



## Smlouva o dílo č. ....

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

### Smluvní strany

#### statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

#### městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

ID datové schránky: 56zbpub

zástupce: Richard Vereš, starosta

ve věcech smluvních: Richard Vereš, starosta

ve věcech technických: Ing. Ondřej Klučka, tel.: 599 410 076, mobil: 601 297 959,

e-mail: [oklucka@slezska.cz](mailto:oklucka@slezska.cz) – vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Ing. Jana Zacharová, tel.: 599 410 077, mobil: 720 735 359,

e-mail: [jzacharova@slezska.cz](mailto:jzacharova@slezska.cz) – manažer projektů odboru investic a strategického

rozvoje Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

číslo účtu: 27-1649322359/0800

Identifikátor veřejné zakázky: .....

pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zaslací adresa

na straně jedné jako **Objednatel**, dále jen „**Objednatel**“

a

.....jméno a příjmení, název, či obchodní firma.....

sídlo: .....

zapsaná(ý) v živnostenském rejstříku/obchodním rejstříku vedeném ..... soudem v .....

oddíl ....., vložka .....

doručovací adresa: .....

ID datové schránky: .....

zástupce: .....

ve věcech smluvních: .....

- tel.: ....., mobil: ....., e-mail: .....

ve věcech technických: .....

- tel.: ....., mobil: ....., e-mail: .....

.....

- tel.: ....., mobil: ....., e-mail: .....

IČO: .....

DIČ: .....

peněžní ústav: .....

číslo účtu: .....

je plátcem DPH: ano / ne

číslo smlouvy: .....

na straně druhé jako **Zhotovitel**, dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)



## Článek I. Základní ustanovení, prohlášení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít Smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním jednáním práva a povinnosti.
2. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku pod názvem „**Modernizace učeben základních škol ve Slezské Ostravě – dodávka nábytku a stavební úpravy**“, zadanou dle § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dále v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 (<https://irop.mmr.cz/cs/zadatele-a-prijemci/dokumenty/dokumenty/obecna-pravidla-pro-zadatele-a-prijemce/obecna-pravidla-pro-zadatele-a-prijemce-aktualne-p/prilohy-obecna-pravidla-pro-zadatele-a-prijemce>).

Veřejná zakázka je realizována v rámci níže uvedených projektů, které jsou spolufinancovány z dotace poskytnuté z Integrovaného regionálního operačního programu 2014-2020 (dále jen „IROP“) v rámci 10. výzvy statutárního města Ostravy jako zprostředkujícího subjektu integrované teritoriální investice (ITI) k předkládání žádostí o podporu z IROP (SC 2.4: Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení) ve vazbě na 66. výzvu řídicího orgánu IROP (Infrastruktura pro vzdělávání – integrované projekty ITI) a 6. výzvu nositele ITI ostravské aglomerace:

- „Modernizace učebny fyziky - chemie“  
reg. číslo CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0010824
  - „Univerzální přírodovědná učebna“  
reg. číslo CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0010826
  - „Univerzální přírodovědná učebna při ZŠ Chrustova 24, Slezská Ostrava“  
reg. číslo CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0010823
3. Smluvní strany uzavírají Smlouvu za účelem **dodávky nábytku a provedení drobných stavebních úprav** pro potřeby následujících pracovišť základních škol:
    - Základní škola Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvková organizace  
adresa/místo plnění: **Pěší 1/66, 712 00 Ostrava-Muglinov,**
    - Základní škola Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvková organizace  
adresa/místo plnění: **Chrustova 1418/24, 713 00 Slezská Ostrava,**
    - Základní škola Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvková organizace  
adresa/místo plnění: **Škrobálkova 51/300, 718 00 Ostrava-Kunčičky.**
  4. Součástí Smlouvy je poskytnutí oprávnění k výkonu práv v souladu s Občanským zákoníkem.
  5. Účelem Smlouvy je zabezpečení činnosti Objednatele a jím zřízených základních škol.
  6. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle Smlouvy, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení závazků ze Smlouvy, že je oprávněn k prodeji a montáži věcí, které jsou předmětem koupě, a k provedení požadovaných stavebních úprav příslušné odborné učebny ZŠ, a že i v dalším je oprávněn provést závazky ze Smlouvy.
  7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu koupě včetně požadovaných stavebních úprav, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků ze Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků ze Smlouvy nezbytné.
  8. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným, a že Smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
  9. Smluvní strany tímto prohlašují, že skutečnosti uvedené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.



10. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující Smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

## Článek II.

### Předmět smlouvy o dílo

1. Předmětem smlouvy o dílo je  **dodávka, montáž a uvedení do provozu nábytku a provedení drobných stavebních úprav**  dle specifikace uvedené v přílohách této Smlouvy, jež jsou její nedílnou součástí (dále jen „**Předmět díla**“).
2. Součástí Předmětu díla jsou i veškeré doklady vztahující se k němu, zejména:
  - technická dokumentace,
  - návody k použití (manuály), v tištěné nebo elektronické podobě v českém jazyce.
3. Součástí Předmětu díla je doprava nábytku do míst plnění a montáž nábytku dle příloh Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že na Předmětu díla nevážnou žádné vady, ať faktické nebo právní.
5. Zhotovitel se zavazuje Objednateli Předmět díla dodat, provést montáž, odevzdat Předmět smlouvy, provést řádně požadované stavební úpravy a umožnit Objednateli nabýt vlastnické právo k Předmětu smlouvy, to vše za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje řádně a včas dodaný Předmět díla od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli za poskytnuté plnění cenu dle čl. III. Smlouvy, to vše za podmínek ujednaných ve Smlouvě.
7. Zhotovitel a Objednatel dále ujednávají, že je Zhotovitel krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
  - a) Předmět koupě dopravit a provést jeho montáž na Objednatelem za tím účelem určené místo,
  - b) Předmět koupě uvést do provozuschopného stavu,
  - c) Provést drobné stavební práce dle soupisu a technické specifikace/dokumentace.

## Článek III.

### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za Předmět díla v celkové výši ..... **Kč + DPH**, tj. .... **Kč vč. DPH**, s odkazem na přílohy této Smlouvy, jež jsou její nedílnou součástí, přičemž dle jednotlivých míst plnění je výše uvedená celková cena tvořena následovně:
  - **ZŠ Pěší** ..... **Kč + DPH**,
  - **ZŠ Chrustova** ..... **Kč + DPH**,
  - **ZŠ Škrobálkova** ..... **Kč + DPH**.
2. Cena za Předmět díla je uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“).
3. Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy a je povinen účtovat vždy platnou sazbu DPH; ohledně této skutečnosti není třeba Smlouvu měnit.
4. Cena díla je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele, jako maximálně přípustná a platná po celou dobu trvání závazkového vztahu založeného Smlouvou, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě, a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním předmětu Smlouvy se zakalkulováním všech prací, dodávek a služeb, potřebných ke zdárnému předání a užívání Zboží.



## Článek IV.

### Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel dodá, namontuje a předá dle čl. VI. Smlouvy Předmět díla Objednateli v místech plnění, a to se zahájením plnění **nejdříve od 01.05.2020**, při zohlednění požadavků Objednatele souvisejících s řádným zajištěním výuky a provozu škol, **nejpozději však do 60-ti kalendářních dnů ode dne zaslání výzvy Objednatele Zhotoviteli k zahájení předmětu plnění a zároveň je povinen nejpozději do 15-ti kalendářních dnů ode dne ukončení předmětu plnění doručit Objednateli řádně vyplněné faktury (na částky ve výši odpovídajících cen dle příslušných míst plnění) za Předmět díla včetně DPH.**
2. Objednatel si vyhrazuje právo na případné rozhodnutí o přerušení běhu termínu předmětu plnění s důsledkem stavění běhu smluvní lhůty pro splnění předmětu plnění, a to ze závažných provozně-technických důvodů na jeho straně jako např. neočekávanou nemožnost uvolnění dané učebny pro instalaci předmětů díla v daném čase, realizaci jiných projektů v místě plnění apod. Přerušení předmětu plnění veřejné zakázky však nesmí překročit délku max. 50-ti procent smluvního termínu dle odst. 1 čl. IV této Smlouvy.
3. Místem plnění, resp. místem, kam Zhotovitel Předmět díla Objednateli dodá, a kde provede drobné stavební úpravy, jsou pracoviště základních škol na adrese:
  - **Pěší 1/66, 712 00 Ostrava-Muglinov,**
  - **Chrustova 1418/24, 713 00 Slezská Ostrava,**
  - **Škrobálkova 51/300, 718 00 Ostrava-Kunčičky.**

## Článek V.

### Množství, jakost a provedení Předmětu díla

1. Zhotovitel odevzdá Objednateli Předmět díla v ujednaném množství, jakosti a provedení. Zboží musí splňovat veškeré požadavky platných právních předpisů na jakost s tím, že Zboží bude I. jakosti, Zboží bude nové a nepoužívané. Zboží musí být zabaleno, konzervováno a chráněno pro přepravu podle příslušných standardů výrobce Zboží, pakliže tyto stanoveny výrobcem Zboží nejsou, podle platných právních předpisů.
2. Zhotovitel je povinen provést veškeré sjednané stavební úpravy řádně a odborně.
3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
4. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
5. Zhotovitel prohlašuje, že dodané Zboží je originální, nepoužité, nepoškozené, homologované, odpovídající platným technickým normám a dále bezpečnostním a hygienickým normám a právním předpisům České republiky. Na vyžádání Objednatele uvedené Zhotovitel doloží dokladem od výrobce, příp. svým čestným prohlášením.
6. Zhotovitel dodá, namontuje a uvede do provozu Zboží na příslušné pracoviště základní školy po domluvě se zástupcem Objednatele ve věcech technických. Objednatel zajistí dle potřeby přístup do všech místností a prostor v objektu základní školy, kde bude probíhat montáž a stavební úpravy.
7. **Zhotovitel je povinen konzultovat a koordinovat postup plnění zakázky se zástupcem Objednatele a s dalšími subjekty, které budou na příslušném pracovišti základní školy provádět další/navazující činnosti – tj. dodávka pomůcek, dodávka IT.**
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob dodání Zboží a průběh montážních a stavebních prací. Objednatel je dále oprávněn dávat Zhotoviteli závazné pokyny ohledně způsobu dodání Zboží a průběhu



montážních a stavebních prací, pokud tyto pokyny nejsou v rozporu s touto Smlouvou nebo právními předpisy.

9. Zhotovitel je povinen v místě plnění udržovat pořádek a čistotu, zajistit průběžný úklid všech druhů odpadů, které během dodání Zboží a montážních a stavebních prací vzniknou.

## Článek VI.

### **Dodání, odevzdání a převzetí Předmětu díla, přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na Zboží**

1. Zhotovitel se zavazuje dodat a instalovat Předmět díla Objednateli do míst plnění v době plnění dle Smlouvy, a to včetně provedení stavebních prací.
2. Zhotovitel je povinen Objednatele vyrozumět předem o připravenosti k předání dodaného, namontovaného v každém jednotlivém místě plnění (pracovišti základní školy) dle Smlouvy. Konkrétní termín dodání a montáže části Předmětu díla včetně provedení stavebních prací si smluvní strany dohodnou.
3. Zhotovitel odevzdá Objednateli dodaný, namontovaný a uvedený do provozu Předmět díla (jeho část), jakož i doklady vztahující se k němu, v době a místě plnění dle Smlouvy a umožní Objednateli nabýt vlastnické právo ke Zboží.
4. Objednatel (zástupce, pověřený zaměstnanec Objednatele ve věcech technických) převezme v době a místě plnění dle Smlouvy od Zhotovitele dodaný, namontovaný a uvedený do provozu Předmět díla (jeho část) a jeho převzetí, s uvedením data převzetí, stvrdí svým vlastnoručním podpisem na příslušném dokladu.
5. Příslušným dokladem dle čl. VI. odst. 4 Smlouvy se rozumí dodací list připravený Zhotovitelem ve 2 stejnopisech (pro Zhotovitele a Objednatele po 1 stejnopise), v němž bude uvedeno alespoň:
  - a) jednoznačné označení dodávky, služby či provedené stavební práce, a to včetně přesných názvů položek, jejich počet, jednotkové ceny, značku (výrobce), typ, výrobní čísla,
  - b) sériové číslo Zboží (pokud existuje) včetně zobrazení v podobě čárového kódu,
  - c) délka záruky u každého typu Zboží a provedených stavebních prací,
  - d) jméno, příjmení a podpis zástupce Zhotovitele jakožto předávající osoby,
  - e) jméno, příjmení a podpis zástupce Objednatele jakožto přebírající osoby,
  - f) datum předání díla,

(dále jen „**Dodací list**“). Zhotovitel a Objednatel jsou dále oprávněni uvést v Dodacím listu cokoliv, co budou považovat za nutné.

### **Dodací list bude přitom připraven Zhotovitelem samostatně pro jednotlivá místa plnění (tj. ZŠ Pěší, ZŠ Chrustova a ZŠ Škrobálkova)!**

6. Zhotovitel odpovídá za to, že údaje v Dodacím listu odpovídají skutečnosti. V případě nesprávných údajů je Objednatel oprávněn odmítnout převzít dílo do doby, než Zhotovitel předloží Dodací list ve správném znění.
7. Zhotovitel a Objednatel si každý ponechá po 1 stejnopise Dodacího listu.
8. Objednatel před převzetím díla provede jeho prohlídku společně se zástupcem Zhotovitele, a to zejména:
  - a) druhu, typu a množství (počtu kusů) Zboží,
  - b) zjevných jakostních vlastností,
  - c) zda nedošlo k poškození Zboží při přepravě,
  - d) neporušenosti obalů,
  - e) zda je Zboží dodáno v originálním balení,
  - f) odevzdaných dokladů,
  - g) kvality montážních a stavebních prací.
9. V případě zjištěných zjevných vad díla při prohlídce může Objednatel odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody včetně popisu vady a datem uvede a svým podpisem potvrdí v Dodacím listu.



10. Vlastnické právo k dílu (jeho části) přechází na Objednatele okamžikem jeho předání a převzetí na základě Dodacího listu.

11. Nebezpečí škody na dílo (jeho části) přechází dnem převzetí díla Objednatelem na základě Dodacího listu.

## Článek VII.

### Platební podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje po Objednateli nepožadovat před převzetím Předmětu díla (jeho části) dle čl. VI. Smlouvy zálohy ani jiné platby.
2. Objednatel uhradí Zhotovitele ujednanou cenu za převzatý Předmět díla (jeho části) dle čl. VI. Smlouvy po odevzdání a převzetí (části) díla v souladu se Smlouvou.
3. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za převzatý Předmět díla (jeho části) dle čl. IV. Smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH, (dále jen „*Faktura*“). **Faktura bude Zhotovitelem vystavena samostatně pro jednotlivá místa plnění (tj. ZŠ Pěší, ZŠ Chrustova a ZŠ Škrobálkova)!**
4. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 29 Zákona o DPH obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo Smlouvy a datum jejího uzavření,
  - b) číslo a název projektu podpořeného z IROP,
  - c) předmět Smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo Smlouvy),
  - d) identifikátor veřejné zakázky,
  - e) obchodní firmu, název, či jméno a příjmení, sídlo, IČO a DIČ Zhotovitele,
  - f) název, sídlo, IČO a DIČ Objednatele,
  - g) číslo a datum vystavení Faktury,
  - h) lhůtu splatnosti Faktury,
  - i) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být zaplacen,
  - j) sazbu DPH,
  - k) číslo Dodacích listů a datum, kdy byly podepsány zástupcem (pověřeným zaměstnancem) Objednatele,
  - l) označení osoby, která Fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
5. Přílohou Faktury bude kopie Dodacího listu.
6. Zhotovitel je oprávněn vystavit Fakturu den po dni předání části Předmětu díla Objednateli v souladu s čl. VII. Smlouvy.
7. Dnem zdanitelného plnění Faktury je den předání části Předmětu díla Objednateli dle čl. VI. Smlouvy.
8. Smluvní strany si ujednaly, že veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na čísla účtů uvedená v záhlaví Smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Smluvní strany se dohodly, že úhrada vystavené Faktury bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve Faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 96 Zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
10. Lhůta splatnosti Faktury do 30 dní od jejího doručení, příp. dojití, Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
11. V případě prodlení Objednatele s placením Faktury může Zhotovitel uplatnit zákonný úrok z prodlení.
12. Zhotovitel zašle či osobně doručí Fakturu Objednateli v souladu s čl. XII. odst. 3 Smlouvy.
13. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy Faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené Faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové Faktury. Oprávněným



vrácením Faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení, příp. dojití, nově vystavené Faktury.

14. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně ve smyslu § 106a Zákona o DPH, je povinen neprodleně tuto skutečnost sdělit Objednateli.
15. Pokud se stane Zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a Zákona o DPH, je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na účet správce daně v souladu s § 109a Zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši DPH na účet správce daně Zhotovitele a zaplacení Objednateli ceny bez DPH bude považováno za splnění závazku Objednatele uhradit ujednanou cenu.

## Článek VIII.

### Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného Díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadání související veřejné zakázky a této Smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Zhotovitel odpovídá Objednateli, že Dílo při převzetí nemá vady.
3. V případě zjištění vady při prohlídce díla při jeho převzetí je Objednatel oprávněn postupovat dle čl. VI. odst. 9 Smlouvy.
4. Vyjde-li vada, kterou dílo mělo v době uzavření Smlouvy najevo až po předání díla a Zhotovitel na ni Objednatele neupozornil, má Objednatel právo na dodání nového Zboží bez vady či chybějícího Zboží či provedení opravných či chybějících stavebních prací. Do doby odstranění vady dle předchozí věty není Objednatel povinen zaplatit ujednanou cenu.
5. Práva a povinnosti z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Zhotovitel Objednateli poskytuje na dílo **záruku za jakost** dle platných právních předpisů. Pokud poskytuje dodavatel nebo výrobce na část díla záruku delší, platí tato delší záruka. Zárukou za jakost se Zhotovitel zavazuje, že dílo bude po celou záruční dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti.
7. Záruční doba začíná běžet od předání díla (jeho části) Objednateli na základě Dodacího listu.
8. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem) obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady, její popis a projevy (dále též „**Reklama**ce“). Jakmile Objednatel odešle toto oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
9. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady a převzetí nového či chybějícího Zboží či převzetí opravných či chybějících stavebních prací nebo Zhotovitel uvede důvody, pro které Objednatel odmítl nové či chybějící Zboží převzít, nebo odmítl opravné či chybějící stavební práce převzít.
10. Neshodnou-li se smluvní strany v otázce uznatelnosti Reklama ce, nese náklady na odstranění reklamované vady v těchto sporných případech Zhotovitel až do případného rozhodnutí soudu. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval vadu neoprávněně, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
11. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli majetkovou újmu (škodu), která vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž Objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.



12. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Ode dne dodání nového či chybějícího Zboží nebo provedení opravných či chybějících stavebních prací počíná běžet nová záruční doba v délce uvedené v čl. VIII. odst. 5 Smlouvy.
13. Práva ze záruky Zhotovitele za jakost lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i jejich uplatnění v poslední den záruční doby se považuje za včasné uplatnění.
14. Odstraněním vad není dotčen nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
15. Ujednání upravující záruku za jakost nevylučují zákonnou úpravu práv z vadného plnění obsaženou v Občanském zákoníku.

## Článek IX.

### Náhrada majetkové a nemajetkové újmy

1. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen počínat si při plnění předmětu Smlouvy tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na svobodě, zdraví, životě nebo na vlastnictví jiného.
3. Způsobí-li Zhotovitel při plnění předmětu Smlouvy Objednateli či jiným osobám škodu, ať porušením povinnosti stanovené zákonem či porušením povinnosti ze Smlouvy, nahradí škodu z toho vzniklou, a to jejím odstraněním a pokud to není dobře možné, tak v penězích.
4. Použije-li Zhotovitel při plnění předmětu Smlouvy zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka, nahradí škodu jím způsobenou stejně, jako by ji způsobil sám. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje také na jeho případné poddodavatele.
5. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve Smlouvě, vedle práv z vadného plnění a vedle ve Smlouvě ujednaných povinností.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

## Článek X.

### Smluvní pokuty

1. Nesplní-li Zhotovitel jakýkoli termín dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ujednané částky za Předmět díla bez DPH za nesplnění každého termínu zvlášť, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
2. Neodstraní-li Zhotovitel vadu (části) díla dle čl. VIII. odst. 9 Smlouvy v ujednané lhůtě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z částky odpovídající ceně (části) díla dle této Smlouvy bez DPH, které mělo být opraveno, dodáno nově či které chybělo, nejméně však 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení, a Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu započíst proti pohledávce Zhotovitele.
3. Nesplní-li Zhotovitel kteroukoliv povinnost uvedenou v čl. XIII., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každé jednotlivé nesplnění povinnosti uvedené v čl. XIII.
4. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
5. Shora uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy.
6. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu utvrzených povinností.
7. Zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu vyčíslenou Objednatelem v písemné výzvě zaplatit do 14 dnů od doručení výzvy na účet Objednatele uvedený ve výzvě, jinak na účet Objednatele uvedený v záhlaví Smlouvy.
8. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje Zhotovitele povinnosti splnit smlouvenou povinnost smluvní pokutou utvrzenou.





## Článek XI. Zánik Smlouvy

1. Způsoby ukončení Smlouvy:
  - a) řádným a včasným **splněním**,
  - b) písemnou **dohodou** smluvních stran,
  - c) písemným **odstoupením některé smluvní strany** v případech stanovených Občanským zákoníkem,
  - d) písemným **odstoupením Objednatele** pro podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem s tím, že podstatným porušením se rozumí zejména:
    - I. nedodání Zboží ve stanovené době plnění,
    - II. má-li Zboží vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnost/vlastnosti, která/ktelé si Objednatel vymínil nebo o kterých ho Zhotovitel ujistil,
    - III. nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
    - IV. neprovedení stavebních úprav řádně, včas a odborně,
  - e) písemným **odstoupením Objednatele** od Smlouvy v těchto případech:
    - I. proti Zhotoviteli jako dlužníku byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, tj. bylo zahájeno insolvenční řízení se Zhotovitelem,
    - II. insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku Zhotovitele jako dlužníka,
  - f) písemným **odstoupením Zhotovitele** pro podstatné porušení Smlouvy Objednatelem s tím, že podstatným porušením se rozumí zejména:
    - I. neuhrazení kupní ceny Objednatelem po druhé výzvě Zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dní po dojití, příp. doručení, první výzvy.
2. Od této Smlouvy může Objednatel, bez sankcí, odstoupit taktéž za situace, kdy je ze strany poskytovatele dotace napadena právní správnost zadávacího řízení, kterým Zhotovitel získal právo k uzavření této smlouvy. V případě, že již došlo k zahájení plnění dle této Smlouvy, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již dodaný, namontovaný a uvedený do provozu Předmět díla (jeho část) či provedené stavební úpravy. Objednatel může od této smlouvy bez sankcí odstoupit i za situace, kdy mu nebude poskytnuta dotace z IROP, případně se jí Objednatel rozhodne nepřijmout. V případě, že již v této době bylo zahájeno plnění dle této Smlouvy, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již dodaný, namontovaný a uvedený do provozu Předmět díla (jeho část) či provedené stavební úpravy.
3. Oznámení o odstoupení musí být písemné a musí dojít druhé smluvní straně.
4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem jeho dojití druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

## Článek XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této Smlouvy třetí osobě.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání jeho povinností ze Smlouvy (tj. do konce běhu záruční doby na kteroukoliv část Předmětu díla včetně splnění jeho povinností plynoucích z případně uplatněných vad Objednatele v rámci záruky) bude mít sjednanou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám na jejich majetku v souvislosti s plněním Smlouvy v důsledku činnosti Zhotovitele pro případ způsobení škody. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací. Tuto pojistnou smlouvu se Zhotovitel zavazuje kdykoliv na požádání



předložit kontaktní osobě Objednatele k nahlédnutí. Nesplnění závazků dle tohoto ustanovení je podstatným porušením Smlouvy.

3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany si ujednaly, že zasilání, doručování a dojití všech písemností týkajících se jejich závazkového vztahu založeného Smlouvou, včetně písemností zasílaných po skončení právních účinků Smlouvy, se řídí těmito pravidly:
  - a) písemnosti se zasílají:
    - I. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky adresáta,
    - II. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, jenž je držitelem poštovní licence, a to na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy, příp. později písemně aktualizovanou, jinak na adresu sídla zapsanou v příslušném veřejném rejstříku,
    - III. v případech výslovně stanovených ve Smlouvě, jinak po předchozí dohodě a v odůvodněných případech, na sdělenou e-mailovou adresu,
  - b) písemnosti se osobně doručují:
    - I. Zhotovitelem osobně na podatelnu Objednatele,
  - c) smluvní strany jsou srozuměny s tím, že:
    - I. zásilka jedné smluvní strany obsahující právní jednání adresované druhé smluvní straně (dále jen „Zásilka“)
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy si ji osobně převezme,
      - jí je doručena, resp. jí došla, dnem, kdy ji fyzicky odmítne převzít,
    - II. vůči nepřítomnému adresátovi působí právní jednání odesílatele od okamžiku, kdy mu projev vůle dojde, tzn. od okamžiku, kdy se dostane do sféry dispozice adresáta; zmaří-li vědomě adresát dojití Zásilky, platí, že Zásilka řádně došla. V případě zaslání Zásilky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že Zásilka adresátovi došla třetí pracovní den po jejím odeslání.

## Článek XIII. Dotace

1. **Objednatel pořizuje Předmět díla jako součást realizace projektů „Modernizace učebny fyziky - chemie“, „Univerzální přírodovědná učebna“ a „Univerzální přírodovědná učebna při ZŠ Chrustova 24, Slezská Ostrava“, na které Kupující požádal o poskytnutí dotace IROP v rámci 3. výzvy statutárního města Ostravy jako zprostředkujícího subjektu integrované teritoriální investice (ITI) k předkládání žádostí o podporu z IROP (SC 2.4: *Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení*) ve vazbě na 66. výzvu řídicího orgánu IROP (*Infrastruktura pro vzdělávání – integrované projekty ITI*) a 6. výzvu nositele ITI ostravské aglomerace.**
2. **Zhotovitel je povinen dodržovat v souvislosti s plněním této Smlouvy podmínky a povinnosti vycházející z pravidel IROP a ITI v zájmu Objednatele, zejména pro poskytnutí dotace Objednateli bez finančních oprav nebo jiných sankcí – Zhotovitel je zejména povinen spolupůsobit při výkonu kontroly. Zhotovitel se zavazuje na žádost Objednatele poskytnout jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu, a to ve lhůtě stanovené Objednatelem. Dále bere Zhotovitel na vědomí, že v rámci fyzických kontrol na tomto projektu musí být k dispozici dle požadavku předmětné kontroly, o čemž bude včas informován.**
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být taková lhůta zachována.
4. Zhotovitel a Objednatel jsou povinni minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora,



Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále jen „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a jsou povinni informovat poskytovatele dotace o skutečnostech majících vliv na realizaci projektu, především pak povinnost informovat o jakýchkoli kontrolách a auditech provedených v souvislosti s projektem; dále též povinnost na žádost poskytovatele dotace, ŘO IROP, PCO nebo AO poskytnout veškeré informace o výsledcích a kontrolní protokoly z těchto kontrol a auditů. A zároveň vytvořit podmínky k provedení kontroly a poskytnout při provádění kontroly součinnost.

## Článek XIV. Závěrečná ujednání

1. Nestanoví-li tato Smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě, že některé ujednání Smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání Smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
3. Veškeré změny a doplnění Smlouvy jsou možné pouze v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jen po dohodě smluvních stran a vyžadují písemnou formu. Dohoda o změně obsahu závazku musí být podepsána oprávněnými zástupci smluvních stran a za dohodu o změně obsahu závazku výslovně prohlášena. Každá dohoda o změně obsahu závazku se vyhotoví ve stejném počtu stejnopisů jako Smlouva a musí být vzestupně očíslována. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, s výjimkou datových zpráv zasílaných prostřednictvím veřejné datové sítě do datových schránek smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, že vylučují přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost Smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
7. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž si Objednatel ponechá 3 stejnopisy podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran a Zhotovitel 2 takovéto stejnopisy.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit, nedojde-li k nabytí účinnosti této Smlouvy do čtyř měsíců od uzavření Smlouvy; v takovém případě nevzniká Zhotoviteli nárok na náhradu škody nebo ušlého zisku a s tímto vědomím Zhotovitel Smlouvu podepisuje.
9. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle Zákona o registru smluv povinen uveřejnit Smlouvu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření Smlouvy.



## **Článek XV.** **Doložka platnosti právního jednání**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

O uzavření Smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. ....  
ze dne .....

*Za Objednatele*

*Za Zhotovitele*

Datum:

**Datum:**

Místo: Ostrava

**Místo:**

.....  
**Richard Vereš**  
starosta

.....  
**titul, jméno, příjmení**  
**funkce**

### **Přílohy:**

- 1) Technická specifikace
- 2) Soupis dodávky a stavebních úprav