

2000

HL. PROJEKTANT	VED. PROJEKT	ČOD. PROJEKT	VYPRACOVAL	
AK. ARCH. PALACKÝ	P. DÜMLER	A. HANDLOVÁ	A. HANDLOVÁ	
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	
KRAJ	JIHOMORAVSKÝ	MNV	UH. BROD	TK ČAYODU
INVESTOR	ONV UH. HRADISTĚ	IO	STAVOINVESTA	FORMAT
STAVBA	240 LŮŽEK PRO MNV UH. BROD			DATUM
OBJEKT	A' LŮŽKOVÁ ČÁST			ČERVENEC '78
				ÚČEL
				JP
				ČÍS. ZAK.
				2-80-09504
				ARCH. ČÍSLO
OBSAH	TECHNICKÁ ZPRÁVA			ČÍSLO VÝKRU
				01-3
			KOTOVANO	

Archivní číslo	Číslo pořadí	Projekt	Let
2-80-09504	01-3	240 lůžek pro MěNV UH: BROD	2

T e c h n i c k á z p r á v a

Všeobecně

Objekt je navržen jako chodbový dům o 112 obytných buňkách. Konstrukci tvoří panely T06B-KD. Dům má 4 obytných podlaží a jedno podlaží technické o 1/2 konstrukční výšce, a jedno podlaží z technickým vybavením objektu.

H S V

Zemní práce

- Sejmutí ornice se provede v tl. 25 cm
- Výkop základových rýh bude prováděn v zemině tř.těžitelnosti 3.
- Přebytečná zemina bude odvezena na vzdálenost cc 2,0 km 250 m
- Spodní voda byla geologickým průzkumem zastižena v hl. 4,80 pod P.T. ustákuje v hloubce 3,50 m pod PT

Zakládání

- Základové pasy budou ze ~~železa~~ betonu B 250
- Základové pasy pod podélnými průčelími budou železobetonové z betonu B 170.

Svislé konstrukce

- Obvodové a nosné panely včetně příček z panelů T06B-KD.
 - Technické podlaží z krčkových panelů T06B.
- Ve vstupní části dozdivky z cihel CDK. Obzdvění stoupaček k byt.jádrům přes I.NP je z dutých cihel normál.formátu.
- ~~V místech schodiště jsou dobetonovány stěny z prostého betonu - I.P.~~
- Stropy a stropní konstrukce - stropní panely typu T06B-KD tl. 14 cm v.č. A 01. Schodišťová ramena s teacovým povrchem "C".
- Prostupní otvor instalačního jádra se pečlivě zabetonuje v celé ploše a tloušťce po provedení úspěšné zkoušky potrubí a ovinutí plstěnými pásy. Před betonáží musí být položen také ovládací vodič ústředního ventilátoru.

Archivní číslo	Číslo pořadí	Projekt	List
2-80-09504	01-3	240 lůžek pro MěNV OH. BRODE	3

Úprava povrchů vnitřních - panely TO6B-KD budou upraveny štukem z aktivované malty s disperzí PVAC. Instalace pod stropem v kanceláři II.P bude zakryta omítkou na pletivu keramid s ocel.konstrukcí. Ochranná omítka na polystyreénovém obkladu - pohled vstupu. ~~Nosné ocel.rámy v nosných stěnách mají omítku na pletivo. Vstupní hala obklad fasádními pásky.~~

Vnější úpravy povrchů - obvodové panely mají povrchovou úpravu z vymývaného teraca, u meziokenních pilířků kanelurovaný beton se sjednotovacím nátěrem.

Sokl a vnější plochy vstupu budou obloženy ^{cihelnými} fasádními pásky.

Podlahy - konstrukce podlah v nadzemních podlažích dle směrnice PSG pro panelové domy TO6B-KD (včetně dodatků).

Osazování výplní otvorů

- Okna budou osazena do obvodových panelů již ve výrobě a na stavbu budou dodávána jako součást kompletizovaného panelu.
- Dveřní křídla budou osazována do universálních zárubní, které jsou součástí panelů.

P S V

Izolace proti vodě a živičné krytiny

- Krčkové panely technologického podlaží budou izolovány proti zemní vlhkosti folií V 796 Matador. U obvodových panelů bude folie r.š. 40 cm a u stěnových folií r.š. 30 cm. Po obvodě objektu ve styku se zemí mají nátěr 2x epoxysytemem.
- Stropní panely nad mont.prostorem mají 2x nátěr epoxysytemem.
- dtto u stropu nad prádelnou a sušárnou.
- Živičná krytina - 2x IPA, 1x Sklobit, nátěr SA 10 + Rubol. U atik a nadstřešního zdiva bude krytina zesílena pásem Sklobitu a al.folií. izolace napodsklepené části 2x A 400/H + 3x asf.nátěr.
- V místnostech pro prádelny je 2x A 400/H + 3x nátěr

Izolace tepelné

- V konstrukci podlah tvoří izolaci desky polystyrénu.

Archivní číslo	Číslo pořadí	Projekt	List
2-80-09504	01-3	240 lůžek pro MěNV Uh. Brod.	4

- Na podhled stropu v závětrří vstupu (portikus) bude nalepený polystyren tl. 5 cm
- Střešní plášť tvoří Polsid.

Protitřesové opatření

- Výtahový stroj má základový blok pružně uložený na gumových pružinách.

Zařízení prádelny

- U objektu jsou pouze rezervovány místnosti pro prádelny, nebudou však vybaveny strojním zařízením.

Vnitřní instalace vody, kanalizace, ústř.topení a elektro

- viz samostatná zpráva specialisty.

Konstrukce sklobetonové

- Stěna ve strojovně výtahu bude vyzděna ze sklobetonových tvárnic vel. 200/200/80 mm.

Konstrukce klempířské

- Budou provedeny z pozinkovaného plechu tl. 0,6 mm.

Konstrukce truhlářské

- Dle výpisu truhlářských výrobků typové
- Dveřní křídla pro použití v universálních ocel.zárubních
- Vestavěné skříně melaminované
- Kuchyňské sestavy Kamila KM
- Z atypických výrobků bude dřev.deska pod.el.vaříč a dveře 125/197 do vrátnice.
- V chodbách ve všech podlažích dřevěný podhled.

Konstrukce zámečnické

- Typové dle výpisu zámečnických výrobků
- V místech otvorů v panelových stěnách budou ocelové rámy z válcovaných profilů.
- Z atyp.výrobků budou konzoly pro dřev.desku el.vaříče, konstrukce pro snížený podhled a upravené zábradlí lodžie.

Archivní číslo	Číslo pořadí	Projekt	List
2-60-09504	01-3	240 lůžek pro MŠV OH BRD	5

Podlahy z dlaždic a obklady keramické

- Soklík a schodiště bude z ker. dlaždic 10/10 cm.
- Vstupní hala, zvětrí a sokl bude obložen fasádními pásky cihelnými.

Podlahy teracové

- Schodišťová ramena a podesty mají teracový povrch, který je součástí panelů.
- Patrové podesty mají z části dlažbu z teracových dlaždic barvy přírodní.

Podlahy povlakové

- budou provedeny z PVC - Esterolitu svařovaného v pásech.
- Součástí dodávky byt.jádra je podlahovina PVC. Pokládá se běžným způsobem po montáži byt.jádra. Spáry mezi podlahovinou a příčkami se utěsní nalepením těsnicího profilu PVC tak, aby překrýval spodní U-profil příček.
- Těsnění se provede i ke kostře pod vanou.

Keramné dlažby

- Vstupní hala má dlažbu mramorovou z desek vel. 30/60/2 cm.
- Předložené schodiště bude mít obklad žulovými deskami.

Nátěry

- Typové truhlářské výrobky budou dodány kompletizované tj. vč. nátěrů.
- Atypické výrobky truhlářské a zámečnické mají uvedenou barvu nátěru ve výpisech výrobků.
- Klenbořské výrobky mají dvojnásobný opejový nátěr.
- Dodávkou stavby je konečný latexový nátěr příček byt.jádra.

Malby

- Druh malby je rozepsán v legendách místností na jednotlivých půdorysech.

Čalounické úpravy

- Všechny byty mají zastínující rolety. Společanská místnosti závěsy.

Archivní číslo	Číslo pořadí	Proj-kt	list
2-80-09504	01-3	240 lůžek pro MŠNV UH. BRD. c	6

Zasklívání

- Okna mají zasklení obyčejným sklem
- Vnitřní dveře v bytě mají zasklení sklem ornamentálním
- ~~Kovová přídka u kuchyně a zavěšené balkony jsou zaskleny~~
drátosklem

Archivní číslo 2-80-09504	Číslo pořadí 01-3	Projekt 240 lůžek pro MěNV Uh. Brodů	List 7
------------------------------	----------------------	---	-----------

T e c h n o l o g i c k ý postup při lepení tepelné izolace polystyrenu

1. Skladba tmele:

Latexocement tmel - 1 objem.díl PVAC disperse BD 20 (ACRONE VAC 500)

- 1 objem.díl vody

cca 2 objem.díly portlandského cementu

450 nebo 350 (jinak tolik až vznikne jemně tvárná pasta)

K míchání tmele je nejvhodnější ruční elektrická míchačka s vrtulí na hřídeli, tzv. prادلenka. Výsledný objem latexocement. tmele je o 25% menší, než je součet objemů složek (např. 1 l disperse + 1 l vody + 2 l cementu = vydají 3 l tmele).

2. Postup lepení:

Tmel se nanáší na strop zednickou lžící, event. hladítkem nebo přímo zubatou stěrkou a rozetře se v tenké vrstvě, nejlépe jen na plochu jedné polystyrénové desky, načež se zarovná zubatou stěrkou délky asi 25 cm (z plechu, Umakartu nebo Novoduru) o rozteči zubů 10 mm a výšce 5 mm tak, až je vytvořeno stejnoměrné řádkování. Současně se natře štětkou tímtož tmelem zadní stěna polystyrénové desky a deska se ihned přilepí na tmelem opatřený strop, při tlačení dlaněmi v celé ploše, případně též poklopem na prkénko. Tmel se nanáší vždy na suchý podklad. Silnější přitlačování okrajů desek rukama se nesmí provádět, protože se tím vytlačuje tmel a pak by desky nebyly v celé ploše přilepeny.

Natření zadní stěny polystyrénové desky tmelem musí být provedeno proto, aby se zaplnily otevřené pory polystyrenu a nezůstal v nich po nalepení vzduch, který by pronikavě zmenšil adhesní plochu a přilepení by nebylo spolehlivé.

Musí se lepit tmel na tmel.

Po nalepení se musí všechny přesahy tmele odstranit špachtlí a omýt mokrou štětkou. Pro každou další desku musí být vždy nanesen nový tmel. Desky se přisazují k sobě slepením na těsný sraz. T.j. úzké styčné plochy se předem též natrou tmelem.

Archivní číslo	Číslo pořadí	Projekt	List
2-80-09504	01-3	240 lůžek pro MŠV Uh. Brod	8

Ochranná omítková vrstva polystyrenového obkladu

Na plochách zalepeného polystyrenového obkladu se provede ochranná omítková vrstva v tl. 5 mm z cementové malty asbestolaterového složení na 1 m³.

1,15 m³ čistého ostrého říčního písku zrnění 0 - 2,5 mm

450 kg cementu portand. 450/350 - 100 %

20 kg asbestu krátkovlákného - 5 %

20 kg PVAC disperze BD 20 nebo Acronex VAC 500 - 5 %

Při objemovém dávkování je poměr cementu k písku 1 : 3,5

při odměřování volně sypaného cementu (1.200 kg/m³),

nebo 1:4 při odměřování setřeseného cementu (1.400 kg/m³).

Toto dávkování musí být dodrženo, neboť při větší dávce cementu má malta větší smršťování a tudíž větší sklon k trhlinkování provedené omítky. Před nanášením malty je nutno štětkou natřít toutéž maltou (podle potřeby mírně přiředenou) polystyrenové desky, načež se nanese zednickou lžící neb hladítkem vrstva malty min. 5 mm a zarovná.

Natření polystyrenových desek maltou před nanášením omítky, musí být provedeno proto, aby se zaplnily otevřené pory polystyrenu a nezůstal v nich vzduch, který by velmi zmenšil adhezní plochu a omítka by spolehlivě nedržela. Kdyby se omítková vrstva nanášela vrháním (nahazováním) odpadlo by natírání polystyrenového obkladu maltou. Bandážování styků polystyrenových desek nalepením proužků tkaniny se nepožaduje, neboť v ověřovacích zkouškách se jimi nedosáhlo úplné zamezení vzniku trhlinek v ochranné omítce.

Poznámka:

Technologické postupy kladení tepelné izolace z polystyrenových desek jsou převzaty z Technologických předpisů k provádění přídavné tepel. izolace obvod. plášťů panel staveb. bytových.

Zpracováno VÚPS Praha - úsek 4 pro byt. a obč. výstavbu Gottwaldov. Schváleno min. stavebnictví na základě výsledku oponent. jednání 19.3.1965.