

TECHNICKÁ ZPRÁVA
STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO
ZAŘÍZENÍ

- *STAVEBNÍ ŘEŠENÍ*

Ve Znojmě 10/2016

LUBOŠ KONVALINA
Příční 3391/7, 669 02 Znojmo
IČO: 764 22 500
TEL: 608 07 83 83

1. Identifikační údaje stavby

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ
k.ú. Derflice p.č. 1/2
Místo stavby: kraj: Jihomoravský
okres: Znojmo
obec: Derflice
k. ú.: Derflice
parc. č.: 1/2 , č.p.1
Účel stavby: rekonstrukce sociálního zařízení
Investor: **Město Znojmo**
Vypracoval: Konvalina Luboš, Příční 3391/7 , Znojmo 66902

Charakteristické údaje stavby :

Užitná plocha: 11,80 m²

2. Seznam příloh

Textová část

- Technická zpráva – stavební řešení

Výkresová část

	č. v.
Situace	S1.01
Půdorys Soc.zařízení stávající stav	S1.02
Půdorys bourací KCE	S1.03
Půdorys Soc.zařízení nová KCE	S1.04

3.1. Architektonické řešení

Úprava sociálního zařízení se nachází v objektu, který je jednopatrový, nepodsklepený.

4. Stavebně – konstrukční řešení

4.1. Zemní práce

Zemní práce představují výkopové práce pouze pro napojení kanalizace splaškové do stávajícího kanalizačního vedení ke splaškové jímce, kde následně dojde k propojení do hlavního kanalizačního řádu.

4.2. Základové konstrukce

Bez zásahu do základových KCI

4.3. Svislé nosné konstrukce

Obvodová nosná KCE je stávající. V obvodové KCI na severní straně u oken bude provedena přízdívka tl.50 mm ze zdiva Ytong do výšky 1,75m, která bude zomítána a následně opatřena keramickým obkladem dle výběru.

4.7 Příčky a nenosné konstrukce

Příčkové stávající zdivo bude odstraněno a nahrazeno příčkovky Ytong tl.75a 100mm. Částečně stávající obvodové kce budou opatřeny sádrokartonovou KCI na ocelový profil. Sádrokarton bude opatřen keramickým obkladem do výšky 1,75m.

4.8 Izolace , hydroizolace

Bude použito vodotěsné hydroizolační pásy.

4.9. Podlahy

Podlahy musí vyhovovat ČSN 74 45 05 a souvisejícím normám. Musí být zdravotně nezávadné, trvanlivé odolné proti působení vody, mechanickým, chemickým a biologickým vlivům, pokud možno nehořlavé a nemají podporovat vznik statické elektřiny. Povrch podlah musí být rovný, nekluzký, snadno čistitelný. Konstrukce podlah budou – čistý povrch keramická dlažba

V místnostech 1,2,3,4,5 bude nejprve odstraněna stávající podlaha z betonu a dlaždic, bude provedena mazanina, hydroizolace, vyrovnání podlah a následně keramická dlažba.

4.10. Truhlářské výrobky

Výplně vnitřních dveřních otvorů budou 3x dveře 600/1970 do ytong příček 75mm, 2x dveře 900/1970 jako vstupní dveře do sociálního zařízení – ocelová zárubeň .

4.13. Obklady, dlažby

V sociálním zařízení bude proveden obklad keramický do výšky 1,75m, keramická dlažba.

4.15. Malby a nátěry, omítky

Omítky budou provedeny pouze v prostoru, kde nebude keramický obklad.

5.1. Kanalizace

Po zjištění stávajícího stavu kanalizace bude doplněn dokumentací.

5.2. Vodovod

Po zjištění stávajícího stavu vodovodu bude doplněn dokumentací.

5.3. Elektroinstalace

Po zjištění stávajícího stavu elektra bude doplněn dokumentací.

5.4. Vytápění, ohřev TUV

Bude dodán bojler pro ohřev TUV.

5.6. Vzduchotechnika

Není součástí projektové dokumentace.

6. Požárně – technické řešení

Není součástí projektové dokumentace.

9. Úpravy okolí

Není součástí projektové dokumentace.

10. Závěr

Stavba bude realizována dodavatelsky, oprávněnou firmou, která zajistí, aby byla dodržována příslušná ustanovení Stavebního zákona, ČSN, vyhlášek a bezpečnostních předpisů.

Během realizace bude přímo na stavbě veden stavební deník, který bude přístupný kontrolním orgánům.

Ve Znojmě 10/2016

LUBOŠ KONVALINA
Příční 3391/7, 669 02 Znojmo
IČO: 764 22 500
TEL: 608 07 83 83

Vypracoval: Konvalina Luboš