



S004P01F0VTJ

Číslo smlouvy objednatele: SD/2020/0037/150

Číslo smlouvy zhotovitele: 8/2020

**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO**uzavřený podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

na dodávku projektové dokumentace stavby:

„Hodonín – přemostění silnice I/55 – lávka pro cyklisty a chodce“**1. SMLUVNÍ STRANY****Objednatel:**

Název:	Město Hodonín
Sídlo:	Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
IČO:	00284891
DIČ:	CZ699001303
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	424671/0100
zastoupený:	Libor Střecha, starosta města

(dále též „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název:	Rušar mosty, s.r.o.,
Sídlo:	Majdalenky 853/19, 638 00 Brno
IČO:	29362393
DIČ:	CZ 29362393
zapsán v obchodním rejstříku:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 75395
zastoupený:	Ing. Jaromír Rušar, jednatel
bankovní spojení:	MONETA Money Bank, a.s.
č. účtu:	206825358/0600

(dále též „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „Smluvní strany“ uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „NOZ“) smlouvu o dílo č. SD/2020/0037/150 (dále jen „Smlouva“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

2.1. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 mění čl. 3.1. v původním znění:

Projektová **dokumentace pro stavební povolení** dle odst. 2.2.1. a inženýrská činnost v rozsahu 2.2.2.1 – 2.2.2.3. v termínu do **150 kalendářních dnů** od doručení výzvy Objednatele

se nahrazuje tímto zněním:

Projektová **dokumentace pro stavební povolení** dle odst. 2.2.1. a inženýrská činnost v rozsahu 2.2.2.1 – 2.2.2.3. v termínu do **241 kalendářních dnů** od doručení výzvy Objednatele.

2.2 Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 v souladu s bodem č. 4.6. smlouvy o dílo dohodly na změně dohodnuté ceny :

V článku 4.2. Rozpis ceny se text podle smlouvy:

„Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení dle odst. 2.2.2. (zajištění vydání stavebního povolení v právní moci) 65.000,- Kč (bez DPH), DPH 13.650,- Kč, cena včetně DPH 78.650,- Kč;

nahrazuje zněním podle dodatku č. 1:

„Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení dle odst. 2.2.2. (zajištění vydání stavebního povolení v právní moci) 86.000,- Kč (bez DPH), DPH 18.060,- Kč, cena včetně DPH 104.060,- Kč.

A s tím související změna celkové ceny v čl. 4.1 ve znění:

Celkem: 585.000,- Kč (bez DPH)
DPH: 122.850,- Kč
Celkem s DPH: 707.850,- Kč (vč. 21% DPH)

Se nahrazuje: **Celkem: 606.000,- Kč (bez DPH)**
DPH: 127.260,- Kč
Celkem s DPH: 733.260,- Kč (vč. 21% DPH)

2.3. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Dodatek nabývá **platnosti** dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti** dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2. Dodatek je vyhotoven ve **čtyřech** stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení po jejich podpisu.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů
Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín
Datum a číslo usnesení: 6.10.2020, č. usnesení 3002.

Přílohy a nedílné součásti Dodatku:

Příloha č. 1 Žádost o dodatek ke smlouvě o dílo

V Hodoníně, dne **14. 10. 2020**

Objednatel

Razítko:

Podpis:

.....
Libor Střecha
starosta města Hodonín

V Brně, dne **16. 10. 2020**

Zhotovitel

Razítko:

Podpis:

.....
Ing. Jaromír Rušar
jednatel společnosti

Dodavatel:

Rušar mosty, s.r.o.
Majdalenky 853/19
638 00 Brno

Objednatel:

Město Hodonín
Masarykovo náměstí 53/1
695 35 Hodonín

Číslo žádosti: 2020/48-D1

Ze dne: 31.8.2020

Vyřizuje:

Tel./E-mail: info@rusar.cz

ŽÁDOST O DODATEK KE SMLouvĚ O DíLO

Zakázka: „Hodonín – přemostění silnice I/55 – lávka pro cyklisty a chodce“

Prosíme o Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. SD/2020/0037/150 na výše uvedenou akci.

Důvod:

Důvodem dodatku č. 1 je, že inženýrská činnost dle článku 2.2.2.1. a 2.2.2.2. smlouvy o dílo č. SD/2020/0037/150 není do dnešního dne dokončena z důvodu zatím nevráceného koordinovaného stanoviska od Města Hodonín, odboru životního prostředí. Další průtahy dokončení inženýrské činnosti jsou z důvodu dočasného a trvalého odnětí PUPFLU a rozsáhlého kácení.

Sice jsme stále neobdrželi koordinované stanovisko životního prostředí, ale už teď víme, že bude nutné odnětí lesních pozemků a to trvalé i dočasné. Vyjasnili jsme si na ŽP přesně požadavky k odnětí, které nejsou zcela standartní.

Vůbec jsme nepočítali s tím – ještě nikdy po nás nebyl požadován v této chvíli geometrický plán pro odnětí PUPFLU, standardně se dělá rozhodnutí o dočasném odnětí PUPFLU (dočasný a trvalý) po dobu stavby, až po ukončení stavby i na odnětí PUPFLU a v tuto chvíli jen trvalého. Zde nastává situace, že geodet dle požadavků ŽP musí udělat geometrický plán, pak ho vložit do katastru a na katastru toto bude trvat minimálně měsíc (další čas).

Rozhodnutí o trvalém a dočasném záboru se zpravidla dělá v jednom kroku před stavebním povolením a to na základě „posudku“, tj. výpočet o dočasném odnětí z PUPFLU na dobu stavby. Zde je požadován geometrický plán, už teď jako podklad pro rozhodnutí o trvalém i dočasném záboru a zároveň je požadováno zhotovení výpočtu s podrobnostmi od soudního znalce. S geodetem jsme se stále nedokázali dohodnout co s tím, protože tvrdí, že když už byl geometrický plán jednou udělán a vše bylo zaneseno do katastru, tak ho nelze udělat znovu.

My si myslíme, že geometrický plán je potřeba udělat jako „oddělovák“ pro změnu kultury. Toto musíme s geodetem přesně dohodnout, možná i s životním prostředím.

Do časové tísně jsme se dostali také díky nestandardnímu dořešení všech stanovisek a rozhodnutí k ÚR. Dle našich zkušeností jsme zvyklí mít vše dopodrobna vyřešeno už v projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí včetně dokladové části. Například pro ÚR nebyl dořešen §3 odst. 1 písm. b zákona o ochraně přírody – VKP a zároveň nestandardní řešení PUPFLu a kácení. Řešení výše uvedeného nám zabralo více času, než jsme předpokládali, protože jsme očekávali, že tyto skutečnosti budou dořešeny už při územním rozhodnutí.

Prosíme Vás o odsunutí dílčího termínu pro body 2.2.2.1. a 2.2.2.2. maximálně o tři měsíce.

Ihned po obdržení všech výše uvedených dokladů vyplníme žádost o stavební povolení dle článku 2.2.2.3.

Projektovou dokumentaci pro provádění stavby budeme schopni dodat v termínu dle článku 3.3.

Ostatní ujednání zůstávají v platnosti.

Velmi děkujeme za brzké vyřízení.
S pozdravem



Ing. Jaromír Rušar
Jednatel

Od: [redacted]
Odesláno: 15. září 2020 17:15
Komu: [redacted]@hodonin.cz
Kopie: [redacted]@hodonin.cz
Předmět: lávka Hodonín

Dobrý den pane inženýre,
chtěla bych Vám podrobněji vysvětlit, proč žádáme o dodatek na lávku v Hodoníně.
Důvody jsou sepsány v žádosti, ale já to lehce rozpodrobním.

Jen se vrátím k dokumentaci DÚR, kterou jsme převzali, a ke které se váže vydané ÚR. Dokumentaci DÚR nebudu hodnotit po stránce technické, ale z hlediska IČ. Opravdu jsme zvyklí, že v DÚR a následně v ÚR je vyřešeno v podstatě vše. (souhlasy s odnětím, samotné odnětí, kácení včetně rozhodnutí orgánu ochr. přírody dle §8, rozhodnutí ohledně VKP, ...) Zde je uděláno napůl, i ÚR je vlažné-neřeší ani PUPFL, ani kácení, které bylo pojato velmi zešíroka. Kácíme asi o 20 stromů méně.

Ohledně odnětí (a to Pupflu i ZPF) zařizujeme posudek-výpočet odnětí a náhrad, s tímto zažádáme o souhlas s odnětím (to je na dobu stavby). **Toto před ÚR. Pak proběhne st.povolení.** Po stavbě se standardně dělá geometrický plán, trvalé odnětí a vklad do katastru.

Ohledně rozhodnutí o kácení a smýcení nad 40m². Připravujeme běžně projektik „kácení“= vlastně dendrologický průzkum, kde je seznam káceného, případná náhradní výsadba a případný výpočet újmy. **Toto před ÚR. Pak proběhne st.povolení.**

Výše uvedené by mělo být zpracováno v DÚR a následně zaneseno do ÚR.

Zde pan [redacted] potřebuje Znalecký posudek od soudního znalce, geometrický plán, který dlouho upřesňoval se svými kolegy [redacted], co do rozsahu. Pro mě je to zcela jednoduché- udělá se tzv. „oddělovák“- parcela se rozdělí na část nová kultura a část zůstane lesem. Zbytečně dlouho se bádá. Ale dnes již má toto geodet hotovo a dnes posílá. Ovšem si za toto účtoval 18.000, ale ještě byly požadavky nad rámec našeho zadání, teď mám Fa na 21.000+DPH.

Koordinované stanovisko dnes již také máme, ale nachlup stejné jako do DÚR, napsáno dosti obecně, takže ke všemu jsme se museli dopracovat-díky zkušenostem jsme šli najisto. Bezvadně jsme se domlouvaly s [redacted]. Ale v požadavcích ŽP se vůbec neobjevilo ani slovo o kácení,.....Ale až jsme psaly na Město ohledně lesního hospodáře, tak chtějí dendrolog. průzkum!!! My jej máme-díky zkušenostem-situaci kácení, zprávu, tabulku s kácenými objekty a popis mýcení.

Takže vše shrnu k dnešnímu dni: **chybí nám na stole ještě geometrický plán včetně vkladu na katastr**
Znalecký posudek
Stanoviska majitelů PUPFLu, lesních hospodářů- bude se řešit na Radě a potom dostaneme stanovisko [redacted]
Odnětí PUPFLu – budeme žádat po Znaleckém posudku
DI Policie ČR- budeme je urgovat
HZS – budeme urgovat

Je mně trochu trapně, ale s těmito průtahy jsem nepočítala, stejně jako s výdajem na geometrický plán. Kdyby bylo možné výše uvedenou částku přefakturovat či dát do dodatku, byla bych moc ráda.
Zítra zavolám, abychom se domluvili, [redacted]

[redacted]
Rušar mosty, s.r.o.
Slavičkova 1a
638 00 BRNO
[redacted]