



Zadavatel:

**Statutární město Ostrava,
městský obvod Slezská Ostrava**

se sídlem: Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava

IČO: 00845451

Název veřejné zakázky:

„Regenerace bytového fondu Mírová Osada ulice Sionkova a ulice 8. března“ (PD,AD,IČ)

zadávaná jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava
Sídlo zadavatele:	Těšínská 35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
IČO / DIČ zadavatele:	00845451 / CZ00845451
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	Richard Vereš, starosta
Kontaktní osoba:	Ing. Jarmila Pytlíková Tel: 599 410 424 e-mail: jpytlikova@slezska.cz
Profil zadavatele:	https://profily.proebiz.com/profile/00845451-Slezska



II. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně zajištění výkonu inženýrských činností a vypracování plánu BOZP v rozsahu dle Přílohy č. 2 - Návrh smlouvy o dílo, která je nedílnou součástí této výzvy.

Projektová dokumentace bude zpracována pro kompletní rekonstrukci bytových domů v rozsahu:

- izolace spodní stavby,
- zateplení objektu (difuzně otevřený systém) vč. sklepních a půdních prostor,
- oprava střechy,
- oprava interiérů (ZTI, ÚT, El, truhlářských, zámečnických a klempířských výrobků),
- výměna hromosvodu.

Součástí projektu bude i provedení průzkumu v rozsahu:

- kopaná sonda k základové spáře (2x),
- provedení od trhové zkoušky břízkolitové fasády (4x),
- sonda do podlahové konstrukce (2x),
- průzkum krovů.

Součástí plnění veřejné zakázky bude také zajištění následného **autorského dozoru** na základě samostatné příkazní smlouvy, která je Přílohou č. 4 této výzvy.

Projekt bude splňovat podmínky dotačního titulu 78. výzvy: **ENERGETICKÉ ÚSPORY V BYTOVÝCH DOMECH III.** (Kompletní znění dotačních podmínek výzvy: http://www.irop.mmr.cz/getmedia/32048d12-e98e-41d3-ac72-2dfe49ac96b6/Specificka-pravidla-pro-zadatele-a-prijemce_v1-2.pdf.aspx?ext=.pdf).

III. Místo a doba plnění veřejné zakázky

Místo plnění:

- ul. Sionkova č.p./č.o. 1503/1, 1507/2, 1504/3, 1508/4, 1509/6, 1501/7, 1502/9,
- ul. 8.března, č.p./č.o. 264/1, 271/2, 265/3, 272/4, 266/5, 273/6, 267/7, 274/8, 268/9, 275/10, 269/11, 276/12, 270/13, 277/14, 278/16.

Doba plnění veřejné zakázky: předpoklad zahájení duben 2020 a dokončení listopad 2020.

IV. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.700.000,- Kč bez DPH.



V. Požadavky zadavatele na kvalifikaci a další podmínky

5.1 Základní způsobilost

Pro účely prokázání základní způsobilosti k plnění předmětu zakázky účastník předloží čestné prohlášení v rozsahu dle Přílohy č. 5 této výzvy.

5.2 Profesní způsobilost

Dodavatel je ve své nabídce povinen předložit následující dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky malého rozsahu (např. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění).

Splnění profesní způsobilosti se v nabídkách prokazuje předložením prosté kopie požadovaných dokladů.

5.3 Technická kvalifikace

Seznam nejméně 3 významných služeb, které jsou obdobného charakteru jako předmět zakázky, o finančním objemu alespoň ve výši 550.000,- Kč bez DPH za každou z nich, poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech.

Splnění technické kvalifikace se v nabídkách prokazuje předložením seznamu referenčních zakázek v rozsahu dle Přílohy č. 6 této výzvy.

Dodavatel je ve své nabídce povinen předložit následující dokumenty k prokázání splnění kvalifikace:

- **Osvědčení o autorizaci – Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby**, zapsaný v seznamu autorizovaných inženýrů vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění určité části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu a výzva nestanoví jinak, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby (to neplatí v případě profesní způsobilosti podle odst. 5.2 písm. a) výzvy).

Za jinou osobu se považuje osoba s jiným IČO, a to i tehdy, je-li například součástí stejného koncernu jako účastník.



Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění **základní** způsobilosti podle odst. 5.1 výzvy jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění **profesní** způsobilosti podle odst. 5.2 písm. a) výzvy jinou osobou,
- c) doklady prokazující splnění **chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby a
- d) písemný **závazek** jiné osoby (případně i ve formě smlouvy s dodavatelem) k poskytnutí **konkrétního** plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v **rozsahu**, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.4 Další předpoklady

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku v zadávacím řízení. Nesmí být současně poddodavatelem jiného dodavatele v tomtéž zadávacím řízení.

Fyzická osoba nebo právnická osoba, která nepodala nabídku v zadávacím řízení, může být v tomtéž zadávacím řízení poddodavatelem více dodavatelů.

Pokud je ve výběrovém řízení jediný dodavatel, hodnocení se neprovádí, zadavatel však posoudí celkovou výhodnost nabídky.

Před podpisem smlouvy:

Zadavatel ověří, jestli dodavatel není v insolvenčním řízení nebo v likvidaci.

Zadavatel si může ověřit jiné údaje uvedené dodavatelem v nabídce, a to nahlédnutím do originálů dokladů, vyžádáním ověřených kopií a výpisů.

Zadavatel si může ověřit referenční zakázky doložením osvědčení nebo písemného potvrzení osoby, v jejíž prospěch byly práce provedeny, nebo čestné prohlášení podepsané oprávněnou osobou dodavatele. Z těchto osvědčení nebo potvrzení musí vyplývat název akce, místo plnění, jméno objednatele, finanční objem, termín plnění a prohlášení objednatele o kvalitě provedených činností.

VI. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být uvedena v nabídce účastníka, a to ve struktuře uvedené v krycím listu, který je Přílohou č. 1 této výzvy, v návrhu smlouvy o dílo, který je Přílohou č. 2 této výzvy, a v návrhu příkazní smlouvy, který je Přílohou č. 4 této výzvy. Účastník zaokrouhlí nabídkovou cenu na 2 (dvě) desetinná místa.

Nabídková cena je neměnná po celou dobu plnění předmětu zakázky.

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle váhy kritéria v %:



Váha jednotlivých dílčích hodnotících kritérií:

1. Nabídková cena – váha 80 %
2. Doba zhotovení projektu – váha 20 %

Výpočtový vzorec dílčího hodnotícího kritéria:

Počet bodů dílčích hodnotících kritérií = 100 x (hodnota nejvhodnější nabídky/hodnota posuzované nabídky).

Počty bodů dílčích hodnotících kritérií budou vynásobeny váhou daného hodnotícího kritéria a všechny takto získané výsledné hodnoty jednotlivých dílčích hodnotících kritérií téže nabídky budou sečteny. Nabídka, která dosáhne nejvyššího celkového počtu bodů, je nejúspěšnější nabídkou.

VII. Požadavky na zpracování nabídky

Obsah a struktura nabídky:

Zadavatel požaduje, aby nabídka účastníka byla předložena v následující struktuře:

- Krycí list nabídky s nabídkovou cenou (dle Přílohy č. 1 této výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. V případě jakéhokoliv rozporu mezi nabídkou cenou uvedenou na krycím listě nabídky a nabídkovou cenou uvedenou v návrhu smlouvy o dílo a v návrhu příkazní smlouvy, je prioritním dokumentem krycí list nabídky.
- Návrh smlouvy o dílo zpracovaný podle přiloženého vzoru (viz Příloha č. 2 této výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Do návrhu smlouvy doplní účastník všechny zadavatelem požadované údaje. Podmínky smlouvy jsou pro účastníka závazné a účastník není oprávněn je měnit.
- Plná moc (viz Příloha č. 3 této výzvy), která je přílohou návrhu smlouvy o dílo.
- Návrh příkazní smlouvy zpracovaný podle přiloženého vzoru (viz Příloha č. 4 této výzvy) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Do návrhu smlouvy doplní účastník všechny zadavatelem požadované údaje. Podmínky smlouvy jsou pro účastníka závazné a účastník není oprávněn je měnit.
- Doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře a rozsahu dle článku V. této výzvy.

VIII. Vysvětlení, změna nebo doplnění výzvy

Přestože tato výzva vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.



Žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě 3 kalendářních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel ve lhůtě 3 kalendářních dnů uveřejní vysvětlení výzvy včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele vysvětlení výzvy i z vlastního podnětu. Zadavatel může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění výzvy.

IX. Podání nabídky

Nabídka musí být podána písemně v listinné formě, zabezpečená proti manipulaci s jednotlivými listy a podepsána osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Dodavatel je oprávněn podat jednu nabídku na plnění veřejné zakázky.

Nabídky se podávají v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, tj. „**Regenerace bytového fondu Mírová Osada ulice Sionkova a ulice 8. března**“ (PD,AD,IČ).

Na obálce bude uvedeno velkými písmeny "N E O T E V Í R A T". Na obálce musí také být uvedeny identifikační údaje dodavatele.

Dodavatel je povinen doručit nabídku dle výše uvedeného:

Statutární město Ostrava

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava

podatelna úřadu

nám. J. Gagarina 4

710 16 Ostrava - Slezská Ostrava

Kontakt na podatelnu:

tel. 599 410 447, 599 410 410

Upozornění – vchody do budovy jsou každý den uzavřeny v době od 11:30 do 12:30 hodin, v pondělí a ve středu je podatelna otevřena do 18:00 hodin, v úterý a čtvrtek do 14:00 hodin, v pátek do 12:00 hodin.

Nabídky je možno podávat osobně či poštou. Za čas podání nabídky odpovídá dodavatel. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem. Za čas podání nabídky se považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.



X. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění: **25.03.2020 v 09:00 hodin**, sraz u domu na ul. Sionkova 1503/1.

XI. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je stanovena zadavatelem do **03.04.2020, 09:00 hodin**.

XII. Lhůta pro platnost nabídky

Zadávací lhůta činí **60 kalendářních dnů**.

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou jsou dodavatelé svými nabídkami vázáni.

XIII. Požadavek na specifikaci poddodavatele

V případě, že část veřejné zakázky malého rozsahu bude plněna formou poddodávky, požaduje zadavatel v nabídce dodavatele uvést identifikační údaje poddodavatele, jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky malého rozsahu bude zadána poddodavateli a procentuální vyjádření podílu poddodavatele na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve vztahu k objemu nákladů celého plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění.

XIV. Ostatní informace

Všechny obchodní podmínky stanovené zadavatelem jsou vymezeny v návrhu smlouvy o dílo, který je Přílohou č. 2 této výzvy a v návrhu příkazní smlouvy, který je Přílohou č. 4 této výzvy.

Účastník je povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které podléhají utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávání veřejné zakázky malého rozsahu bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit podmínky zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel nehradí dodavatelům náklady vzniklé z účasti při zadávání veřejné zakázky malého rozsahu.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud nabízí mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Zadavatel může dodavatele vyzvat k vysvětlení takové ceny.

Zadavatel může dodavatele vyloučit, pokud předloží neúplnou, pozměněnou či jinak neoprávněně upravenou smlouvu.



Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Plná moc

Příloha č. 4 – Návrh příkazní smlouvy

Příloha č. 5 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 6 – Seznam referenčních zakázek

V Ostravě dne 09.03.2020