

## DODATEK Č. 1

### SMLOUVY O DÍLO

## „Izolace základů a drenáž spodní stavby objektu Výsluní č.p. 100“

Číslo smlouvy: 01 164

### I.

#### Smluvní strany

Objednatel: **Město Výsluní**, Výsluní č.p. 14, 431 83 Výsluní

zastoupený p. Ladislavem Karešem – osobou odpovědnou jednat ve věcech smluvních

tel.: +420 605 951 999, e-mail: [starosta@mesto-vysluni.cz](mailto:starosta@mesto-vysluni.cz)

IČ 002 62 251

/dále jako objednatel/

Zhotovitel: **FISAD s.r.o.**, Jirkov, Chomutovská 643, PSČ 43111

zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 5799

zastoupený p. Jiřím Sadilkem - osobou odpovědnou jednat ve věcech smluvních

tel.: 602 133 415, e-mail: [fisad@fisad.cz](mailto:fisad@fisad.cz)

IČ 491 01 927 DIČ CZ 491 01 927

bank. Spojení.: Komerční banka, a.s., č.ú. 60848441/0100

/dále jako zhotovitel/

### II.

#### Předmět a účel dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 04. 2020 smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem byla izolace základů a drenáž spodní stavby objektu Výsluní č.p. 100.
2. Předmětem tohoto dodatku je změna díla spočívající v provedení stavebních prací nad rámeč předmetu díla (dále jen vícepráce) a neprovedení některých prací a dodávek, které byly součástí předmětu díla (dále jen méněpráce). V souvislosti s těmito vícepracemi a méněpracemi se mění též cena díla.

### III.

#### Změna ceny díla

1. Čl. VI. Odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým, ve znění:

## REKAPITULACE:

### Nabídková cena dle výkazu výměr:

Název:	cena
Stavba celkem dle smlouvy o dílo bez DPH	786.975,49 Kč
Celkem za vícepráce a méněpráce dle změnového listu č. 1 bez DPH	67.666,94 Kč
<b>STAVBA CELKEM dle změnového listu č. 1 bez DPH</b>	<b>854.642,43 Kč</b>

Slovy: osmsetpadesátýřítisícšestsetčtyřicetdva,43 bez DPH

## IV.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž obdrží po jejím uzavření 1 výtisk objednatel a 1 výtisk zhotovitel.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy, nejsou-li v rozporu s tímto dodatkem, zůstávají beze změny
3. Změny tohoto dodatku vyžadují pouze písemnou formu.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Ve Výsluní dne .....

V Jirkově dne .....

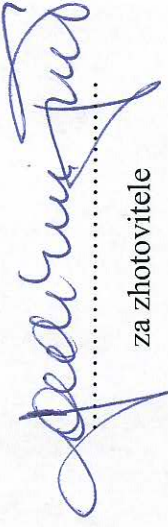


za objednatele

p. Ladislav Karěš, starosta

Město Výsluní





za zhotovitele

p. Jiří Sadílek, jednatel společnosti

FISAD s.r.o.

STAVEBNÍ FIRMA

**FISAD** s.r.o. - ČSN EN ISO 9001:2001  
Chomutovská 643, 431 11 JIRKOV  
IČ: 49101927, DIČ: CZ49101927  
tel./fax: 474 654 054, 474 650 273  
-1-

Příloha č. 1 k dodatku č. 1 SoD ze dne 20. 04. 2020

## Změnový list č. 1 ze dne 28. 07. 2020

<b>Název stavby:</b>	<b>Izolace základů a drenáž spodní stavby objektu Výsluní č.p. 100</b>
Vzhledem k rozsáhlým změnám byl na základě požadavku od objednatele z kontrolního dne č. 2 zpracován celkový rozpočet na prováděné práce.	
<b>Nové řešení:</b> Bylo zhotoveno na základě zápisů z kontrolních dnů (KD), odstavce C Změny, doplňky. <ol style="list-style-type: none"><li>1. Dle zápisu č. 1 z KD ze dne 12. 05. 2020 viz kopie příloha stavební deník list č. 0083952</li><li>2. Dle zápisu č. 2 z KD ze dne 19. 05. 2020 viz kopie příloha stavební deník list č. 0083955</li><li>3. Dle zápisu č. 3 z KD ze dne 26. 05. 2020 viz kopie příloha stavební deník list č. 0083957</li><li>4. Dle zápisu č. 4 z KD ze dne 02. 06. 2020 viz kopie příloha stavební deník list č. 0083960</li><li>5. Dle zápisu č. 5 z KD ze dne 07. 06. 2020 viz kopie příloha stavební deník list č. 0083964</li><li>6. Dle zápisu č. 6 z KD ze dne 16. 06. 2020 viz kopie příloha stavební deník list č. 0083966</li><li>7. Dle zápisu č. 7 z KD ze dne 23. 06. 2020 viz kopie příloha stavební deník list č. 0083969</li><li>8. Dle zápisu č. 8 z KD ze dne 30. 06. 2020 viz kopie příloha stavební deník list č. 0083972</li></ol>	
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.	
<b>Vliv změny na smluvní cenu:</b>	<b>ano</b>
<b>Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:</b>	<b>786.975,49 Kč</b>
Cena díla dle stavebního rozpočtu zpracovaného dle skutečnosti bez DPH:	843.656,30 Kč
Cena za doplněné stavební práce realizované po zhotovení realizačního rozpočtu bez DPH:	10.986,13 Kč
<b>Rozdíl mezi cenou dle smluvního vztahu a novou cenou dle skutečnosti bez DPH:</b>	<b>67.666,94 Kč</b>
Nová cena díla bez DPH:	854.642,43 Kč

Oprávněný zástupce zhotovitele:

Datum: 27. 07. 2020

Oprávněný zástupce objednatele:

Datum: 31. 7. 2020

Oprávněný zástupce technického dozoru investora:

Datum:

Podpis:

Podpis:

Podpis:

Přílohy změnového listu:

Změnový položkový rozpočet + kopie příslušných zápisů ze stavebního deníku z KD č. 1 - 8



STAVEBNÍ FIRMA

FISAD s.r.o. ČSN EN ISO 9001:2001  
Chomutovská 643, 431 11 JIRKOV  
IČ: 49101927, DIČ: CZ49101927  
tel./fax: 474 654 054, 474 650 273  
-1-

## Stavební rozpočet

Název stavby:	Realizační rozpočet - Izolace, zateplení a drenáž spodní stavby	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Výsluní, č.p. 14, 431 83 Výsluní
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:	FISAD s.r.o., Chomutovská 643, 431 11 Jirkov
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:	Martina Jurecová

Č	Typ	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Hmotnost suš' (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	Jednot.	Celkem	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>843 656,30</b>			<b>229,17</b>		<b>12,98</b>		
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>713 791,02</b>			<b>228,65</b>		<b>12,98</b>		
D 1 Zemní práce														
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	42,70	55,00	0,00	2 348,50	196 026,23	0,00	0,00	0,26	11,10	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
Poznámka: Vyměra dle SoD - 42,7 x 1					42,70									
2	K	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	1,25	70,00	0,00	87,50	87,50	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
Výkaz výměr:														
Vsak 1 v zahradě 2 x 1 x 0,5					1,00									
Vsak 2 v zahradě 0,5 x 1 x 0,5					0,25									
Celkem					1,25									
3	K	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	2,50	1 220,00	0,00	3 050,00	3 050,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr:														
Vsak 1 v zahradě 2 x 1 x 1					2,00									
Vsak 2 v zahradě 0,5 x 1 x 1					0,50									
Celkem					2,50									
4	K	132212201	Hloubení rýh š. přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneu nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	107,09	850,00	0,00	91 026,50	91 026,50	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
Výkaz výměr:														
STRANA "A 1" 16,9 x 1 x 1,4					23,66									
STRANA "A 2" 1,85 x 1 x 1,4					2,59									
STRANA "B 1" 14,8 x 1 x 1,85					27,38									
STRANA "B 2" 7,7 x 1 x 1					7,70									
STRANA "C 1" 7,3 x 1 x 1					7,30									
STRANA "C 2" 5,2 x 1 x 1					5,20									
STRANA "C 3" 4,4 x 1 x 1					4,40									
STRANA "C 4" 1,85 x 1 x 1					1,85									
STRANA "D 1" 4,9 x 1 x 1					4,90									
STRANA "D 2" 6,2 x 1 x 1					6,20									
STRANA "D 3" 3,55 x 1 x 1					3,55									
STRANA "D 4" 5,3 x 1 x 1					5,30									
STRANA "D 5" 2,55 x 1 x 1,4					3,57									
Odkop pro podchycení schodu u verandy: 2 x 0,35 x 0,7 (STRANA A)					0,49									
Rýha pro odvod vod z drenážky s napojením do stávající šachty - strana A. 5 x 0,5 x 1,2					3,00									
Celkem					107,09									
5	K	132212209	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š. do 2000 mm ručním nebo pneu nářadím v hornině tř. 3	m3	107,09	30,00	0,00	3 212,70	3 212,70	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
6	K	130901102R00	Bourání konstrukcí cihelných na MVC ve vykopávkách	m3	0,14	1 830,00	0,00	256,20	256,20	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr:														
Bourání cihly v zahradě strana D.2 - C.3. 0,7 x 0,4 x 0,5					0,14									
7	K	130901121R00	Bourání konstrukcí z betonu prostého ve vykopávkách	m3	0,35	7 160,00	0,00	2 491,68	2 491,68	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
RTS komentář: Položka neobsahuje svislou ani vodorovnou přepravu vybouraného materiálu, ani uložení a poplatek za skládku.														
Výkaz výměr:														
Bourání betonu strana A.2 - před verandou 0,4 x 0,5 x 0,9					0,18									
Bourání betonu strana A.2 - před verandou 0,3 x 0,7 x 0,4					0,08									
Bourání betonu v zahradě strana D.2 a C.3. 0,6 x 0,35 x 0,4					0,08									
Celkem					0,35									
8	K	130901123R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu ve vykopávkách	m3	0,15	12 190,01	0,00	1 828,50	1 828,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019

Výkaz výměr: 0,6 x 0,5 x 0,5 (strana D 2 a C 3)													0,15	
9	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	89,70	264,50	0,00	23 725,65	23 725,65	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr: Přeneseno z položky č. 211531111													89,70	
10	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	1 345,50	20,80	0,00	27 986,40	27 986,40	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr: 89,7 x 15													1 345,50	
11	K	FISAD	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu zemina a kamení	m3	152,49	250,00	0,00	38 122,50	38 122,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr: 89 7*1,7													152,49	
12	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	19,89	90,00	0,00	1 790,10	1 790,10	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
Výkaz výměr: 107,09 + 2,5 - 89,7													19,89	
13	K	181301103	Rozproštění ornice tl. vrstvy do 200 mm pl do 500 m2 v rovině nebo svahu do 1:5	m2	1,25	80,00	0,00	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
Výkaz výměr: Přeneseno z položky č. 121101102													1,25	
D 2		Zakládání						153 184,11	102 587,35	255 771,46		217,67	0,00	
14	K	211531111	Výplň odvodňovacích žebor nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	89,70	900,00	60 278,40	20 451,60	80 730,00	1,63	146,21	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
Výkaz výměr: výměra dle rozpočtu													87,20	
Vsak 1 v zahradě													0,50	
Vsak 2 v zahradě													2,00	
Celkem													89,70	
15	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	87,20	350,00	18 312,00	12 208,00	30 520,00	0,23	19,76	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
Výkaz výměr: Vyměra dle SoD - 42,7 + 44 5													87,20	
16	K	279351101R00	Bednění stěn základových zdí, jednostranné-zřízení	m2	93,77	593,00	17 106,46	38 499,15	55 605,61	0,04	3,31	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr: strana A 1 - 16,9 x 1,4													23,66	
strana D 5 - 2,55 x 1,4													3,57	
strana B 1 - 14,8 x 1,85													27,38	
strana B 2 - 7,4 x 1													7,40	
strana C.1 - 7,3 x 1													7,30	
strana D 1 - 4,9 x 1													4,90	
strana D 3 - 3,55 x 1													3,55	
strana C.4 - 1,85 x 1													1,85	
strana D.4 - 5,3 x 1													5,30	
strana A.2 - 1,85 x 1,4													2,59	
strana D.2 - dobetonování 3 ks otvorů - 0,35 x 0,6 x 3													0,63	
Dobetonování hlavy - strana D 2 - 6,2 x 0,1													0,62	
Předstěna dobetonování - strana D 2 - 6,2 x 0,4													2,48	
Vyrovnaní hlavy - strana C.3 - 2,3 x 0,4													0,92	
Předstěna dobetonování - strana C.3 - 0,4 x 0,3													0,12	
Podchycení schodu u verandy - 1,5													1,50	
Celkem													93,77	
17	K	279351102R00	Bednění stěn základových zdí, jednostranné-odstran	m2	93,77	224,01	0,00	21 005,42	21 005,42	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
18	K	279351105R00	Bednění stěn základových zdí, oboustranné-zřízení	m2	2,63	515,00	0,00	1 354,45	1 354,45	0,04	0,10	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr: Betonový základ - schod strana B: (0,15 x 1,8) + (0,8 x 1,8)													1,71	
Anglický dvorek: (0,75 x 0,8) + (0,2 x 0,8 x 2)													0,92	
Celkem													2,63	
19	K	279351106R00	Bednění stěn základových zdí, oboustranné-odstran.	m2	2,63	224,01	0,00	589,15	589,15	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
20	K	279321411R00	Železobeton základových zdí C 25/30	m3	18,90	2 854,99	47 794,96	6 167,21	53 962,17	2,53	47,73	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr: Dle podkladů ze stavby													18,55	
6 (stana A) + 7,5 (strana B) + 4,75 (strana C a D vč. Anglickýho dvorku + 0,3 (podchycení schodu u verandy)													18,55	
Betonový základ - schod strana B: (0,5 x 0,15 x 1,8) + (0,8 x 0,15 x 1,8)													0,35	
Celkem													18,90	
21	M	279361921RT5	Výstuž základových zdí ze svařovaných sítí	t	0,33	35 459,99	9 460,01	2 283,38	11 743,39	1,00	0,33	0,00	0,00	RTS I / 2019

Poznámka: 3 03 Kg/m <sup>2</sup> KARI SÍŤ 150/150/6 Výkaz výměr: Přeneseno z položky č. 279351102R00 = (93,77 x 1,1 (10% - přesahy) x 3,03 / 1000 0,31 STRANA D 2 a C.3 - dobetonování hlavy vodorovně - (6,2 x 0,25) + (3,4 x 0,4) x 1,1 x 3,03 / 1000 0,01 Betonový základ - schod strana B (((0,5 x 1,5) + (0,8 x 1,8)) x 3,03) / 1000 0,01 Anglický dvorek - strana C.3 (((0,75 x 0,8) + (0,2 x 0,8 x 2)) x 3,03) / 1000 0,00 Celkem 0,33														
22	K	279312011R00	Beton základových zdí prostý C 25/30	m3	0,09	2 840,01	232,29	28,99	261,28	2,53	0,23	0,00	0,00	RTS I / 2019
Poznámka: Dobetonování parapetů Výkaz výměr: (1 x 0,4 x 0,12) x 7 0,09 Celkem 0,09 D 3 Svislé a kompletní konstrukce 2 259,37 4 358,48 6 617,85 1,28 0,00														
23	K	310238211R00	Zazdívká otvorů plochy do 1 m <sup>2</sup> cihlami na MVC	m3	0,18	4 599,99	460,82	348,78	809,60	1,84	0,32	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr: strana A - 0,4 x 0,7 x 0,2 0,06 strana B - (1 x 0,4 x 0,15) x 2 0,12 Celkem 0,18														
24	K	311230012RA0	Zdivo z cihel pálených plných na MVC, tl. 30 cm	m3	0,43	4 814,99	1 134,11	945,97	2 080,08	1,74	0,75	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr: 1,8 x 0,8 x 0,3 0,43														
25	K	FISAD	Osazení branky - vrácení oplocení do původního stavu	hod	6,00	450,00	0,00	2 700,00	2 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD
26	K	338171112R00	Osazení sloupků plot. ocelových do 2 m, zabet. C25/30	kus	2,00	281,99	200,24	363,74	563,98	0,10	0,20	0,00	0,00	RTS I / 2019
	M	FISAD	Plotový sloupek PEREN (pozinkovaný+polyester zelený), 1 přichytka, pro pleťvo výšky 1600 mm, PN 03/99, rozměr 2100x48x1,5	kus	2,00	232,10	464,20	0,00	464,20	0,00	0,01	0,00	0,00	FISAD - FERONA
D 6 Úprava povrchů, podlahy a osazování výplní 81 824,16 82 759,76 164 583,93 9,42 0,00														
27	K	622422311R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 30 %	m2	27,30	177,00	949,05	3 882,17	4 831,22	0,03	0,69	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr: Vysprávka nadzemní části strana A 27,30														
28	K	622325108	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitost 1 stěn v rozsahu do 80%	m2	63,63	450,00	4 082,18	24 549,07	28 631,25	0,03	1,93	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
Výkaz výměr: Vysprávka nadzemní části strana B 19,07 Vysprávka nadzemní části strana C 17,03 Vysprávka nadzemní části strana D 27,53 Celkem 63,63														
29	K	622421131R00	Omítka vnější stěn, MVC, hladká, složitost 1-2	m2	6,51	381,00	293,28	2 187,03	2 480,31	0,05	0,31	0,00	0,00	RTS I / 2019
Poznámka: Špalety oken - 7 ks oken (6 ks strana A + 1 ks strana B) - rozměr okna 1000 x 1050 mm Výkaz výměr: (((1,05*2) + 1) x 0,3) x 7 6,51														
30	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	38,70	240,00	5 882,40	3 405,60	9 288,00	0,12	4,83	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
Výkaz výměr: C.1+D.1+C.2+D.2+C.3+D.3+D.4+D.4 - 7,3 + 4,9 + 5,2 + 6,2 + 4,4 + 3,55 + 1,85 + 5,3 38,70														
31	K	622481211R00	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vněj.stěny	m2	90,92	176,00	0,00	16 001,92	16 001,92	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
RTS komentář: Položka obsahuje natažení stěrkového tmelu, vtlačení výztužné sítě a rozetření tmelu. Položka neobsahuje dodávku tmelu ani sítě Výkaz výměr: Přeneseno z položky č. 71313145 nadzemní část 90,92														
32	M	63127282	Perlinka	bm	90,92	21,82	1 983,51	0,00	1 983,51	0,00	0,02	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY
33	M	FISAD	LEPIDLO BRALEP OL 15, balení 25 kg	kus	22,00	153,60	3 379,20	0,00	3 379,20	0,03	0,55	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY
Výkaz výměr: ((Pol. Č. 713131145 nadzemní část x 6) / 25 ) zaokrouhlit na celé balení 22,00														
34	K	713133112R00	Montáž základací lišty pro izolaci, plná cihla	m	82,50	113,51	895,13	8 469,45	9 364,58	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
Výkaz výměr: 14,8+7,7+7,3+4,9+5,2+6,2+4,4+3,55+1,85+5,3+1,85+2,55+16,9 82,50														
35	M	553927490	Lišta základací pro fasád. desky tl. 120 mm	m	87,00	74,40	6 472,80	0,00	6 472,80	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY
Výkaz výměr: 82,5*1,05 (zaokrouhlit na celé čísla) 87,00														
36	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	90,92	150,00	2 666,68	10 971,32	13 638,00	0,00	0,27	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
RTS komentář: V položce není zakalkulována dodávka izolačního materiálu. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. Při stanovení množství tepelné izolace se z celkového množství neodčítají otvory nebo neizolované plochy menší než 1 m <sup>2</sup> . Výkaz výměr: Nadzemní část: STRANA "A.1" 16,9 x 1,55 26,20 zateplení veranda - schodiště 1,10 STRANA "B.1" 14,8 x 0,95 14,06														

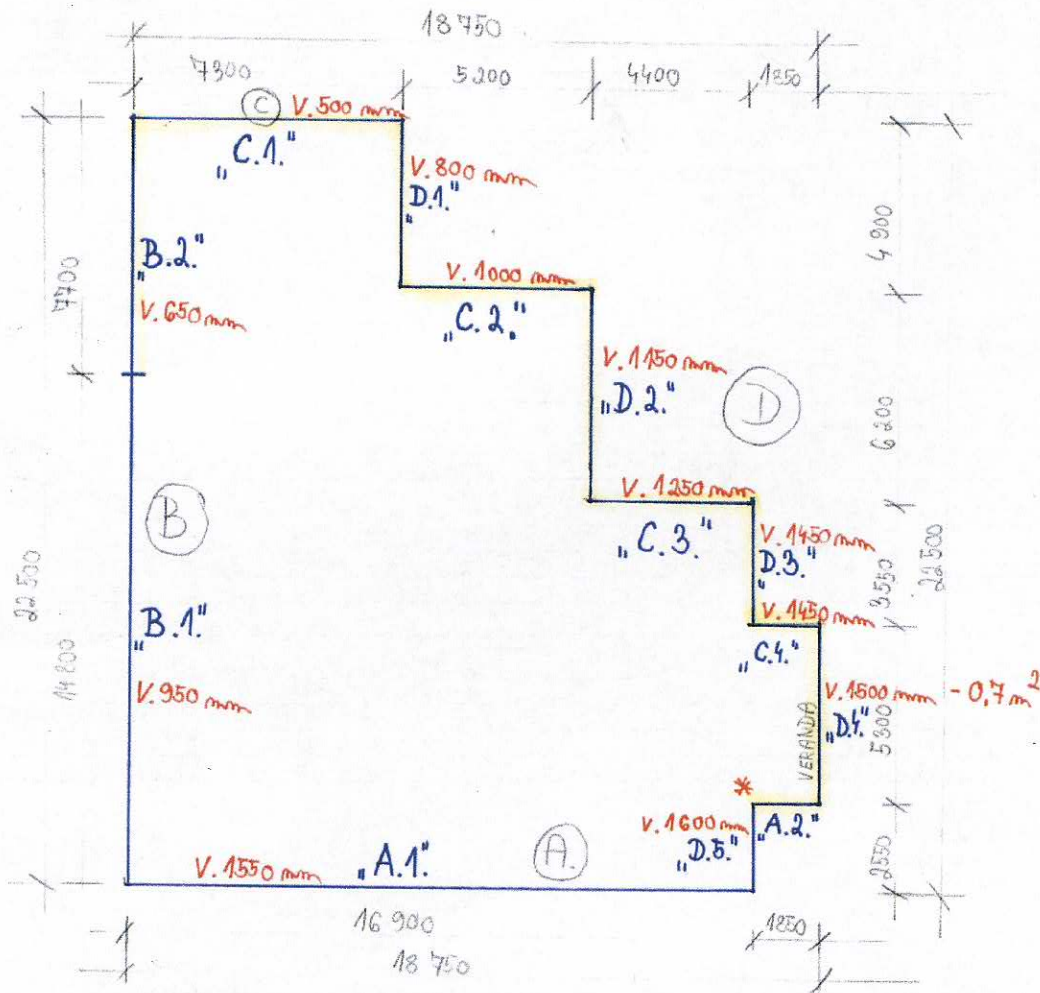
			STRANA "B 2" 7,7 x 0,65		5,01										
			STRANA "C 1" 7,3 x 0,5		3,65										
			STRANA "C 2" 5,2 x 1		5,20										
			STRANA "C 3" 4,4 x 1,25		5,50										
			STRANA "C 4" 1,85 x 1,45		2,68										
			STRANA "D 1" 4,9 x 0,8		3,92										
			STRANA "D 2" 6,2 x 1,15		7,13										
			STRANA "D 3" 3,55 x 1,45		5,15										
			STRANA "D 4" (5,3 x 1,5) - 0,7		7,25										
			STRANA "D 5" 2,55 x 1,6		4,08										
			<b>Celkem</b>		<b>90,92</b>										
37	M	622311513	Deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a hladký povrch 300 kPa tl. 120 mm	m2	100,01	375,00	37 504,50	0,00	37 504,50	0,00	0,36	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
			Výkaz výměr: 90 92 x 1,1		100,01										
			<b>Celkem</b>		<b>100,01</b>										
38	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	104,75	150,00	3 072,32	12 640,18	15 712,50	0,00	0,31	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
			RTS komentář: V poloze není zakalkulována dodávka izolačního materiálu. Tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. Při stanovení množství tepelné izolace se z celkového množství neodečítají otvory nebo neizotované plochy menší než 1 m2.												
			Výkaz výměr: Podzemní část:												
			STRANA "A 1" 16,9 x 1,4		23,66										
			STRANA "A 2" 1,85 x 1 x 1,4		1,85										
			STRANA "B 1" 14,8 x 1,85		27,38										
			STRANA "B 2" 7,7 x 1		7,70										
			STRANA "C 1" 7,3 x 1		7,30										
			STRANA "C 2" 5,2 x 1		5,20										
			STRANA "C 3" 4,4 x 1		4,40										
			STRANA "C 4" 1,85 x 1		1,85										
			STRANA "D 1" 4,9 x 1		4,90										
			STRANA "D 2" 6,2 x 1		6,20										
			STRANA "D 3" 3,55 x 1		3,55										
			STRANA "D 4" 5,3 x 1		5,30										
			STRANA "D 5" 2,55 x 1		2,55										
			STRANA D 2 a C 3 - dobetonování hlavy vodorovně - (6,2 x 0,25) + (3,4 x 0,4)		2,91										
			<b>Celkem</b>		<b>104,75</b>										
39	M	28376365	Deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a hladký povrch 300 kPa tl. 40 mm	m2	115,23	125,00	14 403,13	0,00	14 403,13	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
			Výkaz výměr: 104 75*1,1		115,23										
			<b>Celkem</b>		<b>115,23</b>										
40	K	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	2,00	326,51	0,00	653,02	653,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
			Výkaz výměr: 1 ks strana A + 1 ks strana B		2,00										
41	M	FISAD	Větrací mřížka - protidešťová žaluzie - 300x300	kus	2,00	120,00	240,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY
			D 8 Trubní vedení				4 524,47	1 524,52	6 048,98		0,29			0,00	
42	K	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 125	m	28,50	29,09	0,00	829,07	829,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
			Výkaz výměr: Celá strana B + 1m. 22,5 + 1		23,50										
			Strana D (Potrubí k vsakům) - 5 m		5,00										
			<b>Celkem</b>		<b>28,50</b>										
43	M	28611146.A	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x1000 mm	kus	29,00	112,75	3 269,81	0,00	3 269,81	0,00	0,05	0,00	0,00	0,00	FISAD
44	M	FISAD	Lapač střešních splavenin	kus	3,00	256,86	770,58	0,00	770,58	0,08	0,23	0,00	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY
			Výkaz výměr: Strana D - 2 ks		2,00										
			strana B - 1 ks		1,00										
			<b>Celkem</b>		<b>3,00</b>										
45	K	871313121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 100	m	5,00	29,09	0,00	145,45	145,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
			Výkaz výměr: Odvod vod z drenážky s napojením do stávající šachty strana A		5,00										


46	M	28611141.A	Trubka kanalizační KEGEM SN 4 PVC 110x3,2x1000 mm	kus	5,00	96,82	484,08	0,00	484,08	0,00	0,01	0,00	0,00	FISAD
	K	FISAD	Napojení do stávající šachty - vysekání otvoru, vložení kanalizace, zatření	ks	1,00	550,00	0,00	550,00	550,00	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD
		D 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				29,28	1 185,63	1 214,92				0,00	1,87
47	K	96203231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC	m3	0,96	786,00	29,28	727,63	756,92	0,00	0,00	1,80	1,73	RTS I / 2019
		Výkaz výměr				0,22								
		strana D - 1,8 x 0,8 x 0,15				0,14								
		Ubourání sloupku z cihel pálených plných - strana "A" 0,3 x 0,3 x 1,5				0,61								
		Ubourání sloupku z cihel pálených plných - strana "C" 0,6 x 0,6 x 1,7				0,96								
		Celkem				0,96								
48	K	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových	m	2,00	229,00	0,00	458,00	458,00	0,00	0,00	0,07	0,14	RTS I / 2019
		Poznámka: Strana "B"												
		D 997	Přesun sutě				355,95	730,63	1 086,57				0,00	0,00
49	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,87	200,00	0,00	374,68	374,68	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
50	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,87	40,00	0,00	74,94	74,94	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
51	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	28,10	10,00	0,00	281,01	281,01	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
		Výkaz výměr				1,87 x 15								
						28,10								
52	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 01	t	1,87	190,00	355,95	0,00	355,95	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
		D 998	Přesun hmot				0,00	82 441,08	82 441,08				0,00	0,00
53	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	229,00	180,00	0,00	41 220,54	41 220,54	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
54	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 5000 m	t	229,00	180,00	0,00	41 220,54	41 220,54	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
		D PSV	Práce a dodávky PSV						106 943,66				0,51	0,00
		D 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				11 844,28	25 297,13	48 663,91				0,17	0,00
55	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svísele za studena nátěrem penetračním	m2	209,50	25,00	846,38	4 391,12	5 237,50	0,00	0,04	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
		Výkaz výměr				"2x nátěr ALP v podzemní části" z položky č. 713131145. 104,75 x 2								
						209,50								
56	M	11163450.A	ALP M lak asfaltový penetrační po 9 kg	kg	73,33	60,06	4 403,90	0,00	4 403,90	0,00	0,07	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY
		Výkaz výměr				209,5 x 0,35								
						73,33								
57	K	711161112	Izolace proti zemní vlhkosti nopovou fólií vodorovná, nopek v 0,8 mm tl. Do 0,6 mm	m2	104,75	110,00	0,00	0,00	11 522,50	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
		Výkaz výměr				Přeneseno z položky č. 713131145 - podzemní část								
						104,75								
58	K	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svíselé z textilní vrstva ochranná	m2	188,40	110,00	0,00	20 724,00	20 724,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
		Výkaz výměr				87,2 x 2								
						174,40								
		Vsak 1 v zahradě 2 x (2 + 1 + 2)				10,00								
		Vsak 2 v zahradě 2 x (0,5 + 1 + 0,5)				4,00								
		Celkem				188,40								
59	M	69311068	geotextilie netkaná separační, filtrační, drenážní PP 300 g/m2	m2	188,40	35,00	6 594,00	0,00	6 594,00	0,00	0,06	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
60	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,17	900,00	0,00	148,91	148,91	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
61	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 provádění bez použití mechanizace	t	0,17	200,00	0,00	33,09	33,09	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01
		D 764	Konstrukce klempířské				35 738,34	21 159,00	56 897,34				0,35	0,00
62	K	FISAD	D + M oplechování ukončení zateplení včetně spojovacího materiálu TiZn plech	m	85,00	565,00	32 025,00	16 000,00	48 025,00	0,00	0,32	0,00	0,00	FISAD - MRÁZ
63	K	FISAD	D + M oplechování parapetů délky 1 m a hl. 30 cm	ks	7,00	692,00	2 310,00	2 534,00	4 844,00	0,00	0,03	0,00	0,00	FISAD - MRÁZ
		Výkaz výměr				6 (strana A) + 1 (strana B)								
						7,00								
64	K	FISAD	Úprava svodu - práce cca 1,5 hodiny/1 svod	kus	5,00	525,00	0,00	2 625,00	2 625,00	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD
65	M	FISAD	Svodné potrubí pozink DN 100	bm	5,00	61,49	307,44	0,00	307,44	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD - STÁVEBNINY
66	M	FISAD	Koleno 100/75°	kus	10,00	93,23	932,28	0,00	932,28	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD - STÁVEBNINY
67	M	FISAD	Objímka	kus	5,00	32,72	163,62	0,00	163,62	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD - STÁVEBNINY
		D 767	Konstrukce zámečnické				485,81	896,61	1 382,41				0,01	0,00
68	K	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	4,66	206,50	66,51	896,61	963,12	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019
		Výkaz výměr				((0,55 + 0,2 + 0,2) x 2,42) "profil L"								
						2,30								
						(0,2 x 0,55) x 21,5								
						2,37								
		Celkem				4,66								



69	M	15411700	Profil L rovnoramenný S235 40x40x4 mm	t	0,0023	17 963,00	41,30	0,00	41,30	1,00	0,00	0,00	0,00	FISAD - FERONA	
Poznámka: Anglický dvorek - strana C.3, 2,42 Kg/m Výkaz výměr: ((0,55 + 0,2 + 0,2) x 2,42) / 1000 0,0023															
70	M	FISAD	Podlahový rošt, DIN 24537, SP 230-34/38-pozinkovaný, rozměr 250x1000	ks	1,0000	378,00	378,00	0,00	378,00	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD - FERONA	
<b>D VRN Vedlejší rozpočtové náklady</b>									<b>22 921,62</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
D VRN3 Zařízení staveniště									0,00	22 921,62			0,00	0,00	
71	K	030001000	Zařízení staveniště	%	0,03	764 053,84	0,00	22 921,62	22 921,62	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01	

Náčrt půdorysu objektu:



\*  + 1,1 m<sup>2</sup> zazeplení tl. 120 mm

STAVEBNÍ FIRMA

**FISAD** s.r.o., - ČSN EN ISO 9001:2001  
Chomutovská 643, 431 11 JIRKOV  
IČ: 49101927, DIČ: CZ49101927  
tel./fax: 474 654 054, 474 650 273

*[Handwritten signature]*

## Stavební rozpočet

Název stavby:	Realizační rozpočet - dodatek - Izolace, zateplení a drenáž spodní stavby			Doba výstavby:				Objednatel:	Město Výsluní, č.p. 14, 431 83 Výsluní						
Lokalita:				Konec výstavby:				Zhotovitel:	FISAD s.r.o., Chomutovská 643, 431 11 Jirkov						
JKSO:				Zpracováno dne:				Zpracoval:	Martina Jurecová						
Č	Typ	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Hmotnost sut (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	Jednot.	Celkem		
<b>Náklady soupisu celkem</b>									<b>10 986,13</b>		<b>3,53</b>		<b>0,00</b>		
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>									<b>10 986,13</b>		<b>3,53</b>		<b>0,00</b>		
D 1 Zemní práce								0,00	1 813,54	1 813,54		0,00		0,00	
K		289902123R00	Odsekání betonu stěn, vrstvy do 150 mm	m2	0,95	1 908,99	0,00	1 813,54	1 813,54	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019	
Poznámka Odsekání betonu stávajícího lapalu tuku					0,95										
D 3 Svislé a kompletní konstrukce								942,59	713,40	1 656,00		0,66		0,00	
K		310239211R00	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	0,36	4 599,99	942,59	713,40	1 656,00	1,84	0,66	0,00	0,00	RTS I / 2019	
Poznámka Zazdění dveří do verandy															
Výkaz výměr: 1 x 1,2 x 0,3					0,36										
D 5 Komunikace								944,97	788,90	1 733,86		2,19		0,00	
K		564851111R00	Podklad ze štěrkodří po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	4,44	185,50	711,02	112,60	823,62	0,38	1,68	0,00	0,00	RTS I / 2019	
Poznámka Vytvoření chodníku															
Výkaz výměr: 3,7 (délka chodníku) x 1,2 (šířka chodníku)					4,44										
K		596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	4,44	187,01	173,74	656,59	830,32	0,07	0,33	0,00	0,00	RTS I / 2019	
Výkaz výměr: Přeneseno z položky č. 564851111R000					4,44										
K		451579777R00	Přípl. za další 1cm kameniva těžného	m2	8,88	9,00	60,21	19,71	79,92	0,02	0,18	0,00	0,00	RTS I / 2019	
Výkaz výměr: 4,44 x 2					8,88										
D 6 Úprava povrchů, podlahy a osazování výplní								506,24	1 625,40	2 866,64		0,05		0,00	
K		713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1,40	150,00	41,06	168,94	210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01	
Výkaz výměr: 1 x 1,2 (zateplení po zazdění otvoru dveří do verandy)					1,40										
M		622311513	Deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a hladký povrch 300 kPa tl. 120 mm	m2	1,40	375,00	525,00	0,00	525,00	0,00	0,01	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01	
K		622481211R00	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnější.stěny	m2	1,40	176,00	0,00	246,40	246,40	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019	
M		63127282	Perlinka	bm	1,40	21,82	30,54	0,00	30,54	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY	
M		FISAD	LEPIDLO BRALEP OL 15, balení 25 kg	kus	0,30	153,60	46,08	0,00	46,08	0,03	0,01	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY	
K		FISAD	Olemování parapetů dvířek do sklepa	hod	2,00	450,00	0,00	900,00	900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD	
M		FISAD	Beton pytel 25 kg	kus	2,00	84,30	168,60	0,00	168,60	0,00	0,03	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY	
M		1541174R	Profil L rovnoramenný S235 60x60x5 mm	m	2,00	80,93	161,85	0,00	161,85	0,00	0,01	0,00	0,00	FISAD - FERONA	
Výkaz výměr: 2 (kusy) x 1 (délka - m)					2,00										
K		728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	2,00	239,50	0,00	479,00	479,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019	
M		FISAD	Větrací mřížka kulatá D100	kus	2,00	49,58	99,17	0,00	99,17	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY	
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								426,60	742,33	1 168,93		0,62		0,00	
K		916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	5,00	148,49	426,60	315,85	742,45	0,10	0,51	0,00	0,00	RTS I / 2019	
Poznámka Obruba k chodníku					5,00										
M		59217512	Obrubník Best PARKAN I přírodní 50x5x20 cm	kus	10,00	42,65	0,00	426,48	426,48	0,01	0,11	0,00	0,00	FISAD - STAVEBNINY	
Výkaz výměr: 5/0,5					10,00										
D 998 Přesun hmot								0,00	947,16	947,16		0,00		0,00	
K		998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	2,81	217,50	0,00	610,89	610,89	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019	
K		998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,71	180,00	0,00	128,55	128,55	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01	
K		998223094R00	Přesun hmot, komunikace dlážděné, příplatek 5 km	t	2,81	28,19	0,00	79,18	79,18	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2019	
K		998011018	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 5000 m	t	0,71	180,00	0,00	128,55	128,55	0,00	0,00	0,00	0,00	Soutěž / CS ÚRS 2020 01	
D 764 Konstrukce klempířské								611,76	188,24	800,00		0,00		0,00	

K	FISAD	D + M oplechování u rozvaděčů	soubor	1,00	800,00	611,76	188,24	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	FISAD - MRÁZ
---	-------	-------------------------------	--------	------	--------	--------	--------	--------	------	------	------	------	--------------

*Handwritten signature*



*Handwritten signature*

STAVEBNÍ FIRMA  
**FISAD** s.r.o. - ČSN EN ISO 9001:2001  
Chomutovská 643, 431 11 JIRKOV  
IČ: 49101927, DIČ: CZ49101927  
tel./fax: 474 654 054, 474 650 273  
-1-