



## **DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO**

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)  
číslo smlouvy objednatele **29/08760/20-1**  
číslo smlouvy zhotovitele **2020/Z/1088/11**

### **I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:**

---

Objednatel:

**město Uherský Brod**

Masarykovo nám. 100

688 01 Uherský Brod

dále jen „Objednatel“

Zhotovitel:

**INSTOP, spol. s r.o.**

Obchodní 16

763 21 Slavičín

dále jen „Zhotovitel“

---

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech smluvních:

Ing. Ferdinand Kubáník, starosta

tel:

email:

Jaromír Diatel, jednatel

---

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy  
ve věcech technických:

Ing. Robert Vráblík, vedoucí Odboru rozvoje města

Ing. Dagmar Braunerová, Odbor rozvoje města – oddělení investic

---

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

Moneta Money Bank, a.s.

číslo účtu:

pro ekonomickou činnost)

Identifikační číslo:

002 91 463

469 94 955

Daňové identifikační číslo:

CZ00291463

CZ46994955

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u  
Krajského soudu v Brně  
oddíl C vložka č. 8837

Název veřejné zakázky:

**„ZŠ Na Výsluní, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“ a  
„MŠ Svatopluka Čecha, Uherský Brod - rekonstrukce  
kotelny“**

## II. PREAMBULE:

Účelem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je změna smlouvy o dílo č. objednatele 29/088760/20 ze dne 05.05.2020 (dále jen „smlouva o dílo“) v souladu s čl. II. odst. 2. a čl. IV. odst. 4. přílohy č. 1 smlouvy o dílo (obchodní podmínky) z důvodu neprovedení dohodnutých prací, provedení dodatečných prací, případně nezbytných a nepředpokládaných prací, dodávek nebo služeb.

Změny závazku dle § 222 odst. 4 zákona jsou popsány ve změnových listech a v soupisech prací dodávek a služeb k těmto změnovým listům (ocenění jednotlivých změnových listů). Změnové rozpočty jsou přílohou dodatku smlouvy.

ZŠ Na Výsluní

ZL 1 Doplnění MAR pro směšovací uzly v instalačních kanálech

ZL 2 Vložkování komínů

MŠ Svatopluka Čecha

ZL 1 Vložkování komínu, umístění kaskády kotlů, ponorné čerpadlo

## III. PŘEDMĚT DODATKU:

1. čl. II. odst. 2 písm. a) nově zní: „provedení stavebních prací specifikované touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem ve znění změnového listu č. 1, 2 u ZŠ Na Výsluní a změnového listu č. 1 u MŠ Svatopluka Čecha.
2. V čl. IV. odst. 1. se mění (zvyšuje) cena díla za zhotovení prací podle změnového rozpočtu takto:

Změny závazku dle § 222 odst. 4 zákona bez DPH

ZŠ Na Výsluní	
ZL 1 Nové položky - vícepráce	+133.668,00 Kč
ZL 2 Změna položek - méněpráce	-105.089,50 Kč
ZL 2 Změna položek - vícepráce	+160.462,60 Kč

MŠ Mariánské náměstí	
ZL 1 Změna položek - méněpráce	-16.143,00 Kč

Celkem změna Změny závazku dle § 222 odst. 4 zákona 415.363,10 Kč  
tj. 5,66 %

**Změna ceny dle dodatku:**

**Pro „ZŠ Na Výsluní, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“**

ZL1	133.668,00 Kč
ZL2	55.403,10 Kč
Změna ceny díla dle dodatku pro ZŠ (zvýšení) bez DPH	189.071,10 Kč

**Pro „MŠ Svatopluka Čecha, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“**

ZL1	-16.143,00 Kč
Změna ceny díla dle dodatku pro MŠ (snížení) bez DPH	-16.143,00 Kč

**Změna ceny díla dle dodatku celkem (zvýšení) bez DPH 172.928,10 Kč**  
DPH 21 % 36.314,90 Kč  
**Změna ceny dle dodatku celkem včetně DPH 209.243,00 Kč**

**Celková cena díla se mění takto:**

**Pro „ZŠ Na Výsluní, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“**

dle smlouvy (původně) bez DPH	6.532.000,00 Kč
Změna závazku bez DPH	189.070,10 Kč
Cena díla dle smlouvy bez DPH	6.721.070,10 Kč

DPH 21 % 1.411.424,72 Kč  
Cena celkem včetně DPH 8.132.494,82 Kč

**Pro „MŠ Svatopluka Čecha, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“**

dle smlouvy (původně) bez DPH	806.000,00 Kč
Změna závazku bez DPH	-16.143,00 Kč
Cena díla dle smlouvy bez DPH	789.857,00 Kč

DPH 21 % 165.869,97 Kč  
Cena celkem včetně DPH 955.726,97 Kč

**Celková cena díla**

Cena díla dle smlouvy (původně) bez DPH	7.338.000,00 Kč
<b>Změna závazku celkem bez DPH</b>	<b>172.928,10 Kč</b>
Cena díla dle smlouvy bez DPH	7.510.928,10 Kč
DPH 21 %	1.577.294,90 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>9.088.223,00 Kč</b>

(slovy devětmilionů osmdesát osmtisíc dvěstě dvacet tři korun českých včetně DPH)

#### IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

-----

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 Změnový položkový rozpočet
3. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu osobami oprávněnými zastupovat objednatele a zhotovitele. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
4. Tento dodatek bude zveřejněn objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod

45. schůze konaná dne 30.03.2020


č. usnesení 1191/R45/20

V Uherském Brodě dne 22.07.2020

Ve Slavičíně dne 20.07.2020

Za objednatele:


město Uherský Brod



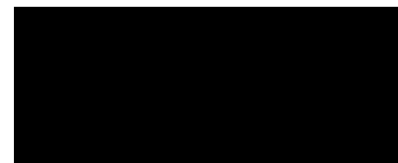
Ing. Ferdinand Kubáník, starosta

Za zhotovitele:

INSTOP, spol. s r.o.



Jaromír Diatek, jednatel



## Rekapitulace - Změnový položkový rozpočet – dodatek č. 1

Stavba: „ZŠ Na Výsluní, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“ a „MŠ Svatopluka Čecha, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“

Objekt: ZŠ Na Výsluní

Objednatel: Město Uherský Brod

Zhotovitel: INSTOP, spol. s.r.o.

Datum: 16.07.2020

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížená	DPH základní	Cena s DPH
ZL 01	Doplnění MAR pro směšovací uzly v instalačních kanálech	133 668,00	0,00	28 070,28	161 738,28
ZL 02	Vložkování kominů	-105 089,50	0,00	-22 068,80	-127 158,30
ZL 02	Vložkování kominů	160 492,60	0,00	33 703,45	194 196,05

## Soupis výkonů s výkazem výměr

Stavba: „ZŠ Na Výsluní, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“ a „MŠ Svatopluka Čecha, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“

Objekt: ZŠ Na Výsluní

Část: ZL 1 Doplnění MAR pro směšovací uzly v instalačních kanálech

Objednatel: Město Uherský Brod

Zhotovitel: INSTOP, spol. s.r.o.

Místo: Uherský Brod

Zpracoval:

Datum: 16.07.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výkon celkem [MJ]	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-------------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV 133 668,00**

**742 Elektroinstalace - slaboproud 133 668,00**

1	742	742210121	Kabeláž Jysty 2x2x0,8	m	400,000	57,60	23 040,00
2	742	742210122	Pomocný materiál pro uchycení kabeláže	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
3	742	742210123	Přezbrojení rozvaděčů vč. Práce	kpl	4,000	5 400,00	21 600,00
4	742	742210124	Řídicí systém MaR, komunikační moduly vč. I/O	kpl	4,000	10 400,00	41 600,00
5	742	742210125	Snímač teploty jímkový/příložný	kus	6,000	816,00	4 896,00
6	742	742210126	Záplavový snímač	kus	4,000	948,00	3 792,00
7	742	742210127	Software pro vizualizaci dotykového panelu	hod	8,000	360,00	2 880,00
8	742	742210128	Softwarové práce-PLC	bod	24,000	600,00	14 400,00
9	742	742210129	Dokumentace skutečného stavu	kpl	4,000	1 200,00	4 800,00
10	742	742210130	Ostatní montážní materiál a práce	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
11	742	742210131	Zkušební provoz	hod	2,000	600,00	1 200,00
12	742	742210132	Zkoušky a nastavení	hod	6,000	360,00	2 160,00
13	742	742210133	Snímače teploty prostoru, software, vizual, práce atd.	kpl	1,000	10 300,00	10 300,00

**Celkem**

**133 668,00**

## Soupis výkonů s výkazem výměr

Stavba: „ZŠ Na Výsluní, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“ a „MŠ Svatopluka Čecha, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“

Objekt: ZŠ Na Výsluní

Část: ZL 2 Vložkování komínů

Objednatel: Město Uherský Brod

Zhotovitel: INSTOP, spol. s.r.o.

Místo: Uherský Brod

Zpracoval:

Datum: 16.07. 2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výkon celkem [MJ]	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-------------------	-----------------	-------------

**PSV**

**Práce a dodávky PSV**

**-105 089,50**

**Odkouření kotlů a ohřevu TV**

**95A**

**-105 089,50**

1	950	950000	Úprava paty kouřovodu pro odvod kondenzátu	soubor	-1,000	5 690,00	-5 690,00
2	950	950001.1	Spalinová kaskáda pro 2 kotle DN250, nerez	soubor	-1,000	34 011,30	-34 011,30
3	950	950003.1	Koleno 90° nerez, DN250	kus	-1,000	2 794,50	-2 794,50
4	950	950004.1	Inspekční T-KUS 90° nerez, DN250	kus	-1,000	2 127,50	-2 127,50
5	950	950005.1	Trubka 930mm, nerez DN 250	kus	-2,000	2 501,30	-5 002,60
6	950	950006.1	Motorická spalinová klapka DN200, nerez	kus	-2,000	17 968,80	-35 937,60
7	950	950015	Koleno 87° nerez DN150	kus	-1,000	1 472,00	-1 472,00
8	950	950016	Koleno 90° revizní nerez DN150	kus	-1,000	2 438,00	-2 438,00
9	950	950017	Trubka 930mm, nerez DN150	kus	-4,000	1 449,00	-5 796,00
10	R	9500MONT	Montáž spalinové kaskády a odkouření kotle a zásobníku TV	soub	-1,000	9 820,00	-9 820,00

**Celkem**

**-105 089,50**

## Soupis výkonů s výkazem výměr

Stavba: „ZŠ Na Výsluní, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“ a „MŠ Svatopluka Čecha, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny“

Objekt: ZŠ Na Výsluní

Část: ZL 02 Vložkování komínů

Objednatel: Město Uherský Brod

Zhotovitel: INSTOP, spol. s.r.o.

Místo: Uherský Brod

Zpracoval:

Datum: 16.07.2020

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výkon celkem [MJ]	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-------------------	-----------------	-------------

**PSV**

**Práce a dodávky PSV**

**160 492,60**

**95B**

**Změna odkouření kotlů a ohřevu TUV**

**160 492,60**

1	EST	ESTAV0	Komínová hlavice nerez DN 200 - černá	ks	2,000	3 182,60	6 365,20
2	PBK	PBKA09	Kotlová redukce - centrická DN 100/110	ks	1,000	771,10	771,10
3	PBR	PBRB90	Revizní koleno DN 200, 87°	ks	2,000	3 322,40	6 644,80
4	PBR	PBRB91	Revizní koleno DN 110, 87°	ks	2,000	993,60	1 987,20
5	PBR	PBRM10	Trubka s hrdlem 1m, DN 200	ks	10,000	1 697,40	16 974,00
6	PBR	PBRM11	Trubka s hrdlem 1m, DN 110	ks	3,000	398,50	1 195,50
7	PBR	PBRM20	Trubka s hrdlem 2m, DN 200	ks	14,000	2 644,40	37 021,60
8	PBR	PBRM21	Trubka s hrdlem 2m, DN 110	ks	8,000	595,10	4 760,80
9	PBR	PBRM50	Trubka s hrdlem 0,5m, DN 200	ks	2,000	1 397,30	2 794,60
10	PBR	PBRM51	Trubka s hrdlem 0,5m DN 110	ks	2,000	253,60	507,20
11	PBR	PBRD0	Revizní T-kus DN 200	ks	2,000	3 141,20	6 282,40
12	PBS	PBSB40	Koleno DN 200, 45°	ks	2,000	1 573,20	3 146,40
13	PBT	PBTU00	Pateční koleno 87°, DN 200 s kotvením	ks	2,000	2 737,60	5 475,20
14	PBT	PBTU01	Pateční koleno 87°, DN 110 s kotvením	ks	1,000	1 045,40	1 045,40
15	PPF	PPFR60	Distanční objímka univerzální	ks	23,000	201,80	4 641,40
16	PPS	PPSAS1	Komínová plastová hlavice DN 110 - černá	ks	1,000	1 868,20	1 868,20
17	VIE	VIE	Koleno s odvodem kondenzátu DN 200	ks	2,000	2 535,80	5 071,60
18	R	952100100	Montáž odkouření do DN 200	kpl	2,000	3 480,00	6 960,00
19	R	952100101	Montáž odkouření do DN 200	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
20	R	952100102	Montáž komínu do DN 200	kpl	2,000	7 800,00	15 600,00



Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Výkon celkem [MJ]	Cena jednotková	Cena celkem
21	R	952100101	Montáž komínu do DN 100	kpl	1,000	5 400,00	5 400,00
22	R	952100104	Demontáž stávající části komínu	kpl	1,000	2 520,00	2 520,00
23	R	952100105	Stavební úpravy komínů	kpl	1,000	5 880,00	5 880,00
24	R	952100106	Materiál pro stavební úpravy	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
25	R	952100107	Pronájem plošiny	kpl	1,000	6 240,00	6 240,00
26	R	952100108	Doprava plošiny	kpl	1,000	1 440,00	1 440,00
27	R	952100109	Revize komínu	kpl	3,000	1 500,00	4 500,00

**Celkem**

**160 492,60**

### Změnový soupis prací a dodávek k dodatku č. 1

S:	0018	MŠ Svatopluka Čecha, Uherský Brod - rekonstrukce kotelny
O:	3	MŠ Svatopluka Čecha
R:	1	ZL 1 Vložkování komínu, umístění kaskády kotlů, ponorné čerpadlo

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 731</b>		<b>Kotelny</b>				<b>-8 143,00</b>
80	7310001	Kaskáda plynových kondezačních kotlů, regulovaný výkon 2x 35kW, s nerezovým výměníkem PK1/2 - rám pro osazení kotlů do prostoru včetně montážní pomůcky s provedením na omítku	soubor	1,00000	-6 000,00	-6 000,00
93	42661220RA1	Ponorné čerpadlo pro čerpání volného odpadu, Q=100l/min, H=5m v.sl.	kus	-1,00000	1 666,00	-1 666,00
94	724111811R00A	Montáž ponorného čerpadla do jímky včetně dodávky montážního materiálu	soubor	-1,00000	477,00	-477,00
<b>Díl: 95A</b>		<b>Odkouření kaskády kondenzačních kotlů</b>				<b>-8 000,00</b>
ZL1	95000DEM	Změna průměru vložkování z D 160 na D 100 pč. 175-183	soubor	1,00000	-8 000,00	-8 000,00
<b>Celkem</b>						<b>-16 143,00</b>