

Přijímající organizace, název a sídlo (razítko): Městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 35 710 16 Ostrava	ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ dokončeného díla (P02)	Číslo zápisu:
Datum zahájení přijímacího řízení: 17.8.2020	Název budovy nebo stavby (nebo její dokončené části): „STAVEBNÍ ÚPRAVY – SPRÁVNÍ BUDOVA ÚSTŘEDNÍHO HŘBITOVA, TĚŠÍNSKÁ 138/105“	
Technický popis: <p>Stavební úpravy řeší rekonstrukci interiérů kanceláří hřbitovni správy ve Slezské Ostravě. Stávající řešení již neodpovídá současným potřebám a zvýšenému počtu klientů. Nově je řešený vstup, který je umístěn do společného zádveří s dnešní prodejnou květin. Díky přesunu vstupu dojde ke zvětšení prostorů kanceláří a jejich efektivnějšímu dispozičnímu využití. Z nového zádveří se vstupuje do čekací zóny (haly), na kterou navazuje pracoviště s vyvýšeným pultem. Dále jsou zde dvě samostatné kanceláře, jedna kancelář pro vedoucí, která zůstává na původním místě. Pracovní místa zaměstnanců jsou z bezpečnostních a provozních důvodů odděleny od klientské zóny prosklenými brankami (turnikety), které opticky vymezují a usměrňují pohyb klientů mezi pracovišti. Čekárna bude nově vybavená elektronickým vyvolávacím systémem. Kvůli přesunu vstupu do kanceláří bude stavebně upraveno stávající zádveří prodejny květin, dále bude nově přes dilatační zed' probourán otvor do prostorů kanceláří. Změny se dotknou i fasády, kde místo stávajících dvoukřídlých vstupních dveří bude osazena prosklená část ve stejném provedení jako vedlejší stávající výkladec.</p>		
Odpovědný stavbyvedoucí: Ing. Wilkomská 603324350	Zhotovitel (název a sídlo): SATON s.r.o. Švermova 323/61 709 00 Ostrava – Mariánské hory Tel.: 596 619 004 E-mail :saton@saton.eu	
Projektant: ATOS 6, spol.s.r.o. U Jeslí 310/10 712 00 Ostrava Tel.: 596 114 572 E-mail: atos6@atos6.cz	Projektant ucelených částí: Ing.Michal Havlíček – vytápění, chlazení Krayzel - elektro	

Technický dozor investora: Ing. Zdeněk Kutra „PROJEKČNÍ KANCELÁŘ 115“ Na pořadí 115 735 41 Petřvald E-mail : info@kutra.cz tel.: 606 797 057		
Stavební povolení stavby: ~ Rozhodnutí č. 32/R/2019 ze dne 13.2.2019 stavební povolení vydáno Statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Slezská Ostrava, odborem územního plánování a stavebního řádu		
Registrační číslo stavby:	ze dne: ---	vydal: ---
Smlouva o dílo - číslo: INV/0008/20-SD	ze dne: 05.3.2020	Statutární město Ostrava ÚMOB Slezská Ostrava
Datum zahájení prací dle SoD: 27.3.2020	Datum skutečného zahájení prací : 14.4.2020	Datum dokončení prací dle SoD: 11.8.2020
Důvody nedodržení lhůt zahájení a dokončení stavby:		
Odchyly od schváleného projektu a jejich důvody: viz. projektová dokumentace skutečného stavu stavby		
Zhodnocení jakosti provedených prací a jejich porovnání s technickými podmínkami: Dílo bylo provedeno dle projektové dokumentace pro provádění stavby v požadované kvalitě a v souladu s ČSN.		
Soupis vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí díla: bez nedodělků a vad		
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků :		
Dohoda o přístupu zhotovitele do objektu za účelem odstranění vad a nedodělků :		
Dodatečně požadované práce a dodávky /vícepráce/ a způsob jejich zajištění :		
Dohoda o zajištění staveniště tak, aby byl možný bezpečný provoz odevzdaného objektu:		
Datum úplného vyklizení zařízení staveniště: 11.8.2020		
ÚDAJE O PŘEVZETÍ DOKUMENTACE		
Projektová dokumentace a dokumentace geodetických prací upravené podle skutečného stavu provedení převzal : Jméno : Yvona Ossová, ÚMOB Slezská Ostrava		Včetně příloh. dokumentace skutečného provedení.

Zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla

„STAVEBNÍ ÚPRAVY – SPRÁVNÍ BUDOVA ÚSTŘEDNÍHO HŘBITOVA, TĚŠÍNSKÁ 138/105“

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

100
000


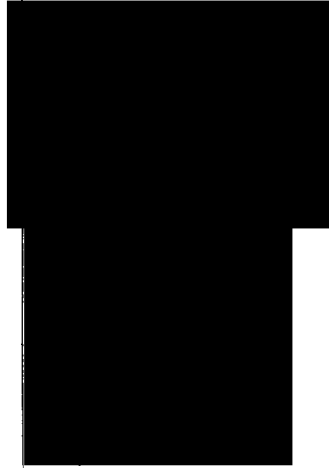
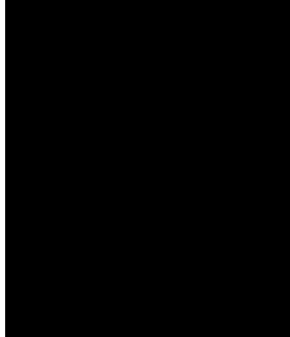

Listinné doklady vydané v průběhu výstavby: /zkoušky ,revize, doklady o zaškolení//		
viz. samostatná příloha		
Archivní číslo dokumentace:		
Cena dle smlouvy o dílo Dohoda o změně závazku č.1 ke Smlouvě o dílo		Cena bez DPH: 2 415 008,00 DPH 21% : 507 151,68 Cena vč. DPH: 2 922 159,68
Důvody pro slevu z ceny a její náklad :		---
Cena po odečtení slevy		cena bez DPH Kč DPH 21% Kč Cena vč. DPH Kč
Pozastavená částka	Ke dni zahájení přejímacího řízení byly vystaveny faktury na částku celkem bez DPH : 136 016,70	
cena bez DPH 0,00 Kč	vč. DPH : 647 698,60	
cena vč. DPH 0,00 Kč		
Záruční doba dle smlouvy o dílo činí :		
Na základě platné smlouvy o dílo je poskytnuta záruka na celé dílo /komplet/ v délce 60 měsíců, t.j. do 22.8.2025		
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu:		
Příloha č.1: Dokladová část Č.2: Dokumentace skutečného provedení		
Vyjádření účastníků řízení:		
zhotovitel: SATON.s.r.o., Mgr. Lukáš Trnka		
.....		
objednatel: Statutární město Ostrava ÚMOB Slezská Ostrava, Yvona Ossová, Odbor investic a strategického rozvoje		
.....		
uživatel: Statutární město Ostrava ÚMOB Slezská Ostrava, Nataša Lukášová ,vedoucí oddělení hřbitovní správy		

provozovatel : Statutární město Ostrava
ÚMOB Slezská Ostrava

Ing. Ilona Borošová , vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

Ing. Miroslav Michalík, odbor technické správy budov

TDI: Ing. Zdeněk Kutra

Datum skončení přejímacího řízení:		22.8.2020	
Zástupci zhotovitele odevzdávají a zástupci objednatele přejímají zhotovené dílo podle obchodního zákoníku, smlouvy o dílo a základních podmínek realizace stavebních prací, provozních souborů a montážních prací. Současně se dílo předává do operativní správy uživatele Statutárního města Ostrava, ÚMOB Slezská Ostrava, odboru dopravy a životního prostředí			
	Jméno a příjmení:	Organizace, funkce	Podpis
Zástupci zhotovitele:	Mgr. Lukáš Trnka	SATON.s.r.o	
Zástupci objednatele:	Ing. Ondřej Klučka	ÚMOB Slezská Ostrava Vedoucí odboru investiční výstavby	
	Yvona Ossová	ÚMOB Slezská Ostrava Referent agendy investiční výstavby	
TDI	Ing. Zdeněk Kutra	PROJEKČNÍ KANCELÁŘ 115	
Budoucí provozovatel:	Ing. Ilona Borošová	ÚMOB Slezská Ostrava Odbor dopravy a životního prostředí vedoucí odboru dopravy a ži- votního prostředí	
	Nataša Lukášová	Vedoucí oddělení hřbitovní správy Odbor technické správy	
	Ing. Miroslav Michalík	Odbor technické správy budov	
Rozdělovník:			
Zhotovitel: 1x	Objednatel: 1x	Provozovatel: 3x	Uživatel: 1x TDS: 1x
V Ostravě dne: 22.8.2020			

Zápis o odevzdání a převzetí dokončeného díla

„STAVEBNÍ ÚPRAVY – SPRÁVNÍ BUDOVA ÚSTŘEDNÍHO HŘBITOVA, TĚŠÍNSKÁ 138/105“

SLEZSKÁ OSTRAVA

100
100
100