



Město Hodonín

SPIS. ZNAČKA: MUHO 6326/2020 OP
Č. J. MUHOCJ 39372/2020 OP

VYŘIZUJE: Mgr. Bc. Eliška Šebestová
TEL: +420 518 316 454
E-MAIL.: sebestova.eliska@muhodonin.cz

DATUM: 24.6.2020

DODATEČNÁ INFORMACE ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodatečná informace č. 1, vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace

Veřejná zakázka: **RADNICE HODONÍN – REKONSTRUKCE 1. PP**

Veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „veřejná zakázka“)

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název: **Město Hodonín**
Zastoupené: Liborem Střechou, starostou města

Sídlo: Masarykovo náměstí 53/1
695 35 Hodonín

IČ: 00284891
DIČ: CZ699001303

Kontaktní osoba k předmětu veřejné zakázky:

Eva Tomčalová, DiS. / telefon: +420 518 316 467 / email: tomcalova.eva@muhodonin.cz

Administrace a technické zabezpečení veřejné zakázky:

Mgr. Bc. Eliška Šebestová / telefon: +420 518 316 454 / email: sebestova.eliska@muhodonin.cz

INFORMACE O DRUHU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh (předmět) veřejné zakázky (§ 14 ZZVZ): Veřejná zakázka na stavební práce

Určení režimu veřejné zakázky podle její předpokládané hodnoty (§ 24 ZZVZ): Podlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení veřejné zakázky (§ 3 ZZVZ): Zjednodušené podlimitní řízení

Vážení dodavatelé,

v souladu s ustanovením § 98 a s ustanovením § 99 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ), Vám podáváme dodatečnou informaci k zadávacím podmínkám Zadávací dokumentace (viz níže).

Dotazy dodavatele ze dne 15.6.2020:

„1. V položkovém rozpočtu chybí položky týkající se demontáže stávajícího sociálního zařízení, jako jsou sprchové kouty, wc, umyvadla, apod., také demontáž baterií; dále jejich demontáž, šetrné uložení a následná montáž po stavebních úpravách, utěsnění spár a zkouška funkčnosti.

2. V položkovém rozpočtu chybí položky týkající se vypuštění a sejmutí stávajících otopných těles (radiátorů) a jejich šetrné uložení, utěsnění trub, následné osazení otopných těles, jejich napuštění a kontrola těsnosti; popřípadě jejich úplná výměna při špatném stavu tělesa.

3. Dále je v rozpočtu uvedena demontáž a opětovná montáž stávajícího dřevěného obložení, které je provedeno z DTD desek. Tyto desky vlivem stárí a vlhka mění svoje vlastnosti a tvar, tudíž je nereálná opětovná montáž obložení po jeho rozebrání. Je třeba jej nahradit novým.

4. Je zapotřebí také zmínit technickou místnost nacházející se pod schodištěm, kde je navrženo odstranění omítek, očištění spár a oprava zdiva. Na stěnách této místnosti je těsně vedle sebe osazeno trubní vedení s ventily a čerpadly, dále také trouby vzduchotechniky, odpadní trouby a elektroinstalace. Tudíž přístup ke stěnám v takovém stavu je téměř nemožný a omítání stěn je nereálné.

5. V neposlední řadě také chybí řešení elektroinstalací spojené např. s demontáží stávajících kazetových stropů a nahrazení novými stropy, kdy není řešeno odpojení svítidel, zajištění elektroinstalací a následné připojení nových svítidel a vypínačů.“

Dodatečná informace zadávací dokumentace č. 1 k dotazům dodavatele ze dne 15.6.2020:

Ad 1: Zadavatel rozhodl, že sprchové kouty nebudou demontovány a elektroosmotické vodiče budou vedeny nad keramickými obklady sprchových koutů ve výšce cca 260 cm s opravou omítek v pásu cca 50 cm.

Ad 2: Jedná se o správnou připomínku a tato položka je doplněna do výkazu výměr Radnice Hodonín - rekonstrukce VZT 1.PP - Restauriční provoz, 01 Stavební práce, Díl 735 Otopná tělesa, položka č. 32.

Ad 3: Zadavatel trvá na pečlivé a opatrné demontáži a zpětné montáži obložení. Před zahájením prací bude provedena kompletní fotodokumentace. Jednotlivé součásti budou očíslovány, zpracována výrobně-technická dokumentace, kde bude znázorněn klad jednotlivých součástí. Následně budou jednotlivé části opatrně demontovány a uloženy na vhodném místě. Po ukončení prací na omítkách a elektroosmóze budou podle VTD opět namontovány a v případě drobných poškození (která je třeba ovšem především nepřipustit!) bude provedena tvarová retuše tmelem a následně barevná retuše. Investor následně podle fotodokumentace zpětně namontované obložení převezme. Jednotlivé položky jsou obsaženy v dílu 766 VV, pol. č. 36-40 a dále v dílu 9, pol. č. 16 „Bezpečné uložení dřevěného obkladu v průběhu stavby, vč. dopravy a manipulace“, VTD je v dílu VN, pol. č. 69. V nich je nezbytné výše uvedené zohlednit. Zadavatel výslovně upozorňuje, že součástí demontáže a zpětné montáže obložení je i odpojení, demontáž, uložení, zpětná montáž a zapojení elektrických zásuvek na obložení.

Ad 4: Stav místnosti (komory) je zadavateli znám a trvá na šetrném provedení odstranění omítek za potrubím a armaturami, vypárování a ponechání režného vypárovaného zdiva tak, jak to ukládá PD i VV. S dalšími úpravami povrchů není uvažováno. K tomu účelu je třeba umístit v místnosti dočasně lapač prachu (čistička vzduchu), zakrýt (obalit) a ochránit jednotlivé armatury či zařízení a postupovat citlivě a pečlivě. Tyto skutečnosti jsou zohledněny v pol. č. 17 „HZS - dořešení sanačních detailů na vnitřním povrchu (sanační úpravy skrytých kcí, aj.)“

Ad 5: Na základě této připomínky byla položka doplněna do výkazu výměr - Radnice Hodonín - rekonstrukce VZT 1.PP - Restauriční provoz, 01 Stavební práce, Díl M21 Elektromontáže položka č. 45.

Další doplňující údaje k VZ :

1. Plocha odstranění a nového provedení obkladů 24 m² se týká všech obkladů na obvodové stěně (k ulici Zámecká) počínaje WC až po roh budovy s výjimkou komory.
2. Zadavatel výslovně upozorňuje, že součástí dokumentace je i popis standardů vybraných položek a speciálně upozorňuje na podrobný popis mírné drátové elektrosmózy, jejíž standard bude důsledně a do podrobností vyžadován, protože jediné tak bude zaručena správná funkčnost opatření.
3. Předpokládaný **termín zahájení** realizace se tímto **mění z 08/2020 na 09/2020**
Předpokládaný **termín dokončení** realizace se tímto **mění z 10/2020 na 12/2020**
4. Pro nabídkový rozpočet (dodavatelem oceněný soupis prací a dodávek), **zadavatel poskytuje nový položkový Soupis prací, dodávek a služeb** (viz příloha č. 1).

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek a termín otevírání nabídek, a to:

Dosavadní znění dle Zadávací dokumentace:

Lhůta pro podání nabídek končí: **1. 7. 2020 v 10:00:00 hod.**

Nové znění zadávací dokumentace dle dodatečné informace č. 1:

Lhůta pro podání nabídek končí: **14. 7. 2020 v 10:00:00 hod.**

Při zpracování nabídky je uchazeč povinen postupovat v souladu s touto dodatečnou informací.

Dodatečná informace zadávací dokumentace č. 1 byla uveřejněna a je ke stažení na profilu zadavatele a na [www stránkách města Hodonín \(www.hodonin.eu\)](http://www.hodonin.eu).

<https://profily.proebiz.com/profile/00284891>

<http://hodonin.eu/verejne-zakazky/ms-84130/p1=87044>

Přílohy:

- Příloha č. 1: Soupis prací, dodávek a služeb

V Hodoníně dne 24.6.2020

Mgr. Bc. Eliška Šebestová
administrátor veřejných zakázek, právník