

**DOMOV PRO SENIORY ANTOŠOVICE
NA PARCELÁCH Č. 1, 3/1, 3/2, A 4/1 V K. Ú. ANTOŠOVICE**

DPS

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

PARÉ:

1 2 3 4



Č. zak.: H190924

INVESTOR:

VYPRACOVAL:

KONTROLOVAL:

Datum: 04/2020

SMO – MOb Slezská Ostrava

Ing. arch. Monika Synková

Ing. arch. Lukáš Richter
Ing. Klára Rašková

INFORMACE O ROZSAHU A STAVU STAVENIŠTĚ, PŘEDPOKLÁDANÉ ÚPRAVY STAVENIŠTĚ, JEHO OPLOCENÍ, TRVALÉ DEPONIE, PŘÍJEZDY A PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Řešené území se nachází v zastavěném území obce ve správním území městského obvodu Slezská Ostrava. Předmětem navrhovaných stavebních úprav a přístaveb je stávající objekt občanské vybavenosti - mateřská škola v Antošovicích, č.p. 1 na ulici Chalupova na pozemku parc. č. 1 v k.ú. Antošovice. Pozemek mateřské školy leží na nároží ulic Chalupova a Antošovická. Výměra parcely činí 332 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří. Přípojka vody zasahuje i na pozemek p.č. 198, část obnovované větve kanalizace zasahuje i na pozemek p.č. 199/3. Majitelem všech dotčených pozemků je Statutární město Ostrava.

Pro výstavbu domova pro seniory budou využity obecní pozemky p.č.1, 3/1, 3/2, 4/1, které mají lichoběžníkový tvar o celkové výměře 4498 m². Pozemek je zatravněný se vzrostlou zelení, zastavěný budovou MŠ, starou a novou hasičskou zbrojnicí. Pozemek je rovinatý, všestranně orientovaný. Hlavní vstup a vjezd na pozemek je ze severní strany. Na jižní stranu se pak otevírá zahrada domu. Staveniště bude umístěno na pozemcích stavebníka, na pozemek stavby bude použit stávající sjezd ze stávající účelové komunikace na p.č.198.

Nadmořská výška: 204,000 m n.m., k.ú. Antošovice;

Souřadnice GPS: 49°54'20.713"N, 18°18'50.770"E

VÝZNAMNÉ SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

OBECE

V rámci projektové přípravy byla vyžádána stanoviska správce veřejných sítí technické infrastruktury k existenci sítí a ochranných pásem. Stanovené podmínky musí být zhotovitelem respektovány. Zhotovitel zajistí vytýčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců a to před zahájením prací na staveništi. Zhotovitel 15 pracovních dní předem oznámí správcům sítí a zástupci objednatele práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Předpokládá se, že všechny kopané sondy prováděné k ověření polohy inženýrských sítí včetně těch, o kterých informoval inženýr stavby, budou zahrnuty v ceně nabídky. Pokud nebude stanoveno jinak, budou kopané sondy prováděny ručním způsobem.

Dodavatel podnikne všechna potřebná opatření k úplné ochraně a zajištění všech zařízení a poskytne veškeré prostředky a pomoc řádně autorizovaným zástupcům příslušných institucí k přístupu ke svým zařízením.

STÁVAJÍCÍ SÍŤ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

Projekt předpokládá drobné zásahy do stávajících tras veřejných sítí technické a dopravní infrastruktury i do vedení vnějších domovních přípojek. Bude provedeno areálové osvětlení na pozemku investora, nově bude vyměněna přípojka vody (ve stávající trase), stávající kanalizační přípojky budou opraveny ve stávajících trasách, dále budou přidány a zrekonstruovány zpevněné plochy vč. odvodňovacího žlabu.

Dodavatel podnikne všechna potřebná opatření k úplné ochraně a zajištění všech zařízení a poskytne veškeré prostředky a pomoc řádně autorizovaným zástupcům příslušných institucí k přístupu ke svým zařízením.

V řešeném území a v jeho blízkosti se nacházejí stávající sítě technické infrastruktury:

- **nadzemní vedení NN ve správě ČEZ Distribuce, a.s.**
- **podzemní vedení plynovodu STL DN 100 a 63 PE ve správě GasNet, s.r.o.**
- **podzemní vedení vodovodu DN 100 a 80 PE ve správě OVaK, a.s.**
- **podzemní vedení jednotné kanalizace DN 200 a 150 BET ve správě obce**
- **podzemní vedení elektronické komunikační sítě – metalický a optický kabel ve správě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.**

Č. zak.: H190924

INVESTOR:

VYPRACOVAL:

KONTROLOVAL:

Datum: 04/2020

SMO – MOB Slezská Ostrava

Ing. arch. Monika Synková

Ing. arch. Lukáš Richter
Ing. Klára Rašková

Podmínky jejich dotčení, křížení či přiblížení, stejně jako podmínky pro případné napojení na tyto sítě které je stavebník povinen respektovat, jsou uvedeny ve vyjádřeních správců uvedených sítí (E. Dokladová část).

OCHRANNÁ PÁSMA

Vzhledem k tomu, že řešení otázky ochranných pásem je rozptýleno v mnoha zákonech a vyhláškách, jsou uváděné informace a údaje pouze základním přehledem dané problematiky, další podrobné či doplňující informace je v případě potřeby nutno hledat v příslušném zákoně nebo vyhlášce.

Elektrická vedení a zařízení

Ochranná pásma zařízení elektrizační soustavy jsou stanovena v § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění.

Ochranné pásmo nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1kV a do 35kV včetně:

- pro vodiče bez izolace **7 m**,
- pro vodiče s izolací základní **2 m**,
- pro závěsná kabelová vedení **1 m**;

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně:

- pro vodiče bez izolace **12 m**,
- pro vodiče s izolací základní **5 m**;

c)u napětí nad 110kV do 220kV včetně **15 m**,

d)u napětí nad 220kV do 400kV včetně **20 m**,

e)u napětí nad 400 kV **30 m**,

f)u závěsného kabelového vedení 110 kV **2 m**,

g)u zařízení vlastní telekomunikační sítě držitele licence **1 m**.

V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět zemní práce. Rovněž je zakázáno provádět činnost, která by mohla ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení, ohrozit život, zdraví či majetek osob. Dále je zakázáno provádět činnost, která by znemožňovala či podstatně znesnadňovala přístup k těmto zařízením. V ochranném pásmu nadzemního vedení je také zakázáno vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m.

Vodovodní řády a kanalizační stoky

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok stanovuje § 23 zákona č. 274/2001 Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění. Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo stoky na každou stranu:

- **1,5 m** u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně,
- u vodovodních řadů a kanalizačních stok i průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmene a) nebo b) zvyšují o 1 m.

V ochranném pásmu lze provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení, vysazovat trvalé porosty, provádět terenní úpravy, zřizovat skládky jen s písemným souhlasem vlastníka či provozovatele vodovodu nebo kanalizace.

Plynárenské vedení a zařízení

Ochranná a bezpečnostní pásma plynárenských zařízení jsou stanovena v § 68 a 69 zák.č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění. Ochranným pásmem se rozumí souvislý prostor v bezprostřední blízkosti

Č. zak.: H190924	INVESTOR:	VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:
Datum: 04/2020	SMO – MOB Slezská Ostrava	Ing. arch. Monika Synková	Ing. arch. Lukáš Richter Ing. Klára Rašková

plynárenského zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu. Bezpečnostním pásmem se rozumí prostor vymezený vodorovnou vzdáleností od půdorysu plynového zařízení měřenou kolmo od obrysu.

Ochranná pásma plynárenských zařízení činí:

- u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném uzemí obce, **1 m** na obě strany od půdorysu,
- u ostatních plynovodů a plynovodních přípojek **4 m** na obě strany od půdorysu,
- u technologických objektů **4 m** na všechny strany od půdorysu.

V ochranném pásmu zařízení, která slouží pro výrobu, přepravu, distribuci a uskladňování plynu, je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ve svých důsledcích ohrozit tato zařízení, jeho spolehlivost a bezpečnost provozu.

Telekomunikační vedení a zařízení

Ochranná pásma telekomunikačních zařízení stanovuje § 92 zákona č. 151/2000 Sb. (o telekomunikacích) v platném znění. Ochranné pásmo podzemních vedení je souvislý prostor, který je vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k vedení, která činí **1,5 m** od krajního vodiče vedení. V tomto ochranném pásmu je zakázáno provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, zřizovat stavby či umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení, vysazovat trvalé porosty.

NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA ZDROJE VODY, ELEKTŘINY, ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ APOD.

Všeobecně

Zhotovitel hradí veškerou spotřebu jednotlivých médií včetně jejich zajištění a měření jejich odběru. Zhotovitel připraví na staveništi veškeré instalace nutné pro provádění a dokončení stavby. Do 4 týdnů po podepsání smlouvy o dílo bude předložen projekt mobilizace, instalace, provozování a odstranění staveništních instalací ke schválení Inženýrovi (správci stavby).

Voda

Na odběr vody bude sepsán smluvní vztah mezi majitelem a dodavatelem stavby. Veškerá spotřeba jednotlivých médií bude hrazena zhotovitelem. Zajištění vody bude řešeno napojením na vodovodní přípojku.

Elektrická energie

Na odběr elektrické energie bude sepsán smluvní vztah mezi majitelem a zhotovitelem, který si zajistí na dobu do jednoho roku staveništní přípojku, po dokončení stavby si Investor zajistí novou smlouvu o odběru.

Odvodnění staveniště

V případě výskytu vody v základové jámě bude nutno zbudovat čerpací studnu a vodu přečerpat mimo prostor, ve kterém jsou prováděny zemní práce.

ÚPRAVY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ TŘETÍCH OSOB, VČETNĚ NUTNÝCH ÚPRAV PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.

Zhotovitel podnikne veškerá nezbytná opatření k tomu, aby zajistil, že jeho práce budou bezpečné a nebudou představovat žádné nebezpečí pro veřejnost, včetně označení všech překážek schválenými značkami, zábranami a osvětlením.

Č. zak.: H190924	INVESTOR:	VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:
Datum: 04/2020	SMO – MOB Slezská Ostrava	Ing. arch. Monika Synková	Ing. arch. Lukáš Richter Ing. Klára Rašková

Zhotovitel podnikne veškerá nezbytná opatření k tomu, aby zajistil, že jeho stavební činnost včetně činnosti všech subdodavatelů nebude zabraňovat prvky popř. části staveb v území, které slouží k pohybu a orientaci osob dle vyhlášky č. 369/2001 Sb.

USPOŘÁDÁNÍ A BEZPEČNOST STAVENIŠTĚ Z HLEDISKA OCHRANY VEŘEJNÝCH ZÁJMŮ

Zhotovitel podnikne, příp. zajistí veškerá nezbytná opatření, aby jeho práce byly bezpečné a nepředstavovaly žádné nebezpečí pro veřejnost, včetně označení všech případných překážek schválenými značkami, zábranami a osvětlením.

Práce mohou být prováděny pouze odbornou firmou, oprávněnou k podnikání dle zvláštních předpisů k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti.

Zhotovitel zajistí v součinnosti se stavebníkem stavby, aby staveniště bylo vybaveno pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Pracovníci zhotovitele musí dodržovat profesní bezpečnostní předpisy související s prováděnou činností a být před zahájením prací prokazatelně poučeni a seznámeni s předpisy o BOZP.

ŘEŠENÍ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VČETNĚ VYUŽITÍ NOVÝCH A STÁVAJÍCÍCH OBJEKTŮ

Zařízení staveniště pro provedení navrhované stavby nevyžaduje zřizování nových objektů, staveniště bude umístěno na pozemcích objednatele.

Objednatel předá Zhotoviteli staveniště. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis. Staveniště bude předáno zhotoviteli prosté práv a závazků třetích osob včetně zapojovacích bodů na média potřebné k realizaci díla.

Zhotovitel si na svoji zodpovědnost zajistí, aby byl plně informován o lokalitách staveniště, přístupech a podmínkách na nich.

Zařízení staveniště bude zřízeno a provozováno v souladu s platnými hygienickými, bezpečnostními a protipožárními předpisy platnými v ČR, a to po celou dobu výstavby.

Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.

Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. V případě potřeby bude staveniště řádně oploceno a označeno cedulemi se zákazem vstupu nepovolaným osobám, vše na náklady zhotovitele. Stejně tak ostrahu staveniště zajistí zhotovitel stavby na své náklady.

POPIS STAVEB ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ VYŽADUJÍCÍ OHLÁŠENÍ

V rámci zařízení staveniště nebudou budovány žádné nové stavby ani zařízení vyžadující ohlášení.

Č. zak.: H190924	INVESTOR:	VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:
Datum: 04/2020	SMO – MOB Slezská Ostrava	Ing. arch. Monika Synková	Ing. arch. Lukáš Richter Ing. Klára Rašková

STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ

Zhotovitel je povinen zajistit při provádění prací dodržení bezpečnostních předpisů a požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, vyplývající zejména z těchto právních předpisů:

- zákon č. **262/2006 Sb.** (zákoník práce), zák. č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- nařízení vlády č. **591/2006 Sb.** (o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích)
- nařízení vlády č. **101/2005 Sb.** (o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí)
- Nařízení vlády č. **378/2001 Sb.**, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
- Vyhláška ČÚBP č. **48/1982 Sb.**, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění vyhlášek č. 324/1990 Sb. a č. 207/1991 Sb., ve znění nařízení vlády č. 352/2000 Sb., ve znění nařízení vlády č. 192/2005 Sb.
- Nařízení vlády č. **361/2007 Sb.**, kde jsou podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon č. **309/2006 Sb.**, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. **592/2006 Sb.**, o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti
- Nařízení vlády č. **362/2005 Sb.**, o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky – ze dne 15.8.2005
- Zák.č. **361/2000 Sb.**, O provozu na pozemních komunikacích
- Zák.č. **150/2000 Sb.**, O silniční dopravě
- Zák.č. **102/2000 Sb.**, O pozemních komunikacích
- Zák.č. **355/1999 Sb.**, O technických podmínkách provozu silničních vozidel na pozemních kom.
- Zák.č. **192/1988 Sb.** ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech - Manipulace se zdraví škodlivými látkami

Základní technické předpisy:

- ČSN 27 7012 Stavební zemní stroje a rypadla. Provoz a údržba. Bezpečnost práce a ochrana zdraví
- ČSN ISO 9244 Stroje pro zemní práce. Bezpečnostní značky a označení (27 7509) rizika. Všeobecné zásady
- ČSN EN 474 1-11 Stroje pro zemné práce. Bezpečnost. (27 7911)
- ČSN 27 8042 Stavební zemní stroje. Ochranná zařízení. Požadavky na konstrukci z hlediska bezpečnosti
- ČSN EN 500- 1-6 Pojízdne stroje pro stavbu vozovek – Bezpečnost (27 8311)
- ČSN EN 131-1 Žebříky. Termíny, druhy, funkční rozměry (49 3830)
- ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí
- ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty
- ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb. Budovy pro bydlení a ubytování
- ČSN 73 1401 Navrhování ocelových konstrukcí
- ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí
- ČSN 73 2400 Provádění a kontrola betonových konstrukcí

Č. zak.: H190924

INVESTOR:

VYPRACOVAL:

KONTROLOVAL:

Datum: 04/2020

SMO – MOB Slezská Ostrava

Ing. arch. Monika Synková

Ing. arch. Lukáš Richter
Ing. Klára Rašková

- ČSN 73 2480 Provádění a kontrola montovaných betonových konstrukcí
- ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí
- ČSN 73 3050 Zemné práce. Všeobecná ustanovenia
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení
- ČSN 73 8105 Dřevěná lešení
- ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
- ČSN 73 8107 Trubková lešení
- ČSN 73 8108 Podpěrná lešení
- ČSN 74 3282 Ocelové žebříky. Základní ustanovení
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Základní ustanovení
- ČSN 74 4505 Podlahy. Společná ustanovení
- ČSN EN 365 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky. Všeobecné požadavky na návody k používání a značení
- ČSN EN 1868 Osobní ochr. prostředky proti pádům z výšky – Seznam ekvivalentních termínů (83 2603)
- ČSN EN 361 Osobní ochr. prostředky proti pádům z výšky. Zachycovací postroje (83 2620)
- ČSN EN 354 Osobní ochr. prostředky proti pádům z výšky. Spojovací prostředky (83 2621)
- ČSN EN 355 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky. Tlumiče pádu (83 2622)
- ČSN EN 362 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky. Spojky (83 2623)
- ČSN EN 360 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky. Zatahovací zachycovače pádu (83 2624)
- ČSN EN 353-1 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky. Pohyblivé zachycovače pádu na pevném zajišťovacím vedení (83 2625)
- ČSN EN 353-2 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky. Pohyblivé zachycovače pádu na poddajném zajišťovacím vedení (83 2625)
- ČSN EN 813 Osobní ochranné prostředky pro prevenci pádů z výšek. Sedací postroje (83 2629)
- ČSN EN 363 Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky. Systémy zachycení pádu (83 2650)
- ČSN EN 358 Osobní prostředky pro pracovní polohování a prevenci proti pádům z výšky. Pracovní polohovací systémy (83 2651)

Všeobecné požadavky:

Objekty, jejich napojení na vnější sítě a řešení vnějších povrchů bude prováděno tak, aby realizace neomezila či nenarušila provoz a užívání stávajících okolních budov. Negativní dopady výstavby budou omezeny na nejnížší možnou míru – tomu musí odpovídat zvolené technologie a pracovní postupy.

Práce mohou být prováděny pouze odbornou firmou, oprávněnou dle zvláštních předpisů k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti, případně stavebníkem svépomocí, pokud zajistí odborné vedení jejich realizace oprávněnou osobou.

Zhotovitel zajistí v součinnosti se stavebníkem stavby, aby staveniště bylo vybaveno pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Pracovníci zhotovitele musí dodržovat profesní bezpečnostní předpisy související s prováděnou činností a být před zahájením prací prokazatelně poučeni a seznámeni s předpisy o BOZP.

Vlastní provádění prací se řídí technologickými pokyny zhotovitele, stanovenými pro jednotlivé technologické operace. Pro provádění montážních prací bude zpracován technologický postup montáže s určením podmínek

Č. zak.: H190924	INVESTOR:	VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:
Datum: 04/2020	SMO – MOB Slezská Ostrava	Ing. arch. Monika Synková	Ing. arch. Lukáš Richter Ing. Klára Rašková

pro nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zabezpečení dotčených pracovišť a zajištění pracovníků proti pádu z výšky.

PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI PODLE ZÁKONA O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Seznam prací a činností, které představují pro fyzickou osobu zvýšené riziko ohrožení zdraví nebo života a pro jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dle § 6 NV č. 591/2006 Sb., o požadavcích na BOZP na staveništích a přílohy č. 5 tohoto nařízení):

- Práce, při kterých hrozí pád z výšky více než 10 metrů.
- Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení, popř. zařízení technického vybavení.
- Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

Vzhledem k výše uvedenému je zadavatel povinen zajistit, aby před zahájením prací na staveništi:

- v souladu s § 15 odst. 2 zák.č. 309/2006 Sb. byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- v souladu s § 14 odst. 1 zák.č. 309/2006 Sb. byl jmenován koordinátor pro fázi realizace stavby.

Zpracovatel projektové dokumentace je připraven zajistit součinnost s určeným koordinátorem BOZP a respektovat jeho připomínky a náměty a předávat informace a podklady pro zpracování plánu BOZP.

Smyslem plánu BOZP je stanovit a následně zajistit bezpečné pracovní prostředí všem pracovníkům na stavbě. Plán BOZP na stavbě je zpracován na základě informací známých v době jeho zpracování a před zahájením stavebních prací a je dále aktualizován na základě dalších vstupních informací. Plán BOZP vypracovává koordinátor pro přípravu.

Koordinátor pro přípravu informuje zadavatele a projektanta o předpisech vztahujících se k projektované stavbě, zpracovává Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zajišťuje zpracování požadavků na BOZP při udržovacích pracích (např. bezpečné čištění světlíků, mytí fasády, výměna výbojek v osvětlovacích tělesech apod.). Koordinátor pro realizaci upravuje na stavbě Plán BOZP na staveništi, kontroluje dodržování bezpečnostních požadavků a Plánu BOZP, organizuje konání kontrolních dní atd.

PODMÍNKY PRO OCHRANU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

S odpady vznikajícími během výstavby bude nakládáno způsobem, který je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., (o odpadech) a předpisy souvisejícími. Předpokládá se především vznik odpadů zatříděných dle kódu druhu odpadu (170000) do skupiny Stavební a demoliční odpady. Veškeré doklady o nakládání s odpady budou předloženy v rámci kolaudace stavby.

ORIENTAČNÍ LHŮTY VÝSTAVBY A PŘEHLED ROZHODUJÍCÍCH DÍLČÍCH TERMÍNŮ

Výstavba bude zahájena předáním staveniště. Rozhodující dílčí termíny budou stanoveny v rámci stupně dokumentace pro zadání stavby.

Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy, nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry. Zhotovitel však není povinen podrobně přezkoumávat správnost výpočtů nebo takové výpočty provádět.

Fáze výstavby navržené ke kontrolním prohlídkám stavby:

Č. zak.: H190924	INVESTOR:	VYPRACOVAL:	KONTROLOVAL:
Datum: 04/2020	SMO – MOB Slezská Ostrava	Ing. arch. Monika Synková	Ing. arch. Lukáš Richter Ing. Klára Rašková

Kontrolní prohlídky jsou navrhovány v těchto fázích výstavby:

1. Po dokončení základových konstrukcí.
2. Po provedení nosné konstrukce stropu nad 1.S, 1.NP, 2.NP.
3. Závěrečná kontrolní prohlídka před dokončením stavby.

Kontroly před zakrytím

Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně písemně nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele. Části stavby, které jsou dalším postupem výstavby zakrývané je nutno podrobit kontrole, kterou provede technický dozor investora za účasti autorského dozoru. Zhotovitel je povinen termín zanést do harmonogramu prací, který předkládá v rámci kontrolního dne.

Ozn.	Popis	Termín R-M-D
T-00	Uzavření smlouvy o dílo s generálním dodavatelem	
T-01	Předání staveniště	
T-02	Demoliční práce	
T-03	Zdění - stavební připravenost pro svislou nosnou konstrukci nadstavba 3.NP	
T-04	Zastřešení nadstavby – kompletní provedení	
T-05	Zemní práce – prověrka základové spáry	
T-06	Zhotovení přípojek na sítě technického vybavení s ukončením pro odběr na staveništi	
T-07	Základové konstrukce	
T-08	Zdění - stavební připravenost pro svislou nosnou konstrukci 1.S	
T-09	Zdění - stavební připravenost pro svislou nosnou konstrukci 1.NP	
T-10	Zdění - stavební připravenost pro svislou nosnou konstrukci 2.NP	
T-11	Zdění - stavební připravenost pro svislou nosnou konstrukci 3.NP	
T-12	Zdění - stavební připravenost pro provedení atikového lemu	
T-13	Zastřešení objektu – kompletní provedení	
T-14	Provedení povrchových úprav – vnitřní, vnější, podlahy	
T-15	TPS (technika prostředí stavby) – kompletní provedení	
T-16	IVS (vnitřní vybavení stavby) – kompletní provedení	
T-17	EVS (vnější vybavení stavby) – kompletní provedení	
T-18	Úklid – zahájení	
T-19	Přejímací řízení	
T-20	Kolaudace stavby	
T-21	Převzetí stavby	

Č. zak.: H190924

INVESTOR:

VYPRACOVAL:

KONTROLOVAL:

Datum: 04/2020

SMO – MOB Slezská Ostrava

Ing. arch. Monika Synková

Ing. arch. Lukáš Richter
Ing. Klára Rašková