



Dohoda o změně obsahu závazku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020, která ruší Dohodu č. 2 a Dohodu č. 3 ke Smlouvě o dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH
pro potřeby vystavení daňových dokladů odběratel nebo zákazník

městský obvod Slezská Ostrava

sídlo: Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava – Slezská Ostrava
ID datové schránky: 56zbpub
zástupce: Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
ve věcech smluvních: Bc. Richard Vereš, starosta městského obvodu Slezská Ostrava
ve věcech technických: Ing. Ondřej Klučka, tel.: 599 410 076, e-mail: oklucka@slezska.cz,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
Bc. Radek Nitka, tel.: 599 410 069, mobil: 727 956 615
e-mail: rnitka@slezska.cz – referent agendy investiční výstavby,
Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 27-1649322359/0800
číslo smlouvy: INV/0129/20
identifikátor veřejné zakázky: P20V00000018
pro potřeby vystavení daňových dokladů příjemce nebo zasilací adresa

na straně jedné jako Objednatel, dále jen „Objednatel“ a

MORYS s.r.o.

sídlo: Korejská 894/9, 702 00 Ostrava – Přívoz,
zapsaná(ý) v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1504
ID datové schránky: 2tcnqr9
zástupce: Ing. Pavel Mrhač, jednatel
ve věcech smluvních: Ing. Jiří Šmidák, výkonný ředitel na základě plné moci
Tel: 596 134 673-5, e-mail: info@morys.cz
ve věcech technických: Ing. Jaromír Planka, výrobní ředitel,
mobil: [REDACTED] e-mail: jaromir.planka@morys.cz
IČ: 42864771
DIČ: CZ42864771
bankovní ústav: Komerční banka a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 107-3674100247/0100
je plátcem DPH: ano
číslo smlouvy: INV/0129/20

na straně druhé jako zhotovitel, dále jen „Zhotovitel“



uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **Dohodu o změně obsahu závazku č. 4 ke Smlouvě o dílo č. INV/0129/20** uzavřené dne 06.08.2020 (dále jen „**Dohoda**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 06.08.2020 na základě rozhodnutí Rady městského obvodu Slezská Ostrava (usnesení č. 2247/RMOB-Sle/1822/44 ze dne 15.07.2020) o výběru nejvhodnější nabídky na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce pod názvem „Domov pro seniory Antošovice“, na stavební práce zadané dle § 56 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, Smlouvu o dílo č. INV/0129/20 ve znění Dohody o změně závazků č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020, a to ze dne 23.09.2020, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020, a to ze dne 20.04.2021 (dále jen „Dohoda č. 2“) a ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. INV/0129/20 ze dne 06.08.2020, a to ze dne 02.12.2021 (dále jen „Dohoda č. 3“) za cenu **63 330 465,51 Kč bez DPH tj. 72 830 035,34 Kč vč DPH** (dále jen „Smlouva“). Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce stávajícího objektu bývalé mateřské školy. Řešené území se nachází v zastavěném území obce ve správním území městského obvodu Slezská Ostrava. Předmětem navrhovaných stavebních úprav a přístaveb je stávající objekt občanské vybavenosti (mateřská škola) v k.ú. Antošovice, č.p./č.o. 1/1 na ulici Chalupova na pozemcích parc. č. 3/1, parc. č. 3/2, parc. č. 4/1 všechny v k.ú. Antošovice, obec Ostrava. Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu mateřské školy pro potřeby budoucích klientů domova pro seniory. V rámci rekonstrukce budou provedeny bourací práce a výstavba nových konstrukcí. Změna stavby stávajícího dvoupodlažního objektu bude pro potřeby domova pro seniory stavebně upravena přístavbou lůžkové části, nástavbou třetího nadzemního podlaží, přístavbou vnějšího schodiště a změnou původní valbové střechy na střechu plochou.
2. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na dvojí sazbu DPH, která je uplatňována v rámci jednotlivých položek Položkového rozpočtu včetně výkazu výměr, který je přílohou Smlouvy, a pro potřeby vyúčtování správci dotace (Ministerstvo práce a sociálních věcí České republiky), že veškerá finanční plnění budou, i zpětně, uváděna bez DPH.

Článek II. Předmět Dohody

1. V průběhu realizace díla vznikla potřeba provedení prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby, a které jsou nutné pro dokončení díla. Jedná se o následující práce:

ZMĚNA č. 01: Ruční přesun suti

Jedná se o chybějící položku "ruční přesun suti bouraných konstrukcí v 1.PP" oproti zadání ve výkazu výměr. Tato položka není v původním položkovém rozpočtu uvedena. Z důvodu výskytu spodní vody během realizace stavby musí být následně řešen ruční přesun suti, a to z důvodu promáčené podložní vrstvy v 1.PP.

Vícepráce: 44 791,92Kč

Měněpráce: -13 734,51Kč

Celkem: 31 057,41Kč

ZMĚNA č. 02: Zatřízení suti (nebezpečný odpad)

Jedná se o zatřízení suti nebezpečného odpadu dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Tento nebezpečný odpad se objevil na stavbě během bouracích prací.

Vícepráce: 22 792,00Kč

Měněpráce: - 1 571,94Kč

Celkem: 21 220,06Kč

ZMĚNA č. 03: Dodatečná izolace zdiva podřezáním objektu

Z důvodu vysoké hladiny podzemní vody je nutné podřezání objektu diamantovým lanem pro zamezení šíření vztlínající vlhkosti. Podřezání diamantovým lanem je nutné z důvodu neprůběžné



spáry zdiva (stěny). Je nutné ovšem posoudit navržené izolace spodní stavby a podřezání na základě nového doplnění inženýrsko-geologického průzkumu (dále jen „IGP“) - zejména z důvodu tlakové vody a agresivité vody vůči kovovým prvkům.

Vícepráce: 497 864,33Kč Méněpráce: - 216 271,11Kč Celkem: 281 593,22Kč

ZMĚNA č. 04: Odpočet zemních prací

Odpočet neprováděných odkopů pro sanaci v nepodsklepené části.

Vícepráce: 0,00Kč Méněpráce: - 258 251,15Kč Celkem: -258 251,15

ZMĚNA č. 05: Zpracování doplňujícího geodetického průzkumu

Nutnost aktualizace inženýrsko-geotechnického průzkumu z důvodu zvýšené hladiny podzemní vody - IGP v zadávací dokumentaci byl proveden v roce 2011, kdy hladina podzemní vody neodpovídala současnému stavu.

Vícepráce: 51 000,00Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 51 000,00Kč

ZMĚNA č. 06: Záměna technologie injektáží z tryskové na tlakovou

Z důvodu výskytu tlakové spodní vody pod objektem byla specialisty navržena změna technologického postupu, při zajištění severozápadní štitové stěny oproti projektové dokumentaci. Tato změna spočívá v provedení tlakové injektáže namísto navržené injektáže tryskové. Tlaková injektáž je účinnější v podmínkách, které se na stavbě vyskytly.

Vícepráce: 435 846,39Kč Méněpráce: - 595 846,44Kč Celkem: -160 000,05Kč

ZMĚNA č. 07: Sanace a zpevnění obvodových stěn

Na základě doporučení statika-nutnost zpevnění obvodových stěn z důvodu nesoudržného povrchu po odstranění kamenného obkladu.

Vícepráce: 440 742,15Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 440 742,15Kč

ZMĚNA č. 08: Čerpání spodní vody

Nutnost čerpání z důvodu zvýšené hladiny podzemní vody a potřeby odčerpávání pro možnost provádění stavebních prací. Hodinové čerpání vody je doloženo stavebním deníkem do konce února 2021. Čerpání podzemní vody bude pokračovat do ukončení stavebních prací v 1.PP. Předpoklad ukončení: duben 2021.

Vícepráce: 342 837,76Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 342 837,76Kč

ZMĚNA č. 09: Doplnění podlah v nepodsklepené části

Výkop a odvoz stávajícího nevhodného zásypaného materiálu v nepodsklepených místnostech v 1.NP-škváry. Tento materiál se musí nahradit kamenivem o frakci 0-32.

Vícepráce: 225 485,40Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 225 485,40Kč

ZMĚNA č. 10: Zemní a bourací práce

Jedná se o vybourání betonových základů, které nejsou zaznačeny v PD a objevily se až po odkopání podlah v 1.PP.

Vícepráce: 64 176,12Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 64 176,12Kč

ZMĚNA č. 11: Zemní a bourací práce pro m.č.11 z 1.NP do 1.PP

Jedná se o vybourání stávajícího schodiště do 1.PP, které bylo zasypáno sutí a zabetonováno nejspíš při poslední rekonstrukci.

Vícepráce: 12 643,91Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 12 643,91Kč

ZMĚNA č. 12: Doplnění betonových podlah v 1.PP

Z důvodu různé výšky základů objektu je nutnosti, provedení podřezání domu z důvodu výskytu spodní vody a sjednocení podlah do jedné úrovně v 1.PP, je potřeba upravit výšky skladby podlah.

Vícepráce: 94 204,48Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 94 204,48Kč



ZMĚNA č. 13: Doplnění hydroizolací spodní stavby u pravé části přístavby

Z důvodu zvýšené hladiny podzemní vody s vysokou agresivitou se pod novou přístavbou musí provést vodorovná a svislá pojistná hydroizolace.

Vícepráce: 112 834,78Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 112 834,78Kč

ZMĚNA č. 14: Statické zajištění základových konstrukcí

Při výkopu výtahové šachty dochází k částečnému sesuvu zeminy u severozápadní stěny budovy z důvodu výskytu tlakové spodní vody pod objektem. Roh budovy a severozápadní stěny se musí z důvodu možné havárie zajistit dobetonováním a vyztužením podkladu po celé délce stěny zemními kotvami.

Vícepráce: 87 370,67Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 87 370,67Kč

ZMĚNA č. 15: Bourání stěny v 1.PP včetně realizace nové příčky

V 1.PP je nutné vybourat část stěny vč. betonových základů mezi místnostmi č.S03 a S02 z důvodu zvětšení skladové místnosti.

Vícepráce: 34 332,18Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 34 332,18Kč

ZMĚNA č. 16: Montáž střešní tepelné izolace

Jedná se o položku "Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek". Tato položka v původním rozpočtu nezohledňuje druhou vrstvu montáže tepelné izolace.

Vícepráce: 84 748,74 Kč Méněpráce: 0,00 Kč Celkem: 84 748,74 Kč

ZMĚNA č. 17: Vybourání a provedení nové kanalizační přípojky

Při kamerové zkoušce kanalizační přípojky bylo zjištěno, že trubní vedení není zcela průchodné a v některých místech je zborcené a protéká. Na základě těchto skutečností bylo navrženo řešení na jeho kompletní výměnu.

Vícepráce: 199 805,38 Kč Méněpráce: 0,00 Kč Celkem: 199 805,38 Kč

ZMĚNA č. 18: Plynová přípojka

Při demontáži původních plynových kotlů, bylo zjištěno že plynovodní potrubí je zrezivělé v a havarijním stavu. Pro bezpečný provoz plynoinstalace a zajištění revizí bylo doporučeno toto vedení kompletně vyměnit.

Vícepráce: 160 315,84 Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 160 315,84 Kč

ZMĚNA č. 19: Elektro – pohon pro žaluzie

Při kontrole projektové dokumentace a výkazu výměr bylo zjištěno, že rozpočet nezahrnuje položku pro pohon žaluzií. Rozpočet zohledňuje pouze přívod elektřiny k žaluziím, ale ne elektromotory pro jejich pohon.

Vícepráce: 184 320,00 Kč Méněpráce: 0,00 Kč Celkem: 184 320,00 Kč

ZMĚNA č. 20: Fasádní cementová omítka KZS

Oklepáním původní břizolitové fasády byla zjištěna značná nerovnost cihelného povrchu (5-12cm) pod (KZS) kontaktní zateplovací systém. Pro dodržení technologických postupů a funkčnosti zateplovacího systému bylo doporučeno celoplošné srovnání severní a jižní stěny na původním objektu.

Vícepráce: 594 218,14 Kč Méněpráce: 0,00 Kč Celkem: 594 218,14 Kč

ZMĚNA č. 21: Změny VZT (vzduchotechniky)

Původní rozpočet s výkazem výměr byl zpracován na profesi vzduchotechniky (VZT) pro valbovou střechu. Vzhledem ke změně této skladby střech na střechu plochou, bylo nutné upravit požadavky požárně bezpečnostního řešení pro tento typ střechy. Změny se týkají hlavně protipožárních klap, ventilátorů a revizních prostupů.

Vícepráce: 252 673,78 Kč Méněpráce: -116 277,59 Kč Celkem: 136 396,19 Kč



ZMĚNA č. 22: Čerpání vody do 14.09.2021

Nutnost čerpání z důvodu zvýšené hladiny podzemní vody a potřeby jejího odčerpávání pro možnost provádění výkopových prací. Hodinové čerpání vody je doloženo stavebním deníkem, odsouhlasené technickým dozorem i zástupcem investora.

Vícepráce: 299 932,80 Kč Méněpráce: 0,00 Kč Celkem: 299 932,80 Kč

ZMĚNA č. 23: ÚT – Záměna zásobníku TV

Před montáží plynového zásobníku na teplou vodu (TV) jsme byli upozorněni, že navrhovaný zásobník pro zajištění teplé vody v domově je na velikost objektu a počet budoucích nájemníků zcela nevyhovující a nezaručuje dostatečnou dodávku teplé vody pro jeho provoz. Z toho důvodu byl zásobník o objemu 475L zaměněn za zásobník o objemu 750L.

Vícepráce: 76 860,00 Kč Méněpráce: -40 774,85 Kč Celkem: 36 085,15 Kč

ZMĚNA č. 24: MaR pro kotelnu

Položka pro systém Měření a Regulace pro plynové kotle nebyl součástí rozpočtu. Tento systém je důležitý z důvodu funkčnosti pro celou kotelnu a dodávku tepla do objektu.

Vícepráce: 62 460,00 Kč Méněpráce: 0,00 Kč Celkem: 62 460,00 Kč

ZMĚNA č. 25: Změna systému sestra + pacient

Původní projektová dokumentace byla vypracována na drátový systém sestra + pacient. Vzhledem k vývoji technologie v této oblasti byl z naší strany vznesen požadavek na bezdrátový systém, který umožňuje přivolání pomoci nejen z pokoje, ale kdekoliv v objektu a jeho okolí. Navíc umožňuje sledovat personálu, zda obyvatel domu opustil objekt Domova pro seniory.

Vícepráce: 1 316 891,60 Kč Méněpráce: -1 316 985,97 Kč Celkem: -94,37 Kč

ZMĚNA č. 26: Navýšení kapacity UPS

Vzhledem k nesoulady položky v rozpočtu a požadavkem na požárně bezpečnostní řešení (PBŘ) musela být navýšena kapacita záložních baterií pro napájení záložního zdroje z 15 minut na požadovaných 45 minut.

Vícepráce: 353 555,04 Kč Méněpráce: 0,00 Kč Celkem: 353 555,04 Kč

ZMĚNA č. 27: Elektro dezinfikátor, vyhřívání vpustí

V položkách rozpočtu bylo opomenuto napojení dezinfikátorů, které nebyly součástí původního projektu a střešních vyhřívávacích vpustí na rozvody elektro.

Vícepráce: 14 280,89 Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 14 280,89 Kč

ZMĚNA č. 28: Změna zdravotnický a ústředního vytápění

Změny v položkách zdravotnický a ústředního vytápění spočívají ve změně tras rozvodů, doplnění bezpečnostních prvků vybavení koupelen a změny podlahových vpustí ve sprchových koutech se zápachovou uzávěrou.

Vícepráce: 157 714,52 Kč Méněpráce: -264 556,92 Kč Celkem: -106 842,40 Kč

ZMĚNA č. 29: Doplnění tří kusů dezinfikátorů na kanalizaci a vodovod

Doplněním vybavení 3ks dezinfikátorů pro domov, bylo nutné zajistit jejich napojení na vodovod a zajištění odtoku přes kanalizaci.

Vícepráce: 8 487,37 Kč Méněpráce: -0,00 Kč Celkem: 8 487,37 Kč

ZMĚNA č. 30. Nové prosklené zábradlí a stříška nad výtahem

Prosklené nerezové zábradlí je součástí projektové dokumentace, ale nebylo zohledněno v položkách rozpočtu. Stříška nad výtah byla požadována dodatečně, aby chránila prostor kabiny výtahu před povětrnostními vlivy.

Vícepráce: 264 840,09 Kč Méněpráce: -0,00 Kč Celkem: 264 840,09 Kč



ZMĚNA č. 31: Záměna omítek stropu za požární SDK podhledy

Vzhledem k dodržení požárně bezpečnostního řešení bylo nutné rozvody elektro, které nebylo možno zasekat do betonových stropů ochránit způsobem, který by zajistil protipožární požadavky.

Vícepráce: 58 634,51 Kč Méněpráce: -28 207,71 Kč Celkem: 30 426,80 Kč

ZMĚNA č. 32: Zařízení staveniště

Na základě prodloužení termínu na realizaci stavby "Domov pro seniory Antošovice" se úměrně navyšuje i položka Zařízení staveniště.

Vícepráce: 201 681,93 Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 201 681,93 Kč

ZMĚNA č. 33: Přemístění rozvaděče

Z důvodu nevhodného umístění rozvaděče ve 3.NP musel být řešen jeho přesun na místo, které vyhovuje bezpečnostním i funkčním požadavkům.

Vícepráce: 14 035,82 Kč Méněpráce: 0,00Kč Celkem: 14 035,82 Kč

ZMĚNA č. 34: Změna oplocení a bourání plotu

Z důvodu estetických i větší hospodárnosti vznikl požadavek na změnu stávajícího zeleného pletivového oplocení na oplocení provedené z 2D dílců v barvě antracit. Dále nebylo projektem řešeno oplocení podél ulice Antošovická-. Z důvodu sjednocení bude i tato část oplocení provedena ve 2D oplocení v barvě antracit.

Vícepráce: 97 882,00 Kč Méněpráce: 0,00 Kč Celkem: 97 882,00 Kč

ZMĚNA č. 35: Doplnění nerezových prvků kuchyňských linek a vybavení

Původní projekt specifikoval vybavení kuchyně a výdejny s dřevěným nábytkem. Vzhledem k hospodárnosti, životnosti materiálu, požadavkům na hygienu a bezpečnosti při práci bylo dohodnuto s dodavatelem pro gastro provoz, že původní dřevěný nábytek bude kompletně nahrazen nerez vybavením.

Vícepráce: 480 186,25 Kč Méněpráce: -39 346,87 Kč Celkem: 440 839,38 Kč

2. Smluvní strany se dále dohodly takto:

Vícepráce uvedené v této Dohodě jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v této Dohodě. O vícepráce se rozšiřuje sjednaný předmět díla, méněpráce se naopak z předmětu díla sjednaného Smlouvou vypouští.

Cena sjednaných víceprací činí **7 350 446,79 Kč bez DPH**, cena sjednaných méněprací činí **-2 891 825,06 Kč bez DPH**, rozdíl těchto položek činí celkově částku **4 458 621,73 Kč bez DPH**.

3. Článek III. odst. 1 Smlouvy se mění a nově zní:

„Cena za Dílo ve výši **67 789 087,24 Kč bez DPH** je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele (s odkazem na rozpočet, který tvoří přílohu Smlouvy a je její nedílnou součástí), jako maximálně přípustná a platná po celou dobu realizace Předmětu plnění, tj. do doby splnění závazků Zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve Smlouvě.

Cena víceprací: **7 350 446,79 Kč bez DPH**
Cena méněprací: **-2 891 825,06 Kč bez DPH**
Celkově méněpráce a vícepráce: **4 458 621,73 Kč bez DPH.**

Méněpráce a vícepráce byly projednány a odsouhlaseny ze strany technického a autorského dozoru stavby.“



4. Článek III. Odst. 2 Smlouvy se mění a nově zní:

„Cena za Dílo je závazně uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti a bude tak aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“). Režim přenesené daňové povinnosti nelze uplatnit dle ustanovení § 92e Zákona o DPH u položek D.1.1. – Architektonicko-stavební řešení „Ostatní prvky zařízení/vybavení“ pořadového čísla 480 až 558 Položkového rozpočtu včetně výkazu výměr, který je přílohou Smlouvy a dále Změnový list č.35.“

5. Článek IV. Smlouvy se doplňuje o odst. 4 ve znění:

„Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na výskyt skrytých skutečností, které mají podstatný vliv na dokončení termínu stavby, se vzhledem k výskytu překážek bránících dokončení díla ve stanoveném termínu, prodlužuje termín dokončení díla o 168 kalendářních dnů, a to z původního termínu 13.09.2021 na nový termín dokončení do 28.02.2022. Tento termín, tj. 28.02.2022 je pro obě strany závazný a jsou v něm zohledněny vícepráce, které jsou předmětem této Dohody. Smluvní strany mají mezi sebou za nesporné, že tento termín, tj. 28.02.2022 zahrnuje i dvoutýdenní (14 kalendářních dnů) přerušení stavebních prací z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Kdy tato informace je rovněž písemně uvedena ve stavebním deníku.“

6. V článku IV. odst. 3 písm. b) Smlouvy se ruší text:

„... - nejpozději však do 31.03.2022.“

7. V článku IX. odst. 3 písmene j) Smlouvy se doplňuje znění textu:

„....., u položek D.1.1. – Architektonicko-stavební řešení „Ostatní prvky zařízení/vybavení“ pořadového čísla 480 až 558 Položkového rozpočtu včetně výkazu výměr, který je přílohou Smlouvy o dílo uvedení textu „Režim přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e Zákona o DPH nelze uplatnit“.“

8. Článek IX. odst. 4 Smlouvy se mění a nově zní:

„Zhotovitel bude Dílo fakturovat průběžně dílčími Fakturami. Součástí každé takové Faktury bude dílčí soupis provedených prací, a dodávek odsouhlasený Objednatelem, v němž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované Zhotovitelem v daném kalendářním měsíci, a to vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kalendářního měsíce daného fakturačního období. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem se považuje za samostatně zdanitelné plnění uskutečněné v prvním pracovním dni následujícího kalendářního měsíce fakturačního období.“

9. V článku XII. Odst. 1 Smlouvy se mění část textu a nově zní:

„V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v čl. IV. odst. 4 Smlouvy...“

Článek III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že účinností této Dohody se ruší v plném znění Dohoda č. 2 a Dohoda č. 3.
2. Ostatní ujednání Smlouvy touto Dohodou č. 4 zůstávají nezměněna.



3. Práva a povinnosti smluvních stran vzniklé z této Dohody, uzavřené v souladu s českým právním řádem a touto Dohodou neupravené, se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy související.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost této Dohody svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
5. Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž Objednatel i Zhotovitel ji opatří zaručeným elektronickým podpisem oprávněnými zástupci smluvních stran.
6. Objednatel jako územní samosprávný celek, tj. městský obvod, je dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "**Zákon o registru smluv**"), ve znění pozdějších předpisů, povinen uveřejnit tuto Dohodu prostřednictvím registru smluv, přičemž tak učiní v zákonné lhůtě 30 dnů od uzavření této Dohody.
7. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle Zákonu o registru smluv.

Článek IV.

Doložka platnosti právního jednání

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplňků:

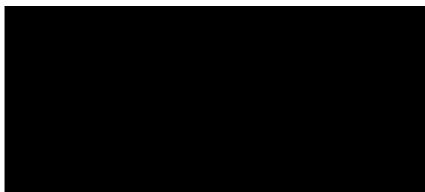
O uzavření této Dohody rozhodla Rada městského obvodu Slezská Ostrava svým usnesením č. 4515/RMOB-Sle/1822/101 ze dne 15.02.2022.

Za Objednatele

Za Zhotovitele

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava



Bc. Richard Vereš
starosta

Ing. Jiří Šmidák
výkonný ředitel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Souhrnný přehled č. 1

Příloha č. 2 – Souhrnný přehled č. 2

Příloha č. 3 – Evidenční list změny stavby č. 1-35



REKAPITULACE změnových listů

Stavba : Domov pro seniory Antošovice
Objednatel : Statutární město Ostrava
Zhotovitel : MORVYS s.r.o., Koresjská 894/9, 702 00 Ostrava Pivoz

číslo rozpočtu	Kategorie	Popis	Corra Kč bez DPH	MP	VP	Má vliv na termín díle SoD
1	VCP- MP	Ruční přesun suti	31 057,41	-13 794,51	44 791,92	NE
2	VCP- MP	Zatřžení suti - nebezpečný odpad	21 220,06	-1 571,94	22 792,00	NE
3	VCP	Dodatečná izolace zděva podřezáním objektu diamantovým lanem	281 593,22	-216 271,11	497 864,33	ANO
4	MP	Odpčet zemních prací v 1.PP	-258 251,15	-258 251,15		NE
5	VP	Zpracování doplňujícího geotechnického průzkumu	51 000,00		51 000,00	ANO
6	MP	Zaměna technologie injektáží z tryskové na tlakovou	-160 000,05	-598 846,14	435 846,39	NE
7	VCP	Sanace a zpevnění dovodových stěn	440 742,15		440 742,15	ANO
8	VP	Čerpání vody do 28.2.2021	342 837,76		342 837,76	ANO
9	VCP- MP	Doplnění podlah v nepodsklepené části	225 485,40		225 485,40	ANO
10	VCP	Zemní a bourací práce	64 176,12		64 176,12	ANO
11	VCP	Zemní a bourací práce pro m.č.11 z 1.NP do 1.PP	12 643,91		12 643,91	ANO
12	VCP	Doplnění betonových podlah v 1.PP	94 204,48		94 204,48	ANO
13	VP	Doplnění hydroizolací spodní stavby u pravé části přístavby	112 834,78		112 834,78	ANO
14	VP	Statické zajištění základových konstrukcí	87 370,67		87 370,67	ANO
15	VP	Bourání stěny v 1. PP včetně realizace nové přičky	34 332,18		34 332,18	NE

Celkem Kč bez DPH = 1 381 246,94

-1 085 675,15

2 466 922,09

Za objednatele : Bc. Rad
Datum: 03-03-2021
Projektant: Ing. Jan Jadr

Za zhotovitele: Ing. Jarom
Datum: 03-03-2021
TDS: Ing. Jiří Havlíček
Datum: 03-03-2021



REKAPITULACE změnových listů pro dodatek č.2

Stavba : **Domov pro seniory Autošovice**
Objednatel : **Statutární město Ostrava**
Zhotovitel : **MORPYS s.r.o., Konejšská 894/9, 702 00 Ostrava Pivov**

číslo rozpočtu	Kategorie	Popis	Cena Kč bez DPH	MP	VP	MÁ vliv na termín sítě SÚD
16	VCP	Montáž střešní tepelné izolace	84 748,74		84 748,74	
17	VCP	Vybourání a provedení nové kanalizační přípojky	199 805,38		199 805,38	
18	VCP	Plynová přípojka	160 315,84		160 315,84	
19	VCP	Elektro-pojení pro žaluzie	184 320,00		184 320,00	
20	VCP	Fasádní cementová omítka KZS	594 218,14		594 218,14	
21	VCF,MP	Změny VZT	136 396,19		292 673,78	
22	VCP	Čerpaní vody	299 932,80	-116 277,59	299 932,80	
23	VCP,MP	ÚT - Záměna zásobníku TUV	36 085,15	40 774,85	76 860,00	
24	VCF,MP	MšR pro kotelnu	62 460,00		62 460,00	
25	VCF,MP	Změna systému sestra-pacient	-94,37	-1 316 995,97	1 316 891,60	
26	VCF,MP	Návýšení kapacity UPS	353 555,04		353 555,04	
27	VCP	Elektro - myčka na běžaný, vyřívání vpusť	14 280,89		14 280,89	
28	VCF,MP	Změny ZTI, ÚT	-106 642,40	-264 556,92	157 714,52	
29	VCP	Dopojení tří kusů desenzifikátoru na kanalizaci a vodovod	8 487,37		8 487,37	
30	VCF,MP	Nové prosklené zadržadl a stříška nad vstupem do výřahu	264 840,09		264 840,09	
31	VCF,MP	Záměna omítek stropů za požární SOK podhledy	30 426,80	-28 207,71	58 634,51	
32	VCP	Zařízení stavebního	201 681,93		201 681,93	
33	VCP	Elektroninstalace - přesun rozvaděče R3,3	14 035,82		14 035,82	
34	VCP,MP	Bourání a doplnění oplečení	97 882,00		97 882,00	
35	VCF,MP	Doplňení netrozových prvků, kuchyněk a výtahem	440 839,38	-39 346,87	480 186,25	

Celkem Kč bez DPH = **3 077 374,79**

-1 806 149,91

4 883 524,70

Za objednatele : Bc

Datum: **11 -**

Projektant: Ing Jan

Datum:

15.11.2022

Za zhotovitele: Ing Jiromír Pš

Datum: **11 -11- 2022**

TDS: Ing Jiří Havlíček

Datum: **11 -11- 2022**

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 1	Číslo změny stavby: 1
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Ruční přesun suti		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem: Bolzanova 1, 110 00, Praha 1, IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem: 8.břežna 4812/2a, 586 01, Jihlava, IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet paré Příjemce : 1x Objednatel 1x Zhotovitel
---------------------------------------------------	---------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:
 Jedná se o chybějící položku ruční přesun suti bouraných konstrukcí v 1.PP oproti zadání ve výkazu výměr

Vyjádření TDS ke změně: Byl doplněn přesun hmot v rámci položkového rozpočtu z bouraných konstrukcí z 1PP

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
-13 734,51	-0,022%	44 791,92	0,071%	31 057,41

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrniček	datum	03-03-2021	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03-03-2021	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03-03-2021	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03-03-2021	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpois upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.1 - Ruční přesun suti

Stavba: **Domov pro seniory Antošovice**
 Objekt: **D1.1**

Investor: Statutární město Ostrava
 Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kod položky	Popis	Mj	Množství SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	997013211	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmotpro budovy do v 6m ručně	t	0 000	55 920	55 920		801,00		44 791,92
	997013153	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmotpro budovy do 12m s omezením mechanizace	t	55 920	0 000	-55 920	245,61			-13 734,51
31 057,41										

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Zatřídění suti - nebezpečný odpad	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 2	Číslo změny stavby: 02
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------	----------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020. číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava; IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava; IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem: Bolzanova 1, 110 00, Praha 1; IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem: 8 března 4812/2a, 586 01, Jihlava; IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré</td> <td style="text-align: left;">Příjemce :</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1x</td> <td style="text-align: left;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1x</td> <td style="text-align: left;">Zhotovitel</td> </tr> </table>	Počet paré	Příjemce :	1x	Objednatel	1x	Zhotovitel
Počet paré	Příjemce :						
1x	Objednatel						
1x	Zhotovitel						

Popis a zdůvodnění změny:

Jedná se o zatřídění suti nebezpečného odpadu dle zákona o odpadech Zákon č. 185/2001 Sb. Tento nebezpečný odpad se objevil na stavbě během bouracích prací.

Vyjádření TDS ke změně: V objektu byla zjištěna přítomnost azbestu.

Vyjádření AD ke změně:

Souhlasíme

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
-1 571,94	-0,002%	22 792,00	0,036%	21 220,06

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrniček	datum	03 -03- 2021
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromir Planka	datum	03 -03- 2021
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Některé údaje Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpois upravující puvodni rozpočet ze SoD.

Ostatní

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.2 - Zatřídění suti - nebezpečný odpad

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: MORYS s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kod položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíli	CENA				Cena celkem (nejnižší JC)
							Cena jednotkové dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
											21 220,06
997013821		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skladkovně) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zařazených do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05	t	0,00	8,80	8,80		2 590,00			22 792,00
997013R31		Poplatek za uložení na skládce (skladkovně) stavebního odpadu bez rozlišení	t	8,80	0,00	-8,80	178,63				-1 571,94

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 3	Číslo změny stavby: 03
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Dodatečná izolace zdiva suterénu 1.PP		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020. číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava. IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava. IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem: Bolzanova 1, 110 00, Praha 1. IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem: 8.března 4812/2a, 586 01, Jihlava. IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet par: Příjemce : 1x Objednatel 1 x Zhotovitel
---------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 Z důvodu vysoké hladiny podzemní vody je nutné podřezání objektu diamantovým lanem pro zamezení šíření vzlinající vlhkosti. Podřezání diamantovým lanem je nutné z důvodu nepruběžné spáry zdiva (stěny). Je nutné ovšem posoudit navržené izolace spodní stavby a podřezání na základě nového doplnění IGP - zejména z důvodu tlakové vody a agresivité vody vůči kovovým prvkům.

Vyjádření TDS ke změně: Vzhledem k vysoké hladině spodní vody bylo upuštěno od zajištění objektu pomocí injektáže a tato technologie se nahradila podřezáním všech stěn. Tento systém je vzhledem k výšce spodní vody komplexnější

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentualní podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentualní podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
-216 271,11	-0,341%	497 864,33	0,786%	281 593,22

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrníček	datum	03 -03- 2021	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpis upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.3 - Izolace zdiva suterénu 1.PP podřezáním objektu diamantovým lanem

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdílu	CENA				Cena celkem (nejnižší JC)
							8	9	10	11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
											281 593,22
		Dodatečná izolace PE fólií zdiva cihelného tl do 300mm podřezáním diamantovým lanem - 17,05 m ² 24,07 m ² 3	m ²	0,00	4,55	4,55			4 212,90		19 147,63
		Dodatečná izolace PE fólií zdiva cihelného tl do 600mm, podřezáním diamantovým lanem - 14,03 m ² 4,86 m ² 4,86 m ² 0	m ²	0,00	12,36	12,36			4 212,90		52 071,44
		Dodatečná izolace PE fólií zdiva cihelného tl do 800mm podřezáním diamantovým lanem - 410,36 m ² 8,12 m ² 8,12 m ² 4,11 m ² 4,11 m ² 0,3	m ²	0,00	82,96	82,96			4 212,90		349 502,18
		Výrovnaní povrchu zdiva pod omítku maltou ze SMS lbuška 20mm v pásu 200mm od podlahy	m ²	0,00	76,92	76,92			242,90		18 683,67
		Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti a tlakové vodě v pásu 200mm od podlahy	m ²	0,00	153,84	153,84			380,00		58 459,20
		Odpčet původního řešení									
319202R13		Dodatečná izolace zdiva tl do 450 mm injekcí	m	31,80	0,00	-31,80	1 136,40				-36 137,52
319202R14		Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm injekcí	m	27,50	0,00	-27,50	1 437,49				-39 530,98
319202R15		Dodatečná izolace zdiva tl do 900 mm injekcí	m	79,60	18,00	-61,60	2 282,51				-140 602,62

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 4	Číslo změny stavby: 04
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Odpočet zemních prací v 1.PP		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: **MORYS s.r.o.**, se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): **Master Design s.r.o.**, se sídlem Bolzanova 1, 110 00, Praha 1, IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): **Vysplan s.r.o.**, se sídlem: 8 března 4812/2a, 586 01, Jihlava, IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td style="text-align: left;">Příjemce:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1x</td> <td style="text-align: left;">Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1x</td> <td style="text-align: left;">Zhotovitel</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce:	1x	Objednatel	1x	Zhotovitel
Počet paré:	Příjemce:						
1x	Objednatel						
1x	Zhotovitel						

Popis a zdůvodnění změny:

Popis:
 Odpočet neprovedených odkopu pro sanaci v nepodsklepené části objektu.

Vyjádření TDS ke změně: Byl proveden odpočet neprovedených zemních prací v rámci sanace

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Meněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Meněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Meněprací a Víceprací řešeného ZL
-258 251,15	-0,408%	0,00	0,000%	-258 251,15

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrníček	datum	03 -03- 2021	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromir Planka	datum	03 -03- 2021	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Některé údaje Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpois upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.4 - Odpočet zemních prací v 1.PP

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejska 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	139752101	Výkopávky v uzavřených prostorech v horní třídě těžitelosti II., skupiny 4 a 5 ručně	m3	330.500	231.140	-99.360	1.004,77			-99.833,95
5	161111512	Svislé přemístění výkopku z horní třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5 hl výkopu do 6 m nošením	m3	330.500	231.140	-99.360	231,10			-22.962,10
6	162211321	Vodorovné přemístění výkopku z horní třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	330.500	231.140	-99.360	200,95			-19.866,39
7	162211329	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horní třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	330.500	231.140	-99.360	22,33			-2.218,71
8	162251122	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypáním z horní třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5	m3	463.532	364.172	-99.360	200,95			-19.968,39
9	162751137	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypáním z horní třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5	m3	1.002.555	903.195	-99.360	133,97			-13.311,26
10	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypáním z horní třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10300 m	m3	10.075.550	9.031.950	-993.600	6,70			-6.657,12
11	171201R31	Poplatek za uložení zeminy, navážek a kamení na skládce (skládkovné)	t	1.804.599	1.625.751	-178.848	90,00			-16.096,32
12	171251201	Uložení sypáním na skládce nebo meziskladky	m3	1.002.555	903.195	-99.360	22,33			-2.218,71
18	174151102	Zásyp v uzavřených prostorech sypáním se zhuštěním	m3	330.500	231.140	-99.360	312,60			-31.059,94
19	58544197	externí zásypy, nenamrzavý, zhuštěnělý drcený materiál, frakce do 63 mm	t	594.900	416.052	-178.848	133,97			-23.960,27
							-258 251,15			

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 5	Číslo změny stavby: 05
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Zpracování doplňujícího inženýrsko-geologického průzkumu		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: **MORYS s.r.o.**, se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): **Master Design s.r.o.**, se sídlem: Bolzanova 1, 110 00, Praha 1; IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): **Vysplan s.r.o.**, se sídlem: 8 března 4812/2a, 586 01, Jihlava, IČO 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet paré: Příjemce: 1x Objednatel 1x Zhotovitel
---------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:
 Nutnost aktualizace inženýrsko-geologického průzkumu z důvodu zvýšené hladiny podzemní vody - IGP (Inženýrsko Geologický Průzkum) v zadávací dokumentaci byl proveden v roce 2011, kdy hladina spodní hladiny neodpovídala současnému stavu.

Vyjádření TDS ke změně: Při demolici podlah v 1PP byla zjištěna přítomnost spodní vody ihned pod skladbou. Na základě této skutečnosti bylo domluveno o zpracování nového IGP. Starý IGP byl vypracován v roce 2011 a podmínky se mohly změnit.

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: Na prodloužení doby plnění MÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,000%	51 000,00	0,081%	51 000,00

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrníček	datum	03 -03- 2021
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č 2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). N
 Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpis upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.5 - Zpracování doplňujícího inženýrsko-geologického průzkumu

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
 Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
 Zhotovitel: Monys s r.o., Korejska 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejvyšší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Zpracování doplňujícího inženýrsko-geologického průzkumu	kpl	0,000	1,000	1,000			51 000,00	51 000,00
51 000,00										

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 6	Číslo změny stavby: 06
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Záměna technologie injektáže z tryskové na tlakovou		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem Bolzanova 1, 110 00, Praha 1, IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem: 8 března 4812/2a, 586 01, Jihlava, IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Počet paré:</td> <td>Příjemce:</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1x</td> <td>Objednatel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1 x</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> </table>	Počet paré:	Příjemce:	1x	Objednatel	1 x	Zhotovitel
Počet paré:	Příjemce:						
1x	Objednatel						
1 x	Zhotovitel						

Popis a zdůvodnění změny:
 Z důvodu výskytu tlakové spodní vody pod objektem byla specialisty navržena změna technologického postupu, při zajištění západní štitové stěny oproti projektové dokumentaci. Tato změna spočívá v provedení tlakové injektáže namísto navržené injektáže tryskové. Tlaková injektáž je účinnější v podmínkách, které se na stavbě vyskytly.

Vyjádření TDS ke změně:

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
-595 846,44	-0,941%	435 846,39	0,688%	-160 000,05

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrniček	datum	03 -03- 2021	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Není součástí Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpis upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.6 - Záměna technologie injektáží z tryskové na tlakovou

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kod položky	Popis	Mj	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdílu	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
							-160 000,05			
22	282506R21	Trysková injektáž těsnící stěny tloušťka 300 mm	m2	42,000	0,000	-42,000	14 186,82			-595 846,44
		Tlaková injektáž těsnící stěny tloušťka 300 mm	m2	0,000	42,000	42,000			10 377,30	435 846,39

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 7	Číslo změny stavby: 07
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Sanace a zpevnění obvodových stěn objektu		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem: Bolzanova 1, 110 00, Praha 1, IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem: 8.března 4812/2a, 586 01, Jihlava, IČO: 27717089

Přílohy 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet paré: Příjemce : 1x Objednatel 1 x Zhotovitel
--------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:
 Na základě doporučení statika - nutnost zpevnění obvodových stěn z důvodu nesoudržného povrchu po odstranění kamenného obkladu.

Vyjádření TDS ke změně: Po odsekání kamenného obkladu na obvodových stěných budovy, bylo zjištěno, že kameny jsou uloženy do zdiva v hloubce cca 10 cm a za nimi je dobetonávka. Beton je vysokém stavu degradace. Statik rozhodl o přibetonování základu.

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,000%	440 742,15	0,696%	440 742,15

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrníček	datum	03 -03- 2021	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č 2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Nedoplnění Evidenčního listu změny stavby je položkovým rozpis upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.7 - Sanace a zpevnění obvodových stěn objektu

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Morys s r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kod položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										440 742,15
173	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartačů	m2	189,150	316,150	127,000	68,98			8 506,46
	711191011	Provedení adhezivního mustku na svislé ploše	m2	0,000	127,000	127,000		22,70		2 882,90
		Adhezivní mustek - materiál	m2	0,000	127,000	127,000			19,94	2 532,53
	342351311	Zřízení jednostranného bednění výplňových stěn a příček	m2	0,000	127,000	127,000		955,00		121 285,00
	342351312	Odstranění jednostranného bednění výplňových stěn a příček	m2	0,000	127,000	127,000		159,00		20 193,00
15	279323112	Zakladová zeď ze ZB pro konstrukce bílých van tř. C 30/37 XA2	m3	49,900	68,950	19,050	3 633,26			89 213,60
	953661116R	Kotvy chemickým tmelem M 24 tl od 120 do 210 mm do betonu, ŽB nebo karné s vyvrtáním otvoru	kus	0,000	1 016,000	1 016,000			170,45	173 177,20
		Výztuž stěn svařovanými sítěmi Kari - uvazováno z 10x10x8	t	0,000	1,204	1,204	31 817,78			38 307,33
181	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,000	52,000	52,000	89,31			4 644,12

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

Domov pro seniory Antošovice, org. 310133

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Čerpání spodní vody do 28.2.2021

Číslo SO/PS /
/ číslo změny SO/PS

D1.1 / 8

Číslo změny stavby:

08

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava; IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava; IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem Bolzanova 1, 110 00, Praha 1; IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem: 8 března 4812/2a, 586 01, Jihlava; IČO: 27717089

Přílohy:

1) Rekapitulace členění soupisu prací

Počet paré: Příjemce:

1x Objednatel

1x Zhotovitel

Popis a zdůvodnění změny:

Nutnost čerpání vody z důvodu zvýšené hladiny podzemní vody a nutnosti odčerpávání pro možnost provádění stavebních prací. Čerpání vody je počítáno v hodinách do konce února 2021

Vyjádření TDS ke změně: Vzhledem ke zvýšené hladině podzemní vody je nutné její čerpání v průběhu prováděcích prací, které vzhledem by k jejich pracovnímu postupu nebylo možné provádět.

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,000%	342 837,76	0,541%	342 837,76

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrniček	datum	03-03-2021	po
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03-03-2021	po
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03-03-2021	po
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03-03-2021	po

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č 2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpis upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.8 - Čerpání vody

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
 Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
 Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíli	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejvyšší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	115101201	Čerpání vody na dopravni výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	480,000	3 892,000	3 412,000	100,48			342 837,76

Hodiny počítány do 28.2.2021

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 9	Číslo změny stavby: 09
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Doplnění podlah v nepodsklepené části		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem: Bolzanova 1, 110 00, Praha 1; IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem: 8 března 4812/2a, 586 01, Jihlava; IČO: 27717089

Přílohy 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet paré: Příjemce : 1x Objednatel 1 x Zhotovitel
--------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:
 Výkop a odvoz stávajícího nevhodného zásypového materiálu v nepodsklepených místnostech v 1.NP - škváry. Tento materiál bude nahrazen kamenivem o frakci 0-32.

Vyjádření TDS ke změně: Po odkrytí skladby podlahy v nepodsklepené části bylo zjištěno, že násyp pod podlahou je tvořen ze škváry. Tento materiál není vhodný pro novou konstrukci podlahy a je nutné jej odtěžit. Nahrazení této vrstvy bude kamenivem dle PD na zásypy kolem stěn.

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,000%	225 485,40	0,356%	225 485,40

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrníček	datum	03 -03- 2021	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Nedostupnost Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpois upravující puvodní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.9 - Doplnění podlah v nepodsklepené části

Stavba: Domov pro seniory Antošovice

Objekt: D1.1

Investor: Státutární město Ostrava

Zhotovitel: Moys s.r.o., Kotejska 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										225 485,40
4	139752101	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 až 5, ručně	m3	0,000	63,828	63,828	1.004,77			64.132,48
5	161111512	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 hl výkopu do 6 m nošením	m3	0,000	63,828	63,828	231,10			14.750,65
6	162211321	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0,000	63,828	63,828	200,95			12.826,24
7	162211329	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	0,000	63,828	63,828	22,33			1.426,28
9	162751137	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypáním z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	0,000	63,828	63,828	133,97			8.551,04
10	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypáním z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	0,000	638,283	638,283	6,70			4.276,48
		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) - skvára	l	0,000	47,871	47,871			657,00	31.451,25
16	174151102	Zásyp v uzavřených prostorech sypáním se zhutněním	m3	0,000	63,828	63,828	312,60			19.952,63
19	56344197	externí zásypový, nenamrzavý, zhutnitelný drvený materiál - frakce 0-32mm	t	0,000	134,039	134,039			387,00	51.873,02
161	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	0,000	181,910	181,910	89,31			16.246,36

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 10	Číslo změny stavby: 10
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Zemní a bourací práce		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava; IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava; IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem Bolzanova 1, 110 00, Praha 1; IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem 8 března 4812/2a, 586 01, Jihlava; IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet paré: Příjemce: 1x Objednatel 1 x Zhotovitel
---------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:

Jedná se o vybourání betonových základů, které nejsou zaznačeny v PD a objevily se až po odkopání podlah v 1.PP.

Vyjádření TDS ke změně: Při výkopech přístavby schodiště bylo nutné vybourat objevené základy. Dale vzhledem k výšce spodní vody bylo nutné vytvořit dvě čerpací jámy. Po vybourání schodiště bylo zjištěno, že zdívo z části pod schodištěm nelicuje s nadschodišťovou částí. V rámci sjednocení se tato část musela osekát

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,000%	64 176,12	0,101%	64 176,12

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrníček	datum	03 -03- 2021
TDS	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č 2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Nedi Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpis upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.10 - Zemní a bourací práce

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Morys s.r.o., Kotejska 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

C.	Kód položky	Popis	MJ	4	5	6	7	CENA				Cena celkem (nejnižší JC)
								Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)	
1	2	3		4	5	6	7	8	9	10	11	
2	137351105	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 objem co 1000 m3 strojně	m3		0,000	42,000	42,000	89,31				3751,02
Jedna pro ostatní vady 43,96m3												
144	962052211	Bourání zdiva a konstrukcí nadzkladových ze ŽB přes 1 m3	m3		0,000	7,776	7,776	3 125,96				24 307,46
Celkový objem zdiva 3,98 m3												
142	962032230	Bourání zdiva z cihel palených nebo vápenopískových na MV nebo MVC dc 1 m3	m3		0,000	3,850	3,850	837,31				3 223,64
Celkový objem zdiva 3,98 m3												
176	997013153	Vnitrostavěniší doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t		0,000	21,930	21,930	245,61				5 366,23
177	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu bez rozlišení	t		0,000	21,930	21,930	178,63				3 917,36
178	997321511	Vodcovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t		0,000	21,930	21,930	167,46				3 672,40
179	997321519	Příplatek ZKD 1km vodcovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t		0,000	438,600	438,600	6,70				2 938,62
180	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t		0,000	21,930	21,930	44,66				979,39
		Výsekaní a posunutí trámu strobu nad 1 NP	had		0,000	50,000	50,000			320,00		16 000,00
								64 176,12				

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 11	Číslo změny stavby: 11
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Zemní a bourací práce pro místnost č. 11 z 1.NP do 1.PP		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem: Bolzanova 1, 110 00, Praha 1; IČO 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem: 8.března 4812/2a, 586 01, Jihlava, IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet paré: Příjemce : 1x Objednatel 1x Zhotovitel
---------------------------------------------------	----------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:
 Jedná se o vybourání stávajícího schodiště do 1 PP z 1. NP, které bylo zasypáno suti a zabetonováno nejspíš při poslední rekonstrukci.

Vyjádření TDS ke změně: Vzhledem ke komplexnímu řešení hydrozilyce objektu. Bylo nutné objevené schodiště zdemolovat a provést výkop podlahy na potřebnou úroveň

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,000%	12 643,91	0,020%	12 643,91

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrníček	datum	03 -03- 2021
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpis upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.11 - Zemní a bourací práce m.č.11 z 1.NP do 1.PP

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Stavitelární město Ostrava
Zhotovitel: Merys s.r.o., Křejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA				Cena celkem (nejnižší JC)
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
											12 643,91

144	962052211	Bourání zdiva a konstrukcí nadzaklatových ze ŽB přes 1 m3	m3	0,000	1,184	1,184	3 125,96				3 701,14
Bourání betonové desky s výměrou 2,30x3,00 m a hranami ZH, schodiště 1,40x3,00 m											
	997013211	Vnitřní přeprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6m ručně	t	0,000	2,368	2,368	754,00				1 785,47
177	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skladkovně stavebního odpadu bez rozlišení)	t	0,000	2,368	2,368	178,63				423,00
178	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	0,000	2,368	2,368	167,46				396,55
179	997321519	Příplatek ZKD 1km vodorovně doprava suti a vybouraných hmot po suchu	t	0,000	47,360	47,360	6,70				317,31
180	99721611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	0,000	2,368	2,368	44,66				105,75
4	139752101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelosti II., skupiny 4 až 5 ručně	m3	0,000	3,100	3,100	1 004,77				3 114,79

Výše: 762,663 t/m

5	161111512	Svislé přemístění vykopku z horniny třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5 hl vykopu do 6 m nosením	m3	0,000	3,100	3,100	231,10				716,41
6	162211621	Vodorovné přemístění vykopku z horniny třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0,000	3,100	3,100	200,95				622,95
7	162211329	Příplatek k vodorovnému přemístění vykopku z horniny třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	0,000	3,100	3,100	22,33				69,22
8	162251122	Vodorovné přemístění do 50 m vykopku/sypání z horniny třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5	m3	0,000	3,100	3,100	200,95				622,95
10	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění vykopku/sypání z horniny třídy těžitelosti II., skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	0,000	31,000	31,000	6,70				207,70
11	171201R31	Poplatek za uložení zeminy, navázek a kamení na skládce (skladkovně)	t	0,000	5,580	5,580	100,48				560,68

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 12	Číslo změny stavby: 12
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS) Doplnění betonových podlah v 1.PP		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava; IČO: 00845451

Zhotovitel: **MORYS s.r.o.**, se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava; IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): **Master Design s.r.o.**, se sídlem: Bolzanova 1, 110 00, Praha 1; IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): **Vysplan s.r.o.**, se sídlem: 8.března 4812/2a, 586 01, Jihlava; IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet par.: Příjemce : 1x Objednatel 1 x Zhotovitel
---------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:
Z důvodu různé výšky základů objektu, nutnosti provedení podřezání domu z důvodu výskytu spodní vody a sjednocení podlah do jedné úrovně v 1.PP je potřeba upravit výšky skladby podlah

Vyjádření TDS ke změně: Jedná se o doplnění betonové desky vzhledem ke komplexnímu řešení hydrozizace spodní stavby

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,000%	94 204,48	0,149%	94 204,48

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrniček	datum	03 -03- 2021	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č 2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpis upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.12 - Doplnění betonových podlah v 1.PP

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Morys s r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdílu	CENA				Cena celkem (nejtíší JC)
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena ostatní	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Doplnění betonových podlah											
2	273322611	Základové desky ze ŽB tř. C 30/37 XA2	m3	0,000	26,635	26,635	3 254,79				86 691,33
57	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci nátka má měrná hmotnost do 500 g/m ²	m2	0,000	168,230	168,230	44,86				7 513,15
							94 204,48				

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 13	Číslo změny stavby: 13
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Doplnění hydroizolací spodní stavby u pravé části přístavby		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava; IČO: 00845451

Zhotovitel: MORYS s.r.o., se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava; IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem: Bolzanova 1, 110 00, Praha 1; IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem: 8 března 4812/2a, 586 01, Jihlava; IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet paré: Příjemce : 1x Objednatel 1x Zhotovitel
---------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:
 Z důvodu zvýšené hladiny spodní vody s vysokou agresivitou se pod novou přístavbou provede vodorovná a svislá pojistná hydroizolace.

Vyjádření TDS ke změně: Vzhledem k provedenému IGP a zvýšené hladině spodní vody se provede hydroizolace spodní stavby i na přístavbě. Hydroizolace bude vytažena 30cm nad upravený terén.

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: Na prodloužení doby plnění MÁ VLIV

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Meněpráci řešeného ZL	Procentuální podíl Meněpráci ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Vícepráci řešeného ZL	Procentuální podíl Vícepráci ZL k celkové ceně stavby	Cena Meněpráci a Vícepráci řešeného ZL
0,00	0,000%	112 834,78	0,178%	112 834,78

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrníček	datum	03 -03- 2021	
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021	
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021	
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021	

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpois upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.13 - Doplnění hydroizolací spodní stavby u pravé části přístavby

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Moys s r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíli	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
							112 834,78			
184	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena natěrem penetračním	m2	0,000	141,240	141,240	16,75			2 365,77
185	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,000	0,043	0,043	43 540,11			1 859,18
186	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svisle za studena natěrem penetračním	m2	0,000	198,080	198,080	22,33			4 423,13
187	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,000	0,059	0,059	43 540,11			2 588,87
191	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	0,000	155,360	155,360	89,31			13 875,20
192	62855002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5mm s vložkou a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu	m2	0,000	155,360	155,360	141,25			21 944,60
193	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svisle NAIP	m2	0,000	217,888	217,888	106,06			23 109,20
194	62855002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5mm s vložkou a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnný minerálním posypem na horním povrchu	m2	0,000	217,888	217,888	141,25			30 776,68
197	711491272	Provedení izolace proti tlakové vodě svisle z textilií vrstva ochranná	m2	0,000	339,320	339,320	11,16			3 786,81
198	69311066	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní, PP 300g/m2	m2	0,000	373,252	373,252	20,10			7 502,37
204	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	%	0,000	1,000	1,000	623,00			623,00

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 14	Číslo změny stavby: 14
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Statické zajištění základových konstrukcí		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava; IČO: 00845451

Zhotovitel: **MORYS s.r.o.**, se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava; IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): **Master Design s.r.o.**, se sídlem: Bolzanova 1, 110 00, Praha 1; IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): **Vysplan s.r.o.**, se sídlem: 8 března 4812/2a, 586 01, Jihlava; IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet paré: Příjemce: 1x Objednatel 1 x Zhotovitel
---------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:

Při výkopu výtahové šachty došlo k částečnému sesuvu zeminy u severozápadní stěny budovy z důvodu výskytu tlakové spodní vody pod objektem. Roh budovy a severozápadní stěny se musely z důvodu možné havárie zajistit dobetonováním a vyztužením podkladu po celé délce stěny zemními kotvami.

Vyjádření TDS ke změně: Na základě vyjádření statika byly provedeny zemní kotvy pod severozápadním štítem.

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění MÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,000%	87 370,67	0,138%	87 370,67

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrníček	datum	03 -03- 2021
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č 2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD) Ne Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpis upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.14 - Statické zajištění základových konstrukcí

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejska 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										87 370,67
		Osazení kotvy mechanické dl přes 3 m D přes 28 do 32 mm	m	0,000	24,000	24,000			570,00	13 680,00
	153811211	Napnutí kotev tyčových únosnost kotvy do 0.45 MN	kus	0,000	6,000	6,000		2 330,00		13 980,00
	311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m ²	0,000	24,200	24,200		928,00		22 457,80
	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m ²	0,000	24,200	24,200		166,00		4 017,20
18	279361821	Výzluž. základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	l	0,000	0,169	0,169		31 817,78		5 377,20
15	279323112	Základová zeď ze ŽB pro konstrukce bílých van tř. C 30/37 XA2	m ³	0,000	2,820	2,820		3 633,26		10 245,79
	628195001	Očištění zdíva nebo betonu zdi a valů před započítím oprav ručně	m ²	0,000	24,200	24,200		117,00		2 831,40
134	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s řešefovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	0,000	22,800	22,800		50,24		1 145,47
	95396116R	Kotvy chemickým tmelem M 24 hl od 120 do 210 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	0,000	80,000	80,000			170,45	13 636,00

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Domov pro seniory Antošovice, org. 310133	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: D1.1 / 15	Číslo změny stavby: 15
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): Bourací práce v 1.PP		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 06.08.2020, číslo smlouvy objednatele: INV/0129/20

Objednavatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, IČO: 00845451

Zhotovitel: **MORYS s.r.o.**, se sídlem Korejská 894/9, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO: 42864771

Gen.projektant (autorský dohled): Master Design s.r.o., se sídlem Bolzanova 1, 110 00, Praha 1, IČO: 28631447

Technický dozor stavebníka (TDS): Vysplan s.r.o., se sídlem: 8.března 4812/2a, 586 01, Jihlava, IČO: 27717089

Přílohy: 1) Rekapitulace členění soupisu prací	Počet paré. Příjemce : 1x Objednatel 1 x Zhotovitel
---------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------

Popis a zdůvodnění změny:
 V 1.PP je nutné vybourat část stěny včetně základu mezi místnostmi č. S.03 a S.02 z důvodu zvětšení původní skladové místnosti v návaznosti na nevyužitý prostor pod schodištěm

Vyjádření TDS ke změně: Vzhledem ke stavu zdiva a základu pod stěnou se musela stěna i základ zdemolovat. Následně bylo po dohodě s investorem odsouhlaseno zvětšení skladovacího prostoru až ke schodišti

Vyjádření AD ke změně:

časový vliv na plnění SoD: **Na prodloužení doby plnění NEMÁ VLIV**

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL
0,00	0,000%	34 332,18	0,054%	34 332,18

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jan Jadrníček	datum	03 -03- 2021
TDS:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jiří Havlíček	datum	03 -03- 2021
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Ing. Jaromír Planka	datum	03 -03- 2021
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	Bc. Radek Nitka	datum	03 -03- 2021

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo INV/0129/20 dále jen (SoD). Ne Evidenčního listu změny stavby je položkový rozpis upravující původní rozpočet ze SoD.

Ostatní:

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.15 - Bourání stěny v 1.PP včetně realizace nové příčky

Stavba: Domov pro seniory Antošovice

Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava

Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejvyšší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
144	962052211	Bourání zdiva a konstrukci nadzákladových ze ŽB přes 1 m3	m3	0,000	4 600	4 600	3 125,96			14 379,42
	997013211	Vnitrostavěbní doprava suší a vybouraných hmot pro budovy v do 6m ručně	t	0,000	9,200	9,200		754,00		6 936,80
177	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu bez rozlišení	t	0,000	9,200	9,200	178,63			1 643,40
178	997321511	Vodovrtná doprava suší a vybraných hmot: po suchu do 1 km	t	0,000	9,200	9,200	167,46			1 540,83
179	997321510	Příplatek ZKD 1km vodovrtné dopravy suší a vybouraných hmot po suchu	t	0,000	184,000	184,000	6,70			1 232,80
180	997321611	Nakládání nebo prekládání suší a vybouraných hmot	t	0,000	9,200	9,200	44,68			410,87
4	139762101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti II., skupiny 4 až 5 ručně	m3	0,000	1,077	1,077	1 004,77			1 082,14
5	161111512	Svislé přemístění vykopku z horniny třídy těžitelnosti II., skupiny 4 a 5 hl vykopu do 6 m nošcům	m3	0,000	1,077	1,077	231,10			248,89
6	162211321	Vodovrtné přemístění vykopku z horniny třídy těžitelnosti II., skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem do 10 m	m3	0,000	1,077	1,077	200,95			216,42
7	162211329	Příplatek k vodovrtnému přemístění vykopku z horniny třídy těžitelnosti II., skupiny 4 a 5 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	0,000	1,077	1,077	22,33			24,05
8	162251122	Vodovrtné přemístění: do 50 m vykopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II., skupiny 4 a 5	m3	0,000	1,077	1,077	200,95			216,42
10	162751139	Příplatek k vodovrtnému přemístění vykopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti II., skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	0,000	10,770	10,770	6,70			72,16
11	171201R31	Poplatek za uložení zeminy, navázek a kamení na skládce (skládkovně)	t	0,000	1,939	1,939	100,48			194,79
56	342244101	Příčka z ocelu děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 80 mm	m2	0,000	7 821	7 821	784,22			6 133,38
							34 332,18			

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Montáž střešní tepelné izolace
Číslo ZL: ZL č.16

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny:

Zdůvodnění změny:

Montáž střešní tepelné izolace: Jedná se o položku "Montáž izolace tepelné střech plochých, lepené za studena nízko expanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek". Tato položka v původním rozpočtu nezohledňuje druhou vrstvu montáže tepelné izolace.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.16

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

84 748,74 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Schválil

Bc.Radek Nitka
Zástupce objednatele

Po

Datum: 11-11-2021

Ing.Jiří Havlíček
TDS

Po

Datum: 11-11-2021

Ing.Jan Jadrniček
Autorský dozor

Po

Datum: 15-11-2021

Ing.Jaromír Planka
Za zhotovitele

Po

Datum: 11.11.2021

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.16 - Montáž střešní tepelné izolace

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Monys s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č.	Kod položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

243	713141136	Montáž izolace tepelné střešních plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou 1 vrstva desek	m2	0,000	497,304	497,304	88,20			84 748,74
	764813133R00	Lemování kominu Pz lakovaného plechu, rs 330 mm	m	0,00000	2,000	2,000			500,13	43 882,21
	764813133R00	Dplechování kominu Pz lakovaného plechu,	m2	0,00000	3,000	3,000			1 187,50	1 000,25
	713141151R00	Izolace tepelná střešních kladená na sucho 1vrstva, XPS hlava atik 400mm	m2	0,000	70,980	70,980			381,00	3 582,50
		0,4*400*1,00								25 623,78
		Dodávka a montáž bezpečnostního sítěšního přeřpadu	m2	0,000	2,000	2,000			5 350,00	10 700,00

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Čištění kanalizace včetně kamerové prohlídky
Číslo ZL: ZL č.17

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny

Zdůvodnění změny:

Vybourání a provedení nové kanalizační přípojky: Při kamerové zkoušce kanalizační přípojky bylo zjištěno, že trubní vedení není zcela průchodné a v některých místech je zborcené a protéká. Na základě těchto skutečností bylo navrženo řešení na jeho kompletní výměnu

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.17

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

199 805,38 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

Ing. Jiří Havlíček
TDS

Ing. Jan Jadrníček
Autorský dozor

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

Schválil:

Datum: 11 -11- 2021

Datum: 11 -11- 2021

Datum: 15 -11- 2021

Datum: 11 11 2021

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.17 - Čištění kanalizace včetně kamerové prohlídky

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Morys s r.o., Koreská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kod položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejtřížší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Čištění stávající kanalizace včetně kamerové prohlídky								199 805,38
3	131201211R00	Hloubení ryh šířky přes 60 do 200 cm do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně	kpl	0,000	1,000	1,000	13 942,00			13 942,00
4	132201219R00	Hloubení ryh šířky přes 60 do 200 cm přípatiek za lepvost, v hornině 3,	m3	0,000	60,000	40,000	287,94			10 717,60
5	151101102R00	Zřízení pažení a rozepření stěn ryh příložně pro jakoukoliv mezerovitost hloubky do 4 m	m2	0,000	60,000	60,000	287,94			18 078,40
6	151101112R00	Odstáraní pažení a rozepření ryh příložně hloubky do 4 m	m2	0,000	120,000	120,000	175,85			21 114,00
8	161101102R00	Svislé přemístění vykopku z horniny 1 až 4, při hloubce vykopu přes 2,5 do 4 m	m3	0,000	60,000	60,000	44,86			2 679,80
9	162201102R00	Vodorovné přemístění vykopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	0,000	60,000	60,000	66,98			4 018,80
10	162701105R00	Vodorovné přemístění vykopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	0,000	20,000	20,000	178,63			3 572,60
11	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuňtělých	m3	0,000	40,000	40,000	22,33			893,20
12	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním šléřkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	0,000	20,000	20,000	156,30			3 126,00
14	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1-4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	l	0,000	72,000	72,000	111,64			8 038,08
16	451572111R00	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0-4 mm	m3	0,000	2,400	2,400	781,49			1 875,58
17	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neutuhlého vykopku nakládání vykopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	0,000	60,000	60,000	44,86			2 679,80
18	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhutněním jam, šachet, ryh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	0,000	60,000	60,000	156,30			9 378,00
30	892571111R00	Zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí zkouška těsnosti kanalizačního potrubí vodou do DN 200 mm	m	0,000	40,000	40,000	50,24			2 009,60
43	721176225R00	Potrubí KG svodné (ležalé) v zemi vnější průměr D 200 mm, tloušťka stěny 4 9 mm, DN 200	m	0,000	40,000	40,000	803,82			32 152,80
44	810351811	Bourání slávacího potrubí z betonu DN do 200	m	0,000	40,000	40,000	133,97			5 358,80
26	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovité) stavebního odpadu bez rozlišení	l	0,000	80,000	80,000	178,63			14 290,40
27	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	l	0,000	80,000	80,000	167,46			13 398,80
29	997321611	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	l	0,000	80,000	80,000	44,86			3 572,60
30	181951R12	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním, ručním vibračním pýchem nebo válcem	m2	0,000	300,000	300,000	33,49			10 047,00
17	181411131	Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	m2	0,000	300,000	300,000	22,33			6 699,00
18	00572410	csivo směs travní parková	kg	0,000	9,000	9,000	100,48			904,32

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Plynová přípojka
Číslo ZL: ZL č.18

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu:
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny:

Zdůvodnění změny:

Plynová přípojka: Při demontáži původních plynových kotlů, bylo zjištěno že plynovodní potrubí je zrezivělé v a havarijním stavu. Pro bezpečný provoz plynoinstalace a zajištění revizi bylo doporučeno toto vedení kompletně vyměnit.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.34

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

160 315,84 Kč bez DPH

Casový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc.Radek Nitka
Zástupce objednatele

Po

Ing. Jiří Havlíček
TDS

Po

Ing. Jan Jadrníček
Autorský dozor

Po

Ing. Jaromír Planke
Za zhotovitele

Po

Schválil:

Datum: 11 -11- 2021

Datum: 11 -11- 2021

Datum: 15 -11- 2021

Datum: 11.11.2021

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
DOMOV PRO SENIORY
Objekt:
1 - PLYNOINSTALACE

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 27. 8. 2021

Zadavatel:
SMO - MOB OSTRAVA

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ:
DIČ:
Vyplň údaj
Vyplň údaj

Projektant:
FT PROJEKT

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek CS ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní částí katalogů) jsou neomezeně dalkové k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS (takové položky soupisu prací mají Cenovou soustavu „VLASTNÍ“). Ocenění „vlastní“ položky na základě odborných znalostí a zkušeností projektanta při realizaci obdobných zakázek za období 5-ti let, nebo na základě CN. Nedílnou součástí soupisu prací je projektová dokumentace vč. textových příloh, na kterou se položky soupisu prací plně odkazují. (S ohledem na charakter stavby budou provedené práce odsouhlaseny a případně upřesněny v rámci realizace zástupcem objednatelů)

Cena bez DPH

160 315,84

DPH základní
snižovaná

Základ daně
46 542,05
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
9 773,83
0,00

Cena s DPH

v CZK

170 089,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: DOMOV PRO SENIORY
Objekt: 1 - PLYNOINSTALACE
Místo:
Zadavatel: SMO - MOB OSTRAVA
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 27. 8. 2021
Projektant: FT PROJEKT
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	160 315,84
1 - Zemní práce	89 209,92
4 - Vodorovné konstrukce	38 238,47
8 - Trubní vedení	1 969,35
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	26 010,90
998 - Přesun hmot	3 118,00
PSV - Práce a dodávky PSV	19 873,20
713 - Izolace tepelné	49 453,92
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	266,87
783 - Dokončovací práce - nátěry	47 039,85
	2 147,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DOMOV PRO SENIORY

Objekt: 1 - PLYNOINSTALACE

Místo:

Datum: 27. 8. 2021

Zadavatel: SMO - MOB OSTRAVA

Projektant: FT PROJEKT

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem								
D	HSV		Práce a dodávky HSV				160 315,84	
D	1		Zemní práce				89 209,92	
1	K	115101201	Čerpaní vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	36,000	100,48	3 617,28	CS ÚRS 2021 02
P			<i>Poznámka k položce</i>				38 238,47	
VV			<i>-JC obsahuje... nad rámec cenikového obsahu, také náklady na likvidaci čerpaných vod</i>		36,000			
VV			<i>"předpoklad_bude upřesněno v rámci realizace stavby"</i>		36,000			
Součet								
2	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	16,800	967,00	16 245,60	CS ÚRS 2021 02
VV			"plynovod vnější": 28,0*0,6*1,0		16,800			
VV			Součet		16,800			
3	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu do 8 m	m3	16,800	123,00	2 066,40	CS ÚRS 2021 02
4	K	162251102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	16,800	43,80	735,84	CS ÚRS 2021 02
P			<i>Poznámka k položce</i>					
VV			<i>-pro zpětné zásypy - tam a zpět</i>		16,800			
VV			8,4*2 'Přepočtené koeficientem množství'		8,400			
5	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	8,400	133,97	1 125,35	CS ÚRS 2021 02
VV			"plynovod vnější": 28,0*0,6*(0,15+0,35)		8,400			
VV			Součet		8,400			
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	84,000	6,70	562,80	CS ÚRS 2021 02
VV			8,4*10 'Přepočtené koeficientem množství'		84,000			
7	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	8,400	22,30	187,32	CS ÚRS 2021 02
8	K	17120123R	Poplatek za uložení navážek, zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně)	t	15,120	294,00	4 445,28	CS VLASTNI
VV			8,4*1,8 'Přepočtené koeficientem množství'		15,120			
9	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypáním se zhuťněním	m3	8,400	156,30	1 312,92	CS ÚRS 2021 02
VV			"hloubení - lože - obsyp potrubí"		8,400			
VV			(16,8)-8,4		8,400			
VV			Součet		8,400			
10	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypáním bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,880	561,00	3 298,68	CS ÚRS 2021 02
P			<i>Poznámka k položce</i>					
VV			<i>-výška obsypu potrubí... průměrná pro celé trasy/istoky</i>		5,880			
VV			"plynovod vnější": 28,0*0,6*0,35		5,880			
Součet					11,760			
11	M	58331200	Šterkopisek tříděný zásypový	t	11,760	283,00	3 328,08	CS ÚRS 2021 02
P			<i>Poznámka k položce</i>					
VV			<i>-JC obsahuje "obsypový materiál" - ale specifikace PD a TŽ</i>		11,760			
VV			5,88*2 'Přepočtené koeficientem množství'		11,760			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
12	K	181912112	Úprava planě v hornině třídy těžitelosti I skupiny 3 se zhuňněním ručně	m2	16.800	55,82	937,78	CS ÚRS 2021 02
	VV		"plynovod vnější": 28.0*0.6		16.800			
	VV		Součet		16.800			
13	K	460120019	Naložení výkopku strojně z hornin třídy 1 až 4	m3	8.400	44,66	375,14	CS ÚRS 2021 02
	D	4	Vodorovné konstrukce				1 969,35	
14	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	2.520	781,49	1 969,35	CS ÚRS 2021 02
	VV		"plynovod vnější": 28.0*0.6*0.15		2.520			
	VV		Součet		2.520			
	D	8	Trubní vedení				26 010,90	
15	K	866181003	Montáž potrubí předizolovaného ocelového DN 40	m	2.000	497,70	995,40	CS ÚRS 2021 02
	P		Poznámka k položce JC obsahuje , nad rámec cenikového obsahu , také náklady na montáže veškerých přímo souvisejících tvarovek/amatur/doplnků a příslušenství					
16	M	55271109R	potrubí předizolované DN 40 _ specifikace dle PD a TZ	m	2.300	1 259,00	2 895,70	
	P		Poznámka k položce V jednotkové ceně zahrnují náklady také na obdávku přímo souvisejících tvarovek/amatur a příslušenství/doplnků_dle PD a TZ					
	VV		2*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		2.300			
17	K	871171211	Montáž potrubí z PE100 SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou D 40 x 3,7 mm	m	30.000	96,30	2 889,00	CS ÚRS 2021 02
	P		Poznámka k položce JC obsahuje , nad rámec cenikového obsahu , také náklady na montáže veškerých přímo souvisejících tvarovek/amatur/doplnků a příslušenství					
18	M	28613171R	trubka plynovodní PE100 RC SDR11 PN16 dualtec 40x3,7mm	m	34.500	258,00	8 901,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce V jednotkové ceně zahrnují náklady také na obdávku přímo souvisejících tvarovek/amatur a příslušenství/doplnků_dle PD a TZ					
	VV		30*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		34.500			
19	K	877171101	Montáž spojek na vodovodním potrubí trub d 40	kus	2.000	271,00	542,00	CS ÚRS 2021 02
20	M	55271511R	přechod potrubí předizolované-PE_ DN 40 _ specifikace dle PD a TZ	kus	1.000	1 283,00	1 283,00	CS VLASTNÍ
21	M	55271512R	přechod potrubí předizolované-Cu_ DN 40 _ specifikace dle PD a TZ	kus	1.000	1 826,00	1 826,00	CS VLASTNÍ
22	K	89224111R	Tlaková zkouška plynem potrubí DN do 80	m	32.000	37,00	1 184,00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací a dodávek					
23	K	899721111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólii z PVC 34cm	m	32.000	65,00	2 080,00	CS ÚRS 2021 02
24	K	899722113	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	32.000	16,50	528,00	CS ÚRS 2021 02
25	K	89359125R	Montáž izolace těsnící manžetou pro prostupy potrubí	kus	2.000	115,00	230,00	CS VLASTNÍ
26	M	59054255R	manžeta těsnící hydroizolační na prostupy potrubí DN 65 _ specifikace dle PD a TZ	kus	2.000	1 328,40	2 656,80	CS VLASTNÍ
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 118,00	
27	K	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 60 do 70 mm	m	1.000	3 118,00	3 118,00	CS ÚRS 2021 02
	D	998	Přesun hmot				19 873,20	
28	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	16,561	1 200,00	19 873,20	CS ÚRS 2021 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				49 453,92	
	D	713	Izolace tepelné				266,87	
29	K	713463315	Montáž izolace tepelné včetně ohybů potrubními pouzdry s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	1.000	153,00	153,00	CS ÚRS 2021 02
30	M	28377058	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 40/10mm	m	1,150	95,00	109,25	CS ÚRS 2021 02
	VV		1*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		1.150			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné	%	2.200	2.10	4.62	CS ÚRS 2021 02
	D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				47 039,85	
32	K	723150368	Chránička ocelová D 65 mm	m	1.000	759.00	759.00	CS ÚRS 2021 02
33	K	723181024	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1.5 mm	m	2.000	943.00	1 886.00	CS ÚRS 2021 02
34	K	723181025	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 35x1.5 mm	m	20.000	1 342.00	26 840.00	CS ÚRS 2021 02
35	K	723181027	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 54x2 mm	m	3.000	2 648.00	7 944.00	CS ÚRS 2021 02
36	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	25.000	39.00	975.00	CS ÚRS 2021 02
37	K	72319091R	Zkouška těsnosti a pevnosti potrubí plynovodního	m	25.000	326.00	8 150.00	CS VLASTNÍ
	P		Poznámka k položce					
			Kompletní provedení dle specifikace PD a TZ včetně všech přímo souvisejících prací a dodávek					
38	K	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod	%	395.000	1.23	485.85	CS ÚRS 2021 02
	D	783	Dokončovací práce - natěry				2 147,20	
39	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	22.000	7.60	167.20	CS ÚRS 2021 02
40	K	783601731	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	3.000	16.00	48.00	CS ÚRS 2021 02
41	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	22.000	22.00	484.00	CS ÚRS 2021 02
42	K	783614561	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	3.000	41.00	123.00	CS ÚRS 2021 02
43	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	22.000	47.00	1 034.00	CS ÚRS 2021 02
44	K	783617631	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí přes DN 50 do DN 100 mm	m	3.000	97.00	291.00	CS ÚRS 2021 02

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Elektro-pohon pro žaluzie
Číslo ZL: ZL č.19

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny:

Zdůvodnění změny:

Elektropohon pro žaluzie Při kontrole projektové dokumentace a výkazu výměr bylo zjištěno, že rozpočet nezahrnuje položku pro pohon žaluzií. Rozpočet zohledňuje pouze přívod elektřiny k žaluziím, ale ne elektromotory pro jejich pohon.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.19

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

184 320,00 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

Ing. Jiří Havlíček
TDS

Ing. Jan Jadrniček
Autorský dozor

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

Schválil

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11.11.2021

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.19 - Elektro-pohon pro žaluzie

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Státutární město Ostrava
Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č.	Kod položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejtěžší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				0,000	48,000	48,000				
		D+M motoru SOMFY WT na tlačítko	ks	0,000	48,000	48,000				184,320,00
		Zapojení elektro	ks	0,000	48,000	48,000				175,488,00
									184,000	8,832,00

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Fasádní cementová omítka KZS
Číslo ZL: ZL č.20

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny

Zdůvodnění změny:

Fasádní cementová omítka KZS: Oklepaním původní brizolitové fasády byla zjištěna značná nerovnost cihelného povrchu (5-12cm) pod (KZS) kontaktní zateplovací systém Pro dodržení technologických postupů a funkčnosti zateplovacího systému bylo doporučeno celoplošné srovnání severní a jižní stěny na původním objektu

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.20

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

594 218,14 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

Po

Ing. Jiří Havlíček
TDS

Po

Ing. Jan Jadrniček
Autorský dozor

Po

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

Po

Schválil:

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11.11.2021

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.20 - Fasádní cementová omítka KZS

Stavba: Domov pro seniory Antošovice

Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava

Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství die SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková die SOD	Cena jednotková die URS	Cena ostatní	Cena celkem (největší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Příplatek za větší tloušťku cementové podkladní omítky KZS - stěna XX

622331191		Příplatek k cementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	0,000	5 202,760	5 202,760		82,60		594 218,14
346244371		Zřízení a odstírání bednění: osění vč. dodávky řeziva	bm	0,000	689,650	689,650			137,60	429 747,98
622331191		Zadávka rýh o hl. do 140mm z cihel pápěných	bm	0,000	26,000	26,000		159,00		94 895,84
		Příplatek k cementové omítce vnějších stěn (osění) za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	0,000	793,200	793,200		82,60		4 056,00
		JH								65 518,32

27,66*11,1=307,026m2

okna 1,5*1,95*19=55,575m2

okna 0,75*1,95*16=23,4m2

dveře 1,5*2,85*1=4,275m2

celkem 307,026-55,575-23,4-4,275=223,776m2

SEVER

27,3*11,5=314 m2

2*1,4*1,5=32,2m2

314+32,2=346,2m2

okna 1,5*1,5*7=15,8m2

okna 1,5*1,2*2=3,6m2

okna 1,65*1,2*2=4m2

okna 1,65*1,5*3=7,4m2

okna 1,95*1,5*5=14,6m2

dveře 2,3*1,9=4,4m2

celkem 346,2-49,7=296,5m2

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Změny VZT
Číslo ZL: ZL č.21

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny.

Zdůvodnění změny:

Původní rozpočet s výkazem výměr byl zpracován na profesi vzduchotechniky (VZT) pro valbovou střechu. Vzhledem ke změně této skladby střech na střechu plochou, bylo nutné upravit požadavky požárně bezpečnostního řešení pro tento typ střechy. Změny se týkají hlavně protipožárních klap, ventilátorů a revizních prostupů.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.21

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

136 396,19 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Schválil:

Bc.Radek Nitka
Zástupce objednatele

Podp

Datum: 11-11-2021

Ing.Jiří Havlíček
TDS

Podp

Datum: 11-11-2021

Ing.Jan Jadrníček
Autorský dozor

Podp

Datum: 15-11-2021

Ing.Jaromír Planka
Za zhotovitele

Podp

Datum: 11.11.2021

ZL č.21 - Změny VZT

Domov pro seniory Antošovice

rozpočet č.: 40085-VCP01

zpracoval: Ing. Petr Fišer, kontakt: 733 531 537, petr.fiser@morys.cz

Poz.	pč	Popis	MJ	Mn.	Jedn.cena	Cena celkem
Požární klapky						
Měněpráce						
18	728212412R00	Tvarovky pro kruhové plechové potrubí montáž škrťací nebo zpětné klapky do kruhového plechového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	-5,0	860,71	-33 415,12
39	4295330101_R07	Požární klapka D = 125, EI 120 S	kus	-3,0	5 778,55	-17 335,65
40	4295330101_R08	Požární klapka D = 160, EI 120 S	kus	-2,0	5 887,96	-11 775,92
Vícepráce						
19v		Tvarovky pro čtyřhranné plechové potrubí, montáž pož.klapky do čtyřhranného plechového potrubí, do obvodu 650 mm	kus	2,0	1 023,00	2 046,00
		Požární klapka 200x160, EI 120 S	kus	2,0	6 027,00	12 054,00
CHÚC						
Měněpráce						
53	4295330101_R20	Regulační klapka 1400x 900 - S	kus	-1,0	8 008,03	-8 008,03
54	4295330101_R21	Krycí mřížka 1400x900 - UR2	kus	-1,0	2 569,98	-2 569,98
55	4295330101_R22	Servopohon pro přetlakovou klapku 30 Nm, 220 V	kus	-1,0	3 456,42	-3 456,42
58	4295330156R	žaluzie průmyslová protidešťová s upevňovacím rámem; 1400 x 1000 mm; rám - ocel.profil, výplň - profil.pozinkované listy; v rámu upevněno 12 vodorovných lamel; zabudování samostatně na volné konce potrubí nebo v sestavě s rámem pomocí šroubů, nýtů	kus	-1,0	3 343,66	-3 343,66
Vícepráce						
		Klapka přetlaková ORV-D 710x1000 průtok 5940 m3/h, prac.tlak 35Pa	kus	1,0	43 656,00	43 656,00
		Žaluzie pevná PZZN-710x1000-S	kus	1,0	2 748,00	2 748,00
		Regulační klapka RK-710x1000-S	kus	1,0	5 615,00	5 615,00
		Krycí mřížka 710x1000	kus	1,0	1 364,00	1 364,00
		Servopohon s hav.fcí NF 230	kus	1,0	7 077,00	7 077,00
Sténové mřížky						
Vícepráce						
						1 692,48
						1 692,48

22	728415111R00	Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,04 m ² ,	kus	4,0	84,85	339,40
60	4297311011R	mřížka stěnová uzavřená, čtyřhranná; rozměr 300 x 100, šířka pohledového rámečku 25 mm mm; mater. hliníkový profil; typ listů přímé, rozteč 12,5mm; barva přírodní elox; provedení jednořadá s úhlem natočení profilu lamel 0°	kus	4,0	338,27	1 353,08
Záměna ventilátorů a požární izolace						110 936,92
Meněpráce						-65 484,38
47	4295330101_R15	Malý radiální ventilátor, Qmax = 100 m3/hod, výkon 28 W, připojení 100 mm	kus	-26,0	2 518,63	-65 484,38
Vícepráce						176 421,30
Malý radiální ventilátor, Qmax = 100 m3/hod, výkon 28 W, připojení 100 mm, časový dobéh. Osazení do protipožární skříně tloušťky 40mm s protipožární ucpávkou. Vývod nahoru. Požární odolnost 90min.			kus	26,0	6 180,00	160 680,00
Izolace požární lamelová tl.50 mm - potrubí typu A			m ²	30,0	524,71	15 741,30
Celkem bez DPH						136 396,19

Nabídka obsahuje:

Pouze dodávku a montáž oceněných položek rozpočtu

Z toho MP = -116 277,59

Z toho VCP = 252 673,78

Nabídka neobsahuje:

Napojení zařízení na ostatní profese (ELE, ZTI, MaR)

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Čerpání vody
Číslo ZL: ZL č.22

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny.

Zdůvodnění změny:

Nutnost čerpání z důvodu zvýšené hladiny podzemní vody a potřeby jejího odčerpávání pro možnost provádění výkopových prací. Hodinové čerpání vody je doloženo stavebním deníkem, odsouhlasené technickým dozorem i zástupcem investora

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.22

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

299 932,80 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Schválil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

Podp

Datum: 11-11-2021

Ing. Jiří Havlíček
TDS

Podp

Datum: 11-11-2021

Ing. Jan Jadrníček
Autorský dozor

Podp

Datum: 15-11-2021

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

Podp

Datum: 11.11.2021

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.22 - Čerpání vody

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
 Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	3 892,000	6 877,000	2 985,000	100,48			299 932,80
Hodiny počítány do 14.9.2021										299 932,80
										299 932,80

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: ÚT - záměna zásobníku TUV
Číslo ZL: ZL č.23

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D.1.4.4.c
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny

Zdůvodnění změny:

Navrhovaný zásobník pro zajištění teplé vody v domově je na velikost objektu a počet budoucích nájemníků zcela nevyhovující a nezaručuje dostatečnou dodávku teplé vody pro jeho provoz. Z toho důvodu byl zásobník o objemu 475L zaměněn za zásobník o objemu 750L.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.23

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

36 085,15 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc.Radek Nitka
Zástupce objednatele

Po

Ing. Jiří Havlíček
TDS

Po

Ing. Jan Jadrniček
Autorský dozor

Po

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

Po

Schválil:

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11.11.2021

ZL č.23 - ÚT - záměna zásobníku TUV

S:	T19121	Domov pro seniory na parc. č. 1, 3/1, 3/2 a 4/1 v k.ú. Antošovice
O:	1	Domov pro seniory na parc. č. 1, 3/1, 3/2 a 4/1 v k.ú. Antošovice
R:	D.1.4.4 c	Vytápění

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
-------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl: 732	Strojovny					Celkem Kč bez DPH =	36 085,15
23	4843470224R	zásobníkový ohřivač pro přípravu TV, ohřev jedním pevným výměníkem pro využití energie ze solárního zařízení; objem 475 l; mat. nádoby ocelový plech; izolace pevně napěněná z tvrdé PU pěny, výměník jednotrubkový integrovaný; výška 1 690 mm; pr. nádoby 750 mm; povrchová úprava nádoby vnitřní: SMALGLASS; příruba pr. 180 mm	kus	-1,00000	40 774,85	-40 774,85	
		zásobníkový ohřivač pro přípravu TV, OKC 750 NTR/BP, objem750l	kus	1,00000	76 860,00		76 860,00

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: MaR pro kotelnu
Číslo ZL: ZL č.24

Č. smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D.1.4.4.c
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny:

Zdůvodnění změny:

Položka pro systém Měření a Regulace pro plynové kotle nebyl součástí rozpočtu. Tento systém je důležitý z důvodu funkčnosti pro celou kotelnu a dodávku tepla do objektu.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.24

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

62 460,00 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

Ing. Jiří Havlíček
TDS

Ing. Jan Jadrniček
Autorský dozor

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

Schválil:

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11.11.2021

ZL č.24 - MaR pro kotelnu

Stavba: Domov pro seniory Antošovice

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

731

Ústřední vytápění - kotelny

1 R	73102		Montážní práce, uvedení do provozu	soubo r	1,000	19 075,00	19 075,00
2 R			Magnetický filtr R-MAG 6/4"	ks	1,000	11 440,00	11 440,00
3 R			Neutralizační box do 350kW	ks	1,000	5 820,00	5 820,00
4 R			regulátor ekvitermní RVS63 283	ks	1,000	15 470,00	15 470,00
5 R			obslužná jednotka s komunikací AVS37.294/509	ks	1,000	4 614,00	4 614,00
6 R			Čidlo teploty příložné QAD 36/101	ks	3,000	828,00	2 484,00
7 R			Čidlo teploty venkovní QAC 34/101	ks	1,000	581,00	581,00
8 R			Čidlo teploty jímkov é 10kOhm kabel 6m	ks	1,000	568,00	568,00
9 R	73101		Drobný elektromontážní materiál	soubo r	1,000	2 408,00	2 408,00

Celkem Kč bez DPH =

62 460,00

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Změna systému sestra-pacient
Číslo ZL: ZL č.25

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny

Zdůvodnění změny:

Původní projektová dokumentace byla vypracována na drátový systém sestra + pacient. Vzhledem k vývoji technologie v této oblasti byl z naší strany vznesen požadavek na bezdrátový systém, který umožňuje přivolání sestry nejen z pokoje, ale kdekoliv v objektu a jeho okolí. Navíc umožňuje sledovat personálu, zda obyvatel domu opustil objekt Domova pro seniory.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.25

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

-94,37 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

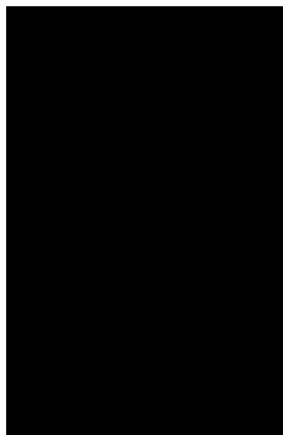
Vystavil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

Ing. Jiří Havlíček
TDS

Ing. Jan Jadrniček
Autorský dozor

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele



Schválil:

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11.11.2021

Změnový list č.25 změna systému sestra-pacient

CELKOVÁ REKAPITULACE

Odpočet původního systému sestra-pacient	-1 316 985,97
Přípočet nového systému sestra-pacient	1 316 891,60
Celkem Kč bez DPH =	-94,37

Odpočet původního systému sestry - pacient

Název a popis	počet	jedn.	jednotková cena materiálu	materiál celkem	cena montáže	montáž celkem	cena celkem bez DPH
Sestra pacient							
Hlavní terminál - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	54 034,40	-162 103,20	2 244,68	-6 734,04	-168 837,24
Napájecí zdroj - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	31 438,20	-94 314,60	10 020,92	-30 062,76	-124 377,36
Rozvodný panel 19"/1U - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	2 161,38	-6 484,14	122,81	-368,43	-6 852,57
Kabel k terminálu (2m) - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	294,73	-884,19	147,37	-442,11	-1 326,30
Kabel k terminálu (5m) - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	687,71	-2 063,13	147,37	-442,11	-2 505,24
Adaptér k terminálu - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	589,47	-1 768,41	96,71	-290,13	-2 058,54
Zásuvka terminálu - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	491,22	-1 473,66	78,60	-235,80	-1 709,46
Nástěnný datový rozvaděč 12U - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	5 108,71	-15 326,13	1 473,67	-4 421,01	-19 747,14
SW - databáze historie volání - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	5 992,91	-17 978,73	835,08	-2 505,24	-20 483,97
SW - aktivace sdruženého provozu - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	10 315,66	-30 946,98	933,32	-2 799,96	-33 746,94
Instalace a konfigurace systému - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	69 753,50	-209 260,50	10 020,92	-30 062,76	-239 323,26
SW licence provozu účastníka - ve výkrese č.03,04,05	-40,00	ks	1 178,93	-47 157,20	736,83	-29 473,20	-76 630,40
Svítilno signalizační LED - ve výkrese č.03,04,05	-24,00	ks	903,85	-21 692,40	147,37	-3 536,88	-25 229,28
Router - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	4 028,02	-12 084,06	491,22	-1 473,66	-13 557,72
Datový switch 24 portů/19" - ve výkrese č.03,04,05	-4,00	ks	5 796,42	-23 186,68	697,53	-2 790,12	-25 975,80
Kontrolní provoz, zaškolení - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	5 041,74	-15 126,22	825,25	-2 475,75	-17 600,97
Tlačítko nouzového volání - ve výkrese č.03,04,05	-2,00	ks	776,13	-1 552,26	206,31	-412,62	-1 964,88
Táhlo nouzového volání - ve výkrese č.03,04,05	-59,00	ks	894,02	-52 747,18	167,02	-9 854,18	-62 601,36
Zásuvka pacienta s držákem a reproduktorem - ve výkrese č.03,04,05	-32,00	ks	4 028,02	-128 896,64	147,37	-4 715,84	-133 612,48
Svorkovnice napájení 24V s el. Pojistkou - ve výkrese č.03,04,05	-3,00	ks	1 375,42	-4 126,26	49,12	-147,36	-4 273,62
Terminál pac. s disp., ovl. sv. a serv. vol. - ve výkrese č.03,04,05	-32,00	ks	4 028,02	-128 896,64	392,98	-12 575,36	-141 472,00
Pokojevý terminál - ve výkrese č.03,04,05	-2,00	ks	5 010,46	-10 020,92	491,22	-982,44	-11 003,36
Pokojevý terminál hovorový - ve výkrese č.03,04,05	-21,00	ks	4 961,34	-104 188,14	491,22	-10 315,62	-114 503,76
Držák terminálu a tlačítka pacienta - ve výkrese č.03,04,05	-32,00	ks	1 964,89	-62 876,48	147,37	-4 715,84	-67 592,32

Připočet nového řešení systému sestra-pacient

Název a popis	počet	jedm.	jednotková cena materiálu	materiál celkem	cena montáže	montáž celkem	cena celkem bez DPH
<p>Sestra pacient</p> <p>D-SERVER</p> <p>Centrální jednotka řídicí provoz systému. Rádiovou komunikaci zajišťují jednotky D-TECT a D-TECT IP, které jsou připojeny přes sběrnici RS485 resp. LAN.</p> <p>D-SERVER je tvořen průmyslovým počítačem, pro max. spolehlivost je vybaven SD kartou (industrial grade) místo hardisku.</p> <p>Hlavní funkce (mimo jiné):</p> <ul style="list-style-type: none"> • archivace provozu (volitelně denně/týdně/měsíčně) do csv souborů • nastavení denních/nočních/víkendových služeb s rozdílným směrováním alarmů • vytváření skupin příjemců alarmů • eskalace alarmů na další příjemce, když první skupina nereaguje • možnost registrace času příchodu a odchodu přivolaného pracovníka • registrace provedených úkonů • emailové nebo SMS notifikace v případě nevyřízených alarmů • dálková správa a diagnostika • automatické zálohování na FTP server • Automatický dohled nad všemi komponenty systému <p>Je připojen k počítačové síti LAN (Ethernet). Spravuje se přes webové rozhraní v českém jazyce. Základní kapacitu 60 vysílačů lze dále rozšiřovat.</p>	1,00	ks	152 835,69	152 835,69	29 947,57	29 947,57	1 316 891,60 Kč

<p>Licence pro zvýšení kapacity na 135 rádiových modulů</p> <p>SW pro zobrazení událostí na obrazovce PC</p> <p>Umožňuje zobrazení probíhajících alarmů na webové stránce (obrazovce PC, nebo velkoplošném monitoru). např. na displejčku apod.</p> <p>SW licence pro zobrazení na 5 počítačích.</p> <p>Pouze SW, počítač s monitorem není součástí této položky.</p>	1,00	ks	66 586,70	66 586,70	0,00	0,00	66 586,70 Kč
<p>D-TREX2G – Kapesní jednotka</p> <p>Slouží k příjmu volání především z poplachových tlačítek ATOM/SMILE a D-ATOM/SMILE-ID, ale i dalších zařízení ze sortimentu firmy NEAT.</p> <p>Příjem zprávy je indikován akustickou a vibrační signalizací a zároveň je na barevném displeji zobrazena informace o volajícím (např. číslo pokoje a lůžka, nebo jméno). Pokud jsou v systému použity moduly D-POS a náramky D-ATOM SMILE ID, lze sdělit i místo, odkud pacient volá.</p> <p>Z přístroje TREX lze přivolat asistenci jiné sestry, která je také vybavena TREXem, nebo např. spustit akustickou či jinou signalizaci v případě nebezpečí.</p> <p>V kombinaci s náramkovými tlačítky D-ATOM/SMILE-ID dokáže sledovat, zda a za jak dlouho došla sestra (pečovatelka) ke klientovi.</p> <p>Je malý (100x48x21mm) a lehký (jen 60g včetně akumulátoru).</p>	1,00	ks	106 088,03	106 088,03	14 237,37	14 237,37	120 325,39 Kč
<p></p>	6,00	ks	17 629,79	105 778,73	613,68	3 682,08	109 460,81 Kč

<p>Nabíjecí stojánek pro kapesní jednotku D-TREX 2G Pro dobíjení kapesní jednotky je vhodnější, než standardně dodávaný nabíjecí adaptér 230V. Mimo jiné proto, že poskytuje stanovené místo, kam se kapesní jednotka ukládá, pokud není zrovna používána a personál ji tak vždy snadno najde. Stojánky lze v případě více jednotek Trex2G na jednom pracovišti seskupit do nabíjecí stanice s více pozicemi.</p>	3,00	ks	3 799,90	11 399,71	0,00	0,00	11 399,71 Kč
<p>Ochranné pouzdro pro kapesní jednotku TREX 2G Poskytuje zvýšenou ochranu při každodenním používání.</p>	6,00	ks	1 634,84	9 809,06	0,00	0,00	9 809,06 Kč
<p>D-TECT IP - Základnová stanice připojená po Ethernetu Slouží k vytvoření buňkové sítě pokrývající objekt radiovým signálem. Připojuje se pomocí místní počítačové sítě LAN Ethernet. Napájení je dálkové pomocí PoE nebo místní napájecím zásuvkovým adaptérem. Díky komunikaci po LAN lze s pomocí tohoto modulu zajistit pokrytí signálem i více objektů.</p>	6,00		16 237,96	97 427,78	3 092,95	18 557,67	115 985,45 Kč
<p>PUSH-PULL – Bezdrátový nástěnný hlásič s tlačítkem a šňůrkou Kombinovaný modul s tlačítkem i táhlem, vhodný především do wc a koupelen. Díky dlouhé šňůrce je snadno dosažitelný i ze země, např. po uklouznutí na mokré podlaze, nebo ve sprchovém koutu apod.</p>	21	ks	7 489,35	157 276,27	2 405,62	50 518,11	207 794,38 Kč

SMILE-ID – Náramek s RFID přijímačem pro dohled nad klienty s demencí									
Umožňuje automaticky spustit poplach, pokud se klient s demencí přiblíží do prostoru, kam nemá mít přístup, jako například vchodové dveře apod. (nutné použít modul D-POS)									
Náramek SMILE-ID může sloužit podobně jako běžný SMILE i k přivolání pomocí stisknutím tlačítka. Pokud jsou v objektu rozmístěny moduly D-POS, obsahuje volání i informaci o přibližné poloze klienta. Tlačítko je možné v případě potřeby u dezorientovaných klientů deaktivovat. SMILE-ID ovsahuje také detektor pohybu a je schopné upozornit, pokud se uživatel dlouho nehýbe. Vrchní kryt a baterie jsou uživatelsky vyměnitelné.	35	ks	5 434,75	190 216,14	613,68	21 478,79		211 694,93 Kč	
D-POS II – Vysílač lokalizační informace									
Modul D-POS vysílá magnetické pole s lokalizační informací. Pokud se do jeho blízkého okolí dostane náramek D-ATOM, tuto informaci si načte. V závislosti na nastavení může poté D-ATOM buď okamžitě odeslat zprávu sestře, že klient je v místě, kde nemá být, nebo si D-ATOM tuto informaci uloží a odešle ji, až když klient stiskne tlačítko pro přivolání sestry. Na Trexu se poté zobrazí nejen kdo volá, ale i kde se klient nachází. Modul D-POS vysílá magnetické pole pomocí feritové antény, nebo drátové smyčky.	3	ks	11 753,19	35 259,58	3 142,04	9 426,12		44 685,70 Kč	
D-ANT - Feritová anténa									
Vysílá rádiový signál modulu D-POS	3	ks	7 577,72	22 733,15	1 669,21	5 007,63		27 740,77 Kč	
Konfigurace a naprogramování komponent systému	1,00	kpl		0,00	94 369,20	94 369,20		94 369,20 Kč	
Instalace a montážní materiál	1,00	kpl		0,00	34 857,00	34 857,00		34 857,00 Kč	

Dopravní náklady	1,00	kpl	0,00	30 399,23	30 399,23 Kč
Projektová dokumentace	1,00	kpl	0,00	49 000,00	49 000,00 Kč

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Navýšení kapacity UPS
Číslo ZL: ZL č.26

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny:

Zdůvodnění změny:

Vzhledem k nesoulady položky v rozpočtu a požadavkem na požárně bezpečnostní řešení (PBR) musela být navýšena kapacita záložních baterií pro napájení záložního zdroje z 15minut na požadovaných 45 minut.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č 26

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

353 555,04 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc.Radek Nitka
Zástupce objednatele

Ing.Jiří Havlíček
TDS

Ing. Jan Jadrniček
Autorský dozor

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

Schválil:

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11.11.2021

ZL č.26 - Navýšení kapacity UPS

pořadové číslo	měrná jednotka	název	vyměra	cena materiál	celkem materiál
		<i>Zaměna UPS</i> UPS 40kVA/36kW, 3f/3f, 400V, navýšení kapacity na 45minut, IP20, vč.montáže, zaškolení a dopravy	1	353 555,04	353 555,04

Celkem Kč bez DPH = **353 555,04**

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Elektroinstalace - myčka na bažanty, vyhřívání vpustí
Číslo ZL: ZL č.27

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny

Zdůvodnění změny:

V položkách rozpočtu bylo opomenuto napojení dezinfiktorů, které nebyly součástí původního projektu a střešních vyhřívacích vpustí na rozvody elektro

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.27

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

14 280,89 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

P

Ing. Jiří Havlíček
TDS

P

Ing. Jan Jadrníček
Autorský dozor

P

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

P

Schválil:

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11.11.2021

ZL č.27 - Změny silnoproudu

pořadové číslo	měrná jednotka	název	vyměra	cena montáž	celkem montáž	cena materiál	celkem materiál	CELKEM
		<i>Myčka na bazanty 1.NP - 3.NP</i>						
12	ks	Krabice přístrojová KP	3	32,45	97,35	4,79	14,37	111,72
14	ks	Sporáková přípojka se signální doutnavkou	3	92,44	277,32	719,36	2 158,08	2 435,40
19	m	Kabel CYKY 3Jx2,5	60	15,03	901,80	16,39	983,40	1 885,20
22	m	Vodič CYA 6 zelenožlutý	60	15,03	901,80	12,40	744,00	1 645,80
39	m	Sekání kabelových tras, zapravení, hrubý úklid	5	75,92	379,60	39,63	198,15	577,75
40	ks	Sekání kapes a průrazů	3	68,20	204,60			204,60
	ks	ukončení vodiče	24	21,00	504,00			504,00
	kpl	koordinace	1	2 100,00	2 100,00			2 100,00
								Celkem Kč bez DPH = 9 464,47

pořadové číslo	měrná jednotka	název	vyměra	cena montáž	celkem montáž	cena materiál	celkem materiál	CELKEM
		<i>Pozadavek na vyhrvání vpusti</i>						
13	ks	Krabice rozvodná KR	6	127,10	762,60	46,22	277,32	1 039,92
19	m	Kabel CYKY 3Jx2,5	75	15,03	1 127,25	16,39	1 229,25	2 356,50
	kpl	koordinace	1	1 420,00	1 420,00			1 420,00
								Celkem Kč bez DPH = 4 816,42

CELKEM Kč bez DPH = 14 280,89

Změnový list

Projekt „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Změny ZTI a ÚT
Číslo ZL: ZL č.28

Č. smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D.1.4.1+2.c, D.1.4.4.c
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny:

Zdůvodnění změny:

Změny v položkách zdravotnických a ústředního vytápění spočívají ve změně tras rozvodů, doplnění bezpečnostních prvků vybavení koupelen a změny podlahových vpustí ve sprchových koutech se zápachovou uzávěrou.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.28

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

-106 842,40 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

P

Ing. Jiří Havlíček
TDS

P

Ing. Jan Jadrníček
Autorský dozor

P

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

P

Schválil:

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11.11.2021

Změnový list č.28 změny zdravotnické a ústředního vytápění

CELKOVÁ REKAPITULACE

Měněpráce č.1 ZTI -208 560,98

Vícepráce č.1 ZTI 85 041,48

VCP a MP koupelnové doplňky 9 957,39

VCP - odvětrání kanalizace 6 719,71

CELKEM Kč bez DPH = -106 842,40

Z toho VCP = 157 714,52

Z toho MP = -264 556,92

MP č.1 ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce -14 144,95								
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3	m3	-7,21800	837,31	-6 043,70	800-1	RTS 20/I
2	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	-7,21800	44,66	-322,36	800-1	RTS 20/I
3	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	-7,21800	66,98	-483,46	800-1	RTS 20/I
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	-7,21800	200,95	-1 450,46	800-1	RTS 20/I
5	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4	m3	-7,21800	44,66	-322,36	800-1	RTS 20/I
6	171201101R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	m3	-7,21800	16,75	-120,90	800-1	RTS 20/I
7	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štrkopiesku frakce 0 - 22 mm	m3	-5,38500	502,39	-2 705,37	800-1	RTS 20/I
8	199000005R00	Poplatky za skládku zeminy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	t	-12,99200	111,64	-1 450,43	800-1	RTS 20/I
9	451572111RK6	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty z kameniva drobného těženého 0-4 mm	m3	-1,86000	669,85	-1 245,92	827-1	RTS 20/I
Díl: 99 Staveništní přesun hmot -2 121,89								
24	998276101R00	Přesun hmot pro trubní vedení z trub plastových nebo sklolaminátových v otevřeném výkopu	t	-12,67100	167,46	-2 121,89	827-1	RTS 20/I
Díl: 711 Izolace proti vodě -5 489,40								
26	55162531R_001	Izolační souprava pro prostupy potrubí DN 160, s továrně napojeným asfaltovým izolačním limcem, stabilizní plastová převlečná matice	kus	-2,00000	2 744,70	-5 489,40		Vlastní
Díl: 721 Vnitřní kanalizace -26 290,60								
37	892571111R00	Zkoušky těsnosti kanalizačního potrubí zkouška těsnosti kanalizačního potrubí vodou do DN 200 mm	m	-1,50000	18,98	-28,47	827-1	RTS 20/I
38	721152208R00	Potrubí PE odpadní - svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 4,3 mm, DN 100	m	-3,50000	390,74	-1 367,59	800-721	RTS 20/I
39	721154228R00	Potrubí PE ležaté zavěšené vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 4,3 mm, DN 100	m	-2,00000	379,58	-759,16	800-721	RTS 20/I
44	721176212R00	Potrubí z plastových trub polyvinylchloridové potrubí PVC, odpadní (svislé), D 110 mm, s 3,2 mm, DN 100	m	-3,00000	352,12	-1 056,36	800-721	RTS 20/I
46	721176222R00	Potrubí z plastových trub polyvinylchloridové (PVC), svodné (ležaté) v zemi, D 110 mm, s 3,2 mm, DN 100	m	-31,00000	348,77	-10 811,87	800-721	RTS 20/I
60	721223423RT2	Vpust podlahová se zápachovou uzávěrkou průměr 50, 75 110 mm, se svislým odtokem, zápachový uzávěr funkční i při vyschnutí, 123x123mm/115x115mm, včetně dodávky materiálu	kus	-2,00000	1 315,13	-2 630,26	800-721	RTS 20/I
64	28651034R_1	Uzavírací ventil 100 mm - napojení přečerpávací stanice	kus	-1,00000	7 926,53	-7 926,53		Vlastní
72	28652394_AR	koleno PE-S2; 45,0 °; D = 110,0 mm; hladké; spoj svařovaný	kus	-4,00000	427,59	-1 710,36	SPCM	RTS 20/I
Díl: 722 Vnitřní vodovod -71 170,95								
76	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	-7,00000	326,66	-2 286,62	800-721	RTS 20/I

84	722178113RT1	Potrubi vícevrstvé z polyetylénu, hliníkové vrstvy a polyetylénu PEX/AL/PEX, D 20 mm, s 2,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s mosaznými tvarovkami	m	-18,00000	238,24	-4 288,32	800-721	RTS 20/I
85	722178115RT1	Potrubi vícevrstvé z polyetylénu, hliníkové vrstvy a polyetylénu PEX/AL/PEX, D 32 mm, s 3,0 mm, PN 10, lisovaný spoj s mosaznými tvarovkami	m	-29,00000	404,03	-11 716,87	800-721	RTS 20/I
86	722178116RT1	Potrubi vícevrstvé z polyetylénu, hliníkové vrstvy a polyetylénu PEX/AL/PEX, D 40 mm, s 3,5 mm, PN 10, lisovaný spoj s mosaznými tvarovkami	m	-19,50000	568,59	-11 087,51	800-721	RTS 20/I
87	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyetylénu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	-2,00000	37,96	-75,92	800-721	RTS 20/I
92	722182014RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, přes DN 25 do DN 40	m	-6,00000	27,91	-167,46	800-721	RTS 20/I
133	27344381R	manžeta těsnící na chráničky; EPDM; D trubky = 32 mm; D chráničky = 90 mm; DN 25; DN chráničky 80	kus	-6,00000	284,69	-1 708,14	SPCM	RTS 20/I
134	27344382R.1	Manžeta na chráničky EPDM 32 x 125 mm	kus	-8,00000	580,53	-4 644,24		Vlastní
135	27344383R	manžeta těsnící na chráničky; EPDM; D trubky = 40 mm; D chráničky = 90 mm; DN 32; DN chráničky 80	kus	-4,00000	267,94	-1 071,76	SPCM	RTS 20/I
136	27344383R.1	Manžeta na chráničky EPDM 20 x 90 mm	kus	-10,00000	547,04	-5 470,40		Vlastní
137	3457114704R	trubka kabelová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička; vnější plášť z HDPE, vnitřní z LDPE; vnější pr. = 90,0 mm; vnitřní pr. = 75,0 mm; mezní hodnota zatížení 450 N/5 cm; teplot.rozsah -45 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1; mat. bezhalogenový; IP 40, při použití těsnícího kroužku IP 67	m	-47,50000	346,09	-16 439,28	SPCM	RTS 20/I
138	3457114707R	trubka kabelová ohebná dvouplášťová korugovaná chránička; vnější plášť z HDPE, vnitřní z LDPE; vnější pr. = 125,0 mm; vnitřní pr. = 108,0 mm; mezní hodnota zatížení 450 N/5 cm; teplot.rozsah -45 až 60 °C; stupeň hořlavosti A1; mat. bezhalogenový; IP 40, při použití těsnícího kroužku IP 67	m	-23,00000	390,74	-8 987,02	SPCM	RTS 20/I
140	631433101R	pouzdro potrubní minerální vlnko; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 25,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	-23,00000	85,96	-1 977,08	SPCM	RTS 20/I
142	631433303R	pouzdro potrubní minerální vlnko; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 35,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	-14,00000	89,31	-1 250,34	SPCM	RTS 20/I
Díl: 725 Zařizovací předměty -89 343,19								
165	725_R_002	Kompaktní přečerpávací stanice, jmenovitý průtok 16 l/s, obsah akum. nádrže 100 l, 780x580x484 mm, výtláčné hrdlo DN 80/100, Hmax = 19 m	ks	-1,00000	89 313,05	-89 313,05		Vlastní
169	998725101R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6 m	t	-0,06000	502,39	-30,14	800-721	RTS 20/I
vodorovně do 50 m								

Celkem Kč bez DPH -208 560,98

VCP č.1 ZTI

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	ceník	Cen. soustava / platnost
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce 851,83								
10	342263410R00	Upřavy, doplnkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky doplnkové práce osazení revizních dvířek do 0,25 m ²	kus	1,00000	692,18	692,18	801-1	RTS 20/1
11	28349010R	dvířka revizní piná, materiál PVC, š = 200,0 mm, h = 200,0 mm, barva bílá, šedá	kus	1,00000	159,65	159,65	SPCM	RTS 20/1
Díl: 721 Vnitřní kanalizace 23 805,33								
40	721176102R00	Potrubi z plastových trub polypropylenové (PP), přípojovací, D 40 mm, s 1,8 mm, DN 40	m	0,50000	245,61	122,81	800-721	RTS 20/1
41	721176103R00	Potrubi z plastových trub polypropylenové potrubí PP, přípojovací, D 50 mm, s 1,8 mm, DN 50	m	12,00000	273,52	3 282,24	800-721	RTS 20/1
48	721176101R00	Potrubi HT přípojovací vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 30	m	9,00000	270,17	2 431,53	800-721	RTS 20/1
54	721176135R00	Potrubi svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	3,00000	559,32	1 677,96	800-721	RTS 20/1
55	721176136R00	Potrubi svodné (ležaté) zavěšené vnější průměr D 125 mm, tloušťka stěny 3,1 mm, DN 125	m	8,00000	736,83	5 894,64	800-721	RTS 20/1
		Kondenzátní čerpadlo, max průtok 360l/h, max.čerp.výška 5,2m, DN50, odtoková hadice z PVC 6m	kpl	1,00000	10 377,00	10 377,00		
73	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 6 m	t	0,01300	1 473,67	19,16	800-721	RTS 20/1

Díl: 722 Vnitřní vodovod 60 384,32								
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy								
77	722172332R00	Potrubi z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	13,50000	397,89	5 371,52	800-721	RTS 20/1
78	722172333R00	Potrubi z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	26,00000	476,49	12 388,74	800-721	RTS 20/1
79	722172334R00	Potrubi z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 40 mm, s 6,7 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	27,00000	579,42	15 644,34	800-721	RTS 20/1
80	722172335R00	Potrubi z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 50 mm, s 8,3 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	8,00000	802,70	6 421,60	800-721	RTS 20/1
89	722181213RU1	Izolace vodovodního potrubí náveková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 32 mm	m	11,00000	41,31	454,41	800-721	RTS 20/1
90	722181213RV9	Izolace vodovodního potrubí náveková trubice z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 40 mm	m	13,50000	45,77	617,90	800-721	RTS 20/1
91	722181213RW6	Izolace vodovodního potrubí náveková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 50 mm	m	4,00000	50,24	200,96	800-721	RTS 20/1
111	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	18,50000	22,33	413,11	800-721	RTS 20/1
112	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	18,50000	20,10	371,85	800-721	RTS 20/1

119	733151117R00	Potrubí z trubek ocelových vně pozinkovaných pro průmysl spojované lisováním vnější průměr D 42 mm, tl. stěny 1,5 mm	m	17,50000	862,99	15 102,33	800-731	RTS 20/1
141	631433202R	pouzdro potrubní minerální vláknno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 28,0 mm; tl. izolace 30,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	13,50000	96,01	1 296,14	SPCM	RTS 20/1
143	631433304R	pouzdro potrubní minerální vláknno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 42,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	13,50000	112,76	1 522,26	SPCM	RTS 20/1
144	631433306R	pouzdro potrubní minerální vláknno; povrchová úprava Al fólie; vnitřní průměr 54,0 mm; tl. izolace 40,0 mm; provozní teplota do 200 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0330 W/mK; tepelná vodivost (40°C) 0,037 W/mK; tepelná vodivost (50°C) 0,039 W/mK	m	4,00000	117,22	468,88	SPCM	RTS 20/1
145	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 6 m	t	0,24700	446,57	110,30	800-721	RTS 20/1

Celkem Kč bez DPH 85 041,48

Vícepráce a méněpráce - Koupelnové doplňky

D		767				9 957,39
				Konstrukce zámečnické		
408	K	767082U10	ks	Z.a-10 - D+M WC madlo sklopné, nerezové, délka 800mm	18,000	52 630,02 CS VLASTNÍ
409	K	767082U11	ks	Z.a-11 - D+M Madlo sklopné, nerezové, délka 550mm	-11,000	-27 520,68 CS VLASTNÍ
410	K	767082U12	ks	Z.a-12 - D+M Madlo univerzální pevné, nerezové, délka 600mm	13,000	13 323,31 CS VLASTNÍ
413	K	767082U15	ks	Z.a-18 - D+M Madlo vodorovné pevné u umyvadla, nerezové, délka 550mm	-3,000	-4 099,47 CS VLASTNÍ
420	K	767082U22	ks	Z.b-06 - D+M WC madlo sklopné, nerezové, délka 800mm	-6,000	-17 543,34 CS VLASTNÍ
423	K	767082U25	ks	Z.b-11 - D+M Vodorovné madlo sklopné vedle umyvadla, nerezové, délky 550mm	-5,000	-6 832,45 CS VLASTNÍ

Z toho MP = -55 995,94

Z toho VCP = 65 953,33

VCP - odvětrání kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 721	Vnitřní kanalizace							6 719,71
60	721223423RT2	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou průměr 50, 75 110 mm, se svislým odtokem, zápachový uzávěr funkční i při vyschnutí, 123x123mm/115x115mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 315,13		1 315,13	800-721 RTS 20/I
62	721273200RT3	Ventilační hlavice D 110 mm, souprava z PP	kus	4,00000	541,46		2 165,84	800-721 RTS 20/I
70	28615444 AR	kus čistící DN 125,0 mm	kus	2,00000	218,82		437,64	SPCM RTS 20/I
OSM	OSM 112020	HTEM trubka hr DN 50x1 8/ 500	kus	2,000	33,90		67,80	
OSM	OSM 115020	HTEM trubka hr DN110x2 7/ 500	kus	4,000	104,60		418,40	
286	28615063	trubka kanalizační: HTEM s hrdlem DN 110x1000 mm	m	2,000	143,60		287,20	
286	28615625	odbočka HTEA úhel 45° DN 110/110	kus	1,000	87,20		87,20	
OSM	OSM 115120	HTB koleno 110/45st	kus	4,000	53,80		215,20	
OSM	OSM 115710	HTR redukce dlouhá DN110/ 50	kus	1,000	45,30		45,30	
	HZS2212	Hodnotová zúčtovací sazba instalater odborný	hod	3,500	480,00		1 680,00	

Celkem Kč bez DPH

6 719,71

Změnový list

Projekt „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Dopojení tří kusů dezinfikátorů na kanalizaci a vodovod
Číslo ZL: ZL č.29

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D.1.4.1+2.c, D.1.4.4.c
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny.

Zdůvodnění změny:

Doplněním vybavení 3ks dezinfikátorů pro domov. bylo nutné zajistit jejich napojení na vodovod a zajištění odtoku přes kanalizaci. - m.č.1.09,2.03 a 3.22

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č 29

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

8 487,37 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc Radek Nitka
Zástupce objednatele

P

Ing Jiří Havlíček
TDS

P

Ing Jan Jadrníček
Autorský dozor

P

Ing Jaromír Planka
Za zhotovitele

P

Schválil:

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11.11.2021

Změnový rozpočet č.29

Stavba: Domov pro seniory - Ostrava Antošovice
Dopojení tří kusů dezinfikátorů na kanalizaci a vodovod - m.č.1.09.2.03 a 3.22

Č.	KCN	Kod položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
721 Vnitřní kanalizace							3 976,13
	OSM	OSM 115020	HEM trubka hr.DN110x2,7/ 500	kus	1.000	128,41	128,41
	OSM	OSM 115040	HEM trubka hr.DN110x2,7/1000	kus	4.000	241,38	965,50
	OSM	OSM 115110	HTB koleno 110/30st	kus	3.000	58,51	175,54
	OSM	OSM 115140	HTB koleno 110/87st	kus	3.000	80,26	240,79
	OSM	OSM 115400	HEA odbočka DN110/110 87st	kus	3.000	101,96	305,89
	HZS	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	4.500	480,00	2 160,00

722 Vnitřní vodovod							4 511,24
	WVN	WVN.SKO020 90XX	EKOPLASTIK - Koleno 90° PPR D 20 mm	kus	9.000	9,75	87,75
	WVN	WVN.STK020 XXXX	EKOPLASTIK - T-kus jednoznačný PPR D 20 mm	kus	9.000	12,94	116,44
	286	28615133	Trubka vodovodní tlaková PPR řada PN 16 D 20mm dl 4m	m	9.000	36,38	327,38
	WVN	WVN.SNKP02 0XXX	EKOPLASTIK - Průchozí nástěnka PPR D 20x1/2"	kus	6.000	128,00	768,00
87	R	722181213RT 7	Izolace vodovodního potrubí návleková trubice z pěnového polyethylenu, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	9.000	37,96	341,64
117	R	725814122R0 0	Rohové ventily pračkový, mosazný, se zpětnou klapkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubo r	6.000	118,34	710,04
	HZS	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	4.500	480,00	2 160,00

Celkem Kč bez DPH

8 487,37

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: **Nové prosklené zábradlí a stříška nad vstupem do výtahu**
Číslo ZL: **ZL č.30**

Č. smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D.1.4.1+2.c. D.1.4.4.c
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny.

Zdůvodnění změny:

Prosklené nerezové zábradlí je součástí projektové dokumentace, ale nebylo zohledněno v položkách rozpočtu. Stříška nad výtah byla požadována dodatečně, aby chránila prostor kabiny výtahu před povětrnostními vlivy.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č. 30

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

264 840,09 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc Radek Nitka
Zástupce objednatele

Ing Jiří Havlíček
TDS

Ing Jan Jadrniček
Autorský dozor

Ing Jaromír Planka
Za zhotovitele

Schválí

Datum: 11 -11- 2021

Datum: 11 -11- 2021

Datum: 15 -11- 2021

Datum: 11 11 2021

Změnový rozpočet č.30 - Nové prosklené zábradlí a stříška nad vstupem do výtahu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Prosklené zábradlí						
		Nerezové zábradlí, výška 1000 mm, madlo a sloupky jsou kruhového průřezu Ø42,4/2 mm, nerezová ocel AISI 304, brus, výplň bezpečnostní sklo VSG/ESG 55.2 čiré, leštěné hrany, šířka skla 750 mm, zábradlí kotveno zboku	m	14,52000	10 647,00	154 594,44
		Montáž, doprava	m	14,52000	2 350,00	34 122,00
		Nerezové madlo kruhového průřezu Ø42,4/2 mm, nerezová ocel AISI 304, brus	m	14,52000	1 420,00	20 618,40
		Montáž, doprava	m	14,52000	518,75	7 532,25
						216 867,09

Stříška nad vstupem do výtahu						
		Zavěšené skleněné zastřešení (markýza), rozměr 1800 x 1000 mm, bezpečnostní sklo VSG/ESG 88.2 čiré, nerezové kotvící prvky a nerezová táhla, olistování fasády nebo tmelení	kpl	1,00000	24 500,00	24 500,00
		Montáž, doprava	kpl	1,00000	23 473,00	23 473,00
						47 973,00

Celkem Kč bez DPH =						264 840,09
----------------------------	--	--	--	--	--	-------------------

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Záměna omítek stropů za požární SDK podhledy
Číslo ZL: ZL č.31

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu:
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny:

Zdůvodnění změny:

Vzhledem k dodržení požárně bezpečnostního řešení bylo nutné rozvody elektro, které nebylo možno zasekat do betonových stropů ochránit způsobem, který by zajistil protipožární požadavky.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.31

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

30 426,80 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

P

Ing. Jiří Havlíček
TDS

P

Ing. Jan Jadrniček
Autorský dozor

P

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

P

Schválil:

Datum: 11 -11- 2021

Datum: 11 -11- 2021

Datum: 15 -11- 2021

Datum: 11. 11. 2021

Změnový list č.31 - Záměna omítek stropů za požární SDK podhledy

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplni							-28 207,71
68	K	611131101 Cementový posťřík vnitřních stropů nanášený celoplošně ručně	m2	-66,490	22,33	-1 484,72	CS ÚRS 2020 01		
71	K	611321141 Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	-66,490	290,27	-19 300,05	CS ÚRS 2020 01		
72	K	611321191 Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stropů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	-132,980	33,49	-4 453,50	CS ÚRS 2020 01		
78	K	6121430R0 Příplatek za dodávku a osazení veškerých omítkových listů, rohovníků a profilů vnitřních omítek stropů - viz specifikace systému a TP výrobce, TZ	m2	-132,980	22,33	-2 969,44	CS VLASTNÍ		
D	763	Konstrukce suché výstavby				58 634,51			
265	K	763131411 SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvourstvá spodní kece profil CD+UD	m2	37,970	538,86	20 460,51	CS ÚRS 2020 01		
266	K	763131442 SDK podhled desky 2xDF 12,5 s izolací dvourstvá spodní kece profil CD+UD	m2	28,520	727,57	20 750,30	CS ÚRS 2020 01		
269	K	763131714 SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	66,490	10,38	690,17	CS ÚRS 2020 01		
271	K	763131751 Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	66,490	23,88	1 587,78	CS ÚRS 2020 01		
272	M	28329274 fólie PE vyztužená pro parotěsnost vrstvy	m2	66,490	36,34	2 416,25	CS ÚRS 2020 01		
273	K	763131771 Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	66,490	89,29	5 936,89	CS ÚRS 2020 01		
275	K	763755R11 Dodávka a osazení veškerých doplňkových prvků SDK VODOROVNÝCH konstrukcí (list, profilů, výtuzných profilů, ukončovacích prvků, dilatačních a přechodových prvků	m2	66,490	72,68	4 832,49	CS VLASTNÍ		
276	K	763755R22 Příplatek k podhledů s požární odolností za opláštění zabudovaných prvků a zařízení	m2	28,520	47,76	1 362,12	CS VLASTNÍ		
277	K	998763202 Přesun hmot procentní pro dřevostavby	%	1,000	598,00	598,00	CS ÚRS 2020 01		

CELKEM Kč bez DPH = 30 426,80

Poznámka: Dle skutečnosti budou doceněny revizní dvířka.

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Zařízení staveniště
Číslo ZL: ZL č.32

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny

Zdůvodnění změny:

Na základě prodloužení termínu na realizaci stavby "Domov pro seniory Antošovice" se úměrně navyšuje i položka Zařízení staveniště.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.32

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

201 681,93 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

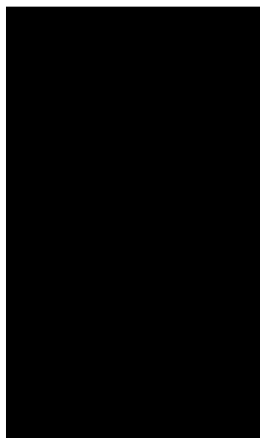
Vystavil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

Ing. Jiří Havlíček
TDS

Ing. Jan Jadrniček
Autorský dozor

Ing. Jaromír Plánka
Za zhotovitele



Schválil:

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11.11.2021

Rozpočet stavby - změny

ROZPOČET ke ZL č.32 - Zařízení staveniště

Stavba: Domov pro seniory Antošovice
Objekt: D1.1

Investor: Statutární město Ostrava
Zhotovitel: Morys s.r.o., Korejská 894/9, 702 00 Ostrava Přívoz

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství dle SOD	Množství skutečnost	Množství rozdíl	CENA			
							Cena jednotková dle SOD	Cena jednotková dle URS	Cena ostatní	Cena celkem (nejnižší JC)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	30001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	1,431	0,431	468 190,20			201 681,93

Výpočet ceny = (468 190,2/390 dny) x prodloužení termínu do 28.2.2022 (+168dnů)

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Elektroinstalace - přesun rozvaděče R3.3
Číslo ZL: ZL č.33

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny:

Zdůvodnění změny:

Z důvodu nevhodného umístění rozvaděče ve 3. NP musel být řešen jeho přesun na místo, které vyhovuje bezpečnostním i funkčním požadavkům.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.33

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

14 035,82 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc. Radek Nitka
Zástupce objednatele

P

Ing. Jiří Havlíček
TDS

P

Ing. Jan Jadrniček
Autorský dozor

P

Ing. Jaromír Planka
Za zhotovitele

P

Schválil:

Datum: 11 -11- 2021

Datum: 11 -11- 2021

Datum: 15 -11- 2021

Datum: 11.11.2021

pořadové číslo měrná jednotka

ZL č.33 - Elektroinstalace - přesun roz

jedn.cena

	vyměra	cena montáž	celkem montáž	cena materiál	celkem materiál	CELKEM
18	m	15,03	225,45	10,09	151,35	376,80
19	m	15,03	676,35	16,39	737,55	1 413,90
28	m	23,11	92,44	105,42	421,68	514,12
	ks		34,00			1 632,00
	ks		18,00			270,00
	ks		39,00			195,00
	m		115,00			460,00
	kpl		9 174,00			9 174,00

Položka dle SoD

Položka dle SoD

Položka dle SoD

Nová položka

Nová položka

Nová položka

Nová položka

Nová položka

Celkem Kč bez DPH = 14 035,82

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Bourání stávajícího oplocení a doplnění oplocení 2D
Číslo ZL: ZL č.34

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny.

Zdůvodnění změny:

Oplocení od ulice Antošovická nebylo projektovou dokumentací řešeno a nebylo zohledněno ani v položkách rozpočtu. Z důvodu ucelení celého oplocení kolem pozemku bude výměna provedena i v tomto úseku.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.34

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

97 882,00 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Bc.Radek Nitka
Zástupce objednatele

Ing.Jiří Havlíček
TDS

Ing.Jan Jadrníček
Autorský dozor

Ing.Jaromír Planka
Za zhotovitele



Schválil:

Datum: 11-11-2021

Datum: 11-11-2021

Datum: 15-11-2021

Datum: 11-11-2021

Domov pro seniory Antošovice

P.Č.	Kód pol.	Zkrácený popis	MJ	Výměra	J.C.	VCP celkem Kč bez DPH =	97 882 Kč Celkem
------	----------	----------------	----	--------	------	-------------------------	---------------------

Bourání stávajícího oplocení

Demontáž plotových svařovaných dílců a odbourání plotových žb základů včetně sloupků - plot výšky 135cm

Likvidace odpadů na skládce včetně odvozu na skládku

bm	57,000	350,00	19 950,00
kpl	1,000	19 450,00	19 450,00

Doplnění oplocení 2D

Dodávka a montáž oplocení 2D včetně sloupků

bm	57,000	1 026,00	58 482,00
----	--------	----------	-----------

Změnový list

Projekt: „Domov pro seniory Antošovice“
Název ZL: Doplnění nerezových prvků kuch.linek a vybavení
Číslo ZL: ZL č.35

Č.smlouvy: INV/0129/20
Č. objektu: D1.1
Etapa: celý objekt

Je požadováno provedení následující změny:

Zdůvodnění změny:

Původní projekt specifikovat vybavení kuchyně a výdejny s dřevěným nábytkem. Vzhledem k hospodárnosti, životnosti materiálu, požadavkům na hygienu a bezpečnosti při práci bylo dohodnuto s dodavatelem pro gastro provoz, že původní dřevěný nábytek bude kompletně nahrazen nerez vybavením.

Stanovisko projektanta

Stanovisko objednatele a TDI

Přílohy: Příloha 1 Rozpočet ke ZL č.35

Cenový dopad změny (je-li nějaký):

440 839,38 Kč bez DPH

Časový dopad změny (je-li nějaký):

Vystavil:

Schválil:

Bc.Radek Nitka
Zástupce objednatele

Po

Datum: 11-11-2021

Ing.Jiří Havlíček
TDS

Po

Datum: 11-11-2021

Ing.Jan Jadrníček
Autorský dozor

Po

Datum: 15-11-2021

Ing.Jaromír Planka
Za zhotovitele

Po

Datum: 11.11.2021

ROZPOČET ke ZL č.35 - Doplnění nerezových prvků kuch.linek a vybavení

P.Č.	Kód pol.	Zkrácený popis	MJ	Výměra	JC	Celkem
D.1.1. - Architektonicko-stavební řešení						
3.NP.						
795084U65		O - D+M Dřez, 165x480x480mm. - odpočet nerez deska zad.lem jeklové nohy 40x40mm s dřezem(vana 500x400x250hl.s vložkou) rozměr 1300x600x900 navíc horní dřevěné skříňky z kuchyňky- přesun- z pozice 39.	ks	-1,000	558,21 Kč	-558,21
795084U65		profes. tlaková pružinová baterie	ks	1,000	17 437,50 Kč	17 437,50
795084U65		profes. tlaková pružinová baterie	ks	1,000	6 500,00 Kč	6 500,00
795084U15		15 - D+M Uzamykatelná omyvatelná linka, 860x1200x600mm - navíc nerez deska 2x dřez(400x400x250hl) zad.lem rozm. 1300x600x40	ks	1,000	17 937,50 Kč	17 937,50
1.NP+2.NP+3.NP						
795084U09		9 - D+M Televizor, úhlopříčka 100 ,(naceněno samostatně)- navíc džák TV otočný	ks	20,000	1 712,50 Kč	34 250,00
795084U18		18 - D+M Televizor, úhlopříčka 136(naceněno samostatně) - navíc džák TV otočný	ks	2,000	1 712,50 Kč	3 425,00
2.NP						
795084U15		15 - D+M Uzamykatelná omyvatelná linka, 860x1200x600mm - navíc nerez deska 2x dřez(400x400x250hl) zad.lem rozm. 1300x600x40 - místnost 2.03	ks	1,000	17 937,50 Kč	17 937,50
795084U38		39 - D+M Pracovní linka, 860x1800x600mm, součástí je 1x horní skříňka	ks	1,000	0,00 Kč	0,00
1.NP.						
795084U45		46 - D+M Kuchyňská linka s dřezem, s odkapovou plochou a s pracovní plochou, 860x1600x600mm. -odpočet	ks	-1,000	19 056,06 Kč	-19 056,06
795084U45		46 - D+M Nerez kuchyňská linka s dřezem a polici , zadní lem a prulis desky,6x jekl. noha 40x40mm, s prostorem pro podstolovou myčku nádobí, rozměr 2200x650x900mm, horní dřevěné skříňky - viz.obrázek	ks	1,000	51 950,00 Kč	51 950,00
795084U45		profes. tlaková pružinová baterie	ks	1,000	6 500,00 Kč	6 500,00
795084U45		profesionální myčka nádobí, 2min. Mycí cyklus, 2x mycí program, dvouplášťová, elektronické řízení, odpadové čerpadlo, koš do myčky 500x500mm, dávkovač mycího a oplachového prostředku, spodní a horní otočná ramena pro mytí , koš na příbory, koš na talíře, koš na sklenice - místnost 1.11 - viz.obr.	ks	1,000	69 500,00 Kč	69 500,00

795084U75 795084U77	D+M nerezová pracovní linka bez označení skládající se 1x nerez stůl + 2x police zad.lem 400x600x900 - (samostatné stojící sporák s troubou EVD+ETP -naceněno samostatně) + nerez stůl s 3x šuplík pod sebou a dvoupolici + zadní lem - 1600x600x900mm, - horní dřevěné skříňky s výsuvnou digestoří rozm. 2600x350xviz obr.- místnost 1.11	ks	1,000	88 192,50 Kč	88 192,50
795084U23	23 - D+M Uzamykatelná omyvatelná linka, 860x1800x600mm. - odpočet	ks	-1,000	19 732,60 Kč	-19 732,60
795084U23	23- D+M Omyvatelná linka s jednodřezem(1x profi.vana 800x500x250ht) 6x jekl noha 40x40mm s dvoupolici a jednopolici, zadní lem a prolis desky - rozměr 1600x700x900mm, viz.obr.	ks	1,000	45 068,75 Kč	45 068,75
	profes.tlaková pružinová baterie	ks	1,000	6 500,00 Kč	6 500,00
	profes.mýčka černého nádobi, rozměr koše 500x600mm (pro gastrónadoby), výška dveří 400mm, dvouplášťové celonerezové provedení, elektronické řízení dávkovačů, dávkovač mycího a oplachovho prostředku, samočisticí cyklus, thermostop, s podestavbou 600x700x1290mm	ks	1,000	114 987,50 Kč	114 987,50

Celkem Kč VCP/MP bez DPH = 440 839,38

Z toho MP = -39 346,87

Z tohoVCP = 480 186,25