

Přijímající organizace, název a sídlo (razítko):  <b>Statutární město Ostrava</b> <b>Městský obvod Slezská Ostrava</b>  <b>Těšínská 138/35</b> <b>710 16 Ostrava – Slezská Ostrava</b>		<b>ZÁPIS</b> <b>O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ</b> <b>STAVBY</b> (nebo její dokončené části)	
Datum zahájení přijímacího řízení  28.2.2022	Název stavby (nebo její dokončené části)  <b>„Domov pro seniory Antošovice“</b>		
Datum ukončení přijímacího řízení  28.2.2022			
<b>POPIS PŘEDÁNÍ:</b>  <b>Předmětem předání díla smlouvy č. INV/0129/20 včetně všech dodatků k SoD jsou práce:</b>  a) Domov pro seniory Antošovice			
Odpovědný stavbyvedoucí:  Ing. Petr Michna E-mail: petr.michna@morys.cz Mobil: [REDACTED]		Zhotovitel:  <b>MORYS s.r.o.</b> se sídlem: Korejská 894/9, 702 00 Ostrava - Přívoz zastoupena: výkonným ředitelem Jiřím Šmidákem IČO: 42864771, DIČ: CZ42864771 Email: info@morys.cz	
Odpovědný projektant  Ing. Jan Jadrníček E-mail: jadrnicek@master-design.cz		Projektant:  <b>MASTER DESIGN s.r.o.</b> se sídlem: Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1 IČO: 28631447	
Odpovědný TDS:  Ing. Jiří Havlíček mobil: [REDACTED] Tel.: [REDACTED] e-mail: j.havlicek@vysplan.cz		Technický dozor investora:  <b>VYSPLAN s.r.o.</b> Se sídlem: 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava Kancelář: Masarykovo nám. 5/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava Zastoupena: jednatelem společnosti Ing. Kamilem Škrobánkem IČO: 27717089	

Smlouva o dílo (číslo smlouvy zhotovitele): .....		Smlouva o dílo (číslo smlouvy objednatele) ze dne: INV/0129/20 ze dne 6.8.2020	
Datum zahájení prací podle Smlouvy:  14.8.2020	Datum skutečného zahájení prací:  19.8.2020	Datum dokončení prací podle smlouvy:  28.2.2022	Datum skutečného dokončení prací:  28.2.2022
Důvody pro nedodržení lhůt zahájení a dokončení dodávky: Nejsou.			
Odchytky od schváleného projektu a jejich důvody: Nejsou.			
Zhodnocení jakosti provedených prací a jejich porovnání s technickými podmínkami:  Prohlídkou bylo zjištěno, že práce jsou provedeny podle schválené projektové dokumentace. Pokud se v některých částech od projektu odchyloje, jedná se o nepodstatné změny a stalo se tak na základě dodatků č.1 až 5 a s vědomím objednatele.			
Soupis ojedinělých drobných nedodělků a vad zřejmých při odevzdání a převzetí:  Viz. samostatný zápis, jako samostatná příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto předávacího protokolu.			
Dohoda o opatřeních a lhůtách k odstranění vad a nedodělků:  Je součástí samostatného zápisu, jako samostatná příloha č. 1, která je nedílnou součástí tohoto předávacího protokolu.			
Dohoda o zajištění přístupu dodavatele do objektu za účelem odstranění nedodělků a vad:  Viz příloha č. 1			
Dodatečně požadované práce a dodávky a způsob jejich zajištění:  Nejsou.			
Termín úplného vyklizení staveniště:  Viz příloha č. 1			
Další ujednání, např. dohoda o vypořádání vzájemných práv a nároků: .....			

**Vysplan s.r.o.**

sídlo firmy | 8. března 4812/2a, 586 01, Jihlava | Zapsaná v OR vedeném KS Brno, oddíl C, vložka 54050 |  
IČO: 27717089 | DIČ: CZ27717089 | vysplan@vysplan.cz  
kancelář Ostrava | Masarykovo nám. 5/5, Moravská Ostrava, 702 00, Ostrava

Projektová dokumentace a dokumentace geodetických prací upravené podle skutečného stavu provedení: Viz samostatná příloha č.2, která je nedílnou součástí tohoto předávacího protokolu.	
Listinné doklady vydané v průběhu realizace stavby: Viz samostatná příloha č.2, která je nedílnou součástí tohoto předávacího protokolu.	
Cena smlouvy o dílo bez DPH	63 330 465,51 Kč
Cena dodatku č. 4	4 458 621,73 Kč
Cena dodatku č. 5	773 379,61 Kč
Cena smlouvy o dílo bez DPH včetně dodatku č. 4 a dodatku č. 5	68 562 466,85 Kč
Důvody pro slevu z ceny a její částka: .....	.....
Cena po odečtení slevy: .....	.....
Záruční doba dle smlouvy o dílo činí:  Na stavební dílo je záruční doba na základě platné smlouvy o dílo v délce 60 měsíců, tj. do 28.2.2027. Tato doba je prodloužena o dobu, po kterou bude probíhat odstraňování vad a nedodělků. Na dodávky strojů, zařízení a komponentů, které mají záruční list je záruka v délce 24 měsíců, tj. do 28.2.2024. Tato doba je prodloužena o dobu, po kterou bude probíhat odstraňování vad a nedodělků.	
Vyjádření účastníků řízení:	

**Vysplan s.r.o.**

sídlo firmy | 8. března 4812/2a, 586 01, Jihlava | Zapsaná v OR vedeném KS Brno, oddíl C, vložka 54050 |  
IČO: 27717089 | DIČ: CZ27717089 | vysplan@vysplan.cz  
kancelář Ostrava | Masarykovo nám. 5/5, Moravská Ostrava, 702 00, Ostrava

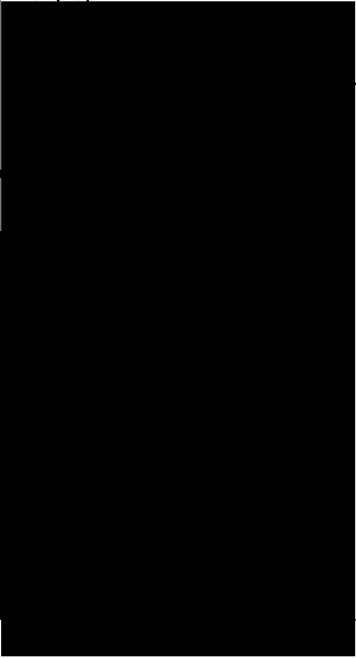
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu:

Příloha č.1: Soupis vad a nedodělků

Příloha č.2: Dokladová část

- Doklady o odstranění odpadů
- Stavební deník
- Dokumentaci skutečného provedení stavby ve 2 stejnopisech
- Certifikáty použitých materiálů
- Prohlášení o shodě, atesty použitých materiálů a výrobků
- Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách
- Revizní zprávy
- Vyplněné záruční listy
- Další doklady související s prováděním díla a jeho uvedením do provozu
- Doklady o provedených školeních
- Fotografie ze stavby

Po provedené prohlídce účastníci řízení konstatují, že práce byly provedeny podle schválené dokumentace. Na základě tohoto zhotovitel Morys s.r.o. předává dokončené dílo objednateli Statutární město Ostrava – městský obvod Slezská Ostrava, který dílo přejímá.

	Jméno a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci zhotovitele	Ing. Jaromír Planka	Výrobní ředitel	
	Martin Baar	Vedoucí projektu	
	Ing. Petr Michna	Hlavní stavbyvedoucí	
Zástupci objednatele	Bc. Radek Nitka	Referent investiční výstavby	
	Ing. Ondřej Klučka	Vedoucí odboru investic	
	Mgr. Zdeněk Matýsek	Vedoucí odboru soc. věcí	
Ostatní účastníci řízení	Ing. Jiří Havlíček	TDS	

Rozdělovník:  
1x Zhotovitel  
2x Objednatel  
1x TDS

## Vysplan s.r.o.

sídlo firmy | 8. března 4812/2a, 586 01, Jihlava | Zapsaná v OR vedeném KS Brno, oddíl C, vložka 54050 |  
IČO: 27717089 | DIČ: CZ27717089 | vysplan@vysplan.cz

kancelář Ostrava | Masarykovo nám. 5/5, Moravská Ostrava, 702 00, Ostrava

**ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY  
„Domov pro seniory Antošovice“**

Datum zahájení  
přejímacího řízení:

28.02.2022

**Příloha č. 1 – Soupis vad a nedodělků**

Číslo vady a nedodělků	Umístění	Popis	Odstraněno dne
1	1PP-3NP Obecně	Výmalba stropu, díry u VZT světelné	
2	1PP-3NP Obecně	Praskliny rohy místností (strop - stěna)	
3	1PP-3NP Obecně	Praskliny v omítce	
4	1PP-3NP Obecně	Oprava omítek nadpraží + ostění oken a výmalba	
5	1PP-3NP Obecně	Osadit krytky na potrubí UT	
6	1PP-3NP Obecně	Osadit termohlavice	
7	1PP-3NP Obecně	Opravit vytahovaný PVC sokl na stěně (místa nedrží + malba nad ním)	
8	1PP-3NP Obecně	PVC a dlažbu zkontrolovat po generálním úklidu (není možné zjistit případné poškození)	
9	1PP-3NP Obecně	Doplnit značky na schodišti (stupně)	
10	1PP-3NP Obecně	Doplnit polepy dveří dle PD	
11	1PP-3NP Obecně	Na venkovních dveřích osadit madla a samozavírač	
12	1PP-3NP Obecně	Doplnit madla dveří v 1PP	
13	1PP-3NP Obecně	Osadit PHP	
14	1PP-3NP Obecně	Osadit štítky ke klapkám + ucpávkám	
15	1PP-3NP Obecně	Madla do koupelen	
16	1PP-3NP Obecně	Oprava omítek u zásevek , vypínačů	
17	1PP-3NP Obecně	Osadit prvky do koupelny (poličky atd)	
18	1PP-3NP Obecně	Osadit závěsy do koupelen	
19	1PP-3NP Obecně	Opravit nátěr zárubně/stěny (nátěr zárubně na stěně nebo malba stěny na zárubni) všeobecně nevzhledné	
20	1PP-3NP Obecně	Dvoukřídlé dveře, zarážku do podlahy doplnit, mezery pod dveřmi	
21	1PP-3NP Obecně	Oprava výmalby (stopy + stěny)	
22	1PP-3NP Obecně	Osadit zástěny do dvoulůžkových pokojů	
23	1PP-3NP Obecně	Osadit trezory	
24	1PP-3NP Obecně	Osadit veškerý nábytek na svá místa (poté bude zkontrolováno)	
25	1PP-3NP Obecně	PBŘ dokončit požární ucpávky	
26	Obecně	Označení schodiškových stupňů (výstupní a nástupní)	
27	Obecně	Označení evakuační výtah na každých dveřích + uvnitř kabiny	
28	Obecně	Na všech prosklených dveřích osadit kontrastní značky ve výšce 900 a 1500	
29	Obecně	Osazení bezpečnostních a PO tabulek (hydrant, PHP atd)	
30	Obecně	Na všech dveřích chybí rozetky	
31	Obecně	Na dveřích chybí vložky s generálním klíčovým systémem	
32	Fasáda	Osadit všechny tabulky na fasádu objektu (čísl popisné atd)	
33	Fasáda obecně	Poškrábané parapety u oken	
34	Fasáda obecně	Poškrábané skla u oken	
35	Fasáda obecně	Poškrábané rámy oken	
36	Fasáda obecně	Praskliny v KZS ostění + nadpraží oken (místa nedotočená struktura)	
37	Fasáda obecně	Parapety nedrží k podkladu	
38	Zahrada	Terénní úpravy + zasetí trávy	
39	Zahrada	Mlátový chodník	
40	Zahrada	Zásyp dlažby křemičitým pískem a zavibrovat (poté bude provedena kontrola celé dlažby)	
41	Zahrada	Kompletace svítidel na zahradě	
42	Zahrada	Provést úklid všech ploch dotčených stavbou	
43	Zahrada	Barevně sjednotit potrubí u jezírka	
44	Zahrada	Vyčistit jezírko a ověřit jeho funkčnost	
45	Zahrada	U dřevěných prvků provést ochranný nátěr u řezaných míst	
46	Zahrada	Osadit lavičky do terénu	
47	Zahrada	Osadit květiny do květináčů + zemina	
48	Zahrada	Vyčistit a vyspárovat všechny šachty	
49	Zahrada	Vyčistit celou komunikaci, poté bude dle pasportu před začátkem stavby projito případné poškození během výstavby	
50	Zahrada	Vyčistit odvodňovací žlaby	
51	Zpevnene plochy - Pred objektem	Upevnit DZ	
52	Zpevnene plochy - Pred objektem	Poničený obrubník v hraně hl. silnice	
53	Zpevnene plochy - Pred objektem	Osadit krytky na šourby plotu a branky + viditelná chránička	
54	Zpevnene plochy - Pred objektem	Oprava ŽB stěny (tvar do oblouku + opravná stěrka)	


**ZÁPIS O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ STAVBY****„Domov pro seniory Antošovice“**Datum zahájení  
přejímacího řízení:

28.02.2022

**Příloha č. 1 – Soupis vad a nedodělků**

Číslo vady a nedodělků	Umístění	Popis	Odstraněno dne
112	Fasada - Smerem k zahradě	Očistit dilatační lištu + tmelení spojů	
113	Fasada - Smerem k zahradě	Nápoj soklu u dveří do přístavby	
114	Fasada - Smerem k zahradě	Poničení roh u klimatizací	
115	Fasada - Smerem k zahradě	Zatmelit díru k klimatizací	
116	Fasada - Smerem k zahradě	Osadit mřížky na VZT potrubí	
117	Fasada - Smerem k zahradě	Kopletace elektro	
118	Fasada - Smerem k zahradě	Dokončit terasu	
119	Fasada - Smerem k zahradě	Detail u dveří do jídelny	
120	Fasada - Smerem k zahradě	Díra v KZS první okno z leva na terase	
121	Fasada - Smerem k zahradě	Oprava po kotvení lešení na KZS pilířek mezi 1 a 2 oknem z leva na terase	
122	Fasada - Smerem k zahradě	Oprava KZS rohy u dveří a oken na terase	
123	Fasada - Smerem k zahradě	Mezery mezi oplechováním a KZS u všech oken na zahradu	
124	Fasada - Smerem k zahradě	Parapety nedrží (všechny okna v 1PP)	
125	Fasada - Smerem k zahradě	Oprava soklu u dveří k únikovému schodišti	
126	Fasada - Smerem k zahradě	Očistit dilatační lištu + tmelení spojů	
127	Fasada - Smerem k zahradě	Poškrábaný dešťový svod	
128	Fasada - Smerem k zahradě	Detail u dveří do únikového schodiště	
129	Fasada - Smerem k zahradě	Oprava soklu roh přístavby schodiště	
130	Fasada - Smerem k zahradě	Roh přístavby schodiště detail napojení soklu	
131	Fasada - Smerem k silnici	Fasáda u palisád nedodělaná	
132	Fasada - Smerem k parkovisti	Opravit kotvení na stěně k parkovišti (přístavba)	
133	Fasada - Smerem k parkovisti	Očistit dilatační lištu + tmelení spojů	
134	Fasada - Smerem k parkovisti	Poškrábané plechy na stříšce u vstupu	
135	Fasada - Smerem k parkovisti	Parapet do 1NP levá strana hlavní budovy v protispádu	
136	Fasada - Smerem k parkovisti	Očistit geodetický bod + osadit dvířka	
137	Fasada - Smerem k parkovisti	Oprava rohu hlavní budovy se vstupem	
138	Fasada - Smerem k parkovisti	Očistit dveře rozvaděčů	
139	Fasada - Smerem k parkovisti	Zatřít řezaná místa obložení hlavního vstupu	
140	Fasada - Smerem k parkovisti	Zakrýt stěnu pod pororoštěm	
141	Fasada - Smerem k parkovisti	Linie soklu u rampy	
142	Fasada - Smerem k parkovisti	Prasklé obložení u světla na stropě	

Při provedené prohlídce účastníci řízení konstatují, že vady a nedodělky jsou zapsané v příloze č.1 – Soupis vad a nedodělků. Na základě tohoto soupisu zhotovitel odstraní všechny uvedené vady do 15.4.2022

			Podpisy
Zástupci zhotovitele	Jméno a příjmení	Funkce	
	Ing. Jaromír Planka	Výrobní ředitel	
	Ing. Petr Michna Martin Baar	Hlavní stavbyvedoucí Vedoucí projektu	
Zástupci objednatele	Bc. Radek Nitka	Referent investiční výstavby	
	Ing. Ondřej Klučka	Vedoucí odboru investic	
	Mgr. Zdeněk Matýsek	Vedoucí odboru soc. věcí	
Ostatní účastníci řízení	Ing. Jiří Havlíček	TDS	

**ZÁPIS O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ Z PŘEJÍMACÍHO ŘÍZENÍ  
„Domov pro seniory Antošovice“**

Datum prohlídky

**Příloha č. 1 – Soupis vad a nedodělků**

**14-04-2022**

Číslo vady a nedodělků	Umístění	Popis	Odstraněno dne
1	1PP-3NP Obecně	Výmalba stropu, díry u VZT světeltl	4/14/2022
2	1PP-3NP Obecně	Praskliny rohy místností (strop - stěna)	4/14/2022
3	1PP-3NP Obecně	Praskliny v omítce	4/14/2022
4	1PP-3NP Obecně	Oprava omítek nadpraží + ostění oken a výmalba	4/14/2022
5	1PP-3NP Obecně	Osadit krytky na potrubí UT	4/14/2022
6	1PP-3NP Obecně	Osadit termohlavice	4/14/2022
7	1PP-3NP Obecně	Opravit vytahovaný PVC sokl na stěně (místa nedrží + malba nad ním)	4/14/2022
8	1PP-3NP Obecně	PVC a dlažbu zkontrolovat po generálním úklidu (není možné zjistit případné poškození)	4/14/2022
9	1PP-3NP Obecně	Doplnit značky na schodišti (stupně)	4/14/2022
10	1PP-3NP Obecně	Doplnit polepy dveří dle PD	4/14/2022
11	1PP-3NP Obecně	Na venkovních dveřích osadit madla a samozavírač	4/14/2022
12	1PP-3NP Obecně	Doplnit madla dveří v 1PP	4/14/2022
13	1PP-3NP Obecně	Osadit PHP	4/14/2022
14	1PP-3NP Obecně	Osadit štítky ke klapkám + ucpávkám	4/14/2022
15	1PP-3NP Obecně	Madla do koupelen	4/14/2022
16	1PP-3NP Obecně	Oprava omítek u zásuvek , vypínačů	4/14/2022
17	1PP-3NP Obecně	Osadit prvky do koupelny (poličky atd)	4/14/2022
18	1PP-3NP Obecně	Osadit závěsy do koupelen	4/14/2022
19	1PP-3NP Obecně	Opravit nátěr zárubně/stěny (nátěr zárubně na stěně nebo malba stěny na zárubni) všeobecně nevzhledné	4/14/2022
20	1PP-3NP Obecně	Dvoukřídle dveře, zarážku do podlahy doplnit, mezery pod dveřmi	4/14/2022
21	1PP-3NP Obecně	Oprava výmalby (stopy + stěny)	4/14/2022
22	1PP-3NP Obecně	Osadit zástěny do dvouúložkových pokojů	4/14/2022
23	1PP-3NP Obecně	Osadit trezory	4/14/2022
24	1PP-3NP Obecně	Osadit veškerý nábytek na svá místa (poté bude zkontrolováno)	4/14/2022
25	1PP-3NP Obecně	PBŘ dokončit požární ucpávky	4/14/2022
26	Obecně	Označení schodišťových stupňů (výstupní a nástupní)	4/14/2022
27	Obecně	Označení evakuační výtah na každých dveřích + uvnitř kabiny	4/14/2022
28	Obecně	Na všech prosklených dveřích osadit kontrastní značky ve výšce 900 a 1500	4/14/2022
29	Obecně	Osazení bezpečnostních a PO tabulek (hydrant, PHP atd)	4/14/2022
30	Obecně	Na všech dveřích chybí rozetky	4/14/2022
31	Obecně	Na dveřích chybí vložky s generálním klíčovým systémem	4/14/2022
32	Fasáda	Osadit všechny tabulky na fasádu objektu (čísl popisné atd)	4/14/2022
33	Fasáda obecně	Poškrábané parapety u oken	4/14/2022
34	Fasáda obecně	Poškrábané skla u oken	4/14/2022
35	Fasáda obecně	Poškrábané rámy oken	4/14/2022
36	Fasáda obecně	Praskliny v KZS ostění + nadpraží oken (místa nedotočená struktura)	4/14/2022
37	Fasáda obecně	Parapety nedrží k podkladu	4/14/2022
38	Zahrada	Terénní úpravy + zasetí trávy	4/14/2022
39	Zahrada	Mlátový chodník	4/14/2022
40	Zahrada	Zásyp dlažby křemičitým pískem a zavibrovat (poté bude provedena kontrola celé dlažby)	4/14/2022
41	Zahrada	Kompletace svítidel na zahradě	4/14/2022
42	Zahrada	Provést úklid všech ploch dotčených stavbou	4/14/2022
43	Zahrada	Barevně sjednotit potrubí u jezírka	4/14/2022
44	Zahrada	Vyčistit jezírko a ověřit jeho funkčnost	4/14/2022
45	Zahrada	U dřevěných prvků provést ochranný nátěr u řezaných míst	4/14/2022
46	Zahrada	Osadit lavičky do terénu	4/14/2022
47	Zahrada	Osadit květiny do květináčů + zemina	4/14/2022
48	Zahrada	Vyčistit a vyspárovat všechny šachty	4/14/2022
49	Zahrada	Vyčistit celou komunikaci, poté bude dle pasportu před začátkem stavby projito případné poškození během výstavby	4/14/2022
50	Zahrada	Vyčistit odvodňovací žlaby	4/14/2022
51	Zpevnene plochy - Před objektem	Upevnit DZ	4/14/2022
52	Zpevnene plochy - Před objektem	Poničený obrubník v hraně hl. silnice	4/14/2022
53	Zpevnene plochy - Před objektem	Osadit krytky na šourby plotu a branky + viditelná chránička	4/14/2022
54	Zpevnene plochy - Před objektem	Oprava ŽB stěny (tvar do oblouku + opravná stěrka)	4/14/2022

**ZÁPIS O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ Z PŘEJÍMACÍHO ŘÍZENÍ  
„Domov pro seniory Antošovice“**

Datum prohlídky

**Příloha č. 1 – Soupis vad a nedodělků**

Číslo vady a nedodělků	Umístění	Popis	Odstraněno dne
55	Zpevnene plochy - Pred objektem	Nátěr parkovacích stání	4/14/2022
56	Zpevnene plochy - Pred objektem	Dokončit zpevněnou plochu u rampy	4/14/2022
57	Zpevnene plochy - Pred objektem	Zakrýt dilataci u ŽB stěny a okolní budovy	4/14/2022
58	Zpevnene plochy - Pred objektem	Uvést všechny plochy do původního stavu (hřiště, plot, žlaby v komunikaci atd.)	4/14/2022
59	Zahrađa	Dokončit zábradlí terasy (skla)	4/14/2022
60	Obecně střecha	Vyčistit fasádu, svody atd od nečistot	4/14/2022
61	Obecně fasáda	Očistit celou fasádu	4/14/2022
62	Střecha	Chybí výlez na výtahovou šachtu	4/14/2022
63	Střecha	Chybí systémová tvarovka na kabeláž	4/14/2022
64	Střecha	Úklid střechy kompletně	4/14/2022
65	Střecha	Poničené a poškrábané plechy na výtahové šachtě	4/14/2022
66	Střecha	Hromosvod není dle PD	4/14/2022
67	Střecha	Opravit tmelení u výtahové šachty	4/14/2022
68	Střecha	Očistit fasádu od pěny stěna k výtahové šachtě	4/14/2022
69	Střecha	Díra v KZS směrem k hlavní střеше	4/14/2022
70	Střecha	Oprava KZS roh výtahové šachty	4/14/2022
71	Střecha	Viditelný spoj na KZS ve struktuře (hlavní střecha)	4/14/2022
72	Střecha	Poničené a poškrábané plechy na hlavní střechu (4ks)	4/14/2022
73	Střecha	Očistit oplechování od fasády na hlavní střеше,	4/14/2022
74	Střecha	Poškrábané plechy směrem k parkovišti (levá strana střechy)	4/14/2022
75	Střecha	Odfoliovat světlík	4/14/2022
76	Střecha	Prasklá krytka lapače nečistot	4/14/2022
77	Střecha	Poškrábané plechy (střecha únikové schodiště - levá strana 2ks)	4/14/2022
78	Střecha	Poškrábané plechy (střecha únikové schodiště (Pravá strana 2ks)	4/14/2022
79	Střecha	Praskliny v KZS únikové schodiště	4/14/2022
80	Střecha	Poškrábané a poničené plechy (střecha únikové schoditě)	4/14/2022
81	Střecha	Vyčistit vpusť na střеше všechny	4/14/2022
82	Fasada - Smerem k parkovisti	Opravit celou stěnu po zatečení	4/14/2022
83	Fasada - Smerem k parkovisti	Přetřit sokl	4/14/2022
84	Fasada - Smerem k parkovisti	Opravit rohy KZS u vstupní vysunuté části	4/14/2022
85	Fasada - Smerem k parkovisti	Opravit celou výtahovou šachtu	4/14/2022
86	Fasada - Smerem k parkovisti	Detail dilatační lišty u výtahové šachty	4/14/2022
87	Fasada - Smerem k parkovisti	Oprava po kotvení lešení	4/14/2022
88	Fasada - Smerem k parkovisti	Není namontovaná stříška	4/14/2022
89	Fasada - Smerem k parkovisti	Oprava po kotvení lešení výtahová šachta	4/14/2022
90	Fasada - Smerem k parkovisti	Odstranit apulišty na dveřích výtahu	4/14/2022
91	Fasada - Smerem k silnici	Oprava rohu u dveří výtahu	4/14/2022
92	Fasada - Smerem k silnici	Odfoliovat dveře výtahu poté budou zkontrolovány	4/14/2022
93	Fasada - Smerem k parkovisti	Detail u obrubníku (roh výtahové šachty) trčí geotextilie + nopovovka	4/14/2022
94	Fasada - Smerem k parkovisti	Očistit sokl	4/14/2022
95	Fasada - Smerem k parkovisti	Odpadnutá část soklu u výtahové šachty	4/14/2022
96	Fasada - Smerem k parkovisti	Opravit linii soklu u výtahové šachty	4/14/2022
97	Fasada - Smerem k parkovisti	Promáčklý svod u výtahové šachty	4/14/2022
98	Fasada - Smerem k parkovisti	Opravit barvu na soklu výtahové šachty u dešťového svodu	4/14/2022
99	Fasada - Smerem k parkovisti	Sundat pásku z kotvení dešťového svodu	4/14/2022
100	Fasada - Smerem k parkovisti	Opravit KZS nadpraží 1. okna z leva u výtahové šachty	4/14/2022
101	Fasada - Smerem k parkovisti	KZS nadpraží oken v 1.patře	4/14/2022
102	Fasada - Smerem k parkovisti	Vyčistit anglické dvorky	4/14/2022
103	Fasada - Smerem k parkovisti	Zpravení dřer po montáži anglického dvorku	4/14/2022
104	Fasada - Smerem k hrsti	Špatně vyspádovaný parapet směrem k hřišti v 1PP , poničený	4/14/2022
105	Fasada - Smerem k zahrade	Zatmelit mezery mezi parapetem a KZS	4/14/2022
106	Fasada - Smerem k zahrade	Očistit fasádu	4/14/2022
107	Fasada - Smerem k zahrade	Linie soklu stěna směrem k hřišti	4/14/2022
108	Fasada - Smerem k zahrade	Odfoliovat parapet okna od rohu ke dveřím přístavby	4/14/2022
109	Fasada - Smerem k zahrade	Dotáhnout strukuru k paraperům okna od rohu ke dveřím přístavby	4/14/2022
110	Fasada - Smerem k zahrade	Linie soklu fasáda směrem k zahradě	4/14/2022
111	Fasada - Smerem k zahrade	Opravit KZS u dveří do přístavby	4/14/2022



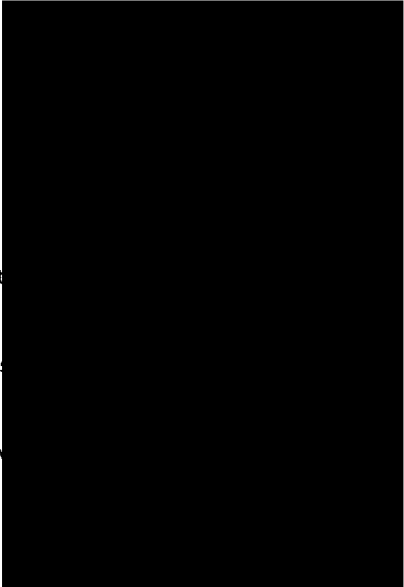
**ZÁPIS O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ Z PŘEJÍMACÍHO ŘÍZENÍ  
„Domov pro seniory Antošovice“**

Datum prohlídky

**Příloha č. 1 – Soupis vad a nedodělků**

Číslo vady a nedodělků	Umístění	Popis	Odstraněno dne
112	Fasada - Smerem k zahrade	Očistit dilatační lištu + tmelení spojů	4/14/2022
113	Fasada - Smerem k zahrade	Nápoj soklu u dveří do přístavby	4/14/2022
114	Fasada - Smerem k zahrade	Poničení roh u klimatizací	4/14/2022
115	Fasada - Smerem k zahrade	Zatmelit díru k klimatizací	4/14/2022
116	Fasada - Smerem k zahrade	Osadit mřížky na VZT potrubí	4/14/2022
117	Fasada - Smerem k zahrade	Kopletace elektro	4/14/2022
118	Fasada - Smerem k zahrade	Dokončit terasu	4/14/2022
119	Fasada - Smerem k zahrade	Detail u dveří do jídelny	4/14/2022
120	Fasada - Smerem k zahrade	Díra v KZS první okno z leva na terase	4/14/2022
121	Fasada - Smerem k zahrade	Oprava po kotvení lešení na KZS pilířek mezi 1 a 2 oknem z leva na terase	4/14/2022
122	Fasada - Smerem k zahrade	Oprava KZS rohy u dveří a oken na terase	4/14/2022
123	Fasada - Smerem k zahrade	Mezery mezi oplechováním a KZS u všech oken na zahradu	4/14/2022
124	Fasada - Smerem k zahrade	Parapety nedrží (všechny okna v 1PP)	4/14/2022
125	Fasada - Smerem k zahrade	Oprava soklu u dveří k únikovému schodišti	4/14/2022
126	Fasada - Smerem k zahrade	Očistit dilatační lištu + tmelení spojů	4/14/2022
127	Fasada - Smerem k zahrade	Poškrábaný dešťový svod	4/14/2022
128	Fasada - Smerem k zahrade	Detail u dveří do únikového schodiště	4/14/2022
129	Fasada - Smerem k zahrade	Oprava soklu roh přístavby schodiště	4/14/2022
130	Fasada - Smerem k zahrade	Roh přístavby schodiště detail napojení soklu	4/14/2022
131	Fasada - Smerem k silnici	Fasáda u palisád nedodělaná	4/14/2022
132	Fasada - Smerem k parkovisti	Opravit kotvení na stěně k parkovišti (přístavba)	4/14/2022
133	Fasada - Smerem k parkovisti	Očistit dilatační lištu + tmelení spojů	4/14/2022
134	Fasada - Smerem k parkovisti	Poškrábané plechy na stříšce u vstupu	4/14/2022
135	Fasada - Smerem k parkovisti	Parapet do 1NP levá strana hlavní budovy v protispádu	4/14/2022
136	Fasada - Smerem k parkovisti	Očistit geodetický bod + osadit dvířka	4/14/2022
137	Fasada - Smerem k parkovisti	Oprava rohu hlavní budovy se vstupem	4/14/2022
138	Fasada - Smerem k parkovisti	Očistit dveře rozvaděčů	4/14/2022
139	Fasada - Smerem k parkovisti	Zatříť řezaná místa obložení hlavního vstupu	4/14/2022
140	Fasada - Smerem k parkovisti	Zakrýt stěnu pod pororoštěm	4/14/2022
141	Fasada - Smerem k parkovisti	Linie soklu u rampy	4/14/2022
142	Fasada - Smerem k parkovisti	Prasklé obložení u světla na stropě	4/14/2022

Při provedené prohlídce účastníci řízení konstatují, že vady a nedodělků jsou zapsané v příloze č.1 – Soupis vad a nedodělků jsou ke dni 14.4.2022 odstraněné. Stavba je bez vad a nedodělků.

	Jméno a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci zhotovitele	Ing. Jaromír Planka	Výrobní ředitel	
	Martin Baar	Vedoucí projektu	
Zástupci objednatele	Bc. Radek Nitka	Referent investiční výst	
	Ing. Ondřej Klučka	Vedoucí odboru inve	
	Mgr. Zdeněk Matýsek	Vedoucí odboru soc. v	
Ostatní účastníci řízení	Ing. Jiří Havlíček	TDS	

<b>ZÁPIS O ODSTRANĚNÍ VAD A NEDODĚLKŮ Z PŘIJÍMACÍHO ŘÍZENÍ</b> <b>„Domov pro seniory Antošovice“</b>			Datum prohlídky
<b>Příloha č. 1 – Soupis vad a nedodělků</b>			
Číslo vady a nedodělku	Umístění	Popis	Odstraněno dne

Vyhотовeno ve 4 originálech: 2x Objednatel, 1x Zhotovitel, 1x TDS

Stavy Plyn - c. 1532123-040-03-1 = 6 147,8 m<sup>3</sup>

Voda - c. D1179956-6 = 6 998 m<sup>3</sup>

Elektrina - c. 55 140 402 = 59 497 kWh

