYKY-O 3x1,5mm	m	22	12,40 Kč	39,00 Kč	1 130,80 Kč
3	Kabel CYKY-J 3x2,5mm	m	160	20,90 Kč	39,00 Kč	9 584,00 Kč
4	Kabel CYKY J 5x4mm	m	20	56,40 Kč	66,00 Kč	2 448,00 Kč
5	Vodě CY 6 zžl	m	35	16,50 Kč	30,00 Kč	1 627,50 Kč
6	Kabel UTP cat.6	m	170	7,20 Kč	30,00 Kč	6 324,00 Kč
7	Ukončení kabelů	kpl	1	0,00 Kč	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
1	Spínač jednopólový 230V, zapuštěný IP20	ks	1	158,00 Kč	166,00 Kč	324,00 Kč
2	Spínač střídavý 230V, zapuštěný IP20	ks	2	167,00 Kč	166,00 Kč	666,00 Kč
3	Spínač střídavý, dvojité 230V, zapuštěný IP20	ks	2	188,00 Kč	166,00 Kč	708,00 Kč
4	Spínač sériový 230V, zapuštěný IP20	ks	2	188,00 Kč	166,00 Kč	708,00 Kč
5	Spínač křížový 230V, zapuštěný IP20	ks	1	203,00 Kč	166,00 Kč	369,00 Kč
6	Spínač pohybový	ks	1	1 399,00 Kč	170,00 Kč	1 569,00 Kč
7	Zásuvka 2x230V, 16A, zapuštěná IP20	ks	16	151,00 Kč	180,00 Kč	5 296,00 Kč
8	Zásuvka 2x230V, 16A, zapuštěná IP20 + přepětová ochrana	ks	6	3 566,00 Kč	180,00 Kč	22 476,00 Kč
9	Zásuvka 1xRJ45, cat.6, zapuštěná IP20	ks	5	587,00 Kč	131,00 Kč	3 590,00 Kč
10	Zásuvka 2xRJ45, cat.6, zapuštěná IP20	ks	5	601,00 Kč	131,00 Kč	3 660,00 Kč
11	Autonomní mobilní bezdrátový vyvolávací systém (viz Popis v TZ)	kpl	1	54 911,00 Kč	4 000,00 Kč	58 911,00 Kč
1	Krabice přístrojová pod omitku	ks	40	10,00 Kč	55,00 Kč	2 600,00 Kč
2	Krabice odbočná pod omitku	ks	15	10,00 Kč	55,00 Kč	975,00 Kč
3	Krabice rozvodka 6455-11	ks	5	33,00 Kč	65,00 Kč	490,00 Kč
4	Krabicové svorky	kpl	1	1 500,00 Kč	2 650,00 Kč	4 150,00 Kč
5	Trubka ohebná 16 - 25 mm	m	35	3,30 Kč	30,00 Kč	1 165,50 Kč
6	Trubka ohebná 32 mm	m	25	8,40 Kč	30,00 Kč	960,00 Kč
7	Hmoždinka 8	kpl	1	260,00 Kč	0,00 Kč	260,00 Kč
8	Sadra	kpl	1	600,00 Kč	0,00 Kč	600,00 Kč
1	Podružný materiál a práce	kpl	1	0,00 Kč	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
2	Stavební přípomocce vč. průrazů a sekání dražek	kpl	1	0,00 Kč	7 800,00 Kč	7 800,00 Kč
3	Demontáž stavající elektroinstalace	kpl	1	0,00 Kč	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
4	Koordinace s ostatními profesemi	kpl	1	0,00 Kč	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
5	Oživení vyvolávacího systému	kpl	1	0,00 Kč	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
6	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	0,00 Kč	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
7	Výchozí revizní zpráva e elektroinstalace	kpl	1	0,00 Kč	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč

Položkový soupis prací a dodávek

S	01/19/Maxx	Rekonstrukce kanceláři - objekt ústř. Hřbitova Slezská Ostrava	
O		Hřbitovní správa	
R	1	Klimatizace	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Gen. soustava / Cenová platnost	Cenová úroveň
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 360,00		3 864,00			
2	974931143R00	Výsekaň ryh v jakémkoliv zdvu chřepem v ploše do hloubky 70 mm šířky do 100 mm	m	8,00000	420,00	3 360,00	15,00	3 864,00	801-3	RTS 19/I	RTS 19/I

Díl: 733		Rozvod potrubí				59 643,60					
6	733163103R00	Propojovací měděné potrubí (pro klimatizaci) 6,35 mm včetně izolace a funkku-přesný typ urč. odborný dodavatel	m	14,00000	312,00	4 368,00	15,00	5 023,20	800-731	RTS 19/I	RTS 19/I

7	733163102R00	Propojovací měděné potrubí (pro klimatizaci) 9,52 mm včetně izolace a funkku-přesný typ urč. odborný dodavatel	m	32,00000	348,00	11 136,00	15,00	12 806,40	800-731	RTS 19/I	RTS 19/I
---	--------------	--	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	---------	----------	----------

8	733163103R00	Propojovací měděné potrubí (pro klimatizaci) 12,70 mm včetně izolace a funkku-přesný typ urč. odborný dodavatel	m	14,00000	384,00	5 376,00	15,00	6 162,40	800-731	RTS 19/I	RTS 19/I
---	--------------	---	---	----------	--------	----------	-------	----------	---------	----------	----------

9	733163104R00	Propojovací měděné potrubí (pro klimatizaci) 15,88 mm včetně izolace a funkku-přesný typ urč. odborný dodavatel	m	14,00000	420,00	5 880,00	15,00	6 762,00	800-731	RTS 19/I	RTS 19/I
---	--------------	---	---	----------	--------	----------	-------	----------	---------	----------	----------

10	733163105R00	Propojovací měděné potrubí (pro klimatizaci) 19,05 mm včetně izolace a funkku-přesný typ urč. odborný dodavatel	m	26,00000	456,00	11 856,00	15,00	13 634,40	800-731	RTS 19/I	RTS 19/I
----	--------------	---	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	---------	----------	----------

10	733150106R00	Takové žabkové potrubí (pro ovlácných zavěšených plastových měděných do DN 32	m	100,00000	60,00	6 000,00	15,00	6 900,00	800-731	RTS 19/I	RTS 19/I
----	--------------	---	---	-----------	-------	----------	-------	----------	---------	----------	----------

11	698133203R00	Presun hmot pro rozvodny potrubí v objektech výšky do 24 m	%	483,25150	15,00	7 248,00	15,00	8 335,20	800-731	RTS 19/I	RTS 19/I
----	--------------	--	---	-----------	-------	----------	-------	----------	---------	----------	----------

Díl: 748		Klimatizační jednotky				465 721,25					
16	748000912R00	kondenzační jednotka Qc=16,1 kW RAS-8HNPE	k.us	1,00000	162 900,00	162 900,00	15,00	187 335,00	800-731	RTS 19/I	RTS 19/I

17	748150107R00	kanalová jednotka 5 kw RPI-2 OFSN5E	k.us	2,00000	45 468,00	90 936,00	15,00	104 576,00	800-731	RTS 19/I	RTS 19/I
----	--------------	-------------------------------------	------	---------	-----------	-----------	-------	------------	---------	----------	----------

Položkový soupis prací a dodávek

S	01/19/Maxx	Rekonstrukce kanceláří - objekt ústř. Hřbitova Slezská Ostrava
O		Hřbitovní správa
R	1	Klimatizace

P.Č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
			KUS						800-731	RTS 19:1	RTS 19:1	
18	748*528R00	kanálová jednotka 3 kw RPI-1.5FSN5E	KUS	1 00000	40 986,00	40 986,00	15,00	47 133,90	800-731	RTS 19:1	RTS 19:1	
19	748*529R00	kanálová jednotka 1 5 kw RPI-0.8FSN5E	KUS	1 00000	38 208,00	38 208,00	15,00	43 936,20	800-731	RTS 19:1	RTS 19:1	
20	748*530R00	kanálová jednotka 1 6 kw RPI-0.8FSN5E	KUS	1 00000	38 208,00	38 208,00	15,00	43 939,20	800-731	RTS 19:1	RTS 19:1	
21	748*19003R00	kabelové ovladače PC-ARFPE	KUS	5 00000	3 240,00	16 200,00	15,00	18 630,00	800-731	RTS 19:1	RTS 19:1	
22	748*191905R00	potrubní rozbočka do 12 HP E-16ZSN4	KUS	4 00000	2 940,00	11 760,00	15,00	13 524,00	800-731	RTS 19:1	RTS 19:1	
23	998730202R00	Presun hmot pro klimatizaci v objektech výšky do 12 m	%	385 14500	15,00	5 777,00	15,00	6 643,55	800-731	RTS 19:1	RTS 19:1	
13 800,00												
Díl: 783	Nátěry	Nátěry potrubí a armatur syntetické potř. do DN 50 mm; dvojnásobně s 1x emalovaním a základním nátěrem	m	100 00000	12,00	12 000,00	15,00	13 800,00	800-783	RTS 19:1	RTS 19:1	
na vzduchu schnoucí												
Díl: 799	Ostatní	Pomocný materiál - spojovací, tesnění, drobné fitinky, konzoly	kg	29 00000	240,00	6 960,00	15,00	8 004,00	Vlastní	Indiv	Indiv	
25	79973456V	Stavební vypočet (průřazy stěnou, fasádou, utěsnění, zapravení, zasekaní potrubí do zd. sadrokartonové zakrytí) - koordinovat se stavbou	komp.	1 00000	30 000,00	30 000,00	21,00	36 300,00				
16 675,00												
Díl: VN	Vedlejší náklady	Zařízení staveniště	Stavba	1 00000	2 000,00	2 000,00	15,00	2 300,00	RTS 19:1	Indiv	Indiv	
27	005121R	Koordinace činnost	Stavba	1 00000	2 500,00	2 500,00	15,00	2 875,00	RTS 19:1	Indiv	Indiv	
29	0051240*1R	Finanční rezerva	Stavba	1 00000	0,00	0,00	15,00	0,00	RTS 19:1	Indiv	Indiv	
Celkem										513 659,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S	01/19/Maxx	Rekonstrukce kanceláří - objekt ústř. Hřbitova Slezska Ostrava
O		Hřbitovní správa
R	1	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cena soustava / platnost úroveň	
Díl: 61							17 500,00	20 125,00			
Úpravy povrchů vnitřní											
1	1433143R00	Hrubá výplň ryh ve stěnách jakoukoli v malou matou ze suchých směsí 150 x 150 mm	m	100,00000	175,00	17 500,00	15,00	20 125,00	801,4	RTS 19:1 RTS 19:1	

jakékoliv šířky ryhy

Díl: 96							1 200,00	1 380,00			
Bourání konstrukcí											
2	57403143R00	Výsekání ryh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm šířky do 100 mm	m	15,00000	80,00	1 200,00	15,00	1 380,00	801,3	RTS 19:1 RTS 19:1	

Díl: 713							7 670,00	8 820,50			
Izolace tepelné											
3	722181214RT5	Izolace vodovodního potrubí navlékova z trubice z pěnového polyetylénu tloušťka stěny 20 mm d 15 mm	m	80,00000	75,00	6 000,00	15,00	6 900,00	800,721	RTS 19:1 RTS 19:1	

4	722181214RT6	Izolace vodovodního potrubí navlékova z trubice z pěnového polyetylénu tloušťka stěny 20 mm d 18 mm	m	6,00000	80,00	480,00	15,00	552,00	800,721	RTS 19:1 RTS 19:1
---	--------------	---	---	---------	-------	--------	-------	--------	---------	-------------------

5	722181214RT7	Izolace vodovodního potrubí navlékova z trubice z pěnového polyetylénu tloušťka stěny 20 mm d 22 mm	m	14,00000	85,00	1 190,00	15,00	1 368,50	800,721	RTS 19:1 RTS 19:1
---	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	----------	---------	-------------------

Díl: 733							35 069,75	40 330,21			
Rozvod potrubí											
6	73313113R00	Potrubí z trubek zavilových příplatek k ceně za zhotovení přípojek z ocelových trubek zavilových DN 15	kus	8,00000	90,00	720,00	15,00	828,00	800,731	RTS 19:1 RTS 19:1	

společně tvarovek bez zednických výpomocí

7	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí D 15 mm s 10 mm pájením pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	80,00000	300,00	24 000,00	15,00	27 600,00	800,731	RTS 19:1 RTS 19:1
---	--------------	---	---	----------	--------	-----------	-------	-----------	---------	-------------------

včetně tvarovek bez zednických výpomocí

8	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí D 18 mm s 10 mm pájením pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	5,00000	350,00	2 100,00	15,00	2 415,00	800,731	RTS 19:1 RTS 19:1
---	--------------	---	---	---------	--------	----------	-------	----------	---------	-------------------

včetně tvarovek bez zednických výpomocí

9	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí D 22 mm s 10 mm pájením pomocí kapilárních pájecích tvarovek	m	14,00000	400,00	5 600,00	15,00	6 440,00	800,731	RTS 19:1 RTS 19:1
---	--------------	---	---	----------	--------	----------	-------	----------	---------	-------------------

včetně tvarovek bez zednických výpomocí

Položkový soupis prací a dodávek

S	01/19/Maxx	Rekonstrukce kanceláří - objekt ústř. Hřbitova Slezská Ostrava
O		Hřbitovní správa
R	1	Vytápění

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Cenik	Cenová soustava / platnost	Cenová úroveň
	07333006R00	Tlakové zkoušky potrub. ocelových zavěšných plastových měděných do DN 32	m	100 00000	12,00	1 200,00	15,00	1 380,00	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	11 998733203R00	Presun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	%	483 25150	3,00	1 449,75	15,00	1 667,21	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	Díl: 734	Armatury				9 274,52		10 665,70			
	12 73400042R00	Sroubení pro radiatory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, přímé, bronzové DNEK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	3 00000	600,00	1 800,00	15,00	2 070,00	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	13 73400052R00	Sroubení pro otopné lavice dvoutrubkový systém s vypouštěním přímé, bronzové, DNEK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	5 00000	600,00	3 000,00	15,00	3 450,00	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	14 73400062R00	Termostatická hlavice	ks	8 00000	500,00	4 000,00	15,00	4 600,00		Vlastní	Indiv
	15 998734203R00	Presun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	%	237 25750	2,00	474,52	15,00	545,70	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	Díl: 735	Otopná tělesa				65 828,44		75 702,71			
	16 735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulovan. dvojnásobných ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	10 00000	100,00	1 000,00	15,00	1 150,00	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	17 735157527R00	Otopná tělesa panelová počet desek 2 počet přidavných přístupných ploch 1, výška 600 mm, délka 600 mm, provedení ventí: kompak, pravé spodní přípojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	2 00000	2 500,00	5 000,00	15,00	5 750,00	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	18 735157562R00	Otopná tělesa panelová počet desek 3, počet přidavných přístupných ploch 3, výška 900 mm, délka 600 mm, provedení ventí: kompak, pravé spodní přípojení, s nuceným oběhem čelní deska profilovaná, včetně dodávky materiálu	kus	1 00000	3 700,00	3 700,00	15,00	4 255,00	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	19 735171127R00	Otopná lavice s vent. atř. atom KORALINE LV 15/24 236/500 včetně dodávky materiálu	kus	1 00000	10 000,00	10 000,00	15,00	11 500,00	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	20 735171121R00	Otopná lavice s vent. atř. atom KORALINE LV 15/24 236/1200 včetně dodávky materiálu	kus	4 00000	11 000,00	44 000,00	15,00	50 600,00	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	21 735191903R00	Ostatní opravy otopných těles vycištěn; otopných těles propalacím vodou ocelových nebo nikelových	m2	20 00000	12,00	240,00	15,00	276,00	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1
	22 735191905R00	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění otopných těles	kus	20 00000	20,00	400,00	15,00	460,00	800,731	RTS 19:1	RTS 19:1

Položkový soupis prací a dodávek

S	01/19/Maxx	Rekonstrukce kanceláří - objekt ústř. Hřbitova Slezská Ostrava
O		Hřbitovní správa
R:	1	Vytápění

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	DPH	cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------	--------------------------	---------------

23	998735202R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 12 m	%	496,14500	3,00	1 488,44	15,00	1 711,71	800-731	RTS 19/I	RTS 19/I
						8 000,00		9 200,00			

Díl: 783	24	783424340R00	Nátěry								
			Nátěry potrubí a armatur syntetické potrubí, do DN 50 mm, dvojnásobné s 1x emalovaním a základním nátěrem na vzduchu schnoucí	m	100,00000	80,00	15,00	9 200,00	800-783	RTS 19/I	RTS 19/I

Díl: 799	25	799734586V	Ostatní								
			Pomocný materiál - spojovací, těsnící, drobné filínky, konzoly	kg	35,00000	150,00	15,00	6 037,50		Vlastní	Indiv
						5 250,00		6 037,50			

Díl: VN	26	005121 R	Vedlejší náklady								
			Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	500,00	15,00	575,00		RTS 19/I	Indiv
	27	005124010R	Koordináční činnosti	Soubor	1,00000	500,00	15,00	575,00		RTS 19/I	Indiv

Celkem	150 792,71										
---------------	-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



